



gemeente
Haarlemmermeer

Selectiefase Groot onderhoud Polanenkode / Prins Hendrikkade te Halfweg

Nota van inlichtingen

Document:	Nota 01 van Inlichtingen
Aanbesteding:	Groot onderhoud Polanenkode / Prins Hendrikkade te Halfweg
Aanbesteder:	Gemeente Haarlemmermeer
Procedure:	Nationaal niet-openbaar
Kenmerk:	302135
Status:	Definitief
Aantal pagina's:	4
Datum:	21 juni 2023

Hierbij ontvangt u de mededelingen van de opdrachtgever, de vragen en bijbehorende antwoorden naar aanleiding van bovengenoemde aanbesteding ten behoeve van de Gemeente Haarlemmermeer.

Deze nota van inlichtingen behoort bij en maakt integraal onderdeel uit van de aanbestedingsstukken.

De Nota bestaat uit 1 deel:

- Deel 1: Vragen inschrijvers en antwoorden

Mededelingen opdrachtgever:

- -

Deel 1: Vragen inschrijvers en antwoorden:

Nr.	Onderwerp	Vragen	Antwoorden
1	Selectieleidraad par. 8.3 Technische bekwaamheid	Onder KC 1 beschrijft u de volgende kerncompetentie voor een referentieproject: Het uitvoeren van een binnenstedelijk integraal project waarbij is inbegrepen: 1. Het leveren en aanbrengen van nieuwe, stalen damwanden; 2. Het leveren en aanbrengen en/of herstraten van bestrating; 3. Het uitvoeren van groenwerkzaamheden. De inhoud van het gevraagde in de eis is dermate uitgebreid dat er feitelijk drie verschillende kerncompetenties worden gevraagd middels stapelen in één referentie. Conform de Gids Proportionaliteit is het stapelen van eisen (meerdere disciplines) in de minimeis niet toegestaan. Kan opdrachtgever deze eis aanpassen en uitvragen in andere kerncompetenties?	Een integrale aanpak door opdrachtnemer, waarbij deze als hoofdaannemer het werk coördineert, is voor deze opdracht voor ons erg belangrijk. Wij zien dit niet als stapelen. Uiteraard is het toegestaan om bepaalde werkzaamheden via onderaanneming/beroep op derde uit te voeren. Indien u beroep doet op een derde, om aan deze kerncompetentie te voldoen, dient u deze derde te vermelden in uw inschrijving én dan dient deze derde ook in de uitvoering van deze opdracht als derde/onderaannemer ingezet te worden.
2	Selectieleidraad par. 8.3 Technische bekwaamheid	Het referentieproject voor KC1 moet hebben plaatsgevonden in de afgelopen 5 jaren te rekenen vanaf de datum van aanmelding. Gezien het geringe aantal referentieprojecten zouden wij u graag willen verzoeken de eis te verruimen naar een referentieproject wat heeft plaatsgevonden in de afgelopen 6 of 7 jaren te rekenen vanaf de datum van aanmelding. Kunt u de termijn van oplevering verruimen?	Akkoord met een verruiming naar 7 jaar.
3	9.2 Procedure loting	Door te selecteren o.b.v. Loting wordt er weinig tot geen zorg gedragen voor inkoop o.b.v. BPKV zoals gesteld op blz 3. Wij verzoeken u dan ook om geen loting toe te passen maar op basis van selectiecriteria zoals bijvoorbeeld ervaring met werken vanaf water, logistiek via water, wijze van aanbrengen damwanden etc het aantal gegadigden tot max 5 te beperken.	Dit wordt niet aangepast. BPKV wordt in de gunningsfase toegepast.
4	8.2 Financiële en economische draagkracht	U vraagt een AVB met dekking van € 1 miljoen per gebeurtenis. Wij kunnen instemmen met het gestelde bedrag maar dan wel	De aansprakelijkheid is geregeld in de UAV2012, specifiek in artikelen 6 en 12. Tot nu toe hebben we nooit eerder verzoeken van beperking van de aansprakelijkheid m.b.t. UAV2012 gehad, aangezien de risico's ook goed te verzekeren zijn en aannemers

