

Aanbesteding: het meerjarig onderhoud van de gebouwgebonden E- & W- installaties t.b.v. Veiligheidsregio Limburg-Noord
Aanbestedende Dienst: Veiligheidsregio Limburg-Noord
Referentie: VRLN-2022-VRLN-HS-018

Toelichting:

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Beschrijvend document, paragraaf 1.4

Vraag:

In deze paragraaf wordt verwezen naar bijlage 16. Wij nemen aan dat het gaat om bijlage 17 (overzicht panden 2022). Is onze aanname juist?

Antwoord:

Het betreft bijlage 15 (overzicht panden).

Percelen:

P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023

Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Beschrijvend document, paragraaf 1.10

Vraag:

In de planning staat dat de 2e NvI op 15 februari wordt gepubliceerd waarna de deadline van indiening gepland is op 24 februari. Dit is een termijn van negen dagen. Volgens de aanbestedingswet (artikel 2.54, lid 1) moet tussen het verstrekken van nadere inlichtingen en het indienen van de inschrijving minstens 10 dagen zitten. Daarom willen wij u vragen om de deadline van indienen met minstens 1 dag te verlengen. Aangezien dit op een zaterdag valt, willen wij u vragen om dit te verlengen t/m 27 februari. Gaat u akkoord? Zo niet, dan ontvangen wij graag een tegenvoorstel.

Antwoord:

De inschrijftermijn wordt/is verlengd tot 27 februari 2023 om 10.00 uur.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023

Label: Inhoud

Ref.nr. 3 **Onderwerp:** Beschrijvend document, paragraaf 2.8

Vraag:
Waarom hanteert u de CPI Alle Huishoudens in plaats van de CPI Bouwnijverheid?

Antwoord:
AD gaat akkoord met het hanteren van de CPI Bouwnijverheid.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023

Label: Inhoud

Ref.nr. 4 **Onderwerp:** O-prognose

Vraag:
Werkt u met O-prognose en zo ja, heeft u een bestand waarin de installatiecondities zijn ingevuld?

Antwoord:

Nee, de condities staan in de installatielijst. VRLN gebruikt het IPOS systeem waarin alle MJOP's zijn gemaakt

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
5

Onderwerp:
NEN3140

Vraag:

Is de gevraagde optieprijs voor de NEN3140 inspecties m.b.t. de E-installaties per jaar of prijs per keuring?

Antwoord:

De prijs is voor de keuring van de gehele installatie.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
6

Onderwerp:
Beschrijvend document, paragraaf 2.7

Vraag:

Bedoelt u met punt 1 het door inschrijver meermaals inschrijven op 1 perceel? Indien onze interpretatie niet klopt, dan ontvangen wij graag een

toelichting.

Antwoord:

Deze interpretatie is correct.

Percelen:

P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster
Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op:

31-01-2023

Label:

Inhoud

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Beschrijvend document, paragraaf 5.2

Vraag:

Inschrijvers moeten de documenten voor elk perceel apart indienen. Echter is de inhoud van sommige documenten, waaronder het UEA en referentieblad, gelijk voor elk perceel. Mogen inschrijvers deze documenten 1 keer uploaden als we in het UEA duidelijk aangeven op welke percelen wordt ingeschreven? Dit verlaagt de administratieve last voor inschrijvers behoorlijk. Indien niet akkoord, ontvangen wij graag een toelichting.

Antwoord:

Akkoord

Percelen:

P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster
Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op:

31-01-2023

Label:

Inhoud

Ref.nr.

Onderwerp:

8 Beschrijvend document, paragraaf 5.2.2

Vraag:

Wij nemen aan dat u met subcriteria doelt op K.1. en K.2. kwaliteitscriteria.
Klopt onze aanname?

Antwoord:

Aanname klopt.

Percelen:

P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster
Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
9

Onderwerp:

Bijlage 12 Technische omschrijving, paragraaf 2.1

Vraag:

U verwijst voor de huidige condities naar bijlage 17. Is het juist dat hiermee
de kolom "HC" wordt bedoeld als score per element?

Antwoord:

Inderdaad.

NB.: HC staat voor huidige conditie.

Percelen:

P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster
Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
10

Onderwerp:
Bijlage 12 Technische omschrijving Paragraaf 2.2

Vraag:

De te plaatsen componenten dienen voorzien te zijn van DNV-GL (KEMA-keur) of CEE-normering. Mogen we ervan uitgaan dat voor de huidige aanwezige installaties deze normeringen aanwezig en aangebracht zijn?

Antwoord:

Neen.

Percelen:

P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Bijlage 12 Technische omschrijving, paragraaf 2.2

Vraag:

DNV-GL is geen norm maar een kwaliteitssysteem van DNV. Graag deze verwijzing verwijderen. Het volstaat ons inziens om naar de CE-normeringen te verwijzen. Indien niet akkoord, ontvangen wij graag een toelichting.

Antwoord:

Akkoord.

Percelen:

P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 12
Onderwerp: Bijlage 12 Technische omschrijving, paragraaf 2.2

Vraag:

Het leveren en aanbrengen van alle benodigde en door de fabrikant /leverancier voorgeschreven of geadviseerde verbruiksmaterialen, middelen en onderdelen zoals filters, V-snaren en kleine componenten behoort tot de scope. Kan Opdrachtgever een filterlijst aanleveren, zodat inschrijvers een juiste filterprijs kunnen bepalen?

