

Aanbesteding: Europese openbare aanbesteding Schoonmaak Museon-Omniversum
Aanbestedende Dienst: Stichting Museon|Omniversum
Referentie: 20230227MO/SMC

Toelichting:

Alle vragen zijn opgenomen in het bestand Nota van Inlichtingen MO20230331. Tevens zijn de bestanden Rekenbladen MO Bijlage IV. v2, Verklaring combinatie MO Bijlage IX. v2 en Extra Prijzen MO Bijlage V. v2 onderdeel van de Nota van Inlichtingen.

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 RFP 5.02 pagina 16

Vraag:

Om deze vraag te beantwoorden in is verband met cao artikel 38 inzicht in het huidige personeelsbestand noodzakelijk. Kunt u alsnog per medewerker het geboortjaar en aantal contracturen per week bekend maken?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Proces

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 RFP 4.01 pagina 15

Vraag:

Prijshardheid tot 1 januari 2025 is gezien de huidige ontwikkelingen rondom het Wettelijk Minimum Loon en effecten of CAO's ronduit ingewikkeld, zo niet onmogelijk te noemen. Ons verzoek is om prijzen per 1-1-'24 te kunnen indexering conform CAO ontwikkeling schoonmaakbranche, kunt u hier mee instemmen?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Contract

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Gunningcriteria TenderNed

Vraag:

Wat dienen wij bij in te vullen bij Gunningcriterium 5 in TenderNed?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen:

P1 Museon-Omniversum

Beantwoord op:

31-03-2023

Label:

Proces

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Eisen TenderNed

Vraag:

Begrijpen wij het goed dat u bij eis 3 het ondertekende UEA terug wilt zien?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen:

P1 Museon-Omniversum

Beantwoord op:

31-03-2023

Label:

Proces

Ref.nr.

5

Onderwerp:

RFP 3.00 pagina 12

Vraag:

Begrijpen wij het goed dat u de direct leidinggevenden wilt zien tijdens de presentatie? Zo nee, welke functionaris dan wel? Zo ja:

Is onze aanname juist dat dit de ambulante leidinggevende betreft en niet de voorwerker? De huidige voorwerker is naar alle waarschijnlijkheid namelijk overnameplichtig en is op het moment van presentatie niet bij ons in dienst is. Zo nee, hoe ziet u dit?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Proces

Ref.nr.
6

Onderwerp:
RFP 2.02 pagina 10

Vraag:

Wat zou u graag anders willen zien ten opzichte van de huidige situatie, anders dan de outputgerichte werkwijze?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
7

Onderwerp:
RFP 2.02 pagina 10

Vraag:

Wat wenst u te behouden ten aanzien van de huidige situatie, anders dan een schoonmaakmethodiek die het milieu zo min mogelijk schaadt?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
8

Onderwerp:
RFP 1.01B Bijzonderheden locaties pagina 3

Vraag:

Lezen wij het goed dat dit de starttijden zijn voor de schoonmaak:
Museon

- ma tm vr (ook in vakanties): 07:30

- za-zo buiten vakanties: 09:30

- zo-zo tijdens vakanties: 08:45

Omniversum

- ma tm vr (ook in vakanties): 07:30
- za-zo buiten vakanties: 07:30
- zo-zo tijdens vakanties: 08:45

Zo nee, wat zijn de correcte tijden?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
9

Onderwerp:
Concept Overeenkomst, artikel 4.4

Vraag:

U schrijft: "De opdrachtnemer voorziet zijn medewerk(st)ers van een door de opdrachtgever beschikbaar gesteld of goedgekeurd legitimatiebewijs.(...) De opdrachtgever zal bedoeld legitimatiebewijs pas verstrekken indien de betreffende medewerk(st)er een wettelijk geldend legitimatiebewijs kan tonen."

Is onze aanname juist dat u de opdrachtnemer bedoelt in plaats van de opdrachtgever? Zo nee, wilt u de gewenste procedure toelichten over het verstrekken van de passen?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Contract

Ref.nr.
10

Onderwerp:
Concept Overeenkomst, artikel 11.1

Vraag:

U schrijft: "De opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle schade die tijdens de uitvoering van het contract door zijn personeel en/of door zaken die hij onder zijn toezicht heeft en/of door zijn onderaannemer(s) aan de opdrachtgever en/of aan derden wordt toegebracht, schade als gevolg van het niet of niet naar behoren uitvoeren van de overeengekomen werkzaamheden

daaronder begrepen."