		met gemaximeerde bedragen. Kunt u bevestigen dat dit akkoord is?	normaliter een goede dekking hiervoor hebben geregeld. Daarnaast wordt in geval van een geschil teruggegrepen op de bepalingen van aansprakelijkheidsrecht in het Burgerlijk Wetboek. Specifiek voor deze opdracht, zijn we echter bereid aan uw vraag als volgt tegemoet te komen: In afwijking van paragraaf 6 en 12 van de UAV2012 vrijwaart de aannemer de gemeente tegen eventuele aanspraken van derden terzake schade door deze derden geleden ten gevolge van de uitvoering door de aannemer van het werk daaruit voortvloeiend. De in dit kader door de aannemer te vergoeden schade is per gebeurtenis beperkt tot een bedrag van driemaal (3x) de opdrachtwaarde. Samenhangende gebeurtenissen worden beschouwd als een (1) gebeurtenis. De beperking van de aansprakelijkheid als hiervoor komt te vervallen: - Ingeval van aanspraken van derden op schadevergoeding ten gevolge van dood of letsel; - Indien sprake is van opzet of grove schuld aan de zijde van de aannemer of personeel van de aannemer - Ten aanzien van door de toezichthoudende autoriteit opgelegde boetes, voor zover die boetes verband houden met toerekenbaar tekortschieten van aannemer.
5	2.2 Doorkijk gunningsfase	De economisch meest voordelige inschrijving zal worden vastgesteld o.b.v. het criterium beste prijs-kwaliteitverhouding. Hoe is de weging prijs versus kwaliteit?	Voor het kwalitatieve deel (de PvA's) zal de maximaal te behalen fictieve korting € 900.000, - zijn. Wij hanteren de gunningsmethodiek gunnen op waarde.
6	2.2 Doorkijk gunningsfase	Voor het bepalen van onze inspanning mbt de gunningsfase, uit hoeveel pagina's mag het plan van aanpak bestaan?	Het Plan van aanpak beperken hinder uit max. 4 A4 en 2 A3. Het Plan van aanpak CO2-reductie en inzet duurzame brandstoffen uit max. 2 A4 en 1A3.
7	1.6 Social Return	U hanteert t.b.v. Social return een inspanningswaarde van 3% van de opdrachtsom. Wij vinden deze eis disproportioneel en verzoek dit aan te passen naar 3% van de loonsom.	Zie het antwoord op vraag 10.
8	Lengte damwanden	Wat is de lengte van de aan te brengen damwanden? En mogen ze trillend aangebracht worden?	De damwanden hebben een lengte van ca. 12m1. De damwanden dienen aangebracht te worden d.m.v. drukken. Dit is bepaald op basis van de opgestelde trillingsprognose, zie bijlage.
9	Uitvoering damwand	Op welke wijze dient de te realiseren damwand aangebracht te worden?	Zie het antwoord op vraag 8.
10	SROI	Is het mogelijk de social return inspanningswaarde te verlagen naar 2% van de opdrachtsom of 3% van de loonsom?	Standaard hanteren we in onze gemeente (o.a. voor werken) 5% van de aanneemsom. Voor deze opdracht hadden we gemeend dit al te hebben aangepast op de opdracht.

			Maar wij gaan akkoord met een aanpassing van de social return verplichting naar 2% van de aanneemsom.
11	Risico prijsstijgingen en leveringsproblemen	De Stichting Aanbestedingsinstituut Bouw & Infra, kortweg het Aanbestedingsinstituut, is in het leven geroepen door Bouwend Nederland en heeft als taak de kwaliteit van aanbestedingen van werken te bewaken. Wij zijn bevoegd namens de sector vragen om inlichtingen te stellen en waar nodig een klacht in te dienen. In de Intentieverklaring Samen Doorbouwen In Onzekere Tijden, die door alle koepels van overheidsdiensten en brancheverenigingen wordt ondersteund, onderkennen opdrachtgevers en opdrachtnemers van bouwprojecten dat het aanbieden en accepteren van offertes en sluiten van nieuwe contracten door de oorlog in Oekraïne voor zowel opdrachtgevers als opdrachtnemers risicovoller en onzekerder is geworden. Om die reden is het van belang dat aanbestedings- en contractdocumenten een evenwichtige regeling bevatten voor de risico's van prijsstijgingen en leveringsproblemen. Wij verzoeken u op hoofdlijnen aan te geven welk regime u in gedachten heeft om aan deze doelstelling te voldoen. In het Handelingskader Infrastructurele Projecten Decentrale Overheden, dat op 25 november jl. werd gepubliceerd, treft u de verschillende mogelijkheden om een evenwichtige regeling samen te stellen.	- Betreft de leveringsproblemen hebben we rekening mee gehouden, door tijdig aan te besteden en hier voldoende tijd voor te reserveren; - De risicoregeling (Standaard, par. 01 04) zal van toepassing zijn in het bestek. Daarmee menen wij tegemoet te komen bij risico's van prijsstijgingen voor opdrachtnemer; - In geval er dan nog in de lijn van par 47 van de UAV sprake is van extreme prijsstijgingen, zullen OG en ON in overleg treden.
12	Selectieleidraad 8.3 Technische bekwaamheid	Onder KC1 worden 3 verschillende kerncompetenties uitgevraagd waarbij de inschrijvers middels één referentieproject de technische bekwaamheid moeten aantonen. Graag verzoeken wij de opdrachtgever het toe te staan per kerncompetentie een referentie in te dienen i.p.v. 1 voor alle drie de kerncompetenties.	Zie het antwoord op vraag 1.