

## ***Kaders afvalinzameling bij woningbouw-, transformatie- en herinrichtingsprojecten.***

### **1. Inleiding**

De gemeente heeft een wettelijke taak bij de inzameling van huishoudelijk afval. In navolging van nationaal beleid worden in Eindhoven de volgende afvalfracties gescheiden ingezameld:

- Groente Fruit en Tuinafval + Etensresten (GFT/E)
- Oud papier en karton (OPK)
- Glas
- Textiel
- Plastic, Blik en Drankkartons (PBD)
- Restafval

Onderstaande kaders hebben betrekking op: woningbouw, transformatie en herinrichting.

### **2. Processtappen**

De formele bevoegdheid voor de advisering, toezicht en toetsing op de uitvoering is overgedragen aan de GR-Cure (gemeenschappelijke regeling).

1. Bij de start (ontwerpfase) van een woningbouw-, transformatie- of herinrichtingsproject dient binnen 1 maand<sup>1</sup> contact opgenomen te worden met Cure over de vereisten rondom afvalinzameling.
2. De gemeentelijke projectleider biedt de situering van de ondergrondse containers, de opstelplaats van het inzamelmiddel, of de clusterplaats voor minicontainers in een integraal inrichtingsplan aan voor goedkeuring via de beheertoets.
3. De initiatiefnemer neemt direct na vaststelling van het definitief ontwerp (DO) opnieuw contact op met Cure. De initiatiefnemer maakt daarbij afspraken over levering en plaatsing van de voorzieningen en houdt Cure op de hoogte van de planning.
4. Na plaatsing van de ondergrondse containers en definitieve goedkeuring vanuit Cure neemt Cure de container in beheer.

---

<sup>1</sup> Op deze manier wordt in een vroeg stadium binnen het (voorlopig) ontwerp van (openbare) ruimte of plan rekening gehouden met de vereisten van afvalinzameling.

De ontwikkelaar is te allen tijde verantwoordelijk voor tijdige melding bij Cure. Wanneer niet aan bovenstaande voorwaarden wordt voldaan, maar de bewoners toch al in hun woningen moeten trekken, is de ontwikkelaar verantwoordelijk voor het realiseren van een tijdelijk alternatief voor de afvalinzameling.

Contactgegevens Projectbureau Cure: [Projectbureau@cure-afvalbeheer.nl](mailto:Projectbureau@cure-afvalbeheer.nl)

### 3. Aangewezen inzamelmiddelen

De gemeente stelt de inzamelmiddelen per fractie vast. Dit is vastgelegd in het 'Uitvoeringsbesluit Afvalstoffenverordening Eindhoven 2021' ([Gemeentebblad 2022, 528792 | Overheid.nl > Officiële bekendmakingen \(officielebekendmakingen.nl\)](#)).

In Eindhoven worden de volgende systemen gehanteerd:

1. Individuele inzamelsystemen:
  - a. Minicontainers
  - b. Restafvalzakken en OPK los aan de straat gezet (alleen binnenstad)
2. Collectieve inzamelsystemen
  - a. Ondergrondse containers
  - b. Bovengrondse containers

In zijn algemeenheid gelden de volgende inzamelmiddelen per woningtype:

|                                   | HUIS-AAN-HUIS    |                  |                  |               |                 |
|-----------------------------------|------------------|------------------|------------------|---------------|-----------------|
|                                   | Restafval        |                  | Gft/e            | OPK           |                 |
|                                   | Minicontainer    | Ondergronds      | Minicontainer    | Minicontainer | Ondergronds     |
| Laagbouw (individueel)            | X                | -                | X                | X             | -               |
| Hoogbouw (collectief)             | -                | X                | (?)              | -             | X               |
| Inhoud                            | 140 of 240 liter | 5 m <sup>3</sup> | 140 of 240 liter | 240 liter     | 5m <sup>3</sup> |
| Maximaal aantal aansluitingen**** | 1                | 45*              | 1                | 1             | 50              |
| Maximale loopafstand              | 75m**            | 75m***           | 75m**            | 75m**         | 200m**          |

\*: Bij een perscontainer is het maximaal aantal aansluitingen 135.

\*\*: Vanaf de ingang van de perceelgrens

- \*\*\*: Vanaf de ingang van het gebouw
- \*\*\*\*: De capaciteit behoefte van ondergrondse en bovengrondse containers voor de collectieve inzameling wordt op basis van aanbod van de verschillende afvalstromen door Cure bepaald.
- (?): Het inzamelsysteem van GFT/E in de hoogbouw is op dit moment in ontwikkeling. Hier is dus nog geen inzamelmiddel voor aangewezen.

|                      | INZAMELING DOOR MIDDEL VAN BRENGVOORZIENING |                                          |                                  |
|----------------------|---------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------|
| Fracties             | Glas                                        | PBD                                      | Textiel                          |
| Alle woningtypen     | Onder- of bovengrondse container            | Onder- of bovengrondse container         | Onder- of bovengrondse container |
| Inhoud               | 5 m <sup>3</sup>                            | 5 m <sup>3</sup>                         | 5 m <sup>3</sup>                 |
| Dichtheid containers | 1 per 300 woningen                          | 1 per 50 (niet-pers)/135 (pers) woningen | 1 per 2000 woningen              |

#### 4. Aanbiedplaatsen minicontainers

Uitgangspunt en streven is dat minicontainers bij of nabij elk perceel aangeboden moeten worden. Bij afwijkingen (bv moeilijk bereikbare straatjes), worden aanbiedplaatsen waar meerdere minicontainers aangeboden kunnen worden gerealiseerd. De maximale loopafstand tot een aanbiedplaats mag maximaal 75 meter zijn, gerekend vanaf de perceelgrens.

De volledige lijst van ontwerpeisen van het individueel inzamelmiddel zijn te vinden in “bijlage 1: Selectiecriteria voor de bepaling van geschikte locaties voor aanbieden mini containers”, onderaan in dit document.

#### 5. Plaatsing locaties ondergrondse containers

Het uitgangspunt is een zo goed mogelijke bereikbaarheid met een maximale loopafstand van 75 meter, welke in uitzonderlijke situaties opgerekt kan worden tot 125 meter. De ondergrondse container zal in de openbare ruimte geplaatst worden (met uitzondering van het centrumgebied<sup>2</sup>). In het uitzonderlijke geval dat de ondergrondse containers wel op “eigen terrein” geplaatst moet worden dient een recht van opstal gevestigd worden.

<sup>2</sup> Op 28 april 2021 heeft de raad besloten dat het plaatsen van nieuwe ondergrondse containers in het centrumgebied niet in lijn is met de ruimtelijke ambities en hierdoor niet langer wenselijk is. In dit specifieke gebied zal dus naar een oplossing op eigen terrein gezocht moeten worden.

Het is bij de plaatsbepaling van de ondergrondse container ook belangrijk rekening te houden met de toegankelijkheid van deze locatie voor het inzamelvoertuig. De locatie moet voor plaatsing goedgekeurd worden door Cure Afvalbeheer.

De volledige lijst van ontwerpeisen van het collectief inzamelmiddel zijn te vinden in “bijlage 2: Plaatsingscriteria voor de bepaling van geschikte locaties voor ondergrondse containers”, onderaan in dit document.

## **5 Verzamellocaties Glas, PBD, Textiel:**

Het uitgangspunt is een zo goed mogelijke bereikbaarheid. Deze containers worden op strategische plekken geplaatst: winkelcentra, haal- en brengplekken, carpoolplaatsen, etc. De exacte plaatsbepaling van ondergrondse containers voor droge componenten moet op het schaalniveau van het stadsdeel of de stad gebeuren. Voorstellen voor reservering van ruimte voor ondergrondse containers en plaatsing moeten daarom altijd afgestemd worden met de beheermedewerker

## **6 Kosten**

De kosten voor de aanschaf en plaatsing van ondergrondse restafval- en papiercontainer(s) inclusief registratiesysteem zijn altijd voor rekening van de projectontwikkelaar of initiatiefnemer.

