

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Technische Universiteit Delft

Nationale identificatie:

27364265

Postadres:

Stevinweg 1 5e etage

Plaats:

Delft

NUTS-code:

NL

Postcode:

2628CN

Land:

NL

Contactpersoon:

Verdie van den Brink

Telefoon:

+31 642601114

E-mail:

E.D.vandenBrink@tudelft.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.tudelft.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<https://s2c.mercell.com/buyer/7487>

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://s2c.mercell.com/today/36568>

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

het hierboven vermelde adres

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend

via elektronische weg op:

<https://s2c.mercell.com/today/36568>

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Publiekrechtelijke instelling

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Onderwijs

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

10825 - Home Finding Service(s)

Referentienummer: 10825

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

70000000 - Makelaarsdiensten

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

Het doel van deze aanbesteding is dat de TU Delft op een transparante en effectieve manier de Home Finding Services kan inkopen tegen de beste prijs-kwaliteitverhouding, waarbij tegelijkertijd ondernemers een goede en eerlijke kans maken op de in deze Uitvraag tot inschrijving opgenomen dienstverlening. De dienstverlening betreft de bemiddeling en het aanhuren van huurwoningen voor nieuw (of recent) in dienst getreden medewerkers van de TU Delft die vanuit het buitenland naar Nederland verhuizen. Hieronder wordt in ieder geval, maar niet uitsluitend begrepen:

- het organiseren van een intake met (tenminste) de werknemer
- het zoeken naar geschikte huisvesting voor de werknemer
- het aanbieden van geschikte huisvesting aan de werknemer
- het aanhuren (beoordelen huurovereenkomst, onderhandeling(en) etc.) van de woning voor de werknemer
- het verzorgen van de check-in en indien nodig het bieden van “after-care” nadat de woning is aangehuurd (klachten, problemen met de woning etc.)

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: 260 000,00 Munt: EUR

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Delft e.o.

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Het doel van deze aanbesteding is dat de TU Delft op een transparante en effectieve manier de Home Finding Services kan inkopen tegen de beste prijs-kwaliteitverhouding, waarbij tegelijkertijd ondernemers een goede en eerlijke kans maken op de in deze Uitvraag tot inschrijving opgenomen dienstverlening. De dienstverlening betreft de bemiddeling en het aanhuren van huurwoningen voor nieuw (of recent) in dienst getreden medewerkers van de TU Delft die vanuit het buitenland naar Nederland verhuizen. Hieronder wordt in ieder geval, maar niet uitsluitend begrepen:

- het organiseren van een intake met (tenminste) de werknemer
- het zoeken naar geschikte huisvesting voor de werknemer
- het aanbieden van geschikte huisvesting aan de werknemer
- het aanhuren (beoordelen huurovereenkomst, onderhandeling(en) etc.) van de woning voor de werknemer
- het verzorgen van de check-in en indien nodig het bieden van “after-care” nadat de woning is aangehuurd (klachten, problemen met de woning etc.).

Buiten de scope van deze opdracht valt nadrukkelijk de begeleiding van de werknemer bij het (aan)kopen van een woning.

De aanbestedende dienst zal een raamovereenkomst sluiten met één (1) inschrijver voor een periode van twee (2) jaren. Tevens wordt een optie tot verlenging van twee (2) maal twaalf (12) kalendermaanden in de overeenkomst opgenomen.

II.2.5) Gunningscriteria

De prijs is niet het enige gunningscriterium en alle criteria worden enkel vermeld in de aanbestedingsdocumenten

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: 260 000,00 Munt: EUR

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Looptijd in maanden: 24

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:
Tweemaal 12 maanden

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

De aanbesteding betreft het sluiten van een raamovereenkomst

Raamovereenkomst met één onderneming

IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 30/05/2023 Plaatselijke tijd: 12:00

IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: -

IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

-

IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

Datum: 30/05/2023 Plaatselijke tijd: 12:00

Plaats:

-

Inlichtingen over gemachtigde personen en de openingsprocedure:

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

-

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Den Haag

Postadres:

-

Plaats:

Den Haag

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

-

Telefoon:

-

Internetadres:

-

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

20 dagen startend de dag na voorlopige gunning

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

14/04/2023