



Leidraad Marktconsultatie
Levering PV-panelen eerste
Tranche

DIG-14134
voor het
hoogheemraadschap van Rijnland

INHOUDSOPGAVE

1. Inleiding – Wat doet Rijnland?	3
1.1 Marktconsultatie	4
1.2 Leeswijzer	4
2. Marktconsultatie	5
2.1 Aanleiding Marktconsultatie	5
2.2 Aanleiding project	5
2.3 Doelen marktconsultatie	5
2.4 Opzet Marktconsultatie	6
3. Procedure en Procedurevoorwaarden	7
3.1 Procedurevoorwaarden	7
4. Planning en Aanmelding	9
4.1 Planning	9
4.2 Aanmelding	9
4.3 Eindverslag marktconsultatie	9
4.4 Contact	9
Bijlage 1. Antwoordformulier	10
1. Algemene informatie over uw organisatie	10
2. Algemene vragen	10
3. Technische vragen	10
4. Overeenkomst	11
5. Kennis en ervaring	12
6. Slot	12

1. Inleiding – Wat doet Rijnland?

Bescherming tegen overstromingen is een eerste voorwaarde om veilig te kunnen wonen en werken. Het hoogheemraadschap van Rijnland zorgt al eeuwenlang voor de (water)veiligheid in zijn gebied. Het hoogheemraadschap van Rijnland is verantwoordelijk voor de zorg voor droge voeten binnen haar beheersgebied. In de komende jaren zullen factoren als klimaatontwikkeling, zeespiegelstijging en bodemdaling grote invloed hebben op deze zorgtaak.

Droge voeten

De bescherming van ons land tegen overstromingen is letterlijk en figuurlijk van levensbelang. Daarom onderhouden de waterschappen de dijken, duingebieden en watergangen nauwgezet. Het op diepte houden van watergangen vormt een essentiële voorwaarde om overstromingen te kunnen beheersen. Daarbij houden we rekening met ontwikkelingen die in de toekomst de veiligheid kunnen bedreigen, zoals klimaatverandering, bodemdaling en stijging van de zeespiegel.

Schoon water

Het waterkwaliteitsbeheer richt zich op het bereiken van bepaalde doelstellingen. Een belangrijk deel van deze taak is de aanleg en exploitatie van waterzuiveringsinstallaties waar het afvalwater wordt omgezet in schoon water. Daarnaast zorgen de waterschappen er voor dat het oppervlaktewater schoon is, dat de natuur een kans krijgt te gedijen en dat mensen op en langs het water kunnen recreëren.

Voldoende water

De waterschappen houden zich dagelijks bezig met beheersing van de hoeveelheid oppervlaktewater in een bepaald gebied. Door een juiste aan- en afvoer worden overschotten en tekorten voorkomen. Nederland ligt in een rivierdelta. We merken het meteen wanneer de waterstand stijgt. Ook als de zeespiegel stijgt moeten we uitkijken. De waterschappen doen er alles aan om de risico's van overstroming of onvoldoende water zo laag mogelijk te houden.

Energieneutraal en circulair

Rijnland streeft ernaar om in 2030 energieneutraal te zijn en in 2050 geheel circulair te werken. Als grootverbruiker van energie, willen we ook zoveel mogelijk stroom duurzaam opwekken op onze terreinen. Daarbij streven we naar gerichte samenwerking met andere overheden, instanties en de markt. Met het oog op onze behoefte aan inzicht in wat de markt ons daarin te bieden heeft is dit document opgesteld.

1.1 Marktconsultatie

Het hoogheemraadschap van Rijnland (HHR) treft voorbereidingen voor de aanbesteding van het project Levering PV-panelen eerste Tranche.

Besloten is om geïnteresseerde marktpartijen te consulten alvorens de aanbestedingsstrategie uit te werken en de aanbestedingsprocedure te starten.

