



Annexen bij de Vraagspecificatie

Ontwerpen en uitvoeren van nieuwbouw en renovatie van 4
Watersteunpunten (Cluster 1)
Zaaknummer: 31172127

Datum: 7 Oktober 2021

Colofon

4.5

Uitgegeven door	Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat Rijkswaterstaat Corporate Dienst Griffioenlaan 2 3526 LA Utrecht
Datum	7 Oktober 2021
Status	Definitief
Versienummer	1.0

Inhoud

Annex I	Vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen die door de Opdrachtgever moeten worden verkregen	3
Annex II	Planning	5
Annex III	Acceptatieplan	6
Annex IV	Toetsingsplan Ontwerpwerkzaamheden	9
Annex V	Vrijkomende materialen	10
Annex VI	Overzicht van werkzaamheden die door nevenopdrachtnemers worden verricht alsmede van de tijdstippen waarop zij worden uitgevoerd	11
Annex VII	Verrekening van wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten	12
Annex VIII	Stelposten	15
Annex IX	Bankgarantie	16
Annex X	Verzekeringen	19
Annex XI	Geschillenregeling Raad van Deskundigen	20
Annex XII	Vervallen	21
Annex XIII	Informatie	22
Annex XIV	Vergunningenscan	23
Annex XV	Garanties	25
Annex XVI	Prestatiemeten	28

Annex I Vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen die door de Opdrachtgever moeten worden verkregen

Artikel 1. Vergunningen, ontheffingen, beschikkingen en toestemmingen

De volgende vergunningen zijn door de Opdrachtgever reeds aangevraagd en/of aan Opdrachtgever verleend:

Saneren van de bouw grond t.b.v. locatie Dordrecht	Gemeente Dordrecht	NVT	Geen, Reeds t.z.t. ingang gezet
Vergunning kabels en leidingen t.b.v. locatie Dordrecht	Gemeente Dordrecht	NVT	Geen, reeds t.z.t. ingang gezet

Artikel 2. Kabels en leidingen

In onderstaand overzicht zijn de kabels en leidingen van derden weergegeven, conform de categorie indeling als genoemd in Vraagspecificatie Proces. Onderstaand overzicht betreft een opsomming waarbij de OG nu de locatie Dordrecht als voorbeeld weergeeft. Afhankelijk van de locatie werkt de OG en ON met de leverancier van de desbetreffende locatie/ regio zoals deze is bepaald in Nederland.

Voor zover beschikbaar is informatie over kabels en leidingen toegevoegd aan de Vraagspecificatie Eisen.

Tabel 1, Kabels en Leidingen Derden, categorie 1

Nr	Naam van de kabel of leiding van derden, categorie 1
1	Glasvezelkabel en ringleiding voor de verkeerspost, marifoon, beveiliging en kantoorverbinding
2	Middenspannings-en laagspanningskabel voor de elektra verbinding nieuwbouw, steigers, buiten terrein en marifoon.
3	Waterleiding voor de haven en nieuwbouw.

Tabel 2, Kabels en Leidingen Derden, categorie 2

Nr	Naam kabel of leiding van derden categorie 2 waarvoor OG projectovereenstemming (heeft) bereikt	Planning bereiken overeenstemming (datum)	Verantwoordelijke feitelijke verwijdering / verlegging	Planning feitelijke verwijdering / verlegging
1	Glasvezelkabel	2022	RWS/leverancier KPN	2022/2023
2	Laag- en Middenspanningskabel	2022	Stedin en Liander	2022/2023
3	Waterleiding	2022	Waterleiding leverancier gebied	2022/2023

Annex II Planning

In overeenstemming met artikel 2 lid 5 Basisovereenkomst en met inachtneming van het gestelde in § 7 UAV-GC 2005 dient de Opdrachtnemer bij de uitvoering van de Overeenkomst de volgende data en de eventueel in de Vraagspecificatie daarop betrekking hebbende eisen in acht te nemen:

Nr	Mijlpaal	Mijlpaaldatum
1	DO Dordrecht DO Lauwersoog DO Arnhem DO IJmuiden	13-09-2022 13-09-2022 27-12-2022 27-12-2022
2	TO Dordrecht TO Lauwersoog TO Arnhem TO IJmuiden	21-12-2022 21-12-2022 17-05-2023 17-05-2023
3	Oplevering Dordrecht	23-01-2024
4	Oplevering Lauwersoog	23-01-2024
5	Oplevering Arnhem	13-08-2024
6	Oplevering IJmuiden	13-08-2024

Nr	Toelichting mijlpaal
1	<Vul eventueel toelichting in>
2	
3	
4	
5	

Met betrekking tot de uiterste datum van oplevering van het Werk wordt verwezen naar artikel 2 lid 5 Basisovereenkomst. Voor eventuele tussentijdse aanvaarding van onderdelen van het Werk wordt verwezen naar artikel 2 lid 6 Basisovereenkomst.

Annex III Acceptatieplan

Document(en) ter Acceptatie	Moment van indienen	Aantal exemplaren	Acceptatie-termijn	Eisen
Een en ander conform Basisovereenkomst:				
art.12 sub a	art.12 sub b	art.12 sub c	art.12 sub e	art.12 sub d
Projectmanagement				
Volmacht van vertegenwoordiger van de Opdrachtnemer alsmede die van diens vervanger	7 dagen na opdrachtverlening	1	7 dagen	UAV-GC 2005, § 2 leden 7 en 8
Projectmanagementplan	8 weken na opdrachtverlening	1	14 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, PM100
Alle plannen cq. procesbeschrijvingen onderliggend aan het projectmanagementplan In het geheel en apart voor iedere locatie	Rekening houdende met § 23-9 UAV-GC 2005	1	14 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, B-PM110
Procesbeschrijving Integraal veiligheidsmanagement, (w.o. V&G-plannen) Apart voor elke locatie	6 weken na goedkeuring TO	1	14 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, IV020
Procesbeschrijving calamiteiten Apart voor elke locatie	6 weken na goedkeuring TO	1	14 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, IV100
Projectbeheersing				
Planning In het geheel en apart voor iedere locatie	Bij aanvang ontwerp en bij aanvang realisatie	1	14 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, PL100
Detailplanning. Apart voor elke locatie	6 weken na start uitvoeringsfase	1	14 werkdagen	UAV-GC 2005 § 7 lid 2
Staat van ontleding van de opdrachtsom en detailbegroting In het geheel en per locatie	Bij indiening DO	3	14 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, FM100, FM120
Termijnstaat In het geheel en per locatie	Bij indiening DO	2	14 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, FM200
Omgevingsmanagement				
Procesbeschrijving: Ecologisch werkprotocol Gedragscode	15 dagen vóór aanvang	1	14 werkdagen	Vraagspecificatie Proces FF030

Document(en) ter Acceptatie	Moment van indienen	Aantal exemplaren	Acceptatie-termijn	Eisen
Een en ander conform Basisovereenkomst:				
art.12 sub a	art.12 sub b	art.12 sub c	art.12 sub e	art.12 sub d
soortenbescherming Rijkswaterstaat Per locatie	Uitvoeringswerkzaamheden			
Bouwborden (ontwerp, tekst en locatie) Per locatie	6 weken voor beoogde datum van plaatsing.	1	<Vul dagen in>10 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, CD330
Verkeersmanagementplan wegen Per locatie	6 weken na aanvang Uitvoeringswerkzaamheden	1	10 werkdagen	Bijlage bij Vraagspecificatie proces, VM010
Verkeersmaatregelenplan Vaarwegen Per locatie	6 weken na aanvang Uitvoeringswerkzaamheden	1	Hindercat. A: 15 werkdagen B: 10 werkdagen C: 10 werkdagen D: 10 werkdagen	Bijlage bij Vraagspecificatie Proces, VN010
Projectplan conform WSCS-OCE (Niet gesprongen conventionele explosieven) Per locatie	6 weken na aanvang Uitvoeringswerkzaamheden	1	14 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, NE030
Technisch management				
BIM Per locatie	8 weken voor aanvang Uitvoeringswerkzaamheden	1	14 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, TM055
Procesbeschrijving vrijkomende materialen In het geheel en per locatie	6 weken na aanvang Uitvoeringswerkzaamheden	<Vul aantal in>1	<Vul dagen in>10 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, UV300
Een overzicht (monsterboek) van de gegenereerde oplossingen t.a.v. ruimtelijke kwaliteit en vormgeving. Specifieke onderdelen: - Kleurgebruik - Sanitair - Afwerkingsmaterialen Per locatie	Bijgevoegd bij het DO	6	20 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, OW310
Beschrijving V&V-strategie Per locatie	Binnen 2 maanden na Opdrachtverlening	2	14 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, VV115

Document(en) ter Acceptatie	Moment van indienen	Aantal exemplaren	Acceptatie-termijn	Eisen
Een en ander conform Basisovereenkomst:				
art.12 sub a	art.12 sub b	art.12 sub c	art.12 sub e	art.12 sub d
Beschrijving V&V methoden (o.a. keuringsplan §21 UAV-GC 2005)	Binnen 2 maanden na Opdrachtverlening	1	14 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, VV120
V&V dossier Per locatie	Bij Oplevering	2	14 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, VV120
Afleverdossier Per locatie	Zie beoogde planning Opdrachtgever voor de locaties	2	14 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, OP100
Opleverdossier Per locatie	Zie beoogde planning Opdrachtgever voor de locaties	2	14 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, OP200
Tekeningen en gegevens in BIM en verwerkt in Madaster Per locatie	Bij oplevering	1	14 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, TM055
Inregelplan Installaties Per locatie	1 maand voor test en gebruiksfase	2	14 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, TG010
Plan van Aanpak testen van de installaties Per locatie	1 maand voor maand test en gebruiksfase	2	14 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, TG010
Inkoopmanagement				
Derden verklaring uitsluitingsgronden van zelfstandige hulppersonen	Voorafgaande aan inzet van zelfstandige hulppersoon	1	10 werkdagen	Vraagspecificatie Proces, BI010

Annex IV Toetsingsplan Ontwerpwerkzaamheden

Document(en) ter Toetsing	Moment van indienen	Aantal exemplaren
Een en ander conform Basisovereenkomst:		
art.11 sub a	art.11 sub b	art.11 sub c
Procesbeschrijving: Ecologisch werkprotocol Gedragscode soortenbescherming Rijkswaterstaat, conform Vraagspecificatie Proces FF030 Per locatie	15 dagen vóór aanvang Uitvoeringswerkzaamheden	1
Definitief Ontwerp Dordrecht en Lauwersoog	20-09-2022	3
Technisch Ontwerp Dordrecht en Lauwersoog	05-01-2023	3
Definitief Ontwerp Arnhem en IJmuiden	05-01-2023	3
Technisch Ontwerp Arnhem en IJmuiden	17-05-2023	3

Specifieke onderdelen van Ontwerpwerkzaamheden
Conform Basisovereenkomst artikel 11 sub d
<Vul onderdeel in>
<Vul onderdeel in>
<Vul onderdeel in>

Annex V Vrijkomende materialen

Deze annex V Vrijkomende materialen dient gelezen te worden in samenhang met de bepalingen over vrijkomende materialen in Vraagspecificatie Proces.

Artikel 1.

Vrijkomende materialen

1. Onder vrijkomende materialen worden verstaan alle materialen die bij het verrichten van Werkzaamheden uit hun uitgangspositie worden verplaatst (bijvoorbeeld door ontgraven, demonteren, breken, slopen, frezen, opnemen enz.). Ook vrijkomende grond en baggerspecie wordt beschouwd als vrijkomend materiaal.
2. Vrijkomende materialen worden eigendom van de Opdrachtnemer, tenzij wettelijk of in deze Overeenkomst anders is bepaald.
3. Op het moment dat materialen vrijkomen uit hun uitgangspositie worden deze geacht te zijn geleverd, zoals bedoeld in artikel 3.84 BW.
4. Vrijkomende materialen dienen zoveel mogelijk in het Werk, dan wel elders nuttig te worden toegepast

Artikel 2.

Uitzonderingen

De volgende vrijkomende materialen worden geen eigendom van de Opdrachtnemer:

1. Op de locatie Lauwersoog blijven de stelconplaten eigendom van de Opdrachtgever. Deze zijn ten behoeven van de verharding op locatie.
2. Op de locatie Arnhem blijven de straatklinkers eigendom van de Opdrachtgever. Deze moeten worden gebruikt om op locatie de verharding aan te helen.
3. Voor zover noodzakelijk zijn de straatklinker op de locatie IJmuiden eveneens eigendom van de Opdrachtgever ten behoeve van het aanhelen van de verharding.

Annex VI Overzicht van werkzaamheden die door nevenopdrachtnemers worden verricht alsmede van de tijdstippen waarop zij worden uitgevoerd

Aard van de werkzaamheden	Voorziene tijdstip van uitvoering	Coördinatie door
<Vul aard van de werkzaamheden in>	<Vul moment van uitvoering in>	<Vul coördinator in>
<Vul aard van de werkzaamheden in>	<Vul moment van uitvoering in>	<Vul coördinator in>
<Vul aard van de werkzaamheden in>	<Vul moment van uitvoering in>	<Vul coördinator in>
<Vul aard van de werkzaamheden in>	<Vul moment van uitvoering in>	<Vul coördinator in>

Annex VII Verrekening van wijzigingen van lonen, sociale lasten, prijzen, huren en vrachten

Artikel 1

Algemeen

Indien in vergelijking met de lonen en/of prijzen op de uiterste datum voor de ontvangst van de inschrijvingen van de Overeenkomst gedurende de realisatie van het Werk en, indien overeengekomen, gedurende de Meerjarige Onderhoudsperiode wijzigingen optreden zullen de uit deze wijzigingen voortvloeiende hogere of lagere kosten met de Opdrachtnemer worden verrekend conform deze annex.

Artikel 2

Verrekeningsgrondslag

De prijzen zijn vast voor de duur van het eerste contractjaar.

De prijs kan één maal per contractjaar, voor het eerst ingaande een jaar na 1 januari volgend op de datum ondertekening en vervolgens ieder kalenderjaar worden aangepast.

De wijziging vindt plaats aan de hand van het CBS indexcijfer Productie gebouwen, prijsindex 2015=100 Gewijzigd op: 30 juli 2021 met basisjaar 2015 (of bij wijziging door CBS van het basisjaar tijdens de contractduur het meest recente basisjaar). Het indexcijfer wordt afgerond op twee decimalen.

Voor het indexeren geldt de jaar op jaar methode, waarbij de peilmaand drie maanden voor het moment van indexering ligt. Indien Opdrachtnemer gebruik wenst te maken van de mogelijkheid om te indexeren, dient Opdrachtnemer het indexeringsverzoek uiterlijk twee maanden voor de beoogde ingangsdatum van die indexering schriftelijk voor te leggen aan de contactpersoon van Opdrachtgever. Voor deze Raamovereenkomst geldt dat de indexering per maand januari kan plaatsvinden, de peilmaand ten behoeve van het bepalen van de indexering is oktober.

De indexering wordt vastgesteld volgens de methode:
Jaar mutatie indexcijfer maand nieuw t.o.v. maand oud, conform onderstaande berekening. Ter verduidelijking zijn tussen haakjes de jaren aan onderstaande voorbeeld berekening toegevoegd.

$$\frac{\text{Indexcijfer nieuwe maand (oktober 2021)} - \text{Indexcijfer oude maand (oktober 2020)}}{\text{Indexcijfer oude maand (oktober 2020)}} \times 100\%$$

De CBS gegevens van "Productie gebouwen, prijsindex 2015=100 gewijzigd op: 30 juli 2021, met basisjaar 2015 (2015=100) kunnen via onderstaande link worden verkregen:

[CBS index Productie gebouwen, prijsindex 2015=100](#)

Opdrachtnemer geeft in het indexeringsverzoek duidelijk de berekeningsmethode van het indexeringspercentage, met een duidelijke verwijzing naar de herkomst van de gebruikte indexcijfers, aan.

Indien het indexeringsverzoek niet correct is ingediend, dan wordt deze geretourneerd en niet in behandeling genomen. Indexering achteraf van voorgaande jaren is niet mogelijk.

De prijsaanpassingen mogen pas worden geëffectueerd na schriftelijke goedkeuring van de contactpersoon van Opdrachtgever.

