

Nota van Inlichtingen
CPB Herinrichting Laurentiusplein
Referentie 1894788 / TenderNed-kenmerk 397158
16 februari 2023

No.	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	02 Verkeersmaatregelen	Het bestek voorziet niet in een verkeersplan en verkeerstekeningen. Deze zijn na aanbesteding door de ON te maken. Conform de voor dit bestek geldende RAW-Bepalingen par 62.17.03 lid 03 dient de verrekening voor het opstellen van de verkeerstekeningen en het treffen van tijdelijke verkeersmaatregelen via een stelpost te gebeuren. Kunt u het bestek aanpassen aan de Geldende RAW-bepalingen?	Zie bestekswijziging, stelpost 950050.
2	Aanbiedingsbrief	U vraagt een aanbiedingsbrief in te dienen met een door u aangeleverde tekst. Is deze niet overbodig ? Door in te schrijven verklaart een partij toch hetzelfde als nu gevraagd wordt.	Inschrijver dient toch de gevraagde rechtsgeldig ondertekende aanbiedingsbrief in te dienen.
3	Bestek deel III 01-04-03	Het door gestelde percentage aan AK, W&R is niet realistisch. De algemene Kosten voor een gemiddeld MKB bedrijf in de infra bedraagt 12-13%. Zie ook de cijfers van instituut EIB. Risico is in wezen niet in een % uit te drukken als niet bekend is wat de wijziging inhoud en wat het risico profiel is. Dit zal per wijziging anders kunnen zijn. Voor winst is een percentage van 5% geen luxe ! Graag deze paragraaf aanpassen of verwijderen en dit in de eerste bouwvergadering bespreken.	Zie bestekswijziging deel 3 Bepalingen 01.04.03: Berekening kosten bestekswijzigingen.
4	BP 030030 en 800010	Posten zijn dubbel opgenomen	Bestekspost 030030 komt te vervallen.
5	BP 060010 en 401010	Kunt u aangeven welke adressen het betreft, omdat er meer panden langs het werk liggen dan u aangeeft in de posten	Zie bestekswijziging 060010 en 401010
6	BP 120170	Acceptatie kosten voor frees en schollen zijn niet gelijk aan elkaar. Graag een extra post voor opnemen.	Zie bestekswijziging en aanvullende posten.
7	BP 200020	Er zijn geen specifieke maatregelen beschreven in het bijgevoegde maatregelenplan !	O.G. verwacht geen risico's. Bestek voorziet wel graven van proefsleuven 200010 en 410010.
8	BP 202210	Deze activiteit is niet als zijnde stuksprijs af te prijzen. Ook gezien de fasering. Hiervoor graag een stelpost opnemen. De kosten worden sterke bepaald door de vaste kosten per fase voor de aan- en afvoer.	Zie bestekswijziging, stelpost 950060.
9	BP 240010 t/m 240030	Dienen de inschrijvers rekening te houden met acceptatiekosten bij deze besteksposten?	Ja; zie RAW Bepalingen 2020 par. 01.17.06 lid 02: Vervoeren naar een inrichting.
10	BP 411010	Verwijzing naar post 126040 is niet juist	Zie bestekswijziging 411010,
11	BP 820030	Kunt u nader specificeren aan welke competenties de arbeider moet voldoen.	Civieltechnische werkzaamheden zoals grondwerken, rioleringswerkzaamheden en aanleg van verhardingen.
12	Deel III 01-11-1	Is er een planning bekend van de werkzaamheden van de NUTS	Inzake huisaansluitingen bouwwerken derden nee, openbare verlichting naar verwachting na iedere afgeronde fase.
13	Deel III 01-13-01 lid 03	Wat wordt beoogd met dit artikel ?	Juiste interpretatie / verwachting / van de O.G. inzake omgevingsmanament en verkeersplan.
14	HFST 202 /400	Is het de bedoeling dat in 15 fases moet worden uitgevoerd ?	Ja; afhankelijk van de gekozen uitvoeringsfase.
15	Hfst 55	Is het de bedoeling dat we deze hoeveelheid asfalt in 3 fases aanbrengen ?	Afhankelijk van de uitvoering fasering maximaal 2 fases
16	Inschrijvingsleidraad 6.3	In deze paragraaf is aangegeven dat er geen negatieve bedragen of bedragen van 0 (nul) euro in de inschrijfstaat mogen staan. In deze beschrijving staat niet aangegeven dat dit niet geldt voor de 'korting' post. Wat betekend dat hier een minimaal positief bedrag van 0,01 moet komen te staan. Graag ontvangen wij hier meer duidelijkheid over wat hier wel of niet ingevuld mag worden.	De tekst zoals opgenomen in par. 6.3 van de inschrijvingsleidraad betreft een standaard tekst vanuit het sjabloon. In de inschrijfstaat mogen wel negatieve bedragen en/of nul euro worden ingevoerd, indien dit van toepassing is.

