

Aanbesteding: Levering en installatie van zonnestroomsystemen
Aanbestedende Dienst: Gemeente Ede
Referentie: 2023.SGEDE-PV

Toelichting:
Nota van Inlichtingen 07 april 2023

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Aanbiedingsbrief

Vraag:

In Bijlage 1 staat de volgende zin: Let op: prijsinformatie mag niet in de aanbiedingsbrief staan.

Kan Inschrijver hieruit opmaken dat een aanbiedingsbrief onderdeel uitmaakt van de inschrijving?

Antwoord:

Er hoeft geen separate aanbiedingsbrief aan de inschrijving te worden toegevoegd.

Percelen: P1 Levering en installatie zonnestroomsystemen
Beantwoord op: 07-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Prijsinformatie / TenderNed

Vraag:

In Bijlage 1 (checklist) staat: De prijsinformatie dient als een duidelijke herkenbare aparte bijlage in de digitale kluis te worden geupload.

Inschrijver neemt aan dat u bedoeld dat alle prijsinformatie in TenderNed geupload wordt bij onderdeel: Prijs (70%). Is deze aanname correct?

Antwoord:

Dit is correct.

Percelen: P1 Levering en installatie zonnestroomsystemen
Beantwoord op: 07-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering

Vraag:

Bij artikel 3.3.2 Aansprakelijkheid en verzekeringen staat aangegeven dat Opdrachtnemer adequaat verzekerd moet zijn.
Is onze aanneme juist dat u als bewijsmiddel uitsluitend een kopiepolis van de Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering wenst te ontvangen?

Antwoord:

Door middel van het ondertekenen en indienen van de UEA verklaart de inschrijver hieraan te voldoen. Aan de geselecteerde inschrijver zullen de betreffende bewijsstukken ter controle worden opgevraagd.

Percelen: P1 Levering en installatie zonnestroomsystemen
Beantwoord op: 07-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
4

Onderwerp:
Verzekering

Vraag:

Bij artikel 3.3.2 Aansprakelijkheid en verzekeringen staat aangegeven dat Opdrachtnemer adequaat verzekerd moet zijn. De verzekering dient actueel te zijn en een minimale dekking per gebeurtenis te hebben van € 1.000.000. Kunt u bevestigen dat het aantal gebeurtenissen gemaximeerd is op 2 gebeurtenissen per jaar?

Antwoord:

Er is geen maximalisering van het aantal gebeurtenissen.

Percelen: P1 Levering en installatie zonnestroomsystemen
Beantwoord op: 07-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
5

Onderwerp:
VOG

Vraag:

Bij artikel 3.3.3 Eisen inzake technische bekwaamheid staat aangegeven: VOG: Indien de betreffende school/scholengroep hierom verzoekt dient de Inschrijver voor het op locatie in te zetten personeel een VOG (Verklaring Omtrent Gedrag) te overleggen.
Wanneer wenst u de VOG te ontvangen? Wij vragen dit met de volgende reden: als het verzoek vanuit de Aanbestedende Dienst namelijk niet volgt zijn er door Inschrijver onnodige kosten gemaakt.

Antwoord:

Dit is tijdens de uitvoeringsfase en na definitieve gunning. Bij de aanbestedingstukken hoeft er geen VOG te worden overhandigd.

Percelen: P1 Levering en installatie zonnestroomsystemen
Beantwoord op: 07-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
6

Onderwerp:
VOG

Vraag:

U vraagt om een VOG voor het in zetten personeel. De VOG aanvragen zijn in verschillende gradaties. Kunt u bevestigen dat uitsluitend de VOG werk (en) bij een organisatie/instantie hoeft aangevraagd te worden?

Uitleg: VOG werk(en) bij een organisatie/instantie. Hierbij kunt u bijvoorbeeld denken aan werken bij een bedrijf, stichting, een onderwijsinstelling, een zorginstelling, een (semi) overheidsinstantie, werken bij de landmacht, luchtmacht of de marine.