Is onze aanname juist dat u hiermee doelt op DIRECTE schade?
Aansprakelijkheid voor indirecte schade/ gevolgschade kan namelijk niet als een redelijke en proportionele eis worden beschouwd. Indirecte schade / gevolgschade is schade die per definitie in een verder verwijderd verband staat tot de schadeveroorzakende gebeurtenis dan directe schade en is daardoor niet of nauwelijks voorzienbaar.

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Contract

Ref.nr.
11

Onderwerp:
6.02 Medewerkestevredenheid

Vraag:

Wat is het resultaat van deze meting de afgelopen jaren. Kunt u dat aangeven?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
12

Onderwerp:
5.06 Social Return

Vraag:

Museon-Omniversum heeft, binnen deze opdracht, de wens om medewerkers met een afstand tot de arbeidsmarkt een kans te bieden om deel te nemen aan het arbeidsproces. Deze wens vertaalt zich in een doelstelling van 5%.
Is dat nu al het geval? Zo ja, welke locatie?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum

Beantwoord op: 31-03-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

13

Onderwerp:

5.0 Personeel

Vraag:

Het huidige personeel voldoet aan de norm zoals gevraagd in 5.01 - 5.03 - 5.05. Klopt deze redenering?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum

Beantwoord op: 31-03-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

14

Onderwerp:

4.03 NUL SITUATIE

Vraag:

Uw calculatie dient u op basis van een NUL SITUATIE te berekenen met vier [4] ervaringsjaren. Mogelijke suppletie kosten worden alleen berekend over het verschil in uurloon ten opzichte van het basis uurloon cao. De suppletie kosten betreffen alleen het surplus in het loonkostendeel van het uurtarief en worden per maand achteraf dat de situatie zich voordoet berekend.

Het basis uurloon vakvolwassene LG1 bedraagt dan minimaal € 14,08 per uur. Klopt dat?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum

Beantwoord op: 31-03-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

15

Onderwerp:

Beoordeling kwaliteit

Vraag:

In het geval van een onvoldoende resultaat en een daaruit voortvloeiende herinspectie zullen de kosten van deze herinspectie op de Dienstverlener worden verhaald. Wat zijn de kosten van een herinspectie?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum

Beantwoord op: 31-03-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

16

Onderwerp:

Rekenblad MO - uurtariefopbouw

Vraag:

De formule van sub totaal loonkosten is niet doorgevoerd. Klopt dat. Mogen we dat aanpassen?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum

Beantwoord op: 31-03-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

17

Onderwerp:

Aantal pagina's

Vraag:

Hoeveel pagina's mogen wij gebruiken voor de beantwoording van de kwalitatieve vragen (punt 8 t/m 13 bij beoordeling en overig)?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum

Beantwoord op: 31-03-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

18 Toelichting vraag 'Invulling van de opdracht'

Vraag:

Bij 8. van het onderdeel 'Beoordeling' spreekt u over 'invulling van de opdracht'. Kunt u iets specifieker zijn in wat u hier bedoelt?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum

Beantwoord op: 31-03-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
19

Onderwerp:
Artikel 4.1

Vraag:

4.1 Opdrachtgever zal niet meer dan 10% van de productieve uren laten werken door werknemers jonger dan 22 jaar. Waarom 22 jaar? In de cao ben je vakvolwassen vanaf 21 jaar.

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum

Beantwoord op: 31-03-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
20

Onderwerp:
hercontrole kosten

Vraag:

Artikel 12.4 Kosten van een hercontrole komen voor rekening van de opdrachtnemer a € 0,15 per m2. Geldt dit voor de gehele vierkante meters of alleen het deel waar de hercontrole plaatsvindt?
Want als het voor de gehele vierkante meters geldt, dan praat je over meer dan € 3500 per hercontrole.

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum

Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
21

Onderwerp:
Overeenkomst artikel 14

Vraag:
Graag zien wij dit artikel wederkerig gemaakt.

