

Aanbesteding: Renovatie Brandweerkazerne Hendrik
Aanbestedende Dienst: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland
Referentie: -

Toelichting:

Ref.nr. 2
Onderwerp: risico prijsstijgingen en leveringsproblemen

Vraag:

De Stichting Aanbestedingsinstituut Bouw & Infra, kortweg het Aanbestedingsinstituut, is in het leven geroepen door Bouwend Nederland en heeft als taak de kwaliteit van aanbestedingen van werken te bewaken. Wij zijn bevoegd namens de sector vragen om inlichtingen te stellen en waar nodig een klacht in te dienen.

In de Intentieverklaring Samen Doorbouwen In Onzekere Tijden, die door alle koepels van overheidsdiensten en brancheverenigingen wordt ondersteund, onderkennen opdrachtgevers en opdrachtnemers van bouwprojecten dat het aanbieden en accepteren van offertes en sluiten van nieuwe contracten door de oorlog in Oekraïne voor zowel opdrachtgevers als opdrachtnemers risicovoller en onzekerder is geworden. Om die reden is het van belang dat aanbestedings- en contractdocumenten een evenwichtige regeling bevatten voor de risico's van prijsstijgingen en leveringsproblemen. Wij verzoeken u op hoofdlijnen aan te geven welk regime u in gedachten heeft om aan deze doelstelling te voldoen.

Antwoord:

De VrAA zal opdracht laten uitvoeren onder het UAV2012. Daar waar bij het UAV-gc 2012, de AVA 2013 en het RAW een risicoregeling mogelijk is, kent het UAV2012 de regeling van paragraaf 47. Daarmee volgt VrAA de aanwijzing van Bouwend Nederland.

<https://www.bouwendnederland.nl/media/10343/20210428-aanwijzing-kostenstijgingen.pdf>

Percelen: P1 Bouwkundig Perceel
Beantwoord op: 12 jun. 2023
Label: Contract

Ref.nr. 3
Onderwerp: Bijlage 6 Model Bankgarantie

Vraag:

Op grond van onze interne JAJO regels moet iedere af te geven garantie een

concrete einddatum hebben. Is de aanbestedende dienst om die reden bereid aan de slotalinea de volgende zin toe te voegen: "Deze bankgarantie vervalt in ieder geval op @@@@ (DATUM INVULLEN) ongeacht of de voornoemde schriftelijke verklaring van de Opdrachtgever is ontvangen".

Antwoord:

Nee hiertoe is VrAA niet bereid. Zoals omschreven in het model bankgarantie geldt het volgende: "Deze garantie geldt tot de datum waarop de Opdrachtgever aan ondergetekende schriftelijk heeft bericht dat ofwel Opdrachtnemer aan al zijn verplichtingen uit hoofde van de Overeenkomst heeft voldaan en/of daaruit voortvloeiende en/of met de uitvoering van de Overeenkomst verband houdende verbintenissen heeft voldaan, dan wel dat de onderhavige garantie kan vervallen." De bankgarantie is gekoppeld aan de door beide partijen overeengekomen datum voor oplevering.

Percelen: P1 Bouwkundig Perceel
Beantwoord op: 12 jun. 2023
Label: Juridisch

Ref.nr.
4

Onderwerp:
Bijlage 6 Model Bankgarantie - alternatief

Vraag:

Is een concerngarantie bespreekbaar?

Antwoord:

Nee dit is niet bespreekbaar. In de afgelopen jaren is duidelijk geworden dat een faillissement vaak het hele concern betreft.

Percelen: P1 Bouwkundig Perceel
Beantwoord op: 12 jun. 2023
Label: Contract

Ref.nr.
5

Onderwerp:
Selectieleidraad EUNOA hfst 7 Selectiecriteria 1 en 2

Vraag:

Klopt het dat er per selectie criterium 3 referenties ingediend mogen worden? Zo ja, kunnen dan bijvoorbeeld voor SC2 de ervaring met alle gebruiksfuncties in meerdere referenties aangetoond worden? Bijvoorbeeld 3 referenties met per referentie ervaring met 2 gebruiksfuncties.

Antwoord:

Het antwoord op uw eerste vraag is onjuist. Het aantal referenties is per selectie criterium en per perceel verschillend. In de herziene versie van de

Uitnodiging tot Inschrijving is dit duidelijker vermeld.
Het door U aangedragen voorbeeld voor selectiecriterium 2 is correct waarbij er (maximaal) drie referenties ingediend kunnen worden.
Voor de selectiecriteria geldt de volgende maximering van Referenties(ref.) /bewijsmiddelen(BM):

Perceel 1(max.) Perceel 2(max.)
Selectiecriterium 1 3 ref. 1 ref.
Selectiecriterium 2 3 ref. 3 ref.
Selectiecriterium 3 1 BM 1 BM
Selectiecriterium 4 n.v.t. 1 ref.

Percelen: P1 Bouwkundig Perceel
P2 E & W installatiekundig Perceel
Beantwoord op: 12 jun. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
6

Onderwerp:
Bijlagen Selectieleidraad EUNOA Renovatie Kazerne Hendrik v1.0 - Referentieformulier A

Vraag:
Bij 'Aandeel van onderaanneming in projectomzet (indien van toepassing) €' staat de volgende tekst: "Minimaal € 3.900.000,- (perceel 1), Minimaal € 1.800.000,- (perceel 2)". Is deze tekst eigenlijk een aanvulling op het vakje erboven bij 'Het bedrag aan omzet van het project exclusief BTW€'?

Antwoord:
Correct dit is een aanvulling. U dient aan deze minimale referentie eis te voldoen. In andere formulieren staat bijvoorbeeld de minimale b.v.o. vermeldt.

Percelen: P1 Bouwkundig Perceel
Beantwoord op: 12 jun. 2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Bijlage 10 besteks bepaling CAR art. 13 / pag 2 aansprakelijkheidsverzekering

Vraag:
Gaaf u akkoord met een hoger eigen risico (€30.000) bij de aansprakelijkheidsverzekering? Dit heeft geen gevolgen voor de opdrachtgever. Bij schade zal het eventuele verschil in het bedrag voor onze

rekening zijn.

Antwoord:

Ja akkoord zolang het verhoogde eigen risico geen gevolgen heeft voor VrAA.

Percelen: P1 Bouwkundig Perceel

Beantwoord op: 12 jun. 2023

Label: Contract