

ASBESTINVENTARISATIE

conform Certificatieschema voor de Procecertificaten

Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling

Opdrachtgever:	Baanbrekers
Adres onderzoekslocatie:	Zanddonkweg 14 te Waalwijk
	Bedrijfshal - Verstiging van Baanbrekers
Opdrachtnemer:	SGS Search Ingenieursbureau B.V. (07-D070109)
Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA):	Frans Martin Perez (51E-240720-511194)
Intern Projectverantwoordelijke (IP):	Jaap de Wit
Technisch Eindverantwoordelijke (TE):	Paul Verbossen (51E-150920-511198)
Datum rapport:	23-03-2023
Status rapport:	Definitief
Werkordernummer:	24.22.09747



Reikwijdte onderzoek

- ☒ Gehele bouwwerk of gehele object
- ☐ Gedeelte van het bouwwerk of gedeelte van het object
- ☐ Het bouwwerk of het object en het gebied rondom het bouwwerk of het object
- ☐ Uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of het object

Geschiktheid rapport

- ☐ Niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
- ☐ Voor de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
- ☒ Voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
- ☐ Voor volledige renovatie of totaalsloop

Projectgegevens

Adres onderzoekslocatie

Werkordernummer

Datum onderzoek

LAVS-activatiecode

Opdrachtgever

Opdrachtgever

Contactpersoon

Bezoekadres

Postcode en plaats

Telefoonnummer

Opdrachtnemer

Opdrachtnemer

Contactpersoon opdrachtnemer

Bezoekadres

Postcode en plaats

Telefoonnummer

Fax

Website

E-mail

Certificaatnummer

SCA-code

Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA)

Details rapportage

Datum rapport

Rapport geldig tot

Gecontroleerd door

Opgesteld door

Technisch Eindverantwoordelijke (TE)

Handtekening technisch eindverantwoordelijke

Zanddonkweg 14 te Waalwijk

Bedrijfshal - Verstiging van Baanbrekers

24.22.09747

08-03-2023, 08-03-2023 t/m 10-03-2023

3a21e110-e78a-4196-adfb-af8cb0fb072e

Baanbrekers

van Oudheusden

Postbus 15

5140 AA WAALWIJK

+31 416-671000

SGS Search Ingenieursbureau B.V.

Thomas Hazenberg

Meerstraat 2

5473 ZH Heeswijk

0413 241666

0413 241667

www.sgssearch.nl

nl.search.kwaliteitasbest@sgs.com

07-D070109

07-D070109.01

Frans Martin Perez (51E-240720-511194)

23-03-2023

23-03-2026

Jaap de Wit

Frans Martin Perez

Paul Verbossen



SGS Search Ingenieursbureau B.V.

Heeswijk (hoofdkantoor)

Meerstraat 2, Postbus 83
5473 ZH Heeswijk (N.Br.)

Amsterdam

Petroleumhavenweg 8
1041 AC Amsterdam

Groningen

Stavangerweg 21-23
9723 JC Groningen

Spijkensisse

Molledijk 18
3208 LA Spijkensisse

Tel. +31 (0)88 214 66 00

ingenieursbureau@sgssearch.nl
www.sgssearch.nl

Niet-gerapporteerd asbest?

Mocht u onverhoopt niet-gerapporteerd asbest aantreffen, dan kunt u uiteraard telefonisch contact met ons opnemen. Voor onze continue kwaliteitsverbetering verzoeken wij u niet-gerapporteerd asbest tevens te melden via nl.search.kwaliteitasbest@sgs.com.

Aan zogenoemde conceptrapporten kunnen geen rechten worden ontleend. Alleen het definitieve asbestinventarisatierapport is rechtsgeldig. Vermenigvuldiging of publicatie van dit rapport mag alleen in zijn geheel en na schriftelijke goedkeuring van SGS Search Ingenieursbureau B.V. SGS Search Ingenieursbureau B.V. is gecertificeerd door Normec Certification B.V. voor het uitvoeren van asbestinventarisaties onder certificaatnummer 07-D070109. Op al onze aanbiedingen, overeenkomsten en werkzaamheden zijn de toepasselijke algemene voorwaarden van toepassing.

SAMENVATTING EN CONCLUSIE

In opdracht van Baanbrekers is een asbestinventarisatie uitgevoerd aan de Zanddonkweg 14 te Waalwijk.

Algemene informatie	
Aanleiding van het onderzoek:	Sloop
Reikwijdte van het onderzoek:	Het gehele gebouw 1 en de fietsenstalling. De traforuimte van het gebouw valt buiten de scope en daarmee ook buiten de reikwijdte.
Geschiktheid van het rapport:	De rapportage is geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten. De rapportage kan geschikt worden gemaakt voor totaalsloop wanneer de bestaande vermoedens in deze rapportage opgeheven worden, zijnde volledig onderzoek in de Traforuimte en onderzoek van gevel en spouw op de dakgevels. Alle overige zaken kunnen wel in een voorsloop meegenomen worden.
Gebruik object/bouwwerk:	Bedrijfshal
Object/bouwwerk in gebruik:	Ja
Tekeningen ter beschikking:	Plattegronden
Algemene opmerkingen:	Betreft hier een voorinspectie te behoeve van het slopen van gebouw 1. Doordat het gebouw nog in gebruik is betreft het hier visuele inspectie zonder destructieve handelingen. Let op! Het dak is voorzien van 2 lagen bitumineus dakleer. Echter in verband met lekkages moet dit later in kaart worden gebracht. Hetzelfde type kozijnen met enkel glas waar bron 1 is aangetroffen zijn ook reeds voorzien van dubbel glas. Geadviseerd wordt het dubbel glas te verwijderen en te controleren op eventuele sporen van bron 1 in de sponning van het kozijn. Niet asbestverdacht: - Alle gevel- en kozijnpanelen, trespa en hout Van 8 tot 13 maart is aanvullend destructief onderzoek uitgevoerd, waar mogelijk, aangezien gebouw 1 nog volledig in gebruik is. Een groot aantal vermoedens kon geverifieerd worden, zoals bijv. onderzoek onder vloerbedekkingen, in de spouw, bij de riolering en bij aftimmeringen/holle geveldelen. Een aantal zaken konden echter niet bekeken worden omdat zwaar destructief onderzoek noodzakelijk is, het gaat daarbij om de dakgevels die volledig zijn afgetimmerd maar waar grote kans is op aanwezigheid van resten beglazingskit (bron 1) en spouwstroken (bron 13). Onderzoek op die locatie dient op veel plaatsen te gebeuren, de waterdichtheid van het gebouw zal dan weg zijn.

Bij het asbestonderzoek zijn de volgende bronnen aangetroffen, namelijk:

Bron	Bron/ruimte	Saneringsklasse	Conclusie/Aanbeveling
1	Beglazingskit/ Buitengevels, Kantoor	1	Het materiaal is licht beschadigd, verveerd en betreft een hechtgebonden toepassing. De kans op vezelemisatie uit het materiaal bij normaal gebruik van de ruimte is gering. Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.
2	Stopverf/ Ruimte 1.16	Geen asbest	Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.
3	Plaatmateriaal/ Ruimte 1.62, 1.67 en 1.72 en overige ruimten	Geen asbest	Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.
4	Golfplaat/ Fietsenstalling	Geen asbest	Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.
5	Beglazingskit/ Ruimte 1.68 en metalen overkapping	Geen asbest	Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.
6	Plaatmateriaal/ Ruimte 1.66A	2	Het materiaal is niet beschadigd en betreft een niet hechtgebonden toepassing. De kans op vezelemisatie uit het materiaal bij normaal gebruik van de ruimte is gering. Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.
7	Pakking/ Diverse ruimten	2, 1	Het materiaal betreft een niet hechtgebonden toepassing. Het materiaal is niet beschadigd, waardoor de kans op vezelemisatie bij normaal gebruik van de ruimte gering is. Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.
8	Golfplaat/ CV-ruimte	2A	Het materiaal is niet beschadigd en betreft een hechtgebonden toepassing. De kans op vezelemisatie uit het materiaal bij normaal gebruik van de ruimte is gering. Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.
9	Isolatiemateriaal/ Hoofdgang	2, 1	Het materiaal betreft een niet hechtgebonden toepassing. Het materiaal is niet beschadigd, waardoor de kans op vezelemisatie bij normaal gebruik van de ruimte gering is. Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.
10	Loderiet/ Voormalige buitengevel en buitengevel	Geen asbest	Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.
11	Luchtbehandelingskast/ Hoofdgang	1	Op basis van jaartal is de installatie asbestverdacht. Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.
12	Mespatronen/ Laagspanningsruimten	Geen asbest	Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.
13	Spouwstrook/ Buitenmuur	2	Het materiaal is niet beschadigd en betreft een hechtgebonden toepassing. De kans op vezelemisatie uit het materiaal bij normaal gebruik van de ruimte is gering. Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.
14	Kit/ Buitenmuur	Geen asbest	Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.
15	Dakbedekking/ Dak	Geen asbest	Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.

Voor een volledige omschrijving per bron, zie paragraaf 2.1.1 en 2.1.2.

Asbestvermoeden

Er bestaat een redelijk vermoeden op niet-direct waarneembare aanwezigheid van asbest, asbesthoudende producten, asbestverontreinigd materiaal en/of asbestverontreinigde constructieonderdelen. Deze is hieronder aangegeven.

Ruimte	Opmerking
Gevels en (spouw) muren	Mogelijk bevinden zich in de gevels en/of (spouw)muren in de dakgevels, al dan niet ter plaatse van de gevelkozijnen asbestverdachte toepassingen zoals restanten beglazingskit (bron 1) in de sponning van de oude houten kozijnen. Deze kozijnen zijn aan binnenzijde en buitenzijde volledig afgetimmerd.

CONCLUSIE EN AANBEVELINGEN VAN HET ONDERZOEK

Tijdens het onderzoek zijn asbesthoudende materialen en/of toepassingen aangetroffen. Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk. Geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.

Bij het aanvullend destructief onderzoek uitgevoerd in maart 2023 zijn zoveel mogelijk vermoedens in de bestaande rapportage onderzocht, gezien echter dat het gebouw nog volledig in gebruik is konden niet alle vermoedens opgeheven worden. Na leegkomen van het gebouw dienen deze voorafgaande aan totaalsloop alsnog opgeheven te worden: dit betekend volledig onderzoek in de dan niet meer in bedrijf zijnde hoogspanningsruimte en volledig zwaar destructief onderzoek in de dakgevels.

SGS Search Ingenieursbureau B.V. heeft de werkzaamheden met de nodige zorg en vakmanschap uitgevoerd, waarbij aan de inspanningsverplichting is voldaan. Het bereikte resultaat is echter niet uitsluitend afhankelijk van de inspanning, maar ook van factoren die buiten de invloedssfeer van SGS Search Ingenieursbureau B.V. liggen.

SGS Search Ingenieursbureau B.V. heeft, conform Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling, tijdens het asbestinventarisatie project gestreefd naar een zo volledig mogelijke detectie en registratie van aanwezige asbesthoudende materialen. Desondanks adviseren wij de te benaderen asbestsaneringsbedrijven een opname van de saneringslocatie te laten doen teneinde een indruk te krijgen van de situatie ter plaatse.

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING

- 1.1 Algemeen
- 1.2 Aanleiding en doel van het onderzoek
- 1.3 Historisch onderzoek
- 1.4 Analysemethodiek

2. ASBESTINVENTARISATIE

- 2.1 Onderzoeksresultaten
 - 2.1.1 Overzicht bronnen
 - 2.1.2 Conclusie en aanbevelingen van het onderzoek

BIJLAGE I Plattegrond(en)

BIJLAGE II Analyserapport(en)

BIJLAGE III SMA-rt document(en)

BIJLAGE IV Foto's

BIJLAGE VI Diverse bijlagen

1. INLEIDING

1.1. Algemeen

In opdracht van Baanbrekers is een asbestinventarisatie uitgevoerd aan de Zanddonkweg 14 te Waalwijk. De asbestinventarisatie is uitgevoerd conform Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling. Tijdens deze asbestinventarisatie is de veiligheid in acht genomen die volgens wettelijke normen en richtlijnen, alsmede het intern kwaliteitssysteem van SGS Search Ingenieursbureau B.V. zijn opgelegd aan haar medewerkers. Dit kwaliteitssysteem voldoet aan Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling en NEN-EN-ISO 9001.