1.2 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 staat het doel en de opzet van deze marktconsultatie beschreven. De procedure en de voorwaarden staat beschreven in hoofdstuk 3. In hoofdstuk 4 staat de planning en wijze van aanmelden beschreven.

Een omschrijving van het project staat beschreven in hoofdstuk 5. In Bijlage 1 is het antwoordformulier opgenomen.

2. Marktconsultatie

2.1 Aanleiding Marktconsultatie

Deze marktconsultatie wordt gehouden voorafgaand aan de aanbesteding van het project Levering PV-panelen eerste Tranche en maakt daarvan geen deel uit. De informatie die HHR in deze marktconsultatie uitwisselt met marktpartijen zal worden opgetekend en als informatiedocument meegaan met de aanbesteding daarvan. Aan deelneming of bijdragen in deze marktconsultatie kunnen geen rechten worden ontleend.

Het doel van deze marktconsultatie is te komen tot een uitwisseling van gedachten en ideeën met betrekking tot de uitvoering van de werkzaamheden van het project Levering PV-panelen eerste Tranche.

2.2 Aanleiding project

Hoogheemraadschap van Rijnland (HHR) heeft de taak om afvalwater te zuiveren en het waterbeheer te voeren in de polders en het zogenaamde boezemsysteem. Hiervoor transporteert HHR veel water, zowel oppervlaktewater als rioolwater. Voor dit veelal continue proces gebruikt zij stroom, op meer dan 400 locaties. Daarnaast kost het zuiveren veel stroom, wat vrijwel continu wordt gebruikt.

Om als hoogheemraadschap in 2030 energieneutraal te worden, wil HHR in 2023-2025 op 10 locaties op verschillende daken zonnepanelen plaatsen. In totaal rekent ze op realisatie van 500 tot max. 1500 panelen, die ze in Tranche 1 uitvoert. Tussen 2025 en 2030 is het de wens om nog enkele tientallen daken op andere locaties te beleggen in Tranche 2 en 3, met soortgelijke hoeveelheden panelen.

Een groot deel van de opgewekte stroom zal zelf afgenomen worden, maar op enkele locaties verwacht HHR meer stroom terug te gaan leveren dan zelf te gebruiken.

Voor het plaatsen, aansluiten en onderhouden van de zonnepanelen van Tranche 1 is HHR voornemens een aanbesteding op de markt zetten met als doel om één of meerdere leveranciers te contracteren voor in ieder geval:

1. Het maken van legplannen, incl. uitvoering benodigde onderzoeken;
2. Het maken van een bestek om de zonnepanelen te plaatsen (constructief) en aan te sluiten (elektrisch). Bij beide zaken verwachten we de nodige inventarisatie van de locaties.
3. De levering van de zonnepanelen;
4. De installatie van de panelen;
5. Het onderhoud voor de komende jaren, aantal nader te bepalen.

2.3 Doelen marktconsultatie

Marktconsultatie in het kader van een concrete aanbesteding kan verschillende doelen hebben. Er zijn globaal vier (4) hoofdredenen om een marktconsultatie uit te voeren. Bij elke hoofdreden passen meerdere "vragen":

- Inschatten van de inspanning van inschrijvers en aanbestedende dienst van een aanbesteding;

- De uitvraag laten aansluiten op de mogelijkheden van de markt;
- Beheersen van inkooprisico's;
- Inschatten concurrentie en prijsdruk.

2.4 Opzet Marktconsultatie

Er is gekozen voor een Schriftelijke Marktconsultatie met een optie tot het nader toelichten van de gegeven antwoorden in een bilateraal gesprek. Reden voor deze werkwijze is om marktpartijen gelijke kansen te geven bij het meedenken en vervolgens waar benodigd met één of meerdere partijen meer diepgang te creëren om de uiteindelijke uitvraag te optimaliseren.