Antwoord:

Neen, een dergelijke filterlijst kan niet aangeleverd worden.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 13
Onderwerp: Bijlage 12 Technische omschrijving, paragraaf 2.2

Vraag:

Het leveren van klimmateriaal behoort tot de scope. Wij nemen aan dat hiermee geen hoogwerkers wordt bedoeld. Voor inschrijvers is het namelijk niet bekend waar deze noodzakelijk zijn. Klopt onze aanname?

Antwoord:

Hoogwerkers zitten níét in de scope en dienen in voorkomende gevallen in overleg met AD (tegen meerprijs) ingezet te worden.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray

P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert
Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
14 Bijlage 12 Technische omschrijving, paragraaf 2.7

Vraag:
Opdrachtgever vraagt installatieverantwoordelijkheid conform de NEN3140.
Om dit te waarborgen moet e.e.a. zijn geformaliseerd voor de startdatum.
Graag treden wij in de implementatiefase met u in overleg m.b.t. de juridisch
aspecten, verantwoordelijkheden, risico's en demarcatie en we willen dit
graag schriftelijk vastleggen. Bent u hiertoe bereid?

Antwoord:
Akkoord.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster
Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert
Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**
15 Bijlage 13 Programma van eisen, eis 9

Vraag:
Hoe ziet u de toegang tot onbemande panden voor zich waarvoor mogelijk
via GBS urgente meldingen binnenkomen, zowel binnen als buiten
kantoortijden?

Antwoord:
Er zijn mensen oproepbaar die toegang kunnen verschaffen

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
16

Onderwerp:
Bijlage 13 Programma van eisen, eis 14

Vraag:
Wat zou volgens u zo'n aanleiding kunnen zijn?

Antwoord:
Wanneer afgeweken wordt van algemeen geaccepteerde (ongeschreven) regels en wetten.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
17

Onderwerp:
Bijlage 13 Programma van eisen, eis 15

Vraag:
Wat kan een reden zijn om geselecteerde onderaannemers vooraf te weigeren tijdens de looptijd van het contract?

Antwoord:

Eerder opgedane slechte ervaringen of indien een onderaannemer of diens personeel verwickeld is of raakt in een juridische procedure m.b.t. de (kwaliteit van de) uitvoering van werkzaamheden door die onderaannemer, kunnen reden zijn een dergelijke onderaannemer vooraf te weigeren.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023

Label: Inhoud

Ref.nr. 18 **Onderwerp:** Bijlage 13 Programma van eisen, eis 15

Vraag:
Wij nemen aan dat, indien inschrijver op zoek moet naar een andere onderaannemer, eventuele kostenverhoging verrekenbaar is. Is onze aanname juist?

Antwoord:
Deze aanname is onjuist. Over eventuele kostenverhogingen als gevolg van wisseling van een onderaannemer, kunnen/zullen partijen in redelijkheid en billijkheid met elkaar in overleg gaan.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023

Label: Inhoud

Ref.nr. 19 **Onderwerp:** Bijlage 13 Programma van eisen, eis 16

Vraag:

Wij nemen aan dat de kosten welke niet inbegrepen zijn in de overeenkomst wel verrekenbaar zijn. Klopt onze aanname?

Antwoord:

Als hier "meerwerk" wordt bedoeld, dan is hierover vooraf overleg en goedkeuring geweest/vereist met resp. van de AD en is er ook vooraf goedkeuring gegeven over de hoogte van die eventuele meerprijs.

Percelen:

P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

20

Onderwerp:

Bijlage 13 Programma van eisen, eis 32

Vraag:

Dient er ook vooraf toestemming gevraagd te worden voor bijvoorbeeld het spanningsloos maken van een verlichtingsgroep, bijvoorbeeld tijdens het herstellen van een lamp of wandcontactdoos?

Antwoord:

Ja, er dient altijd vooraf toestemming te worden gevraagd (én verkregen). Dit met het oog op het uitschakelen van bedrijfskritische apparatuur.

Percelen:

P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.

21

Onderwerp:

Bijlage 13 Programma van eisen, eis 32

Vraag:

Is mondeling toestemming ter plaatse voldoende tijdens een nachtelijke situatie of dient dit ook schriftelijk? Zo ja, hoe ziet u dit voor zich?

Antwoord:

In een dergelijk geval zal het naar alle waarschijnlijkheid gaan om een noodsituatie, waarbij mondelinge toestemming voldoende/akkoord is.

Percelen:

P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op:

31-01-2023

Label:

Inhoud

Ref.nr.

22

Onderwerp:

Bijlage 13 Programma van eisen, eis 38

Vraag:

Is er een actueel MJOP beschikbaar en mogen inschrijvers deze ontvangen?

Antwoord:

De MJOP's zullen t.z.t. aan de gegunde partij worden verstrekt.

Percelen:

P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 23
Onderwerp: Bijlage 13 Programma van eisen, eis 38

Vraag:
Hoe ziet het gebouwdossier eruit en welke informatie verlangt u van ons gedurende de overeenkomst?