Overzicht van de wijzigingen ten opzichte van vorige versie(s)

Versie	Datum wijziging	Gewijzigd door	Locatie wijziging	Wijziging en onderbouwing
2	20-03-2023	Frans Martin Perez	Gehele rapportage	Destructief onderzoek uitgevoerd

1.2. Aanleiding en doel van het onderzoek

De aanleiding van het onderzoek is sloop.

Het doel van het onderzoek is het in kaart brengen van alle asbestverdachte materialen voor een eventuele sanering.

Tijdens het onderzoek zijn, naast de locatie en de afmetingen van het materiaal, tevens het type en de hoedanigheid van het asbest bepaald.

Het asbestrisico wordt uitgedrukt met behulp van de factoren die het risiconiveau zouden kunnen beïnvloeden. Tevens is een risicogerichte classificatie met betrekking tot de asbestsanering conform SMA-rt methodiek uitgevoerd.

1.3 Historisch onderzoek

Naar aanleiding van historisch onderzoek, zijn inschattingen gemaakt van locaties waar asbesthoudende materialen te verwachten zijn. Inspanning deskresearch en resultaat:

Zanddonkweg 14 te Waalwijk - Verstiging van Baanbrekers	
Oppervlakte	ca. 6000 m ²
Bouwjaar	1970
Data en aard eventuele verbouwingen	In 1987 is een bouwdeel aangebouwd. In 2000 is de back office, mid office en front office nieuw aangebouwd, en is de rest van gebouw 1 gerenoveerd.
Inspanningen welke verricht zijn ten behoeve van de deskresearch	Raadplegen eigen database en opdrachtgever.
Bijzonderheden bouwwerk (brandcompartimentering, geluidsisolatie, etc.)	Geen bijzonderheden
Eerdere saneringen, data en locaties, eindcontrole / documenten	Sanering van asbesthoudende gevelpanelen rond 2000, er zijn geen documenten beschikbaar gesteld.
Zijn er zaken naar voren gekomen uit interviews op locatie?	Sjaak Brok (Baanbrekers): - Ca. 20 jaar geleden zijn alle asbesthoudende gevelpanelen vervangen - Ca. 10 jaar geleden is er een nieuwe laag dakbedekking over de oude gelegd (gehele gebouw) - Ca. 10 jaar geleden zijn de grote luchtbehandelingskasten op het dak vervangen - Ca. 10 jaar geleden alle toiletgroepen gerenoveerd.

De volgende informatie is uit de deskresearch naar voren gekomen

Deskresearch

Type document	Omschrijving	Referentie	Datum researchstuk	Opgesteld door
Rapport	Zanddonkweg 14 te Waalwijk	24.22.09747	01-12-2022	SGS Search Ingenieursbureau BV

1.4. Analysemethodiek

Materialmonsters:

Analyse van asbestverdachte materialen vindt plaats door het RVA-testen laboratorium, SGS Search Laboratorium B.V., analyse conform NEN 5896. Hierbij wordt de detectiegrens van 0,1% w/w gehanteerd.

2. ASBESTINVENTARISATIE

2.1. Onderzoeksresultaten

De volgende pagina's geven een presentatie per asbestverdachte bron. Per aangetroffen asbestverdachte locatie worden de details gespecificeerd. Deze gegevens dienen altijd in combinatie met de bijgeleverde plattegronden (Bijlage I) gezien te worden. De nummering van de bronnen en de nummering van de tekeningen komen overeen. De hoeveelheden welke genoemd worden in de rapportage betreffen een inschatting van de aangetroffen bronnen.

Destructief onderzoek

Tijdens het onderzoek is beperkt destructief onderzoek uitgevoerd op locaties waar asbesthoudende bronnen te verwachten zijn.

Ruimte	Omschrijving	Asbestverdacht materiaal	bron
Dakgevel	Wegbreken houtplaat dakgevel	Ja	1
Spouwblad	Wegbreken specie	Ja	10 en 13
Vloerafwerkingen diverse ruimten	Wegtrekken vloerbedekking	Nee	
Koven/aftimmeringen, diverse ruimten	Wegbreken koven/aftimmeringen	Nee	
Dak	Wegsnijden dakbedekking, tot aan stalen dakplaten	Ja	15

Asbestvermoeden

Er bestaat een redelijk vermoeden op niet-direct waarneembare aanwezigheid van asbest, asbesthoudende producten, asbestverontreinigd materiaal en/of asbestverontreinigde constructieonderdelen.

Ruimte	Opmerking
Gevels en (spouw) muren	Mogelijk bevinden zich in de gevels en/of (spouw)muren in de dakgevels, al dan niet ter plaatse van de gevelkozijnen asbestverdachte toepassingen zoals restanten beglazingskit (bron 1) in de sponning van de oude houten kozijnen. Deze kozijnen zijn aan binnenzijde en buitenzijde volledig afgetimmerd.

2.1.1 Overzicht bronnen

Bij het asbestonderzoek zijn de volgende bronnen aangetroffen, namelijk

Zanddonkweg 14 te Waalwijk - Verstiging van Baanbrekers

Bronnummer	1
Bron	Beglazingskit
Ruimte	Buitengevels, Kantoor
Bouwlaag/niveau	Begane grond, Begane grond en 1e etage
Locatie in Ruimte	Rond de beglazing
Situatie	Binnen en buiten
Bereikbaarheid	Matig
Bevestigingsmethode	Gekit
Intact	Licht beschadigd
Verweerd	Licht verweerd
Zonder breuk en/of beschadigen te verwijderen	Nee
Aantal	2 locaties
Afmeting (totaal)	278,5 m
Aard van materiaal	N.v.t.



Analysesresultaten monster(s)

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analysesresultaten
0761222	M	Ruimte 1.11A, raam	AMM22-15158 R2	0,1-2 w/w % ANT
0761223	M	Ruimte 1.60, raam	AMM22-15158 R2	0,1-2 w/w % ANT
0761224	M	Ruimte 1.62, raam	AMM22-15158 R2	0,1-2 w/w % ANT
0761225	M	Ruimte 1.67, raam	AMM22-15158 R2	0,1-2 w/w % ANT
0761226	M	Personeelsingang, raam	AMM22-15158 R2	0,1-2 w/w % ANT
0761227	M	Personeelsingang, raam	AMM22-15158 R2	0,1-2 w/w % ANT
0761232	M	Ruimte 1.16, deur	AMM22-15158 R2	0,1-2 w/w % ANT
0761233	M	Ruimte 1.16, deur	AMM22-15158 R2	0,1-2 w/w % ANT
0761234	M	Ruimte 1.60, deur	AMM22-15158 R2	0,1-2 w/w % ANT
0761235	M	Ruimte 1.60, deur	AMM22-15158 R2	0,1-2 w/w % ANT
0774477	M	Magazijn 1e verdieping	AMM23-02233	0,1-2 w/w % ANT

Opmerkingen

Betreft beglazingskit bij oude ramen en deuren, rondom de beglazing. Bij het destructieve onderzoek is de beglazingskit ook aangetoond in de afgetimmerde ramen op de 1e etage. In een kantoor is de beglazingskit in een binnensituatie aanwezig (5 m).

Risicoklasse handeling m.b.t. asbestsanering

Risicoklasse 1

Aanbevolen maatregelen

Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.

Conclusie

Het materiaal is licht beschadigd, verweerd en betreft een hechtgebonden toepassing. De kans op vezelemisatie uit het materiaal bij normaal gebruik van de ruimte is gering.

Specifieke opmerking t.b.v. veilige verwijdering van het materiaal

-



Buitengevel, raam



Personeelsingang, raam



Ruimte 1.67, raam



Ruimte 1.16, deur



Ruimte 1.60, deur



Beglazingskit 1 bij reeds verwijderde en afgetimmerde ramen



Afgetimmerde ramen op 1e etage

Zanddonkweg 14 te Waalwijk - Verstiging van Baanbrekers

Bronnummer	2	Niet asbesthoudend 
Bron	Stopverf	
Ruimte	Ruimte 1.16	
Bouwlaag/niveau	Begane grond	
Locatie in Ruimte	Rond de beglazing	
Situatie	Buiten	
Bereikbaarheid	Goed	
Bevestigingsmethode	Gesmeerd	
Aantal	1 locaties	
Afmeting (totaal)	5,2 m	

Analyseresultaten monster(s)

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0761236	M	Ruimte 1.16, deur	AMM22-15158 R2	<0,1 w/w %
0761237	M	Ruimte 1.16, deur	AMM22-15158 R2	<0,1 w/w %

Conclusie

Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.



Zanddonkweg 14 te Waalwijk - Verstiging van Baanbrekers

Bronnummer	3
Bron	Plaatmateriaal
Ruimte	Ruimte 1.62, 1.67 en 1.72 en overige ruimten
Bouwlaag/niveau	Begane grond
Locatie in Ruimte	Tegen wand
Situatie	Binnen
Bereikbaarheid	Goed
Bevestigingsmethode	Gespijkerd en geschroefd
Aantal	4 locaties
Afmeting (totaal)	233,15 m



Analyseresultaten monster(s)

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0761238	M	Ruimte 1.62 als wandbeplating	AMM22-15158 R2	<0,1 w/w %
0761240	M	Ruimte 1.67 als plafondbeplating	AMM22-15158 R2	<0,1 w/w %
0761241	M	Ruimte 1.72 als wandbeplating tegen ruimte 1.70	AMM22-15158 R2	<0,1 w/w %
0761242	M	Ruimte 1.72 als wandbeplating bij roldeur binnen	AMM22-15158 R2	<0,1 w/w %
0761243	M	Ruimte 1.72 als wandbeplating bij roldeur buiten	AMM22-15158 R2	<0,1 w/w %
0774478	M	Bij uitgang	AMM23-02233	<0,1 w/w %
0774479	M	Kantoor in bouwdeel uit 1987	AMM23-02233	<0,1 w/w %
0774480	M	Magazijn boven gang	AMM23-02233	<0,1 w/w %

Opmerkingen

Betreft onverdachte brandwerende beplating bij wanden en plafonds. Het betreft in alle gevallen onverdachte Ferrmacell/promatect beplating, deze is voor de volledigheid van het onderzoek op meerdere locaties bemonsterd, om elke twijfel weg te nemen. Op een aantal locaties zijn ook stukken/resten van deze beplating aanwezig, zoals bv boven de gang naast de magazijnruimte.

Conclusie

Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.



Ruimte 1.62, wand



Ruimte 1.62, wand



Ruimte 1.67, plafond



Ruimte 1.67, plafond



Ruimte 1.72, wand



Ruimte 1.72, wand



Ruimte 1.72, wand



Loopgedeelte boven gang naast magazijnruimte: beplating tegen plafond, naast muur



Resten beplating op de vloer in het loopgedeelte naast het magazijn

Zanddonkweg 14 te Waalwijk - Verstiging van Baanbrekers

Bronnummer	4
Bron	Golfplaat
Ruimte	Fietsenstalling
Bouwlaag/niveau	Begane grond
Locatie in Ruimte	Op dak
Situatie	Buiten
Bereikbaarheid	Goed
Bevestigingsmethode	Geschroefd
Aantal	1 locaties
Afmeting (totaal)	132 m ²

Niet asbesthoudend

**Analyseresultaten monster(s)**

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0761244	M	Fietsenstalling	AMM22-15158 R2	<0,1 w/w %

Conclusie

Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.



