

Overeenkomst voor de opvang van Oekraïners in het gemeentehuis van Heiloo

ONDERGETEKENDEN

1. Gemeente Heiloo, kantoorhoudend aan Raadhuisplein 1 te 1851 JL Heiloo, overeenkomstig artikel 171 lid 2 Gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw M. van Bezuijen, domeinmanager Dienstverlening en Samenleven, daartoe gemandateerd op grond van het mandaatbesluit 'Bevoegdhedenregeling colleges en burgemeesters Bergen, Uitgeest, Castricum en Heiloo 2020', ingevolge artikel 160 lid 1 sub d Gemeentewet, hierna ook: 'Opdrachtgever';

en

2. De vennootschap met beperkte aansprakelijkheid X BV./ Stichting genaamd X, gevestigd te X kantoorhoudend aan X, X te X, ingeschreven bij de Kamer van koophandel onder nummer X, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar directeur-bestuurder / voorzitter X, hierna ook: 'Opdrachtnemer';

Hierna gezamenlijk ook te noemen: 'partijen'.

NEMEN IN OVERWEGING

1. Vanwege de toestroom aan ontheemden uit de Oekraïne heeft de Nederlandse regering aan gemeenten de wettelijke taak gegeven te voorzien in de opvang van deze ontheemden, waaronder de huisvesting daarvan.
2. Het college van B&W van de gemeente Heiloo heeft besloten uitvoering te geven aan deze taak door een deel van het gemeentehuis daarvoor beschikbaar te stellen.
3. De verbouwing van het gemeentehuis is een separate opdracht verstrekt. Met de verbouwing worden er maximaal 89 slaapplekken gecreëerd. De verbouwing is naar verwachting uiterlijk medio juni 2023 gereed.
4. De gemeente wenst ten behoeve van de opvang van Oekraïners een overeenkomst af te sluiten voor het beheer van het deel van het gemeentehuis.
5. Het beheer bestaat uit de verhuur van inventaris en het leveren van diensten zoals locatiebeheer, technisch beheer, beveiliging, schoonmaakdiensten en het leveren van tolkdiensten.
6. Opdrachtgever heeft hiertoe een offerteaanvraag uitgeschreven op [datum].
7. Ter aanvulling op de offerteaanvraag is er d.d. [datum] een Nota van Inlichtingen verstrekt aan de opdrachtnemer.
8. Opdrachtnemer heeft offerte uitgebracht d.d. [datum] <en evt. kenmerk>.
9. Partijen wensen hetgeen zij zijn overeengekomen vast te leggen in deze overeenkomst.

EN VERKLAREN TE ZIJN OVEREENGEKOMEN ALS VOLGT

Artikel 1 Opdracht

1. De opdrachtgever geeft opdracht aan de opdrachtnemer, hetgeen door de opdrachtnemer wordt aanvaard, tot het opvangen en huisvesten en tot het beheer van een deel van het gebouw (hierna: 'de diensten').
2. Uitvoering van diensten door de opdrachtnemer als bedoeld in lid 1 van dit artikel geschiedt onder de voorwaarden en bedingen van deze overeenkomst inclusief bijlagen.

Artikel 2 Duur van de overeenkomst, ontbinding

1. Deze overeenkomst wordt afgesloten met (maximaal 1) opdrachtnemer.
2. De inwerkingtreding van de Overeenkomst is voorzien met ingang van [datum direct na gunning] 2023 en heeft een initiële looptijd tot 1 maart 2024, met een optie tot eenzijdige verlenging door de Opdrachtgever van tweemaal een jaar.
3. Wanneer de Opdrachtgever gebruik maakt van één of meerdere verlengingen zal hij dit uiterlijk 3 maanden voor het verstrijken van de expiratedatum schriftelijk bekend maken. Wanneer de overeenkomst niet verlengd wordt, of niet meer verlengd kan worden, loopt deze van rechtswege af.
4. In geval Opdrachtnemer aantoonbaar tekortschiet in de nakoming van één of meerdere van zijn verplichtingen als vastgelegd in deze overeenkomst is Opdrachtgever gerechtigd deze overeenkomst – na Opdrachtnemer daartoe eerst behoorlijk in gebreke te hebben gesteld – tussentijds te ontbinden.

Artikel 3 Meer- en minder werk

1. Uitvoering en verrekening van eventueel “meer- en/of minderwerk” dient te allen tijde nader door partijen voorafgaand aan de uitvoering ervan schriftelijk te worden overeengekomen.

Artikel 4 Aanvullende afspraken

1. Opdrachtgever zal (blijven) voldoen aan hetgeen in het Programma van Eisen als aangehecht in bijlage 2 van deze overeenkomst is overeengekomen.
2. Opdrachtnemer zal beloften, toezeggingen en verplichtingen uit zijn Plan van Aanpak (aangehecht in bijlage 4 van deze overeenkomst, als onderdeel van zijn offerte) daadwerkelijk ten uitvoer brengen, waarbij Partijen deze als onlosmakelijk onderdeel van onderhavige overeenkomst beschouwen;

Artikel 5 Vergoeding

1. De vergoeding, van de Opdrachtgever aan de opdrachtnemer, is conform de bedragen genoemd in het Prijzenblad (Bijlage H) van de door de Opdrachtnemer uitgebrachte offerte.

Artikel 6 Algemene voorwaarden

1. Op deze overeenkomst zijn de ‘Algemene inkoopvoorwaarden van De BUCH’ van toepassing. Voornoemde inkoopvoorwaarden zijn als bijlage 3 aan deze overeenkomst gehecht.
2. De algemene (verkoop-) voorwaarden van de opdrachtnemer zijn door partijen uitdrukkelijk niet van toepassing verklaard op onderhavige overeenkomst.

Artikel 7 Bijlagen (bijgevoegd en/of onder verwijzing naar)

De volgende bijlagen maken integraal onderdeel uit van deze overeenkomst.

Ingeval van strijdigheid tussen de bepalingen in de documenten geldt het volgende:

De bepalingen gesteld in deze overeenkomst zijn leidend. Hierna geldt de volgende prevalerende volgorde waarbij de inhoud van het eerst genoemde (bijlage 1) gaat boven de als volgende genoemde (bijlage 2) enzovoort:

Bijlage 1: Nota van inlichtingen, d.d. [datum]

Bijlage 2: Offerteaanvraag met referentienummer Z23-108540 voor de opvang van Oekraïners; met bijbehorende documenten (waaronder het Programma van Eisen), d.d. [datum]

Bijlage 3: ‘Algemene inkoopvoorwaarden van De BUCH’

Bijlage 4: Uw offerte met bijbehorende bijlagen (waaronder het Plan van Aanpak), d.d. [datum] <met kenmerk XXX>

Aldus overeengekomen en in tweevoud opgemaakt d.d. [datum] te

De Opdrachtgever
Voor deze:
Mw. M. Bezuijen

Domeinmanager Dienstverlening &
SamenLeven

De Opdrachtnemer
Voor deze:
XXX [naam]

Functie