

Programma van Eisen

**Brandmeldinstallatie
conform NEN2535:2017**

**Ontruimingsinstallatie
conform NEN2575-1:2012 en
NEN 2575-3/A2:2018**

Locatie:

45C16_C Lunettenkazerne Geb.C
Lunettenlaan 102
5263 NT Vught

PvE nummer : 02280_PvE_NPo

Versie : 1.1 Definitief

Datum : 25-10-2021

Programma van Eisen

Programma van Eisen van de brandmeldinstallatie

A.1 Inleiding

A.1.1 Algemeen

Om tot een verantwoorde brandmeldinstallatie te komen, moeten de uitgangspunten eenduidig in een Programma van Eisen (PvE) zijn vastgelegd. In A.4 is het PvE opgenomen, gelijkwaardig aan het model-PvE van de NEN 2535. Dit deel van het PvE bevat voornamelijk de keuzes die vanuit de norm moeten worden gemaakt. In uitzonderlijke gevallen mag dit worden uitgebreid met aanvullende of specifieke uitgangspunten (functionele eisen, geen oplossingen) voor zover deze niet strijdig zijn met nationale en internationale wetgeving en normering. De opbouw en de volgorde van de eisen mag niet worden gewijzigd. Hierbij is de A-nummering gelijk gehouden aan de nummering uit bijlage A 'Programma van Eisen (PvE)' van de NEN 2535.

Het PvE van de brandmeldinstallatie kan/mag onderdeel zijn van een document waarin o.a. de uitgangspunten en de risicoanalyse voor de bouwkundige, organisatorische en installatietechnische brandbeveiligingsvoorzieningen zijn opgenomen, alsmede uitgangspuntendocumenten of PvE's van andere brandbeveiligingsinstallaties. De eisen zoals deze moeten worden vastgelegd volgens A.4.2, moeten als onderdeel daarin duidelijk herkenbaar zijn.

De uitgangspunten in het PvE moeten volledig worden ingevuld en daarna worden geaccordeerd door (een) daartoe bevoegde perso(o)n(en) van de eisende partij(en) en belanghebbende(n).

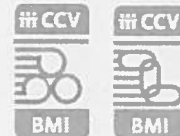
A.3 Uitgangspunten en opbouw van het PvE

A.3.1 Uitgangspunten

De volgende uitgangspunten moeten in het PvE worden vastgelegd:

- a) het doel van de brandmeldinstallatie;
- b) de omvang van de brandmeldinstallatie;
- c) de prestatie-eis voor de brandgrootte per ruimte;
- d) de prestatie-eis voor ongewenste meldingen;
- e) de prestatie-eis voor onechte meldingen;
- f) de prestatie-eis voor de systeembeschikbaarheid (afwijkingen t.o.v. hoofdstuk 4);
- g) de indeling van de detectiezones;
- h) de sturingen van automatische brandbeveiligingsinstallaties en overige installaties
- i) de plaats van de brandweeringang;
- j) de noodzaak, uitvoering en locatie van het brandweerpaneel
(wanneer een tekstpaneel niet toereikend is);
- k) de noodzaak van een aparte voorziening voor het herstellen van de brandmeldinstallatie
bij of op het brandweerpaneel;
- l) de categorie van doormelding van het brandalarm;
- m) de wijze van doormelding van het storingssignaal;
- n) de signalering van de interne organisatie;
- o) opties van de brandmeldcentrale;
- p) eventuele bijzondere omgevingsomstandigheden per ruimte voor het voorkomen van
ongewenste en onechte meldingen;
- q) eventuele opmerkingen.

Programma van Eisen



A.3.2 Opbouw

Het PvE is onderverdeeld in een drietal blokken, te weten:

Gegevens (A.4.1)

Het blok 'Gegevens' bevat algemene informatie die nodig is om een beeld te verkrijgen van het project. Voor het geval dat in dit stadium al de uitvoerende bedrijven bekend zijn, kunnen deze eveneens in dit blok worden vermeld.

Eisen (A.4.2)

De paragraafnummers in dit PvE, verwijzen naar de desbetreffende paragrafen van de onderhavige norm.

Goedkeuring (A.4.3)

In het blok 'Goedkeuring' moet door de eisende partij(en), de belanghebbende(n) en de opsteller van het PvE een handtekening worden geplaatst, om hetgeen in het PvE is verwoord te bekrachtigen.