17	risico prijsstijgingen en leveringsproblemen	De Stichting Aanbestedingsinstituut Bouw & Infra, kortweg het Aanbestedingsinstituut, is in het leven geroepen door Bouwend Nederland en heeft als taak de kwaliteit van aanbestedingen van werken te bewaken. Wij zijn bevoegd namens de sector vragen om inlichtingen te stellen en waar nodig een klacht in te dienen. In de Intentieverklaring Samen Doorbouwen In Onzekere Tijden, die door alle koepels van overheidsdiensten en brancheverenigingen wordt ondersteund, onderkennen opdrachtgevers en opdrachtnemers van bouwprojecten dat het aanbieden en accepteren van offertes en sluiten van nieuwe contracten door de oorlog in Oekraïne voor zowel opdrachtgevers als opdrachtnemers risicovoller en onzekerder is geworden. Om die reden is het van belang dat aanbestedings- en contractdocumenten een evenwichtige regeling bevatten voor de risico's van prijsstijgingen en leveringsproblemen. Wij verzoeken u op hoofdlijnen aan te geven welk regime u in gedachten heeft om aan deze doelstelling te voldoen. In het Handelingskader Infrastructurele Projecten Decentrale Overheden, dat op 25 november jl. werd gepubliceerd, treft u de verschillende mogelijkheden om een evenwichtige regeling samen te stellen.	Opdrachtgever verklaart onderstaande paragraaf op deze aanbesteding van toepassing. Kostenstijgingen periode 2023-2024 De gemeente Venlo hanteert – gelet op de huidige marktsituatie en gebaseerd op de uitgangspunten van Bouwend Nederland – ten aanzien van kostenstijgingen onderstaande uitgangspunten: ▪ De aanneemsom voor het werk is bepaald aan de hand van de inkooprijzen van onder andere de voor het werk benodigde grondstoffen, materialen, lonen en sociale lasten op het moment van het doen van de prijsaanbieding/offerte. De voor het werk benodigde grondstoffen en (bouw)materialen kunnen grotendeels ingekocht tijdens het bouwproces. ▪ Partijen zijn zich bewust van het militair conflict in Oost-Europa. Partijen weten op het moment van opdrachtverstrekking door de gemeente Venlo niet hoe het conflict zich verder zal ontwikkelen en welke gevolgen het heeft voor de mogelijkheden van de inschrijver om deze opdracht (onverkort) na te komen. Te denken valt aan schaarste van voor het werk relevante grondstoffen, (half)fabricaten en (bouw)materialen en daarmee samenhangende leveringsproblemen en prijsstijgingen. ▪ Als inschrijver na het verstrekken van de opdracht wordt geconfronteerd met leveringsproblemen en/of prijsstijgingen, die verband houden met het conflict, treden partijen in overleg om tot een redelijke oplossing te komen. Partijen streven er in dat geval naar de schadelijke gevolgen daarvan voor beide partijen zoveel als mogelijk te beperken. ▪ Inschrijver heeft recht op vergoeding van de extra kosten vanwege de als gevolg van het conflict optredende prijsstijgingen, indien deze kosten niet op het moment van inschrijving voorzien waren. Als vuistregel en in afwijking van het bepaalde in de UAV 2012 geldt dat voor het recht op vergoeding van de extra kosten wordt aangenomen dat sprake moet zijn van een aanzienlijke kostenverhoging van meer dan 5% ten opzichte van de gehele aanneemsom. Dit betekent dat enkel het deel boven de 5% voor vergoeding in aanmerking komt. Overige situaties worden gekwalificeerd als voorzienbaar ondernemersrisico en komen voor rekening en risico van de beoogde inschrijver. Gestegen materiaalprijzen dienen objectief inzichtelijk te worden gemaakt zodat de gemeente Venlo kan beoordelen in hoeverre de prijsstijgingen reëel zijn. ▪ Inschrijver heeft daarnaast recht op termijnverlenging als tijdige nakoming van de opdracht (tijdelijk) niet mogelijk is als gevolg van het conflict, bijvoorbeeld door de niet of slechte verkrijgbaarheid van materieel en materialen.
18	RSX Bestand	Het RSX bestand is niet aanwezig. Zou U dat willen toevoegen?	Het Rxs bestand is 3 februari jl. op TenderNed toegevoegd.
19	Stelposten	Er zijn geen bedragen toegekend aan de stelposten in het bestek. Met welke bedragen dienen de inschrijvers rekening te houden?	Zie bestekswijziging, stelposten 950010 t/m 950040.
20	Stelposten	De stelposten zijn niet ingevuld !	Zie antwoord op vraag 19 bij deze Nvl.