

Bijlage 8 – Plan van overdracht; structuur en inhoud

Checklist Oplevering Onderhoud			
Deze checklist als leidraad gebruiken bij de oplevering van de opdrachtnemer Hiervoor dient men de verplichtingenrapportage vanuit webbased applicatie gebruiken.			
Gebouwnummer:		Adres:	
Soort object:			
Objectmanager			
Contactpersoon op locatie		tel. nr.	
Contractnummer			
Opdrachtnemer			
Onderwerp	ja	nee	Opmerkingen
Onderhoudsrapport			
onderhoud 100% uitgevoerd?			
werkzaamheden volgens planning uitgevoerd?			
Onderhoudsrapportage aanwezig op locatie			
Door wie OH-rapportage aangeleverd?			
Openstaande storingen/ geconstateerde gebreken			
Openstaande GVV (Geval van Vergoeding)			
Lopende regieopdrachten			
Bedieningsvoorschriften aanwezig?			
Alg. opmerkingen			
Specifieke afspraken Onderhoud			
Specifieke afspraken Toegang Gebouw			
Specifieke afspraken Spreek-Luister verbindingen			
Specifieke problemen installatie			
Vervangingsplanning volledig en actueel ingevuld?			
Revisietekeningen			
Aanwezig?			
Compleet?			
Ontwerpgegevens			
Alg. opmerkingen			
Toegangscodes / wachtwoorden / software			
Toegangscodes	t.b.v. onderhoud		
Wachtwoorden	t.b.v. onderhoud		
Software	t.b.v. onderhoud		
Logboeken			
Allen aanwezig?			
Welke niet:			
Overige compleet en ingevuld?			
Welke niet:			
Alg. opmerkingen			
Wettelijke verplichtingen/ certificaten			
Certificaat			Opm. / eerstvolgende keuring nodig:
Keuringsrapport			
Sticker			

Checklist Oplevering Onderhoud			
Deze checklist als leidraad gebruiken bij de oplevering van de opdrachtnemer Hiervoor dient men de verplichtingenrapportage vanuit webbased applicatie gebruiken.			
Conditie van Elementen			Conditie
Conditie per Element			3 of beter
Nog lopende garanties			
Asbestbeheerplan wel of niet aanwezig			
Sleuteloverdracht plaatsgevonden m.b.t.			
Technische ruimte(s)			Sleutelnummer:
Liftmachinekamer(s)			Sleutelnummer:
Materiaalopslag			Sleutelnummer:
Specifieke installaties in onderaanneming? (roltrappen, goederneheffers etc.)			
Installatie		ja	nee
Opdrachtnemer		Datum	Handtekening:
Opdrachtgever		Datum	Handtekening: