

**AANKONDIGING VAN EEN GEGUNDE OPDRACHT
RESULTATEN VAN DE AANBESTEDINGSPROCEDURE**

Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Vlaardingen

Nationale identificatie:

6116978

Postadres:

Westnieuwland 6

Plaats:

Vlaardingen

NUTS-code:

NL

Postcode:

3131 VX

Land:

NL

Contactpersoon:

Sanne Oord

Telefoon:

+31 102484000

E-mail:

inkoop@vlaardingen.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.vlaardingen.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<http://www.vlaardingen.nl>

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Particuliere woningverbetering

Referentienummer: Iv.100061

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71200000 - Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

De Aanbestedende dienst is opzoek naar een Opdrachtnemer die de VvE's in de wijken VOP en Centrum noord begeleidt bij het proces van de particuliere woningverbetering. De Opdrachtnemer richt zich op de individuele eigenaren, de VvE's, beheerders en haar bestuurders. Uitgangspunt bij de aanpak is het aanzetten van eigenaren tot investeringen in hun appartementen. Eigenaren bepalen zelf waar ze in investeren en hoe hoog ze de lat leggen. De basis is een goede samenwerking tussen de Opdrachtnemer en de VvE's. Het werkgebied omvat voor de wijk VOP 317 VvE's waarvan 231 ingeschreven bij KvK en voor de wijk Centrum noord 184 VvE's waarvan 127 ingeschreven bij KvK. De onderhoudstoestand varieert en de VvE's zijn in meerdere of mindere mate actief. De uitgangspunten bij de aanpak is het aanzetten van eigenaren tot investeringen in hun appartementen volgens de werkwijze zoals omschreven in Hoofdstuk 3 Programma van Eisen.

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.1.7) Totale waarde van de aanbesteding (exclusief btw)

Waarde: 289 000,00

Munt: EUR

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL3 WEST-NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Vlaardingen

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

€1.458.000,-

II.2.5) Gunningscriteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Plan van aanpak

Weging: 60

Prijs

Weging: 40

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

Er zal een Raamovereenkomst worden afgesloten met één Opdrachtnemer voor een periode van twee (2) jaar met een optie om nog eens tweemaal, één jaar te verlengen. Indien de Raamovereenkomst na twee (2) jaar niet wordt verlengd, is de Aanbestedende dienst niet verplicht de reden hiervan kenbaar te maken. De Aanbestedende dienst is voornemens om 5 april 2023 te hanteren als startdatum van de Raamovereenkomst.

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

De aanbesteding betreft het sluiten van een raamovereenkomst

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: 2022/S 248-715209

IV.2.8) Inlichtingen over de stopzetting van een dynamisch aankoopstelsel

-

IV.2.9) Inlichtingen over de stopzetting van een oproep tot mededinging in de vorm van een vooraankondiging

-

AFDELING V: GUNNING VAN EEN OPDRACHT

Opdracht nr.: 1

Perceel nr.: -

Benaming: Particuliere woningverbetering

Een opdracht/perceel wordt gegund: ja

V.2) GUNNING VAN EEN OPDRACHT

V.2.1) Datum van de sluiting van de overeenkomst:

01/04/2023

V.2.2) Inlichtingen over inschrijvingen

Aantal inschrijvingen: 1

Aantal inschrijvingen van mkb-bedrijven: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit andere EU-lidstaten: -

Aantal inschrijvingen van inschrijvers uit landen die geen lid zijn van de EU: -

Aantal langs elektronische weg ontvangen inschrijvingen: 1

De opdracht is gegund aan een groep ondernemers: neen

V.2.3) Naam en adres van de contractant

Officiële benaming:

Steenvlinder BV (voorheen Urbannerdam)

Nationale identificatie:

24444819

Postadres:

Heemraadssingel 319

Plaats:

ROTTERDAM

NUTS-code:

NL

Postcode:

3023BG

Land:

NL

Telefoon:

+31 102806444

E-mail:

info@steenvlinder.nl

Fax:

-

Internetadres:

<http://www.steenvlinder.nl>

De contractant is een mkb-bedrijf: ja

V.2.4) Inlichtingen over de waarde van de opdracht/het perceel (exclusief btw)

Aanvankelijk geraamde totale waarde van de opdracht/het perceel:

-

Totale waarde van de opdracht/het perceel: 289 000,00

Munt: EUR

V.2.5) Inlichtingen over uitbesteding

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Rotterdam

Postadres:

wilhelminaplein 100-125

Plaats:

Rotterdam

Postcode:

3072 AK

Land:

NL

E-mail:

rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Telefoon:

+31 883626000

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

03/04/2023