Antwoord:
N.a.v. de eisen 38 en 39, zullen partijen in het 1e contractjaar met elkaar in overleg treden over de inrichting van het gebouwdossier alsook over de wijze waarop de daarvoor benodigde informatie wordt gegenereerd.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 24
Onderwerp: Beschrijvend document, par. 2.7 onder 11

Vraag:
Het bepaalde inzake onduidelijkheden en/of tegenstrijdigheden gaat verder dan de wet op dit punt lijkt toe te staan. De inschrijver wordt bij wet geacht tijdens de precontractuele fase te waarschuwen voor kennelijke tekortkomingen, dus zaken die een vakman in het kader van het prijzen van een bestek direct zouden moeten opvallen. Hij hoeft de aanbestedingstukken niet diepgaand te onderzoeken op mogelijke fouten. Wij menen dat u met onduidelijkheden en/of tegenstrijdigheden heeft bedoeld 'kennelijke onduidelijkheden en/of tegenstrijdigheden voor zover de inschrijver deze binnen de door hem gegunde tijd redelijkerwijze had kunnen ontdekken'. Is onze aanname juist?

Antwoord:
Aanname klopt.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023

Label: Inhoud

Ref.nr. 25 **Onderwerp:** Beschrijvend document, par. 3.4

Vraag:
Inschrijver kan het certificaat verstrekken. Is dit voldoende?

Antwoord:
Als dit certificaat de door AD bedoelde verklaring van de verzekeringsmaatschappij is, dan is dat certificaat voldoende.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023

Label: Inhoud

Ref.nr. 26 **Onderwerp:** Beschrijvend document, par. 3.4

Vraag:
Bent u in het bezit van een CAR- of soortgelijke verzekering of dient inschrijver deze af te sluiten?

Antwoord:

AD is niet in het bezit van een CAR-verzekering. Opdrachtnemer dient deze zelf af te sluiten.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 27
Onderwerp: Art. 1.2 overeenkomst

Vraag:
Kunt u bevestigen dat wijzigingen in de overeenkomst die worden overeengekomen in de NvI in rangorde boven de overeenkomst komen?

Antwoord:
De NvI prevaleert boven de gepubliceerde conceptovereenkomst.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 28
Onderwerp: Art. 2 (overeenkomst) en 1.6 duur overeenkomst (beschrijvend document)

Vraag:
Kunt u bevestigen dat verlenging van de overeenkomst altijd gezamenlijk wordt genomen?

Antwoord:

Partijen besluiten - ná ommekomst van de initiële contractperiode -
gezamenlijk tot het wel of niet verlengen van de overeenkomst.

Percelen:

P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster
Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op:

31-01-2023

Label:

Contract

Ref.nr.

29

Onderwerp:

initiële looptijd contract

Vraag:

In de conceptovereenkomst staat in 2.3 dat de initiële looptijd 2 jaar is
terwijl in 2.6 staat dat de initiële looptijd 4 jaar is. Wat is de exacte initiële
looptijd van het contract?

Antwoord:

De initiële looptijd van de overeenkomst is 2 jaar met 2 x 1 optiejaar.

Percelen:

P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster
Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op:

31-01-2023

Label:

Contract

Ref.nr.

30

Onderwerp:

Art. 3.2 overeenkomst

Vraag:

Opdrachtnemer ziet op dit moment extreme stijgingen in grondstoffen en materialen die de kosten van het werk aanzienlijk verhogen en verwacht dat deze kosten nog verder zullen stijgen. Daarnaast constateert opdrachtnemer dat bepaalde grondstoffen en materialen een lage beschikbaarheid hebben. Dit onbekende risico in prijzen zal leiden tot een disproportionele verhoging van de inschrijving. Is Opdrachtgever bereid om dit risico te verplaatsen naar de uitvoering en met elkaar de feitelijke verhogingen te verrekenen?

Antwoord:

Tussentijdse stijgingen van kostencomponenten worden normaliter "afgedekt" door de reguliere, tussen partijen overeengekomen indexering. In disproportionele gevallen staat AD open voor overleg.

Percelen:

P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op:

31-01-2023

Label:

Contract

Ref.nr.
31

Onderwerp:
Art. 5.1 AIV

Vraag:

Kunt u bevestigen dat u uit eigen beweging de informatie verstrekt die nodig is voor het uitvoeren van de overeenkomst?

Antwoord:

Ja, dat kan AD bevestigen.

Percelen:

P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
32 **Onderwerp:**
contract

Vraag:
in artikel 2.6 staat dat bij onvoldoende prestatie het contract pas wordt ontbonden na 4 jaar wanneer de initiële looptijd is verstreken. Klopt dit?

Antwoord:
De gedachte achter deze bepaling is dat partijen streven naar een langjarige samenwerking, waarbij langs de weg van contractmanagement de kwaliteit /tevredenheid van elkaars prestaties zal worden gemonitord. Mocht gedurende de initiële periode reeds blijken dat die kwaliteit niet het gewenste niveau heeft, zal/zullen een of beide optiejaren niet gelicht worden.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Contract

Ref.nr.
33 **Onderwerp:**
contract

Vraag:
Artikel 2.8: Geldt er geen opzegtermijn na verloop van de 9 jaar contractduur?

Antwoord:
Er zal alsnog een opzegtermijn (van een half jaar) aan artikel 2.8 van de conceptovereenkomst worden toegevoegd.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray

P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert
Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Contract

Ref.nr.
34

Onderwerp:
contract

Vraag:
artikel 3.4: Gaat u er mee akkoord om de betalingstermijn te wijzigen in
betaling achteraf per maand?

