

14 juli 2022 – Marktinformatiedag: korte samenvatting van vragen en antwoorden

Wat is precies de waarde van het ontwerp dat er nu ligt?

- Het traject ligt vast. Dit biedt voldoende ruimte om de doorfietsambities mogelijk te maken.

In de toelichting werden ook biodiversiteit, klimaatadaptatie, etc. genoemd. Mag dat mits het allemaal maar binnen het profiel past?

- We kunnen niet alles doen. We willen dit doen binnen het vastgestelde budget aan de hand van weloverwogen ontwerpkeuzes. Daarentegen willen we er wel de aandacht op vestigen en nemen we die aspecten mee als plus op basis van de ambities. Hierbij wordt telkens de afweging gemaakt: wat kost een maatregel en wat levert hij op? Er is geen oneindige ruimte om dingen te doen.

Zijn de benodigde vergunningen al verleend?

- De uitvoeringsvergunning moet nog geregeld worden. In de leidraad zal een vergunningenscan toegevoegd worden welke een indruk geeft van de aan te vragen vergunningen die in nauwe samenwerking met de gemeente Woerden gezamenlijk aangevraagd zullen worden. Daarnaast hoeven we geen bestemmingsplannen te wijzigen.

Hoe hard is de deadline van 2023?

- De inzet is om in 2023 klaar te zijn met het project. Deze deadline komt voort uit de subsidie van provincie Utrecht. Met de provincie is overlegd dat een deadline van 1 juli 2024 bespreekbaar is.

Moeten er nieuwe bruggen komen?

- De doorfietsroute volgt het bestaande traject, dus er hoeven geen nieuwe bruggen te komen.

Wordt de presentatie ook gedeeld?

- De presentatie wordt gedeeld: hij wordt meegestuurd met de selectie- en inschrijvingsleidraad.

Is de route alleen voor fietsers of ook voor scooters en fat bikes?

- In principe voor alle modaliteiten die op fietspad mogen, maar de focus ligt op de fietser.

Extra dingen kosten extra geld. Hoe weet je in deze fase dat je onder plafondbedrag blijft?

- Het onder het plafondbedrag blijven zit ook in de tijdens de presentatie genoemde visie, aanpak en kunde. De expertise van marktpartijen zit erin dat ze weten of het haalbaar is, of het haalbaar te maken is, welke afwegingen daarbij gemaakt worden.

Als er blijkt dat je op 3 miljoen komt, zit je dan vast op plafondbedrag van 2 miljoen?

- €2.000.000,- is een vast plafondbedrag. Bij inschrijving dient een visie en aanpak aangeboden te worden, geen oplossing. De oplossing komt daarna pas zodra de gunning is verleend. Het zou kunnen dat als de oplossing niet past binnen het plafondbudget we uitkomen op de realisatie van minder ambities. Dat wordt tijdens de Workout fase bepaald. In eerste instantie gaat het om jullie visie en kunde.

Wordt de raming van ons basisontwerp gedeeld?

- Deze delen we na gunning met gegunde partij. In de raming wordt al uitgegaan van oplossingen. We willen juist met een open en creatieve mindset de Workout van dit project starten.

De elementen die makkelijk in kosten uit te drukken zijn zoals materialen winnen het vaak van elementen die minder makkelijk in kosten uit te drukken zijn zoals biodiversiteit, etc. Dus vaak ligt uiteindelijk sterk de nadruk op materialen en toekomstige beheerkosten. Hoe willen jullie de verschillende waarden op dezelfde wijze vangen?

- Wij proberen er pragmatisch in te zitten. Niet alles is in cijfers te vangen. In de visie en aanpak vragen we gegadigden ook zelf aan te geven hoe dergelijke afwegingen gemaakt kunnen worden om gemeente Woerden daarin te begeleiden.

Als ik als inschrijver wel in staat ben te kwantificeren, scoor ik dan hoger?