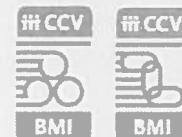
OPMERKING 1

Het PvE is de formele start om te komen tot een brandmeldinstallatie. In dat kader is het van belang dat het PvE vooraf wordt opgesteld en niet tussentijds of achteraf.

OPMERKING 2

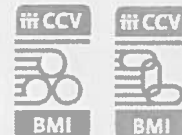
Het kan voorkomen dat tijdens de totstandkoming van de brandmeldinstallatie, of na de oplevering van de brandmeldinstallatie de situatie wijzigt. Wanneer een dergelijke wijziging invloed heeft op de gestelde eisen, dan behoort er een nieuw PvE (bij significante wijzigingen) of een Nota van Wijziging op dit PvE (bij kleine wijzigingen) te worden opgesteld en goedgekeurd door eisende partij(en) en belanghebbende(n).

Programma van Eisen



A.4.1 Gegevens BMI		NEN2535: 2017
Documentnummer:	02280_PvE_NPo/BMI versie 1.1	
Datum opmaak:	25-10-2021	
Opsteller van het PvE:	Dhr. N. Post Hefas branddetectie B.V. Impact 27, 6921 RZ Duiven Erkenningsnummer: 2237344	
Certificaat CCV-inspectieschema Brandmeld-installaties vereist:	☒ Ja ☐ Nee	Indien ja: ☐ Jaarlijks ☒ 3-Jaarlijks
Certificaat CCV-certificatieschema Leveren Brandmeld-installaties vereist:	☒ Ja ☐ Nee	Indien ja, geëist door: ☒ Eigenaar ☐ Gebruiker ☐ Verzekeraar ☐ Anders:
Bouwwerk:	Gebruiksfuncties: Logiesfunctie in een logiesgebouw met 24-uurs bewaking Naam object : 45C16_C Lunettenkazerne Geb.C Adres : Lunettenlaan 102, 5263 NT Vught	
Doel Installatie:	☒ Persoonlijke bescherming ☐ Schadebeperking ☒ Sturen brandbeveiligingsinstallatie ☐ Bescherming milieu ☐ Continuïteit bedrijfsvoering	
Omgevingsvergunning brandveilig bouwen:	Onbekend	
Omgevingsvergunning brandveilig gebruik:	Onbekend	
Eigenaar :	Rijksvastgoedbedrijf Postbus 16169 2500 BD Den Haag Contactpersoon: zie A.3.3. Goedkeuring pagina 19	
Gebruiker :	Ministerie van Defensie, Operationeel Commando Landstrijdkrachten (OPCO-CLAS) Lunettenlaan 102 5263 NT Vught Contactpersoon: zie A.3.3. Goedkeuring pagina 19	
Eisende partij(en):	☒ Bevoegd gezag ☐ Verzekeraar ☒ Eigenaar ☐ Gebruiker	

Programma van Eisen



A.4.1 Gegevens BMI

NEN2535: 2017

Motivatie

- Dit PvE is de basis voor het ontwerpen, aanleggen, beheren en onderhouden van de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie. Het is de eerste stap in het proces om tot een door de eisende partijen goedgekeurde gecertificeerde brandmeldinstallatie en ontruimingsalarminstallatie te komen.
-
-
-
-

Bijlagen:

Bouwkundige tekeningen (tek.-nummer/locatie/gebouw/bouwlaag/datum):

- P-17261 B-03 Gewijzigde toestand plattegrond Begane Grond dd.09-09-2019
- P-17261 B-04 Gewijzigde toestand plattegrond Verdieping dd.09-09-2019
- P-17261 B-05 Gewijzigde toestand plattegrond Zolder dd.09-09-2019
- P-17261 Br01 Brandcompartimentering Begane Grond
- P-17261 Br02 Brandcompartimentering Verdieping
- P-17261 Br03 Brandcompartimentering Zolder
-
-
-

Overige documenten (naam/nummer/datum):

- RVB Instructie Brandmeld- & Ontruimingsalarminstallaties, Versie 2.0 dd.19-02-2018
-
-
-
-

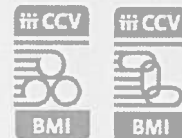
Opmerking: de bijlagen zijn enkel informatief maar zijn geen onderdeel van dit PvE.