Marktpartijen kunnen zich aan de hand van de bij dit document behorende bijlage(n) een beeld vormen van het project en van een aantal specifieke overwegingen die HHR nu wenst te toetsen.

Hiervoor verschaffen wij u de volgende gegevens van de 10 locaties:

1. overzichtskaart en 10 detailkaarten met aangewezen daken incl. geschat belegbaar oppervlak);
2. foto's;
3. aanwezige bouwtekeningen (voor 3 locaties);
4. aanwezige E-aansluitingen (voor ca. de helft van de gebouwen in tabelvorm).

HHR heeft een aantal vragen geformuleerd en hoopt door middel van deze marktconsultatie te vernemen of marktpartijen in staat zijn om passende oplossingsrichtingen te bieden. Deze vragen zijn opgenomen in bijlage 1 bij dit document. Deze bijlage is tevens het antwoordformulier waarmee marktpartijen op deze vragen kunnen reageren.

3. Procedure en Procedurevoorwaarden

Voor deze procedure is gekozen voor een Schriftelijke Marktconsultatie met een optie tot het nader toelichten van de gegeven antwoorden in een bilateraal gesprek.

Iedere marktpartij krijgt via een openbare publicatie op TenderNed dezelfde vragen voorgelegd om een eerlijk beeld te krijgen van de uitgangspunten en om iedereen dezelfde informatie te geven.

Deze procedure voorziet niet in het stellen van schriftelijke vragen door geïnteresseerde partijen.

Partijen die serieus hebben gereageerd op de gestelde vragen, en blijf geven prijs te stellen op het voeren van een bilateraal gesprek met HHR ter nadere toelichting en verdieping, kunnen door HHR worden uitgenodigd voor een bilateraal consultatiegesprek. Na afloop van dit gesprek wordt overeengekomen wat wordt opgenomen in de publieke eindrapportage, wat HHR meeneemt in de verdere voorbereiding van de aanbesteding en wat eventueel als commercieel belang wordt bestempeld van de betreffende marktpartij.

HHR zal elke inspanning van partijen om aan deze consultatie deel te nemen waarderen, maar kan zich op voorhand niet verplichten om op individuele basis op elke reactie te reageren. HHR wil met maximaal 3 partijen een bilateraal gesprek voeren.

3.1 Procedurevoorwaarden

Op deze marktconsultatie zijn de volgende voorwaarden van toepassing:

- De marktconsultatie is voor betrokkenen vrijblijvend;
- Door deelname komen deelnemers ten opzichte van elkaar niet in een voorkeurspositie ten aanzien van een eventueel te houden aanbestedingsprocedure. Deelname zal ook niet leiden tot uitsluiting in een dergelijke procedure;
- Marktpartijen kunnen geen rechten ontleen aan de informatie die ten behoeve van de marktconsultatie is verstrekt;
- Claims over het gebruik van informatie, vertrouwelijkheid of verzoeken om vergoedingen in verband hiermee worden niet gehonoreerd;
- Verstrekte informatie in het kader van de marktconsultatie kan afwijken van in de aanbestedingsprocedure te verstrekken informatie;
- HHR is niet gebonden aan de uitkomsten van de marktconsultatie;
- Gegeven het vrijblijvende karakter van de marktconsultatie zal geen vergoeding worden toegekend aan de deelnemers;
- Dit marktconsultatiedocument is uitsluitend geschreven in het kader van de marktconsultatie voor het project Levering PV-panelen eerste Tranche;
- De marktconsultatie staat los van een eventueel te houden aanbesteding van het project;
- Dit document, deelname of bijdrage aan de marktconsultatie gelden niet als uitnodiging tot inschrijving op de aanbesteding voor het onderhavige project, noch kunnen daaraan rechten worden ontleend;
- HHR behoudt zich het recht voor de in dit document opgenomen plannen tussentijds te wijzigen;

- Deze marktconsultatie zal worden gevoerd in uitsluitend de Nederlandse taal.

