

VOORAANKONDIGING

Werken

Richtlijn 2014/24/EU

Deze aankondiging dient enkel als vooraankondiging

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Zuidplas

Nationale identificatie:

10653765

Postadres:

Raadhuisplein 1

Plaats:

NIEUWERKERK AD IJSSEL

NUTS-code:

NL

Postcode:

2914KM

Land:

NL

Contactpersoon:

Pauline Bos

Telefoon:

+31 703819724

E-mail:

ea@pro10.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.zuidplas.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

het hierboven vermelde adres

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Marktconsultatie - Herontwikkeling Rijksmonument Hoeve Langehof te Zuidplas (verwachte einddatum: 21-07-2023).

Referentienummer: -

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45000000 - Bouwwerkzaamheden

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Werken

II.1.4) Korte beschrijving

Deze marktconsultatie is ten behoeve van het mogelijk in de markt zetten van Rijksmonument Hoeve Langehof en het bijbehorende perceel ('s Gravenweg 16 in Nieuwerkerk aan den IJssel).

De gemeente is op zoek naar een nieuwe invulling voor het Rijksmonument. Er wordt een invulling met maatschappelijke meerwaarde beoogd. Voorwaarde is wel dat het monument intact blijft en wordt gerenoveerd.

De gemeente wil het perceel via een tender op de markt brengen, om zo de meest geschikte initiatiefnemer voor herontwikkeling van de locatie te vinden. Hiertoe voert de gemeente eerst een marktconsultatie uit.

De marktconsultatie heeft als doel om erachter te komen of marktpartijen geïnteresseerd zijn in deze ontwikkeling en waar nodig aanscherpingen te doen in de tenderprocedure en/of de voorwaarden die de gemeente wil stellen.

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL33C Groot-Rijnmond

Voornaamste plaats van uitvoering:

Nieuwerkerk aan den IJsel (gemeente Zuidplas)

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Het perceel aan de 's-Gravenweg 16 heeft een oppervlakte van 9.030 m2. Het perceel bestaat uit twee onderdelen:

1. Het eerste gedeelte is het voorerf met daarop het rijksmonument uit 1810. Dit gedeelte heeft een oppervlakte van 3.367 m2.
2. Een weiland. Dit gedeelte heeft een oppervlakte van 5.663 m2

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

II.3) VERMOEDELIJKE DATUM VAN DE BEKENDMAKING VAN DE AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

16/06/2023

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: neen

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

Geïnteresseerde partijen worden gevraagd om een vragenlijst in te vullen en deze via TenderNed te uploaden of te versturen naar ea@pro10.nl.

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

15/06/2023