

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Waalre

Nationale identificatie:

362174090

Postadres:

Postbus 10.000

Plaats:

Waalre

NUTS-code:

NL

Postcode:

5580 GA

Land:

NL

Contactpersoon:

Rob van de Put

Telefoon:

+31 615516349

E-mail:

r.vandepuut@bizob.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.bizob.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<https://platform.negometrix.com/PublishedTenders.aspx?tenderid=219261>

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://platform.negometrix.com/PublishedTenders.aspx?tenderid=219261>

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

het hierboven vermelde adres

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend

het hierboven vermelde adres

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Integraal beheer openbare ruimte (IBOR) gemeente Waalre

Referentienummer: BIZOB-2022-WAA-CSE-00738

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

77300000 - Tuinbouwdiensten

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

De scope omvat het onderhoud van al het openbaar groen en de verhardingen binnen de bebouwde kom en langs uitvalswegen van de gemeente Waalre, zoals het onderhoud van beplantingen, bomen, grassen, verhardingen, watergangen, wadi's en afvalbeheersing in de openbare ruimte. Daarnaast zal de opdrachtnemer werkzaamheden verzorgen op het gebied van administratie, communicatie en burgerparticipatie.

Het contract bestaat uit concrete vaste werkzaamheden ten behoeve van het dagelijks beheer en onderhoud van de buitenruimte. Daarnaast heeft het contract de randvoorwaarde dat er tijdens de uitvoering van het contract wijzigingen en aanvullingen kunnen worden doorgevoerd, zodat ambities en toekomstige ontwikkelingen kunnen worden gerealiseerd. Het contract wordt een hybride contract tussen deze twee facetten van het werk.

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: 12 000 000,00 Munt: EUR

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

77310000 - Bepanten en onderhouden van groengebieden

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

77312000 - Diensten voor het wieden van onkruid

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

77313000 - Parkonderhoud

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

77314000 - Onderhoud van terreinen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

77340000 - Snoeien van bomen en heggen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

77341000 - Snoeien van bomen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

77342000 - Snoeien van heggen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

90610000 - Straatreinigings- en veegdiensten

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:
Waalre

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

De scope omvat het onderhoud van al het openbaar groen en de verhardingen binnen de bebouwde kom en langs uitvalswegen van de gemeente Waalre, zoals het onderhoud van beplantingen, bomen, grassen, verhardingen, watergangen, wadi's en afvalbeheersing in de openbare ruimte. Daarnaast zal de opdrachtnemer werkzaamheden verzorgen op het gebied van administratie, communicatie en burgerparticipatie.

De gemeente Waalre wil in partnerschap met de opdrachtnemer samenwerken en verwacht van de opdrachtnemer dat deze proactief meewerkt aan het verhogen van de kwaliteit van de openbare ruimte.

Er wordt een contract in de vorm van een overeenkomst gesloten. Met één opdrachtnemer wordt de overeenkomst aangegaan. Het contract bestaat uit concrete vaste werkzaamheden ten behoeve van het dagelijks beheer en onderhoud van de buitenruimte. Daarnaast heeft het contract de randvoorwaarde dat er tijdens de uitvoering van het contract wijzigingen en aanvullingen kunnen worden doorgevoerd, zodat ambities en toekomstige ontwikkelingen kunnen worden gerealiseerd. Het contract wordt een hybride contract tussen deze twee facetten van het werk:

- een overeenkomst integraal onderhoud op basis van een vraagspecificatie
- een beheerteamovereenkomst gebaseerd op de in aanlegwerken al bekende werkwijze van een bouwteam

Deze worden samen ondergebracht in een overkoepelende overeenkomst.

De uit te voeren werkzaamheden liggen binnen de gemeentegrenzen van de gemeente Waalre en vallen alleen onder haar verantwoordelijkheid. De werkzaamheden worden door de hele gemeente heen uitgevoerd.

Per type werkzaamheden zou er een separate overeenkomst gesloten kunnen worden. Dit zou tot gevolg kunnen hebben dat er met verschillende opdrachtnemers een overeenkomst wordt gesloten. Echter de gemeente wil één opdrachtnemer contracten zodat ze één aanspreekpunt krijgt voor het integrale beheer, zoals ook nu het geval is. Het gemeentelijk beleid kan hierdoor effectief en eenvoudig worden gevoerd. Daarmee is de opdracht samengevoegd.

Indien de opdracht gesplitst wordt door bijvoorbeeld een perceelindeling, is er meer coördinatie noodzakelijk. Dit brengt extra activiteiten en dus meer (interne) kosten met zich mee. Indien de coördinatie niet optimaal verloopt, kan dit leiden tot vertraging en daarmee extra overlast voor belanghebbenden (bijvoorbeeld bewoners). Daarbij wordt de gemeente

dan ook verantwoordelijk voor de planning en coördinatie van de uitvoering. Omdat dit alles niet in het belang van de gemeente is, kiest de gemeente ervoor om de werkzaamheden door één op-drachtnemer te laten uitvoeren, al dan niet met de inzet van onderaannemers.

II.2.5) Gunningscriteria

De prijs is niet het enige gunningscriterium en alle criteria worden enkel vermeld in de aanbestedingsdocumenten

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: 12 000 000,00 Munt: EUR

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Aanvang: 01/01/2024

Einde: 31/12/2025

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:

Na de initiële looptijd bestaat de mogelijkheid om het contract drie keer te verlengen met telkens twee jaar.

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

De onderstaande kwaliteitscriteria worden gehanteerd:

- Klimaat, bodem, circulariteit (maximale fictieve korting € 800.000);
- Competenties beheerteam (maximale fictieve korting € 400.000);
- Reductie CO2 door inzet van materieel (maximale fictieve korting € 400.000).