4. Planning en Aanmelding

4.1 Planning

Publicatie marktconsultatie	Datum
Aankondiging marktconsultatie inclusief publicatie van deze marktconsultatieleidraad	6 juni 2023
Sluitingsdatum indienen antwoordformulier	22 juni 2023
Uiterlijke datum aanmelden presentatie project	22 juni 2023
Eventueel voeren bilaterale gesprekken	Tussen 22 juni en 7 juli 2023
Publicatie eindverslag marktconsultatie	28 juli 2023

4.2 Aanmelding

Indien u deel wenst te nemen aan deze marktconsultatie dient u de antwoorden op de gestelde vragen op uiterlijk 22 juni 2023 beschikbaar te stellen via TenderNed.

Aanmelding voor deelname aan de marktconsultatie geschiedt door het volledig invullen van het antwoordformulier dat is opgenomen in Bijlage 1. U kunt dit formulier indienen op TenderNed met als onderwerp "vragenlijst marktconsultatie Levering PV eerste Tranche".

4.3 Eindverslag marktconsultatie

Na afloop van de marktconsultatie zal HHR een eindverslag opstellen. Het eindverslag zal een weergave op hoofdlijnen zijn van de verkregen informatie en inzichten in de diverse onderdelen van het project, alsmede zal inzicht worden gegeven in de verdere aanpak van het aanbestedingsproces en de voorbereiding van het project.

In het eindverslag van de marktconsultatie zal de door HHR verkregen informatie uitsluitend geanonimiseerd worden weergegeven.

Concurrentiegevoelige of geheime bedrijfsinformatie wordt niet gepubliceerd. Aan het eindverslag zal uit oogpunt van transparantie de lijst met deelnemers aan de marktconsultatie worden toegevoegd.

4.4 Contact

Correspondentie over deze marktconsultatie is uitsluitend mogelijk via TenderNed.

Bijlage 1. Antwoordformulier

Vragen marktconsultatie

1. Algemene informatie over uw organisatie

Uw contactgegevens:

Organisatie

Contactpersoon

E-mailadres.....

Telefoonnummer.....

2. Algemene vragen

1. Welke informatie heeft u nodig om een goede aanbesteding te kunnen doen voor de 10 locaties? Wij denken aan: constructietekeningen, technische tekeningen van de E-aansluitingen, informatie over het gecontracteerde vermogen, vrije ruimte in de groepenkast en foto's van de panden. Is dit volledig of mist u nog iets?
.....
.....
2. Wanneer we geen constructietekeningen hebben van een dak, kunt u dan bepalen of het dak geschikt is voor zonnepanelen en zo ja, hoe? Wat heeft u daarvoor nodig?
.....
.....
3. Ziet u risico's in een oost-west oriëntatie op stormgevoelige locaties, zoals het dak van boezemgemaal Katwijk (locatie 5)? Wat zijn beheersmaatregelen die we uit kunnen vragen. En adviseert u om eisen m.b.t. stormlocaties als randvoorwaarde op te nemen in de aanbestedingsdocumenten?
.....
.....
4. Raadt u aan om eisen te stellen m.b.t. de levertijden en zo ja, wat is realistisch? Of heeft u de voorkeur voor het voorschrijven van een (realistische) termijn voor een uiterlijke opleverdatum en wat is dan realistisch voor de 10 locaties?
.....
.....

3. Technische vragen

1. Wat zijn volgens u voor onze locaties geschikte panelen en welke omvormers/ schakeling? Kijk daarbij naar de daken, de prijs-kwaliteitverhouding én wensen vanuit Maatschappelijk Verantwoord Ondernemen. Denk bij dat laatste aan milieu- en sociale aspecten, zoals het voorkomen van de inzet van Oeigoeren en voorkomen van extra belasting van het milieu qua grondstoffen en mijnen.
.....
.....
2. Heeft het uw voorkeur als het aanleggen van kabels in de grond om de zonnepanelen op aan te sluiten en het aanpassen van groepenkasten onderdeel zijn van de scope of is het naar uw mening verstandiger om dit separaat uit te vragen?
.....