De kosten (algemene richtprijs (2022) per type inzamelmiddel zijn:

- Ondergrondse afvalcontainer € 13.000 tot € 17.000
- Ondergrondse pers-container €40.000 tot €50.000

De kosten kunnen variëren door stelposten als bronnering, bodemonderzoek, afvoer van grond en dergelijke. Na acceptatie van de ondergrondse container door Cure zullen de verdere onderhoudskosten onder de gemeente vallen.

## Bijlage 1: Selectiecriteria voor de bepaling van geschikte locaties voor aanbieden mini containers.

Bij het bepalen van de locaties voor de plaatsing van nieuwe mini containers zijn er een factoren waar we rekening mee moeten houden. Zo mag de loopafstand voor de inwoners niet te groot zijn, moeten de locaties goed te bereiken zijn met het ledigingsvoertuig en moet de veiligheid ten alle tijden worden gegarandeerd. Hieronder worden alle criteria benoemd, verdeeld in verschillende categorieën.

| Algemeen |                                                                                                                                 |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          | Loopafstand tussen een perceelgrens en aanbiedplaats mini container bedraagt maximaal 75 meter                                  |
|          | Bij moeilijk te bereiken straten worden aanbiedplaatsen voorzien aan de uitgangen van de straat.                                |
|          | Breedte container 60 cm                                                                                                         |
|          | De mini containers hebben een capaciteit van maximaal 240 liter                                                                 |
|          | De mini containers zijn geschikt voor de fracties; restafval, gft(e) en oud papier- en karton                                   |
|          | Plaatsing gaat niet ten koste van parkeerplaatsen, tenzij écht niet anders mogelijk                                             |
|          | De locatie van een mini container is dusdanig dat mogelijke overlast door gebruik en/of lediging tot een minimum beperkt blijft |

| Bereikbaarheid voor het inzamelvoertuig |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                         | Plaatsing langs toegankelijke wegen in de omgeving (rekening houdend met; breedte, bochten, obstakels en hoogte)                                                       |
|                                         | Voldoende opstelruimte voor het inzamelvoertuig op de locatie                                                                                                          |
|                                         | Locatie vooruitrijdend te bereiken en te verlaten                                                                                                                      |
|                                         | De containers worden waar mogelijk zodanig geplaatst dat op ledigingsmomenten verkeershinder en – oponthoud beperkt blijft.                                            |
|                                         | De afstand tussen het hart van de locatie van een mini container en het hart van het inzamelvoertuig is maximaal 4 meter                                               |
|                                         | De onder doorrijhoogte op de route naar de locatie is minimaal 4 meter                                                                                                 |
|                                         | De locatie van de mini container is goed bereikbaar voor inzamelvoertuigen met een breedte van 2.55 inclusief spiegels en een lengte tot 12 meter.                     |
|                                         | Draaicirkel van het inzamelvoertuig is op te vragen bij Cure                                                                                                           |
|                                         | De locatie van de minicontainer is dusdanig gesitueerd dat het hart van de mini container als ook van het inzamelvoertuig minimaal 3 meter afligt van overige objecten |

| Milieuaspecten |                                                                                                                                      |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                | In uitzonderlijke situaties, waar geen alternatief mogelijk is, vervalt aanwezige beplanting voor plaatsing van een mini containers. |
|                | Als de op basis van de groennorm sprake is van een te lage hoeveelheid groen per woning, mag geen groen verwijderd worden.           |
|                | De locatie van een mini container is dusdanig dat bij het ledigen geen schade aan (volwassen) bomen kan ontstaan                     |
|                | De mini container wordt niet op een waterdoorlatende verharding geplaatst.                                                           |

