

Overzicht 32 - Jarenplan (Gedetailleerd)

5678 G03 Instal • Westraven / Laagbouw G03

Griffioenlaan 2
3526 LA Utrecht

Toelichting:

Element:	Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
Gebrek:	Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.
Handeling/Activiteit:	Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
Hoeveelheid/eenheid:	Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
Startjaar en cyclus:	In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.
Totaal:	De kosten van de handeling in het betreffende jaar.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 18-9-2018

5678 G03 Instal • Westraven / Laagbouw G03
Griffioenlaan 2 • Utrecht

	Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh Ehd	Stj	Cy	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	Totaal	
52	Afvoeren																																						
52110	Hemelwaterafvoer binnen																																						
	Vervangen hemelwaterafvoer pvc	Geen gebreken	25512,00 m1	2032	99														€ 140.316																			€ 140.316	
52160	Pompinstallatie + put + app																																						
	Vervangen vuilwaterpompen	Geen gebreken	4,00 st	2027	20									€ 14.000																				€ 14.000				€ 28.000	
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 14.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 140.316	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 14.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 168.316	
53	Water																																						
53103	Leidingen, app. + toebeh. drinkwater																																						
	Vervangen waterleiding	Geen gebreken	25512,00 m2	2037	30																		€ 89.292															€ 89.292	
53105	Beveilig. drinkw. (bv keerkleppen)																																						
	controle keerkleppen		550,00 m2	2019	1	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 52.800		
	vervangen keerkleppen		550,00 m2	2017	10									€ 27.500									€ 27.500											€ 27.500				€ 82.500	
53140	Drukverhogingsinstallaties																																						
	vervangen drukverhogingsinstallatie	Geen gebreken	1,00 m2	2027	20									€ 4.500																				€ 4.500				€ 9.000	
						€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 33.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 118.442	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 33.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 1.650	€ 233.592	
55	Koudeopwekking																																						
55100	Koudeopwekkenheid lokaal																																						
	Vervangen koelaggregaat computairs	Geen gebreken	2,00 stk	2027	15									€ 30.000														€ 30.000										€ 60.000	
55230	warmte koude opslagsysteem																																						
	vervangen warmte koude bronnen/leidingwerk		1,00 m2	2037	30																		€ 880.000															€ 880.000	
55230	warmte koude warmtepompen																																						
	vervangen warmte koude warmtepompen		2,00 m2	2022	15					€ 250.000														€ 250.000														€ 500.000	
55230	warmte koude circulatiepompen																																						
	vervangen warmte koude installatie		9,00 m2	2027	20									€ 90.000																				€ 90.000				€ 180.000	
55230	warmte koude warmtewisselaars																																						
	vervangen warmte koude installatie		2,00 m2	2027	20									€ 50.000																				€ 50.000				€ 100.000	
55230	warmte koude condensor																																						
	vervangen warmte koude installatie		1,00 m2	2017	10									€ 50.000										€ 50.000										€ 50.000				€ 150.000	
55301	Verdeler/verzamelaar pompen																																						
	vervangen pompen verdeler/verzamelaar	Geen gebreken	4,00 m2	2027	20									€ 26.000																					€ 26.000				€ 52.000
55301	Verdeler/verzamelaar ontgasser																																						
	vervangen ontgasser verdeler/verzamelaar	Geen gebreken	1,00 m2	2027	20									€ 7.500																				€ 7.500				€ 15.000	
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 250.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 253.500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 118.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 30.000	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 223.500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.937.000
56	Warmteditributie																																						
56103	Leidingnet verwarmen																																						
	Vervangen cv-leidingen	Geen gebreken	25512,00 m1	2106	99																																	€ 0	
56103	appendages leidingnet verwarmen																																						
	Vervangen appendages cv-leidingen	Geen gebreken	1,00 pst	2027	20									€ 158.000																			€ 158.000					€ 316.000	
56108	Luchtverwarmer ind. gestookt																																						
	Vervangen luchtverwarming		5,00 st	2027	20									€ 10.000																				€ 10.000				€ 20.000	
5613	warmteafgifte lokaal																																						
	Vervangen TSA/vloerverwarming	Geen gebreken	27,00 st	2027	20									€ 23.625																				€ 23.625				€ 47.250	
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 191.625	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 191.625	€ 0	€ 0	€ 0	€ 383.250	
57	Luchtbehandeling																																						
5710	Ventilatievoorziening																																						
	vervangen ventilatievoorziening	Geen gebreken	26,00 m2	2037	30																			€ 78.000														€ 78.000	
57200	Afzuiginstallaties																																						
	vervangen afzuiginstallatie		13,00 m2	2027	20									€ 57.200																				€ 57.200				€ 114.400	
57510	Luchtbehandelingskasten (LBK's)																																						
	Vervangen luchtbehandelingskast toevoer	Geen gebreken	1,00 st	2032	25														€ 30.000																		€ 30.000		
57510	Luchtbehandelingskasten (LBK's)																																						
	Vervangen luchtbehandelingskast toevoer	Geen gebreken	1,00 st	2032	25														€ 30.000																		€ 30.000		
57510	Luchtbehandelingskasten (LBK's)																																						
	Vervangen luchtbehandelingskast toevoer	Geen gebreken	1,00 st	2032	25														€ 30.000																		€ 30.000		
57510	Luchtbehandelingskasten (LBK's)																																						
	Vervangen luchtbehandelingskast toevoer	Geen gebreken	1,00 st	2032	25														€ 30.000																		€ 30.000		
57510	Luchtbehandelingskasten (LBK's)																																						
	Vervangen luchtbehandelingskast toevoer	Geen gebreken	1,00 st	2032	25														€ 30.000																		€ 30.000		
57510	Luchtbehandelingskasten (LBK's)																																						
	Vervangen luchtbehandelingskast toevoer	Geen gebreken	1,00 st	2032	25														€ 30.000																		€ 30.000		

5678 G03 Instal • Westraven / Laagbouw G03
Griffioenlaan 2 • Utrecht

[illegible]

18-9-2018

18-9-2018