Programma van Eisen



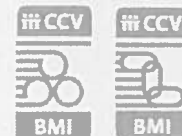
A.4.2. Eisen BMI		NEN2535: 2017																															
Paragraaf	Omschrijving	Eis																															
10.2	Omvang van de brandmeldinstallatie B = Bevoegd gezag V = Verzekeraar E = Eigenaar G = Gebruiker	Geëist door: ☒ Volledige bewaking ☐ Gedeeltelijke bewaking ☐ Ruimte bewaking (in relatie tot ontvluchten) ☐ Niet-automatische bewaking ☐ Ruimte bewaking (het bewaken van een ruimte) ☐ Objectbewaking	<table border="1"> <tr> <th>B</th> <th>V</th> <th>E</th> <th>G</th> </tr> <tr> <td>☒</td> <td>☐</td> <td>☒</td> <td>☒</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> <tr> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> <td>☐</td> </tr> </table>	B	V	E	G	☒	☐	☒	☒	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	☐	Toelichting: - Volledige bewaking: Onder volledige bewaking wordt verstaan een bewakingsomvang waarbij, behalve de noodzakelijke handbrandmelders die zijn aangebracht op bereikbare plaatsen in de verkeersruimte en binnen twee meter van een brandslanghaspel, alle ruimten in het gehele gebouw zijn voorzien van één of meer automatische brandmelders.	
B	V	E	G																														
☒	☐	☒	☒																														
☐	☐	☐	☐																														
☐	☐	☐	☐																														
☐	☐	☐	☐																														
☐	☐	☐	☐																														
☐	☐	☐	☐																														
4.2	Brandgrootte : 1. Polyurethaan matten 2. Beukenhouten blokjes 5. PVC draad BS 6266 7. Brandspiritus 8. Andere overeengekomen brandgrootte (omschrijven/vastleggen bij toelichting)	Ruimte(n) : Alle ruimten	Nr. brandgrootte: 1 of 2																														
Toelichting proefbranden: - In geval van de volgende situaties dient er een proefbrand te worden gehouden: • Als een ruimte afwijkt van de omschrijving van een standaard ruimte. • Als men afwijkt van de projecteringsrichtlijnen zoals die in de NEN2535 zijn omschreven. • Er wordt brandgrootte 1 of 2 geëist en er zijn geen rookmelders opgenomen. • Er wordt brandgrootte 7 geëist en er worden geen thermische melders opgenomen. • Als de bevoegde autoriteit of eisende partij een proefbrand eist.																																	
4.3	Prestatie-eis voor ongewenste en onechte brandmeldingen Gebruiksfunctie: - Logiesfunctie	Risicoklasse extern : ☒ C	Risicoklasse intern : ☒ E																														
Toelichting: - Het maximale aantal ongewenste en onechte meldingen moet bij inbedrijfstelling of oplevering in het logboek worden vastgelegd.																																	

Programma van Eisen



A.4.2. Eisen BMI		NEN2535: 2017	
Paragraaf	Omschrijving	Eis	
10.11.3	Bijzondere omgevingsinvloeden (voorkomen ongewenste en onechte brandmeldingen)	Ruimte:	Omstandigheden:
		- Pantry's	- Stoomvorming & Hitte
	- Was- & Droogruimtes	- Stoomvorming & Hitte	
	Toelichting: - Voor het voorkomen van ongewenste- & onechte meldingen dient het type automatische melder afgestemd te worden op de omgevingsinvloeden.		
4.4	Prestatie-eis voor de systeembeschikbaarheid. De prestatie-eis voor systeembeschikbaarheid is 99,7%.		
	Toelichting bijzondere situaties: -		
10.3	Indeling detectiezones		
	Zone 1	Begane Grond - BC1	
	Zone 2	Begane Grond - BC2 & BC3	
	Zone 3	Begane Grond - BC4	
	Zone 4	Begane Grond - BC5 & BC6	
	Zone 5	Begane Grond - BC7	
	Zone 6	Verdieping - BC1	
	Zone 7	Verdieping - BC2 & BC3	
	Zone 8	Verdieping - BC4	
	Zone 9	Verdieping - BC5 & BC6	
	Zone 10	Verdieping - BC7	
	Zone 11	Zolder - BC1, BC2 & BC3	
	Zone 12	Zolder - BC4	
	Zone 13	Zolder - BC5, BC6 & BC7	
	Zone 14	Trappenhuis Noord (naast BC1)	
	Zone 15	Trappenhuis midden Noord (tussen BC1 & BC2)	
	Zone 16	Trappenhuis midden Oost (Tussen BC6 & BC7)	
	Zone 17	Trappenhuis Oost (naast BC7)	
	Zone 18		
	Zone 19		
	Zone 20		
		Toelichting: - Detectiezones eventueel onder te verdelen in meldergroepen.	

