

31/01/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Urk
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Energienet Urk

Beschrijving: Op Urk bestaat een unieke kans voor een duurzame uitwisseling van warmte en koude tussen visverwerkende bedrijven op het nieuwe bedrijventerrein Port of Urk, en woningen in de nieuwe Zeeheldenwijk. De woningen nemen warmte af en produceren koude. Deze koude gaat terug naar de visverwerkende bedrijven om koelmachines efficiënter te laten draaien. De ontwikkeling en exploitatie van Energienet Urk vraagt om een professionele organisatie. De gemeente Urk is van plan hiervoor een Warmtebedrijf op te richten en zoekt daarom een private partij waarmee zij samen een Warmtebedrijf kan oprichten, die vervolgens het Energienet Urk zal aanleggen en vervolgens exploiteren. De gemeente Urk zal in dit Warmtebedrijf de meerderheid van de aandelen bezitten. Via onderhavige aanbesteding wil de gemeente Urk een partner selecteren waarmee na gunning in een bouwteamverband nadere invulling /uitwerking wordt gegeven aan de concessieovereenkomst en de joint venture overeenkomst. De Opdrachtnemer ontwerpt het Energienet Urk en de joint venture voor het Warmtebedrijf samen met de gemeente Urk in 1e Fase Bouwteamverband. Vervolgens is de Opdrachtnemer binnen het Warmtebedrijf in 2e Fase verantwoordelijk voor het (gedeeltelijk) financieren, realiseren, onderhouden en exploiteren van het Energienet Urk voor een duur van 30 jaar. Op hoofdlijnen bevat dit de volgende onderdelen: - Het distributienet, distributiepompen, regelsystemen en afsluiters (een deel van de warmtebuizen zijn al gerealiseerd in de ondergrond). - Warmte en koudeopslag (WKO). - Afgiftesets in gebouwen (buiten de scope valt het invoeden en uitkoppelen van warmte en koude bij de visverwerkende bedrijven. Deze bedrijven zorgen daar zelf voor). - Software en regelsystemen. - Het aanvragen van vergunningen. - Backupfaciliteit voor warmte. - Bemeting, facturering, inning en invordering. - Benodigde opstallen en technische ruimten. - Het aangaan van aansluit en leveringsovereenkomsten met gebruikers. - Verzorgen van storingservice en klachtenregeling. - Bieden van klantenservice aan de eindgebruikers. - Interne organisatie: administratieve organisatie, interne controle, wet en regelgeving bijhouden, risicobeheersing, controle op informatie en (informatie)beveiliging. - Governance van de joint venture. - Optioneel: de individuele warmtepompen in de woningen (tijdens de bouwteamfase wordt hierover nader besloten).

Identificatiecode van de procedure: 71b14fa7-1c76-48bd-8589-f4d2b1a670a1

Interne identificatiecode : RD-2023-14

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt

versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 71314000Energie en aanverwante diensten

Aanvullende classificatie(cpv): 09323000Stadsverwarming

Aanvullende classificatie(cpv): 44622000Warmteterugwinningssystemen

Aanvullende classificatie(cpv): 45232140Aanleggen van stadsverwarmingsleidingen

Aanvullende classificatie(cpv): 65400000Andere bronnen van energievoorziening en -distributie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Urk

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Flevoland(NL230)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Urk

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: Nota bene: het betreft een volledig digitale aanbesteding via TenderNed. Dit betekent onder andere dat in beginsel alle communicatie via TenderNed verloopt. Zie verder de aanbestedingsdocumenten. In het bijzonder uw attentie voor het volgende: Sinds 27 juni 2015 kunnen gebruikers van Nederlandse ondernemingen op TenderNed alleen nog inloggen via eHerkenning. Zonder eHerkenning heeft u geen toegang meer tot de gegevens van uw onderneming en kunt u niet deelnemen aan digitale aanbestedingen. Schaf daarom tijdig een persoonsgebonden eHerkenningsmiddel met minimaal betrouwbaarheidsniveau 2 aan bij een erkende leverancier. Koppel dit middel vervolgens aan uw gebruikersaccount in TenderNed. Hiervoor logt u eerst in met uw gebruikersnaam en wachtwoord van TenederNed. Heeft u uw eHerkenningsmiddel eenmaal gekoppeld, dan logt u voortaan in met uw eHerkenningsmiddel. Zie ook <http://www.tenderned.nl/voorondernemingen/ondersteuning> Tot slot: het is technisch mogelijk gedurende de gehele procedure vragen te stellen via TenderNed. De aanbestedende dienst heeft deze technische mogelijkheid niet willen sluiten, omdat er zich lopende een aanbesteding altijd prangende vragen kunnen voordoen, ook na de daarvoor in de planning opgenomen momenten. Dit doet er echter niets aan af dat de planning zoals opgenomen in de aanbestedingsdocumenten en/of nota's van inlichtingen leidend is voor het verloop van de procedure.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Perceel 1: Hoofdopdracht

Beschrijving: Het betreft 1 perceel, de hoofdopdracht. Er is geen sprake van andere percelen.

Interne identificatiecode
: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste
classificatie(cpv): 71314000Energie en aanverwante diensten

Aanvullende
classificatie(cpv): 09323000Stadsverwarming

Aanvullende
classificatie(cpv): 44622000Warmteterugwinningssystemen

Aanvullende
classificatie(cpv): 45232140Aanleggen van stadsverwarmingsleidingen

Aanvullende
classificatie(cpv): 65400000Andere bronnen van energievoorziening en -distributie

Opties:

Beschrijving van de
opties: Zie aanbestedingsstukken

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Urk

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Flevoland(NL230)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Urk

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 2023-12-22+01:00

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

Aanvullende informatie: Zie Selectieleidraad

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Conform de beschrijving in par. 5.10 van de Selectieleidraad. Nader uitgewerkt in de Inschrijvingsleidraad.

Gewicht (punten, exact)
: 0

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Gewicht (punten, exact)

: 0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Urk

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Urk

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Urk

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Urk

6. Resultaten

Waarde van alle in het kader van deze procedure gegunde opdrachten: 199 939EUR

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: InWarmte B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van het resultaat: 199 939EUR

Onderaanneming: no

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 Perceel 1: Hoofdopdracht

Datum van sluiting van het contract: 2024-01-12+01:00

De opdracht wordt gegund in het kader van een false

raamovereenkomst:

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Urk

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Urk
Registratienummer: 471893515
Postadres: Singel 9
Stad: Urk
Postcode: 8321 GT
Land: Nederland
Contactpunt: Sander Klein
E-mail: gemeente@urk.nl
Telefoon: +31 527689868
Fax: +31 527689898
Internetadres: <http://www.urk.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Midden-Nederland
Stad: Lelystad
Land: Nederland
E-mail: midden-nederland@rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: InWarmte B.V.
Omvang van de ondernemer: sme
Registratienummer: 70012393
Postadres: 2e Daalsedijk 6A
Stad: Utrecht
Postcode: 3551EJ
Land: Nederland
E-mail: dummy@example.com
Telefoon: +31 600000000
Fax: +31 527689898

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Groepsleider

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: f2498bef-9d61-462b-b384-c4d1eef9e3a4-01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 2024-01-31+01:0013:33:36.101702+01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking