



Tweede nota van Inlichtingen

Toelichting

Projectnaam:	OIB 23.377 Integraal onderhoud Galileo Reference Center (GRC) te Noordwijk		
Tenderned Kenmerk:	TN 388841	Soort opdracht:	Dienst
Naam object:	Galileo Reference Center		
Adres, plaats object:	Zwarteweg 53, 2201 AA Noordwijk		

Voorts worden de volgende inlichtingen verstrekt:

Toelichting

Indexering	De aanbestedende dienst wil u middels deze mededeling attenderen op de wijziging van het artikel betreffende indexering in het bestek. Zie overzicht wijzigingen en aanvullingen bestek. De indexering geldt voor de initiële looptijd van het contract. Wanneer de aanbestedende dienst gebruik maakt van de opties tot verlenging van het contract zal de indexering ook worden toegepast. Bijlage 09 indexering loonkosten wordt vervangen door bijlage 09 indexering onderhoudsprijzen.
------------	--

In het bestek worden de volgende wijzigingen en aanvullingen aangebracht:

Toelichting

- Wijziging tekst indexering bestek

Oud:

00.04.10 VERREKENING WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN

01. WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN NIET VERREKENBAAR

Niet verrekenbaar zijn wijzigingen van:

- kosten en prijzen tijdens de duur van de overeenkomst behoudens de verrekenprijzen per uur.

00.04.20 VERREKENING WIJZIGING LOONKOSTEN

90. WIJZIGING VERREKENPRIJZEN

De uurtarieven mogen op aangeven van opdrachtgever jaarlijks worden geïndexeerd voor het daaropvolgende kalenderjaar. Het loonbestanddeel van deze uurtarieven is gesteld op 100%. De Opdrachtgever zal de indexeringsfactor vaststellen en communiceren naar de Aannemer. Op basis hiervan wordt een nieuwe "Prijzenboek" opgesteld, die door beide partijen voor 1 januari van het daaropvolgende kalenderjaar zal worden overeengekomen. Voor de berekening zie "Indexering loonkosten" (Bijlage 09).

91. PEILDATUM

De peildatum is de datum voor het bepalen van de loonindex, voor de aanvang van het kalenderjaar, waarvoor de geïndexeerde prijzen nodig zijn. Opgenomen worden de voorlopig gepubliceerde cijfers van het CBS die worden vergeleken met die van de opgenomen maand het jaar daarvoor.

Nieuw:

01.04.10 VERREKENING WIJZIGING KOSTEN EN PRIJZEN

90. WIJZIGING LOONKOSTEN EN MATERIAALPRIJZEN VERREKENBAAR

De Aannemer heeft het recht jaarlijks te indexeren.

Hierbij geldt dat voor de staat van verrekenprijzen Bijlage 02 [Staat van verrekenprijzen] het loonbestanddeel wordt hierbij gesteld op 100% en indexering plaatsvindt op basis van Bijlage 09.

Voor zijn aannemingssom (uurloon en materiaal) met betrekking tot de COEL in het prijzenboek geldt het loonbestanddeel wordt gesteld op 70% en het materiaal bestanddeel op 30% en indexering plaatsvindt op basis van de COEL in het prijzenboek en Bijlage 09.

Dit voor het eerst vanaf 1 januari 2024 het eerste jaar van Dienstverleningsfase.

De Opdrachtgever zal de indexeringsfactoren vaststellen en communiceren naar de Aannemer.

Op basis hiervan wordt een herziene beprijzing Bijlage 02 [Staat van verrekenprijzen] en COEL in het prijzenboek opgesteld, die door beide partijen voor 1 januari van het daaropvolgende kalenderjaar zal worden overeengekomen.

Het indexcijfer wordt in de eerste week van december vastgesteld. De Staat van verrekenprijzen en de COEL worden door de Opdrachtgever geïndexeerd en verwerkt in de Webbased Applicatie.

91. PEILDATUM

De peildatum is de datum voor het bepalen van de loonindex, voor de aanvang van het kalenderjaar, waarvoor de geïndexeerde prijzen nodig zijn. Opgenomen worden de voorlopig gepubliceerde cijfers van het CBS die worden vergeleken met die van de opgenomen maand het jaar daarvoor.

Toelichting

De ondergetekende verklaart dat geen andere bindende inlichtingen zijn verstrekt dan die, welke in deze en eventueel voorgaande nota's van inlichtingen zijn vermeld en dat geen (geen andere dan in deze en eventueel voorgaande nota's van inlichtingen genoemde) bescheiden zijn getoond.

Opgemaakt op 29-3-2023 te Utrecht,

Toelichting



Ruben Plugge
Inkoopadviseur Rijksvastgoedbedrijf