

13/06/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Nieuwkoop
Rechtsvorm van de koper : Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Ontwikkelcompetitie gebiedsontwikkeling Buytewech-Noord gemeente Nieuwkoop
Beschrijving: Verkoop van de eilanden 3 tot en met 8 inclusief watergangen Zie selectieleidraad
Identificatiecode van de procedure: 6eb1ffb9-a28d-4dc7-a6e6-8eb376fa2202
Interne identificatiecode: 0479138.100
Type procedure: Niet-openbaar
De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie(cpv): 70110000Projectontwikkelaarsdiensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Oost-Zuid-Holland(NL33B)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Gemeente Nieuwkoop

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: MIMINUM GRONDBOD Het minimum grondbod bedraagt € 16.700.000,- OPLEVERING In tegenstelling tot de genoemde datum in de aankondiging wordt de oplevering na opdrachtverlening verder afgestemd met de winnende inschrijver.

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: Ontwikkelcompetitie gebiedsontwikkeling Buytewech-Noord gemeente Nieuwkoop
Beschrijving: Zie selectieleidraad Zie selectieleidraad
Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste

classificatie(cpv): 70110000Projectontwikkelaarsdiensten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Oost-Zuid-Holland(NL33B)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Gemeente Nieuwkoop

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 12/10/2023

Einddatum: 15/04/2024

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Zie inschrijvingsleidraad

Gewicht (punten, exact): 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Zie inschrijvingsleidraad

Gewicht (punten, exact): 80

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Nieuwkoop

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Nieuwkoop

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Gemeente Nieuwkoop

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Nieuwkoop

6. Resultaten

Waarde van alle in het kader van deze procedure gegunde 1EUR

opdrachten:

6.1 ID resultaat perceel:LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de
inschrijving: 1

Identificatiecode van het
perceel of de groep
percelen: LOT-0000

Waarde van het resultaat: 1EUR

Onderaanneming: no

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het
contract: CON-0001

Titel: P1 Ontwikkelcompetitie gebiedsontwikkeling Buytewech-Noord gemeente
Nieuwkoop

Datum van sluiting van
het contract: 12/04/2024

De opdracht wordt
ge Gund in het kader van
een raamovereenkomst: false

Organisatie die het
contract ondertekent: Gemeente Nieuwkoop

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 3

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 3

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Nieuwkoop

Registratienummer: 181766731

Postadres: Teylersplein 1
Stad: NIEUWVEEN
Postcode: 2441LE
Onderverdeling land (NUTS): Oost-Zuid-Holland(NL33B)
Land: Nederland
Contactpunt: Hillie Otter
E-mail: hillie.otter@anteagroup.nl
Telefoon: +31 651179678
Internetadres: <http://www.nieuwkoop.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Den Haag
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: Den Haag
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Van Wijnen Projectontwikkeling West B.V.
Omvang van de ondernemer: micro
Registratienummer: 23044199
Postadres: Calandstraat 4
Stad: DORDRECHT
Postcode: 3316EA
Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland(NL33A)
Land: Nederland
E-mail: kmw@vanwijnen.nl
Telefoon: +31 786333911
Internetadres: <https://www.vanwijnen.nl/>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Groepsleider

Winnaar van deze LOT-0000
percelen:

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 9a941e90-8fc4-4580-8e9d-75546f3a9136-01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 13/06/2024 10:17 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel Nederlands
beschikbaar is:

11.2 Informatie over de bekendmaking