WATERVERGUNNING

Ten name van:
Gemeente Dijk en Waard
Postbus 390
1700 AJ HEERHUGOWAARD

DEEL I BESLUIT EN VOORSCHRIFTEN

1 Besluit

De aangevraagde vergunning als bedoeld in artikel 3.2, lid 1 van de Keur Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier 2016 te verlenen voor:

graven, vergraven en dempen van gedeeltes wegslo(o)ten, wijzigen/verwijderen en maken duikers i.v.m. project Verlenging De Punt in Broek op Langedijk

a. Overeenkomstig de tekeningen/stukken:
   Projectnummer 51006803 Tekeningnummer 302-1 van 04-02-2002 Ontwerpfase DO (Toekomstige situatie),
   Projectnummer 51006803 Tekeningnummer 302-2 van 04-02-2002 Ontwerpfase DO (Toekomstige situatie),
   Projectnummer 51006803 Tekeningnummer 302-3 van 04-02-2002 Ontwerpfase DO (Dwarsprofielen en details) en
   Rapport projectnummer 378369 (De Punt, Langedijk Watertoets) van 01-06-2021,
b. De voorschriften van deel I, hoofdstuk 2, aan deze vergunning te verbinden.

namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden,

L.C. van Wichen
Hoofd cluster Vergunningen
Afdeling Vergunningen, Handhaving, Inkoop, Juridische Zaken & Grondzaken

Bezwaar

- *Het besluit wordt gepubliceerd op de website www.overheid.nl.*
- *U en andere belanghebbenden kunnen binnen zes weken bezwaar maken tegen dit besluit. Het bezwaar kunt u sturen naar Adviescommissie Bezwaren, Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard. Voor meer informatie verwijzen wij u naar onze website: www.hhnk.nl.*
- *Het indienen van bezwaar heeft geen schorsende werking. Daarvoor kunt u een verzoek indienen bij de rechtbank Noord-Holland, Postbus 1621, 2300 BR Haarlem.*

KOPIE

2 Voorschriften

2.1 Voorschriften van algemene aard

1. U voert de werkzaamheden uit volgens de bij dit besluit behorende bijlagen.

2. U houdt na realisatie de vergunde werken op uw kosten in een goede staat.

3. U meldt minstens tien dagen voordat de werkzaamheden beginnen de start van de werkzaamheden bij de in de begeleidende brief genoemde toezichthouder. Binnen vijf dagen na beëindiging van de werkzaamheden meldt u dit eveneens bij deze toezichthouder.

4. Als u, of degene die de werkzaamheden uitvoert, met het werk bezig is, moet de vergunning (of een kopie ervan) op het werk aanwezig zijn. U moet ervoor zorgen dat degene die de werkzaamheden uitvoert, op de hoogte is van de voorschriften in deze vergunning.

5. U bent verplicht de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te nemen om schade aan eigendommen van het hoogheemraadschap en/of derden, als gevolg van het gebruik van deze vergunning, te voorkomen.

6. U voert de werkzaamheden zonder onderbreking uit om eventuele nadelige effecten te voorkomen. Daarbij moeten alle aanwijzingen door de toezichthouder onmiddellijk worden opgevolgd.

7. Afwijken van de tekening(en) is alleen toegestaan na goedkeuring van de toezichthouder. Bij afwijkingen stuurt u binnen 2 maanden na beëindiging van de werkzaamheden een revisietekening naar het hoogheemraadschap.

8. U neemt contact op met het hoogheemraadschap indien u geen gebruik meer wenst te maken van het vergunde werk om de locatie zo nodig in oorspronkelijke staat te herstellen.

KOPIE

2.2 Bijzondere voorschriften

Bijzondere voorschriften dempen/vergraven gedeeltes waterloop

1. Vóórdat met de demping/vergraving wordt begonnen, wordt deze volledig door de vergunninghouder gecompenseerd door het graven/verbreden van de waterloop overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekening en Bijzondere voorschriften 'graven waterloop'/'verbreden waterloop'.

2. De vergunninghouder zuivert voorafgaand en tijdens de demping de te dempen waterloop van de daarin aanwezige bagger, afval, voorwerpen en andere vaste stoffen.

3. De demping wordt zodanig uitgevoerd dat de afwatering van de aangrenzende gronden niet wordt belemmerd. De vergunninghouder verlengt de eventueel aanwezige uitstroomvoorzieningen naar een nabij gelegen waterloop.

Te gebruiken dempingsmateriaal/meldingsplicht besluit bodemkwaliteit
Het gebruik van afvalstoffen is ingevolge artikel 10.2 van de wet Milieubeheer verboden. Wanneer grond of steenachtige bouwstoffen in of nabij oppervlaktewater worden toepast, geldt op grond van het Besluit bodemkwaliteit een meldingsplicht. Dit besluit is onder andere bedoeld om ernstige verontreinigingen vanuit grond of steenachtige bouwstoffen naar de bodem en het oppervlaktewater te voorkomen. Het aanleggen van een dam of een beschoeiing met steenachtige bouwstoffen, maar ook het dempen van een waterloop met grond of bagger is dus aan voorwaarden gebonden. De melding moet ten minste 5 dagen vóór aanvang van de werkzaamheden plaatsvinden bij het Meldpunt bodemkwaliteit. Dit kan via de internetlink: www.meldpuntbodemkwaliteit.nl. De melding wordt daarna doorgestuurd naar het hoogheemraadschap. Meer informatie hierover is te vinden op de website: www.wetten.nl.

KOPIE

Bijzondere voorschriften (ver)graven waterloop

1. In onderstaande tabel is aangegeven met welke minimale afmetingen waterlopen worden gegraven en vergraven en onder welke categorie en onderhoudsplicht deze in de legger wordt opgenomen:

nr.	waterpeil (m NAP)	breedte op de waterlijn (m)	waterdiepte (m)	categorie*	leggermaat *	onderhouds-combinatie*
1[1]	-2,70	Tekeningen + profielen	Tekeningen + profielen	secundair	Onge-wijzigd	1
2[2]	-2,70	Tekeningen + profielen	Tekeningen + profielen	Secundair	- (tekening)	10

2. De taluds worden afgewerkt onder een helling van 1 : 1,5 of flauwer en zijn zodanig van vorm en afmetingen dat uitzakking of uitspoeling wordt voorkomen.

3. De onderhoudsplichtige (zie punt 1) onderhoudt de waterloop te allen tijde overeenkomstig artikel 2.5 en 2.6 van de Keur Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.

4. De aansluiting van de waterloop op een bestaand gedeelte waterloop vindt plaats overeenkomstig de door de toezichthouder van het hoogheemraadschap ter plaatse aangegeven lijnen.

5. De vergunninghouder verwijdert direct na het graven van de waterloop alle grond, materialen of andere vaste stoffen die in een aangrenzend gedeelte van een waterloop zijn geraakt.

Over de oeverbescherming

4. De oeverwerken worden zodanig gemaakt en zonodig verankerd dat deze voldoende grondkerend is en geen uitspoeling van grond in de waterloop plaatsvindt.

5. Het te gebruiken materiaal heeft geen negatieve invloed op de kwaliteit van het water en de waterbodem. Het gebruik van bijvoorbeeld gecreosoteerd of gewolmaniseerd hout is ingevolge de Waterwet verboden. Daarnaast is het gebruik van afvalstoffen ingevolge de wet Milieubeheer verboden.

KOPIE

* Voor een toelichting op deze indeling zie: https://www.hhnk.nl/portaal/legger-wateren_41265

[1] De vergraven gedeelten van de hoofdwaterloop
[2] De te graven gedeelten wegsloot langs de nieuwe ontsluitingsweg

Bijzondere voorschriften duiker

Over de te verlengen duiker in de Vronermeerweg en de aan te leggen duiker onder de nieuwe ontsluitingsweg.

1. De vergunninghouder verlengt de duiker en legt de duikers aan overeenkomstig de bij deze vergunning behorende tekeningen.

Over de nieuwe duiker onder de ontsluitingsweg

2. De duiker heeft een inwendige diameter van 0,80 meter en wordt gelegd met de binnenonderkant in goede waterdichte en gelijke horizontale aansluiting op de bestaande duiker.

Over de te verlengen duiker onder de Vronermeerweg

3. De duiker heeft een inwendige diameter van 0,80 meter en wordt gelegd met de binnenonderkant op een hoogte van NAP -3,30 meter. Het ter plaatse geldende waterpeil is NAP -2,70 meter.

4. De duikers worden voorzien van taluduitstroombakken.

5. De duikers worden zodanig gemaakt en onderhouden dat de afwatering van de aangrenzende gronden niet wordt belemmerd.

6. De vergunninghouder zuivert de waterloop aan beide zijden van de duikers over een afstand van minimaal 3 meter, direct na voltooiing van de dam en vervolgens ieder jaar vóór de schouw, over de gehele breedte van daarin aanwezige of geraakte vaste stoffen.

7. De vergunninghouder houdt de duiker in behoorlijke staat en verder schoon en ruim.

8. De vergunninghouder verwijdert de te vervallen dam met duiker zodanig dat de waterloop ter plaatse dezelfde afmetingen krijgt als het overige aansluitende deel en zonder achterlating van verondiepingen in het water.

Te gebruiken dempingsmateriaal/meldingsplicht besluit bodemkwaliteit
Het gebruik van afvalstoffen is ingevolge artikel 10.2 van de wet Milieubeheer verboden. Wanneer grond of steenachtige bouwstoffen in of nabij oppervlaktewater worden toepast, geldt op grond van het Besluit bodemkwaliteit een meldingsplicht. Dit besluit is onder andere bedoeld om ernstige verontreinigingen vanuit grond of steenachtige bouwstoffen naar de bodem en het oppervlaktewater te voorkomen. Het aanleggen van een dam of een beschoeiing met steenachtige bouwstoffen, maar ook het dempen van een waterloop met grond of bagger is dus aan voorwaarden gebonden. De melding moet ten minste 5 dagen vóór aanvang van de werkzaamheden plaatsvinden bij het Meldpunt bodemkwaliteit. Dit kan via de internetlink: www.meldpuntbodemkwaliteit.nl. De melding wordt daarna doorgestuurd naar het hoogheemraadschap. Meer informatie hierover is te vinden op de website: www.wetten.nl.

KOPIE

3 Overige zaken om rekening mee te houden

1. Naast deze watervergunning heeft u wellicht nog ontheffingen en/of vergunningen nodig van de gemeente of andere overheidsinstanties. Wij raden u aan dit na te vragen.
2. Als het werk aansluit op een openbare weg, of in de berm van de openbare weg ligt (bijvoorbeeld het maken of veranderen van een uitrit of het leggen van een kabel), dan moet vergunning of toestemming worden gevraagd aan de wegbeheerder.
3. Als de werkzaamheden klaar zijn, voert het hoogheemraadschap een controle uit. De vergunning is pas definitief opgeleverd als de controle heeft plaatsgevonden.
4. Mocht u de werkzaamheden uitvoeren in strijd met de voorschriften van deze vergunning, dan kan het bestuur van het hoogheemraadschap besluiten om de vergunning in te trekken.
5. Als de uitvoering van de werken waarvoor deze vergunning is verleend niet uiterlijk drie jaar na dagtekening van deze watervergunning is gestart, kunnen wij deze vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken.

KOPIE

DEEL II JURIDISCH KADER

4 Aanleiding aanvraag

De aanvraag is ingediend in verband met de aanleg van de nieuwe ontsluitingsweg De Punt in Broek op Langedijk.

5 Toetsingskaders

Bij de behandeling van de aanvraag letten we op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Algemene wet bestuursrecht en de Keur Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier 2016.

Daarnaast toetsen we de aanvraag aan de van toepassing zijnde Europese en nationale wet- en regelgeving en de relevante regionale kaders:
- De Kaderrichtlijn Water;
- Het Nationaal Waterplan 2016-2021
- Watervisie 2021 van de provincie Noord-Holland;
- Het Waterplan 2022-2027 van Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier;
- Beleidsnota waterkeringen 2012-2017;
- Beleidsregels watervergunningen 2017;

6 Overwegingen Keurbesluit

Toetsing waterlopen
Het hoogheemraadschap toetst aanvragen voor activiteiten in of nabij waterlopen aan:
- bergingscapaciteit waterloop;
- doorstroomcapaciteit waterloop;
- stabiliteit taluds;
- effect op waterkwaliteit;
- effect op ecologie;
- effect op grondwaterregime;
- doelmatig onderhoud waterloop.

Toetsing waterkeringen
Niet van toepassing omdat de werkzaamheden niet worden uitgevoerd in de nabijheid van en waterkering.

Watertoets
Op het plan is een watertoets uitgevoerd. Verwezen wordt naar het betreffende stuk dat als bijlage bij deze vergunning is gevoegd.

Motivering toetsing en beleid
Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier zorgt onder andere voor voldoende water, schoon water en waterveiligheid. Tijdens de behandeling en beoordeling van de aanvraag is gebleken dat de waterhuishoudkundige, waterkeringstechnische en ecologische belangen van het waterlichaam door de verlening en/of uitvoering van de gevraagde vergunning niet (onevenredig) worden geschaad.

KOPIE

afwijking beleid
In het plan wordt een aantal lange duikers toegepast. Feitelijk wijken deze duikers qua lengte af van de normaliter toegestane lengte. In dit specifieke geval worden deze duikers toegestaan.

7 Belangen derden en horen aanvrager

Belangen van derden
Bij de beoordeling van de aanvraag is niet gebleken dat er sprake is van relevante belangen van derden die niet door andere wet- of regelgeving worden beschermd en die door het verlenen van de vergunning kunnen worden geschaad.

Horen belanghebbenden en aanvrager
Ten aanzien van derdebelanghebbenden niet van toepassing.

De vergunning wordt verleend conform de aanvraag, daarom is de aanvrager niet apart gehoord.

Eigendommen Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
De gevraagde werkzaamheden vinden (gedeeltelijk) plaats op eigendom van het hoogheemraadschap. Dit gaat om (gedeeltes) van de percelen perceel kadastraal bekend gemeente Langedijk, sectie F nummers 1160 en 1166.

De houder moet in principe, voordat met de werkzaamheden wordt gestart, overeenstemming hebben bereikt met het hoogheemraadschap over het gebruik van bovenstaand perceel of deel van dit perceel dat eigendom is van het hoogheemraadschap.
Het hoogheemraadschap beoordeelt eerst of dit perceel geheel of gedeeltelijk verkocht of verhuurd kan worden. Verkoop en verhuur vinden altijd plaats tegen marktconforme waarde.

8 Samenvatting juridisch kader

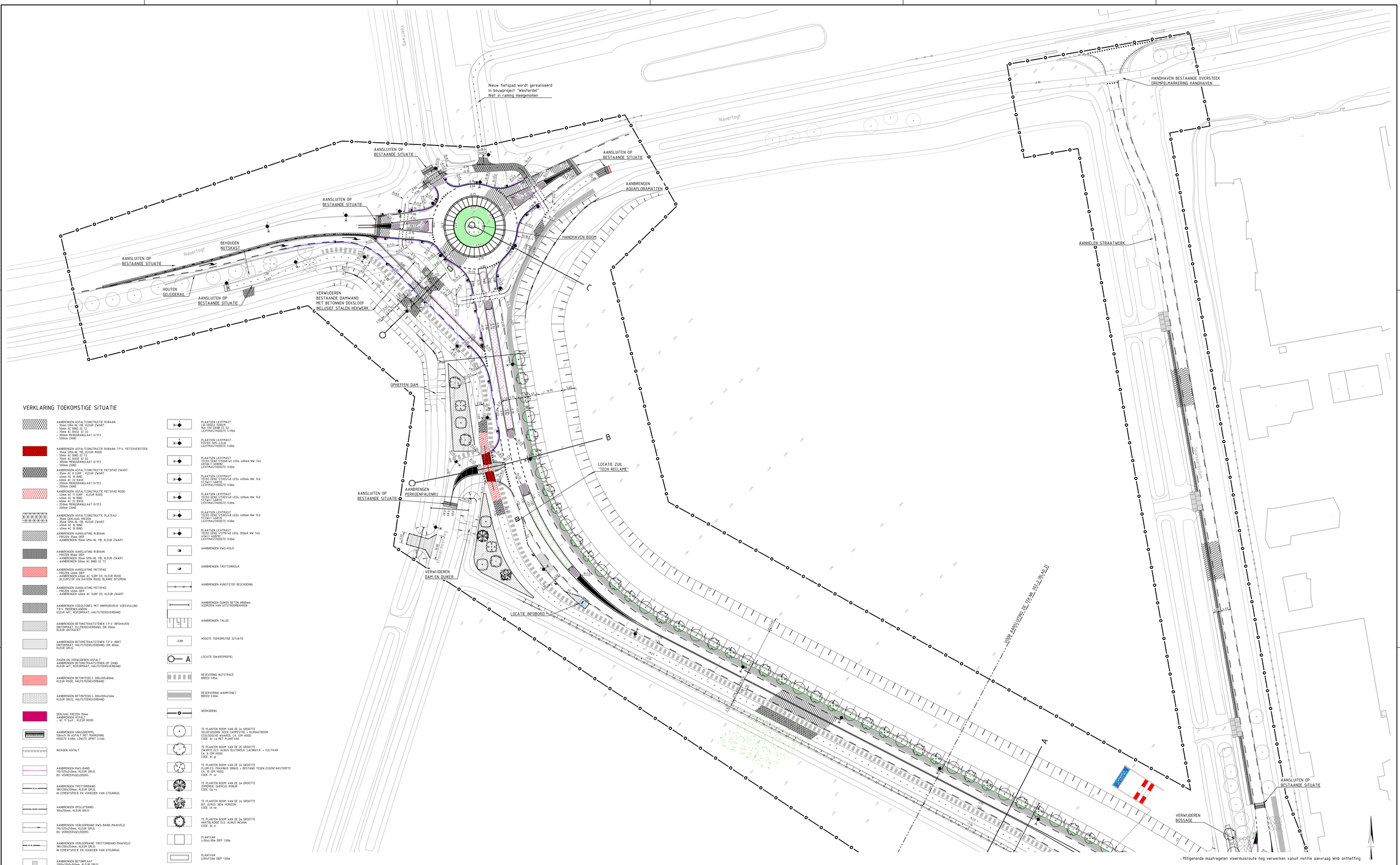
- Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van de vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige, waterkeringtechnische en ecologische belangen van het waterlichaam die door de Keur Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier 2016 worden beschermd.
- Uit de belangenafweging is gebleken dat bij honorering van de aanvraag, met inachtneming van de aan dit besluit verbonden voorschriften, de zorg voor de waterhuishouding, de waterkeringen en de ecologie voldoende worden gewaarborgd.

9 Proceduregegevens

De aanvraag is ingediend op 16 maart 2022.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer 6822199 en de bijlagen onder nummers 22.0298519, 22.0298521, 22.0298523 en 22.0298539.

KOPIE



- Mitigerende maatregelen vleermuisroute nog verwerken vanuit notitie aanvraag Wnb ontheffing

VERKLARING TOEKOMSTIGE SITUATIE

AANBRENGEN ASFALTCONSTRUCTIE RIJBAAN:
- 35mm SMA-NL 11B, KLEUR ZWART
- 50mm AC BIND 22 T2
- 60mm AC 22 BASE 32 G2
- 300mm MENGGRANULAAT 0/31S
- 500mm ZAND

AANBRENGEN ASFALTCONSTRUCTIE RIJBAAN T.P.V. FIETSOVERSTEEK:
- 35mm SMA-NL 11B, KLEUR ROOD
- 50mm AC BIND 22 T2
- 70mm AC BASE 32 G2
- 300mm MENGGRANULAAT 0/31S
- 500mm ZAND

AANBRENGEN ASFALTCONSTRUCTIE FIETSPAD ZWART:
- 35mm AC 8 SURF , KLEUR ZWART
- 40mm AC 16 BIND
- 60mm AC 22 BASE
- 250mm MENGGRANULAAT 0/31S
- 200mm ZAND

AANBRENGEN ASFALTCONSTRUCTIE FIETSPAD ROOD:
- 35mm AC 8 SURF , KLEUR ROOD
- 40mm AC 16 BIND
- 60mm AC 22 BASE
- 250mm MENGGRANULAAT 0/31S
- 200mm ZAND

AANBRENGEN ASFALTCONSTRUCTIE PLATEAU:
- 35mm DEKLAAG FREZEN
- 35mm SMA-NL 11B, KLEUR ZWART
- 50mm AC BIND 22 T2
- 60mm AC 16 BIND

AANBRENGEN AANSLUITING RIJBAAN
- FREZEN 35mm DIEP
- - AANBRENGEN 35mm SMA-NL 11B, KLEUR ZWART

AANBRENGEN AANSLUITING RIJBAAN
- FREZEN 85mm DIEP
- - AANBRENGEN 35mm SMA-NL 11B, KLEUR ZWART
- - AANBRENGEN 50mm AC BIND 22 T2

AANBRENGEN AANSLUITING FIETSPAD
- FREZEN 40mm DIEP
- - AANBRENGEN 40mm AC SURF D3, KLEUR ROOD
(VKLEURSTOF OF BAKTEN ROOD; BLANKE BITUMEN)

AANBRENGEN AANSLUITING FIETSPAD
- FREZEN 40mm DIEP
- - AANBRENGEN 40mm AC SURF D3, KLEUR ZWART

AANBRENGEN VOEGSTONES MET ONKRUIDVRIJE VOEGVULLING
T.B.V. MIDDENEILANDEN
KLEUR WIT; KEIFORMAAT, HALFSTEENSVERBAND

AANBRENGEN BETONSTRAATSTENEN T.P.V. INFOHAVEN
ONFORMAAT, ELLEBOOGVERBAND, DK 80mm
KLEUR ANTRACIET

AANBRENGEN BETONSTRAATSTENEN T.P.V. INRIT
ONFORMAAT, HALFSTEENSVERBAND, DK 80mm
KLEUR GRIJS

ZAGEN EN VERWIJDEREN ASFALT
AANBRENGEN BETONSTRAATSTENEN OP ZAND
KLEUR WIT; KEIFORMAAT, HALFSTEENSVERBAND

AANBRENGEN BETONTEGELS 300x300x80mm
KLEUR ROOD; HALFSTEENSVERBAND

AANBRENGEN BETONTEGELS 300x300x45mm
KLEUR GRIJS, HALFSTEENSVERBAND

DEKLAAG FREZEN 35mm
AANBRENGEN ASFALT
- AC 11 Surf , KLEUR ROOD

AANBRENGEN SINUSDREMPEL
50km/h IN ASFALT MET MARKERING
HOOGTE 0.08m, LENGTE OPRIT 2.40m

INZAGEN ASFALT

AANBRENGEN RWS-BAND
115/225x240mm, KLEUR GRIJS
BIJ VERKEERSGELEIDERS

AANBRENGEN TROTTOIRBAND
180/200x200mm, KLEUR GRIJS
IN CEMENTSPECIE EN VOORZEN VAN STEUNRUG

AANBRENGEN OPSLUITBAND
100x200mm, KLEUR GRIJS

AANBRENGEN VERLOOPBAND RWS-BAND-MAAIVELD
115/225x250mm, KLEUR GRIJS
BIJ VERKEERSGELEIDERS

AANBRENGEN VERLOOPBAND TROTTOIRBAND-MAAIVELD
180/200x250mm, KLEUR GRIJS
IN CEMENTSPECIE EN VOORZEN VAN STEUNRUG

AANBRENGEN BETONPLAAT
2000x2000x160mm, KLEUR GRIJS

AANBRENGEN GOOTTEGEL 150x300x50
KLEUR GRIJS

AANBRENGEN ROTONDEPLATEAU 4200mm
MET RIBBELMOTIEF
KLEUR GRIJS, R=12,75m

AANBRENGEN DUURZAME MARKERING
KLEUR WIT

PLAATSEN LICHTMAST
TECEO GENO 1/5W
WA 310 DAMB CC G2
LICHTMASTHOOGTE 5.115m

PLAATSEN LICHTMAST
PGO103 14PL-2L3W
LICHTMASTHOOGTE 5.00m

PLAATSEN LICHTMAST
TECEO GENO 1/5W8/40 LEDs 400mA NW 740
48/5W/V-A8002
LICHTMASTHOOGTE 9.00m

PLAATSEN LICHTMAST
TECEO GENO 1/5W8/48 LEDs 400mA NW 740
53/5W/V-A8010
LICHTMASTHOOGTE 9.00m

PLAATSEN LICHTMAST
TECEO GENO 1/5W3/48 LEDs 400mA NW 740
53/5W/V-A8172
LICHTMASTHOOGTE 9.00m

PLAATSEN LICHTMAST
TECEO GENO 1/5W8/48 LEDs 400mA NW 740
53/5W/V-A8010
LICHTMASTHOOGTE 9.00m

PLAATSEN LICHTMAST
TECEO GENO 1/5W3/48 LEDs 300mA NW 740
53W/V-A8172
LICHTMASTHOOGTE 9.00m

AANBRENGEN RWS-KOLK

AANBRENGEN TROTTOIRKOLK

AANBRENGEN KUNSTSTOF BESCHEIDING

AANBRENGEN DUIKER BETON Ø800mm
VOORZIEN VAN UITSTROOMBAKKEN

AANBRENGEN TALUD

-0.88 HOOGTE TOEKOMSTIGE SITUATIE

A LOCATIE DWARSPROFIEL

RESERVERING NUTSTRACÉ
BREED 1.85m

RESERVERING WARMTENET
BREED 2.00m

WERKGRENS

TE PLANTEN BOOM VAN DE 2e GROOTTE
VELDESDOORN ACER CAMPESTRE = KLIMAATBOOM
ECOLOGISCHE WAARDE, CA. 12M HOOG
CODE: Ac ca MET PLANTVAK

TE PLANTEN BOOM VAN DE 2E GROOTTE
ZWARTE ELS ALNUS GLUTINOSA 'LACINIATA' = CULTIVAR
CA. 8-12M HOOG
CODE: Al gl

TE PLANTEN BOOM VAN DE 2e GROOTTE
PLUIMEES FRAXINUS ORNUS = BESTAND TEGEN ESSENTAKSTERFTE
CA. 10-12M HOOG
CODE: Fr or

TE PLANTEN BOOM VAN DE 2e GROOTTE
ZOMEREIK QUERCUS ROBUR
CODE: Qu ro

TE PLANTEN BOOM VAN DE 2e GROOTTE
IEP ULMUS 'NEW HORIZON'
CODE: Ul ne

TE PLANTEN BOOM VAN DE 2e GROOTTE
HARTBLADIGE ELS ALNUS INCANA
CODE: Al in

PLANTVAK
4.00x4.00m DIEP 100m

PLANTVAK
2.00x750m DIEP 100m

WORTELSCHERM
6.00m PER BOOM

BOSPLANTSOEN

BOSSIGE HEESTERS
MIDDENEILAND ROTONDE

NATUURLIKE BLOEMENMIX BLOEIEN
MIDDENEILAND ROTONDE

PLANTEN SEDUM

VERWIJDEREN BOOM

Locatie nieuw te planten bomen in overleg met gemeente ten behoeven van compensatie kap

Maten in meters, tenzij anders aangegeven
Materialen in millimeters
Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P.

DEFINITIEF

Opdrachtgever
Gemeente Langedijk

Project
Verlenging De Punt

Onderdeel
Toekomstige situatie

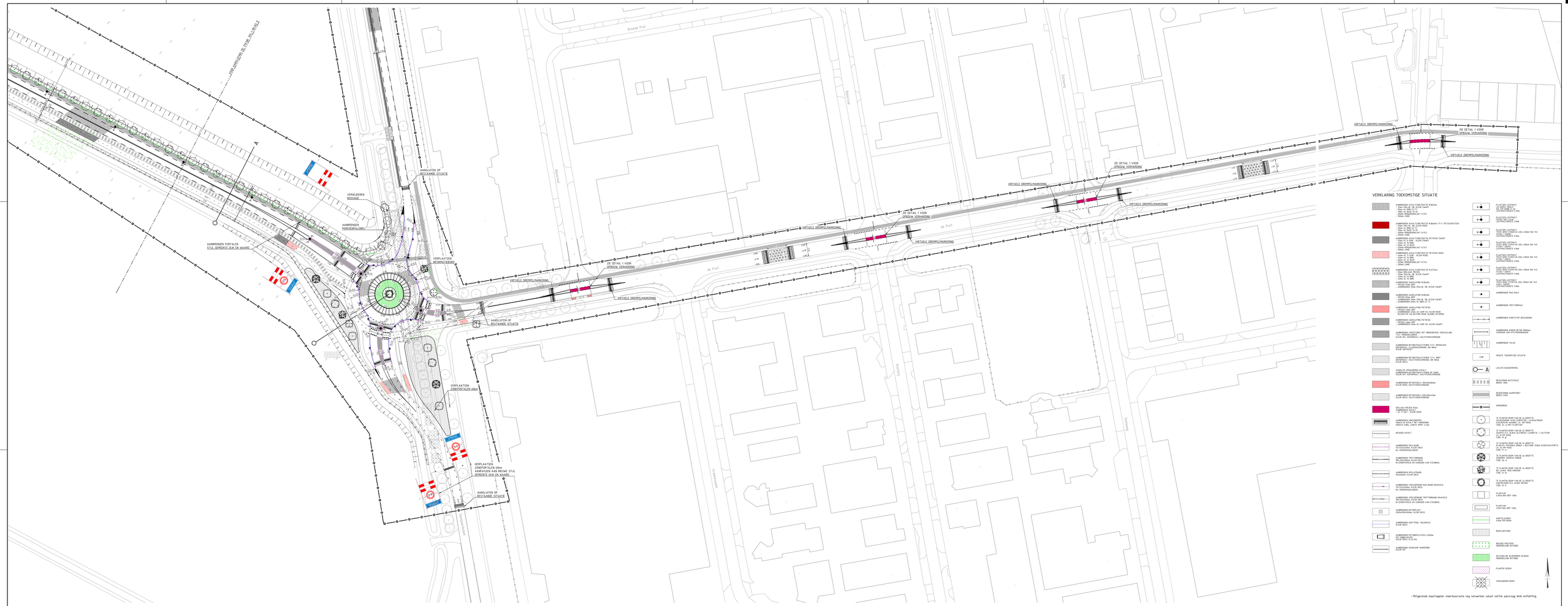
Projectnummer	Tekeningnummer	Versie	Datum van uitgave	Ontwerpfase	Contractnummer
S1006803	302-1		04-02-2022	DO	

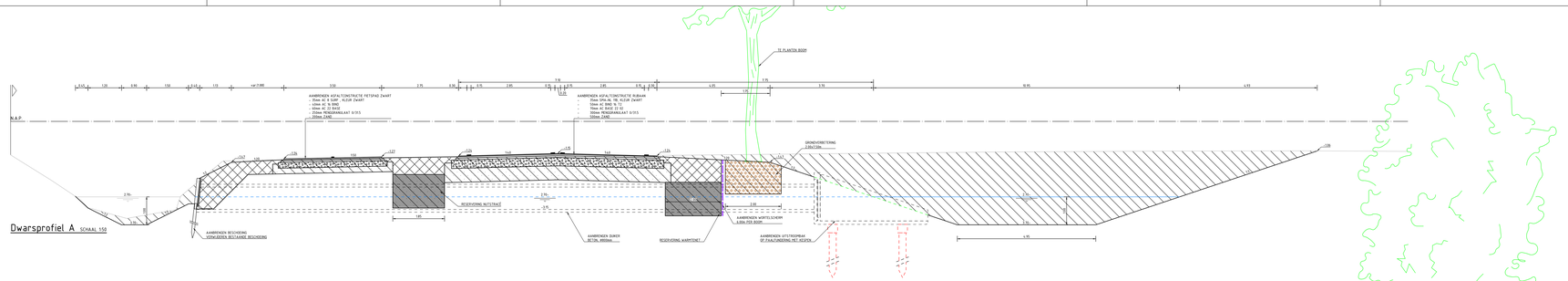
Blad	Van	Schaal	Formaat	Kantoor	Get.	Gec.	Acc.
1	7	1:500	A0	Alkmaar	E.G.		

www.sweco.nl
© Sweco Nederland B.V. . Alle rechten voorbehouden

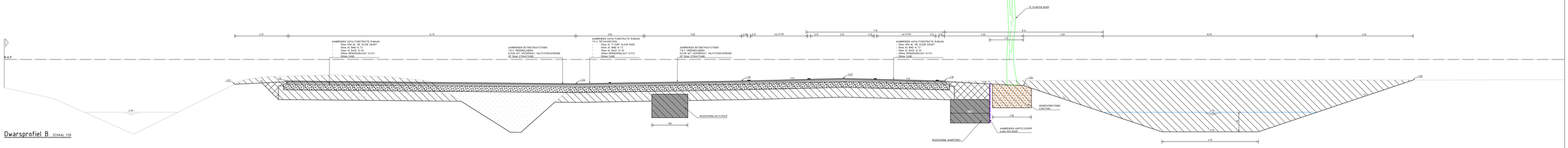
SWECO

S1006803 DO

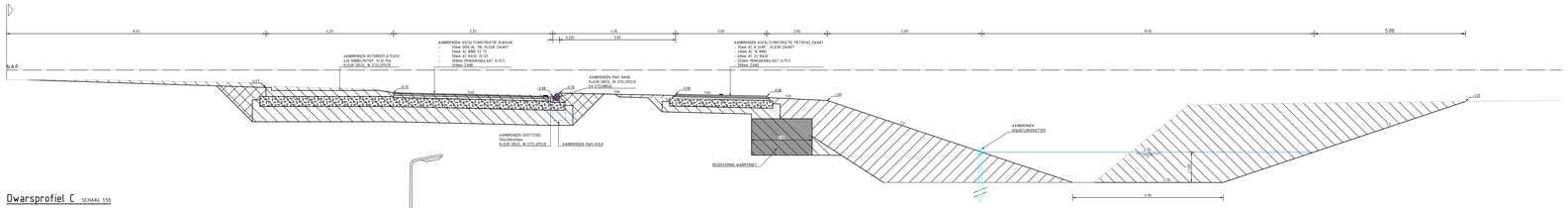

VERPLAATSING DE VIJVE PALEN PLUS
VERWIJDEREN BOSSAGE
AANBRENGEN VERKEERSALENBRU
AANBRENGEN PORTALEN STLL GEMEENTE DUIN EN WAARD
AANSLUITEN OP BESTAANDE SITUATIE
VERPLAATSEN INFORMATIEBORD
VIRTUELE DREMPELMARKERING
ZIE DETAIL 1 VOOR OPBOUW VERHARDING
AANSLUITEN OP BESTAANDE SITUATIE
VERPLAATSEN ZONEPORTALEN 50km
HERPLAATSEN ZONEPORTALEN 60km AANPASSEN AAN NIEUWE STLL GEMEENTE DUIN EN WAARD
AANSLUITEN OP BESTAANDE SITUATIE
Brede Plat
De Punt
Bijvaart
Dijkpad
Kade
Vijverpad
Dijkpad
Bijvaart
Dijkpad
Kade
Vijverpad
VERKLARING TOEKOMSTIGE SITUATIE
AANBRENGEN ASFALTCONSTRUCTIE RUBRAAN
- Dikte OPA-laag 100, KLEUR ZWART
- Dikte AC BINDLAAG 70
- Dikte AC BASIS 70
- Dikte ZANDCEMENTMAGERBETON 0/31,5
- Dikte ZAND
AANBRENGEN ASFALTCONSTRUCTIE RUBRAAN T.P.V. FIETSOVERSTEEK
- Dikte OPA-laag 100, KLEUR ROOD
- Dikte AC BINDLAAG 70
- Dikte AC BASIS 70
- Dikte ZANDCEMENTMAGERBETON 0/31,5
- Dikte ZAND
AANBRENGEN ASFALTCONSTRUCTIE FIETSPAD ZWART
- Dikte OPA-laag 100, KLEUR ZWART
- Dikte AC BINDLAAG 70
- Dikte AC BASIS 70
- Dikte ZANDCEMENTMAGERBETON 0/31,5
- Dikte ZAND
AANBRENGEN ASFALTCONSTRUCTIE FIETSPAD ROOD
- Dikte OPA-laag 100, KLEUR ROOD
- Dikte AC BINDLAAG 70
- Dikte AC BASIS 70
- Dikte ZANDCEMENTMAGERBETON 0/31,5
- Dikte ZAND
AANBRENGEN ASFALTCONSTRUCTIE PLATEAU
- Dikte GEVLAAG FREZEN
- Dikte OPA-laag 100, KLEUR ZWART
- Dikte AC BINDLAAG 70
- Dikte AC BASIS 70
AANBRENGEN AANSLUITING RUBRAAN
- FREZEN 50mm DEPT
- AANBRENGEN 50mm OPA-laag, KLEUR ZWART
AANBRENGEN AANSLUITING RUBRAAN
- FREZEN 80mm DEPT
- AANBRENGEN 80mm OPA-laag, TBV. KLEUR ZWART
AANBRENGEN AANSLUITING FIETSPAD
- FREZEN 80mm DEPT
- AANBRENGEN 80mm OPA-laag, TBV. KLEUR ZWART
AANBRENGEN AANSLUITING FIETSPAD
- FREZEN 50mm DEPT
- AANBRENGEN 50mm AC SURF 20, KLEUR ROOD
BIJLIGGSTOP VAN BIN FIETSEN PROFIEL BLANKE BITPERS
AANBRENGEN AANSLUITING FIETSPAD
- FREZEN 50mm DEPT
- AANBRENGEN 50mm AC SURF 20, KLEUR ZWART
AANBRENGEN VASOSTRMS MET OMMANDEVIJE VEEGVALLING
- FREZEN 50mm DEPT
KLEUR WIT ZEEFBRAAL HALTERSCHERMEN
AANBRENGEN BETONSTRAATSTEEN T.P.V. BRUGVATEN
- AANBRENGEN 80mm BESTRATING
KLEUR GRIJS/ZWART
AANBRENGEN BETONSTRAATSTEEN T.P.V. HMBT
- AANBRENGEN 80mm HALTERSCHERMEN, DIK 30mm
KLEUR GRIJS
DAVEN EN VERWIJDEREN ASFALT
- AANBRENGEN BETONSTRAATSTEEN DIK 30MM
KLEUR WIT KOPGRIJSAL HALTERSCHERMEN
AANBRENGEN BETONTEGELS 300x300x45mm
KLEUR GRIJS, HALTERSCHERMEN
AANBRENGEN BETONTEGELS 300x300x70mm
KLEUR GRIJS, HALTERSCHERMEN
GEVLAAG FREZEN 50mm
- FREZEN 50mm DEPT
- RE "D"-DAPT, KLEUR ROOD
AANBRENGEN ONDERBREKING
TBV.VAN IN ASFALT/RET MARKERING
HOOGTE 0.8MM, LENGTE OPRIT 2.60m
REINEN ASFALT
AANBRENGEN PAVI-BAND
RECTANGULAIRE, KLEUR GRIJS
BV. VOORGEGOOIDEPTS
AANBRENGEN TROTTOIRBAND
RECTANGULAIRE, KLEUR GRIJS
IN CEMENTMORTEL EN VOEGEN VAN STEUNWIG
AANBRENGEN OPSLUITBAND
RECTANGULAIRE, KLEUR GRIJS
AANBRENGEN VOLGEPAKKE PAVI-BAND/PAVIVELD
RECTANGULAIRE, KLEUR GRIJS
BV. VOORGEGOOIDEPTS
AANBRENGEN VOLGEPAKKE TROTTOIRBAND/PAVIVELD
RECTANGULAIRE, KLEUR GRIJS
IN CEMENTMORTEL EN VOEGEN VAN STEUNWIG
AANBRENGEN BETONPLAT
2000x2000x140mm, KLEUR GRIJS
AANBRENGEN GOOTTEGEL 50x30x50
KLEUR GRIJS
AANBRENGEN RUTONDEPLATEAU 320mm
RET.WIBBELRIJEN
KLEUR GRIJS, H.O.Ma
AANBRENGEN ZEBRAGRIJNE MARKERING
KLEUR WIT
PLANTEN LEVENHAG
LIG DIT GEBIED
- PLANTEN LEVENHAG
- CEDRUS DEODARA
PLANTEN LEVENHAG
FAGUS SYLVATICA
- PLANTEN LEVENHAG
PLANTEN LEVENHAG
LIG DIT GEBIED
- PLANTEN LEVENHAG
PLANTEN LEVENHAG
FAGUS SYLVATICA
- PLANTEN LEVENHAG
PLANTEN LEVENHAG
LIG DIT GEBIED
- PLANTEN LEVENHAG
PLANTEN LEVENHAG
FAGUS SYLVATICA
- PLANTEN LEVENHAG
AANBRENGEN PAVI-HOLK
AANBRENGEN TROTTOIRHOLK
AANBRENGEN HOEKSTEEP BEGRENZING
AANBRENGEN DUBBEL BITUM BRUGGEN
VOORZIEN VAN UITSTEKENDE HOEK
AANBRENGEN TALUD
HOOGTE TOEKOMSTIGE SITUATIE
LOCATIE DWARSPROFIEL
REGEVERING MUTSTRAAT
BREED 1.65m
REGEVERING WANDPEDAET
BREED 2.0m
MÖNGEBOG
TE PLANTEN BOOM VAN DE 3e GROOTTE
CARPINUS BETULUS FASTIGIATA / CARPINUS BETULUS
COLUMNARIS WAARBY CA. DIT DAN
CODE: Ca ca MET PLANTVAK
TE PLANTEN BOOM VAN DE 3E GROOTTE
CARPINUS BETULUS FASTIGIATA / CARPINUS BETULUS
CA. DIT DAN MAAR
CODE: Ca cp
TE PLANTEN BOOM VAN DE 3e GROOTTE
CARPINUS BETULUS FASTIGIATA / CARPINUS BETULUS
CA. DIT DAN MAAR
CODE: Ca cp
TE PLANTEN BOOM VAN DE 3e GROOTTE
CARPINUS BETULUS FASTIGIATA / CARPINUS BETULUS
CA. DIT DAN MAAR
CODE: Ca cp
TE PLANTEN BOOM VAN DE 3e GROOTTE
CARPINUS BETULUS FASTIGIATA / CARPINUS BETULUS
CA. DIT DAN MAAR
CODE: Ca cp
TE PLANTEN BOOM VAN DE 3e GROOTTE
CARPINUS BETULUS FASTIGIATA / CARPINUS BETULUS
CA. DIT DAN MAAR
CODE: Ca cp
TE PLANTEN BOOM VAN DE 3e GROOTTE
CARPINUS BETULUS FASTIGIATA / CARPINUS BETULUS
CA. DIT DAN MAAR
CODE: Ca cp
PLANTVAK
0.600x1.000 DEPT 100m
PLANTVAK
2.000x15m DEPT 100m
WORTELDOEKEN
0.60m POS BOOM
BIOPLANTSEN
BOSSAGE HEESTERS
PRIGGENLAND ROTONDE
NATUURLIJKE BLOEIEMPRIS BLOEIEN
PRIGGENLAND ROTONDE
PLANTEN SEDUM
VERWIJDEREN BOOM
- Mitigerende maatregelen vleermuisrufo nog verwerken vanuit notitie aanvraag Wnb ontheffing
Locatie nieuwe te planten bomen in overleg met gemeente ten behoeven van compensatie kap
Maar in mieuw, lendg ersiers aangegeven
Materialen in mitieuwe
Coordinaten in Lambert 1972 N.A.P.
DEFINITIEF
Opdrachtgever
Gemeente Langedijk
Project
Verlenging De Punt
Onderwerp
Toekomstige situatie
Projectnummer: 51006803
Tekeningnummer: 302-2
Datum: 04-02-2022
Ontwerper: DO
Controleur:
Blad: 2
Van: 7
Schaal: 1:500
Formaat: A0 (841x1890)
Wijzigingen: Akmaar
Gem.: E.G.
Gem.: -
Rev.: -
www.sweco.nl
© Sweco Nederland B.V. - Alle rechten voorbehouden
SWECO



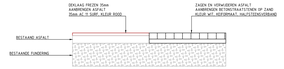
Dwarsprofiel A SCHAAL 1:50



Dwarsprofiel B SCHAAL 1:50

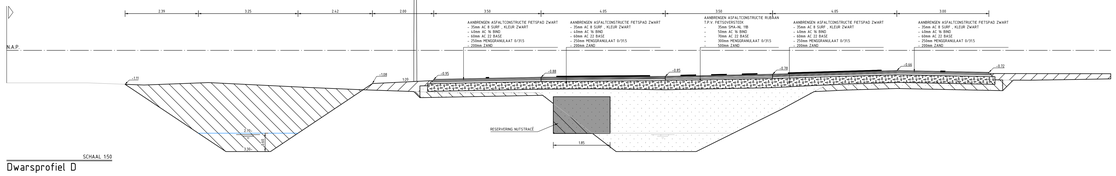


Dwarsprofiel C SCHAAL 1:50



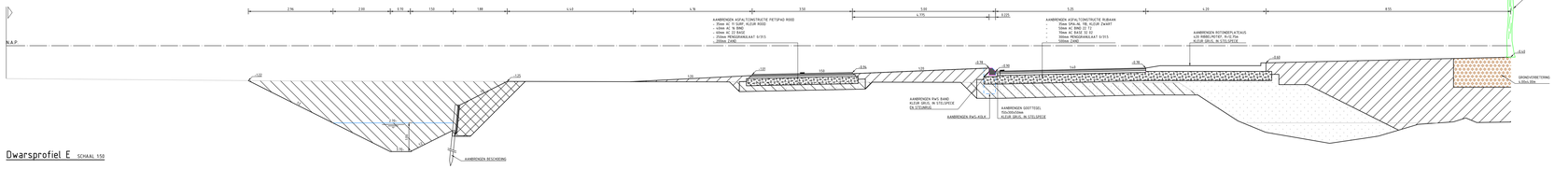
Detail 1 SCHAAL 1:20

DETAIL OPBOUW VERHARDING
KRUISINGEN DE PUNT



SCHAAL 1:50

Dwarsprofiel D



Dwarsprofiel E SCHAAL 1:50

VERKLARING BESTAANDE SITUATIE

- AANBRENGEN ZAND
- AANBRENGEN PENSGRANULAAT
- WATERPEIL
- BESTAANDE PAAVEILD
- ONTGRAVEN GRIND
- AANVULLEN GRIND
- AANBRENGEN BOPENGRIND

Maten in meters, tenzij anders aangegeven
Materialen in millimeters
Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.P.

DEFINITIEF

Opdrachtgever
Gemeente Langedijk

Project
Verlenging De Punt

Onderwerp
Dwarsprofielen en details

Projectnummer	Tekeningnummer	Versie	Datum laatste update	Ontwerfase	Contractnummer
51005803	302-3		04-02-2022	OO	

Blad	Van	Schaal	Formaat	Kantoor	Tek.	Gem.	Aan.
3	7	1:20 / 1:50	A0 (841x1680)	Alkmaar	S.W.		

www.sweco.nl
© Sweco Nederland B.V. Alle rechten voorbehouden

SWECO

SWEBIM001.DO

Rapport

Projectnummer: 378369
Referentienummer: SWNL0277445
Datum: 01-06-2021

De Punt, Langedijk

Watertoets

Definitief

Sweco Nederland B.V.
Robijnstraat 11
1812 RB Alkmaar
T +31 88 811 66 00

T +31 88 811 66 00
www.sweco.nl

Sweco Nederland B.V.
Alkmaar
Handelsregister 30129769

Bas Huver
adviseur Geohydrologie

M +31 6 53 73 35 38
Bas.huver@sweco.nl

Verantwoording

Titel	De Punt, Langedijk
Subtitel	Watertoets
Projectnummer	378369
Referentienummer	SWNL0277445
Revisie	D1
Datum	01-06-2021

Auteur	Bas Huver
E-mailadres	bas.huver@sweco.nl

Gecontroleerd door	Ab Dees
Paraaf gecontroleerd	
Goedgekeurd door	Laurens van der Schraaf
Paraaf goedgekeurd	

Inhoudsopgave

1 Inleiding ... 4
1.1 Doel en resultaat ... 5
1.2 Geraadpleegde bronnen ... 5
2 Huidige situatie ... 6
2.1 Omgeving ... 6
2.2 Hoogteligging ... 7
2.3 Oppervlaktewater ... 8
2.4 Waterkeringen (beschermingzones) ... 9
2.5 Grondwater ... 10
2.6 Bodemopbouw ... 11
3 Toekomstige situatie ... 12
3.1 Ontwerp ... 12
3.2 Waterkwantiteit ... 14
3.3 Waterkwaliteit ... 15
3.4 Waterkeringen ... 16
3.5 Afvalwaterketen ... 16
4 Waterparagraaf ... 17
4.1 Inleiding ... 17
4.2 Beleidskaders ... 17
4.3 Watertoets ... 18

1 Inleiding

Gemeente Langedijk heeft plannen om een nieuwe verbindingsweg aan te leggen in de omgeving van Broek op Langedijk, provincie Noord-Holland. Deze nieuwe weg zal worden aangelegd ter bevordering van de doorstroming van het verkeer naar -en van bedrijventerrein Zuiderdel en Sint Pancras. De Punt zal in westelijke richting verlengd en aangesloten worden op de rotonde aan de Nauertogt ter hoogte van de Vronermeerweg. In figuur 1.1 is de locatie opgenomen.

Figuur 1.1 Situering plangebied verbindingsweg Nauertogt – De Punt.

Omdat de voorgenomen ontwikkeling effect kan hebben op de waterhuishoudkundige situatie, zowel kwantitatief als kwalitatief, dient een watertoets uitgevoerd te worden. In de watertoets wordt de ontwikkeling getoetst aan het beleid van het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier. Het resultaat van de watertoets is de waterparagraaf als onderdeel van het bestemmingsplan.

1.1 Doel en resultaat

Het watertoetsproces dient de volgende doelen:

- Met het proces van de watertoets vindt vroegtijdige afstemming plaats tussen de waterbeheerder, Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (HHNK), en de initiatiefnemers. Een watertoets heeft de volgende doelen: Het borgen van de waterbelangen door de beoogde ontwikkeling te toetsen en mitigerende- en of compenserende maatregelen vast te leggen.
- Het voorkomen van negatieve effecten op de waterhuishouding en voorstellen hoe kansen kunnen worden benut.
- Ingaan op de wijze hoe in de toekomstige situatie kan worden omgegaan met hemelwater en afvalwater.

In de watertoets worden de randvoorwaarden vastgelegd waaraan de toekomstige waterhuishouding moet voldoen.

Het gaat hierbij om vijf thema's: waterkwantiteit, waterkwaliteit, waterkeringen, afvalwaterketen en beheer en onderhoud van nieuw oppervlaktewater. HHNK hanteert de volgende watertoets-checklist [1] :

1. Waterkwantiteit
2. Waterkwaliteit
3. Waterkeringen
4. Afvalwaterketen
5. Beheer en onderhoud nieuw oppervlaktewater

1.2 Geraadpleegde bronnen

De volgende informatiebronnen zijn gehanteerd binnen dit onderzoek:

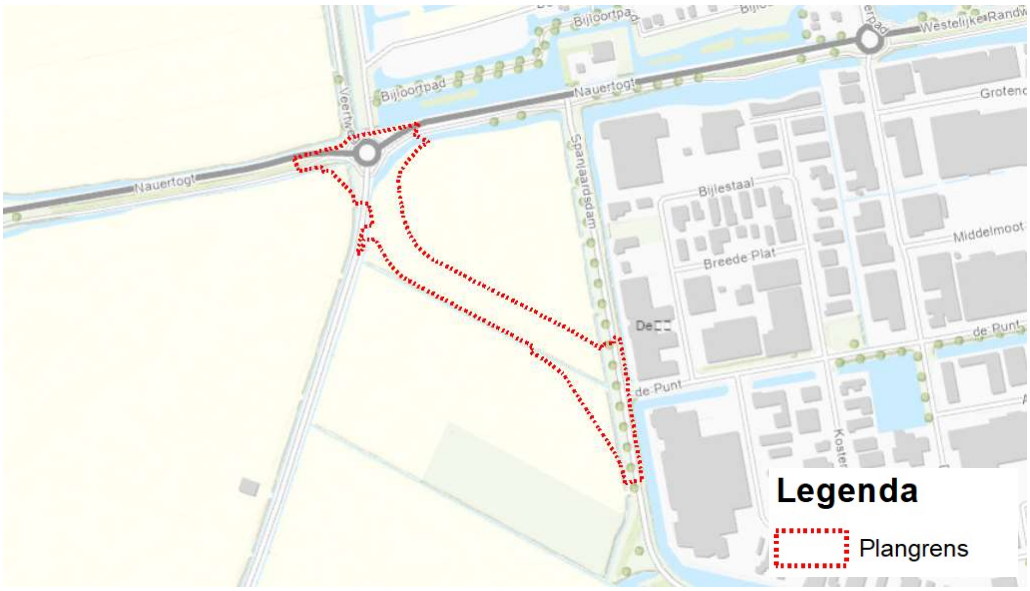
[1] Watertoets aspecten volgens het Hoogheemraadschap Holland Noorderkwartier: https://www.hhnk.nl/mgd/files/watertoetsaspecten_van_hhnk.pdf
[2] Actueel Hoogtebestand Nederland 3 (AHN3, Rijkswaterstaat 2016);
[3] De digitale legger van wateren van het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier: https://kaarten.hhnk.nl/portal/apps/MapSeries/index.html?appid=0380b1b8391a4f2399c87ac3679c4d8c
[4] Vastgestelde peilbesluiten HHNK: Vastgestelde Peilgebieden (hhnk.nl);
[5] Bodemkaart van Nederland (http://maps.bodemdata.nl/bodemdatanl/index.jsp);
[6] Digitale Watertoets, https://www.dewatertoets.nl/
[7] BRO GeoTOP v1.4 (Detaillering van de bovenste lagen met GeoTOP, TNO-Geologische Dienst Nederland, 2019);
[8] Klimaateffectatllas Waterdiepte bij kortdurende hevige neerslag – 1:100 jaar. https://www.klimaateffectatlas.nl/nl/
[9] Grondwatertools (www.grondwatertools.nl, Geologische Dienst Nederland);
[10] https://www.risicokaart.nl/

2 Huidige situatie

In onderstaande paragrafen wordt de huidige situatie in het plangebied toegelicht waarbij ingegaan wordt op achtereenvolgens de volgende aspecten: het plangebied, de hoogteligging en geohydrologische situatie (grondwater, hemelwater en oppervlaktewater).

2.1 Omgeving

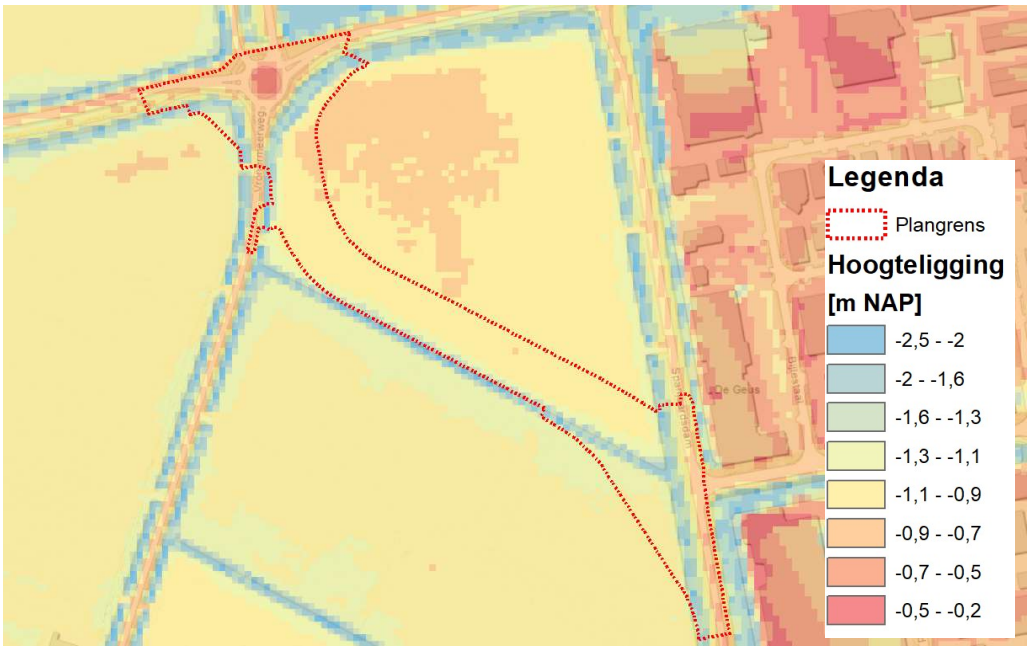
Het projectgebied is gelegen ten westen van het bedrijventerrein Zuiderdel. Het plangebied bestaat in de huidige situatie voornamelijk uit akkerland. De situering van het plangebied is aangeduid in een rood kader op basis van het aangeleverde voorontwerp en concept ontwerpbestemmingsplan, zie figuur 2-1.



Figuur 2-1: Globale plangrens 'De Punt'.

2.2 Hoogteligging

Het maaiveld binnen het plangebied varieert circa tussen NAP -1,0 m tot -1,1 m [2]. De aansluiting op de bestaande wegen is hoger gelegen op circa NAP -0,7m.



Figuur 2-2: Maaiveldhoogte binnen het plangebied volgens de AHN [3].

2.3 Oppervlaktewater

Voor informatie over de in -en nabij het plangebied aanwezige oppervlaktewatersystemen is de digitale legger wateren van het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier geraadpleegd [3].

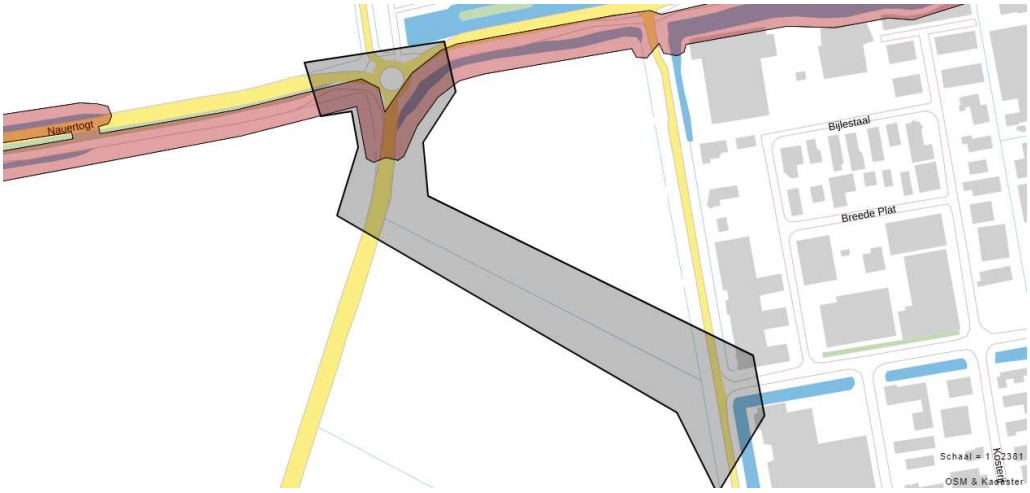
Rondom en in het plangebied zijn primaire en secundaire oppervlaktewaterlichamen aanwezig, zie figuur 2-3. Het plangebied ligt in peilgebied 03751-02, zie figuur 2-4. Het waterpeil is hierin dynamisch op NAP -2,7 meter met een bandbreedte van 0,1 meter [4], de bodemhoogte is hier volgens de legger HHNK NAP -3,7 meter (primair) en NAP -3,2 m (secundair).

Figuur 2-3: Leggerkaart van HHNK als ondergrond. In blauw de aanwezige oppervlaktewaterlichamen.

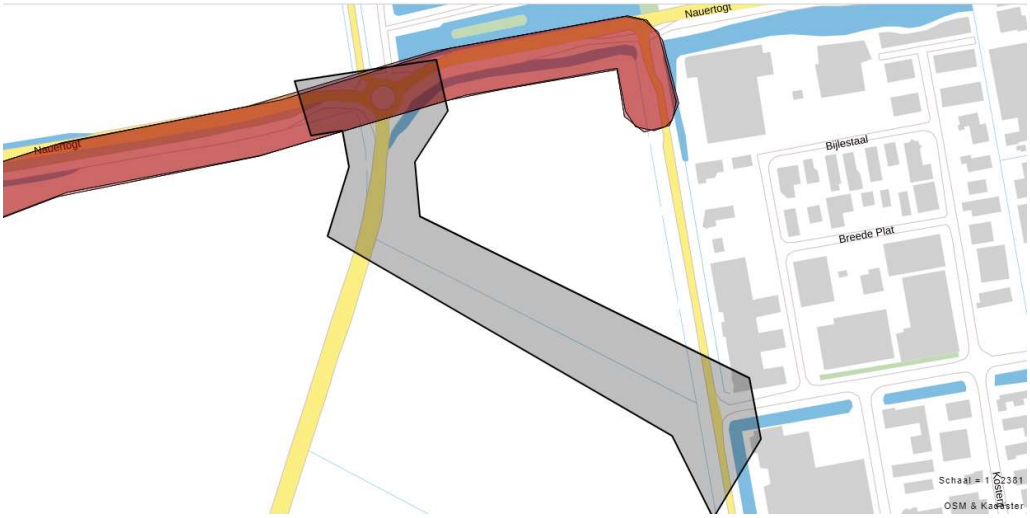
Figuur 2-4: peilgebied 03751-02 HHNK.

2.4 Waterkeringen (beschermingzones)

Het plangebied bevindt zich niet in de beschermingszone van een waterkering [8]. De beschermingszone van de primaire watergang reikt binnen het plangebied, zie Figuur 2-5. Daarnaast kruist ook de afvalwatertransportzonering het plangebied, zie figuur 2-6.



Figuur 2-5: Locatie kernzone primaire waterlopen (rood= zonering) en projectgebied.



Figuur 2-6: Zonering afvalwatertransport (rood= zonering) en projectgebied.

De beschermingszone van de primaire waterlopen heeft als doel: de bescherming van het waterstaatswerk en het profiel van vrije ruimte tevens de toekomstige verbetering van het waterstaatswerk. Het is binnen de afvalwatertransport zonering niet zonder overleg toegestaan om objecten te plaatsen of werkzaamheden uit te voeren die een risico vormen voor het functioneren van de rioolpersleiding.

2.5 Grondwater

Als gevolg van seizoenfluctuaties verandert de freatische grondwaterstand. De Gemiddeld Hoogste Grondwaterstand (GHG) en de Gemiddeld Laagste Grondwaterstand (GLG) geven het bereik weer, waartussen de grondwaterstand zich gedurende het grootste deel van het jaar beweegt. Dit kan vertaald worden naar een klasse-indeling: grondwatertrappen (Gt). In Tabel 2. zijn de grondwatertrappen weergegeven, zoals deze in de Bodemkaart van Nederland gehanteerd worden.

Tabel 2.1 - Grondwatertrappen

Grondwaterstand	**Grondwatertrap (Gt)**						
(cm –mv)	**I**	**II[1]**	**III**	**IV[1]**	**V**	**VI[1]**	**VII[2]**
GHG	<20	<40	<40	>40	<40	40 - 80	>80
GLG	<50	50 -80	80 -120	80 - 120	>120	>120	(>160)

[1] *een * achter deze Gt-codes betekent 'natter deel', dat wil zeggen een GHG tussen 25 en 40 cm –mv.*

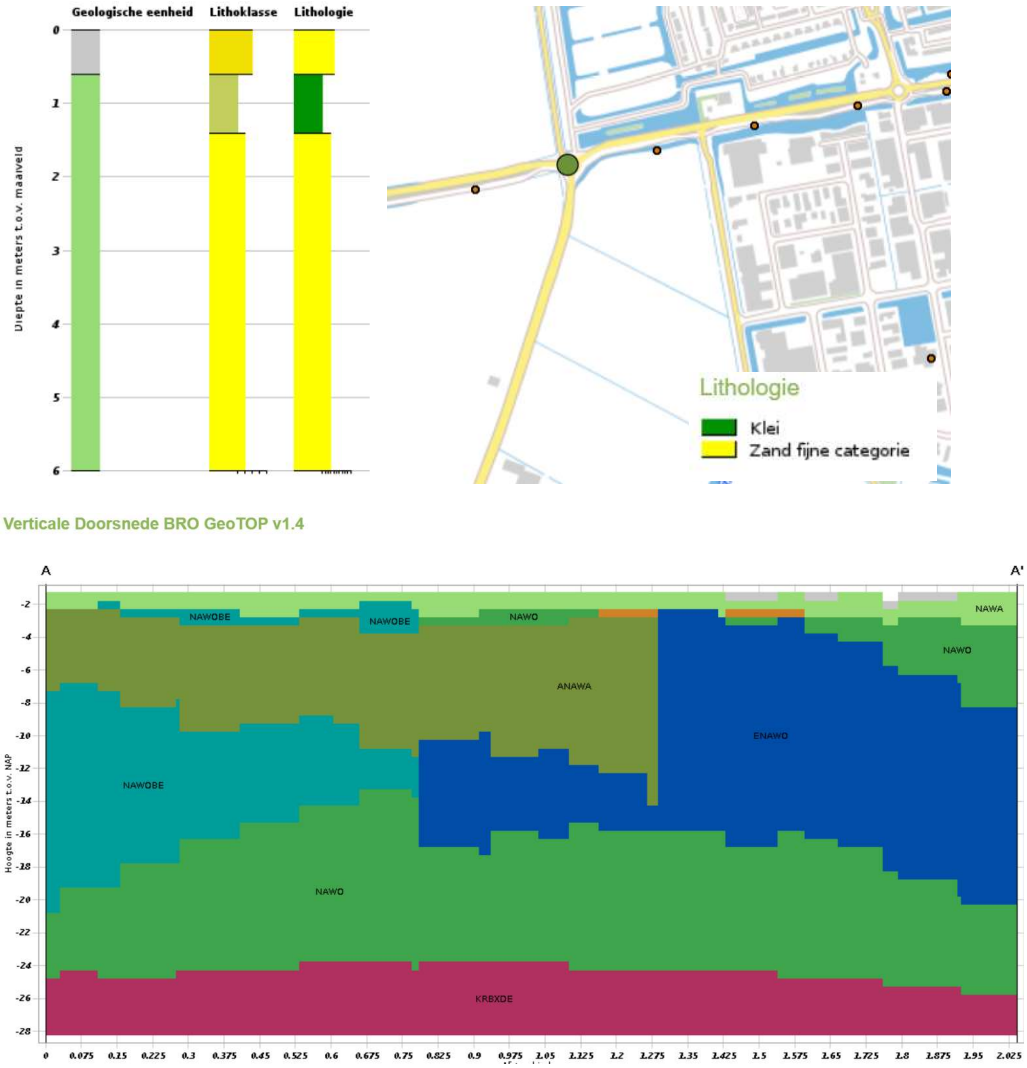
[2] *een * achter deze Gt-codes betekent 'zeer droger deel', dat wil zeggen een GHG dieper dan 140 cm –mv.*

Volgens de Bodemkaart Nederland is er in het gebied sprake van grondwatertrap VI [5]. Dit betekent dat de GHG zich tussen de 0,4 en 0,8 m beneden maaiveld bevindt. De GLG bevindt zich op 1,2 m beneden maaiveld. Bij een gemiddeld maaiveld van NAP -1 m komen de GHG en GLG neer op NAP -1,4 en NAP -2,2 m, respectievelijk.

De stijghoogte in het (Pleistocene) watervoerende pakket onder de Holocene deklaag ligt op NAP -1,6 m à -1,8 m [9]. Deze stijghoogte ligt hoger dan de omliggende watergangen, waardoor er sprake is van een kwelsituatie.

2.6 Bodemopbouw

Uit de bodemkaart van Nederland (afkomstig van het DINO-loket [7], zie figuur 5) is afgeleid dat de bodemopbouw tot een diepte van 24 meter beneden het maaiveld bestaat uit 'Holocene afzetting, complexe eenheid'. Deze laag bestaat uit afwisselend zandige klei, midden en fijn zand, klei en veen en weinig grof zand. Volgens de geologische booronderzoeken is de bodemstructuur van de eerste 6 meter zichtbaar. De eerste 1,5 m - mv bestaat voornamelijk uit klei, tot 6 m – mv komt voornamelijk zand voor, zie figuur 2-7.



Figuur 2-7: Bodemopbouw uit Dinoloket, boven B19B0648, onder BRO GeoTOP v1.4

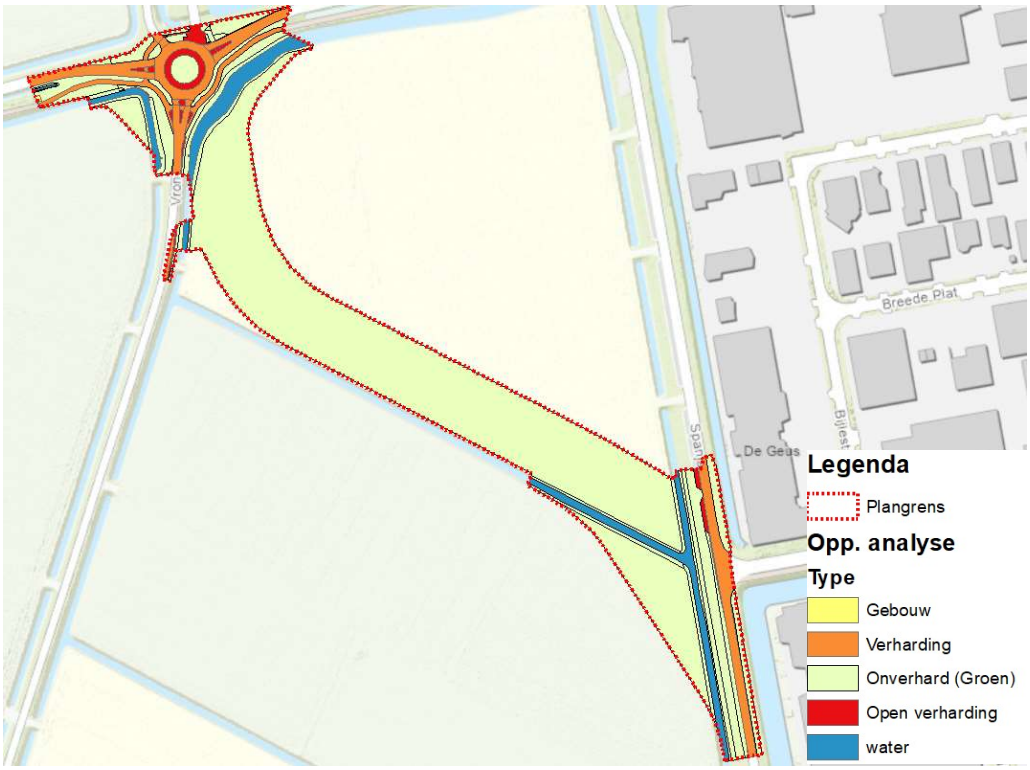
3 Toekomstige situatie

3.1 Ontwerp

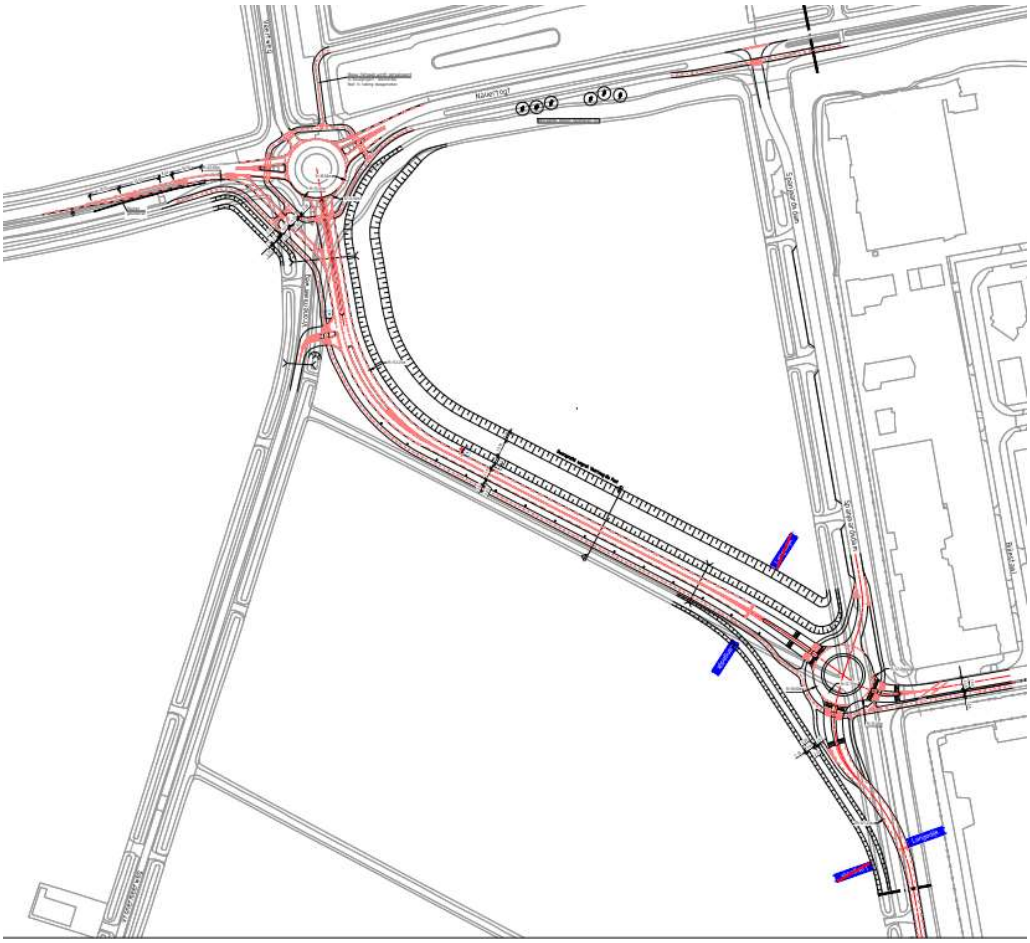
In de toekomstige situatie zal een nieuwe verbindingsweg zijn aangelegd ter bevordering van de doorstroming van het verkeer naar en van bedrijventerrein Zuiderdel en Sint Pancras. De Punt wordt westelijke richting verlengd en aangesloten worden op de rotonde aan de Nauertogt ter hoogte van de Vronermeerweg. Als gevolg van de ontwikkeling neemt het verhard oppervlak binnen het plangebied toe. Het totale oppervlak van het plangebied is 34.140 m^2. Het ontwerp bevat oppervlaktewater. In figuur 3-1 is de huidige situatie weergegeven.

De oppervlaktebalans tussen de bestaande en de toekomstige situatie is opgemaakt in Zoals te zien is in Tabel3-1 neemt het totaal verhard oppervlak met 6.083 m² toe. Dit ontstaat door de nieuwe ontwikkeling van de nieuwe aansluiting, zie figuur 3-2. Ook wordt er in het ontwerp 1.890 m² water gedempt. De totale water oppervlak neemt in het ontwerp met 3.699 m² toe.

Tabel met behulp van figuur 3-1 en 3-2. Hierna wordt de impact van het ontwerp op de onderwerpen: Waterkwantiteit, Waterkwaliteit, Waterkeringen, en Afvalwaterketen behandelt. Van elk onderwerp wordt met behulp van een conclusie met toelichting aangegeven of er nadelige effecten op het watersysteem voorzien zijn.



Figuur 3-1: Huidige situatie



Figuur 3-1: Verkeerstechnisch ontwerp (365252201C)

Zoals te zien is in Tabel3-1 neemt het totaal verhard oppervlak met 6.083 m² toe. Dit ontstaat door de nieuwe ontwikkeling van de nieuwe aansluiting, zie figuur 3-2. Ook wordt er in het ontwerp 1.890 m² water gedempt. De totale water oppervlak neemt in het ontwerp met 3.699 m² toe.