Antwoord:
Akkoord, zie ook de antwoorden op de vragen 70 en 72.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster
Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert
Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Contract

Ref.nr.
35

Onderwerp:
Algemene inkoopvoorwaarden

Vraag:
Artikel 27: Hierin is opgenomen dat we zonder toestemming geen
uitzendkrachten mogen inzetten? Waarom wordt deze eis gesteld? Kan deze
eis vervallen, en indien nee, wat zijn de criteria hiervoor?

Antwoord:
Deze eis wordt gesteld om de gewenste kwaliteit van de dienstverlening
annex van de in te zetten menskracht zo goed als mogelijk te waarborgen c.
q. te bewaken.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023

Label: Contract

Ref.nr.
36

Onderwerp:
Art. 7.3 AIV

Vraag:

Bent u bereid de boete te laten vervallen? Zo niet, bent u bereid de boete te maximeren op € 10.000,- en de bepaling wederkerig te maken?

Antwoord:

Nee, artikel 7.3 blijft onverkort van kracht, met dien verstande dat AD bereid is deze bepaling wederkerig te maken.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023

Label: Contract

Ref.nr.
37

Onderwerp:
Art. 11.1 AIV

Vraag:

Kunt u bevestigen dat u contractant altijd eerst schriftelijk in gebreke stelt met gunning van een redelijke termijn?

Antwoord:

Ja, dat kan AD bevestigen.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster
Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023

Label: Contract

Ref.nr.
38

Onderwerp:
Art. 14.1 AIV

Vraag:

Kunt u bevestigen dat de vrijwaring overeenkomstig de
aansprakelijkheidsbepaling van toepassing is?

Antwoord:

Ja, dat kan AD bevestigen.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster
Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023

Label: Contract

Ref.nr.
39

Onderwerp:
Art. 14 AIV

Vraag:

De aansprakelijkheid is niet beperkt in soort schade. Dit is voor inschrijver
niet acceptabel met het oog op een verantwoorde bedrijfsvoering. Bent u
bereid om de aansprakelijkheid te beperken tot directe materiele schade
inclusief eventueel daaruit voortvloeiende gevolgschade, e.e.a. conform

voornoemde bedragen? Indien u hier niet mee akkoord bent ontvangen wij graag een tegenvoorstel.

Antwoord:

Ja, AD is bereid om de aansprakelijkheid te beperken tot directe materiële schade incl. eventuele daaruit voortvloeiende gevolgschade.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert
Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Contract

Ref.nr.
40

Onderwerp:
Art. 14 AIV

Vraag:

De aansprakelijkheid is slechts in totaliteit beperkt. Bent u bereid de aansprakelijkheid tevens per gebeurtenis te beperken? Bij een opdrachtsom van 200K per jaar bijvoorbeeld tot € 250.000,-. Bent u hiermee akkoord?

Antwoord:

Ja, AD is bereid om de aansprakelijkheid per gebeurtenis te beperken.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert
Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Contract

Ref.nr.
41

Onderwerp:
Art. 14.6 AIV

Vraag:

Kunt u bevestigen dat de opdrachtsom per jaar leidend is voor de aansprakelijkheidsbepaling voor zover het een onderhoud /serviceovereenkomst betreft?

Antwoord:

Ja, dat kan AD bevestigen.

Percelen:

P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op:

31-01-2023

Label:

Contract

Ref.nr.
42

Onderwerp:
Art. 15 AIV

Vraag:

Het is vaste wetgeving dat als een boete is overeengekomen, die afspraak niet kan worden omzeild door naast of in de plaats daarvan schadevergoeding te vragen. Is opdrachtgever bereid eventuele opgelegde boetes te kwalificeren als een gefixeerde schadevergoeding, zoals deze zijn bedoeld?

Antwoord:

Bepalingen over contractuele boetes zijn van regelend recht. Dat betekent dat er in contracten van afgeweken mag worden. Artikel 15 AIV ziet op het geval dat er schade wordt geleden aan de zijde van AD en het overeengekomen boetebedrag de betreffende schade niet dekt. In dat geval behoudt AD zich het recht voor om aanvullende schadevergoeding te eisen.

Percelen:

P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond

Beantwoord op: P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert
31-01-2023
Label: Contract

Ref.nr. 43
Onderwerp: Art. 24 AIV

Vraag:
Bent u bereid deze bepaling wederkerig te maken? Kunt u daarbij aangeven welke opzegtermijn voor opdrachtgever dan wel opdrachtnemer geldt?

Antwoord:
AD is bereid deze bepaling wederkerig te maken, waarbij een opzegtermijn van 6 maanden zal worden geïntroduceerd.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert
Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Contract

Ref.nr. 44
Onderwerp: Art. 36 AIV

Vraag:
Kunt u aangeven in hoeverre hiervan sprake is?

Antwoord:
Het betreft hier alle data als bedoeld in de eerste volzin van lid 1 onder genoemd artikel.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert

P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert
Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Contract

Ref.nr.
45

Onderwerp:
Bijlage 17 scope aanbesteding EW installaties 2023

Vraag:

In de scope zijn PV panelen opgenomen. de informatie over deze installaties is erg summier. Zonder fabricaten, type en opbouw van de installatie is het niet mogelijk om een juiste prijs te kunnen bepalen. Aangezien alle wettelijke verplichtingen opgenomen dienen te worden in de prijs is het noodzakelijk dat er een opleverrapport van de installatie wordt gedeeld. Zonder verdere info kan er geen prijs worden bepaald. Kan Opdrachtgever deze informatie aanleveren?