Antwoord:
Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Juridisch

Ref.nr.
22

Onderwerp:
Open vragen

Vraag:
Is het toegestaan om bij elke open vraag een bijlage toe te voegen, boven op de maximale aantal pagina's?

Antwoord:
Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
23

Onderwerp:
Medewerkers

Vraag:
Beheersen alle over te nemen medewerkers de Nederlandse taal en zo niet, hoe ziet u dit dan in relatie tot de eis dat elke medewerker de Nederlandse taal in woord beheerst?

Antwoord:
Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
24

Onderwerp:
Opleiding

Vraag:
Beschikken alle over te nemen medewerkers over de Basisopleiding Schoonmaken?

Antwoord:
Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
25

Onderwerp:
Suppletiekosten

Vraag:
In uw RFP omschrijft u dat alleen de surplus op de loonkosten mag worden doorbelast. Praktijk leert echter dat er soms ook sprake is van bijv. verworven rechten m.b.t. reiskosten. En eventuele speciale toeslagen, zoals wastoeslag. Mag inschrijver er van uit gaan dat ook deze contractuele (meer) kosten doorbelast mogen worden?

Antwoord:
Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
26

Onderwerp:
Suppletiekosten

Vraag:
Kunt u ons een overzicht verstrekken van de over te nemen medewerkers met bijbehorende informatie omtrent uurlonen, uren per week etc?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum

Beantwoord op: 31-03-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

27

Onderwerp:

RFP 5.1 Personeel

Vraag:

Medewerkers dienen in bezit te zijn van het RAS basisdiploma. Is dit het geval bij alle overnamekandidaten?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum

Beantwoord op: 31-03-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

28

Onderwerp:

RFP 5.6 Social Return

Vraag:

U wilt een inzet van minimaal 5% medewerkers uit het sr-doelgroepenregister . Worden er al sr- kandidaten ingezet op dit moment?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum

Beantwoord op: 31-03-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

29

Onderwerp:

Concept Overeenkomst 12.4

Vraag:

Kosten t.b.v. een her- meting op kwaliteit zijn €0,15 per m². Betekent dit dat bij elke meting de m² worden vermeld? En worden exact de

in de eerste keuring opgenomen m²'s gemeten in de her- meting?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum

Beantwoord op: 31-03-2023

Label: Contract

Ref.nr.

30

Onderwerp:

Concept Overeenkomst 14.1

Vraag:

Tussentijdse opzegging wordt slechts eenzijdig beschreven door de opdrachtgever. Kan de opdrachtnemer ook tussentijds opzeggen o.v.v. reden met een opzegtermijn van bijvoorbeeld 6 maanden?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum

Beantwoord op: 31-03-2023

Label: Contract

Ref.nr.

31

Onderwerp:

inschrijving

Vraag:

Voor de inschrijving dienen wij een vraag te beantwoorden en een bestand te uploaden inzake het gunningscriterium Presentatie. Kunnen wij hier volstaan met het aanvinken van het vakje "vraag beantwoordt"?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum

Beantwoord op: 31-03-2023

Label: Proces

Ref.nr.

32

Onderwerp:

draagvermogen lift

Vraag:

Wat is het maximale draagvermogen van de goederenlift?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum

Beantwoord op: 31-03-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
33

Onderwerp:

rekenblad tabblad ruimtestaat

Vraag:

In het tabblad ruimtestaat wordt voor het berekenen van de kosten voor schoonmaak op weekend- en feestdagen gebruik gemaakt van het reguliere 100% tarief. Mogen wij dit zelf aanpassen in het rekenblad of verstrekt u een nieuw rekenblad?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum

Beantwoord op: 31-03-2023

Label: Proces

Ref.nr.
34

Onderwerp:

Beantwoording gunningscriteria

Vraag:

Is de aanname juist dat er voor 6.02, 6.03, 7.01, 7.02 en 7.03 maximaal per vraag twee pagina's gebruikt mogen worden en voor vraag 6.01 maximaal vier pagina's?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum

Beantwoord op: 31-03-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
35

Onderwerp:
Start werkzaamheden in het weekend Omniversum

Vraag:
In het aanbestedingsdocument staat vermeld bij 1.01B dat men in het weekend pas om 09:30 kan starten bij Museon. Geldt dit ook voor het Omniversum of kan men daar wel om 07:30 starten?

