

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

politie

Nationale identificatie:

57096317

Postadres:

Nieuwe Uitleg 1

Plaats:

's-Gravenhage

NUTS-code:

NL

Postcode:

2514BP

Land:

NL

Contactpersoon:

Paul Wijnands

Telefoon:

+31 652368594

E-mail:

paul.wijnands@politie.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.politie.nl/onderwerpen/zakendoen-met-de-politie.html>

Adres van het kopersprofiel:

<https://s2c.mercell.com/buyer/2489>

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://s2c.mercell.com/today/41157>

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

het hierboven vermelde adres

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend

via elektronische weg op:

<https://s2c.mercell.com/today/41157>

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Publiekrechtelijke instelling

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Openbare orde en veiligheid

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Ontwerpdiensten Meldkamer Amsterdam

Referentienummer: -

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71000000 - Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

De 112-meldkamer van Amsterdam wordt geherhuisvest. Momenteel is deze op het hoofdbureau gevestigd. Er is daartoe een bestaand kantoorpand aangekocht in Amsterdam Westpoort. Dit kantoorpand en het terrein erom heen moet verbouwd worden om geschikt te worden als meldkamerfunctie. Het gebouw is 5300 m2 groot en de verwachting is dat het gehele programma binnen de gevels ingepast kan worden.

- een 24/7 Command- en Controlcenter van ca. 55 meldtafels Bij het C&C-center horen ook kantoorruimten (ca.100 bureauwerkplekken volgens het Activiteitgericht-Werken vergaderruimten, restauratieve voorzieningen en kleedruimten. Dit beslaat het grootste deel van het nuttig oppervlak van het gebouw.

Globaal bestaat de Ontwerpopdracht uit het ontwerpen van het gebouw en het terrein tot en met een Uitvoeringsgereed Ontwerp, het begeleiden van de uitvoering tijdens de bouwphase op de eigen ontwerpdiscipline, en een stuk nazorg (juiste revisiegegevens).

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: 1 000 000,00 Munt: EUR

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: ja

Inschrijvingen mogen worden ingediend voor: alle percelen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Architectuur

Perceel nr.: 1

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71200000 - Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

NUTS-code:

NL329 Groot-Amsterdam

Voornaamste plaats van uitvoering:

Amsterdam

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Perceel 1: Architectuur (incl. Duurzaamheid, Constructies en Bouwfysica) inclusief coördinatie over perceel 2.

De fases conform Standaardtaakbeschrijving 2014 die doorlopen moeten worden:

03 SO: niet van toepassing

04 Het opstellen van het voorontwerp (VO);

05 Het opstellen van het definitief ontwerp (DO);

06 Het opstellen van het technisch ontwerp en STABU-bestek (TO).

07 Prijs- en contractvorming van de Aannemer:

De werkzaamheden behorende bij deze fase zijn gericht op het contracteren van de Aannemer. In deze fase is er, onder andere, sprake van het adviseren van de Politie en het mee beoordelen van de inschrijvingen voor de bouwkundige aanbesteding.

08 Het opstellen van het uitvoeringsgereed ontwerp (UO);

- Het opstellen van uitvoeringstekeningen voor landschap en interieur, de esthetische en veiligheidsdetailering en het controleren van de uitvoeringstekeningen van de Aannemer;

- Het verwerken van de antwoorden uit de nota van inlichtingen in het definitieve werkbesteding;

09 De Uitvoering; de werkzaamheden behorende bij deze fase zijn:

- Het houden van (esthetisch) toezicht samen met de overall toezichthouder die separaat zal worden aangesteld door de Politie;
- Het begeleiden van de oplevering van de bouw.

10 Nazorg:

De werkzaamheden behorende bij deze fase zijn gericht op de afronding van het ontwerpdossier (revisiebescheiden), de oplevering en specifiek een goede ingebruikname.

II.2.5) Gunningscriteria

De prijs is niet het enige gunningscriterium en alle criteria worden enkel vermeld in de aanbestedingsdocumenten

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: 600 000,00 Munt: EUR

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Aanvang: 01/01/2024

Einde: 30/09/2026

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

Beoogd aantal gegadigden: 5

Objectieve criteria voor de beperking van het aantal gegadigden:

Ervaring met het ontwerpen van een Hoogwaardig 24/7 Utiliteitsgebouw

Ervaring met het ontwerpen van gebouwen met verschillende beveiligingsschillen

Ervaring met het ontwerpen van gebouwen met een hoge technische complexiteit

Gebruikswaarde

Belevingswaarde

Toekomstwaarde

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Adviseur installaties

Perceel nr.: 2

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71300000 - Dienstverlening door ingenieurs

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL329 Groot-Amsterdam

Voornaamste plaats van uitvoering:

Amsterdam

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Perceel 2: Adviseur installaties (E/W installaties, incl. Duurzaamheid, Brandveiligheid en Beveiliging).

