

Beste marktpartijen,

De bouwvak is weer voorbij en dit betekent dat wij van start gaan met het bijstellen van de grootschalige renovatieopgave voor de PI Veenhuizen, locaties Norgerhaven en Esserheem.

Door middel van de marktconsultatie hebben wij veel input ontvangen voor de voorgestelde herziene aanbesteding. De komende vier maanden gaan wij aan de slag met het bijstellen van de opgave en te onderzoeken hoe wij de risico's voor zowel de markt als het RVB het beste kunnen mitigeren. Wij zullen het contract, de vraagspecificaties en de aanbestedingsdocumenten opnieuw beoordelen en bijstellen. Ook zullen wij een aantal onderzoeken laten uitvoeren, te denken valt aan Chroom 6, asbest, bodemonderingen, constructieve elementen, flora en fauna e.d.. Op die manier komt er een beter inzicht in de huidige situatie van beide carrévormige gebouwen Norgerhaven en Esserheem. Deze informatie nemen wij op in de aanbesteding. Tevens gaan wij onderzoeken wat het beste moment is om met de herhaalopdracht voor Esserheem te starten.

Vooralsnog is het idee uitgangspunt om in eind Q1 2024 een herziene aanbesteding in de markt te zetten. Dit zal gaan om een concurrentie gerichte dialoog waarbij wij zullen starten met het carré Norgerhaven en een herhaalopdracht voor carré Esserheem.

Eind 2023 zullen wij met een update komen.

Met vriendelijke groet,

Mirrel Gerver
Senior inkoopadviseur



.....
Rijksvastgoedbedrijf
Directie Transacties & Projecten
Afdeling Inkoop & Contractmanagement
Sectie Inkoop Projecten A
Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties
Korte Voorhout 7 | 2511 CW | Den Haag
Postbus 20201 | 2500 EE | Den Haag

.....
06 13 27 27 85
mirrel.gerver@rijksoverheid.nl
<http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>
Werkdagen: maandag t/m donderdag