Programma van Eisen



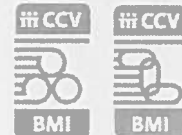
A.4.2. Eisen BMI		NEN2535: 2017					
Paragraaf	Omschrijving	Eis					
8.6	Sturingen automatisch brandbeveiligingsinstallaties (C en/of G in fig. 1) DZ: detectiezone AM: automatische melder HM: handbrandmelder n.a.: niet aanwezig	Installatie ☒ Ontruimingsalarminstallatie ☐ Optische signaalgevers ☐ Deurvastzetinrichting ☐ Elektr. vergrendelde vluchtdeuren (n.a.) ☐ Lift ☐ Centraal geregelde luchtbehandeling ☒ Flitslicht ☐ Brandweerdepot (n.a.) ☐ Brandweeringang ☐ ☐	Gevolg Activeren Activeren Afschakelen Ontgrendelen Naar beg.gr., deuren open, bediening uit. Afschakelen Activeren Ontgrendelen Ontgrendelen 	Alg. ☒ ☐ ☐ ☐ ☐ ☒ ☐ ☐ ☐ ☐	DZ Zie PvE OAI Zie PvE OAI 	AM ☒ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☒ ☐ ☐ ☐	HM ☒ ☐ ☐ ☐ ☐ ☐ ☒ ☐ ☐ ☐
Toelichting: -							
10.7	Plaats brandweeringang Flitslicht brandweeringang	☐ Niet van toepassing ☒ Hoofdingang - Entreehal, ruimte 36A ☐ Anders, namelijk: ☒ Ja Kleur : Rood ☐ Nee					
Toelichting : - Aangezien een brandmelding niet automatisch wordt doorgemeld naar de meldkamer van de Veiligheidsregio, hoeven er geen voorzieningen te worden aangebracht ten behoeve van de brandweeringang(en) van de gebouwen. - Op wens van eigenaar/gebruiker dient er een flitslicht geplaatst te worden.							
Aansturing ontsluiting brandweeringang		☒ Niet van toepassing ☐ Automatische ontgrendeling ☐ Sleuteldepot type ☐ Anders,					
Toelichting : -							

Programma van Eisen



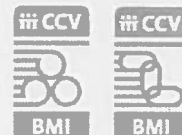
A.4.2. Eisen BMI		NEN2535: 2017
Paragraaf	Omschrijving	Eis
	Brandweerpan(e)el(en) vereist	☐ Ja, omdat er een doormelding is vereist ☐ Ja, op basis van een risicoanalyse ☒ Ja, op wens van gebruiker ☐ Nee
	Toelichting : - De brandmeldcentrale dient toegepast te worden als brandweerpaneel.	
	Locatie Brandweerpan(e)el(en)	☐ Niet van toepassing ☒ Nabij de hoofdingang - Entreehal, ruimte 36A
	Toelichting : -	
6.5	Uitvoering Brandweerpan(e)el(en)	☐ Niet van toepassing ☐ Tekstpaneel ☐ met tekening ☐ zonder tekening ☒ Alfnumeriek paneel ☒ met tekening ☐ zonder tekening ☐ Geografisch paneel
	Toelichting : - De brandmeldcentrale dient toegepast te worden als brandweerpaneel.	
	Brandweerpan(e)el(en) ter goedkeuring aan het bevoegd gezag (brandweer) voorleggen	☐ Niet van toepassing ☐ Ja ☒ Nee
	Toelichting : -	
10.8	Nevenpan(e)el(en)	☒ Niet van toepassing ☐ Ja, locatie:
	Toelichting : -	
6.7	Uitvoering nevenpan(e)el(en)	☒ Niet van toepassing ☐ Tekstpaneel ☐ met tekening ☐ zonder tekening ☐ Alfnumeriek paneel ☐ met tekening ☐ zonder tekening ☐ Geografisch paneel
	Toelichting : -	

