

## AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

### Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

#### I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Utrecht

Nationale identificatie:

30280353

Postadres:

Stadsplateau 1

Plaats:

Utrecht

NUTS-code:

NL310

Postcode:

3521AZ

Land:

NL

Contactpersoon:

Martijn de Jong

Telefoon:

+31 302860000

E-mail:

[martijn.de.jong@utrecht.nl](mailto:martijn.de.jong@utrecht.nl)

Fax:

-

#### Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.utrecht.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<https://s2c.mercell.com/buyer/1805>

#### I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

#### I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://s2c.mercell.com/today/35461>

**Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op**

het hierboven vermelde adres

**Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend**

via elektronische weg op:

<https://s2c.mercell.com/today/35461>

het hierboven vermelde adres

**I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST**

Regionale of plaatselijke instantie

**I.5) HOOFDACTIVITEIT**

- Algemene overheidsdiensten

## AFDELING II: VOORWERP

### II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

#### II.1.1) Benaming

Schoonmaakdiensten locaties Vastgoedexploitatie

Referentienummer: 2022-SB-047

#### II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

90900000 - Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Subcategorie:

-

#### II.1.3) Type opdracht

Diensten

#### II.1.4) Korte beschrijving

De scope van de opdracht betreft het uitvoeren van reguliere schoonmaakwerkzaamheden en periodieke schoonmaakwerkzaamheden zoals glasbewassing en vloeronderhoud.

De schoonmaakdiensten zijn bedoeld voor drie soorten locaties, te weten:

- Multifunctionele accommodaties (MFA) en Welzijnslocaties;
- Gebouwen die worden beheerd door het Facilitair Service Team (FST) van Stadsbedrijven waaronder o.a. kantoorgebouwen, kantoren bij begraafplaatsen, brugwachtershuisjes, sanitaire voorzieningen aanlegsteigers voor pleziervaart en een beheerpost in Amelisweerd;
- Zwembad Fletiomare (De Meern).

#### II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

#### II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: ja

Inschrijvingen mogen worden ingediend voor: alle percelen

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver mag worden gegend: 3

## **II.2) BESCHRIJVING**

### **II.2.1) Benaming**

Perceel 1 - locaties MFA/Welzijn

Perceel nr.: 1

### **II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)**

Hoofdcategorie:

90900000 - Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Subcategorie:

-

### **II.2.3) Plaats van uitvoering**

NUTS-code:

NL310 Utrecht

Voornaamste plaats van uitvoering:

Utrecht

### **II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:**

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

De schoonmaakdiensten bedoeld voor Multifunctionele accommodaties (MFA) en Welzijnslocaties.

In de aanbestedingsdocumenten zijn zogenaamde ruimtestaten toegevoegd waarin alle objecten zijn benoemd die onderdeel uitmaken van de scope van deze opdracht.

### **II.2.5) Gunningscriteria**

De onderstaande criteria

Prijs

Weging: -

### **II.2.6) Geraamde waarde**

Waarde zonder btw: - Munt: -

## **II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel**

Looptijd in maanden: 24

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:

De opdracht kan drie maal twee jaar worden verlengd.

## **II.2.10) Inlichtingen over varianten**

Varianten worden geaccepteerd: neen

## **II.2.11) Inlichtingen over opties**

Opties: neen

## **II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi**

-

## **II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie**

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

## **II.2.14) Nadere inlichtingen:**

-

## **II.2) BESCHRIJVING**

### **II.2.1) Benaming**

Perceel 2 - locaties Stadsbedrijven-FST

Perceel nr.: 2

### **II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)**

Hoofdcategorie:

90900000 - Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Subcategorie:

-

### **II.2.3) Plaats van uitvoering**

NUTS-code:

NL310 Utrecht

Voornaamste plaats van uitvoering:

Utrecht

### **II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:**

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

De schoonmaakdiensten zijn bedoeld voor gebouwen die worden beheerd door het Facilitair Service Team (FST) van Stadsbedrijven waaronder o.a. kantoorgebouwen, kantoren bij begraafplaatsen, brugwachtershuisjes, sanitaire voorzieningen aanlegsteigers voor pleziervaart en een beheerpost in Amelisweerd.

In de aanbestedingsdocumenten zijn zogenaamde ruimtestaten toegevoegd waarin alle objecten zijn benoemd die onderdeel uitmaken van de scope van deze opdracht.

### **II.2.5) Gunningscriteria**

De onderstaande criteria

Prijs

Weging: -

### **II.2.6) Geraamde waarde**

Waarde zonder btw: - Munt: -

### **II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel**

Looptijd in maanden: 24

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:

De opdracht kan drie maal twee jaar worden verlengd.

### **II.2.10) Inlichtingen over varianten**

Varianten worden geaccepteerd: neen

### **II.2.11) Inlichtingen over opties**

Opties: neen

### **II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi**

-

### **II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie**

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

### **II.2.14) Nadere inlichtingen:**

-

## **II.2) BESCHRIJVING**

### **II.2.1) Benaming**

Perceel 3 - zwembad Fletiomare

Perceel nr.: 3

### **II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)**

Hoofdcategorie:

90900000 - Schoonmaak- en afvalverwijderingsdiensten

Subcategorie:

-

### **II.2.3) Plaats van uitvoering**

NUTS-code:

NL310 Utrecht

Voornaamste plaats van uitvoering:

Utrecht - De Meern

### **II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:**

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

De schoonmaakdiensten zijn bedoeld voor Zwembad Fletiomare (De Meern).

### **II.2.5) Gunningscriteria**

De onderstaande criteria

Prijs

Weging: -

### **II.2.6) Geraamde waarde**

Waarde zonder btw: - Munt: -

### **II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel**

Looptijd in maanden: 24

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:

De opdracht kan drie maal twee jaar worden verlengd.

### **II.2.10) Inlichtingen over varianten**

Varianten worden geaccepteerd: neen

### **II.2.11) Inlichtingen over opties**

Opties: neen

### **II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi**

-

### **II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie**

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

### **II.2.14) Nadere inlichtingen:**

-

## AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

### **III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING**

#### **III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister**

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

Zie offerteaanvraag.

#### **III.1.2) Economische en financiële draagkracht**

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

#### **III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid**

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

#### **III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten**

-

### **III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT**

#### **III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep**

-

#### **III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:**

-

#### **III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht**

-

## AFDELING IV: PROCEDURE

### IV.1) BESCHRIJVING

#### IV.1.1) Type procedure

Openbare procedure

#### IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

#### IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

#### IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

#### IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

### IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

#### IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

#### IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 05/07/2023 Plaatselijke tijd: 12:00

#### IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: -

#### IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

#### **IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen**

Looptijd in maanden: 3 (vanaf de datum van ontvangst van de inschrijving)

#### **IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend**

Datum: 05/07/2023 Plaatselijke tijd: 12:00

Plaats:  
Utrecht

Inlichtingen over gemachtigde personen en de openingsprocedure:

-

## AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

### **VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT**

Periodieke opdracht: neen

### **VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS**

-

### **VI.3) NADERE INLICHTINGEN**

-

### **VI.4) BEROEPSPROCEDURES**

#### **VI.4.1) Beroepsinstantie**

Officiële benaming:

Rechtbank Midden-Nederland

Postadres:

Postbus 16005

Plaats:

Utrecht

Postcode:

3500 DA

Land:

NL

E-mail:

-

Telefoon:

-

Internetadres:

-

Fax:

-

#### **VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie**

-

#### **VI.4.3) Beroepsprocedure**

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

20 dagen

03/05/2023

I. II. III. IV. VI.

---

**VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen**

-

**VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING**

01/05/2023