Antwoord:

Neen, AD kan geen opleverrapporten van deze installaties aanleveren. Uitgangspunt is en blijft de scopelijst (Inspectie en controle van PV panelen en omvormers).

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster
Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert
Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
46

Onderwerp:
Bijlage 17 scope aanbesteding EW installaties 2023

Vraag:

In de scope is bliksembeveiliging opgenomen. Om tot een juiste prijsbepaling te komen is minstens de opbouw van de installatie en eventueel een onderhoudsrapportage noodzakelijk. Kan Opdrachtgever deze informatie

aanleveren?

Antwoord:

AD zal de gevraagde onderhoudsrapportages als nieuwe bijlagen (22.A. t/m 22.D) in TenderNed uploaden.

Percelen:

P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster
Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op:

31-01-2023

Label:

Inhoud

Ref.nr.

47

Onderwerp:

Bijlage 17 scope aanbesteding EW installaties 2023

Vraag:

In de scope zijn CCTV installaties opgenomen. Kan Opdrachtgever aangeven hoe deze installatie is opgebouwd: aantal camera's, recorders enz.?

Antwoord:

AD heeft één CCTV installatie en wel in haar brandweerkazerne aan de Ariënsstraat te Venlo. Deze installatie bestaat uit 2 camera's en 1 recorder.

Percelen:

P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster
Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op:

31-01-2023

Label:

Inhoud

Ref.nr.

48

Onderwerp:

Bijlage 17 scope aanbesteding EW installaties 2023

Vraag:

Op locatie 'Nijmeegseweg 40' is een 'Geluid-/omroep/ontruimingsinstallatie' opgenomen. Kan Opdrachtgever aangeven uit welke componenten deze installatie bestaat?

Antwoord:

Deze installatie in het pand Nijmeegseweg 40 is vervallen. Dit zal in een nieuwe (in TenderNed) te uploaden bijlage 17 worden verwerkt.

Percelen:

P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster
Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op:

31-01-2023

Label:

Inhoud

Ref.nr.
49

Onderwerp:

Bijlage 17 scope aanbesteding EW installaties 2023

Vraag:

Dient Opdrachtnemer de lamp + accu vervanging van de noodverlichting in de prijs op te nemen?

Antwoord:

De lampvervangingen dienen in genoemde prijs meegenomen te worden. De accu's dienen (als stuksprijs) afgeprijsd te worden in het kader van het te beprijzen kernassortiment.

Percelen:

P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster
Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op:

31-01-2023

Label:

Inhoud

Ref.nr.

50

Onderwerp:

Bijlage 17 scope aanbesteding EW installaties 2023

Vraag:

Op locatie 'Schaapsweg 26' zijn 15 ketels opgenomen. Aangezien dit een kleine locatie is lijkt dit onwaarschijnlijk. Klopt dit aantal wel?

Antwoord:

Deze locatie heeft één ketel. De scope (bijlage 17) zal dienovereenkomstig worden aangepast en opnieuw worden geüpload in TenderNed.

Percelen:

P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op:

31-01-2023

Label:

Inhoud

Ref.nr.

51

Onderwerp:

Bijlage 17 scope aanbesteding EW installaties 2023

Vraag:

Op locatie 'Paesplasweg 2' is een WKO installatie opgenomen. Om een juiste prijsbepaling te kunnen doen is minstens het fabcraat en type van de installatie noodzakelijk. Daarnaast is een onderhoudsrapport erg welkom in verband met de wettelijke verplichtingen. Kan Opdrachtgever deze informatie aanleveren?

Antwoord:

Het betreft hier een installatie van het fabricaat Vulcania en het type 43 AH. Onderhoudsrapporten zijn niet beschikbaar omdat de installatie buiten de vergunningsplicht valt.

Percelen:

P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster

Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert
Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 52
Onderwerp: Bijlage 12 Technische omschrijving

Vraag:

In onderdeel KPI-PO kwaliteit wordt aangegeven dat het de intentie is om per jaar een verbetering van 5% te realiseren. Het is ons niet duidelijk op welke onderdelen u doelt. Welke onderdelen dienen 5% verbeterd te worden?

Antwoord:

De kwaliteit van het uitgevoerde preventieve onderhoud wordt getoetst. Dit geldt voor alle onderhoudsgevoelige onderdelen uit de (geactualiseerde) installatie lijst (bijlage 17).

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert
Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 53
Onderwerp: Bijlage 12, technische omschrijving, paragraaf 2.2

Vraag:

Opdrachtnemer gaat ervanuit dat alle logboeken beschikbaar zijn. Kunt u dit bevestigen?

Antwoord:

Nee, dat kan AD niet bevestigen. Bij de meeste (niet bij alle) installaties zijn logboeken voorhanden.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster

Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
54

Onderwerp:
Bijlage 17 scope aanbesteding EW installaties 2023

Vraag:
Moet opdrachtnemer de noodstroomaggregaten maandelijks testen?

Antwoord:
Neen. AD test deze aggregaten in eigen beheer.

Percelen:
P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster
Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
55

Onderwerp:
Bijlage 17 scope aanbesteding EW installaties 2023

Vraag:
Moet de brandstoftank gekeurd worden door opdrachtnemer?

Antwoord:
Neen.

Percelen:
P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster
Roermond

P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.

