

Aanbesteding: Digitale Billboards (gemeente Zoetermeer)
Aanbestedende Dienst: Gemeente Zoetermeer
Referentie: 2022-072192

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 3.5 en 7.6 PvE i.c.m. art. 11 en 12 VNG algemene voorwaarden

Vraag:

Opdrachtgever eist dat uiterlijk 6 maanden na afgifte definitieve omgevingsvergunning bij aanvang overeenkomst alle billboards geplaatst, deze termijn wordt ook aangehouden voor vervanging van schade objecten. Op dit moment kampt de hele wereld met lange levertijden van producten, materialen en grondstoffen, billboards zijn hierop geen uitzondering. Er is een reële kans dat de door u opgegeven fatale termijn niet haalbaar is. Graag vernemen wij hoe Opdrachtgever omgaat bij overschrijding van de fatale termijn naar aanleiding van wereldwijde transportproblematiek, krapte op de markt qua grondstoffen en materialen en langere levertijden? Kunt u bevestigen dat overschrijding van de fatale termijn om genoemde redenen niet gezien wordt als niet nakoming i.d.z.v. art. 11 VNG algemene voorwaarden en dit niet kan leiden tot ontbinding i.d.z.v. art. 12 VNG algemene voorwaarden?

Antwoord:

Wij bevestigen dit mits Opdrachtnemer de Opdrachtgever goed op de hoogte zal blijven houden van de voortgang en desgewenst bewijslast kan tonen (bv bewijs van bestelling).

Beantwoord op: 16-02-2023
Label: Contract

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Beschrijvend document Bijlage 7 Prijsopgave i.c.m. PvE 3.2

Vraag:

Bij inschrijving dient per gekozen locatie een afdracht opgegeven te worden op de Prijsopgave. Of een Billboard op een gekozen locatie geplaatst kan worden is echter niet gegarandeerd en afhankelijk van het verlenen van een omgevingsvergunning. In het geval de omgevingsvergunning niet afgegeven wordt dient o.b.v. 3.2 PvE een alternatieve locatie uit de locatielijst gekozen te worden. Voor deze initieel niet-gekozen locatie is geen afdracht opgegeven. Van welke afdracht dient uitgegaan te worden voor de alternatieve locatie? De hoogte van de afdracht is mede afhankelijk van de

betreffende locatie.

Antwoord:

Dit zou kunnen plaatsvinden het is dan ook verstandig hier rekening mee te houden bij uw inschrijving.

Beantwoord op: 10-02-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Private en publieke toestemming

Vraag:

met welke loketten zijn de locaties voorbesproken? Of kan opdrachtnemer er vanuit gaan dat de vergunningen vergeven worden voor de aangegeven locaties

Antwoord:

Het zijn allemaal locaties die eerder een object hadden. Hier stonden 8 of 4 vierkante meter reclame objecten. Het past binnen het reclame beleid. Publieke toestemming is niet getoetst. Gemeente is er ook gesproken met de afdeling die een vergunning gaat verlenen???

Beantwoord op: 10-02-2023

Label: Juridisch

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Aanbesteding

Vraag:

Kunt u aangeven of u voornemens bent om gedurende de concessieperiode andere digitale reclameformaten aan te gaan besteden? Zo ja, welke en wanneer?

Antwoord:

Bij de abri-concessie wordt de exploitant in staat gesteld om een abri's en een aantal vrijstaande reclamevitruines te digitaliseren. Deze aanbesteding wordt in de komende maanden gepubliceerd.

Beantwoord op: 16-02-2023

Label: Juridisch

Ref.nr.

5

Onderwerp:

pve, 2.1

Vraag:

Kunt u, ook in het kader van eis 9.5 waar over een gelijk aantal passantencijfer en commercieel gelijkwaardige situatie wordt geschreven, voor alle locaties de verkeerstelling van passanten per werkdag en weekenddag bijsluiten bij de Nota van Inlichtingen?

Antwoord:

Deze gegevens zijn momenteel niet beschikbaar. Voor alternatieve locaties treden partijen in overleg zoals beschreven in artikel 9.5.

Beantwoord op: 16-02-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
6

Onderwerp:
PVE 3.1

Vraag:

Is door de afdeling vergunningen en welstand een ruimtelijke toets gedaan dat op de 10 voorgestelde locaties één en/of dubbelzijdige digitale billboards geplaatst kunnen worden? Dit om te voorkomen dat er achteraf om deze reden minder locaties beschikbaar zijn.

