Nota van Inlichtingen selectiefase

Project	11642 – Realisatie brandweerkazerne hoofdlocatie ’s-Hertogenbosch
Opdrachtgever	Gemeenschappelijke Regeling Veiligheidsregio Brabant-Noord (VRBN)
Betreft	Europese niet-openbare aanbestedingsprocedure

Van	De heer ing. T.C.G. Claasen Mevrouw mr. S.M.T. van Doesburg aanbestedingen@bbn.nl 088 - 226 74 00

Status	Definitief
Aantal bijlagen	geen
Internet	www.bbn.nl

Houten, 16 juni 2023

1. Vragen en antwoorden

Nr.	Document	Par.	Pag.	Vraag	Antwoord
1	Selectieleidraad	5.9.1. en 7.2.	22 en 25	Klopt het dat niet bij de indieningsstukken voor de selectiefase, maar bij de indieningsstukken voor de gunningsfase een bereidverklaring van de bank moet worden ingediend?	Een bereidverklaring van de bank hoeft inderdaad niet in de selectiefase te worden verstrekt. Zie tevens paragraaf 5.9.1.: "*De bereidverklaring van de bank zoals bedoeld in paragraaf 7.2 zal niet reeds worden opgevraagd in de selectiefase bij de Geselecteerde Gegadigden zoals de overige onderliggende bewijsstukken, maar pas in de gunningfase na bekendmaking van de voorlopige gunningbeslissing bij slechts de winnaar. Dit is om onnodige kosten voor de overige Inschrijvers te voorkomen*."
2	Selectieleidraad	5.9.1., 5.9.2. en 7.5.	22 en 26	Is onze interpretatie juist dat u, op uw verzoek en alleen bij de geselecteerde gegadigden, onderstaande bewijsstukken wenst te ontvangen: - uittreksel KvK - ISO-9001 certificaat - ISO-14001 certificaat - VCA */** certificaat En dat de GVA verklaring en de verklaring van de belastingdienst NIET als bewijsstuk t.z.t. hoeven worden ingediend/geupload?	De Aanbestedende Dienst is bevoegd om de juistheid van de Eigen Verklaring (UEA) na te gaan, o.a. door nadere bewijsstukken op te vragen. Zie hiervoor paragraaf 5.9.1. en paragraaf 5.9.2. Dit betreft o.a. een uittreksel van het handelsregister, een verklaring van de Belastingdienst en een GVA. Indien de Aanbestedende Dienst een onderliggend bewijsstuk opvraagt, dan dient Gegadigde er voor te zorgen dat dit binnen 4 kalenderdagen in het bezit van de Aanbestedende Dienst is. Deze onderliggende bewijsstukken hoeven niet te worden ingediend bij de Aanmelding, maar slechts wanneer daar om wordt verzocht. Dit zal slechts gebeuren bij de Geselecteerde Gegadigden (niet bij alle Gegadigden). De andere bewijsstukken die u noemt, zoals de door u genoemde certificaten en het uittreksel KvK, hoeven ook niet bij aanmelding te worden ingediend.

Nr.	Document	Par.	Pag.	Vraag	Antwoord
3	Selectieleidraad	5.7.3.	20	Op het formulier gegevens referentieproject lijkt geen ruimte opgenomen te zijn voor een korte projectomschrijving. Waar in bijlage 4 kunnen wij de gevraagde beschrijving (zoals gevraagd in de leidraad pag. 20 par. 5.7.3.) opnemen. Of dienen wij aan dit excel bestand een word document met daarop de gevraagde beschrijving toe te voegen en vervolgens samen als PDF-bestand in te dienen?	Het is juist dat het 'Formulier Gegevens Referentieproject', zoals opgenomen onder punt a bij paragraaf 5.7.3. en opgenomen als bijlage 4, geen ruimte laat voor een projectbeschrijving. De 'Beschrijving' zoals opgenomen onder punt b bij paragraaf 5.7.3., dient door Gegadigden namelijk apart ingediend te worden. Dit geldt tevens voor het 'Beeldmateriaal', zoals opgenomen onder punt c bij paragraaf 5.7.3.; ook dit dient apart ingediend te worden.
4	Selectieleidraad	-	-	Wij zullen geen beroep doen op de finaciële draagkracht of technische bekwaamheid van een derde. Is onze interpretatie juist dat wij bijlage 2, bijlage 4 en bijlage 6 niet hoeven in te dienen / te uploaden in TenderNed?	Deze interpretatie is onjuist: als een Gegadigde geen beroep doet op een derde, dan is het indienen van de bijlagen 2, 3 en 5 niet nodig. Overigens kunnen wij ons het moeilijk voorstellen dat – zonder een beroep te doen op de bekwaamheid van een derde – eenzelfde onderneming aan alle gevraagde ervaring kan voldoen (dus ook de installatietechnische ervaring, zoals bedoeld in de referentieprojecten C, D, F en G).
5	Selectieleidraad	-	-	In de Intentieverklaring Samen Doorbouwen In Onzekere Tijden, die door alle koepels van overheidsdiensten en brancheverenigingen wordt ondersteund, onderkennen opdrachtgevers en opdrachtnemers van bouwprojecten dat het aanbieden en accepteren van offertes en sluiten van nieuwe contracten door de oorlog in Oekraïne voor zowel opdrachtgevers als opdrachtnemers risicovoller en onzekerder is geworden. Om die reden is het van belang dat	Doorgaans is dit een onderdeel waarover in de gunningsfase van de aanbesteding uitspraken worden gedaan. Wij houden de marktontwikkelingen hieromtrent nauwlettend in de gaten en zullen derhalve in de gunningsfase meer informatie hierover verstrekken.

