

PROGRAMMA VAN EISEN

Specificatie van eisen voor strandpaviljoen
stadsstrand te Hoorn



1. Algemeen

	Voor alle eisen geldt strandpaviljoen, terras en of bijgebouwen.
1.1	Het paviljoen dient te voldoen aan de beleidsregels watervergunning strandbebouwing. Zie Bijlage
1.2	Het paviljoen dient binnen het aangegeven bouwvlak te worden gebouwd.
1.3	Schades aan het paviljoen mogen niet leiden tot schades aan het veiligheidsprofiel: dit is het dwarsprofiel met de minimale afmetingen van de waterkering dat gedurende de planperiode aan alle eisen met betrekking tot de stabiliteit en het waterkerend vermogen moet voldoen.
1.4	Het paviljoen dient demontabel te zijn en moet te allen tijde verwijderd kunnen worden op eerste aangeven.
1.5	Het ontwerp, situering en hoogtes moeten voldoen aan het kavelpaspoort. Zie bijlage.
1.6	Het paviljoen heeft als horeca categorie "Restaurant". Voor restaurants geldt een sluitingstijd tot 01.00 uur. Hierbij gelden in ieder geval het volgende voorschrift: de sluitingstijd geldt van maximaal maandag tot en met zondag.
1.7	Het stallen en opbergen van materialen en materieel buiten het paviljoen en de opslagruimte is niet toegestaan.
1.8	Bediening buiten het paviljoen en het terras is niet toegestaan. Exploitant respecteert het alcoholverbod op het strand.
1.9	Watersportrecreatie wordt niet toegestaan vanuit het strandpaviljoen.
1.10	Een uitgifte loket voor to-go artikelen is toegestaan. Verpakkingen in glas is niet toegestaan. Verkoop alcoholische dranken is niet toegestaan.

2. Vergunningen

2.1	Voor plaatsing van het paviljoen dient de exploitant in het bezit te zijn van een omgevingsvergunning c.q. alle vergunningen die nodig zijn om het strandpaviljoen te mogen bouwen en exploiteren.
2.2	De exploitant beschikt bij start bouwwerkzaamheden over een watervergunning die door HHNK is afgegeven. Voorbeeld zie bijlage.
2.3	Eventuele opslag van gevaarlijke of schadelijke stoffen moet voldoen aan de daarvoor gestelde eisen c.q. vergunningen.
2.4	De exploitant heeft een Alcoholwet vergunning en Exploitatievergunning nodig voordat het strandpaviljoen in gebruik wordt genomen.

3. Paviljoen

3.1	Het paviljoen, het bijgebouw en het dek moeten voldoen aan de bouwregels van het kavelpaspoort.
3.2	Uitbreiding van het bijgebouw voor nevenactiviteiten is niet toegestaan.
3.3	Eén uur na sluiting zal de verlichting in en rondom het paviljoen vleermuisvriendelijk moeten zijn.
3.4	Bebording naar en van het strandpaviljoen mag alleen geplaatst worden in overleg met en na goedkeuring van de gemeente Hoorn.
3.5	Het paviljoen staat minimaal op 10 meter afstand van het wandelpad.
3.6	Het paviljoen staat minimaal op 11 meter afstand van de strekdam.
3.7	De windschermen moeten volgens het kavelpaspoort mee ontworpen worden als integraal onderdeel van de architectuur.
3.8	De exploitant dient rekening te houden met een bergplaats en uitleenadministratie van een strandrolstoel welke door de gemeente beschikbaar wordt gesteld. Levering, onderhoud en toekomstige vervanging van de rolstoel is voor rekening van de gemeente Hoorn.
3.9	De exploitant zorgt ervoor dat er een EHBO koffer A aanwezig is voor algemeen gebruik.

3.10	De paviljoen dient minimaal 4 extra openbare genderneutrale toiletten te hebben voor het gebruik door strandgasten. 1 van deze toiletten dient een invalidetoilet te zijn. Ons idee is dat de toiletten van buitenaf bereikbaar zijn maar dit is geen eis. De toiletten zijn dagelijks van 9:30 uur tot 18:00 uur geopend. Voor toiletgebruik mag u een vergoeding rekenen van maximaal € 0.50 per bezoek. (dit bedrag mag geïndexeerd worden vanaf 1 januari 2025). Het schoonmaken van deze openbare toiletten, evenals zeepdispensers en handdoeken is voor rekening van de exploitant.
3.11	Exploitant zorgt voor en altijd gevulde zonnebranddispenser bij zijn paviljoen voor algemeen gebruik van zijn gasten.

4. Omgeving

4.1	Dagelijks dient de exploitant minimaal een strook van 25 m1 naast het bijgebouw en strandpaviljoen/terras tot de watergrens schoon te houden van al het afval.
4.2	De exploitant dient zelf te zorgen voor voldoende afvalbakken binnen de exploitatiegrenzen.
4.3	De exploitant moet voor eigen rekening en risico een overeenkomst afsluiten met een afvalverwerker voor het afvoeren van het eigen afval.
4.4	Bezorgdiensten en aanvoer van bevoorrading dient te gebeuren over de brug die het dichtst bij het paviljoen ligt. Rekening dient gehouden te worden met de maximale tonnage.
4.5	Het verhuren van strandbedjes is toegestaan mits deze 's avonds worden gestald in de opslagruimte of andere ruimte. Exploitant mag en kan geen strandruimte claimen voor het neerzetten van strandbedjes en de beheerders van het strand mogen in geen geval hinder ondervinden daarvan.