-
3. Kunt u (vrijblijvend) een grove kostenindicatie geven voor de aanleg van 1000 panelen, verspreid over 17 verschillende daken (zowel plat als schuin)? Graag een marge aangeven.
-
-

4. Wij denken aan het verplicht stellen van een aantal NEN-normen (1010, 3140, 3840, 6050, 7250, 8012) en NEN-EN-IEC-normen (61439, 61701, 62305, 62446-1). Kan uw organisatie hieraan voldoen?
-
-

5. Zou u een Bruto Rendement Meter aanraden als tussenmeter en waarom wel/niet?
-
-

6. Hoogheemraadschap van Rijnland bezit grond rondom de gebouwen, waar we in sommige gevallen maar weinig gebruik van maken. Vanaf welk oppervlak zou u aanraden om ook hier panelen te plaatsen? En als het gaat om tijdelijk ongebruikt terrein, vanaf welke periode is het rendabel om panelen operationeel te plaatsen, er van uitgaande dat de panelen aansluitend weer elders kunnen worden gebruikt?
-
-

4. Overeenkomst

1. We zijn van plan de eerste Tranche in 2 delen op te splitsen, met elk 5 locaties. Wat heeft uw voorkeur voor een opdracht: een raamovereenkomst voor meerdere systemen op meerdere daken, of 1 of meerdere opdrachten per (deel)tranche die tevoren al volledig zijn vastgelegd?
-
-
2. Heeft het uw voorkeur om een aanbieding te doen o.b.v. bijv. een prijs per paneel en/of per dak, of gelijk voor 5 of 10 locaties, met alle voorbereidingskosten en ontwerpkosten inclusief? Kunt u uw antwoord toelichten?
-
-
3. Bent u bereid om tijdens de aanbestedingsprocedure bij enkele of alle 10 locaties de E-installaties en aansluitingen te komen schouwen?
-
-
4. Welke periode ziet u als optimaal om tot een overeenkomst te komen voor het onderhoud en storingsafhandeling?
-
-
5. Wat raadt u aan als type onderhoudscontract? Werken met verrekenbare uren per type onderhoudswerkzaamheid of een vaste prijs per periode?
-
-

-
6. Welke installatietermijnen zijn realistisch om te hanteren per locatie of voor de 10 locaties samen?
-
-

7. Is deze aanbesteding interessant voor u en zou u willen inschrijven? Zo nee, wanneer zou de uitvraag wel interessant voor u worden?
-
-

5. Kennis en ervaring

1. Welke soort en hoeveel referenties achten jullie reëel voor deze opdracht?
-
-

2. Met welke activiteiten heeft u ervaring (wordt geanonimiseerd)
-
-

☐ Levering van zonnepanelen, zo ja waar en hoeveel?

.....

.....

☐ Installatie van zonnepanelen, zo ja waar en hoeveel?

.....

.....

☐ Anders, relevant voor onze uitvraag (graag toelichten)

.....

.....

3. Wat kunt u betekenen qua onderhoud en waar moeten we dan aan denken (schoonmaken, vervangen onderdelen, verhelpen storingen)? Raadt u aan dit gelijktijdig uit te vragen als de installatie of separaat?
-
-

4. 5 van de locaties bevatten monumentale panden (3 Rijks, 1 provinciaal en 1 gemeentelijk). Heeft u hier ervaring mee en waar moeten we rekening mee houden bij de uitvraag, bijvoorbeeld qua eisen als doorlooptijd?
-
-

6. Slot

1. Zijn er nog andere opmerkingen, voorstellen of suggesties die u wilt meegeven?
-
-

2. Wenst u uw antwoorden toe te lichten in een bilateraal gesprek?
-
-