Antwoord:
Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Proces

Ref.nr.
36

Onderwerp:
Oplevermoment weekenden tijdens vakanties

Vraag:
In weekenden tijdens vakanties starten de werkzaamheden om 08:45 en opent de locatie om 09:30. Is in deze situatie de doorloop van werkzaamheden tijdens openingstijden ook bespreekbaar, net zoals in de weekenden bij het Museon?

Antwoord:
Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Proces

Ref.nr.
37

Onderwerp:
4.01 Prijsniveau

Vraag:
Bij 4.01 wordt er beschreven dat er aangegeven dient te worden of Inschrijver al of niet akkoord gaat met een prijsvaststelling van 1 april 2023 tot en met 31 december 2024. Gezien de huidige situatie omtrent de CAO, lopend tot en met 30 juni 2024, is het niet ondenkbaar dat deze (vroegtijdig) opgebroken gaat worden.
Kan Inschrijver erop rekenen dat er bij een nieuwe CAO een nieuw prijsniveau afgesproken kan worden? Zo niet, waar kan Inschrijver aangeven

of hij wel/niet akkoord gaat met de prijsvaststelling van 1 april 2023 tot en met 31 december 2024?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum

Beantwoord op: 31-03-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

38

Onderwerp:

Concept Schoonmaakovereenkomst / artikel 12.4

Vraag:

U stelt: Daarnaast verbeurt opdrachtnemer ten opzichte van opdrachtgever een niet voor matiging vatbare boete ter hoogte van een bedrag van 30 % van het door opdrachtnemer uit hoofde van deze overeenkomst aan opdrachtgever gefactureerde bedrag over de maand, voorafgaand aan die waarin de hercontrole heeft plaats gevonden. Opdrachtgever is gerechtigd om bedoelde boete te verrekenen met aan opdrachtnemer verschuldigde bedragen. Kan de boete worden toegepast op het onderdeel dat na hercontrole is afgekeurd?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum

Beantwoord op: 31-03-2023

Label: Contract

Ref.nr.

39

Onderwerp:

Overeenkomst, artikel 14

Vraag:

Bent u bereid een bepaling aan de overeenkomst toe te voegen waarin wordt afgesproken dat ook de Opdrachtnemer de mogelijkheid heeft om de overeenkomst met inachtneming van een redelijke opzegtermijn tussentijds te beëindigen, indien zich onverhoopt een situatie voordoet waardoor voortzetting van de overeenkomst redelijkerwijs niet langer van Opdrachtnemer kan worden gevergd?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen

MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Contract

Ref.nr.
40

Onderwerp:
Personeel

Vraag:

Is er een overzicht van over te nemen personeel, contracturen en huidige werktijden. Zo ja, kunt u deze met ons delen?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
41

Onderwerp:
Rekenbladen MO Bijlage IV

Vraag:

Bij het tabblad 'totaal' is de optelling in de velden C25, D25 en E25 niet correct. Zijn we vrij om dit zelf correct aan te passen?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
42

Onderwerp:
RFP 4.01 Prijsniveau

Vraag:

Bij de prijsvastheid, zoals deze wordt gevraagd, zien wij dat deze de looptijd van onze CAO overschrijdt. Nu Schoonmaak een arbeidsintensieve branche is met relatief lage marges brengt dit een substantieel risico met zich mee. Ruim 80% van de prijs bestaat uit loonkosten, een geringe afwijking in deze

kosten heeft dus relatief grote gevolgen voor de marge. In de huidige arbeidsmarkt zien wij dat de CAO's fors worden verhoogd in navolging van het Wettelijk Minimum Loon. Onze CAO eindigt per 30 juni 2024 en de onderhandelingen over een nieuwe CAO zijn bij lange na niet gestart en het is dus ook nog onvoorspelbaar hoe of de looneis vanuit de vakbonden er uit zal zien.

