



Warmtenet Loppersum

Menno.Visser@Eemsdelta.nl

Wat vooraf ging



2019

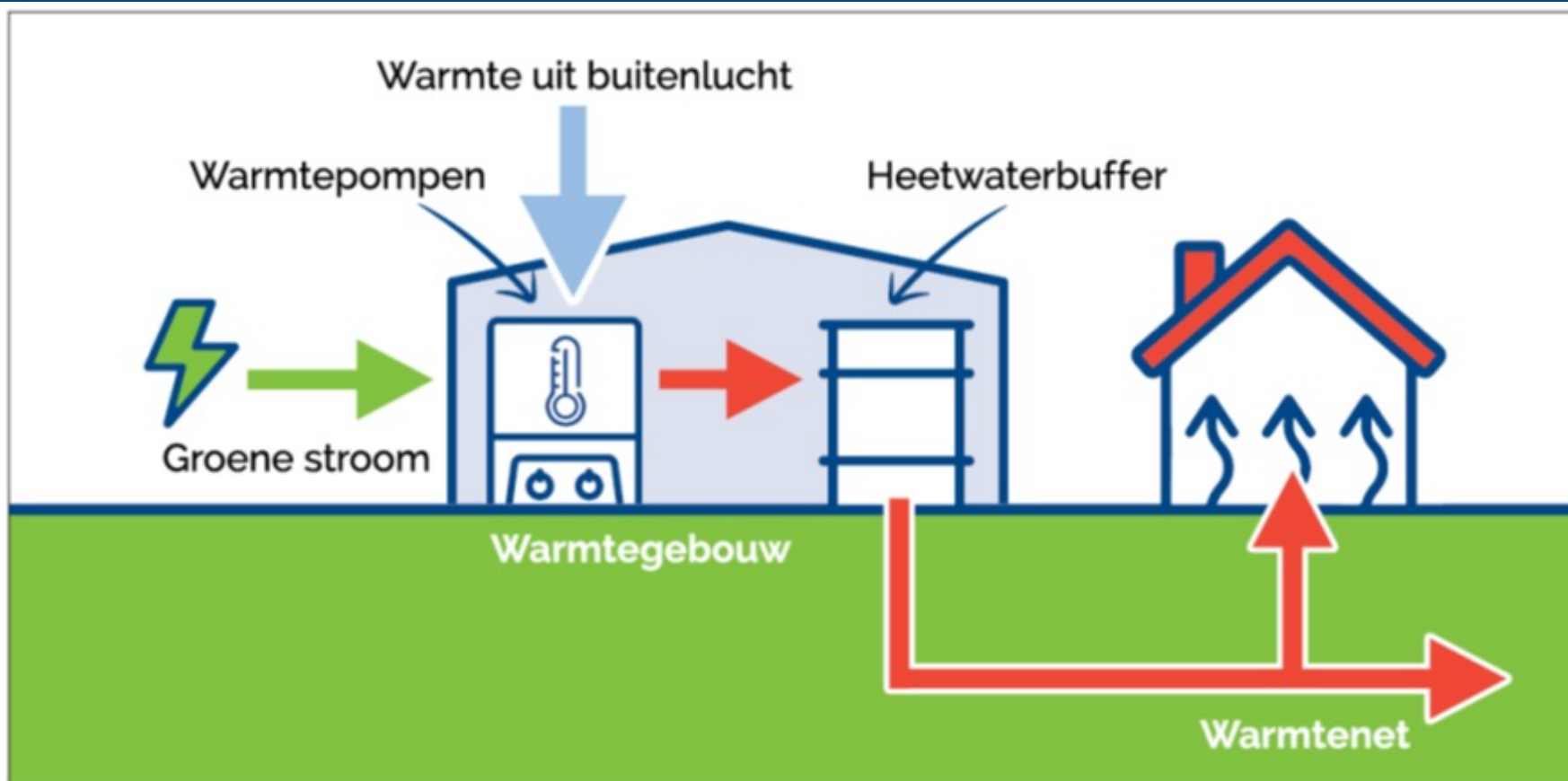
- Aanvraag subsidie Proeftuin Aardgasvrije Wijken (PAW)
- Presentatie warmtenet Loppersum
- Keukentafelgesprekken

