

Aanbesteding: Contract- en kwaliteitsmanagement
Aanbestedende Dienst: Baanbrekers
Referentie: 2023-003

Toelichting:

Ref.nr. 5 **Onderwerp:** N.a.v. uw antwoord op onderstaande vraag met referentie nummer 3 met onderwerp programma van eisen uit de nota van inlichtingen 2023-03-20-1:

Vraag:

Vraag:

- In paragraaf 5.4 vraagt u inschrijvers om een vergelijkbare opdracht tijdig en vakkundig uitgevoerd te hebben. De referentieopdracht dient nieuwbouw te zijn EN UAV-GC 2005 EN een combinatie magazijn en/of productie en kantoor EN een waarde van >€ 5.000.000.

Conform de Gids Proportionaliteit is een dergelijke stapeling van eisen niet proportioneel. Wij verzoeken u vriendelijk om de eis aan te passen naar nieuwbouw op basis van de UAV-GC 2005 van een utiliteitsgebouw met een waarde van >€ 5.000.000.

Temeer omdat de functie van het gebouw voor de rollen van contract- en kwaliteitsmanager van ondergeschikt belang is, omdat de dienstverlening (deels) proces begeleidend is.

Door te kiezen voor ervaring met een utiliteitsgebouw borgt u dat inschrijvers de gevraagde competentie kunnen aantonen en de markt niet onnodig verengd wordt. Indien u deze aanpassing niet wenst door te voeren, zou u dit dan willen motiveren?

Antwoord:

4. Akkoord.

hebben wij de volgende vraag geformuleerd:

Voor de rollen van contract- en kwaliteitsmanager is de dienstverlening procesbegeleidend, zoals u ons inziens terecht onderkent.

Ook wij herkennen dat het daarom niet van belang is welke functie het gebouw heeft. Ditzelfde principe geldt ook voor of dat het project nieuwbouw dan wel renovatie betreft. Het blijven vergelijkbare opdrachten qua dienstverlening.

Wij verzoeken u daarom vriendelijk de eis aan te passen naar nieuwbouw en /of renovatie op basis van de UAV-GC 2005 van een utiliteitsgebouw met een waarde van >€ 5.000.000.

Indien u deze aanpassing niet wenst door te voeren, zou u dit dan willen motiveren.

Antwoord:

Dit is akkoord. Baanbrekers zal de eis aanpassen naar nieuwbouw en/of renovatie op basis van de UAV-GC 2005 van een utiliteitsgebouw met een waarde van >€ 5.000.000.

Percelen: P1 Contract- en kwaliteitsmanagement
Beantwoord op: 13-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
6

Onderwerp:
Paragraaf 6.2

Vraag:

Dienen de CV's onderdeel te zijn van de maximale 6 A4-tjes? Of mogen deze als bijlage worden toegevoegd?

Antwoord:

De CV's mogen als bijlage worden toegevoegd.

Percelen: P1 Contract- en kwaliteitsmanagement
Beantwoord op: 13-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
7

Onderwerp:
Eisenkader

Vraag:

Is er een vraagspecificatie opgesteld op basis waarvan het ontwerp/gebouw /onderhoud wordt getoetst of is het VO+, het ruimtelijke en functioneel PvE en de technische omschrijving het eisenkader?

Antwoord:

Het VO+ is een vertaling van de ruimtelijke en technische programma van eisen en is daarmee leidend.

Percelen: P1 Contract- en kwaliteitsmanagement
Beantwoord op: 13-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.
8

Onderwerp:
Projectleider

Vraag:

Wie voert de huidige projectmanagement taken uit en blijft er een projectleider vanuit Baanbrekers betrokken?

Antwoord:

Het projectmanagement wordt momenteel uitgevoerd door 2 interne projectleiders alsmede Hevo. De 2 interne projectleiders blijven betrokken en zijn de linking pin naar de opdrachtnemer.

Percelen: P1 Contract- en kwaliteitsmanagement
Beantwoord op: 13-04-2023
Label: Proces

Ref.nr.
9

Onderwerp:
Deelname Hevo

Vraag:

Is het HEVO toegestaan om aan deze aanbesteding deel te nemen? Zo ja, hoe kunt u het gelijkheidsbeginsel waarborgen (aangezien deze partij meer (voor)kennis heeft)?

Antwoord:

Ja, dit is toegestaan. De opdracht is in uren gedefinieerd en alle partijen worden gelijk behandeld en hiermede is er een gelijk speelveld.

Percelen: P1 Contract- en kwaliteitsmanagement
Beantwoord op: 13-04-2023
Label: Juridisch

Ref.nr.
10

Onderwerp:
Standaard Taakbeschrijving

Vraag:

Kunt u aangeven wat er verstaan wordt onder de herijking/uitwerking en actualisering van het PvE (in bijlage 13 Standaard Taakbeschrijving, p. 3)? Dit lijkt niet te passen bij de systematiek van een EBM-contract onder de UAV-GC.

Antwoord:

De aannemer is verantwoordelijk voor het ontwerp en dus ook voor het herijken, uitwerken en actualiseren van het programma van eisen (fase-document). De opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het controleren van het ontwerp- en fase-document en hierover te adviseren naar de opdrachtgever toe.

Percelen: P1 Contract- en kwaliteitsmanagement
Beantwoord op: 13-04-2023
Label: Inhoud

Ref.nr.

11

Onderwerp:

Inschrijfvereisten

Vraag:

Mogen de CV's als aparte bijlage worden ingediend of is dit onderdeel van de 6 pagina's dienstverleningsplan?

Antwoord:

De CV's mogen als aparte bijlage worden ingediend.

Percelen:

P1 Contract- en kwaliteitsmanagement

Beantwoord op:

13-04-2023

Label:

Inhoud