Antwoord:

Nee er is geen ruimtelijke toets gedaan. De locaties zijn wel specifiek gekozen op de plekken waar al objecten hebben gestaan tevens voldoet het aan het reclamebeleid. Wij verwachten van Welstand geen problemen echter kunnen de bewoners ook nog ageren zoals u weet. Wij kunnen daarom geen garanties afgeven.

Beantwoord op: 16-02-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
7

Onderwerp:
PVE 3.3

Vraag:

De door u genoemde termijn van 2 weken is niet realiseerbaar, omdat de doorlooptijd van engineering en werkzaamheden van de constructeur een termijn vergt van minimaal 6 weken. Kunt u hiermee akkoord gaan en deze termijn hierop aanpassen?

Antwoord:

Wij gaan akkoord met uw voorstel. De termijn van 2 weken wordt verruimd naar 6 weken.

Beantwoord op: 16-02-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
8

Onderwerp:
PVE 3.5

Vraag:

De haalbaarheid van de planning hangt o.a. af van de aansluiting op het elektranetwerk. De praktijk is dat een aantal locaties langer zullen duren dan 6 maanden of in uitzonderlijke gevallen helemaal niet aan te sluiten zijn. Kunt u bevestigen dat wanneer aantoonbaar is dat de aanvraag tijdig is gedaan een overschrijding van de genoemde 6 maanden wordt toestaan?

Antwoord:

Dit bevestigen wij.

Beantwoord op: 16-02-2023

Label: Juridisch

Ref.nr.
9

Onderwerp:
Exclusiviteit

Vraag:

In Zoetermeer worden op verschillende locaties digitale schermen op eigen terrein commercieel geëxploiteerd. Wat is het huidige en toekomstige beleid van de gemeente m.b.t. exploitatie van digitale schermen of digitale trotters op eigen terrein maar wel goed zichtbaar van de openbare ruimte?

Antwoord:

Indien er geen vergunning is afgegeven zal opdrachtgever handhaven.

Beantwoord op: 16-02-2023

Label: Juridisch

Ref.nr.
10

Onderwerp:
PVE, 7.6

Vraag:

Kunt u ermee akkoord gaan dat wanneer een digitaal billboard total loss wordt verklaard buiten de schuld van de opdrachtnemer en niet direct een vervangend object kan worden teruggeplaatst als gevolg van de besteltermijn dat dan de afdracht naar rato wordt aangepast?

Antwoord:

Wij gaan hiermee akkoord echter Opdrachtnemer zal hiervoor wel bewijslast moeten leveren.

Beantwoord op: 16-02-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
11

Onderwerp:

Bijlage 8

Vraag:

Kunt u bevestigen dat iedere partij die 15% extra zendtijd biedt boven de standaard 10% en met het maximaal aantal digitale billboards inschrijft het maximaal aantal van 100 punten krijgt?

Kan de invulling van de zendtijd flexibel worden ingezet in het jaar, met een bandbreedte van +/-10% per uur?

Antwoord:

U krijgt inderdaad 100 punten als u met 15% extra zendtijd inschrijft. Dit kan flexibel ingezet worden in overleg met de Opdrachtgever op basis van de door u genoemde bandbreedte.

Beantwoord op: 16-02-2023

Label: Uitvoering

Ref.nr.
12

Onderwerp:

Bijlage 6 B2

Vraag:

Het huidige aantal van 4 pagina's tekst en 4 pagina's bijlagen is erg weinig om een gedetailleerde/volledige beschrijving van de vormgeving uit te werken. Wij verzoeken wij het aantal pagina's uit te breiden naar minimaal 8 pagina's tekst op A4 en minimaal 8 pagina's beeldmateriaal ter ondersteuning van de tekst. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Wij gaan hiermee akkoord.

Beantwoord op: 16-02-2023

Label: Uitvoering

Ref.nr.
13

Onderwerp:

ovk pag 3 artikel 4.4

Vraag:

Kunt u bevestigen dat de indexering voor het eerst zal plaatsvinden minimaal 1 jaar na aansluiting op elektriciteit en dat dit dus mogelijk als gevolg van vertraging door bijv. de netbeheerder pas na 1 januari 2024 kan zijn?

Antwoord:

Dit bevestigen wij.

Beantwoord op: 16-02-2023

Label: Contract

Ref.nr.

14

Onderwerp:

PVE paragraaf 5.7

Vraag:

Heeft Opdrachtgever een duidelijke voorkeur voor portrait of landscape?

Antwoord:

De Opdrachtgever heeft een voorkeur voor portrait.

Beantwoord op: 16-02-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

15

Onderwerp:

PVE paragraaf 1.6

Vraag:

Kan er gebruik worden gemaakt van de reeds aanwezige stroomaansluiting van de huidige billboards?

Antwoord:

Ja, u kan deze gebruiken. Het is aan Opdrachtnemer om uit te zoeken of aansluiting voldoet.

Beantwoord op: 16-02-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

16

Onderwerp:

PVE paragraaf 2.2.

Vraag:

Is er een minimum aantal locaties bepaald door de Opdrachtgever?

Antwoord:

Nee, er is geen minimum aan de locaties.

Beantwoord op: 16-02-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

17

Onderwerp:

Concessie overeenkomst, pag 3, artikel 4 prijs

Vraag:

U stelt dat de gegarandeerde afdracht geïndexeerd wordt op basis van CPI. Deze loopt momenteel op tot boven de 10%. Als u bereid bent een plafond in te stellen van 4% kunnen partijen het risico op het doorzetten van deze hoge inflatie delen. Dit komt de aanbidding zeer ten goede. Graag uw akkoord.

Antwoord:

Wij gaan hier niet mee akkoord.

Beantwoord op: 16-02-2023

Label: Contract

Ref.nr.

18

Onderwerp:

Concessie overeenkomst, pag 3, artikel 4, prijs

Vraag:

U geeft aan dat indexatie voor het eerst zal plaatsvinden op 1 januari 2024. Als het contract ingaat op 1 november 2023 is de indexatie al na 2 maanden. Dit maakt de afdrachtbepaling onnodig ingewikkeld en heeft direct invloed op de bieding. Het is gebruikelijk om pas te indexeren na het eerste volledige jaar exploitatie, dus in dit geval op 1 januari 2025. Graag uw akkoord.

Antwoord:

Wij gaan akkoord met uw voorstel.

Beantwoord op: 16-02-2023

Label: Contract

Ref.nr.

19

Onderwerp:

beschrijvend document, pag 39 Projectplan B 3

Vraag:

In het projectplan vraagt u opdrachtnemer haar inspanningen op zowel plaatsing, fysiek onderhoud als content toe te lichten. Kunt u, vanwege de

vele technische aspecten van de materie, het aantal pagina's verdubbelen?

Antwoord:

Wij gaan akkoord met uw voorstel.

Beantwoord op: 16-02-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

20

Onderwerp:

beschrijvend document. pag 38 Duurzaamheid B2

Vraag:

In het projectplan Duurzaamheid vraagt u opdrachtnemer haar inspanningen op zowel circulariteit als CO2-reductie toe te lichten. Kunt u, vanwege de vele technische aspecten van de materie, het aantal pagina's van dit projectplan verdubbelen?

Antwoord:

Wij gaan akkoord met uw voorstel.

Beantwoord op: 16-02-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

21

Onderwerp:

beschrijvend document, pag 9. 3.6

Vraag:

U geeft aan dat de opdrachtwaarde de Europese drempel voor werken niet overschrijdt. Uw opdracht is echter een concessieovereenkomst, zoals te lezen is in 3.2, ipv een werk. Mogen wij er van uit gaan dat u de openbare aanbestedingsprocedure voor een concessie volgt?

Antwoord:

De gemeente Zoetermeer heeft m.n.t. concessies het volgende vastgesteld in haar inkoop- en aanbestedingsbeleid: In geval van het vergeven van een concessie, dient men de aanbestedingsprocedures te hanteren behorende bij de aanbestedingsdrempels van werken. Om deze reden wordt gezien de opdrachtwaarde deze opdracht nationaal aanbesteed.

Beantwoord op: 16-02-2023

Label: Juridisch

Ref.nr.

22

Onderwerp:

programma van eisen, pag 7, 8.3

Vraag:

Is de opdrachtgever bereid om haar eisen voor emissie van grote voertuigen te laten aansluiten bij het rijksbeleid?
<https://www.rijksoverheid.nl/actueel/nieuws/2020/10/05/kabinet-komt-ondernemers-tegemoetbij-overstap-op-schone-bestelbus-of-vrachtwagen>.
Het gaat enkel om vrachtwagens die incidenteel noodzakelijk zijn bij ver /herplaatsing van een object. Deze krachtige voertuigen zijn namelijk nog niet verkrijgbaar in emissieloze uitvoering en worden slechts incidenteel ingezet. Graag uw akkoord.

Antwoord:

Wij gaan akkoord.

Beantwoord op: 16-02-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

23

Onderwerp:

Programma van eisen, pag 5 en 6, 6.1. 6.6

Vraag:

U geeft aan dat de schermen tussen 1:00-5:00 uitgeschakeld moeten worden. Het volledig uitzetten leidt tot interne schade van de hardware van digitale Europanelen en heeft een groot effect op de technische levensduur van componenten. Ook de monitoring op afstand zoals gevraagd in 6.6 is dan niet meer mogelijk.