Tabel 3.1: Oppervlakten huidige situatie versus conceptontwerp

	Huidig [m²]	**Conceptontwerp [m²]**	**Af/Toename [m²]**
Verhard oppervlak			
Verharding (trottoir)	770	340	*- 430*
Wegverharding	3.807	10.266	*+ 6.459*
Bebouwing	10	10	-
Subtotaal verhard	*4.587*	*10.670*	*+ 6.083*
Onverhard oppervlak			
Groen	26.976	17.195	
Water	2.574	6.273	*+ 3.699*
Totaal	*34.138*	*34.138*	

3.2 Waterkwantiteit

3.2.1 Conclusie

Het verhard (afvoerend) oppervlak neemt met 6.083 m² toe, het creëren van berging is daardoor een vereiste. In totaal moet er minimaal 2.500 m² watercompensatie gerealiseerd worden. Afstemming met HHNK heeft plaatsgevonden. Het ontwerp voldoet aan de watercompensatie eisen.

3.2.2 Toelichting

Het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier hanteert compensatierichtlijnen voor het dempen van oppervlaktewater of het laten toenemen van verharding. Bij een verhardingstoename van meer dan 800 m² dient 10% compensatie plaats te vinden. Bij een verhardingstoename van meer dan 2.000 m² berekent het hoogheemraadschap aan de hand van diverse kenmerken een specifiek compensatiepercentage. Bij dempingen van waterlopen dient het te dempen wateroppervlak op basis van werkelijke afmetingen volledig te worden gecompenseerd door middel van het graven en/of verbreden van waterlopen. Compensatie dient plaats te vinden in hetzelfde peilgebied waar gedempt wordt. Desgewenst kan in sommige gevallen in een aansluitend, lager peilgebied worden gecompenseerd.

In het plangebied vindt 1.890 m^2 aan demping van water plaats, zie tabel 3.1. Voor het dempen van dit water geldt bij Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier dat dit één op één dient te worden gecompenseerd. Voor varend onderhoud dient de watergang 6 meter breed te zijn.

3.3 Waterkwaliteit

3.3.1 Conclusie

Het ontwerp bevat oppervlaktewater. Veranderingen en nadelige effecten op oppervlaktewater worden niet verwacht. Rondom het plangebied zijn watergangen aanwezig. Ook een nadelig effect op de grondwaterkwaliteit door het ontwerp wordt niet verwacht. Dit omdat afstromend hemelwater van lokale wegen relatief schoon is.

Door het potentiaal verschil tussen het freatische grondwater en de stijghoogte in het watervoerend pakket is er sprake van licht brakke /zoute kwel. Om de doorstroming te garanderen wordt geadviseerd om dezelfde huidige duikerdiameters te hanteren in het projectgebied.

3.3.2 Toelichting

Vervuiling wordt tegengegaan door het beperken van de toepassing van koperen, loden of zinken bouwmaterialen en chemische onkruidbestrijdingsmiddelen.

3.3.3 Kansen

Afvloeiend hemelwater is altijd in zekere mate vervuild door stof, auto's, bladeren, straatafval en andere stoffen. Bepaalde soorten planten zijn in staat om bepaalde toxische stoffen op te vangen. Een goed doordacht beplantingsplan kan de milieu hygiënische levensduur van de bermen verlengen om mogelijke negatieve impact naar het (diepere) milieu tegen te gaan. Het verdient aanbeveling om hier rekening mee te houden in het nadere ontwerp.

Om de waterkwaliteit te verbeteren in de polder kan nagedacht worden om het waterpeil te verhogen, waardoor de kwelintensiteit afneemt. Afstemming over aanpassing van de watergangen heeft nog niet plaats gevonden, in een later stadium is het wenselijk om dit vast te leggen met HHNK.

3.4 Waterkeringen

3.4.1 Conclusie

Het plangebied is niet gelegen in de nabijheid van een kernzone van regionale waterkeringen. Bij een overstromingsrisico ‘kleine kans’ bedraagt een maximale waterdiepte tussen 0m tot 1,5m. Bij de middelgrote kans bedraagt de maximale waterdiepte minder dan 0,5m, bij een grote kans is er geen overstromingsrisico [10]. In het projectgebied zijn er geen omwonende mensen en geen kwetsbare objecten.

3.5 Afvalwaterketen

3.5.1 Conclusie

Het plangebied bevindt zich binnen de signaleringszone van een rioolpersleiding van het hoogheemraadschap. Dit houdt in dat beperkingen kunnen gelden ten aanzien van eventuele (bouw)werkzaamheden. Het is binnen deze zone niet zonder overleg toegestaan om objecten te plaatsen of werkzaamheden uit te voeren die een risico vormen voor het functioneren van de rioolpersleiding.

Indien er wel sprake is van dergelijke werkzaamheden, of wanneer er andere activiteiten worden uitgevoerd die op enige wijze schade zouden kunnen toebrengen aan de rioolpersleiding, dient u vroegtijdig contact op te nemen met het hoogheemraadschap.

3.5.2 Benutten kansen

- De aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel.
- Het dimensioneren van de bermen die functioneren als oppervlakkige berging en infiltratievakken.
- De wegen bovengronds laten afstromen naar de groenvakken.

4 Waterparagraaf

4.1 Inleiding

Het is op grond van artikel 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening wettelijk verplicht een watertoets uit te voeren bij ruimtelijke ontwikkelingen. Met de watertoets wordt de waterbeheerder vroegtijdig in de plannen betrokken. In ruimtelijke plannen dient vervolgens een waterparagraaf te worden opgenomen. Deze waterparagraaf geeft weer hoe met de wateraspecten van het plan wordt omgegaan.

4.2 Beleidskaders

Waterwet

De Waterwet stelt integraal waterbeheer op basis van de watersysteembenadering centraal. Er wordt uitgegaan van het geheel van relaties tussen waterkwaliteit, waterkwantiteit, oppervlaktewater, grondwater, watergebruikers en grondgebruikers. Hierbij wordt het kader geschept voor het Nederlandse waterbeheer in de komende decennia.

Waterbeheer 21e eeuw

WB21 anticipeert op toekomstige ontwikkelingen zoals klimaatverandering, bodemdaling en zeespiegelstijging. Deze ontwikkelingen stellen strengere eisen aan het waterbeheer.
In WB21 wordt uitgegaan van twee principes (tritsen) voor duurzame waterkwantiteit- en duurzaam waterkwaliteitsbeheer:

- vasthouden, bergen en vertraagd afvoeren;
- schoonhouden, scheiden en zuiveren.

Bij 'vasthouden, bergen en afvoeren' wordt regenwater zoveel als mogelijk bovenstrooms vastgehouden in de bodem en het oppervlaktewater. Wanneer er toch een wateroverschot ontstaat wordt het water eerst tijdelijk geborgen in bergingsgebieden en dan pas afgevoerd.
Bij 'schoonhouden, scheiden en zuiveren' gaat het om een voorkeursvolgorde waarbij de voorkeur uitgaat naar het voorkomen van verontreiniging (schoonhouden). Als toch verontreiniging ontstaat, moeten schoon en vuil water zoveel mogelijk worden gescheiden. Ten slotte wordt het verontreinigde water zo goed mogelijk gezuiverd.

Waterschapsbeleid

Het beleid van het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier is vastgelegd in het Waterbeheerplan 2016-2021. Het waterschap laat in dit waterbeheerplan zien welke ontwikkelingen voor het waterbeheer van belang zijn en welke accenten ze in de samenwerking met haar partners willen leggen. Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier heeft samen met haar partners haar waterbeleid op lange termijn (Deltavisie) en op middellange termijn (Waterprogramma 2016-2021) opgesteld. In het Waterprogramma 2016-2021 (voorheen waterbeheersplan) zijn de programma's en beheerstaken van het hoogheemraadschap opgenomen met de programmering en uitvoering van het waterbeheer. Het programma is nodig om het beheersgebied klimaatbestendig te maken, toegespitst op de thema s waterveiligheid, wateroverlast, watertekort, schoon en gezond water en crisisbeheersing. Door het veranderende klimaat wordt het waterbeheer steeds complexer. Alleen door slim samen te werken is integraal en doelmatig waterbeheer mogelijk. Bij de ontwikkeling van het Waterprogramma is hieraan invulling gegeven door middel van een partnerproces en de ontwikkeling van gezamenlijke bouwstenen. Daarnaast beschikt het Hoogheemraadschap over een verordening: de Keur 2016. Hierin staan de geboden en verboden die betrekking hebben op watergangen en waterkeringen. Voor het uitvoeren van werkzaamheden kan een vergunning nodig zijn.

Het waterschap beschikt over de Keur met bijbehorende beleidsregels en algemene regels. Hierin staat de regels die betrekking hebben op watergangen. Het beleid van het waterschap zijn uitgangspunten voor de uitwerking van de toekomstige waterhuishouding in het plangebied.

4.3 Watertoets

In dit watertoets document zijn de hoofdprincipes voor de toekomstige waterhuishouding van het plangebied uitgewerkt. Hieronder volgt een samenvatting van de belangrijkste aspecten.

In de toekomstige situatie wordt een nieuwe verbindingsweg aangelegd ter bevordering van de doorstroming van het verkeer naar en van bedrijventerrein Zuiderdel en Sint Pancras. De Punt wordt in westelijke richting verlengd en aangesloten op de rotonde aan de Nauertogt ter hoogte van de Vronermeerweg. Als gevolg van de ontwikkeling neemt het totaal verhard oppervlak met 6.083 m² toe. Ook wordt er in het ontwerp 1.890 m² water gedempt.

In totaal moet er minimaal 2.500 m² watercompensatie gerealiseerd worden ter compensatie van de toename verharding en demping bestaande watergangen. Afstemming met HHNK heeft plaats gevonden. Het projectgebied voldoet aan de gestelde eisen. Ook is er voor dit plangebied een digitale watertoets opgesteld en uitgevoerd.

Het ontwerp bevat oppervlaktewater. Veranderingen en nadelige effecten op oppervlaktewater worden niet verwacht, binnen het plan is voldoende ruimte om effecten op de waterhuishouding te compenseren en/of mitigeren. Rondom het plangebied zijn watergangen aanwezig. Ook een nadelig effect op de grondwaterkwaliteit door de ontwikkeling wordt niet verwacht. Dit omdat afstromend en eventueel in de bodem infiltrerend hemelwater van lokale wegen relatief schoon is. Neerslag mag in dit plangebied diffuus afwateren op de watergangen.

Bij een overstromingsrisico ‘kleine kans’ bedraagt een maximale waterdiepte tussen 0m tot 1,5m. Bij de middelgrote kans bedraagt de maximale waterdiepte minder dan 0,5m, bij een grote kans is er geen overstromingsrisico. In het projectgebied zijn er geen omwonende mensen en geen kwetsbare objecten.

Met inachtneming van de randvoorwaarden/eisen in het toekomstige ontwerp worden geen negatieve effecten op de waterhuishouding verwacht. Het plan biedt kansen voor een positieve bijdrage aan een klimaatrobuust watersysteem.