Programma van Eisen



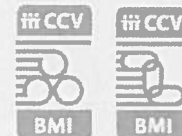
A.4.2. Eisen BMI		NEN2535: 2017
Paragraaf	Omschrijving	Eis
6.2.2	Opties brandmeldcentrale	■ Uitgang naar doormeldapparatuur voor brandmeldingen (E) ■ Verificatie van brandmeldingen ☐ Vertraging van de uitgangssignalen naar C ☐ Vertraging van de uitgangssignalen naar G ☐ Vertraging van de uitgangssignalen E (aparte toestemming van de brandweer vereist)
	Toelichting : - De brandmeldcentrale dient een optie te bezitten waarmee brandmeldingen geverifieerd kunnen worden.	
6.3 en 10.11.1	Handbrandmelders	■ Standaarduitvoering ☐ Speciale uitvoering (zie toelichting)
	Montage hoogte handbrandmelders	■ Standaardhoogte ☐ Afwijkende hoogte (zie toelichting)
	Toelichting : -	
8.2	Doormelding van storing naar 24 uur bezet ontvangststation voor storingsmeldingen	☐ Intern locatie : ■ Extern ■ PAC: CMK Stroe ■ Andere locatie : Wachtgebouw
	Toelichting : - Storingsmeldingen moeten worden doorgemeld naar de Particuliere Alarm Centrale CMK te Stroe en naar het Wachtgebouw van het terrein.	
8.4	Doormelding van het brandalarm	☐ Geen doormelding vereist ■ Extern ☐ Type 1 ☐ Type 2 ■ PAC: CMK Stroe ■ Andere locatie : Wachtgebouw
	Aantal criteria	☐ Niet van toepassing ■ Eén criterium brand (algemeen) ☐ Meerdere criteria brand (omschrijven bij toelichting)
	Toelichting : - Brandmeldingen moeten worden doorgemeld naar de Particuliere Alarm Centrale CMK te Stroe en naar het Wachtgebouw van het terrein.	

Programma van Eisen



A.4.2. Eisen BMI		NEN2535: 2017
Paragraaf	Omschrijving	Eis
10.6.2	Signalering interne organisatie	■ Brandmeldcentrale, locatie: Entreehal, ruimte 36A □ Bedienings- en signaleringspaneel, locatie: □ Akoestische signaalgevers □ Stil ontruimingsalarminstallatie (NEN 2575-4/5) ■ Luid ontruimingsalarminstallatie (NEN2575-3)
	Toelichting :	
Aanvullende eisen en toelichtingen: - De beheerder van een brandmeldinstallatie dient zorg te dragen voor een juiste wijze van beheer, controle en onderhoud van de brandmeldinstallatie. Dit dient te gebeuren conform NEN 2654-1 (Beheer, controle en onderhoud van brandbeveiligingsinstallaties - Deel 1: Brandmeldinstallaties) - Conform bouwbesluit 2012 artikel 6.23 dient er een ontruimingsplan aanwezig te zijn. De gebruiker moet zorg dragen voor een actueel ontruimingsplan en adequate alarmorganisatie. - De gebruiker moet zijn geïnstrueerd met betrekking tot de werking van de aangelegde installaties, teneinde bij brandalarm en/of ontruiming een zo effectief mogelijk optreden mogelijk te maken.		

Programma van Eisen



Programma van Eisen van de ontruimingsalarminstallatie

A.1 Inleiding

Om tot een verantwoorde ontruimingsalarminstallatie te komen, moeten de uitgangspunten eenduidig in het Programma van Eisen (PvE) zijn vastgelegd. In A.3 is het PvE opgenomen, gelijkwaardig aan het model-PvE van de NEN 2575. Dit deel van het PvE, bevat voornamelijk de keuzes die vanuit de norm moeten worden gemaakt. In uitzonderlijke gevallen mag dit worden uitgebreid met aanvullende of specifieke uitgangspunten (functionele eisen, geen oplossingen) voor zover deze niet strijdig zijn met nationale en internationale wetgeving en normering. De opbouw en de volgorde van de eisen mag niet worden gewijzigd. Hierbij is de A-nummering gelijk gehouden aan de nummering uit bijlage A 'Programma van Eisen (PvE)' van de NEN 2575.