| Veiligheid |                                                                                                                                                                                                                        |
|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|            | Locatie is dusdanig gesitueerd dat gebruikers zo min mogelijk de weg over hoeven te steken.                                                                                                                            |
|            | Geen fietspad tussen container en voertuig tijdens lediging, tenzij niet anders mogelijk                                                                                                                               |
|            | Geen geparkeerde auto tussen minicontainer en voertuig tijdens lediging. Minimale afstand van parkeerplaats is 60 cm.                                                                                                  |
|            | De locatie van de minicontainer is dusdanig dat er tot 4,5 meter boven de locatie geen kabels en leiding aanwezig zijn                                                                                                 |
|            | De locatie voor een mini container bevindt zich niet op een laad- en losplaats                                                                                                                                         |
|            | Mini container worden tenminste op 50 cm afstand van de trottoirband geplaatst                                                                                                                                         |
|            | De locatie van een mini container moet dusdanig zijn uitgevoerd dat het bij het parkeren van een voertuig naast de mini container minimaal 50 cm ruimte beschikbaar is                                                 |
|            | De locatie van de mini container is dusdanig dat het inzamelvoertuig veilig kan stoppen. Er kunnen geen verkeersgevaarlijke situaties ontstaan tijdens het ledigen (voldoende afstand kruising/ verkeersdrempels enz.) |
|            | De locatie van de minicontainer is dusdanig dat er geen voertuigen kunnen parkeren tussen mini container en inzamelvoertuig                                                                                            |
|            | De aanbiedplaats is aan de rechterzijde van het voertuig gesitueerd                                                                                                                                                    |
|            | De locatie voor een mini container bevindt zich niet op een parkeerplaats voor invaliden of arts.                                                                                                                      |
|            | Aan de straatzijde van de aanbiedplaats voor mini container is het instellen van een parkeerverbod op de dag van inzameling gewenst                                                                                    |
|            | De locatie bevindt zich niet voor een inrit, carport of garage                                                                                                                                                         |
|            | De afstand tussen twee mini containers bedraagt minimaal 50 cm                                                                                                                                                         |

## Bijlage 2: Plaatsingscriteria voor de bepaling van geschikte locaties voor ondergrondse containers.

Bij het bepalen van de locaties voor de plaatsing van nieuwe ondergrondse containers zijn er factoren waar we rekening mee moeten houden. Zo mag de loopafstand voor de inwoners niet te groot zijn, moeten de locaties goed te bereiken zijn met een Kraanwagen en moet de veiligheid ten alle tijden worden gegarandeerd. Hieronder worden alle criteria benoemd, verdeeld in verschillende categorieën.

| Algemeen |                                                                                                                                |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          | Loopafstand tussen een hoogbouwcomplex en ondergrondse container bedraagt maximaal 75 meter                                    |
|          | Maximaal 45 aansluitingen per ondergrondse container                                                                           |
|          | Beoogde locatie bij voorkeur op openbare gemeenteground met uitzondering van de binnenstad (hier uitsluitend op eigen terrein) |
|          | Benodigde ruimte 2,5 x 2,5m en 3 meter diep                                                                                    |
|          | De ondergrondse containers hebben een capaciteit van maximaal 5m <sup>3</sup>                                                  |
|          | Er mag bij aanleg en gebruik van de OC geen schade aan een perceel ontstaan                                                    |
|          | De locatie van een OC is dusdanig dat mogelijke overlast door gebruik en/of lediging tot een minimum beperkt blijft            |
|          | Voor het plaatsen van de OC is de ondergrond vrij van kabels, leidingen en riool                                               |