Gebruikelijk in de markt is dat de displays in standby modus gaan, waarbij het stroomverbruik afneemt maar de hardware op minimale energiestand blijft draaien. Bent bereid deze term “uitschakelen” te verbreden naar een standby modus, zoals hierboven beschreven? Graag uw akkoord.

Antwoord:

Wij gaan akkoord.

Beantwoord op: 16-02-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

24

Onderwerp:

Programma van eisen, pag 4, 5.2

Vraag:

U geeft aan dat een Digitaal Billboard in een grasstrook alleen omringd mag

worden door gras en niet door een tegelplateau. Hiermee kunnen wij niet voldoen aan de strenge normen voor de veiligheid van onze mensen. Om veilig op hoogte te kunnen werken (schoonmaak of onderhoud) is een stabiele, verharde ondergrond vereist. Wij verzoeken u ook in gras een tegelplateau toe te staan. Kunt u hierin toestemmen?

Antwoord:

Dit is zeker acceptabel. Wij hebben dan wel de eis van grasbetontegels met de afmeting 60*40 cm en 8 cm dik. Dit i.v.m. het doorlaten van regenwater.

Beantwoord op: 16-02-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
25

Onderwerp:

programma van eisen, pag 3, 4.1

Vraag:

In de praktijk lukt het opdrachtgevers niet om altijd de eigen mediaruimte in te vullen. Te veel of te lange herhaling van boodschappen doet afbreuk aan het reclamemedium, zeker als het gaat om digitale objecten. Bovendien komt het de aanbieder ten goede als niet gebruikte zendtijd commercieel kan worden verkocht.

Kun u akkoord gaan met het voorstel dat de beschikbare media ruimte voor de opdrachtgever komt te vervallen wanneer deze 4 weken van tevoren door de gemeente nog niet gevuld is? Met als toevoeging dat in geval van calamiteiten de opdrachtgever altijd de mogelijkheid heeft om de beschikbare mediaruimte alsnog claimen. Graag uw akkoord.

Antwoord:

Wij gaan akkoord.

Beantwoord op: 16-02-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
26

Onderwerp:

bijlage 7 Prijsopgave

Vraag:

Stelt u ook nog een minimale afdracht vast per door opdrachtnemer geselecteerde locatie? Dit voorkomt onnodige reclamedruk tegen een minimale vergoeding voor de opdrachtgever. Bovendien voorkomt dit speculatie, zoals: dat locaties tegen minimale afdracht als eerste worden geplaatst en mogelijk complexe locaties of locaties die op termijn in

reconstructie gaan een hogere afdracht toegewezen krijgen.

Antwoord:

Wij stellen geen minimale afdracht vast. Strategisch inschrijven is niet toegestaan, hetgeen ook betekent dat door u voorgestelde werkwijze leidt tot uitsluiting.

Beantwoord op: 16-02-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
27

Onderwerp:

bijlage 7 prijsopgave locatielijst

Vraag:

De locatielijst kent twee grootheden: namelijk zijden (de locaties met een HILL-paneelnummer (locaties 1-19) en objecten (20 e.v. Netwerk Zoetermeer). Voor beiden wordt gevraagd naar een prijs voor de A en B zijde. Dit is verwarrend en kan de beoordeling van gunningscriterium A (prijs) bemoeilijken.

Kunt u een eenduidige prijsopgave beschikbaar stellen en een voorbeeld toevoegen?

Antwoord:

De locaties van Netwerk Zoetermeer zijn er in totaal 7.

Van Hillenaar zijn het 6 borden met een voor en achterzijde en 7 borden met een enkele zijden.

Het is aan de exploitant hoeveel zijden zij wil exploiteren.

Het inschrijfformulier is aangepast.

Zie mail hierover

Beantwoord op: 16-02-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
28

Onderwerp:

Bijlage 7 Prijsopgave locatielijst

Vraag:

Kunt u de X,Y coördinaten van alle locaties beschikbaar stellen om verwarring tussen objecten die soms dicht bij elkaar staan, te voorkomen?

Antwoord:

De x/y-coördinaten van locaties zijn opgenomen in de nieuw gepubliceerde locatielijst.

De borden van Netwerk Zoetermeer zijn inmiddels niet meer zichtbaar

echter het fundament is nog wel aanwezig.

