AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:
Gemeente Zaanstad
Nationale identificatie:
49675616
Postadres:
Stadhuisplein 100
Plaats:
Zaandam
NUTS-code:
NL
Postcode:
1506MZ
Land:
NL
Contactpersoon:
Jeroen van de Mortel
Telefoon:
+31 14075
E-mail:
inkoop.contracten@zaanstad.nl
Fax:
-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:
http://www.zaanstad.nl
Adres van het kopersprofiel:
-

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:
https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/289635/details

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

het hierboven vermelde adres

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend

via elektronische weg op:
https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/289635/details

het hierboven vermelde adres

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Versnelde procedure Beheer en Onderhoud opvang Noorderveenweg te Assendelft - gemeente Zaanstad

Referentienummer: 2023-366c

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:
50700000 - Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen
Subcategorie:
-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

De gemeente Zaanstad is op zoek naar een organisatie welke gedurende de genoemde periode het (dagelijks) beheer en (klein) onderhoud van de flexwoningen kan verzorgen. (zie aanbestedingsdocumenten)
Eind mei 2023 zullen er 100 woonunits worden opgeleverd aan de Noorderveenweg in Assendelft. Hiervan worden 32 – 2 persoon units en 32 – 4 persoons flexwoningen van gemaakt waar, naar verwachting, vanaf eind mei 2023 maximaal 192 Oekraïense vluchtelingen kunnen wonen. De woonoppervlakte van de tweepersoons woningen is 21 m2 bestaande uit 1 unit, de woonoppervlakte van de vierpersoons 41 m2 bestaande uit 2 units, waarbij er 2 slaapkamers beschikbaar zijn. Deze flexwoningen worden gemeubileerd en aangekleed aangeboden aan de bewoners.

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: ja

Inschrijvingen mogen worden ingediend voor: alle percelen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Versnelde procedure Beheer en Onderhoud opvang Noorderveenweg te Assendelft - gemeente Zaanstad

Perceel nr.: 1

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:
50700000 - Reparatie en onderhoud van uitrusting in gebouwen
Subcategorie:
-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:
NL325 Zaanstreek

Voornaamste plaats van uitvoering:
Gemeente Zaanstad

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

De waarde van de opdracht is geraamd tussen de € 275.000,- en € 350.000,- exclusief btw voor de gehele looptijd. Deze raming is gebaseerd op de verwachte ureninzet zoals omschreven in bijlage 1, aangevuld met een raming van € 50.000,- per jaar voor materiaal (€ 150.000,- voor de gehele looptijd)

II.2.5) Gunningscriteria

De onderstaande criteria

Prijs
Weging: -

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopsysteem

Aanvang: 01/06/2023
Einde: 01/06/2026

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:
Een optie tot verlenging van maximaal tweemaal één jaar (tot maximaal 1 juni 2026).

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:
De gevraagde inzet dient uiterlijk 1 juni 2023 te starten en heeft een looptijd van één jaar tot 1 juni 2024, met aan gemeente Zaanstad toekomende opties tot verlenging van maximaal tweemaal één jaar (tot maximaal 1 juni 2026). Alle afspraken worden vastgelegd in bijgevoegde overeenkomst (bijlage 3)

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

De gevraagde inzet dient uiterlijk 1 juni 2023 te starten en heeft een looptijd van één jaar tot 1 juni 2024, met aan gemeente Zaanstad toekomende opties tot verlenging van maximaal tweemaal één jaar (tot maximaal 1 juni 2026).

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Openbare procedure

Versnelde procedure

Motivering:
Gemeentes in Nederland krijgen de opdracht van het ministerie om vluchtelingen uit Oekraine op te vangen. Hierbij wordt de termijn bepaald door de opdrachtgever en is er in dit geval sprake van een behoefte die we sneller moeten realiseren dan mogelijk is met de normale termijnen uit de aanbestedingswetgeving. Daarom beroepen wij ons op een urgente situatie zoals bedoeld in artikel 2.74 van de aanbestedingswet en hanteren we de verkorte termijnen zoals voorgeschreven in voorgenoemd artikel.

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopsysteem

-

IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 13/03/2023 Plaatselijke tijd: 12:00

IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: -

IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

-

IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

Datum: 13/03/2023 Plaatselijke tijd: 12:10

Plaats:
-

Inlichtingen over gemachtigde personen en de openingsprocedure:
-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

-

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:
Rechtbank Haarlem
Postadres:
Postbus 1621
Plaats:
Haarlem
Postcode:
2003 BR
Land:
NL
E-mail:
kanton.rb-nho.haarlem@rechtspraak.nl
Telefoon:
-
Internetadres:
http://www.rechtbankhaarlem.nl
Fax:
-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:
-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

Officiële benaming:
Gemeente Zaanstad
Postadres:
Postbus 2000
Plaats:
Zaandam
Postcode:
1500 GA
Land:
NL
E-mail:
inkoop.contracten@zaanstad.nl
Telefoon:
-
Internetadres:
http://WWW.Zaanstad.nl
Fax:
-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

23/02/2023