Zanddonkweg 14 te Waalwijk - Verstiging van Baanbrekers

Bronnummer	5
Bron	Beglazingskit
Ruimte	Ruimte 1.68 en metalen overkapping
Bouwlaag/niveau	Eerste verdieping
Locatie in Ruimte	Rond de beglazing
Situatie	Buiten
Bereikbaarheid	Matig
Bevestigingsmethode	Gekit
Aantal	2 locaties
Afmeting (totaal)	79,2 m

Niet asbesthoudend

**Analyseresultaten monster(s)**

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserafportnummer	Analyseresultaten
0761228	M	Ruimte 1.68, raam	AMM22-15158 R2	<0,1 w/w %
0761229	M	Ruimte 1.68, raam	AMM22-15158 R2	<0,1 w/w %
0761230	M	Metalen overkapping, raam	AMM22-15158 R2	<0,1 w/w %
0761231	M	Metalen overkapping, raam	AMM22-15158 R2	<0,1 w/w %

Conclusie

Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.



Ruimte 1.68



Ruimte 1.68



Metalen overkapping



Metalen overkapping

Zanddonkweg 14 te Waalwijk - Verstiging van Baanbrekers

Bronnummer	6
Bron	Plaatmateriaal
Ruimte	Ruimte 1.66A
Bouwlaag/niveau	1e verdieping
Locatie in Ruimte	Boven toegangsdeur
Situatie	Binnen
Bereikbaarheid	Matig
Bevestigingsmethode	Geschroefd
Intact	Niet beschadigd
Verweerd	Niet verweerd
Zonder breuk en/of beschadigen te verwijderen	Nee
Aantal	1 locatie
Afmeting (totaal)	0,3 m ²
Aard van materiaal	Niet hechtgebonden

**Analyseresultaten monster(s)**

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0761239	M	Ruimte 1.66A boven deur	AMM22-15158 R2	15-30 w/w % CHR

Opmerkingen

Betreft een asbestplaat boven de deur naar de cv-ruimte. De asbestplaat is op een houtplaat gemonteerd.

Risicoklasse handling m.b.t. asbestsanering

Risicoklasse 2

Aanbevolen maatregelen

Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.

Conclusie

Het materiaal is niet beschadigd en betreft een niet hechtgebonden toepassing. De kans op vezelemissie uit het materiaal bij normaal gebruik van de ruimte is gering.

Specifieke opmerking t.b.v. veilige verwijdering van het materiaal

Saneren met de best bestaande technieken





Trapopgangzijde, met houtplaat



Zijde cv-ruimte, met asbestplaat op een houtplaat gemonteerd

Zanddonkweg 14 te Waalwijk - Verstiging van Baanbrekers

Bronnummer	7
Bron	Pakking
Ruimte	Diverse ruimten
Bouwlaag/niveau	Begane grond en 1e etage
Locatie in Ruimte	In flenzen leidingwerk
Situatie	Binnen
Bereikbaarheid	Slecht
Bevestigingsmethode	Geklemd tussen flenzen (pakkingen)
Intact	Niet beschadigd
Verweerd	Niet verweerd
Zonder breuk en/of beschadigen te verwijderen	Nee
Aantal	38 Pakkingen
Afmeting (totaal)	5,7 m
Aard van materiaal	Niet hechtgebonden

**Analyseresultaten monster(s)**

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0774481	M	Gashok	AMM23-02233	15-30 w/w % CHR
0774482	M	Perslucht	AMM23-02233	15-30 w/w % CHR
0774483	M	Gasleiding	AMM23-02233	15-30 w/w % CHR

Opmerkingen

Betreft asbesthoudende pakkingen van ca. 15 cm1/pakking. De pakkingen zijn aanwezig in flenzen van de persluchtleiding en bij leidingwerk van de luchtverhitters. Bij de gasleiding zijn ook asbestpakkingen aanwezig. Alle asbesthoudende pakkingen zijn ingetekend, de overige aanwezige pakkingen in gebouw 1 zijn visueel onverdacht.

Risicoklasse handeling m.b.t. asbestsanering

Risicoklasse 2 Optionele risicoklasse 1

Aanbevolen maatregelen

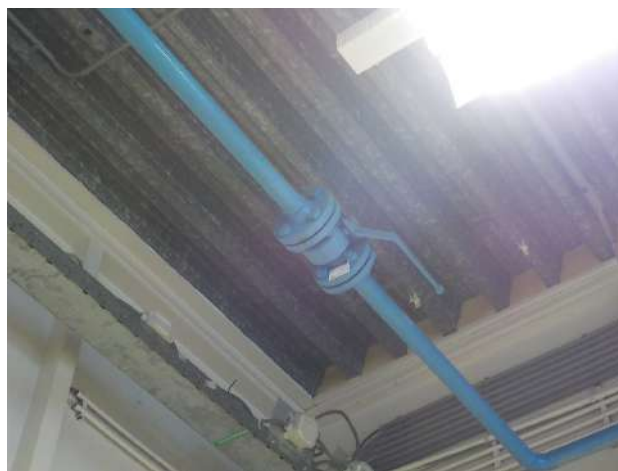
Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.

Conclusie

Het materiaal betreft een niet hechtgebonden toepassing. Het materiaal is niet beschadigd, waardoor de kans op vezelemissie bij normaal gebruik van de ruimte gering is.

Specifieke opmerking t.b.v. veilige verwijdering van het materiaal

-



Asbesthoudende pakkingen bij de persleiding (blauw)



Asbesthoudende pakkingen bij de cv-leidingen (groen)



Asbestpakkingen in de gasleiding (in trappenhuis naar cv-ruimte)



2 asbestpakkingen in de gasdrukkelep

Zanddonkweg 14 te Waalwijk - Verstiging van Baanbrekers

Bronnummer	8
Bron	Golfplaat
Ruimte	CV-ruimte
Bouwlaag/niveau	1e verdieping
Locatie in Ruimte	In vloer
Situatie	Binnen
Bereikbaarheid	Goed
Bevestigingsmethode	Ingestort in beton of cement
Intact	Niet beschadigd
Verweerd	Niet verweerd
Zonder breuk en/of beschadigen te verwijderen	Nee
Aantal	1 Locatie
Afmeting (totaal)	4 m ²
Aard van materiaal	Hechtgebonden

**Analyseresultaten monster(s)**

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0774484	M	CV-ruimte	AMM23-02233	5-10 w/w % CHR 2-5 w/w % CRO

Opmerkingen

Betreft een golfplaat onder een betonopstorting.

Risicoklasse handeling m.b.t. asbestsanering

Risicoklasse 2A

Aanbevolen maatregelen

Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.

Conclusie

Het materiaal is niet beschadigd en betreft een hechtgebonden toepassing. De kans op vezelemissie uit het materiaal bij normaal gebruik van de ruimte is gering.

Specifieke opmerking t.b.v. veilige verwijdering van het materiaal

-





Zanddonkweg 14 te Waalwijk - Verstiging van Baanbrekers

Bronnummer	9
Bron	Isolatiemateriaal
Ruimte	Hoofdgang
Bouwlaag/niveau	Begane grond
Locatie in Ruimte	In stalen branddeuren
Situatie	Binnen
Bereikbaarheid	Slecht
Bevestigingsmethode	Geklemd
Intact	Niet beschadigd
Verweerd	Niet verweerd
Zonder breuk en/of beschadigen te verwijderen	Nee
Aantal	2 Deuren
Afmeting (totaal)	12 m²
Aard van materiaal	Niet hechtgebonden

**Analyseresultaten monster(s)**

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0774485	M	Hoofdgang, stalen deuren	AMM23-02233	15-30 w/w % CHR

Opmerkingen

Betreft isolatiemateriaal in 2 stalen brandwerende schuifdeuren van Gorter. De deuren meten ca. 2,5x2,3 m1/stuk.

Risicoklasse handeling m.b.t. asbestsanering

Risicoklasse 2 Optionele risicoklasse 1

Aanbevolen maatregelen

Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.

Conclusie

Het materiaal betreft een niet hechtgebonden toepassing. Het materiaal is niet beschadigd, waardoor de kans op vezelemissie bij normaal gebruik van de ruimte gering is.

Specifieke opmerking t.b.v. veilige verwijdering van het materiaal

-





Zanddonkweg 14 te Waalwijk - Verstiging van Baanbrekers

Bronnummer	10
Bron	Loderiet
Ruimte	Voormalige buitengevel en buitengevel
Bouwlaag/niveau	Begane grond
Locatie in Ruimte	In spouwblad
Situatie	Binnen en buiten
Bereikbaarheid	Slecht
Bevestigingsmethode	Ingemetseld
Aantal	4 locaties
Afmeting (totaal)	1,5 m ²

Niet asbesthoudend

**Analyseresultaten monster(s)**

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0774486	M	Spouw	AMM23-02233	<0,1 w/w %
0774487	M	Spouw	AMM23-02233	<0,1 w/w %

Opmerkingen

Betreft loderiet vochtwering in de spouw van gebouw 1. Bij entree 18B is het loderiet in pandig aanwezig, de voormalige buitengevels is daar na een verbouwing in pandig komen te liggen. In gebouw 1 is verder ook op veel locaties dpc folie als vochtwering aangetroffen (onverdacht) maar ook spouwstroken van asbest, zie bron 13.

Conclusie

Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.



Loderiet in voormalige buitenmuur, nu in pandig (bij personeelsentree)



Loderiet in spouw naast kozijn

Zanddonkweg 14 te Waalwijk - Verstiging van Baanbrekers

Bronnummer	11
Bron	Luchtbehandelingskast
Ruimte	Hoofdgang
Bouwlaag/niveau	Begane grond
Locatie in Ruimte	Boven verlaagd plafond
Situatie	Binnen
Bereikbaarheid	Matig
Bevestigingsmethode	Gehangen
Intact	Niet beschadigd
Verweerd	Niet verweerd
Zonder breuk en/of beschadigen te verwijderen	Ja
Aantal	1 Kast
Aard van materiaal	Niet hechtgebonden
Merk	Verhulst
Type	Onbekend
Bouwjaar	1975

**Geraadpleegde documentatie**

Bouwjaar

Opmerkingen

Betreft een luchtbehandelingskast van Verhulst, uit 1975. Gezien het bouwjaar is deze asbestverdacht, deze installatie wordt niet omschreven in het Bronnenboek.

Risicoklasse handeling m.b.t. asbestsanering

Risicoklasse 1

Aanbevolen maatregelen

Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.

Conclusie

Op basis van jaartal is de installatie asbestverdacht.

Specifieke opmerking t.b.v. veilige verwijdering van het materiaal

Zanddonkweg 14 te Waalwijk - Verstiging van Baanbrekers

Bronnummer	12
Bron	Mespatronen
Ruimte	Laagspanningsruimten
Bouwlaag/niveau	Begane grond
Locatie in Ruimte	In E-kasten
Situatie	Binnen
Bereikbaarheid	Goed
Bevestigingsmethode	Geklemd en losliggend
Aantal	19 Mespatronen
Merk	WEBER
Type	KTF
Bouwjaar	Onbekend

Niet asbesthoudend

**Geraadpleegde documentatie**

Bronnenboek

Opmerkingen

Betreft 3 stuks WEBER 125A KTF 120kA 500V NH00 gI0636. Deze worden in het Bronnenboek omschreven als zijnde niet asbesthoudend in blad E-1059.

Betreft 5 stuks WEBER 63A KTF 120kA 500V NH00 gI0636. Deze worden in het Bronnenboek omschreven als zijnde niet asbesthoudend in blad E-604

Betreft 8 stuks WEBER 35A KTF 120kA 500V NH00 gI0636. Deze worden in het Bronnenboek omschreven als zijnde niet asbesthoudend in blad E-390.

Conclusie

Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.



Zanddonkweg 14 te Waalwijk - Verstiging van Baanbrekers

Bronnummer	13
Bron	Spouwstrook
Ruimte	Buitenmuur
Bouwlaag/niveau	Begane grond
Locatie in Ruimte	In spouwblad
Situatie	Buiten
Bereikbaarheid	Slecht
Bevestigingsmethode	Ingemetseld
Intact	Niet beschadigd
Verweerd	Niet verweerd
Zonder breuk en/of beschadigen te verwijderen	Nee
Aantal	14 locaties
Afmeting (totaal)	3 m ²
Aard van materiaal	Hechtgebonden

**Analyseresultaten monster(s)**

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0774488	M	Spouw	AMM23-02233	5-10 w/w % CHR

Opmerkingen

Betreft asbestcement spouwstroken naast oude kozijnen, in de spouw.

Risicoklasse handeling m.b.t. asbestsanering

Risicoklasse 2

Aanbevolen maatregelen

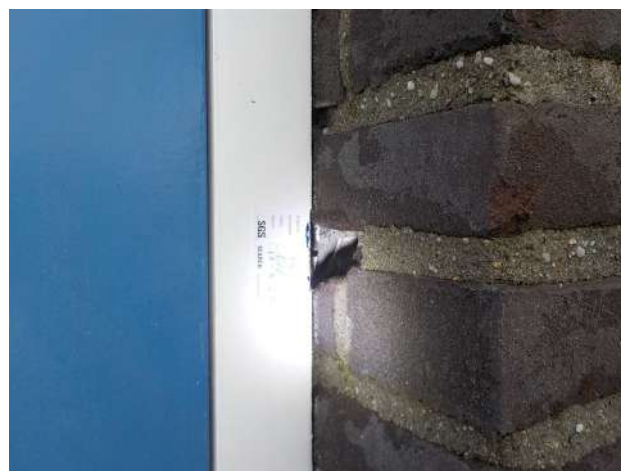
Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk, geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.

Conclusie

Het materiaal is niet beschadigd en betreft een hechtgebonden toepassing. De kans op vezelemissie uit het materiaal bij normaal gebruik van de ruimte is gering.

Specifieke opmerking t.b.v. veilige verwijdering van het materiaal

-





Zanddonkweg 14 te Waalwijk - Verstiging van Baanbrekers

Bronnummer	14
Bron	Kit
Ruimte	Buitenmuur
Bouwlaag/niveau	Begane grond
Locatie in Ruimte	In dilatatievoeg
Situatie	Buiten
Bereikbaarheid	Goed
Bevestigingsmethode	Gekit
Aantal	2 locaties
Afmeting (totaal)	1,6 m

Niet asbesthoudend

**Analyseresultaten monster(s)**

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0774489	M	Buitengevel	AMM23-02233	<0,1 w/w %
0774490	M	Buitengevel	AMM23-02233	<0,1 w/w %

Opmerkingen

Betreft kit in 2 dilatatievoegen.

Conclusie

Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.



Zanddonkweg 14 te Waalwijk - Verstiging van Baanbrekers

Bronnummer	15
Bron	Dakbedekking
Ruimte	Dak
Bouwlaag/niveau	Dak
Locatie in Ruimte	Onder huidige dakbedekking
Situatie	Buiten
Bereikbaarheid	Slecht
Bevestigingsmethode	Vastgeplakt
Aantal	1 Gebouw
Afmeting (totaal)	6000 m ²

Niet asbesthoudend

**Analyseresultaten monster(s)**

Monstercode	Type	Ruimte	Analyserapportnummer	Analyseresultaten
0774491	M	Dak	AMM23-02233	<0,1 w/w %
0774492	M	Dak	AMM23-02233	<0,1 w/w %
0774493	M	Dak	AMM23-02233	<0,1 w/w %
0774494	M	Dak	AMM23-02233	<0,1 w/w %
0774495	M	Dak	AMM23-02233	<0,1 w/w %
0774496	M	Dak	AMM23-02233	<0,1 w/w %

Opmerkingen

Betreft de onderliggende dakafwerking, onder de huidige (onverdachte) dakbedekking.

Conclusie

Na optische analyse bleek het materiaal geen asbestvezels te bevatten in een percentage boven de detectiegrens van 0,1% w/w.



Dakbedekking



De monsternamelocaties zijn afgedekt met bitumen en dakleer

2.1.2 Conclusie en aanbevelingen van het onderzoek

Tijdens het onderzoek zijn asbesthoudende materialen en/of toepassingen aangetroffen. Op korte termijn saneren is niet noodzakelijk. Geadviseerd wordt het materiaal vóór sloop- of renovatiewerkzaamheden te saneren.

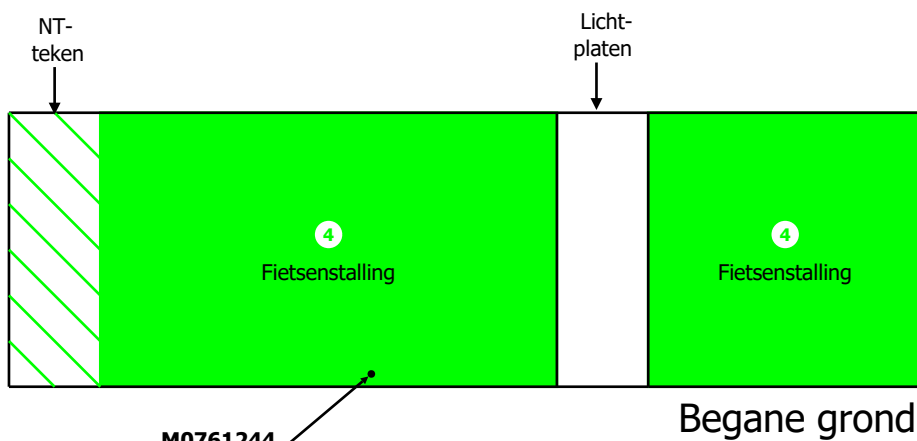
Bij het aanvullend destructief onderzoek uitgevoerd in maart 2023 zijn zoveel mogelijk vermoedens in de bestaande rapportage onderzocht, gezien echter dat het gebouw nog volledig in gebruik is konden niet alle vermoedens opgeheven worden. Na leegkomen van het gebouw dienen deze voorafgaande aan totaalsloop alsnog opgeheven te worden: dit betekent volledig onderzoek in de dan niet meer in bedrijf zijnde hoogspanningsruimte en volledig zwaar destructief onderzoek in de dakgevels.

SGS Search Ingenieursbureau B.V. heeft de werkzaamheden met de nodige zorg en vakmanschap uitgevoerd, waarbij aan de inspanningsverplichting is voldaan. Het bereikte resultaat is echter niet uitsluitend afhankelijk van de inspanning, maar ook van factoren die buiten de invloedssfeer van SGS Search Ingenieursbureau B.V. liggen.

SGS Search Ingenieursbureau B.V. heeft, conform Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling, tijdens het asbestinventarisatie project gestreefd naar een zo volledig mogelijke detectie en registratie van aanwezige asbesthoudende materialen. Desondanks adviseren wij de te benaderen asbestsaneringsbedrijven een opname van de saneringslocatie te laten doen teneinde een indruk te krijgen van de situatie ter plaatse.

BIJLAGE I PLATTEGROND(EN)

Gebouw: Zanddonkweg 14 te Waalwijk - Verstiging van Baanbrekers



M0761244

Begane grond

Tekening betreft het inspectiegebied

RENVOOI

Toepassing; **Omschrijving;** **Afmeting;**
 Toepassing 4: Golfplaat 132,00 m²

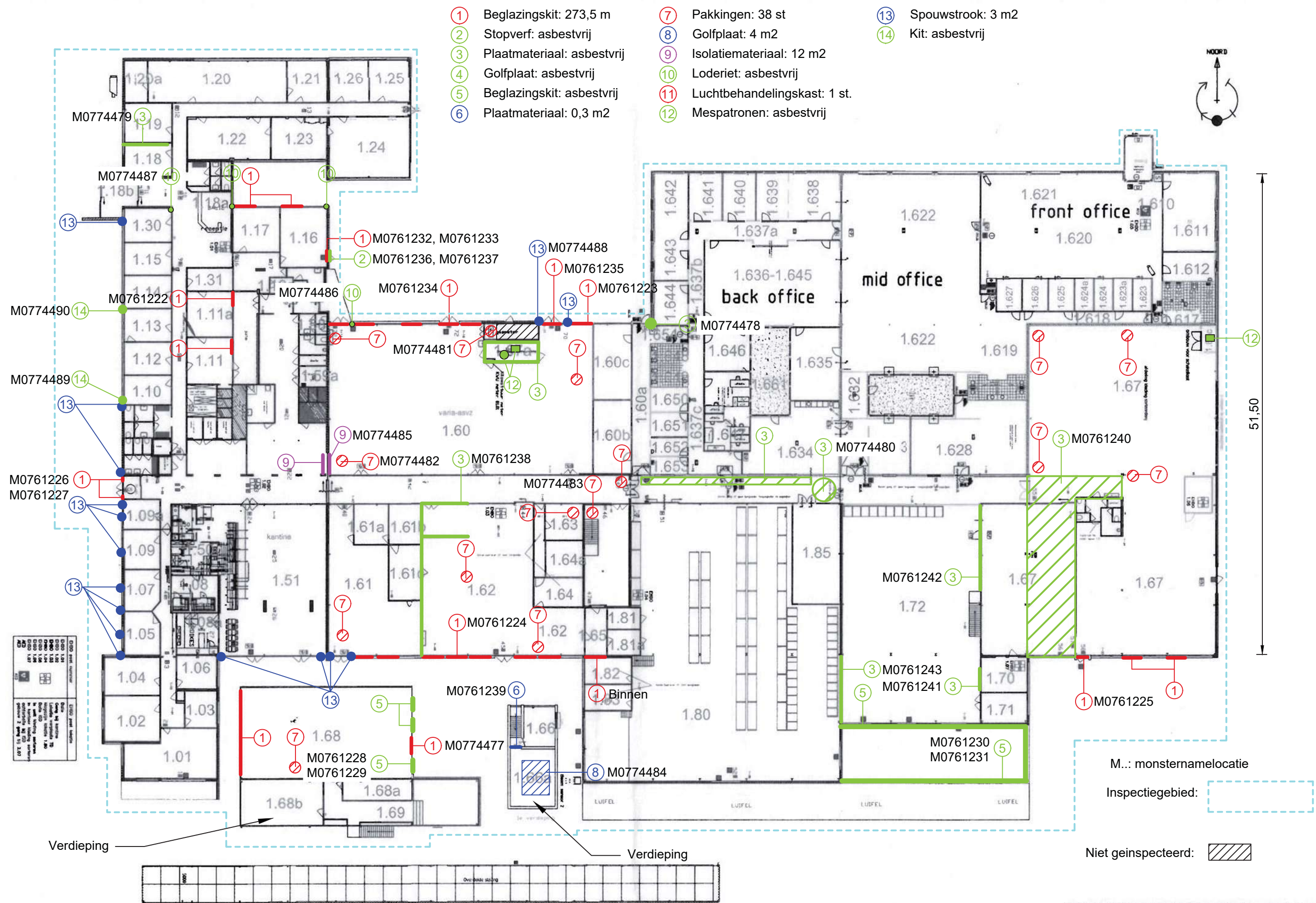
Overige symbolen;

M xxxx: →● Monsterlocatie

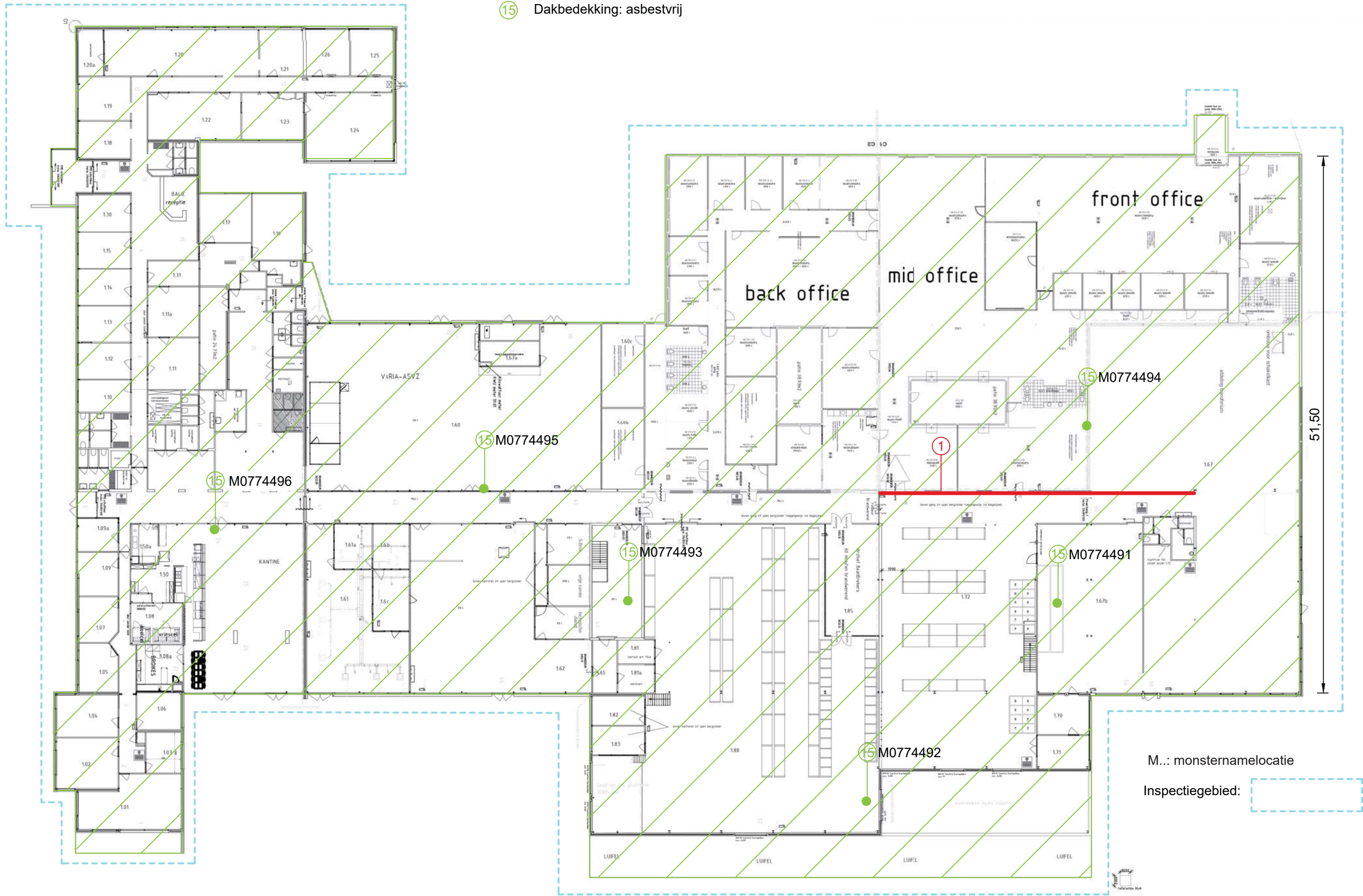


Deze tekening is op schaal. Afmetingen zijn te bepalen middels bovenstaande lineaal. Echter ondanks de grote zorgvuldigheid waarmee SGS Search Ingenieursbureau B.V. deze tekening heeft samengesteld, kunnen aan de maatvoeringen op deze tekeningen geen rechten worden ontleend. Maatvoeringen dienen in het werk gecontroleerd te worden.

Omschrijving:		Buiten Onderzoekgebied
Plattegrond(en)		
Hoofdkantoor Meerstraat 2 Postbus 83 5473 ZH Heeswijk Tel: 088-2146600 www.sgssearch.nl	Amsterdam Petroleumhavenweg 8 1041 AC Amsterdam Tel: 020-5061616 Fax: 020-5061617	Kenmerk / Versie: PL.01 / Versie 1
		Geteekend: EMO
		Status: Def.



- ① Beglazingskit: 273,5 m
- ⑮ Dakbedekking: asbestvrij



M.: monsternamelocatie

Inspectiegebied:



baanbrekers		PLATTEGROND GEBOUW 1	
STERK IN WERK		Baanbrekers waaikijk	
1:100			

BIJLAGE II ANALYSERAPPORT(EN)

Opdrachtgever

SGS Search Ingenieursbureau B.V.
Heer Thomas Hazenberg
Postbus 83
5473 ZH HEESWIJK NEDERLAND

Laboratorium

SGS Search Laboratorium B.V.
Industries & Environment
Meerstraat 7
Postbus 83
5473 ZH Heeswijk
+31 (0) 88 214 66 00
laboratorium@sgssearch.nl

Opdracht info

Werkorder nummer 24.22.09747
Projectnummer klant P22002314
Onderzoekslocatie Zanddonkweg 14 te Waalwijk, gebouw 1

Opmerkingen

Dit is een gewijzigd rapport. Met dit rapport worden alle voorgaande rapporten met bovenstaand rapportnummer vervangen en ongeldig verklaard.

aanpassing hechtgebondenheid

Onderzoeksgegevens

Type onderzoek	Materiaalidentificatie middels optische microscopie conform NEN5896
Doel onderzoek	Kwalitatieve bepaling van het soort asbest en semi-kwantitatieve bepaling van de concentratie asbest in asbestverdacht materiaal.
Analysemethode	Optische microscopie
Locatie bemonstering	Zanddonkweg 14 te Waalwijk, gebouw 1
Datum bemonstering	10-11-2022
Bemonsterd door	Egdon van Mourik (Opdrachtgever)
Analyse locatie	Petroleumhavenweg 8 te Amsterdam
Uitvoerend analist/rapporteur	Nabil Bouhbouh
Datum analyse	14-11-2022

Handtekening

Technisch verantwoordelijk:

Ir. Eric J.H.B. Markes

Hoofd Laboratorium



De ondertekening van dit rapport wordt automatisch gegenereerd.

Gerapporteerd 22-11-2022

Behoudens andersluidende overeenkomst worden alle opdrachten en documenten uitgevoerd en uitgegeven op basis van onze algemene voorwaarden. Op eenvoudig verzoek worden deze voorwaarden opnieuw aan u toegezonden. De aandacht wordt gevestigd op de beperking van aansprakelijkheid, de vergoedings- en bevoegdheidskwesties bepaald door deze voorwaarden. Elke houder van dit document dient te weten dat de informatie vervat in dit document enkel de bevindingen van SGS op het ogenblik van haar tussenkomst en binnen de grenzen van de eventuele instructies van de opdrachtgever, bevat. De resultaten in dit verslag hebben alleen betrekking op de geteste of bemonsterde objecten. SGS is enkel aansprakelijk ten aanzien van haar opdrachtgever en dit document stelt de bij een handelstransactie betrokken partijen niet vrij van hun plicht al hun rechten en verplichtingen uit te oefenen voortvloeiend uit de handelsdocumenten. Elke niet toegestane wijziging evenals de namaak of vervalsing van de inhoud of het uitzicht van dit document is onwettig en overtreders zullen vervolgd worden.

Indien de monsters niet door SGS Search Laboratorium B.V. genomen zijn, draagt SGS Search Laboratorium B.V. geen verantwoordelijkheid inzake herkomst en representativiteit, alsmede veiligheid tijdens monsterneming en juistheid van aangeleverde gegevens. De door opdrachtgever verstrekte gegevens zijn cursief vermeld in het rapport.

Analyseresultaten

	Monsternummer	001	002	003	004	005	006
	QR-Code	0761222	0761223	0761224	0761225	0761226	0761227
Monster hechtgebonden	-	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja	Ja
Chrysotiel	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Amosiet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Crocidoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Actinoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Anthofyliet	w/w %	0.1 - 2	0.1 - 2	0.1 - 2	0.1 - 2	0.1 - 2	0.1 - 2
Tremoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1

Nummer	Monsterlocatie	Monster omschrijving	Analyseresultaat	Hechtgebonden
001	Ruimte 1.11A, raam	Beglazingskit	0.1 - 2 w/w % ANT	Ja
002	Ruimte 1.60, raam	Beglazingskit	0.1 - 2 w/w % ANT	Ja
003	Ruimte 1.62, raam	Beglazingskit	0.1 - 2 w/w % ANT	Ja
004	Ruimte 1.67, raam	Beglazingskit	0.1 - 2 w/w % ANT	Ja
005	Personeelsingang, raam	Beglazingskit	0.1 - 2 w/w % ANT	Ja
006	Personeelsingang, raam	Beglazingskit	0.1 - 2 w/w % ANT	Ja

Analyseresultaten

	Monsternummer	007	008	009	010	011	012
	QR-Code	0761228	0761229	0761230	0761231	0761232	0761233
Monster hechtgebonden	-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Ja	Ja
Chrysotiel	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Amosiet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Crocidoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Actinoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Anthofyliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	0.1 - 2	0.1 - 2
Tremoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1

Nummer	Monsterlocatie	Monster omschrijving	Analyseresultaat	Hechtgebonden
007	Ruimte 1.68, raam	Beglazingskit	< 0.1 w/w %	n.v.t.
008	Ruimte 1.68, raam	Beglazingskit	< 0.1 w/w %	n.v.t.
009	Metalen overkapping, raam	Beglazingskit	< 0.1 w/w %	n.v.t.
010	Metalen overkapping, raam	Beglazingskit	< 0.1 w/w %	n.v.t.
011	Ruimte 1.16, deur	Beglazingskit	0.1 - 2 w/w % ANT	Ja
012	Ruimte 1.16, deur	Beglazingskit	0.1 - 2 w/w % ANT	Ja

Analyseresultaten

	Monsternummer	013	014	015	016	017	018
	QR-Code	0761234	0761235	0761236	0761237	0761238	0761239
Monster hechtgebonden	-	Ja	Ja	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Nee
Chrysotiel	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	15 - 30
Amosiet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Crocidoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Actinoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Anthofyliet	w/w %	0.1 - 2	0.1 - 2	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Tremoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1

Nummer	Monsterlocatie	Monster omschrijving	Analyseresultaat	Hechtgebonden
013	Ruimte 1.60, deur	Beglazingskit	0.1 - 2 w/w % ANT	Ja
014	Ruimte 1.60, deur	Beglazingskit	0.1 - 2 w/w % ANT	Ja
015	Ruimte 1.16, deur	Stopverf	< 0.1 w/w %	n.v.t.
016	Ruimte 1.16, deur	Stopverf	< 0.1 w/w %	n.v.t.
017	Ruimte 1.62 als wandbeplating	Plaatmateriaal	< 0.1 w/w %	n.v.t.
018	Ruimte 1.66A boven deur	Plaatmateriaal	15 - 30 w/w % CHR	Nee

Analyseresultaten

	Monsternummer	019	020	021	022	023
	QR-Code	0761240	0761241	0761242	0761243	0761244
Monster hechtgebonden	-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
Chrysotiel	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Amosiet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Crocidoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Actinoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Anthofyiet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Tremoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1

Nummer	Monsterlocatie	Monster omschrijving	Analyseresultaat	Hechtgebonden
019	<i>Ruimte 1.67 als plafondbeplating</i>	Plaatmateriaal	< 0.1 w/w %	n.v.t.
020	<i>Ruimte 1.72 als wandbeplating tegen ruimte 1.70</i>	Plaatmateriaal	< 0.1 w/w %	n.v.t.
021	<i>Ruimte 1.72 als wandbeplating bij roldeur binnen</i>	Plaatmateriaal	< 0.1 w/w %	n.v.t.
022	<i>Ruimte 1.72 als wandbeplating bij roldeur buiten</i>	Plaatmateriaal	< 0.1 w/w %	n.v.t.
023	<i>Fietsenstalling</i>	Golfplaat	< 0.1 w/w %	n.v.t.

Toelichting analyserapport

Uitleg rapportages algemeen

Het rapportnummer is een uniek nummer. Aan de hand van dit nummer kunnen vragen worden gesteld en eventueel extra rapporten worden opgevraagd door de opdrachtgever.

Alleen aan de opdrachtgever of door de opdrachtgever aangewezen partij zal informatie worden verstrekt omtrent het resultaat van het uitgevoerde onderzoek.

Het dossiernummer van SGS Search Laboratorium B.V. is een uniek nummer dat door SGS Search Laboratorium B.V. voorafgaand aan de uitvoering van iedere opdracht wordt aangemaakt.

Het is mogelijk dat de werkzaamheden van SGS Search Laboratorium B.V. een onderdeel vormen van een project waarbij een directievoerder voor de asbestsanering betrokken is. In dat geval wordt bij "projectnummer klant" het voor dat project geldende kenmerk ingevoerd.

Aanvullende uitleg analyseresultaat

Serpentijn

CHR = Chrysotiel (wit asbest)

Amfibool

ANT = Anthofylit (geel asbest)

CRO = Crocidoliet (blauw asbest)

AMO = Amosit (bruin asbest)

TRE = Tremoliet (grijs asbest)

ACT = Actinoliet (groen asbest)

Analyseresultaat w/w%

Met behulp van dit percentage wordt een inschatting gemaakt van de hoeveelheid asbest van die soort(en) in het materiaalmonsters. Conform de NEN 5896 is dit percentage een inschatting van het gewicht aan asbestvezels ten opzichte van het gewicht van het totale monster (w=weight=gewicht).

Analyseresultaat <0,1%

Conform de NEN 5896 betekent de waarde <0,1% dat in het monster geen asbestvezels zijn aangetroffen.

Hechtgebonden ja/nee

In het geval van asbest wordt aangegeven hoe stevig of los de asbestvezels in het materiaal zitten:

- Hechtgebonden 'ja' betekent dat de vezels vast in het materiaal zitten (breukvlakken uitgezonderd).
- Hechtgebonden 'nee' betekent dat de vezels los in het materiaal zitten en dat het risico hoog is dat er bij lichte beroering van het materiaal vezels vrijkomen.
- Hechtgebonden 'n.v.t.' betekent dat er geen uitspraak aangaande de gebondenheid nodig is.

Aanvullende uitleg analysetechnieken

Optische Microscopie

De identificatie middels optische microscopie bestaat uit twee onderdelen. Allereerst wordt bij een vergroting van ongeveer 50x onder een stereomicroscopie gezocht naar vezels. Indien deze aangetroffen worden, wordt er met behulp van dispersievloeistof een preparaat gemaakt. Dit preparaat wordt onder de polarisatiemicroscopie bij een vergroting van 125x nader onderzocht. De vezels worden gekarakteriseerd op grond van kenmerkende optische eigenschappen zoals: brekingsindex, dubbelbreking, dispersie en het gedrag in gepolariseerd licht.

Opdrachtgever

SGS Search Ingenieursbureau B.V.
Heer Thomas Hazenberg
Postbus 83
5473 ZH HEESWIJK NEDERLAND

Laboratorium

SGS Search Laboratorium B.V.
Industries & Environment
Meerstraat 7
Postbus 83
5473 ZH Heeswijk
+31 (0) 88 214 66 00
laboratorium@sgssearch.nl

Opdracht info

Werkorder nummer 24.22.09747
Projectnummer klant P22002314
Onderzoekslokatie Zanddonkweg 14 te Waalwijk

Onderzoeksgegevens

Type onderzoek Materiaalidentificatie middels optische microscopie conform NEN5896
Doel onderzoek Kwalitatieve bepaling van het soort asbest en semi-kwantitatieve bepaling van de concentratie asbest in asbestverdacht materiaal.
Analysemethode Optische microscopie
Locatie bemonstering Zanddonkweg 14 te Waalwijk
Datum bemonstering 16-03-2023
Bemonsterd door Frans Martin Perez (Opdrachtgever)
Analyse locatie Meerstraat 7 te Heeswijk
Uitvoerend analist/rapporteur Jay van Bezooijen
Datum analyse 17-03-2023

Handtekening

Technisch verantwoordelijk:

Ir. Eric J.H.B. Markes

Hoofd Laboratorium



De ondertekening van dit rapport wordt automatisch gegenereerd.

Gerapporteerd 17-03-2023

Behoudens andersluidende overeenkomst worden alle opdrachten en documenten uitgevoerd en uitgegeven op basis van onze algemene voorwaarden. Op eenvoudig verzoek worden deze voorwaarden opnieuw aan u toegezonden. De aandacht wordt gevestigd op de beperking van aansprakelijkheid, de vergoedings- en bevoegdheidskwesties bepaald door deze voorwaarden. Elke houder van dit document dient te weten dat de informatie vervat in dit document enkel de bevindingen van SGS op het ogenblik van haar tussenkomst en binnen de grenzen van de eventuele instructies van de opdrachtgever, bevat. De resultaten in dit verslag hebben alleen betrekking op de geteste of bemonsterde objecten. SGS is enkel aansprakelijk ten aanzien van haar opdrachtgever en dit document stelt de bij een handelstransactie betrokken partijen niet vrij van hun plicht al hun rechten en verplichtingen uit te oefenen voortvloeiend uit de handelsdocumenten. Elke niet toegestane wijziging evenals de namaak of vervalsing van de inhoud of het uitzicht van dit document is onwettig en overtreders zullen vervolgd worden.

Indien de monsters niet door SGS Search Laboratorium B.V. genomen zijn, draagt SGS Search Laboratorium B.V. geen verantwoordelijkheid inzake herkomst en representativiteit, alsmede veiligheid tijdens monsterneming en juistheid van aangeleverde gegevens. De door opdrachtgever verstrekte gegevens zijn cursief vermeld in het rapport.

Analyseresultaten

	Monsternummer	001	002	003	004	005	006
	QR-Code	0774477	0774480	0774479	0774478	0774481	0774482
Monster hechtgebonden	-	Ja	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	Nee	Nee
Chrysotiel	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	15 - 30	15 - 30
Amosiet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Crocidoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Actinoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Anthofyiet	w/w %	0.1 - 2	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Tremoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1

Nummer	Monsterlocatie	Monster omschrijving	Analyseresultaat	Hechtgebonden
001	Magazijn 1e verdieping	Beglazingskit	0.1 - 2 w/w % ANT	Ja
002	Magazijn boven gang	Plaatmateriaal	< 0.1 w/w %	n.v.t.
003	Kantoor in bouwdeel uit 1987	Plaatmateriaal	< 0.1 w/w %	n.v.t.
004	Bij uitgang	Plaatmateriaal	< 0.1 w/w %	n.v.t.
005	Gashok	Pakking	15 - 30 w/w % CHR	Nee
006	Perslucht	Pakking	15 - 30 w/w % CHR	Nee

Analyseresultaten

	Monsternummer	007	008	009	010	011	012
	QR-Code	0774483	0774484	0774485	0774486	0774487	0774488
Monster hechtgebonden	-	Nee	Ja	Nee	n.v.t.	n.v.t.	Ja
Chrysotiel	w/w %	15 - 30	5 - 10	15 - 30	< 0.1	< 0.1	5 - 10
Amosiet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Crocidoliet	w/w %	< 0.1	2 - 5	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Actinoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Anthofyiet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Tremoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1

Nummer	Monsterlocatie	Monster omschrijving	Analyseresultaat	Hechtgebonden
007	Gasleiding	Pakking	15 - 30 w/w % CHR	Nee
008	CV-ruimte	Golfplaat	5 - 10 w/w % CHR 2 - 5 w/w % CRO	Ja
009	Hoofdgang, stalen deuren	Isolatiemateriaal	15 - 30 w/w % CHR	Nee
010	Spouw	Loderiet	< 0.1 w/w %	n.v.t.
011	Spouw	Loderiet	< 0.1 w/w %	n.v.t.
012	Spouw	Spouwstrook	5 - 10 w/w % CHR	Ja

Analyseresultaten

	Monsternummer	013	014	015	016	017	018
	QR-Code	0774489	0774490	0774491	0774492	0774493	0774494
Monster hechtgebonden	-	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
Chrysotiel	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Amosiet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Crocidoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Actinoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Anthofyiet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1
Tremoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1

Nummer	Monsterlocatie	Monster omschrijving	Analyseresultaat	Hechtgebonden
013	Buitengevel	Kit	< 0.1 w/w %	n.v.t.
014	Buitengevel	Kit	< 0.1 w/w %	n.v.t.
015	Dak	Dakbedekking	< 0.1 w/w %	n.v.t.
016	Dak	Dakbedekking	< 0.1 w/w %	n.v.t.
017	Dak	Dakbedekking	< 0.1 w/w %	n.v.t.
018	Dak	Dakbedekking	< 0.1 w/w %	n.v.t.

Analyseresultaten

	Monsternummer	019	020
	QR-Code	0774495	0774496
Monster hechtgebonden	-	n.v.t.	n.v.t.
Chrysotiel	w/w %	< 0.1	< 0.1
Amosiet	w/w %	< 0.1	< 0.1
Crocidoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1
Actinoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1
Anthofyliet	w/w %	< 0.1	< 0.1
Tremoliet	w/w %	< 0.1	< 0.1

Nummer	Monsterlocatie	Monster omschrijving	Analyseresultaat	Hechtgebonden
019	Dak	Dakbedekking	< 0.1 w/w %	n.v.t.
020	Dak	Dakbedekking	< 0.1 w/w %	n.v.t.

Toelichting analyserapport

Uitleg rapportages algemeen

Het rapportnummer is een uniek nummer. Aan de hand van dit nummer kunnen vragen worden gesteld en eventueel extra rapporten worden opgevraagd door de opdrachtgever.

Alleen aan de opdrachtgever of door de opdrachtgever aangewezen partij zal informatie worden verstrekt omtrent het resultaat van het uitgevoerde onderzoek.

Het dossiernummer van SGS Search Laboratorium B.V. is een uniek nummer dat door SGS Search Laboratorium B.V. voorafgaand aan de uitvoering van iedere opdracht wordt aangemaakt.

Het is mogelijk dat de werkzaamheden van SGS Search Laboratorium B.V. een onderdeel vormen van een project waarbij een directievoerder voor de asbestsanering betrokken is. In dat geval wordt bij "projectnummer klant" het voor dat project geldende kenmerk ingevoerd.

Aanvullende uitleg analyseresultaat

Serpentijn

CHR = Chrysotiel (wit asbest)

Amfibool

ANT = Anthofylit (geel asbest)

CRO = Crocidoliet (blauw asbest)

AMO = Amosiet (bruin asbest)

TRE = Tremoliet (grijs asbest)

ACT = Actinoliet (groen asbest)

Analyseresultaat w/w%

Met behulp van dit percentage wordt een inschatting gemaakt van de hoeveelheid asbest van die soort(en) in het materiaalmonsters. Conform de NEN 5896 is dit percentage een inschatting van het gewicht aan asbestvezels ten opzichte van het gewicht van het totale monster (w=weight=gewicht).

Analyseresultaat <0,1%

Conform de NEN 5896 betekent de waarde <0,1% dat in het monster geen asbestvezels zijn aangetroffen.

Hechtgebonden ja/nee

In het geval van asbest wordt aangegeven hoe stevig of los de asbestvezels in het materiaal zitten:

- Hechtgebonden 'ja' betekent dat de vezels vast in het materiaal zitten (breukvlakken uitgezonderd).
- Hechtgebonden 'nee' betekent dat de vezels los in het materiaal zitten en dat het risico hoog is dat er bij lichte beroering van het materiaal vezels vrijkomen.
- Hechtgebonden 'n.v.t.' betekent dat er geen uitspraak aangaande de gebondenheid nodig is.

Aanvullende uitleg analysetechnieken

Optische Microscopie

De identificatie middels optische microscopie bestaat uit twee onderdelen. Allereerst wordt bij een vergroting van ongeveer 50x onder een stereomicroscop gezocht naar vezels. Indien deze aangetroffen worden, wordt er met behulp van dispersievloeistof een preparaat gemaakt. Dit preparaat wordt onder de polarisatiemicroscop bij een vergroting van 125x nader onderzocht. De vezels worden gekarakteriseerd op grond van kenmerkende optische eigenschappen zoals: brekingsindex, dubbelbreking, dispersie en het gedrag in gepolariseerd licht.

BIJLAGE III SMA-rt DOCUMENT(EN)

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 17 maart 2023 om 16h32 (2327604)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.22.09747].

Identificatie

Adres	-, -
Projectcode	24.22.09747
Projectnaam	woning
Broncode	Bron 1 binnensituatie rk1
Bronnaam	Beglazingskit

Feiten

Productspecificatie	Beglazingskit
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	5 m ¹
Percentage Chrysotiel	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Percentage Amfibool asbest	0.1 - 2 %
Analysecertificaatnummer	AMM22-15158 R2

Situatie

Bevestiging	Gekit
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag: Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.

Antwoord: Ja

Vraag: De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.

Antwoord: Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal op of aan een ander object in z'n geheel verwijderen
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 31012023 (ingangsdatum 31-01-2023)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 17 maart 2023 om 16h32 (2327603)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.22.09747].

Identificatie

Adres	-, -
Projectcode	24.22.09747
Projectnaam	woning
Broncode	Bron 1 binnensituatie rk2
Bronnaam	Beglazingskit

Feiten

Productspecificatie	Beglazingskit
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	5 m ¹
Percentage Chrysotiel	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Percentage Amfibool asbest	0.1 - 2 %
Analysecertificaatnummer	AMM22-15158 R2

Situatie

Bevestiging	Gekit
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 31012023 (ingangsdatum 31-01-2023)

Werkplanelementen

Containment RK2A - uitzondering eindmeting

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

Voor de eindmeting geldt de uitzondering zoals vastgelegd in Artikel 4.30 (Uitzondering in geval van eindmeting) van de Arboregeling (Stcr. 2016 - 67085) en er dient getoetst te worden aan 10.000 vezels/m3.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 17 maart 2023 om 16h32 (2327601)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.22.09747].

Identificatie

Adres	-, -
Projectcode	24.22.09747
Projectnaam	woning
Broncode	Bron 1 buitensituatie rk1
Bronnaam	Beglazingskit

Feiten

Productspecificatie	Beglazingskit
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	273,5 m ¹
Percentage Chrysotiel	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Percentage Amfibool asbest	0.1 - 2 %
Analysecertificaatnummer	AMM22-15158 R2

Situatie

Bevestiging	Gekit
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal op of aan een ander object in z'n geheel verwijderen
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 31012023 (ingangsdatum 31-01-2023)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 17 maart 2023 om 16h32 (2327599)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.22.09747].

Identificatie

Adres	-, -
Projectcode	24.22.09747
Projectnaam	woning
Broncode	Bron 1, buitensituatie rk2
Bronnaam	Beglazingskit

Feiten

Productspecificatie	Beglazingskit
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	273,5 m ¹
Percentage Chrysotiel	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Percentage Amfibool asbest	0.1 - 2 %
Analysecertificaatnummer	AMM22-15158 R2

Situatie

Bevestiging	Gekit
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 31012023 (ingangsdatum 31-01-2023)

Werkplanelementen

Openlucht RK2A

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 22 november 2022 om 16h26 (2258064)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.22.09747].

Identificatie

Adres	-, -
Projectcode	24.22.09747
Projectnaam	woning
Broncode	Bron 6
Bronnaam	Plaatmateriaal

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement board
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	0,3 m²
Percentage Chrysotiel	15 - 30 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	AMM22-15158

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 18102022 (ingangsdatum 18-10-2022)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 17 maart 2023 om 16h32 (2327578)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.22.09747].

Identificatie

Adres	-, -
Projectcode	24.22.09747
Projectnaam	woning
Broncode	Bron 7 rk1
Bronnaam	Pakking

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	38 stuks
Percentage Chrysotiel	15 - 30 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	AMM23-02233

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja
Vraag:	Het omsluiten van het asbesthoudend materiaal leidt niet tot emissie van asbestvezels.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal wordt geheel omsloten zonder het asbesthoudend materiaal te beroeren
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 31012023 (ingangsdatum 31-01-2023)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 17 maart 2023 om 16h32 (2327572)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.22.09747].

Identificatie

Adres	-, -
Projectcode	24.22.09747
Projectnaam	woning
Broncode	Bron 7 rk2
Bronnaam	Pakking

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	38 stuks
Percentage Chrysotiel	15 - 30 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	AMM23-02233

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 31012023 (ingangsdatum 31-01-2023)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 17 maart 2023 om 16h32 (2327986)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.22.09747].

Identificatie

Adres	-, -
Projectcode	24.22.09747
Projectnaam	woning
Broncode	Bron 7 rk2-1
Bronnaam	Pakking

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	38 stuks
Percentage Chrysotiel	15 - 30 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	AMM23-02233

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Verwijderen afstandhouders met pakkingsmateriaal volgens Batteryspray werkmethode
-----------	---

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 31012023 (ingangsdatum 31-01-2023)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

Werkinstructie Verwijderen Afstandhouders

Algemeen
De werkmethode van Batteryspray kan in binnen- en buitensituaties gebruikt worden. Afstandhouders kunnen zich bevinden in industriële omgevingen, fabriekshallen, plants, warmtekamers etc.. Het is mogelijk dat afstandhouders zich bevinden op zit of sta hoogte, maar ook op hoogte en/ of lastig bereikbare plaatsen.

Er is sprake van een werkmethode waarmee de emissie van asbest doeltreffend wordt beheerst, waardoor terugschaling naar risicoklasse 1 geoorloofd is, mits expliciet gebruik gemaakt wordt van de werkmethode en borging. Afwijkingen in de werkmethode of het gebruik van een ander benattingsmiddel dan BS Wetting Agent kunnen tot andere en mogelijk onaanvaardbare blootstellingsniveaus leiden.

Bij de toepassing 'afstandhouder' gaat het om een asbesthoudende thermische onderbreking met een metalen beugel. De metalen beugel is in feite de afstandhouder en de thermische onderbreking het asbesthoudende materiaal dat gesaneerd wordt.

Randvoorwaarden
De werkmethode dient uitgevoerd te worden door minimaal twee door Batteryspray getrainde personen. Zo wordt geborgd dat het handpistool op de juiste wijze gebruikt wordt bij het losmaken van twee delen. Voorafgaand aan de werkzaamheden wordt het werkgebied afgezet.

Als de juiste benutting niet kan worden toegepast of wanneer zich een storing voordoet, worden de werkzaamheden direct gestopt.

Er zijn situaties waar de werking van de werkmethode niet gegarandeerd is, omdat deze situaties niet bemeten zijn. In volgende situaties kan de werkmethode niet worden gebruikt:

- Leidingdelen of afstandhouders met een temperatuur hoger dan 75°C waarbij de kans bestaat op verdamping van de BS Wetting Agent.
- Leidingdelen of afstandhouders met een temperatuur lager dan 0°C waarbij de kans bestaat op directe bevrozing van de BS Wetting Agent.
- Buitsituaties waarbij duidelijk sprake is van verwaaiing van de BS Wetting Agent en het niet mogelijk is om de BS Multi Tool dusdanig af te stellen dat de gehele afstandhouder beneveld kan worden.

Training

Gebruikers van de materialen en producten van Batteryspray, moeten aantoonbaar door Batteryspray getraind zijn. De training moet minimaal 1 keer per 2 jaar herhaald worden.

Om de te gebruiken werkmethode verder te borgen, schrijft Batteryspray een toetsingsprotocol voor. Dit protocol dient voorafgaand en na afronden van de werkzaamheden aantoonbaar gecontroleerd te worden. Hierbij kan gebruik gemaakt worden van de Batteryspray App.

Persoonlijke beschermingsmiddelen

- Veiligheidsbril
- (Wegwerp)overall
- Handschoenen

Opvangvoorziening

Batteryspray stelt geschikte opvangvoorzieningen ter beschikking. Voorafgaand aan de werkzaamheden wordt bepaald hoe groot de opvangvoorziening moet zijn voor de specifieke werkzaamheden.

De BS Multitool met rondspuit nozzle type 2 moet worden afgesteld met een spuitafstand van 10-15 cm van het te benevelen oppervlak. In combinatie met de BS PRO / EX en de BS Wetting Agent geeft dit een gecontroleerd spuitoppervlaktepatroon van 20-25 cm per nozzle. De opvangvoorziening moet minimaal 1/3 worden over gedimensioneerd om de overspray goed te kunnen opvangen.

Indien gekozen wordt om een eigen opvangvoorziening te gebruiken, moet deze voldoen aan de boven genoemde eisen om de overspray goed op te kunnen vangen. Daarnaast moet de opvangvoorziening sterk genoeg zijn om de BS Wetting Agent en absorptiedoeken te kunnen dragen. De opvangvoorziening moet waterdicht zijn. Indien een hoog verbruik van de BS Wetting Agent verwacht wordt en de absorptiedoeken onvoldoende water op kunnen nemen, moet een aftapmogelijkheid worden aangebracht om een jerrycan aan te kunnen sluiten om de BS Wetting Agent op te kunnen vangen.

Afvoer van materialen

Alle (eventueel) vrijkomende asbesthoudende materialen waaronder bijvoorbeeld pakkingsmateriaal, absorptiedoeken, PBM's, jerrycan, filter, enz. worden verpakt in niet luchtdoorlatend materiaal en voorzien van een label met de tekst "voorzichtig bevat asbest"

Indien de BS Wetting Agent is opgevangen in een jerrycan wordt deze afgevoerd en gelabeld als asbestverdacht materiaal. Om de hoeveelheid asbesthoudend materiaal te verminderen kan de opgevangen BS Wetting Agent gefilterd worden met een filter met een filterdoorlaat van ten hoogste 5 micron. Het water bevat geen zeer zorg wekkende stoffen en kan afgelaten worden op waterafvoer.

Voorbereiding en uitvoering

Voorbereiding

1. Controleer bij aanvang van de sanering of alle benodigdheden aanwezig en compleet zijn:
 - BS PRO of BS PRO EX (ATEX gecertificeerde set), incl. slangen, koppelingen, handpistool en nozzles;
 - BS Wetting Agent;
 - BS Multi Tools;
 - Scotch-Brite, (pakking)schraper, knipschaar, beitels, hamer en schroevendraaier;
 - Opvangvoorziening;
 - Absorptiedoeken;
 - Gereedschappen, schoon en de juiste maten, waar nodig ATEX gecertificeerd.
 - Optioneel:
 - 5 micronfilter
 - Jerrycan
2. Controleer of leidingdelen / afstandhouder(s) heet zijn waardoor de BS Wetting Agent zou kunnen verdampen en controleer of de leidingdelen / afstandhouders zo koud is waardoor de BS Wetting Agent zou kunnen bevriezen;
3. Plaats een opvangvoorziening onder de te verwijderen afstandhouder(s). Houd met de keuze voor de afmeting en het plaatsen van de opvangvoorziening rekening met overspray en eventueel wegschieten van materiaal. Alle vloeistof of wegspringende delen moet worden opgevangen;
4. Plaats absorptiedoeken in de opvangvoorziening om overtollig vocht op te vangen;
5. Sluit indien niet alle vloeistof met absorptiedoeken kan worden opgevangen, de opvangvoorziening aan op een jerrycan om de vloeistof op te vangen of filter de vloeistof (filter <5µm) en laat het water weglopen;
6. Indien er sprake is van een EX-zone, plaats de BS PRO buiten de EX-zone of gebruik de Batteryspray PRO EX;
7. Sluit het losse filter aan op de persaansluiting van de Batteryspray. Let hierbij op de stromingsrichting;
8. Sluit de afgaande persslang aan op het filter;
9. Bepaal aan de hand van de afmetingen van de afstandhouder(s) hoeveel BS Multi Tools geplaatst moeten worden;
10. Plaats de BS Multi Tool op de juiste posities en stel de spuitkoppen af;
11. Plaats de juiste spuitkoppen in de BS Multi Tool;
12. Sluit het handpistool aan op de extra aansluiting van de BS Multi Tool;
13. Sluit de persslang van de BS PRO of BS PRO EX aan op de BS Multi Tool;
14. Zorg voor schone en passende sleutels en/ of overige gereedschappen;
15. Vul met behulp van een trechter en trechterfilter de BS PRO of BS PRO EX met BS Wetting Agent;
16. Zet de BS PRO of BS PRO EX aan via de sleutelschakelaar;
17. Controleer voorafgaand aan de werkzaamheden alle connecties op eventuele lekkages;
18. Test de spuitkoppen op de BS Multi Tool op het correcte spuitbeeld;
19. Controleer het handpistool op het correcte spuitbeeld;
20. Controleer of de opvangvoorziening juist geplaatst is.