Nr.	Document	Par.	Pag.	Vraag	Antwoord
				aanbestedings- en contractdocumenten een evenwichtige regeling bevatten voor de risico's van prijsstijgingen en leveringsproblemen. Wij verzoeken u op hoofdlijnen aan te geven welk regime u in gedachten heeft om aan deze doelstelling te voldoen.	
6	Selectieleidraad	5.7.3.	20	Is onze interpretatie correct dat voor sub b en c (beschrijving en beeldmateriaal) een eigen format kan worden gebruikt?	Dit is correct, met dien verstande dat voor het Beeldmateriaal wel geldt 'formaat maximaal A3'. Zie tevens het antwoord op vraag 3.
7	Selectieleidraad	5.9.1. en 7.2.	22 en 25	U vraagt om een bereidverklaring van de bank. Wij gaan ervan uit dat deze pas bij inschrijving verstrekt hoeft te worden (en niet bij deze aanmelding). Is dat juist?	Een bereidverklaring van de bank hoeft inderdaad niet in de selectiefase (en dus bij aanmelding) te worden verstrekt. Zie tevens antwoord vraag 1.
8	Selectieleidraad	8.2.	28	De referentieprojecten E t/m H worden beter beoordeeld in de mate dat de referentieprojecten naar aard, omvang en complexiteit vergelijkbaar zijn met onderhavig project. Als 'vergelijkbaar' verstaat u onder meer dat het gebouw een in gebruik te renoveren brandweerkazerne met een 24-uursdienst betreft. Graag zouden wij zien dat u het begrip 'onder meer' nader duidt zodat voor ons helder is waarop u de referenties gaat beoordelen. Bent u hiertoe bereid?	Het tekstgedeelte "onder meer" zoals opgenomen in de selectieleidraad onder paragraaf 8.2.1. tot en met 8.2.4. komt te vervallen.

Nr.	Document	Par.	Pag.	Vraag	Antwoord
9	Selectieleidraad	3.1.	10	U geeft aan dat uw adviseur op dit moment het Programma van Eisen uitwerken tot een Technisch Ontwerp / bestek. Kunt u aangeven welke adviseurs u heeft aangehaakt?	Ja, dat is mogelijk. BDG is de architect, Nelissen is de adviseur installaties, brandveiligheid en bouwfiscia en Zonneveld is de constructeur.
10	Selectieleidraad	5.9.1. en 7.2.	22 en 25	Mag er in plaats van een bereidverklaring van de bank een concerngarantie van het moederbedrijf worden afgegeven?	Dit is niet akkoord. Een bereidverklaring van de bank om een bankgarantie te verstrekken en de uiteindelijke bankgarantie, geeft de Aanbestedende Dienst namelijk meer zekerheid aangezien deze door een onafhankelijke partij (de bank) wordt gegeven. Bij een concerngarantie ligt dat complexer, aangezien dit via de – doorgaans niet geheel onafhankelijke – moedermaatschappij loopt. Dit vergroot de kans op discussies ingeval van bijvoorbeeld niet-nakoming. Derhalve verlangt de Aanbestedende Dienst dit risico af te dekken via een onafhankelijke partij – te weten via een on demand bankgarantie.