

01/03/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Lucas Onderwijs
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Nieuwbouw Kindcentrum Koos Meinderts

Beschrijving: De Koos Meindertsschool, kinderopvang 2Bever en peuterspeelzaal de Jonge Bevers zijn drie partners op weg naar één KindCentrum (KC). Dit betekent dat er een voorziening wordt gevormd waarin onderwijs en kinderopvang daadwerkelijk als één multidisciplinair team integraal samenwerken met de omgeving. Met één missie en visie op leren en op de ontwikkeling van kinderen. De nieuwbouw wordt gerealiseerd op de huidige locatie in een jaren 80 wijk. Het huidige gebouw is een 1-laags gebouw waarin oorspronkelijk 2 aparte scholen gehuisvest waren die een aantal jaren terug gefuseerd zijn tot 1 school. Het programma voor de nieuwbouw is groter dan het huidige gebouw. In het bestemmingsplan is een 1-laags gebouw omschreven, door de nieuwbouw in 2 lagen te ontwerpen ontstaat een compacter en duurzamer gebouw met meer buitenruimte. Zie voor meer informatie de selectieleidraad. Het programma van de nieuwbouw bestaat uit: • Koos Meindertsschool: 2.455 m2 BVO • Multi Functionele Accommodatie: 230 m2 BVO • Gymzaal: 455 m2 BVO • KDV/BSO 2Samen: 506 m2 BVO Totaal programma: 3.646 m2 BVO Zie voor meer informatie de selectieleidraad

Identificatiecode van de procedure: 24470fcc-4cec-4bc4-b5cb-61ad24e6671a

Interne identificatiecode : BT2302

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45210000Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie(cpv): 45214200Schoolgebouwen

Aanvullende classificatie(cpv): 45315100Elektrotechnische installatiewerken

Aanvullende classificatie(cpv): 45350000Werktuigbouwkundige installaties

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Den Haag

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: Zie de selectieleidraad voor meer informatie.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Sloop, bouw en installaties

Beschrijving: De sloopwerkzaamheden, het bouwrijp maken alsmede de bouwkundige, constructieve en installatietechnische werkzaamheden. Zie de selectieleidraad.

Interne identificatiecode
: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie(cpv): 45210000Bouwen van gebouwen

Aanvullende
classificatie(cpv): 45214200Schoolgebouwen

Aanvullende
classificatie(cpv): 45315100Elektrotechnische installatiewerken

Aanvullende
classificatie(cpv): 45350000Werktuigbouwkundige installaties

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Den Haag

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 2023-12-19+01:00

Einddatum: 2025-06-30+02:00

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Voor het onderdeel "prijs" dient Inschrijver in de gunningsfase een inschrijvingsbiljet en bijbehorende prijsdocumenten in te vullen, rechtsgeldig te ondertekenen en in te dienen.

Gewicht (punten, exact): 70

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: - Optimalisatie van de uitvoering: het vinden en doorvoeren van optimalisatievoorstellen ter verbetering van de uitvoering van het ontwerp en/of verlaging van de kosten (bij gelijkblijvende kwaliteit); - Omgevingsmanagement: het zorgen voor een optimale bereikbaarheid en (verkeers)veiligheid alsmede het maximaal terugdringen van hinder voor de omgeving.

Gewicht (punten, exact): 30

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Informatie over de termijnen voor beroep: 20 dagen ex art. 3.40 ARW 2016

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : Stichting Lucas Onderwijs

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting Lucas Onderwijs

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Stichting Lucas Onderwijs

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting Lucas Onderwijs

Organisatie die het contract ondertekent: Stichting Lucas Onderwijs

6. Resultaten

Waarde van alle in het kader van deze procedure gegunde opdrachten: 7 824 251,33EUR

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Kwakkenbos B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van het resultaat

: 7 824 251,33EUR
Onderaanneming: no
Informatie over het contract:
Identificatiecode van het contract: CON-0001
Titel: P1 Sloop, bouw en installaties
Datum van sluiting van het contract: 2024-02-26+01:00
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: false
Organisatie die het contract ondertekent: Stichting Lucas Onderwijs

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 4

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 4

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Lucas Onderwijs
Registratienummer: 48482706
Postadres: Saffierhorst 105
Stad: 'S-GRAVENHAGE
Postcode: 2592GK
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
Contactpunt: J. de Bruijn
E-mail: debruijn@btender.eu
Telefoon: +31 641659469
Internetadres: <http://www.lucasonderwijs.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Klachtenmeldpunt aanbesteden

Postadres: Saffierhorst 105
Stad: Den Haag
Postcode: 2592GK
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
Contactpunt: Klachtenmeldpunt aanbesteden
E-mail: klachtenmeldpuntaanbesteden@lucasonderwijs.nl
Internetadres: <http://www.lucasonderwijs.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: aanbesteding@lucasonderwijs.nl
Stad: Den Haag
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
E-mail: aanbesteding@lucasonderwijs.nl
Internetadres: <https://www.lucasonderwijs.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Kwakkenbos B.V.
Omvang van de ondernemer: medium
Registratienummer: 30135169
Postadres: Harmelerwaard 1
Stad: Harmelen
Postcode: 3481 LB
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht(NL310)
Land: Nederland
E-mail: mkwakkenbos@kwakkenbos-bv.nl
Telefoon: +31 348441229
Internetadres: <http://www.kwakkenbos-bv.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Groepsleider

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: bccab557-41d3-4579-94e4-5b58b8b18d6f-01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 2024-03-01+01:0012:33:29.992516+01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking