



MAS architectuur bv

Document 21034_not_055-001
Project Oudenbosch, Kapel Saint Louis
Datum 7 september 2022
Betreft Veiligheidsplan (concept) behorende bij aanvraag omgevingsvergunning

Inleiding

Onderhavige document betreft een eerste aanzet voor het veiligheidsplan dat formeel geëist is bij indiening van de aanvraag omgevingsvergunning voor de restauratie en verbouw van de kapel Saint Louis te Oudenbosch. Omdat nog geen uitvoerende partijen geselecteerd zijn is het veiligheidsplan op hoofdlijnen en agenderend opgesteld. Gedurende de bouwvoorbereiding zullen alle onderwerpen nader in overleg met uitvoerende partijen vastgelegd worden en kan het definitieve veiligheidsplan opgesteld worden.

Het veiligheidsplan is opgesteld naar aanleiding van de publicatie 'Toelichting bijlagetypen', versie 24 augustus 2020.

Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder

Toegang tot de bouwplaats, inclusief begrenzing, afscheiding en afsluiting van de bouwplaats

Voor de concept bouwplaatsinrichting, toegankelijkheid bouwplaats en gebouw wordt verwezen naar de bij de aanvraag omgevingsvergunning gevoegde situatietekening. Ingrijpende werkzaamheden bevinden zich met name in het souterrain, de toegang tot het gebouw zal hier ook plaatsvinden. De bouwplaats bevindt zich naast het gebouw op souterrain niveau. Een definitieve inrichting en grootte van de bouwplaats zal met uitvoerende partijen afgestemd moeten worden op de ruimtebehoefte. Bij onvoldoende ruimte zou hier ook nog het gebied tussen kapel en Mariabouw voor aangewend kunnen worden. Uitgangspunten voor deze inrichting zijn:

- Toegang tot het werk via achterzijde, conform tekening. Uitgangspunt is dat waar mogelijk hinder of veiligheidsrisico's voorkomen zullen worden.
- De bouwplaats zal worden afgesloten worden middels hekwerken en waar nodig van schuttingen/doeken om het zicht op de bouwplaats te beperken.
- Opslag van bouwmaterialen, laden, lossen en parkeren van bouwplaatspersoneel zal afhankelijk van beschikbare ruimte en bouwlogistiek voorzien worden in de op tekening aangegeven zone.

Ligging van het perceel/ situering

Zie de bij de aanvraag omgevingsvergunning gevoegde situatietekening.

Aan- en afvoerwegen / laad-, los- hijszones / locatie bouwketen

Nader te bepalen in overleg met opdrachtgever, gebruiker en uitvoerende partijen.

In of op de bodem van het perceel aanwezige leidingen

Voorafgaand aan de uitvoering zal door uitvoerende partijen een klikmelding gedaan worden, zie hiervoor ook het bestek.

Bereikbaarheid van bluswater- en andere veiligheidsvoorzieningen

In overleg met de gemeentelijke brandweer gedurende de bouwvoorbereiding te bepalen.

Uitvoering bouwput

Er zijn werkzaamheden in het souterrain, waarbij gedeeltelijk de huidige tegelvloer wordt vervangen voor een nieuwe betonvloer inclusief voorzieningen ten behoeve van de lift. In de detailuitwerking zullen de te nemen maatregelen hiervoor nader bepaald worden.



MAS architectuur bv

Diversen

Gedurende de bouw bestaat de wens om de gidsen van Saint Louis beperkte toegang te geven tot het pand ten behoeve van rondleidingen. In de afstemming gedurende de bouwvoorbereiding zal hier in overleg een procedure voor opgesteld worden, rekening houdend met:

- Te nemen veiligheidsmaatregelen
- Gebruikstijden
- Overige kaders / randvoorwaarden

Deze procedure zal deel uitmaken van het definitieve veiligheidsplan.

Bijlagen

- Situatietekening veiligheidsplan, document 21034_tek_055-B001, d.d. 7 september 2022