Indien alle stappen van het startplan succesvol zijn doorlopen, kan gestart worden met de verwijderingswerkzaamheden. Bij de verwijderingswerkzaamheden moet de onderstaande werkmethode gehanteerd worden:

Uitvoering

1. Start met het benatten van de complete afstandhouder door middel van het handpistool;
2. Zet de BS Multi Tool aan en gedurende de beneveling van de afstandhouder kunnen de bouten worden gedemonteerd. Sleutel te allen tijde van je af. Indien de bouten niet gedemonteerd kunnen worden gebruik de knipschaar om de afstandhouder te knippen.
3. Zodra de afstandhouder en beugel los komt, start met het extra benatten van de afstandhouder d.m.v. het handpistool;
4. Stel de BS Multi Tool zo af dat voortdurend sprake is van benutting tijdens het wegschrappen van het pakkingsmateriaal, gebruik het handpistool als ondersteuning om de pijp en afstandhouder continue te benatten;
5. Gebruik voor het wegschrappen van het pakkingsmateriaal een schraper;
6. Gebruik tijdens het verwijderen en schrappen van het pakkingsmateriaal het handpistool om het oppervlakte van het afdichtingsvlak schoon te spoelen;
7. Maak de afstandhouder schoon met nat gemaakt Scotch Brite en blijf tijdens deze werkzaamheden constant benatten;
8. Verpak de vrijkomende asbesthoudende materialen, waaronder de absorptiedoeken, het pakkingsmateriaal en niet gereinigde materialen, in niet

luchtdoorlatend materiaal voorzien van een label met de tekst "voorzichtig bevat asbest;

9. Indien gebruik gemaakt is van een jerrycan om de BS Wetting Agent op te vangen, laat de opgevangen BS Wetting Agent verwerken als asbestverdacht water of filtreer het water met een filter met een filterdoorlaat van ten hoogste 5 micron en laat het water af op een daarvoor bestemde locatie. Verpak de opvangvoorziening en het filter in niet- luchtdoorlatend materiaal voorzien van een label met de tekst "voorzichtig bevat asbest;
10. Afronden werkzaamheden:
 - a. Controleer of alle gebruikte arbeidsmiddelen schoon zijn. Als deze niet schoon zijn, verpak deze zoals beschreven onder 8;
 - b. Controleer of het werkgebied schoon is;
 - c. Geef het gebied vrij en verwijder de afzetting;
 - d. Geef het asbesthoudende afval af aan een erkende inzamelaar of verwerker.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 17 maart 2023 om 16h32 (2327584)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.22.09747].

Identificatie

Adres	-, -
Projectcode	24.22.09747
Projectnaam	woning
Broncode	Bron 8
Bronnaam	Golfplaat

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement golfplaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	4 m²
Percentage Chrysotiel	5 - 10 %
Percentage Amfibool asbest	2 - 5 %
Analysecertificaatnummer	AMM23-02233

Situatie

Bevestiging	Ingestort in beton of cement
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2A
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 31012023 (ingangsdatum 31-01-2023)

Werkplanelementen

Containment RK2A

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 17 maart 2023 om 16h32 (2327586)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.22.09747].

Identificatie

Adres	-, -
Projectcode	24.22.09747
Projectnaam	woning
Broncode	Bron 9 rk1
Bronnaam	Isolatiemateriaal

Feiten

Productspecificatie	Isolatiemateriaal
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2 stuks
Percentage Chrysotiel	15 - 30 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	AMM23-02233

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 31012023 (ingangsdatum 31-01-2023)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 17 maart 2023 om 16h32 (2327595)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.22.09747].

Identificatie

Adres	-, -
Projectcode	24.22.09747
Projectnaam	woning
Broncode	Bron 9 rk2
Bronnaam	Isolatiemateriaal

Feiten

Productspecificatie	Isolatiemateriaal
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2 stuks
Percentage Chrysotiel	15 - 30 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	AMM23-02233

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 31012023 (ingangsdatum 31-01-2023)

Werkplanelementen

Containment RK2 - ex RK3 (containment)

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m³).

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 17 maart 2023 om 16h32 (2327590)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.22.09747].

Identificatie

Adres	-, -
Projectcode	24.22.09747
Projectnaam	woning
Broncode	Bron 11
Bronnaam	Luchtbehandelingskast

Feiten

Productspecificatie	Overige materialen
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	Geen analyse
Percentage Amfibool asbest	Geen analyse
Analysecertificaatnummer	-

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 31012023 (ingangsdatum 31-01-2023)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 17 maart 2023 om 16h32 (2327593)

SGS Search Ingenieursbureau BV

SCA-code: 07-D070109.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070109.01-24.22.09747].

Identificatie

Adres	-, -
Projectcode	24.22.09747
Projectnaam	woning
Broncode	Bron 13
Bronnaam	Spouwstrook

Feiten

Productspecificatie	Asbestcement vlakke plaat
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	3 m ²
Percentage Chrysotiel	5 - 10 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	AMM23-02233

Situatie

Bevestiging	Ingemetseld
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 31012023 (ingangsdatum 31-01-2023)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

BIJLAGE IV FOTO'S

Bronnen

1 Beglazingskit



Buitengevel, raam



Personeelsingang, raam



Ruimte 1.67, raam



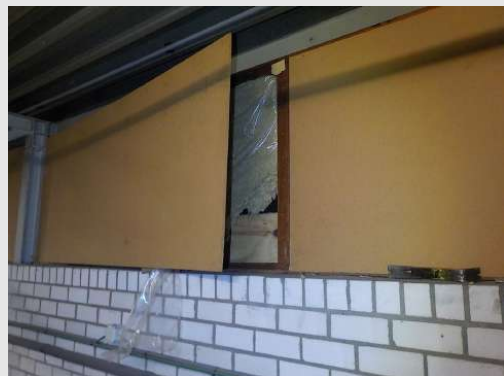
Ruimte 1.16, deur



Ruimte 1.60, deur



Beglazingskit 1 bij reeds verwijderde en afgetimmerde ramen



Afgetimmerde ramen op 1e etage

2 Stopverf



3 Plaatmateriaal



Ruimte 1.62, wand



Ruimte 1.62, wand



Ruimte 1.67, plafond



Ruimte 1.67, plafond



Ruimte 1.72, wand



Ruimte 1.72, wand



Ruimte 1.72, wand



Loopgedeelte boven gang naast magazijnruimte: beplating tegen plafond, naast muur



Resten beplating op de vloer in het loopgedeelte naast het magazijn

4 Golfplaat



5 Beglazingskit



Ruimte 1.68



Ruimte 1.68



Metalen overkapping



Metalen overkapping

6 Plaatmateriaal

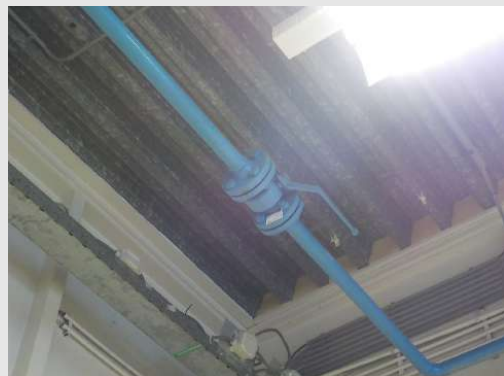


Trapopgangzijde, met houtplaat



Zijde cv-ruimte, met asbestplaat op een houtplaat gemonteerd

7 Pakking



Asbesthoudende pakkingen bij de persleiding (blauw)



Asbesthoudende pakkingen bij de cv-leidingen (groen)



Asbestpakkingen in de gasleiding (in trappenhuis naar cv-ruimte)



2 asbestpakkingen in de gasdrukklep

8 Golfplaat



9 Isolatiemateriaal



10 Loderiet



Loderiet in voormalige buitenmuur, nu inwendig (bij personeelsentree)



Loderiet in spouw naast kozijn

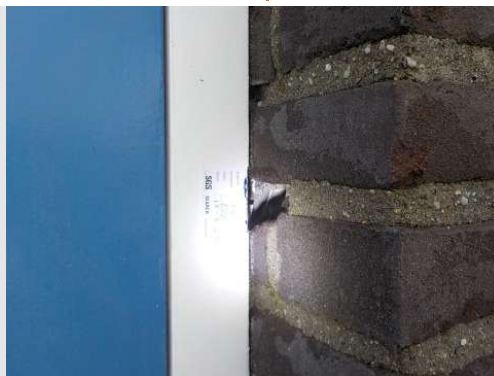
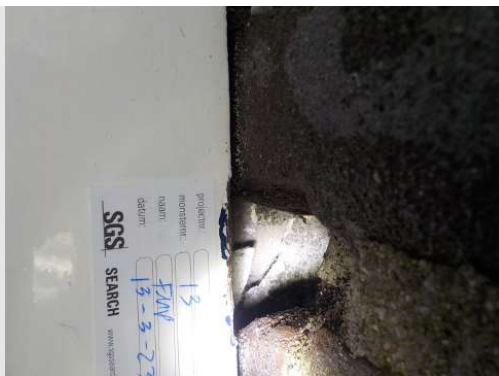
11 Luchtbehandelingskast



12 Mespatronen



13 Spouwstrook



14 Kit



15 Dakbedekking



De dakbedekking is tot op de stalen dakplaten geopend, de onderste daklaag is bemonsterd



Dakbedekking



De monsternamelocaties zijn afgedekt met bitumen en dakleer

Algemene fotobijlage



Mantelbuizen/doorvoeren van pvc



De luchtverhitters zijn nader bekeken en zijn onverdacht



Daklaag: staalplaat/piepschuimislatie 1e dak/schuimislatie 2e dak



Onverdachte luchtverhitters aanwezig in gebouw 1



De cv-ketel is onverdacht



Stelmateriaal diverse locaties: onverdacht



Dakoverstek: geen bronnen



Alle leidingisolatie is onverdacht



Holle ruimte gevels: geen asbestbronnen



Alle oude tegelwerk is in cementspecie gezet



Inspectie boven vaste plafond personeelsentree, geen bronnen



Holle ruimte gevels, geen bronnen



Oud tegelwerk, in cementspecie



Weggebroken gevelafdekking, geen bronnen



De elektrische gevelkachels zijn onverdacht



Stalen dakplaten en leidingwerk met schuimisolatie



De aanwezige gasmeters zijn van 1995 of nieuwer, en onverdacht



Achter de houtwolcementplaten is geen bron aanwezig



Achter de houtwolcementplaten is geen bron aanwezig



De riolering is van pvc



Riolering in kruipruimte: pvc



De traforuimte bevat asbestonderdelen



Kruipruimte, geen asbestbronnen

BIJLAGE VI DIVERSE BIJLAGEN