| Bereikbaarheid voor het inzamelvoertuig |                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                         | Voldoende opstelruimte voor het inzamelvoertuig op de locatie (uitgaande van 12 x 3.10m excl. Stempels)                                                                      |
|                                         | Straatwerk opstelplaats bestand tegen stempeldruk (+1,65 meter stempels). Hiervoor wordt een gefundeerde verharding aangebracht van 25 cm menggranulaat met 5 cm brekerzand. |
|                                         | De afstand tussen het hart van een OC en het hart van het inzamelvoertuig is maximaal 5 meter                                                                                |
|                                         | Locatie is vooruitrijdend te bereiken en te verlaten                                                                                                                         |
|                                         | De containers worden waar mogelijk zodanig geplaatst dat op ledigingsmomenten verkeershinder en –oponthoud beperkt blijft.                                                   |
|                                         | De locatie van de OC is goed bereikbaar voor inzamelvoertuigen met een breedte van 2.55m inclusief spiegels, hoogte van 4 meter en een lengte tot 12 meter.                  |
|                                         | De verharding van de toegangswegen zijn berekend op zwaar gewicht                                                                                                            |
|                                         | Niet onder of in nabijheid (tenminste 2 meter) van bomen, lantarenpalen en straatmeubilair                                                                                   |
|                                         | De locatie van een OC is dusdanig dat bij het ledigen geen schade aan (volwassen) bomen kan ontstaan                                                                         |
|                                         | Container is altijd aan de rechterkant van de weg gesitueerd met de opening van de rijbaan af                                                                                |
|                                         | Minimaal 9 meter vrije hijshoogte boven de ondergrondse containers                                                                                                           |

|  |                                                                                                                                                           |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | De draaicirkel van het betreffende voertuig is op te vragen bij Cure                                                                                      |
|  | Plaatsing vindt niet plaats nabij bomen binnen de zone die gevormd wordt door de (te verwachten) kroonprojectie + 2 meter                                 |
|  | Plaatsing vindt niet plaats nabij bomen die uitgroeien tot een zuilvorm binnen de zone die gevormd wordt door de (te verwachten) kroonprojectie + 3 meter |

| <b>Veiligheid</b> |                                                                                                                                                                |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                   | De locatie is toegankelijk voor rolstoelgebruikers, conform het handboek toegankelijkheid                                                                      |
|                   | Locatie is dusdanig gesitueerd dat gebruikers zo min mogelijk de weg over hoeven te steken.                                                                    |
|                   | Vrije doorgang langs de inwerpzuil van minimaal 1,20 meter                                                                                                     |
|                   | De minimale ruimte voor de inwerpopening is 1,20 meter                                                                                                         |
|                   | Geen zichthinder door de inwerpzuil voor verkeer                                                                                                               |
|                   | Geen parkeerplaats en of fietspad tussen containerplatform en voertuig tijdens lediging                                                                        |
|                   | De locatie van de OC is zodanig gesitueerd het ledigen verkeerstechnisch verantwoord kan worden uitgevoerd (voldoende afstand kruising/ verkeersdrempels enz.) |
|                   | OC worden tenminste op 50 cm afstand van de trottoirband geplaatst                                                                                             |
|                   | De afstand tussen twee ondergrondse containers bedraagt minimaal 50 cm                                                                                         |

| <b>Afstand tot woningen en gebouwen en inpassing in de openbare ruimte</b> |                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                            | Minimumafstand tot balkon (hoogbouw) is 2 meter maar bij voorkeur groter                                                               |
|                                                                            | Niet direct plaatsen op de looplijn hoofdentree gebouw                                                                                 |
|                                                                            | Bij grondgebonden woningen de container niet direct plaatsen voor een deur, inrit, garage, carport of onder een balkon van een woning; |
|                                                                            | Plaatsing wordt zoveel mogelijk in lijn met andere objecten in de openbare ruimte uitgevoerd                                           |
|                                                                            | De afstand van het hart van de locatie (de OC) tot de gevel van een woning is minimaal 2 meter en bij voorkeur groter                  |
|                                                                            | De afstand van het hart van de locatie (de OC) tot de bebouwde erfgrens of erfafscheiding is minimaal 2 meter maar bij voorkeur groter |