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

Alle in artikel 2.86 Aanbestedingswet 2012 opgenomen uitsluitingsgronden en de in de eigen verklaring (Uniform Europees Aanbestedingsdocument) aangekruiste facultatieve uitsluitingsgronden als opgenomen in artikel 2.87 Aanbestedingswet 2012 zijn van toepassing.

Als bewijs dat een inschrijver niet in één van de genoemde omstandigheden verkeert, dient hij de eigen verklaring (Uniform Europees Aanbestedingsdocument) in te vullen en indien nodig te ondertekenen.

Door indiening van de eigen verklaring (Uniform Europees Aanbestedingsdocument) verklaart inschrijver tevens dat hij de in artikel 2.89 Aanbestedingswet 2012 opgenomen bewijsstukken op verzoek van de aanbestedende dienst binnen een termijn van 7 kalenderdagen zal indienen. Zie verder het aanbestedingsdocument en bijlagen.

III.1.2) Economische en financiële draagkracht

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

N.v.t.

Eventuele minimumeisen:

N.v.t.

III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

Referentie 1

De inschrijver heeft in de laatste drie jaar een opdracht uitgevoerd gedurende 12 aaneengesloten maanden waarin hij verantwoordelijk was voor het managen van een onderhoudscontract inclusief klachtenprocedure, voor een gemeentelijke organisatie inzake het integraal beheer* van de openbare ruimte binnen een bewoonde omgeving met een grootte van tenminste 10.500 are.

Referentie 2

De inschrijver heeft in de laatste drie jaar een opdracht uitgevoerd gedurende 12 aaneengesloten maanden waarin hij verantwoordelijk was voor het uitvoeren van een

onderhoudscontract voor een gemeentelijke organisatie inzake het integraal beheer* van de openbare ruimte binnen een bewoonde omgeving met een grootte van tenminste 10.500 are.

*Onder integraal beheer van de openbare ruimte wordt een opdracht verstaan waarbinnen een combinatie van verschillende cultuurtechnische en civieltechnische werkzaamheden van verzorgend onderhoud van gevel tot gevel is uitgevoerd, zoals maaiwerkzaamheden, haagknippen, inboeten, snoeien bomen en beplanting, boomveiligheidscontrole, zwerfafval verwijderen, onderhoud watergangen, onderhoud beplanting, onkruidbestrijding, vegen.

Kwaliteitsmanagement

De inschrijver heeft een vastgelegd en gecertificeerd kwaliteitsmanagementsysteem (ISO 9001 of gelijkwaardig), dat periodiek door een geaccrediteerde instelling wordt getoetst.

Veiligheid

De inschrijver heeft een vastgelegd en gecertificeerd VGM-systeem (VCA* of VCA** of gelijkwaardig) dat naast de veiligheid, gezondheid en het milieu van de inschrijver ook toeziet op die van de onderaannemers, dat periodiek door een geaccrediteerde instelling wordt getoetst.

Eventuele minimumeisen:

Technische bekwaamheid, referenties: ingevulde referentieverklaring(en);

Technische bekwaamheid, kwaliteitsmanagement: kopie geldig certificaat kwaliteitsmanagementsysteem;

Technische bekwaamheid, veiligheid: kopie geldig certificaat VGM-systeem.

III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten

-

III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep

-

III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:

Op deze aanbesteding zijn vereisten met betrekking tot social return van toepassing. Deze volgen de Uitvoeringsregels social return voor zover vastgesteld door gemeenten in de regio Zuid-oost-Brabant.

De opdrachtnemer is verplicht om 5% van de opdrachtwaarde (exclusief btw) in te zetten voor social return binnen de kaders van de regionale uitvoeringsregels social return.

III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 15/06/2023 Plaatselijke tijd: 09:00

IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: -

IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

Looptijd in maanden: 3 (vanaf de datum van ontvangst van de inschrijving)

IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

Datum: 15/06/2023 Plaatselijke tijd: 09:00

Plaats:

N.v.t.

Inlichtingen over gemachtigde personen en de openingsprocedure:

De digitale kluis wordt zo spoedig mogelijk na vrijgave van de digitale kluis geopend.

Een openbare aanbestedingszitting vindt niet plaats. De inschrijvers ontvangen op zo kort mogelijke termijn een proces verbaal van opening.

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

- Elektronische facturering wordt aanvaard

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Oost-Brabant

Postadres:

Postbus 70584

Plaats:

's-Hertogenbosch

Postcode:

5201 CZ

Land:

NL

E-mail:

info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefoon:

-

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

Inschrijvers die niet in aanmerking komen voor gunning van de overeenkomst ontvangen een motivatie van de redenen tot afwijzing. De aanbestedende dienst hanteert een periode

van twintig dagen vanaf het bekendmaken van de gunningsbeslissing aan de inschrijvers totdat de overeenkomst definitief wordt gegund. Als binnen die termijn een kort geding tegen de gunningsbeslissing aanhangig is gemaakt, wordt in eerste beginsel de definitieve overeenkomst, in afwachting van de uitspraak van de rechter, opgeschort. Indien de inschrijver niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig maakt, dan wordt geacht dat de inschrijver afstand heeft gedaan van dit recht en is de inschrijver niet-ontvankelijk in zijn vorderingen, wanneer de inschrijver alsnog een kort geding aanhangig maakt.

Op deze aanbesteding is Nederlands recht van toepassing. Geschillen die ontstaan naar aanleiding van deze aanbesteding worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement Oost-Brabant.

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

25/04/2023