56

Onderwerp:

Beschrijvend document, 2.9.2 Inschrijven als hoofdaannemer met
Onderaannemer(s)

Vraag:

In deze paragraaf worden de begrippen onderaannemer en derde door elkaar
gehaald. Wij nemen aan dat inschrijver in bijlage 11 model eigen verklaring
uitsluitend eventuele derde(n) moet benoemen. Kunt u dit bevestigen? Zo
niet, kunt u aangeven waarom niet? Het benoemen van onderaannemers is in
deze fase niet redelijk, vanwege de administratieve last en het feit dat deze
nog niet altijd bekend zijn.

Antwoord:

Inschrijvers benoemen in de model eigen verklaring de derde-partijen die
door inschrijver als onderaannemer ingezet gaan worden. Waarom dat in
deze fase niet redelijk zou zijn, ontgaat AD. AD wenst op voorhand (dus ten
tijde van de gunning) te weten welke bedrijven in haar vastgoed
werkzaamheden (gaan) verrichten.

Percelen:

P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster
Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.

57

Onderwerp:

Inrichting Storingsafhandeling

Vraag:

Voor het inrichten van de storingsafhandeling moeten veel zaken vooraf geregeld zijn zoals de uitwisseling van contactgegevens, het toevoegen van alle locaties van de OG in het ERP systeem van de ON, meld- en aanmeldprocedures, risico-inventarisaties, toegang tot de panden binnen en buiten werktijd, contracteren van onderaannemers, inlog gegevens van installaties, toegang tot GBS systemen, beschikbaarheid van installatiegegevens/tekeningen e.d. Vanaf welke datum verwacht de OG storingen bij de ON te gaan melden?

Antwoord:

Storingsafhandelingen per direct en overige zaken binnen zes maanden na ingangsdatum contract.

Percelen:

P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster
Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
58

Onderwerp:

Overdracht huidige partij

Vraag:

Mogen wij er vanuit gaan dat zittende hardservices onderhoudspartij belangeloos mee werkt bij het overdragen van alle van belang zijnde documenten en kosteloos de warme overdracht c.q. rondleiding op de locatie (s) verzorgt?

Antwoord:

De gevraagde warme overdracht (door werknemers van AD) zal zich beperken tot de functionaliteiten van het Gebouwbeheerssysteem en KNX-systeem.

Percelen:

P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster
Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert

P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert
Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
59

Onderwerp:
Korte doorlooptijd

Vraag:

Realiseert opdrachtgever zich dat de termijn tussen de Alcatel en start van de opdracht erg kort is? En hoe ziet opdrachtgever dit voor zich wat betreft implementatie?

Antwoord:

In eerste instantie zal geborgd moeten worden dat acute storingen gemeld en verholpen kunnen worden. Voor het reguliere onderhoud en te hanteren procedure voor het melden van storingen zullen tijdens de verificatie afspraken gemaakt worden.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster
Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert
Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Proces

Ref.nr.
60

Onderwerp:
Bijlage 12, paragraaf 3.3

Vraag:

Hoe moeten we omgaan met de kosten van de overname en inrichten van het beheer op afstand en benodigde aanpassingen aan de bijbehorende soft- en hardware?

Antwoord:

Er is reeds een GBS operationeel voor 6 panden. Er dient enkel een

overdracht gerealiseerd te worden van login codes tussen de huidige en de nieuwe contractant.

Percelen: P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert
Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 61
Onderwerp: Bijlage 12

Vraag:
Frequentie filterwissel; we gaan ervan uit dat dit 1keer per jaar dient te gebeuren, is dit correct?

Antwoord:
De filterwissel dient plaats te vinden volgens voorschrift fabrikant.

Percelen: P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert
Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 62
Onderwerp: Prijzenbladen (bijlage 20B)

Vraag:
Op prijzenblad (Bijlage 20B) kunnen alleen toeslagen voor avond, weekend en feestdagen worden genoteerd. Wij hanteren een andere splitsing voor toeslagen; 1 voor de avond, 1 voor de zaterdag en 1 voor zon- en feestdagen. Hoe dienen we hiermee om te gaan?

Antwoord:
Prijzenbladen worden niet gewijzigd. Inschrijvende partijen dienen hun tariefstellingen om te werken naar de op de prijzenbladen gevraagde tarieven.

Percelen: P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo

Beantwoord op: P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert
Label: 31-01-2023
Inhoud

Ref.nr. 63
Onderwerp: Bijlage 17

Vraag:

We zien mogelijke onjuistheden in de assetlijst. Bijvoorbeeld in bijlage 17, regel 610; er zijn 15 ketels omschreven zijn, waarschijnlijk moet dit er 1 zijn. We gaan ervan uit dat de assetlijst de basis is voor de prijsvorming en dat deze na gunning en opvolging 0-meting naar werkelijkheid wordt gecorrigeerd. Is dit correct?

Antwoord:

Correct, zie ook antwoord op vraag 50. De prijsvorming geldt dus voor de aangepaste scopelijst.

Percelen: P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert
Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 64
Onderwerp: Bijlage 18.G + 20.B

Vraag:

Periode prijsvast 60 dagen of 90 dagen

Antwoord:

60 dagen. Zie ook 2.1 beschrijvend document.

Percelen: P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert
Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Juridisch

Ref.nr. **Onderwerp:**

65 Beschrijvend document Pagina 25 / punt 5.2

Vraag:

Wat wordt bedoeld met 'Voor ieder perceel waarvoor u inschrijft dient u apart alle gevraagde documenten in te dienen.'

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 7.