Artikel 4

Facturering

1. Het verrekenbare bedrag dient op een afzonderlijke debet- dan wel creditfactuur te worden ingediend conform § 33 UAV-GC 2005.
2. Het verzoek van de Opdrachtnemer om afgifte van een prestatieverklaring conform § 33 lid 3 UAV-GC 2005 dient vergezeld te gaan van een onderbouwing waaruit blijkt hoe het te verrekenen bedrag conform artikel 2 lid 1 van deze annex is berekend.
3. Het verzoek als bedoeld in lid 2 moet zijn ingediend binnen 12 weken na verschijnen van de definitief vastgestelde indexcijfers voor de productgroepen die van toepassing zijn verklaard in deze Overeenkomst.
4. Aanvullend op artikel 14 Basisovereenkomst dienen de facturen voorzien te zijn van de tekst "risicoregeling", alsmede de termijnen en de initiële termijnbedragen waarop de verrekening betrekking heeft.

Annex VIII Stelposten

Met inachtneming van hetgeen is gesteld in § 34 UAV-GC 2005 is bij de Overeenkomst en in het daarop betrekking hebbende totaalbedrag als genoemd in de Basisovereenkomst artikel 2 lid 4 een stelpost opgenomen van € 823.500.- exclusief omzetbelasting.

Binnen deze aanbesteding vallen het ontwerp en realisatieopgave voor de locaties Dordrecht, Lauwersoog, Arnhem en IJmuiden binnen de scope van de opdracht. Inschrijver dient bij zijn inschrijving een vaste prijs af te geven voor de werkzaamheden die voortvloeien uit het Voorlopig Ontwerp⁺ om te komen tot een realisatie van de vier locaties. Voor de realisatie van de watersteunpunten heeft Opdrachtgever een hoge duurzaamheidsambitie gesteld. Om deze ambitie te verwezenlijken is gedurende de contractvoorbereidingsfase een voorlopig ontwerp opgesteld waarin deze duurzaamheidsambities zijn ingevuld en voorgeschreven in de betreffende Vraagspecificatie Eisen. Om de mogelijkheid te hebben om aanvullende duurzaamheidskansen of optimalisaties die aangedragen worden door Opdrachtnemer invulling te geven, heeft Opdrachtgever ervoor gekozen om een stelpost op te nemen van € 823.500,-. In de inschrijffase wordt van inschrijver verwacht per locatie een dossier op te stellen waarbij de duurzaamheidskansen worden benut voor de beschikbare stelpost. Inschrijver heeft wel de ruimte om naar eigen inzicht de verdeling van de stelpost per locatie te bepalen. De totale som van de uitgaven die in het kader van de stelpost worden gedaan mogen niet hoger uitvallen dan het taakstellend budget van de stelpost van € 823.500 voor het gehele werk. Inschrijver dient bij het uitwerken van het kansendossier met betrekking tot de gunningscriteria voor het af te prijzen deel rekening mee te houden.

Indien Opdrachtgever en Opdrachtnemer tot het besluit komen om de aangeboden of aanvullende geïnventariseerde duurzaamheidskansen toe te passen, worden mogelijke meerkosten vergoed aan Opdrachtnemer d.m.v. deze stelpost en vastgelegd als een Wijziging. De meerkosten t.o.v. de Inschrijving dienen daarbij inzichtelijk te worden gemaakt door Opdrachtnemer in het kansenplan.

Annex IX Bankgarantie

De ondergetekende ... 1)

gevestigd te ... 2)

hierna te noemen 'de borg',

stelt zich hierbij, onder afstanddoening van alle bij de wet aan borgen toegekende verweermiddelen,

tegenover De Staat der Nederlanden, Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat,
gevestigd te 's -Gravenhage

hierna te noemen 'de Opdrachtgever',

tot borg voor de richtige nakoming

door ... 3)

gevestigd te ... 4)

door ... 3)

gevestigd te ... 4)

door ... 3)

gevestigd te ... 4)

door ... 3)

gevestigd te ... 4)

hierna te noemen 'de Opdrachtnemer',

van diens verplichtingen, voortvloeiend uit de Overeenkomst met zaaknummer 31172127 betreffende het navolgende door de Opdrachtgever opgedragen en door de Opdrachtnemer te realiseren:
het Werk, te weten het Ontwerpen en uitvoeren van nieuwbouw en renovatie van 4 Watersteunpunten (Cluster 1),

zulks tot een bedrag van € ..., zegge ... ⁵⁾.

