

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Urk

Nationale identificatie:

471893515

Postadres:

Singel 9

Plaats:

Urk

NUTS-code:

NL

Postcode:

8321 GT

Land:

NL

Contactpersoon:

Sander Klein

Telefoon:

+31 527689868

E-mail:

gemeente@urk.nl

Fax:

+31 527689898

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.urk.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/300264/details>

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

het hierboven vermelde adres

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend

via elektronische weg op:

<https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/300264/details>

het hierboven vermelde adres

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Energienet Urk

Referentienummer: RD-2023-14

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71314000 - Energie en aanverwante diensten

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

Op Urk bestaat een unieke kans voor een duurzame uitwisseling van warmte en koude tussen visverwerkende bedrijven op het nieuwe bedrijventerrein Port of Urk, en woningen in de nieuwe Zeeheldenwijk. De woningen nemen warmte af en produceren koude. Deze koude gaat terug naar de visverwerkende bedrijven om koelmachines efficiënter te laten draaien. De ontwikkeling en exploitatie van Energienet Urk vraagt om een professionele organisatie. De gemeente Urk is van plan hiervoor een Warmtebedrijf op te richten en zoekt daarom een private partij waarmee zij samen een Warmtebedrijf kan oprichten, die vervolgens het Energienet Urk zal aanleggen en vervolgens exploiteren. De gemeente Urk zal in dit Warmtebedrijf de meerderheid van de aandelen bezitten.

Via onderhavige aanbesteding wil de gemeente Urk een partner selecteren waarmee na gunning in een bouwteamverband nadere invulling/uitwerking wordt gegeven aan de concessie#overeenkomst en de joint venture#overeenkomst.

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: ja

Inschrijvingen mogen worden ingediend voor: alle percelen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Perceel 1: Hoofdopdracht

Perceel nr.: 1

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71314000 - Energie en aanverwante diensten

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

65400000 - Andere bronnen van energievoorziening en -distributie

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45232140 - Aanleggen van stadsverwarmingsleidingen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

44622000 - Warmteterugwinningssystemen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

09323000 - Stadsverwarming

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

NUTS-code:

NL230 Flevoland

Voornaamste plaats van uitvoering:

Urk

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

De Opdrachtnemer ontwerpt het Energienet Urk en de joint venture voor het Warmtebedrijf samen met de gemeente Urk in 1e Fase Bouwteamverband.

Vervolgens is de Opdrachtnemer binnen het Warmtebedrijf in 2e Fase verantwoordelijk voor het (gedeeltelijk) financieren, realiseren, onderhouden en exploiteren van het Energienet Urk voor een duur van 30 jaar.

Op hoofdlijnen bevat dit de volgende onderdelen:

- Het distributienet, distributiepompen, regelsystemen en afsluiters (een deel van de warmtebuizen zijn al gerealiseerd in de ondergrond).
- Warmte# en koudeopslag (WKO).
- Afgiftesets in gebouwen (buiten de scope valt het invoeden en uitkoppelen van warmte en koude bij de visverwerkende bedrijven. Deze bedrijven zorgen daar zelf voor).
- Software en regelsystemen.
- Het aanvragen van vergunningen.
- Back#up#faciliteit voor warmte.
- Bemeting, facturering, inning en invordering.
- Benodigde opstellen en technische ruimten.
- Het aangaan van aansluit# en leveringsovereenkomsten met gebruikers.
- Verzorgen van storingservice en klachtenregeling.
- Bieden van klantenservice aan de eindgebruikers.
- Interne organisatie: administratieve organisatie, interne controle, wet# en regelgeving bijhouden, risicobeheersing, controle op informatie en (informatie)beveiliging.
- Governance van de joint venture.
- Optioneel: de individuele warmtepompen in de woningen (tijdens de bouwteamfase wordt hierover nader besloten).

II.2.5) Gunningscriteria

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Kwaliteit

Weging: 0

Prijs

Weging: 0

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Aanvang: 22/12/2023

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

-

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:
Zie aanbestedingsstukken

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

Zie Selectieleidraad

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

-

III.1.2) Economische en financiële draagkracht

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten

-

III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep

-

III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:

-

III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Niet-openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 10/07/2023 Plaatselijke tijd: 12:00

IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: 01/09/2023

IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

-

IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

-

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

Nota bene: het betreft een volledig digitale aanbesteding via TenderNed. Dit betekent onder andere dat in beginsel alle communicatie via TenderNed verloopt. Zie verder de aanbestedingsdocumenten. In het bijzonder uw attentie voor het volgende:
Sinds 27 juni 2015 kunnen gebruikers van Nederlandse ondernemingen op TenderNed alleen nog inloggen via eHerkenning. Zonder eHerkenning heeft u geen toegang meer tot de gegevens van uw onderneming en kunt u niet deelnemen aan digitale aanbestedingen. Schaf daarom tijdig een persoonsgebonden eHerkenningsmiddel met minimaal betrouwbaarheidsniveau 2 aan bij een erkende leverancier. Koppel dit middel vervolgens aan uw gebruikersaccount in TenderNed. Hiervoor logt u eerst in met uw gebruikersnaam en wachtwoord van TenderNed. Heeft u uw eHerkenningsmiddel eenmaal gekoppeld, dan logt u voortaan in met uw eHerkenningsmiddel.

Zie ook <http://www.tenderned.nl/voorondernemingen/ondersteuning>

Tot slot: het is technisch mogelijk gedurende de gehele procedure vragen te stellen via TenderNed. De aanbestedende dienst heeft deze technische mogelijkheid niet willen sluiten, omdat er zich lopende een aanbesteding altijd prangende vragen kunnen voordoen, ook na de daarvoor in de planning opgenomen momenten. Dit doet er echter niets aan af dat de planning zoals opgenomen in de aanbestedingsdocumenten en/of nota's van inlichtingen leidend is voor het verloop van de procedure.

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Midden-Nederland

Postadres:

-

Plaats:

Lelystad

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

midden-nederland@rechtspraak.nl

07/06/2023

I. II. III. IV. VI.

Telefoon:

-

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

07/06/2023