Percelen:

P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond

P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo

P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray

P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op:

31-01-2023

Label:

Inhoud

Ref.nr.
66

Onderwerp:

Bijlage 14

Vraag:

Bijlage 14 dient ondertekend te worden, maar hier is geen mogelijkheid voor gecreëerd op de bijlage zelf, mogen we de gegevens van ondertekening handmatig toevoegen?

Antwoord:

Bijlage 14 hoeft níét ondertekend te worden. Door in te stemmen met het Programma van Eisen (Bijlage 13) gaat inschrijvende partij akkoord met bijlage 14 (zie eis 25).

Percelen:

P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond

P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo

P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray

P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op:

31-01-2023

Label:

Juridisch

Ref.nr.
67

Onderwerp:

Bijlage 12, paragraaf 2.7

Vraag:

Dienen de kosten voor het uitvoeren van de wettelijke verplichtingen, zoals omschreven in Bijlage 12, paragraaf 2.7, onderdeel uit te maken van de

aanbieding?

Antwoord:

Correct.

Percelen:

P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond

P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo

P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray

P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op:

31-01-2023

Label:

Inhoud

Ref.nr.

68

Onderwerp:

Bijlage 12, paragraaf 2.7

Vraag:

Is er een lijst met de status van de wettelijke verplichtingen, inclusief laatste keuringsdatum, aanwezig? Kan deze aangeleverd worden?

Antwoord:

Neen, een dergelijke lijst is niet aanwezig en kan dus ook niet worden aangeleverd.

Percelen:

P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond

P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo

P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray

P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert

Beantwoord op:

31-01-2023

Label:

Inhoud

Ref.nr.

69

Onderwerp:

Bijlage 12

Vraag:

Volgens de stukken is er een MJOP aanwezig, kan deze gedeeld worden?

Antwoord:

Neen, zie antwoord op vraag 22.

Percelen:

P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond

P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo

P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert
Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 70
Onderwerp: Bijlage 2, paragraaf 3.4

Vraag:
Graag zouden we het correctief en vervangingsonderhoud maandelijks willen factureren. Is dit akkoord?

Antwoord:
Akkoord, zie ook antwoord op vraag 34 en 72

Percelen: P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert
Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Juridisch

Ref.nr. 71
Onderwerp: Bijlage 2, paragraaf 3.3

Vraag:
Graag zouden wij de termijnverdeling aangepast hebben in 2 gelijke termijnen waarvan termijn 1 1 januari wordt gefactureerd en termijn 2 1 juli wordt gefactureerd. Is dit akkoord?

Antwoord:
AD wenst niet voor te financieren en kan hier dus niet mee instemmen.

Percelen: P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
P7 perceel 7 onderhoud W-installaties cluster Venray
P8 perceel 8 onderhoud W-installaties cluster Weert
Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Juridisch

Ref.nr. 72
Onderwerp: Bijlage 2 Concept overeenkomst artikel 3.4

Vraag:

In dit artikel staat beschreven dat het correctief en vervangingsonderhoud per kwartaal achteraf gefactureerd kunnen worden. Dit is een lange looptijd en normaal in de branche is dat dit maandelijks wordt verrekend. Bent u bereid om dit te wijzigen naar 'per maand' achteraf?

Antwoord:

Akkoord, zie ook de antwoorden op de vragen 34 en 70

Percelen:

P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster
Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo

Beantwoord op:

31-01-2023

Label:

Proces

Ref.nr.

73

Onderwerp:

Bijlage 12 Technische omschrijving preventief correctief onderhoud artikel 5.2

Vraag:

In dit artikel worden een aantal KPI's gedefinieerd voor het correctief en preventief onderhoud. Voor deze KPI's geldt dat er jaarlijks een verbetering van 5% gerealiseerd dient te worden. Gezien de looptijd van het contract wordt op een gegeven moment het optimum bereikt. Hoe gaat u in deze situatie om met de gestelde eis van 5%?

Antwoord:

Indien hier sprake van is wordt het percentage in onderling overleg bijgesteld.

Percelen:

P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster
Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo

Beantwoord op:

31-01-2023

Label:

Proces

Ref.nr.

74

Onderwerp:

Bijlage 3 AIV artikel 14

Vraag:

De aansprakelijkheid van opdrachtnemer is in dit artikel wel gelimiteerd maar niet beperkt. Zou u in dit artikel de aansprakelijkheid willen beperken tot directe schade?

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 39.

Percelen:

P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster
Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster
Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo

Beantwoord op:

31-01-2023

Label:

Juridisch

Ref.nr.

75

Onderwerp:

Bijlage 3 AIV artikel 15

Vraag:

In dit artikel staat dat als er een boetebepaling is overeenkomen, deze boete zonder rechterlijke tussenkomst, ingebrekestelling of aanmaning direct opeisbaar is. Is het mogelijk om dit aan te passen en opdrachtnemer eerst ingebreke te stellen met een redelijke termijn om zaken te corrigeren? Bent u bereid om de boete te maximaliseren?

Antwoord:

AD is bereid om - alvorens de boete op te eisen - de contractant eerst in gebreke te stellen, zulks onder het benoemen van een redelijke hersteltermijn. Zie in dit verband ook het antwoord op vraag 37. AD is **niét** bereid om de boete (in het kader van deze NvI) al op voorhand te maximaliseren.