Het PvE van de ontruimingsalarminstallatie kan/mag onderdeel zijn van een document waarin o.a. de uitgangspunten en de risicoanalyse voor de bouwkundige, organisatorische en installatietechnische brandbeveiligingsvoorzieningen zijn opgenomen, alsmede uitgangspuntendocumenten of PvE's van andere brandbeveiligingsinstallaties. De eisen zoals deze moeten worden vastgelegd volgens A.3.2, moeten als onderdeel daarin duidelijk herkenbaar zijn.

De uitgangspunten in het PvE moeten volledig worden ingevuld en daarna worden geaccordeerd door (een) daartoe bevoegde perso(o)n(en) van de eisende partij(en) en belanghebbende(n).

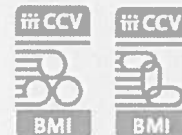
A.2 Uitgangspunten en opbouw van het PvE

A.2.1 Uitgangspunten

De volgende uitgangspunten moeten, voor zover van toepassing, in het PvE worden vastgelegd:

- a) het type ontruimingssignaal;
- b) de wijze van activering;
- c) het ontruimingsgebied;
- d) de taal;
- e) de afwijkingen in de systeembeschikbaarheid;
- f) de indeling van de alarmeringszones;
- g) de locatie van het bedieningspaneel;
- h) de uitvoering van het bedieningspaneel;
- i) aanvullende eisen;
- j) eventuele opmerkingen.

Programma van Eisen



A.2.2 Opbouw

Het PvE is onderverdeeld in een drietal blokken, te weten:

Gegevens (A.3.1)

Het blok 'Gegevens' bevat algemene informatie die nodig is om een beeld te verkrijgen van het project. Voor het geval dat in dit stadium al de uitvoerende bedrijven bekend zijn, kunnen deze eveneens in dit blok worden vermeld. In dit blok wordt tevens vastgelegd welk type(n) ontruimingsalarminstallatie(s) wordt(en) geëist.

Eisen (A.3.2)

De paragraafnummers in dit PvE, verwijzen naar de desbetreffende paragrafen van de onderhavige norm.

Goedkeuring (A.3.3)

In het blok 'Goedkeuring' moet door de eisende partij(en), de belanghebbende(n) en de opsteller van het PvE een handtekening worden geplaatst, om hetgeen in het PvE is verwoord te bekrachtigen.

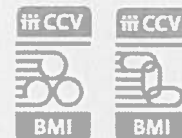
OPMERKING 1

Het PvE is de formele start om te komen tot een ontruimingsalarminstallatie. In dat kader is het van belang dat het PvE vooraf wordt opgesteld en niet tussentijds of achteraf.

OPMERKING 2

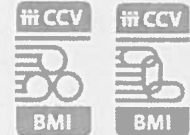
Het kan voorkomen dat tijdens de totstandkoming van de ontruimingsalarminstallatie, of na de oplevering van de brandmeldinstallatie de situatie wijzigt. Wanneer een dergelijke wijziging invloed heeft op de gestelde eisen, dan behoort er een nieuw PvE (bij significante wijzigingen) of een Nota van Wijziging op dit PvE (bij kleine wijzigingen) te worden opgesteld en goedgekeurd door eisende partij(en) en belanghebbende(n).

Programma van Eisen



A.3.1 Gegevens OAI		NEN2575-1:2012+NEN2575-3/A2:2018	
Documentnummer:	02280_PvE_NPo/OAI versie 1.1		
Datum opmaak:	25-10-2021		
Opsteller van het PvE:	Dhr. N. Post Hefas branddetectie B.V. Impact 27, 6921 RZ Duiven Erkeningsnummer: 2237346		
Certificaat CCV-inspectieschema Ontruimingsalarm-installaties vereist:	☒ Ja ☐ Nee	Indien ja: ☐ Jaarlijks ☒ 3-Jaarlijks	
Certificaat CCV-certificatieschema Leveren Ontruimings-alarminstallaties vereist:	☒ Ja ☐ Nee	Indien ja, geëist door: ☒ Eigenaar ☐ Gebruiker ☐ Verzekeraar ☐ Anders:	
Bouwwerk:	Gebruiksfuncties: Logiesfunctie in een logiesgebouw met 24-uurs bewaking Naam object : 45C16_C Lunettenkazerne Geb.C Adres : Lunettenlaan 102, 5263 NT Vught		
Omgevingsvergunning brandveilig bouwen:	Onbekend		
Omgevingsvergunning brandveilig gebruik:	Onbekend		
Eigenaar :	Rijksvastgoedbedrijf Postbus 16169 2500 BD Den Haag Contactpersoon: zie A.3.3. Goedkeuring pagina 19		
Gebruiker :	Ministerie van Defensie, Operationeel Commando Landstrijdkrachten (OPCO-CLAS) Lunettenlaan 102 5263 NT Vught Contactpersoon: zie A.3.3. Goedkeuring pagina 19		
Eisende partij(en):	☒ Bevoegd gezag ☐ Verzekeraar ☒ Eigenaar ☐ Gebruiker		
Type(n) ontruimings-alarminstallatie(s):	☐ Luidalarminstallatie type A ☒ Luidalarminstallatie type B ☐ Stilalarminstallatie, draadloos ☐ Stilalarminstallatie met attentiepanelen		