Antwoord:

Het betreft een VOG voor het personeel dat tijdens de uitvoering op de school wordt ingezet (categorie: onderwijs). Zie ook: <https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/arbeidsovereenkomst-en-cao/vraag-en-antwoord/vog-aanvragen>

Percelen: P1 Levering en installatie zonnestroomsystemen
Beantwoord op: 07-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Zwaartepunt werkzaamheden

Vraag:

Bij artikel 2.4 Contractuele voorwaarden – Looptijd staat aangegeven dat het zwaartepunt van de werkzaamheden vóór september 2023 zal liggen. Deze planning is niet realistisch. Deze planning is niet passend bij de huidige marktsituatie. U vraagt meer dan 3400 zonnepanelen uit. De definitieve gunning volgt op 15 juni 2023. Volgens uw planning dienen de zonnepanelen vervolgens binnen 3 maanden geplaatst te worden. In de huidige marktsituatie is er geen inschrijver die u dit kan garanderen. Bent u zich daar van bewust?

Gezien deze situatie is ons verzoek om de planning aan te passen waarbij het

zwaartepunt van de werkzaamheden plaats vinden voor november 2023? Op basis van deze planning kan Opdrachtnemer schouwen, de materialen bestellen, de constructieberekeningen uitvoeren en de werkzaamheden grotendeels laten uitvoeren. Graag uw bevestiging dat bovenstaande planning akkoord is. Zo niet, dan graag uw motivatie waarom geen rekening houdt met de huidige marktomstandigheden en hierdoor geen rekening houdt met een optimale marktwerking wat een uitgangspunt van aanbesteden is.

Antwoord:

Uiterlijk 31 december 2023 dienen alle systemen opgeleverd & goedgekeurd te zijn. De voorkeur ligt bij een spoedige maar ook realistische planning van de realisatie van de systemen; de planning van de inschrijver wordt, naast andere aspecten, meegenomen bij de beoordeling van het projectplan.

Percelen: P1 Levering en installatie zonnestroomsystemen

Beantwoord op: 07-04-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
8

Onderwerp:

Kosten voor de constructieberekeningen

Vraag:

Is onze aanname correct dat de kosten voor de constructieberekeningen in kolom S (Prijs Overig) in Bijlage 4 Prijsformulier ingevuld moeten worden?

Antwoord:

De dakconstructieberekeningen worden door de scholen op dit moment uitgevoerd (maakt geen onderdeel uit van deze aanbesteding). De Opdrachtnemer dient wel zelf nog op basis van het definitieve ontwerp en gekoppelde ballastberekening voor iedere locatie een akkoordverklaring van een constructeur te overleggen waaruit blijkt dat de draagkracht /belastbaarheid van het dak voldoende is om het beoogde zonnestroomsysteem veilig te dragen (zie ook Bijlage 8). De kosten hiervan dienen geschaard te worden onder kolom S (Prijs Overig).

Percelen: P1 Levering en installatie zonnestroomsystemen

Beantwoord op: 07-04-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
9

Onderwerp:

Bijlage 1.14 Programma van Eisen

Vraag:

In Bijlage 1 staat bij 4.1.2 Gunningcriterium - Plan van aanpak met bijlagen als genoemd in paragraaf 1.14 van het Programma van Eisen (Bijlage 3). Bij

paragraaf n.v.t. staat Productinformatie over de toegepaste materialen.

Is onze aanname correct dat u met paragraaf n.v.t. de bijlagen genoemd in paragraaf 1.14 bedoeld?

Antwoord:

Het betreft hier de documenten opgenomen in bijlage 3 onder 1.14

Percelen: P1 Levering en installatie zonnestroomsystemen
Beantwoord op: 07-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
10

Onderwerp:

Nederlandse taal

Vraag:

Bij artikel 4.2.4 Taal staat: U mag alleen de Nederlandse taal gebruiken bij het indienen van uw Inschrijving en het uitvoeren van de Opdracht. De Aanbestedende Dienst neemt Inschrijvingen die in een andere taal dan de Nederlandse zijn gesteld niet in behandeling.

Is onze aanname correct dat dit niet van toepassing is op de technische specificaties bij de documenten gevraagd in artikel 1.14?

Antwoord:

Dit is correct als het productinformatie betreft.

Percelen: P1 Levering en installatie zonnestroomsystemen
Beantwoord op: 07-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
11

Onderwerp:

Meer- en minderwerk

Vraag:

Bij artikel 1.4 Meer- en minderwerk staat 'Voor uitzonderlijke situaties is het, na schriftelijke akkoord van de Opdrachtgever, toegestaan meer- of minderwerk te verrekenen (maximaal 10%), mits de Opdrachtnemer deze in (aanvulling op) het inschrijfformulier (Bijlage 4) opneemt in de aanbieding en de prijs (exclusief btw) hierbij aangeeft.