Op grond van deze bankgarantie verbindt de borg zich op eerste schriftelijk verzoek van de Opdrachtgever, onder mededeling dat de Opdrachtnemer in gebreke is gebleven met de richtige nakoming van de in de Overeenkomst omschreven verplichtingen, ten hoogste bovengenoemd bedrag aan de Opdrachtgever te voldoen, indien de borg van de Opdrachtgever een afschrift heeft ontvangen van een door de Opdrachtgever aan de Opdrachtnemer gerichte aangetekende brief waarin de Opdrachtgever de Opdrachtnemer kennis geeft van zijn voornemen de bankgarantie in te roepen en waarvan de verzenddatum ten minste 14 dagen is verstreken

en

indien door de Opdrachtnemer voorafgaand aan het verstrijken van de hiervoor genoemde termijn van 14 dagen geen bewijs, bijvoorbeeld in de vorm van een ontvangstbevestiging van de Raad van Arbitrage voor de Bouw, aan de borg is overgelegd dat door hem een spoedgeschil bij de Raad van Arbitrage aanhangig is gemaakt.

Indien de Opdrachtnemer voorafgaand aan het verstrijken van de meergenoemde termijn een bewijs aan de borg heeft overgelegd dat hij een spoedgeschil als eerder bedoeld aanhangig heeft gemaakt, is de Opdrachtgever slechts gerechtigd de bankgarantie in te roepen nadat de Raad van Arbitrage in eerste aanleg dienovereenkomstig heeft beslist.

Deze zekerheidstelling blijft overeenkomstig het bepaalde in § 38 UAV-GC 2005 van kracht totdat de Opdrachtnemer aan zijn verplichtingen voortvloeiend uit de Overeenkomst heeft voldaan.

Indien de Opdrachtgever nalaat de ten behoeve van deze zekerheidstelling overgelegde bescheiden aan de Opdrachtnemer te retourneren, is de Opdrachtnemer gerechtigd de borg schriftelijk te verzoeken deze zekerheidstelling te beëindigen.

De borg is gerechtigd deze zekerheidstelling te beëindigen, indien de Opdrachtnemer een afschrift van dit verzoek per aangetekende brief heeft gezonden aan de Opdrachtgever en laatstgenoemde niet binnen een maand na dagtekening van de aangetekende brief aan de borg schriftelijk heeft meegedeeld daarmee niet in te stemmen.

Aldus opgemaakt en ondertekend,

Plaats	...	7)
Datum	...	8)
Borg	...	9)
Handtekening	...	10)

- 1) Naam van de borg
- 2) Volledig adres van de Borg
- 3) Naam van de Opdrachtnemer
- 4) Volledig adres van de Opdrachtnemer
- 5) Waarde van de zekerheidstelling m.b.t. het Werk(zie artikel 17 Basisovereenkomst)
- 7) Plaats van ondertekening
- 8) Datum van ondertekening
- 9) Naam van de Borg
- 10) Handtekening van de Borg

Annex X Verzekeringen

Niet van toepassing.

Annex XI Geschillenregeling Raad van Deskundigen

Niet van toepassing.

Annex XII Vervallen

Annex XIII Informatie

In het kader van deze Overeenkomst wordt de volgende informatie aan de Opdrachtnemer ter beschikking gesteld.

- De informatie van deze Annex XIII is vermeld in de Vraagspecificatie eisen waar voor de betreffende locatie de beschikbare informatie is opgenomen.

Annex XIV Vergunningenscan

De vergunningen/meldingen dienen waar mogelijk zo snel mogelijk ingediend.

De volgende vergunningen en meldingen dienen in iedere geval door de Opdrachtnemer te worden aangevraagd (deze lijst is niet uitputtend). Tijdens de Ontwerpfase dient het overgrote deel ingediend te worden.