Programma van Eisen



A.3.1 Gegevens OAI

NEN2575-1:2012+NEN2575-3/A2:2018

Motivatie

- Dit PvE is de basis voor het ontwerpen, aanleggen, beheren en onderhouden van de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie. Het is de eerste stap in het proces om tot een door de eisende partijen goedgekeurde gecertificeerde brandmeldinstallatie en ontruimingsalarminstallatie te komen.
-
-
-
-

Bijlagen:

Bouwkundige tekeningen (tek.-nummer/locatie/gebouw/bouwlaag/datum):

- P-17261 B-03 Gewijzigde toestand plattegrond Begane Grond dd.09-09-2019
- P-17261 B-04 Gewijzigde toestand plattegrond Verdieping dd.09-09-2019
- P-17261 B-05 Gewijzigde toestand plattegrond Zolder dd.09-09-2019
- P-17261 Br01 Brandcompartimentering Begane Grond
- P-17261 Br02 Brandcompartimentering Verdieping
- P-17261 Br03 Brandcompartimentering Zolder
-
-
-

Overige documenten (naam/nummer/datum):

- RVB Instructie Brandmeld- & Ontruimingsalarminstallaties, Versie 2.0 dd.19-02-2018
-
-
-
-

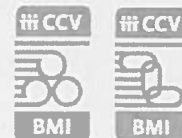
Opmerking: de bijlagen zijn enkel informatief maar zijn geen onderdeel van dit PvE.

Programma van Eisen



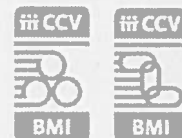
A.3.2 Eisen OAI		NEN2575-1:2012+NEN2575-3/A2:2018		
Paragraaf	Omschrijving	Eis		
4.4	Systeembeschikbaarheid	Alleen specificeren in afwijkende situaties waarbij moet worden afgeweken van de NEN2575 ☐ % vanwege		
	Toelichting: -			
6.2.2 en 6.2.3	De taal of talen waarin een bericht moet worden uitgezonden	☒ Niet van toepassing ☐ Nederlands ☐ ☐ ☐		
	Toelichting: -			
6.4.1	De wijze van activering	☒ Ontruimingsbedieningspaneel ☒ Handbrandmelder ☒ Automatische melder ☐ Externe melder ☐ AM in relatie tot samenvallende vluchtroutes *		
	Toelichting: - Indien er sprake is van een brandmeldinstallatie met ruimtebewaking in relatie tot ontvluchting behoren minimaal de ontruimingssignaalgevers in het desbetreffende deel automatisch te worden aangestuurd bij het in alarm komen van een automatische melder in dat deel.			
	Vertraging in de activering door automatische brandmelders	☐ Ja, minuten ☒ Nee Opmerking: De vertraging behoort in de brandmeldcentrale te worden uitgevoerd.		
	Toelichting: -			
6.4.1 en 6.4.2	Sturingen overige brandbeveiligingsinstallaties bij het activeren van een alarmeringszone via het bedieningspaneel	Installatie	Gevolg	Alarmeringszone(s)
	AZ.: alarmeringszone(s) n.a.: niet aanwezig	☐ Overige geluidsinstallaties	n.v.t.	
		☐ Elektrisch vergrendelde vluchtdeuren	n.v.t.	
		☐ Tourniquet	n.v.t.	
		☐ Toegangspoortjes	n.v.t.	
	Toelichting: -			

