

24/12/2024

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Venlo  
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling  
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Nieuwbouw Zwembad de Wisselslag Venlo, Bouwkundige aannemer  
Beschrijving: De bouwkundige realisatie werkzaamheden voor het project nieuwbouw zwembad De Wisselslag ten behoeve van de gemeente Venlo. De opdracht omvat het uitvoeren van de bouwkundige realisatie en coördinatie van een zwemcomplex waarin indicatief de volgende onderdelen zijn opgenomen - Wedstrijdbad met een afmeting van 25 x 15,4 meter - Multifunctioneelbad met een afmeting van 25 x 15,4 meter - Therapiebad met een afmeting van 12,5 x 10 meter - Functies: horecavoorziening, kleedvoorziening, facilitaire ruimten, bergingen, techniek (inpandig) Indicatie voor het totale vloeroppervlak BVO is circa 4.400 m2

Identificatiecode van de procedure: 5b13437a-3611-4441-b6b3-1ec223603546

Interne identificatiecode : 46471

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45212200Bouwen van sportfaciliteiten

Aanvullende classificatie(cpv): 45212212Bouwwerkzaamheden voor zwembad

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Limburg(NL421)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Venlo

#### 2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: Alle relevante eisen, criteria en voorwaarden zijn opgenomen in de bijgevoegde aanbestedingsdocumenten.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel: Nieuwbouw Zwembad de Wisselslag Venlo, Bouwkundige aannemer

Beschrijving: De aanbesteding kent slechts één perceel, te weten de gehele scope van deze aanbesteding.

Interne identificatiecode  
: 1

### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste  
classificatie(cpv): 45212200Bouwen van sportfaciliteiten

### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land  
(NUTS): Noord-Limburg(NL421)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Venlo

### 5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 08/01/2024

Einddatum van de duur: 20/06/2026

### 5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt  
onder de Overeenkomst  
inzake ja  
overheidsopdrachten  
(GPA):

### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische  
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Risico's

Beschrijving: De criteria voor beste prijs-kwaliteitverhouding en de onderlinge weging daarvan worden in de voor de inschrijving relevante stukken nader gespecificeerd. Vanwege een eis uit de software van TenderNed moet bij "Weging" een maximale score in hele punten worden benoemd. Dit is vanuit de systematiek van "gunnen op waarde" niet mogelijk. Besloten is om bij alle criteria een fictieve score van "0" op te nemen (zie dashboard in TenderNed). Het bepaalde in de aanbestedingsdocumenten is leidend.

Vaste waarde (totaal): 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Optimalisaties

Beschrijving: De criteria voor beste prijs-kwaliteitverhouding en de onderlinge weging daarvan worden in de voor de inschrijving relevante stukken nader gespecificeerd. Vanwege een eis uit de software van TenderNed moet bij "Weging" een maximale score in hele punten worden benoemd. Dit is vanuit de

Beschrijving:

systematiek van “gunnen op waarde” niet mogelijk. Besloten is om bij alle criteria een fictieve score van “0” op te nemen (zie dashboard in TenderNed). Het bepaalde in de aanbestedingsdocumenten is leidend.

Vaste waarde (totaal): 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteitsborging en aanpak en samenwerking (BIM)

Beschrijving: De criteria voor beste prijs-kwaliteitverhouding en de onderlinge weging daarvan worden in de voor de inschrijving relevante stukken nader gespecificeerd. Vanwege een eis uit de software van TenderNed moet bij “Weging” een maximale score in hele punten worden benoemd. Dit is vanuit de systematiek van “gunnen op waarde” niet mogelijk. Besloten is om bij alle criteria een fictieve score van “0” op te nemen (zie dashboard in TenderNed). Het bepaalde in de aanbestedingsdocumenten is leidend.

Vaste waarde (totaal): 0

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: De criteria voor beste prijs-kwaliteitverhouding en de onderlinge weging daarvan worden in de voor de inschrijving relevante stukken nader gespecificeerd. Vanwege een eis uit de software van TenderNed moet bij “Weging” een maximale score in hele punten worden benoemd. Dit is vanuit de systematiek van “gunnen op waarde” niet mogelijk. Besloten is om bij alle criteria een fictieve score van “0” op te nemen (zie dashboard in TenderNed). Het bepaalde in de aanbestedingsdocumenten is leidend.

Vaste waarde (totaal): 0

### **5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

### **5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Venlo

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Venlo

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Venlo

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Venlo

## **6. Resultaten**

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 8 758 750Euro

### **6.1 ID resultaat perceel:LOT-0000**

Er is ten minste één winnaar gekozen.

### 6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Wijnen Bouwgroep

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 8 758 750Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 Nieuwbouw Zwembad de Wisselslag Venlo, Bouwkundige aannemer

Datum van sluiting van het contract: 02/10/2024

De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: neen

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Venlo

### 6.1.4 Statistische informatie

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers: 0

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 3

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 3

verzoeken tot deelname:

Bereik van de inschrijvingen:

Waarde van de laagste

ontvankelijke  
inschrijving: 8 449 000Euro

Waarde van de hoogste

ontvankelijke  
inschrijving: 9 494 949Euro

## **8. Organisaties**

### **8.1 ORG-0001**

Officiële naam: Gemeente Venlo  
Registratienummer: 54364892  
Postadres: Hanzeplaats 1  
Stad: Venlo  
Postcode: 5912 AT  
Onderverdeling land  
(NUTS): Noord-Limburg(NL421)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Remco Ververs  
E-mail: [inkoop@venlo.nl](mailto:inkoop@venlo.nl)  
Telefoon: +31 773596666  
Fax: +31 773596766  
Internetadres: <http://www.venlo.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Limburg  
Postadres: Postbus 1988  
Stad: Maastricht  
Postcode: 6201 BZ  
Onderverdeling land  
(NUTS): Zuid-Limburg(NL423)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Rechtbank Limburg  
E-mail: [rechtbank limburg@rechtspraak.nl](mailto:rechtbank limburg@rechtspraak.nl)  
Telefoon: +31 433465465  
Fax: +31 438885788  
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

### **8.1 ORG-0002**

Officiële naam: Wijnen Bouwgroep

Omvang van de

ondernemer: Groot  
Registratienummer: 17112556  
Postadres: Kanaalstraat 40  
Stad: SOMEREN  
Postcode: 5711EJ  
Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant(NL414)  
Land: Nederland  
E-mail: groep@wijnenbouw.com  
Telefoon: +31 493493625  
Fax: +31 493496205  
Internetadres: <http://www.wijnenbouw.com>  
Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

## **11. Informatie over een aankondiging**

### **11.1 Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 4ef96581-e7e2-45ad-8e1a-5cce1e4d55a3-01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 24/12/2024 11:09 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

### **11.2 Informatie over de bekendmaking**