

VOORAANKONDIGING

Werken

Richtlijn 2014/24/EU

Deze aankondiging dient enkel als vooraankondiging

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Leiden door Servicepunt71

Nationale identificatie:

292140280

Postadres:

Tweelingstraat 4

Plaats:

Leiden

NUTS-code:

NL

Postcode:

2312 LX

Land:

NL

Contactpersoon:

Linda Bosch, van den

Telefoon:

+31 621189417

E-mail:

aanbestedingen@servicepunt71.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.servicepunt71.nl>

Adres van het kopersprofiel:

-

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

het hierboven vermelde adres

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Marktconsultatie - A07.105 Marktconsultatie Gebiedsontwikkeling M-kavels Gemeente Leiden

Referentienummer: A07.105.2021

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45211360 - Bouwwerkzaamheden voor stadsontwikkeling

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Werken

II.1.4) Korte beschrijving

De gemeente Leiden staat aan de vooravond van een nieuwe gebiedsontwikkeling in het Stationsgebied. Het gaat om de ontwikkeling van de M-kavels. Voor twee van deze kavels zal een marktpartij gezocht worden die de gemeente gaat helpen met de ontwikkeling. Het betreft een ontwikkeling van hoofdzakelijk woningbouw. Maar de gemeente oriënteert zich nog op het toevoegen van een openbare parkeergarage en een sociale voorziening van 2.500 m2 bvo. Voor beide onderdelen is een optie dat de gemeente de eigenaar zal worden, maar daarover is nog niet besloten.

De gemeente Leiden wenst zich te oriënteren op de wijze waarop zij deze opgave op de beste manier kan realiseren. Zij wenst daarbij de input van de markt te betrekken teneinde een goed besluit te kunnen nemen. Deze marktconsultatie behelst een schriftelijke mogelijkheid tot reactie en een fysieke ronde met een informatiebijeenkomst en gesprekken.

De gemeente nodigt u uit om deel te nemen aan deze marktconsultatie.

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Leiden

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

n.v.t.

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

II.3) VERMOEDELIJKE DATUM VAN DE BEKENDMAKING VAN DE AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

01/04/2024

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: neen

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

02/06/2023