Beantwoord op: 16-02-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 29
Onderwerp: beschrijvend document, pag 31

Vraag:

u wenst 2% van de afdracht in te zetten voor SROI. Voor dit project is geen groot uitvoerend apparaat nodig, wel een klein team specialisten. Dit impliceert dat 2% een grote uitdaging is. Kunt u dit percentage herzien of mogen wij dit ruimer interpreteren? Bijvoorbeeld ons niet beperken tot alleen Zoetermeer maar bijvoorbeeld een hele regio? Dank voor uw reactie.

Antwoord:

In onze regionale bouwblokken is een breed scala aan mogelijkheden opgenomen om social return in te vullen. Naast het creëren van banen, stageplaatsen en werkervaringsplekken, zijn er extra invullingsmogelijkheden zoals maatschappelijke activiteiten en sociaal inkopen. In het bouwblokkenmodel dat geldt in onze regio, staan deze mogelijkheden verder omschreven. Na gunning zal Projectleider Social Return (sroi@debinnenbaan.nl) met u in gesprek gaan om deze mogelijkheden te bespreken.

Beantwoord op: 16-02-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 30
Onderwerp: N.a.v. vraag 3

Vraag:

Vraag 3 was:

Met welke loketten zijn de locaties voorbesproken? Of kan opdrachtnemer er vanuit gaan dat de vergunningen vergeven worden voor de aangegeven locaties.

Antwoord:

Het antwoord op vraag 3 vervalt.

Het antwoord op deze vraag is gegeven in vraag 6.

Beantwoord op: 16-02-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**

31 PVE, pag 3, artikel 3.3

Vraag:

U geeft aan dat de aanvragen voor vergunningen uiterlijk 2 weken na ondertekening ingediend dienen te zijn. De praktijk leert dat bij een gedegen vooroverleg (wat is er nodig, hoe aanleveren etc), er uiteindelijk tijdswinst te behalen valt bij het verkrijgen van de vergunningen; een win/win situatie derhalve voor gemeente en aanbieder. Kunt u daarom de termijn oprekken naar 6 weken?

Antwoord:

Wij gaan hiermee akkoord.

Beantwoord op: 27-02-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
32

Onderwerp:

NVI 1, vraag 17, pag 7

Vraag:

U geeft aan dat u niet bereid bent een plafond in te stellen van 4%. Kunt u aangeven waarom u daar niet akkoord mee kunt gaan? Wij verzoeken u nogmaals uw antwoord te overwegen en potentiële gegadigden enigszins tegemoet te komen.

Antwoord:

Wij hebben er nogmaals naar gekeken maar gaan niet akkoord om een plafond in te stellen. Dit zijn nu eenmaal de risico's van het ondernemen.

Beantwoord op: 27-02-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
33

Onderwerp:

NVI 1, vraag 4, pag 2

Vraag:

U geeft aan: "in staat gesteld om een abri's": kunnen wij ervan uitgaan dat u meerdere abri's bedoelt? En kunt u meer specifiek zijn in het totale aantal abri's en vrijstaande reclamevitruines dat digitaal mag worden uitgevoerd?

Antwoord:

Nee, dit kunnen wij nog niet daar we nog bezig zijn met de voorbereiding op deze aanbesteding.

Beantwoord op: 27-02-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

34

Onderwerp:

NVI 1, vraag3 blz 2

Vraag:

uw antwoord op deze vraag sluit u af met: Gemeente is er ook gesproken met de afdeling die een vergunning gaat verlenen? Wij zouden deze vraag graag beantwoord zien en zouden tevens graag willen weten of er 1 vaste contactpersoon kan worden toegewezen die het proces van de vergunningen kan borgen?

Antwoord:

Er is gesproken echter er is geen direct akkoord gegeven. Opdrachtgever zal een vast contact persoon benoemen om daar waar begeleiding nodig is op te pakken.

Beantwoord op: 27-02-2023

Label: Proces

Ref.nr.

35

Onderwerp:

NVI 1 vraag 11, blz 5

Vraag:

Wij begrijpen niet hoe deze 15% zich verhoudt tot het maximum percentage zendtijd voor de gemeente van 20% zoals genoemd in bijlage 6. Kunt u aangeven of wij uit dienen te gaan van A of B?

A 10% standaard mediaruimte plus maximaal 10% extra = 20% maximale mediaruimte voor de gemeente of

B 10% standaard mediaruimte plus 15% maximale extra zendtijd = 25% maximale zendtijd gemeente? Graag uw toelichting.

Antwoord:

Wij hebben de vraag beantwoord zoals de vraagsteller hem stelde. Het antwoord op uw vraag is dat bij A de maximale hoeveelheid punten krijgt. De 15% is een verschrijving en moet 10% zijn.

Beantwoord op: 27-02-2023

Label: Inhoud