

vereniging
ons middelbaar onderwijs

onderwijs met overtuiging



Wachtkamerovereenkomst

Opdrachtgever: Vereniging Ons Middelbaar Onderwijs
school

Opdrachtnemer II: **SCHOONMAAKDIENSTVERLENER**

W A C H T K A M E R O V E R E E N K O M S T
ONS MIDDELBAAR ONDERWIJS / **SCHOONMAAKDIENSTVERLENER**

Partijen:

Opdrachtgever

Vereniging Ons Middelbaar Onderwijs, statutair gevestigd te Spoorlaan 171
5038CB Tilburg, ingeschreven in de Kamer van Koophandel onder nummer 40258061,
hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door **Y.K.M. Kops, lid Raad van Bestuur**.

en

Opdrachtnemer I

<naam Leverancier>, statutair gevestigd te **<adres>**, ingeschreven in de Kamer
van Koophandel onder nummer **<nummer kvk>**, hierbij rechtsgeldig
vertegenwoordigd door **<de heer/mevrouw xxx>**

Op deze overeenkomst zijn de 'Algemene Inkoopvoorwaarden Diensten en Leveringen Ons Middelbaar Onderwijs' van toepassing. Deze zijn als bijlage aan deze overeenkomst toegevoegd en maken als zodanig onlosmakelijk deel uit van deze overeenkomst.

Schoonmaakdienstverlening:

*Conform offerte **DocOMOXXXX/DATUM/Schoonmaakdienstverlener**
Met onderhavige aanvullingen. De betreffende offerte en aanvullingen
zijn als onlosmakelijk onderdeel toegevoegd aan deze overeenkomst.*

Definities:

In deze overeenkomst worden de volgende begrippen gehanteerd:

- a. Opdrachtnemer I: De inschrijver die als nummer één in rang is geëindigd in de Procedure op basis waarvan met hem Schoonmaakovereenkomst I wordt gesloten.
- b. Opdrachtnemer II: De inschrijver die als nummer twee in rang is geëindigd in de Procedure op basis waarvan met hem de Wachtkamerovereenkomst wordt gesloten.
- c. Opdrachtnemer: In deze overeenkomst Opdrachtnemer II.
- d. Overeenkomst I: Ook wel Schoonmaakovereenkomst I. De overeenkomst die wordt gesloten met Opdrachtnemer I.
- e. Overeenkomst II: Ook wel Schoonmaakovereenkomst II.
- f. Procedure: De Europese aanbestedingsprocedure schoonmaakonderhoud en glasbewassing.
- g. Wachtkamerovereenkomst: De onderhavige overeenkomst die wordt gesloten met Opdrachtnemer II.

Onderwerp van deze Overeenkomst:

1. Met betrekking tot de onderwerpen die niet in deze overeenkomst zijn geregeld zijn de wettelijke bepalingen van toepassing.
2. De algemene voorwaarden van Opdrachtnemer II zijn niet van toepassing.
3. De navolgende bescheiden maken onderdeel uit van deze Wachtkamerovereenkomst. Voor zover deze bescheiden met elkaar in tegenspraak zijn, geldt dat het hoger genoemde document prevaleert boven het lager genoemde:
 - a. Deze wachtkamerovereenkomst met Overeenkomst II als bijlage;
 - b. Nota van Inlichtingen;
 - c. De 'Algemene Inkoopvoorwaarden Diensten en Leveringen Ons Middelbaar Onderwijs';
 - d. Productienormen, tarieven en overige prijzen;
 - e. Aanbestedingsdocument Europese aanbesteding Schoonmaakonderhoud Ons Middelbaar Onderwijs;
 - f. Offerte Opdrachtnemer II.

Gestanddoeningstermijn offerte:

1. Opdrachtnemer doet zijn offerte d.d. XXX met kenmerk DocOMO-XXX ter zake van de Procedure gestand tot en met 31 augustus 2025.

Prijswijzigingen:

1. De door Opdrachtnemer geoffeerde prijzen zijn vast tot 1 juli 2024.
2. Vanaf 1 juli 2024 heeft Opdrachtnemer het recht jaarlijks aanpassing van de prijzen voor te stellen op basis van:
 - a. Het CBS-indexcijfer CAO-lonen per uur incl. bijzondere beloningen; Sector 812 Schoonmaakbedrijven; procentuele ontwikkeling t.o.v. het jaarmutatiecijfer van het voorafgaande kalenderjaar (A).
 - b. Het CBS-indexcijfer voor Consumentenprijzen, Alle bestedingen; procentuele ontwikkeling t.o.v. het jaarmutatiecijfer van het voorafgaande kalenderjaar (B).
 - c. Waarbij deze indexcijfers als volgt worden gewogen: (A) 80% en (B) 20%.
3. Indien Opdrachtnemer gebruik wil maken van deze mogelijkheid, dient Opdrachtnemer dit uiterlijk drie maanden vooraf (dus uiterlijk 1 april van dat jaar) schriftelijk kenbaar te maken aan Opdrachtgever (aan de contractbeheerder van

de school en aan inkoop@omo.nl). Daarbij vermeldt Opdrachtnemer het voorgenomen percentage met een toelichting van de daarbij behorende berekening.

4. Aanpassingen in de prijzen kunnen slechts plaatsvinden na een uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van Opdrachtgever.
5. Indien Schoonmaakovereenkomst II middels deze Wachtkamerovereenkomst wordt geactiveerd, dan wordt Opdrachtnemer in de gelegenheid gesteld op basis van bovenstaande uitgangspunten een indexering voor te stellen over de periode tussen de ingangsdatum van deze Wachtkamerovereenkomst en de ingangsdatum van Schoonmaakovereenkomst II.

Schoonmaakovereenkomst:

1. Indien en voor zover Schoonmaakovereenkomst I is beëindigd voor 31 augustus 2025, eindigt de Wachtkamerovereenkomst en gaat tegelijkertijd Schoonmaakovereenkomst II tussen partijen van kracht.

Aldus overeengekomen en in drievoud opgemaakt.

Vereniging Ons Middelbaar Onderwijs

Opdrachtgever

Mevrouw Y.K.M. Kops

Lid Raad van Bestuur

Datum:

Plaats:

Handtekening

Schoonmaakdienstverlener

Opdrachtnemer II

De heer/mevrouw

<Functie>

Datum:

Plaats:

Handtekening