De fases conform Standaardtaakbeschrijving 2014 die doorlopen moeten worden:

03 SO: niet van toepassing

04 Het opstellen van het voorontwerp (VO);

05 Het opstellen van het definitief ontwerp (DO);

06 Het opstellen van het technisch ontwerp en STABU-bestek (TO).

07 Prijs- en contractvorming van de Aannemer:

De werkzaamheden behorende bij deze fase zijn gericht op het contracteren van de Aannemer. In deze fase is er, onder andere, sprake van het adviseren van de Politie en het mee beoordelen van de inschrijvingen voor de bouwkundige aanbesteding.

08 Het opstellen van het uitvoeringsgereed ontwerp (UO);

- Het opstellen van uitvoeringstekeningen voor landschap en interieur, de esthetische en veiligheidsdetaillering en het controleren van de uitvoeringstekeningen van de Aannemer;
- Het verwerken van de antwoorden uit de nota van inlichtingen in het definitieve werkbestek;

09 De Uitvoering; de werkzaamheden behorende bij deze fase zijn:

- Het houden van (esthetisch) toezicht samen met de overall toezichthouder die separaat zal worden aangesteld door de Politie;
- Het begeleiden van de oplevering van de bouw.

10 Nazorg:

De werkzaamheden behorende bij deze fase zijn gericht op de afronding van het ontwerp dossier (revisiebescheiden), de oplevering en specifiek een goede ingebruikname.

II.2.5) Gunningscriteria

De prijs is niet het enige gunningscriterium en alle criteria worden enkel vermeld in de aanbestedingsdocumenten

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: 400 000,00 Munt: EUR

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Aanvang: 01/01/2024

Einde: 30/09/2026

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

Beoogd aantal gegadigden: 5

Objectieve criteria voor de beperking van het aantal gegadigden:

Ervaring met het ontwerpen van een Hoogwaardig 24/7 Utiliteitsgebouw

Ervaring met het ontwerpen van gebouwen met verschillende beveiligingsschillen

Ervaring met het ontwerpen van gebouwen met een hoge technische complexiteit

Gebruikswaarde

Toekomstwaarde

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

1. Gedragsverklaring aanbesteden (GVA)
2. Inschrijving in het nationale beroeps-/handelsregister
3. Verklaring betalingsgedrag nakoming fiscale verplichtingen
4. Geheimhoudingsverklaring

III.1.2) Economische en financiële draagkracht

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

n.v.t.

Eventuele minimumeisen:

-

III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

Perceel 1

Kerncompetentie 1.1: architectuur

Kerncompetentie 1.2: ontwerpintegratie en duurzaamheid

Kerncompetentie 1.3: interieurarchitectuur

Kerncompetentie 1.4: beveiliging

Perceel 2

Kerncompetentie 2.1: Installatietechnische ontwerpwerkzaamheden (incl. Duurzaamheid)

Kerncompetentie 2.2: data-infrastructuur

Kerncompetentie 2.3: Installatietechnische ontwerpwerkzaamheden beveiliging.

Kerncompetentie 2.4: Installatietechnische ontwerpwerkzaamheden redundante elektra.

Eventuele minimumeisen:

Elk referentieproject dient aan ieder van de volgende eisen te voldoen:

1. Nieuwbouw, renovatie of Grootschalige verbouwing van een utiliteitsgebouw;
2. een gebouw waarvan de relevante functies (conform Bouwbesluit) een totale oppervlakte van minimaal 3.000 m² BVO hebben.

Relevante functies zijn:

- kantoorfunctie;
- bijeenkomstfunctie.

3. de fases VO (04 Stb 2014), DO (05 Stb 2014) en TO/bestek (06 Stb 2014) zijn door de gegadigde afgerond en het TO is aan de opdrachtgever opgeleverd;
4. het resultaat is goedgekeurd door de opdrachtgever;
5. een referentietermijn van maximaal vijf (5) jaar na goedkeuring van het TO/Bestek gerekend vanaf het moment van de uiterste datum en tijd voor het indienen van Verzoek tot deelname.

III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten

-

III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep

-

III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:

DNR 2011 herziening juli 2013 + Politie specifieke aanvullingen (6 Algemene voorwaarden voor opdrachten van Politie aan architecten en bouwadviseurs 15 april 2021)

III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Niet-openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 19/07/2023 Plaatselijke tijd: 12:00

IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: 13/09/2023

IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

Looptijd in maanden: 3 (vanaf de datum van ontvangst van de inschrijving)

IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

- Elektronische facturering wordt aanvaard

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Den Haag

Postadres:

-

Plaats:

Den Haag

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

-

Telefoon:

-

Internetadres:

-

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

20 dagen

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

12/06/2023