

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Werken

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

De Connectie voor Gemeente Arnhem

Nationale identificatie:

66683270

Postadres:

Eusebiusbuitensingel 53

Plaats:

Arnhem

NUTS-code:

NL226

Postcode:

6828 HZ

Land:

NL

Contactpersoon:

Wilma Bongers

Telefoon:

+31 263775687

E-mail:

aanbesteden@connectie.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.connectie.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<https://eu.eu-supply.com/ctm/Company/CompanyInformation/Index/181174>

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

De Connectie voor Volkshuisvesting Arnhem

Nationale identificatie:

-

Postadres:

-

Plaats:

Arnhem

NUTS-code:

NL226

Postcode:

-

Land:

NL

Contactpersoon:

-

Telefoon:

-

E-mail:

aanbesteden@connectie.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.connectie.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<http://eu.eu-supply.com/ctm/Company/CompanyInformation/Index/181174>

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

- De opdracht omvat een gezamenlijke aanbesteding

I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

http://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlentrance_s.asp?PID=358956&B=CTMSOLUTION

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

het hierboven vermelde adres

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend

via elektronische weg op:

http://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlentrance_s.asp?PID=358956&B=CTMSOLUTION

het hierboven vermelde adres

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Aannemer bouwteam Nieuwbouw Buurthuis met 12 appartementen en Gymaccommodatie

Referentienummer: 623927

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45210000 - Bouwen van gebouwen

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Werken

II.1.4) Korte beschrijving

Volkshuisvesting Arnhem en Gemeente Arnhem wil een overeenkomst sluiten met één opdrachtnemer als 'aannemer bouwteam' ten behoeve van de Nieuwbouw Buurthuis met 12 appartementen en Gym accommodatie aan de Zwanenbloemlaan te Arnhem.

Bouwteamfase; VO uitwerking naar DO en vervolgens tot en met een UO; - oktober 2023

- februari 2024: Bouwvoorbereiding; - februari 2024 - mei 2024: Realisatie nieuwbouw;

- juni 2024: Volledig operationeel en bedrijfsklaar opleveren; - juni 2025: Opening /

Ingebruikname.

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: 5 619 000,00 Munt: EUR

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45211100 - Werkzaamheden voor huizenbouw

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45211300 - Bouwen van woningen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

45212000 - Gebouwen voor vrijetijdsbesteding, sport, cultuur, logies en restaurant

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL226 Arnhem/Nijmegen

Voornaamste plaats van uitvoering:

Arnhem

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Volkshuisvesting Arnhem en Gemeente Arnhem wil een overeenkomst sluiten met één opdrachtnemer als 'aannemer bouwteam' ten behoeve van de Nieuwbouw Buurthuis met 12 appartementen en Gym accommodatie aan de Zwanenbloemlaan te Arnhem.

Bouwteamfase; VO uitwerking naar DO en vervolgens tot en met een UO; - oktober 2023

- februari 2024: Bouwvoorbereiding; - februari 2024 - mei 2024: Realisatie nieuwbouw;

- juni 2024: Volledig operationeel en bedrijfsklaar opleveren; - juni 2025: Opening /

Ingebruikname.

II.2.5) Gunningscriteria

De prijs is niet het enige gunningscriterium en alle criteria worden enkel vermeld in de aanbestedingsdocumenten

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: 5 619 000,00 Munt: EUR

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Aanvang: 17/10/2023

Einde: 18/06/2025

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

Beoogd aantal gegadigden: 5

Objectieve criteria voor de beperking van het aantal gegadigden:

Ten behoeve van de selectie worden als geschiktheidseis referenties opgevraagd van de werkgebieden Bouw en constructie, Werktuigbouw en Elektrotechniek. De kerncompetenties hebben betrekking op Ervaring met utiliteitsbouw en woningbouw, Circulariteit en Ervaring met deelname aan een bouwteam voor een nieuwbouwproject.

Hiernaast wordt in de geschiktheidswens Relevante Ervaring toelichting gevraagd op de meerwaarde van Gegadigde in relatie tot dit project.

Volledige uitwerking is opgenomen in het selectiedocument.

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

Zie selectiedocument.

III.1.2) Economische en financiële draagkracht

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten

-

III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep

-

III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:

-

III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Niet-openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: neen

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 13/06/2023 Plaatselijke tijd: 00:00

IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: 10/07/2023

IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

Looptijd in maanden: 3 (vanaf de datum van ontvangst van de inschrijving)

IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

-

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Gelderland

Postadres:

-

Plaats:

Arnhem

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

-

Telefoon:

-

Internetadres:

-

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

Officiële benaming:

Rechtbank Gelderland

Postadres:

-

Plaats:

Arnhem

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

-

Telefoon:

-

Internetadres:

-

Fax:

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

Officiële benaming:

Rechtbank Gelderland

Postadres:

-

Plaats:

Rechtbank Gelderland

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

-

Telefoon:

-

Internetadres:

-

Fax:

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

03/04/2023