2020-2021

- Technisch ontwerp en kostenberekeningen

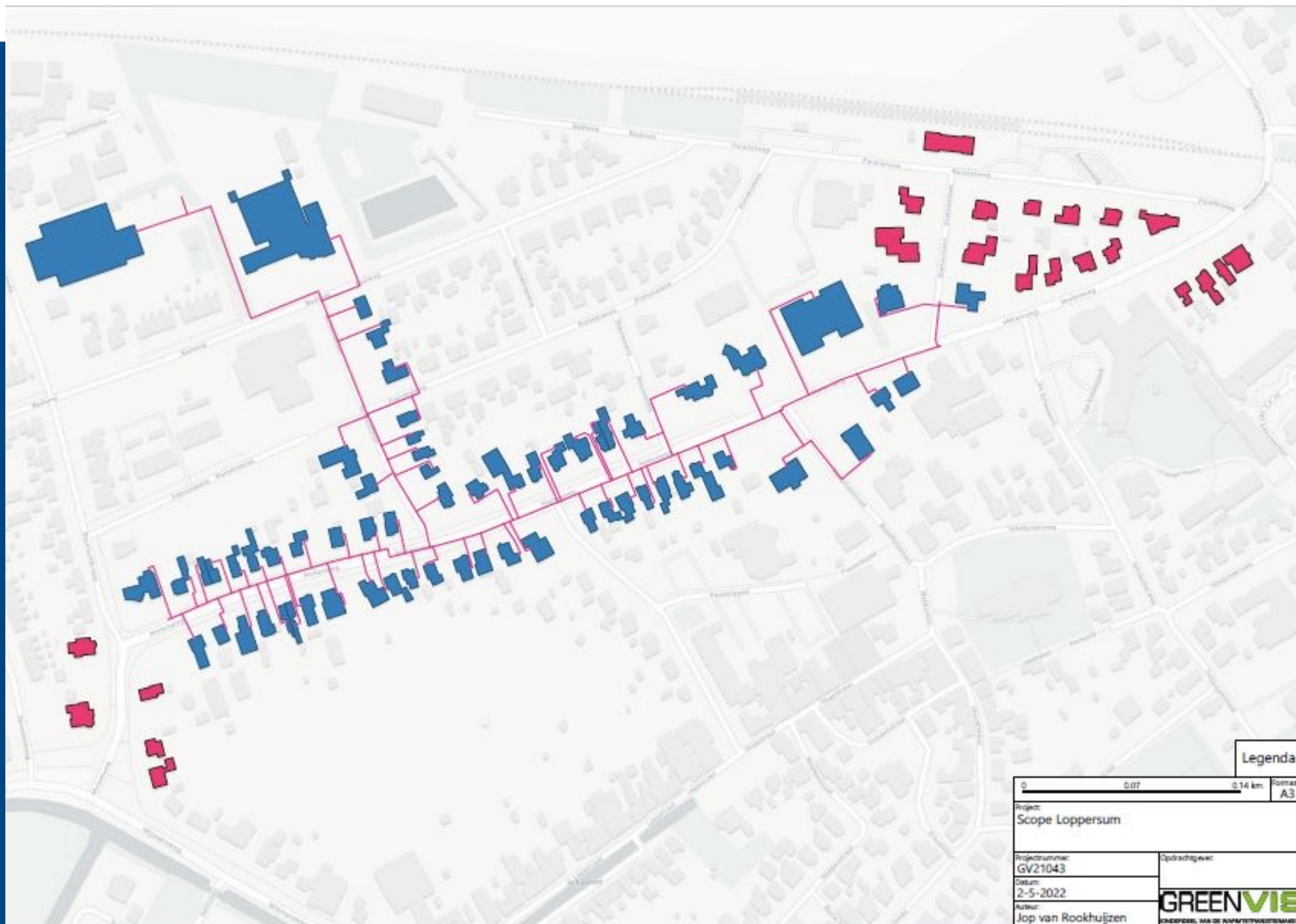
Een aardgasloos warmtenet in Loppersum, waarbij de afnemers van warmte blijvend tevreden zijn over betaalbaarheid, comfort en gebruiksvriendelijkheid.

Technisch concept



Concept warmtenet Loppersum

Streefbereik (blauw)



Uitgangspunten



- Temperatuur 70°C, zodat huizen niet geïsoleerd hoeven te worden.
- Kosten voor de afnemers lager dan bij gebruik van aardgas.
- Looptijd minimaal 30 jaar.
- Geen toepassing houtige biomassa i.v.m. geur en fijnstof.
- Wiemersheerd en Hotel Spoorzicht doen niet mee.
- Beschikbare subsidie van € 4.000.000 ongeveer gelijk aan de investeringen.
- Kosten exploitatie gedekt door vergoeding afnemers warmte.

Warmteleidingen



Aflevererset



Risico's en beheersmaatregelen 1



Risico kostenoverschrijdingen bij investeringen beperken door gefaseerde aanleg:

1. Schoolstraat, gelijktijdig met vervangen riool.
2. Van de gemeentewerf tot de Schoolstraat.
3. Molenweg.
4. Aanleg warmtecentrale.

Risico's en beheersmaatregelen 2



Risico op ontevreden afnemers over

- kosten
- comfort
- gebruiksvriendelijkheid
- dienstverlening
- communicatie

beperken door tijdige, duidelijke en volledige communicatie.

Planning 1



Maart: collegebesluit om het concept-plan te bespreken met belanghebbenden.

Maart: groepsbijeenkomst belanghebbenden.

Mei: bezoek aan warmtenet Groningen.

Juni: keukentafelgesprekken met belanghebbenden.

Planning 2



Juni: raadsbesluit over beschikbaar stellen middelen.

September: start realisatie warmtenet in de Schoolstraat gelijktijdig met het vervangen van het riool.

Juli 2023: warmtenet gereed.



Vragen

Van de gemeente

Vragen van de gemeente



Hoe zou de Inschrijver/Opdrachtnemer willen inrichten dat de gemeente en de bewoners voldoende zeggenschap hebben over het warmtebedrijf?

Vragen van de gemeente



- Wat betekent het voor de Inschrijvers als de gemeente beslist om de opdracht te op te delen in de vier voorgestelde percelen.

Vragen van de gemeente



- Welke bundeling in deelopdrachten/percelen is nodig om het project voldoende interessant te houden voor jullie als aanbieder?

Vragen van de gemeente



- Welke zekerheden zijn er nodig als niet alle maar een deel van de percelen aan de inschrijver gegund zouden worden?

Vragen van de gemeente



- Hoe kijkt de aanbieder aan tegen een concessie op perceel 3+4 voor een kortere periode? Wat is hiervoor nodig? Waar werkt het eventueel niet meer?

Vragen van de gemeente



- Hoe staat de aanbieder tegenover een ingroeimodel voor een lokale coöperatie die medezeggenschap krijgt in warmtebedrijf?

Vragen?



Vragen stellen via:

Email Menno.Visser@Eemsdelta.nl

Tel. 06 – 22 14 26 49