Vergunning/melding	Bevoegd gezag (locatie afhankelijk)	Doorlooptijd	Opmerking
Vergunningen Opdrachtnemer			
M.e.r.-beoordelingsplicht	Provincie (locatieafhankelijk)	6 weken	Geen
Waterwet	Provincie en Waterschap Locatie afhankelijk	8 weken (reguliere procedure) of 6 maanden (uitgebreide procedure)	Geen
Lozingen	Gemeente Locatie afhankelijk	8 weken	Geen
Werkwater	Gemeente afhankelijk	8 weken	Geen
Werkwater (standpijp)	Locatie afhankelijk bij leverancier	N.N.B.	Geen
Vergunning in- en uitlaat TEO systeem	Rijkswaterstaat Locatie afhankelijk	N.N.B.	Geen
TEO Installatie; doorvoeren/aansluitingen door regionale waterkeringen	Rijkswaterstaat / ILT Locatie afhankelijk	N.N.B.	Geen.
Omgevingsvergunning met betrekking tot de bouw	Gemeente en Port of Rotterdam Locatie afhankelijk	8 weken, maar kan verlengd worden met steeds 6 weken.	Moet Z.S.M.
WBR vergunning (Wet Beheer RWS)	Rijkswaterstaat	N.N.B.	Vergunning op RWS terrein.
Ontheffing houtopstanden Rijkswaterstaat:	Ministerie van Economische Zaken	N.N.B.	Generieke verkregen vergunning

Boswet; Wet natuurbescherming: Vellen en herplanten van houtopstanden			
Saneren van de bouw grond	Gemeente Locatie afhankelijk (uitgezonderd locatie Dordrecht)	8 tot 16 weken	Geen. Reeds tzt ingang gezet
Vergunning kabels en leidingen	Gemeente Locatie afhankelijk (uitgezonderd locatie Dordrecht)	8 weken	Geen, reeds tzt ingang gezet
Bouwplaats vergunning en tijdelijke verkeersmaatregel	Gemeente Locatie afhankelijk	Minimaal 15 werkdagen	Geen
Omgevingsvergunningen TEO	Gemeente Locatie afhankelijk	8 weken	Geen

Annex XV Garanties

De Opdrachtnemer garandeert de volgende onderdelen van het door hem gerealiseerde Werk gedurende de daarbij vermelde periode. De garantie houdt in dat de onderdelen van het Werk gedurende de garantieperiode blijven voldoen aan de eisen voortvloeiende uit de Overeenkomst.

Indien tijdens de garantieperiode blijkt dat een onderdeel van het door de Opdrachtnemer gerealiseerde Werk niet of niet langer voldoet aan één of meerdere eisen, zal de Opdrachtnemer voor zijn rekening en risico, op eerste schriftelijk verzoek van de Opdrachtgever, het onderdeel herstellen of vervangen en wel zodanig dat het onderdeel weer (geheel) voldoet aan de eisen.

In de schriftelijke aanzegging van de Opdrachtgever wordt een redelijke termijn vermeld, waarbinnen de Opdrachtnemer met het herstel of de vervanging moet zijn aangevangen en een redelijke termijn waarbinnen het herstel of de vervanging moet zijn voltooid. Indien de Opdrachtnemer geen gevolg geeft aan de schriftelijke aanzegging van de Opdrachtgever, is de Opdrachtgever gerechtigd, zonder nadere sommatie of ingebrekestelling, het herstel of de vervanging voor rekening van de Opdrachtnemer door derden te laten uitvoeren.

De garantieverplichting van de Opdrachtnemer vervalt in die gevallen waarbij de Opdrachtnemer bewijst dat het niet voldoen aan de eisen een gevolg is van factoren die niet voor zijn rekening en/of risico komen.

Het bepaalde in § 28 en § 32 UAV-GC 2005 is uitdrukkelijk niet van toepassing in het kader van de garantieverplichtingen van de Opdrachtnemer.

Indien gedurende de garantieperiode(s) één van de partijen gebreken aan het door de Opdrachtnemer gerealiseerde Werk constateert of er aanwijzingen zijn dat deze kunnen worden verwacht, stelt zij de andere partij daarvan schriftelijk op de hoogte. Uiterlijk één maand voor het verstrijken van elke garantieperiode, nemen de Opdrachtgever en de Opdrachtnemer gezamenlijk de toestand op waarin het desbetreffende onderdeel van het door de Opdrachtnemer gerealiseerde Werk verkeert. De Opdrachtgever neemt daartoe het initiatief. De toestand wordt vastgelegd in een door beide partijen ondertekend proces-verbaal. § 46 UAV-GC 2005 is tijdens de garantieperiode van overeenkomstige toepassing.