Vragen:

- Welke situaties vallen er onder uitzonderlijk?
- Toegestaan meer- of minderwerk te verrekenen (maximaal 10%). Kunt u aangeven op basis van welk tarief deze maximaal 10% geldt?

Antwoord:

Dit zal in goed overleg naar redelijkheid en billijkheid tussen de Opdrachtgever en Opdrachtnemer worden bepaald. Dit betreft de investeringskosten per Wattoek per locatie.

Percelen: P1 Levering en installatie zonnestroomsystemen
Beantwoord op: 07-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Uitgangspunten calculatie

Vraag:

Uitgangspunt voor het invullen van de calculatie:

- Is onze aanname juist dat er maximaal 10 meter bekabeling van omvormer naar meterkast nodig is? Indien de werkelijkheid afwijkt van onze aanname, zal dit als meerwerk berekend worden.
- Is onze aanname juist dat op elke locaties nieuwe meterkasten (geen oude stoppenkast) hangen? Indien onze aanname afwijkt van de werkelijkheid dan zal dit als meerwerk berekend worden.
- Is onze aanname juist dat er in alle meterkasten ruimte is om extra groepen aan te leggen. Indien onze aanname niet overeenkomst met de werkelijkheid, zal dit als meerwerk berekend worden.

Met daarbij de opmerking dat deze kosten meer dan 10% mogen afwijken van hetgeen wat genoemd staat in artikel 1.4 Meer – en minderwerk.

Antwoord:

Op het Prijsformulier kan een meerprijs worden opgenomen voor een AC-traject langer dan 30 meter. De Inschrijver kan in het kader van deze aanbesteding er vanuit gaan dat er aangesloten kan worden op de huidige meterkasten. Als er aan de AC-zijde van het systeem aanpassingen en/of wijzigingen nodig zijn, treedt de Opdrachtgever hierover met de Opdrachtnemer in overleg.

Percelen: P1 Levering en installatie zonnestroomsystemen
Beantwoord op: 07-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Plattegronden

Vraag:

Wilt u de plattegronden van alle scholen beschikbaar stellen?

Antwoord:

Een overzicht is toegevoegd bij de bijlagen op TenderNed.

Percelen: P1 Levering en installatie zonnestroomsystemen

Beantwoord op: 07-04-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

14

Onderwerp:

Constructietekeningen

Vraag:

Zijn er van alle daken constructietekeningen voorhanden?

Antwoord:

Zie bijlage, hierbij is aangegeven welke dakvlakken geschikt zijn. Voor een aantal scholen is het constructief onderzoek nog niet afgerond. In het kader van deze aanbesteding kan er vanuit worden gegaan dat de niet bekende dakvlakken geschikt zijn voor zonnepanelen. Doel op alle (geschikte) dakvlakken voldoende panelen te installeren indien mogelijk zodat het jaarlijkse elektriciteitsverbruik wordt afgedekt.

Percelen: P1 Levering en installatie zonnestroomsystemen

Beantwoord op: 07-04-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

15

Onderwerp:

Inschrijvingsdocument - 2.4

Vraag:

De looptijd van de samenwerking voor installatie van 23 panden loopt volgens het inschrijvingsdocument tussen 23 juni 2023 en 31 december 2023. Aangegeven wordt dat het zwaartepunt van de realisatie vóór september 2023 ligt. De bouwvak vindt in uw regio plaats van 24 juli t/m 11 augustus (drie weken). Dat betekent dat opdrachtnemer effectief zes weken heeft voor de realisatie van het merendeel van 23 panden. Dit is, zeker gezien de huidige marktsituatie, niet haalbaar. Kan het zwaartepunt in samenspraak naar achter worden verschoven?

Antwoord:

Uiterlijk 31 december 2023 dienen alle systemen, behalve het Mefortacollege en de 2 SAM scholen van Onderwijsspecialisten, opgeleverd & goedgekeurd te zijn. De voorkeur ligt bij een spoedige maar ook realistische planning van de realisatie van de systemen; de planning van de inschrijver wordt, naast andere aspecten, meegenomen bij de beoordeling

van het projectplan.

Percelen: P1 Levering en installatie zonnestroomsystemen
Beantwoord op: 07-04-2023
Label: Uitvoering

Ref.nr.
16

Onderwerp:
Inschrijvingsdocument - 4.1.1

Vraag:

Het realiseren van 23 panden kan een langere periode in beslag nemen. Gezien de marktontwikkelingen van de afgelopen twee jaar kunnen inkooprijzen van materialen en arbeid stijgen. Gangbaar is gebruik van een indexering. Hoe gaan jullie hiermee om?

