

Nota van inlichtingen Marktconsultatie Bodemonderzoek en -Advies

Marktconsultatie: Bodemonderzoek en -Advies t.b.v. het project Almere Pampus
Aanbestedende dienst: Gemeente Almere
Referentie: IA2023.06.10.

Toelichting:

Aanbesteder heeft de nota van inlichtingen volgens de planning gepubliceerd op TenderNed. Wegens wijziging van het document 'Bijlage 3 – Presentatie marktconsultatie bodemonderzoek en -advies Almere Pampus_2023-06-23_11-35' wordt een nieuwe versie van dit document op TenderNed gepubliceerd.

Aanpassing(en):

Ref. nr.	Document	Aanpassing betreft	Toelichting
1	Bijlage 3 - Presentatie marktconsultatie bodemonderzoek en -advies Almere Pampus_2023-06-23_11-35	Inde presentatie is dia 31 aangepast.	Zie antwoord van Aanbesteder op vraag referentie nummer 4.

Ref. nr.	Datum	Vraag	Antwoord
1	26-6-2023	Het valt op dat er slechts één nota van inlichtingen opgesteld wordt en dat er dus geen gelegenheid is om te reageren op een antwoord. Bovendien gaat de aanbesteding verder toegelicht worden op 5 juli wat ongetwijfeld (later) nog tot vragen gaat leiden. Daarom stellen wij voor om na 5 juli ook nog de gelegenheid te krijgen om vragen te stellen. Dit ook in verband met de vakantieperiode. Kan de opdrachtgever instemmen met een extra vragenronde?	Zoals vermeld in paragraaf 2.1. van het marktconsultatiedocument vind na de marktconsultatie bijeenkomst een vragenronde plaats waarna de nota van inlichtingen verzonden wordt. Aanbesteder is van mening dat middels de huidige planning marktpartijen voldoende gelegenheid krijgen om vragen te stellen voor en na de marktconsultatie bijeenkomst. Wij zijn dan ook benieuwd hoe u de extra vragenronde voor u ziet en zien uw toelichting graag tegemoet.
2	30-6-2023	Feitelijk stellen wij een extra vragenronde / nota van inlichten voor omdat tijdens de bijeenkomst weer nieuwe informatie gedeeld / verstrekt wordt en het meest voor de hand liggende middel hiertoe de nota van inlichtingen is. Daarnaast is het gebruikelijk om een tweede vragenronde / nota van inlichtingen op te stellen om verdere verduidelijking te krijgen op de eerste nota.	Dank voor de toelichting. Aanbesteder is voornemens om eerst de marktconsultatie bijeenkomst af te wachten alvorens in te gaan op uw verzoek. Tijdens de bijeenkomst willen wij namelijk o.a. uw verzoek tot een extra vragenronde peilen bij alle aanwezigen.

		En als opdrachtgever dit wil ondervangen in de bijeenkomst, dan is dit natuurlijk ook mogelijk.	
3	30-6-2023	Wat verstaat de Gemeente en wat verstaan de marktpartijen onder geïntegreerd onderzoek? Wat verstaat de Gemeente en wat verstaan de marktpartijen onder duurzaamheid? Wat verstaat de Gemeente en wat verstaan de marktpartijen onder innovatief onderzoek? Welke vernieuwingen zijn beschikbaar in de markt en in hoeverre zijn deze toepasbaar op dit project? Zoekt de Gemeente naar innovaties binnen dit project of naar reeds bewezen innovaties?	Alvorens antwoord te geven op de vragen wil ik u vragen eerst de marktconsultatiebijeenkomst bij te wonen. Tijdens de bijeenkomst zal door middel van de presentatie enkele onderwerpen verder toegelicht worden, waaronder de onderwerpen die in uw vragen voorkomen. U krijgt hierbij voldoende gelegenheid om vragen te stellen. Ook komen de onderwerpen uitgebreid aan bod tijdens de rondetafelgesprekken. Na de bijeenkomst heeft u tevens de gelegenheid om inhoudelijke vragen te stellen.
4	10-7-2023	Naar aanleiding van de marktconsultatie van vorige week is er nog één vraag: In het ondergrondsmodel is sprake van een kaartlaag van 000. het is ons niet duidelijk wat u hiermee inzichtelijk wilt krijgen. Hierover ontvangen we graag nadere toelichting.	Aanbesteder heeft gemerkt dat er over de vervaardiging en gebruik van een 3D bodeminformatiemodel enige verwarring bestaat. Dit was met name naar aanleiding van dia 31 in de presentatie, waarin 'stappen' waren genoemd met betrekking tot de aanpak. Het is nadrukkelijk <u>niet</u> de vraag aan marktpartijen om een 3D ondergrondmodel te ontwikkelen. Primaire focus ligt op het verzamelen van data (aangaande de onderzoeksaspecten geotechniek, geohydrologie, archeologie, NGE en milieukwaliteit). Deze data dient -voor zover mogelijk- aangeleverd te worden aan de Basisregistratie Ondergrond (BRO) met als uiteindelijke doel dat, buiten de looptijd van de opdracht, op grond van deze data een nieuw, gestandaardiseerd en open model wordt ontwikkeld, vrijwel zeker conform de algemene GeoTOP standaard (Ministerie van BZK / TNO). Deze 'nieuwe GeoTOP' zal idealiter een verdere verfijning (grid) en parametrisering (attributen) kennen dan de huidige GeoTOP modellen in de BRO, en in een later stadium gebruikt gaan worden voor verdere detailinvulling van ruimtelijke plannen door de gemeente Almere. Als het gaat om (tussentijdse/parallele) adviezen ten behoeve van de formulering van het Masterplan Ondergrond door de Gemeente Almere, zijn marktpartijen daarentegen vrij -en worden hierin ook zeker aangemoedigd- om ingewonnen en door hen geïnterpreteerde onderzoek data in (2D) kaartvorm (of

			wellicht al in een eigen 3D visualisatie) aan te leveren aan de gemeente. Wat betreft OOO (NGE) is er geen sprake van een kaartlaag, aanlevering aan de BRO of informatie in het uiteindelijk geplande 3D Ondergrondmodel. We willen enkel zekerheid over het wel of niet voorkomen van NGE voordat de andere onderzoeksaspecten aan bod komen / er in het plangebied gemeten gaat worden.
--	--	--	--