- We kijken ook naar of de inschrijving vertrouwenwekkend is. Als jullie bepaalde methodiek gebruiken vinden wij het heel prettig want dat geeft ons vertrouwen dat jullie het kunnen. Wij willen geen methodiek voorschrijven want daarmee vullen we het voor jullie in.

Plafondbedrag houdt in dat we ook lager kunnen inschrijven. Aan de andere kant hoor ik ambitie heel veel te doen. Is het dan niet beter een streefbudget in te stellen?

- We stellen een plafondbedrag in, aangezien dat het budget is dat beschikbaar is gesteld voor dit project. We vragen geen prijs bij de indiening. We vragen jullie ambities kenbaar te maken en vragen een prijsopbouw waarin je laat zien hoe je ambities waar gaat maken.

Ik begreep wel dat er speelruimte in de prijs is. Je hebt een bepaalde prijs en wat is dan je speelruimte om ambitie te realiseren?

- Het budget is 2 miljoen euro. Op basis van onze raming weten we dat het Werk hiervoor realiseerbaar is. Wij willen kijken hoe we de doorfietsroute binnen dit plafondbedrag naar een hoger niveau kunnen brengen op basis van onze ambities. Daarvoor zit er ruimte in het plafondbudget. Die zoektocht maak je met elkaar tijdens de Workout.

Hoe staat de rest van het gemeentelijk apparaat hierin?

- Positief. Uiteindelijk is het het projectteam dat dit project trekt. Hier zit de gemeente in.

Hoe zit dit in beoordeling van gunning?

- We hebben een beoordelingsteam. Zij beoordelen de inschrijvingen allemaal individueel op de aspecten die tijdens de presentatie zijn genoemd. Vervolgens is er een consensusbijeenkomst waarin gedeeld wordt hoe de plannen zijn beoordeeld. Daarbij komt het team tot één beoordeling namens het beoordelingsteam. Beheerders en beleidsadviseurs zijn op de hoogte dat we dit gaan doen. Zij zijn hierbij betrokken en akkoord met de aanpak.

Welke rol heeft de omgeving gespeeld bij ambitiesessie?

- Dorpsplatform Harmelen heeft meegedaan, VVN, IVN, fietsersbond, omwonenden. Die zijn hierbij betrokken.

Het tracé loopt naast het spoor. Is ProRail een partij in dit proces?

- Niet qua vergunningen. We moeten wel met ze in overleg, maar vooral informatief.

Wat is de rol van de provincie?

- Subsidieverlener, maar ook stakeholder. Ze bieden regie en zijn in voortraject nauw betrokken geweest bij het project. Ze staan open voor en zijn akkoord met de methodiek.

Er is veel opgehaald van wensen en gedrag uit omgeving. Wordt dat ook geleverd aan inschrijvers?

- We zullen de doelgroepen zeker noemen, een stakeholderoverzicht leveren en laten weten welke gesprekken er zijn gevoerd. De wensen uit de omgeving komen ook weer terug in de resultaten van de ambitiesessie en daarmee in het programma van ambities.

Wat gebeurt er als er met een aannemer in zee wordt gegaan en de betrokken partijen er later financieel niet uitkomen?

- We hebben een plafondbedrag. Als er te weinig geld is gaan we gezamenlijk kijken hoe we het project dan willen invullen. Dan kunnen we in gezamenlijkheid discussie voeren over waar op het project te korten.

Bouwteams vergen vaak veel tijd in het voortraject. Wanneer gaan we volgend jaar dan uitvoeren?

De planning is erg ambitieus. Wanneer willen jullie het voortraject afronden en uitvoeringsfase laten beginnen?

- De weergegeven planning in de selectie- en inschrijvingsleidraad is zorgvuldig samengesteld. In de planning is vastgelegd hoelang de voorbereidings- en uitvoeringsfase kan duren.

Is er een inschrijfvergoeding voor inschrijvers?

- Deze is er niet. De RCC-aanbestedingsmethodiek vraagt wel een stuk minder van marktpartijen dan andere vormen van aanbesteding.