Antwoord:

Alle systemen dienen voor 31 december 2023 opgeleverd te zijn; er is op deze periode geen indexering van toepassing.

Percelen: P1 Levering en installatie zonnestroomsystemen
Beantwoord op: 07-04-2023
Label: Contract

Ref.nr.
17

Onderwerp:
PvE - 1.2.2.b.

Vraag:

Er wordt aangegeven dat ON voor alle panden constructief een akkoordverklaring moet overleggen.

- Er wordt voor 9 panden aangegeven dat er een dakinspectie is geweest. Zit hierbij een constructieberekening in? Zo niet, wie gaat deze uitvoeren? Wie gaat de berekeningen uitvoeren voor de overige panden?
- Voor het maken van de berekeningen zijn uitvoerige bouwtekeningen benodigd. Zijn deze per pand beschikbaar?

Antwoord:

De dakconstructieberekeningen worden door de scholen op dit moment uitgevoerd (maakt geen onderdeel uit van deze aanbesteding). De Opdrachtnemer dient wel zelf nog op basis van het definitieve ontwerp en gekoppelde ballastberekening voor iedere locatie een akkoordverklaring van een constructeur te overleggen waaruit blijkt dat de draagkracht /belastbaarheid van het dak voldoende is om het beoogde zonnestroomsysteem veilig te dragen (zie ook Bijlage 8). De kosten hiervan

dienen geschaard te worden onder kolom S (Prijs Overig).

Percelen: P1 Levering en installatie zonnestroomsystemen
Beantwoord op: 07-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
18 PvE - 1.4 Meer- en minderwerk

Vraag:

Prijzen bij het indienen zijn gebaseerd op de informatie die wij op dat moment voor handen hebben. Prijzen kunnen na schouw wijzigen. Een dakvlak kan bijvoorbeeld constructief worden afgekeurd waardoor minder panelen te plaatsen zijn. Dit zal van invloed zijn op de wattpiek prijs. Hoe gaan jullie om met prijsverschillen groter dan 10%? Ook tijdens installatie kunnen onvoorziene omstandigheden optreden. Dienen de prijsverschillen in alle gevallen op het inschrijfformulier (bijlage 4) te worden opgenomen?

Antwoord:

De omgang met onvoorziene situaties zal in redelijkheid en billijkheid tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer worden bepaald.

Percelen: P1 Levering en installatie zonnestroomsystemen
Beantwoord op: 07-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
19 PvE - 1.5.b Algemene eisen

Vraag:

Scope 12 inspecteurs hebben doorgaans een volle agenda. Door eventuele problemen met de leveringstermijn van onderconstructie en/of omvormers kan het zijn dat planningen van opleveringen van zonnestroomsystemen soms niet gehaald worden. Het inplannen van Scope 12 inspecties binnen 2 weken na oplevering is daarom erg krap. Kan deze termijn worden verlengd naar 4 weken?

Antwoord:

Dit is akkoord.

Percelen: P1 Levering en installatie zonnestroomsystemen
Beantwoord op: 07-04-2023
Label: Uitvoering

Ref.nr.
20

Onderwerp:
PvE - 1.7.a Kwaliteit omvormers

Vraag:

Niet alle omvormers zijn uitgevoerd met interne vlamboogdetectie. Is een externe vorm van vlamboogdetectie ook akkoord?

Antwoord:

De zonnestroomsystemen dienen voorzien te zijn van een vlamboogdetectie.

Percelen: P1 Levering en installatie zonnestroomsystemen
Beantwoord op: 07-04-2023
Label: Uitvoering

Ref.nr.
21

Onderwerp:
PvE 1.10.a - Kwaliteit montage en aansluiting

Vraag:

Dient opdrachtnemer omgevingsvergunningen aan te vragen? Zo ja, ontvangt deze een lijst van panden waarbij dit nodig is?

Antwoord:

Nee

Percelen: P1 Levering en installatie zonnestroomsystemen
Beantwoord op: 07-04-2023
Label: Proces

Ref.nr.
22

Onderwerp:
PvE - 1.12 Monitoring en onderhoud

Vraag:

Het is gangbaar om een inflatiecorrectie mee nemen in de kosten. Kan dit hier ook?