De Opdrachtgever zal regulier onderhoud (laten) uitvoeren met betrekking tot het door de Opdrachtnemer opgeleverde Werk, zodanig dat: de veiligheid voor mens en omgeving is gewaarborgd en

- het gebruik van het werk door de gebruiker als comfortabel wordt ervaren en
- het werk blijft functioneren en presteren en in stand wordt gehouden.

Onderdeel	Duur garantieperiode
• de toegepaste constructies en fundering	10 jaar
• de afgewerkte bouw tegen condensvorming door verkeerde toepassing van isolatie.	10 jaar

• prefab betononderdelen.	10 jaar
• natuurstenen, keramische, bitumineuze, teerhoudende en kunststof dakbedekkingen en goten, alsmede aansluiting daarvan aan onderdelen in of aan deze dakbedekkingen en goten. • isolerend dubbelglas.	10 jaar
• dakisolatie en andere isolatie.	10 jaar
• het gevelmetselwerk incl. de aansluitingen • de betegelde vloeren en wanden.	10 jaar
• de stalen, aluminium en houten puien/kozijnen.	10 jaar
• de kitvoegen.	5 jaar
• poedercoating op (verzinkt) staal en aluminium.	5 jaar
• de dekvloeren.	5 jaar
• composiet- of natuurstenen bekledingen.	5 jaar
• het stukadoorwerk.	5 jaar
• het schilderwerk, afbouwend.	5 jaar
• kunststof vloerafwerking.	5 jaar
• glazen bouwstenen.	5 jaar
• buiten- en binnenriolering.	5 jaar
• tegen het kromtrekken van beweegbare delen in binnen- en buitenkozijnen.	2 jaar
• alle installaties.	2 jaar
• hang -en sluitwerk, brievenbussen en soortgelijke materialen.	2 jaar
• sanitair.	2 jaar

Bijlage A Schadebeoordeling- en Meetmethoden Bovenbouw

NVT

Annex XVI Prestatiemeten

Artikel 1 Prestatiemeten

Onder prestatiemeten wordt verstaan het meten van de kwaliteit van de onderlinge samenwerking tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer. Prestatiemeten is niet gericht op het meten van contractuele prestaties.

Artikel 2 Toepassen van prestatiemeten

De context en toelichting van prestatiemeten is opgenomen in de Handreiking prestatiemeten Rijkswaterstaat. Deze Handreiking is openbaar gemaakt op de website van Rijkswaterstaat.

Artikel 3 Vragenlijst

Éénmaal per kwartaal beantwoorden zowel Opdrachtnemer als Opdrachtgever ieder afzonderlijk, in het kader van de contractmeting een vragenlijst zoals opgenomen in bijlage B van de vigerende Handreiking prestatiemeten Rijkswaterstaat. Hiervoor zal door de Opdrachtgever een hulpmiddel ter beschikking worden gesteld. Tevens wordt de motivering vastgelegd, behorend bij de waardering op basis van de vragenlijst.

Artikel 4 Voortgangsgesprek

Éénmaal per kwartaal voeren Opdrachtgever en Opdrachtnemer op basis van de resultaten van de van beide zijden ingevulde vragenlijst een gesprek over de samenwerking.

Artikel 5 Verslag

De afspraken die in het voortgangsgesprek gemaakt zijn, worden in een verslag vastgelegd. Het scoreformulier wordt door Opdrachtgever en Opdrachtnemer voor gezien ondertekend.

Artikel 6 Uitvoeringsperformance

De contractmeting vormt de basis voor beoordeling op contractniveau en bedrijfsniveau. Het gewogen gemiddelde van de vijf meest recente beschikbare bedrijfskwartaalscores over een periode van maximaal tien kwartalen is de uitvoeringsperformance.

Artikel 7 Rechtsbescherming

Voor geschillen tijdens de uitvoering is de Raad van Arbitrage voor de Bouw bevoegd. Daarom is zij ook geschikt om geschillen ten aanzien van prestatiemeten te beslechten voor zover deze geschillen betrekking hebben op bijvoorbeeld de totstandkoming van de contractmeting, de wijze van uitvoering en de toepassing van prestatiemeten bij contractverlenging.

Voordat een geschil aan de Raad van Arbitrage voor de Bouw wordt voorgelegd, bestaat er een laagdrempelige mogelijkheid om potentiële geschillen via de Klachtenregeling prestatiemeting op te lossen.