Programma van Eisen



A.3.2 Eisen OAI		NEN2575-1:2012+NEN2575-3/A2:2018
Paragraaf	Omschrijving	Eis
9.3	Doormelding van storing	☐ Intern locatie : ☒ Extern ☒ PAC : CMK Stroe ☒ Andere locatie : Wachtgebouw
	Toelichting: - Storingsmeldingen van de ontruimingsinstallatie worden op de zelfde wijze doorgemeld als storingsmeldingen van de brandmeldinstallatie.	
10.2.2	Uitvoering bedieningspaneel	☒ Tekstpaneel ☐ Geografisch paneel
	Toelichting: -	
11.2	Kleur optische signaalgever	☒ Niet van toepassing ☐ Rood
	Toelichting: -	
14. 2	Omvang ontruimingsgebied	☒ Het gehele gebouw ☐ ☐ ☐ Onderstaande ruimten, <i>welke geen verblijfsruimten zijn</i> , mogen van het ontruimingsgebied worden uitgesloten: ☒ (nood)trappenhuizen zonder werkplek of zitgebied ☒ technische ruimten < 2 m2 ☐ ☐ ☐
	Toelichting: - Sanitaire ruimten zoals douche- en toiletruimten behoeven niet te worden voorzien van een signaalgever. Voorwaarde is dat in de voorruimte van de sanitaire ruimte een signaalgever is geplaatst. Indien de sanitaire ruimte geen voorruimte heeft, moet er binnen 1,5m voor de toegangsdeur een signaalgever zijn geplaatst zijn ingesteld op min. 95dB(A) of er dient middels een geluidsmeting te worden aangetoond dat het vereiste geluidsdrukkniveau conform NEN2575 in deze ruimte wordt gehaald. - In opslagruimten tot een maximumoppervlakte van 8 m2 behoeft geen signaalgever te worden geplaatst. Voorwaarde is dat er binnen 1,5m voor de toegangsdeur een signaalgever geplaatst is en is ingesteld op min. 95dB(A) of er dient middels een geluidsmeting te worden aangetoond dat het vereiste geluidsdrukkniveau conform NEN2575 in deze ruimte wordt gehaald.	

Programma van Eisen



A.3.2 Eisen OAI		NEN2575-1:2012+NEN2575-3/A2:2018	
Paragraaf	Omschrijving	Eis	
14.3	Alarmeringszones	Afzonderlijke alarmeringszone	Aangestuurd door DZ
		1 - Gehele gebouw	allen
	DZ: detectiezone(s)	Bij atria: ☐ Alle ruimten die aan de atria grenzen	
	Toelichting: - Bij alle aansturingen moeten altijd alle alarmeringszones binnen de reikwijdte van dit PvE worden geactiveerd.		
15.2.2 en 15.2.3	Locatie en aantal bedieningspanelen	Hoofdbedieningspaneel ☒ locatie: Geïntegreerd in de brandmeldcentrale	
		Nevenbedieningspaneel/-panelen ☐ ☐ Opmerking: Indien een of meerdere nevenpanelen zijn toegepast, dient per nevenpaneel vermeld te worden welke alarmeringszone(s) worden geactiveerd.	
	Toelichting: -		
15.4	Bijzondere omgevingsinvloeden alsmede akoestische eigenschappen van ruimten die van invloed kunnen zijn op de standaardruimten.	Ruimte:	Omstandigheden:
		- Geen	- n.v.t.
	Toelichting: -		
Aanvullende eisen en toelichtingen: - De beheerder van een ontruimingsinstallatie dient zorg te dragen voor een juiste wijze van beheer, controle en onderhoud van de ontruimingsinstallatie. Dit dient te gebeuren conform NEN 2654-2 (Beheer, controle en onderhoud van brandbeveiligingsinstallaties - Deel 2: Ontruimingsinstallaties) - Conform bouwbesluit 2012 artikel 6.23 dient er een ontruimingsplan aanwezig te zijn. De gebruiker moet zorg dragen voor een actueel ontruimingsplan en adequate alarmorganisatie. - De gebruiker moet zijn geïnstrueerd met betrekking tot de werking van de aangelegde installaties, teneinde bij brandalarm en/of ontruiming een zo effectief mogelijk optreden mogelijk te maken.			