1.12a. Prijzen van Scope 12 inspecties in de toekomst zijn om meerdere redenen nog onduidelijk. Kunnen kosten binnen de ontzorgingskosten voor toekomstige Scope 12 inspecties wijzigen indien dat op een transparante manier duidelijk wordt gemaakt?

1.12.c. Wordt een vermogensgarantie contractueel vastgelegd? Zo ja, wat is de ondergrens van de garantie? Gangbaar is 90%.

1.12.f. Er wordt aangegeven dat alle kosten voor materiaal en herstelwerkzaamheden voor ON is. Hoe gaan jullie om met schade aan

materiaal door externe factoren (vogels, vandalisme etc.)?

Antwoord:

Alle kosten dienen opgenomen te zijn in de prijs voor de ontzorgingsperiode van 10 jaar. De minimale vermogensgarantie is vastgelegd in het Programma van Eisen. Schade veroorzaakt door externe factoren valt buiten deze herstelwerkzaamheden.

Percelen: P1 Levering en installatie zonnestroomsystemen
Beantwoord op: 07-04-2023
Label: Contract

Ref.nr.
23

Onderwerp:

Bijlage 7 - Overzicht deelnemende scholen

Vraag:

Van 12 panden is bekend of er een dakinspectie is gedaan. Bij 3 van de 12 is dit niet het geval, bij 9 wel. Bij de resterende 11 panden is dit onduidelijk. Daarbij wordt aangenomen dat deze niet zijn uitgevoerd.

- Wat houdt een dakinspectie in? Wordt hieronder enkel de dakbedekking en afwatering verstaan, of ook de constructie van het dak?

- Worden van de 11 + 3 panden waar geen dakinspectie voor uitgevoerd is, nog inspecties gedaan en de uitkomsten gedeeld met opdrachtnemer?

Antwoord:

Bij de dakinspectie wordt nagegaan welke isolatiematerialen van toepassing zijn, wat de dakbedekking is en hoe de afwatering is geregeld. Bij alle scholen wordt deze dakinspectie uitgevoerd. De uitkomsten worden gedeeld met de Opdrachtnemer

Percelen: P1 Levering en installatie zonnestroomsystemen
Beantwoord op: 07-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
24

Onderwerp:

Bijlage 7 - Overzicht deelnemende scholen

Vraag:

Is het voor de panden met een grootverbruiksaansluiting mogelijk om elektriciteit terug te leveren?

Antwoord:

Op dit moment is er nog geen toestemming voor teruglevering voor beide

grootverbruiksaansluitingen.

Percelen: P1 Levering en installatie zonnestroomsystemen
Beantwoord op: 07-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
25

Onderwerp:
1.11f bliksembeveiliging

Vraag:

Kunnen wij een overzicht ontvangen met daarin aangegeven welke locaties externe bliksembeveiliging hebben?

Antwoord:

Van ca. 50% van de gebouwen is bekend dat er GEEN externe bliksembeveiliging is. Van de andere gebouwen is dat op dit moment niet bekend. In het kader van deze aanbesteding dient er vanuit gegaan te worden dat er GEEN bliksembeveiliging is. Als dat wel is wordt dat in overleg met de opdrachtgever afgesproken.

Percelen: P1 Levering en installatie zonnestroomsystemen
Beantwoord op: 07-04-2023
Label: Uitvoering

Ref.nr.
26

Onderwerp:
laad- en losvergunning

Vraag:

Zijn er locaties waar een laad- en losvergunning benodigd is rond om het pand?

Antwoord:

Van ca 50% van de gebouwen is bekend dat er GEEN laad-en losvergunning benodigd is. In het kader van deze aanbesteding dient er vanuit gegaan te worden dat dat niet nodig is.

Percelen: P1 Levering en installatie zonnestroomsystemen
Beantwoord op: 07-04-2023
Label: Uitvoering

Ref.nr.
27

Onderwerp:
1.2.2b dakgarantie

Vraag:

Dient de aannemer dakdoorvoeren te realiseren of wenst de opdrachtgever dit in eigen hand te houden i.v.m. eventuele garanties op de dakbedekking?

Antwoord:

Van ca 50% van de gebouwen is bekend dat dit door de opdrachtnemer kan worden uitgevoerd. In het kader van deze aanbesteding dient er vanuit gegaan te worden dat dit door de opdrachtgever wordt uitgevoerd.

Percelen: P1 Levering en installatie zonnestroomsystemen
Beantwoord op: 07-04-2023
Label: Uitvoering