Percelen:

P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster
Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
P5 perceel 5 onderhoud W-installaties cluster

Roermond
P6 perceel 6 onderhoud W-installaties cluster Venlo
Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Juridisch

Ref.nr. 76 **Onderwerp:**
Bijlage 18.D. Prijzenblad Perceel 4 onderhoud E-installaties cluster Weert
Volgnr. 10

Vraag:
GGD Weert aan de Vogelsbleek 10 te Weert

In Bijlage 16 staan geen installaties weergegeven op dit adres, inschrijvers
mogen geen cellen leeg laten in het prijzenblad. Kan aanbestedende dienst
aangeven hoe inschrijvers hiermee om dienen te gaan?

Antwoord:
AD neemt aan dat u bijlage 17 bedoeld, dit is het onderhoud aan de airco's

Percelen: P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 77 **Onderwerp:**
Bijlage 18.D. Prijzenblad Perceel 4 onderhoud E-installaties cluster Weert
Volgnr. 9

Vraag:
GGD Nederweert aan de Kapelaniestraat 3 te Nederweert

In Bijlage 16 staan geen installaties weergegeven op dit adres, inschrijvers
mogen geen cellen leeg laten in het prijzenblad. Kan aanbestedende dienst
aangeven hoe inschrijvers hiermee om dienen te gaan?

Antwoord:
zie antwoord op vraag 76.

Percelen: P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 78 **Onderwerp:**
Bijlage 18.D. Prijzenblad Perceel 4 onderhoud E-installaties cluster Weert
Volgnr. 8

Vraag:

GGD Heythuysen aan de Schoolstraat 35 te Heythuysen

In Bijlage 16 staan geen installaties weergegeven op dit adres, inschrijvers mogen geen cellen leeg laten in het prijzenblad. Kan aanbestedende dienst aangeven hoe inschrijvers hiermee om dienen te gaan?

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 76.

Percelen: P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.

79

Onderwerp:

Bijlage 18.A. Prijzenblad Perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond Volgnr. 11

Vraag:

Kazerne Wessem aan de Haegstraat 30 te Wessem

In Bijlage 16 staan geen installaties weergegeven op dit adres, inschrijvers mogen geen cellen leeg laten in het prijzenblad. Kan aanbestedende dienst aangeven hoe inschrijvers hiermee om dienen te gaan?

Antwoord:

In bijlage 17 zijn alle installaties van dit pand beschreven.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.

80

Onderwerp:

bijlage 16

Vraag:

In het overzicht te onderhouden installatie staan voor elektrotechnische installaties meet en regelinstallaties. Deze zijn niet terug te vinden in de assetlijst. Wat kunnen wij hiervoor aanhouden?

Antwoord:

Hiermee bedoelen we KNX systemen. Deze KNX systemen zullen aan de nieuwe (in TenderNed te uploaden) scope (bijlage 17) worden toegevoegd.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster
Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
81

Onderwerp:
bijlage 16

Vraag:

In het overzicht te onderhouden installatie staan voor elektrotechnische installaties "Brandmeldinstallaties". Deze zijn niet terug te vinden in de assetlijst. Wat kunnen wij hiervoor aanhouden?

Antwoord:

Het onderhoud van de brandmeldinstallaties behoort níét tot de scope. Zie ook antwoord op vraag 82.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster
Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert

Beantwoord op: 31-01-2023

Label: Inhoud

Ref.nr.
82

Onderwerp:
bijlage 16

Vraag:

In het overzicht te onderhouden installatie staan voor elektrotechnische installaties "Rookbeheersystemen". Deze zijn niet terug te vinden in de assetlijst. Wat kunnen wij hiervoor aanhouden?

Antwoord:

Rookbeheersystemen maken onderdeel uit van de brandmeldinstallaties. De brandmeldinstallaties behoren níét tot de scope. Bijlage 16 wordt dienovereenkomstig aangepast.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster
Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo

Beantwoord op: P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
Label: 31-01-2023
Inhoud

Ref.nr. 83
Onderwerp: Bijlage 12 punt 2.7

Vraag:

Er staat omschreven dat voor de elektrotechnische installatie de installatieverantwoordelijkheid vanuit de VRLN wordt gedelegeerd naar de opdrachtnemer. Betekend dit dat de opdrachtnemer gedelegeerd installatieverantwoordelijke wordt voor de gebouw gebonden installaties en vast aangesloten componenten?

Antwoord:
Dat is correct

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. 84
Onderwerp: Bijlage 12 punt 2.7

Vraag:

Hebben jullie een eigen installatieverantwoordelijke binnen de VRLN?

Antwoord:
Neen.

Percelen: P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster Roermond
P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo
P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray
P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert
Beantwoord op: 31-01-2023
Label: Inhoud

Ref.nr. **Onderwerp:**

85

Bijlage 12 punt 2.7

Vraag:

Is er al een plan opgesteld betreffende IV schap, waarop de opdrachtnemer kan verder werken, of wordt er verwacht dat de opdrachtnemer een nieuw plan maakt.

Antwoord:

Er is nog geen plan opgesteld; er wordt verwacht dat opdrachtnemer samen met VRLN een plan maakt

Percelen:

P1 perceel 1 onderhoud E-installaties cluster
Roermond

P2 perceel 2 Onderhoud E-installaties cluster Venlo

P3 perceel 3 Onderhoud E-installaties cluster Venray

P4 perceel 4 Onderhoud E-installaties cluster Weert

Beantwoord op:

31-01-2023

Label:

Inhoud