Gevolg van bovenstaande is dat gegadigde dan wel te veel dan wel te weinig opslag inrekenen met betrekking tot de CAO stijging van 2024 hetgeen resulteert in een feitelijk te hoge prijs voor u dan wel een te lage prijs voor gegadigde. Hierom heeft ook de Code Verantwoordelijk Marktgedrag, welke door alle grotere schoonmaakbedrijven (en honderden opdrachtgevers) is onderschreven, stelling genomen niet te laten inschrijven op prijsvastheid over de looptijd van de CAO. Uiteindelijk zouden we als opdrachtgever en opdrachtnemers ook niet willen marchanderen op de loonkosten van onze schoonmakers. Wij vragen u dan ook de prijsvastheid terug te brengen tot 1 juli 2024, gelijk aan de datum waarop de nieuwe CAO zou moeten ingaan.

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
43

Onderwerp:
RFP par 4.03 Nul Situatie

Vraag:

U geeft aan dat er alleen eventuele verschillen in uurloon t.o.v. het basis CAO-uurloon als suppletie worden vergoed. Kunnen wij er dan van uitgaan dat er dus geen sprake is van andere toeslagen die verplicht over genomen dienen te worden? En zoniet, aangezien er door inschrijver van te voren geen inschatting van deze kosten kan worden gedaan, hoe dienen wij na gunning met deze kosten om te gaan?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

44

Glasbewassing

Vraag:

Valt de binnenzijde van het dakglas boven de museumvloer ook onder de prijs per m2 voor het binnengevelglas, en zoja, kunt u aangeven hoe dit nu bewassen wordt?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum**Beantwoord op:** 31-03-2023**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

45

Onderwerp:

Glasbewassing

Vraag:

Kunnen wij er van uitgaan dat eventuele aanwezige aanlijnmogelijkheden voldoen aan de wettelijke eisen, m.a.w. dat de randvoorwaarden voor de uitvoering van de glasbewassing in orde zijn?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum**Beantwoord op:** 31-03-2023**Label:** Inhoud**Ref.nr.**

46

Onderwerp:

Glasbewassing

Vraag:

U vraagt een m2 prijs per beurt uit voor de glasbewassing. Hoe wordt er omgegaan met de kosten voor eventuele bereikbaarheidsmiddelen? Kunnen deze na uitvoering separaat in rekening worden gebracht?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum

Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
47 Planning - Nota van Inlichtingen

Vraag:

Bent u bereid om nog een extra vragenronde toe te voegen, zodat in ieder geval eventuele verduidelijkingsvragen n.a.v. de antwoorden in de eerste Nota gesteld kunnen worden?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
48 Beoordeling Prijs

Vraag:

Kunt u voor de diverse prijsonderdelen verduidelijken welke waarden precies beoordeeld worden?

- Onderdeel 1: Calculatie 55%

o - uurtarieven: betreft dit alleen het productieve tarief (bijlage IV, tabblad uurtarief opbouw cel C40) of ook de uurtarieven in bijlage V? Indien er meerdere uurtarieven meetellen, geldt hier dan dezelfde methode om tot een beoordelingstarief te komen als omschreven in het fictieve voorbeeld in de RFP pag. 12-14?

o Prestatienorm: klopt onze aanname dat het hier de waarde in Bijlage IV tabblad Totaal cel F26 betreft? Zo niet, kunt u verduidelijken welke waarde het hier betreft?

o Gemiddelde m2 prijs per jaar: is onze aanname juist dat dit berekend wordt door in bijlage IV tabblad Totaal cel E26 te delen met cel C26? Zo niet, kunt u verduidelijken hoe deze waarde berekend wordt?

- Onderdeel 2: Extra werkzaamheden 30%: Betreft het hier de totale waarde uit Bijlage V, tabblad Extra Werk, kolom E?

- Onderdeel 3: Staffelprijzen 5% Betreft het hier de totale waarde uit Bijlage V, tabblad Afroeprijzen, kolom D?

- Onderdeel 4: 10% leiding: Betreft het hier het percentage in Bijlage IV, tabblad uurtarief opbouw cel B27?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
49

Onderwerp:
Rekenbladen MO Bijlage IV

Vraag:

Het lijkt alsof de weekendkosten in het rekenblad tegen het ma-vr tarief worden berekend. Klopt dit, en zoja zou dit willen aanpassen in de rekenbladen?

Antwoord:

Vraag is opgenomen en beantwoord in het document Nota van Inlichtingen MO20230331.

Percelen: P1 Museon-Omniversum
Beantwoord op: 31-03-2023
Label: Inhoud