

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Werken

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

gemeente Voorne aan Zee

Nationale identificatie:

209282755

Postadres:

Oostzanddijk 26

Plaats:

Hellevoetsluis

NUTS-code:

NL

Postcode:

3221AL

Land:

NL

Contactpersoon:

Pieter Veerman

Telefoon:

+31 140181

E-mail:

gemeente@voorneaanzee.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.vorneaanzee.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<http://www.vorneaanzee.nl>

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<http://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/292379/details>

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

een ander adres:

Officiële benaming:

Gemeente Voorne aan Zee

Nationale identificatie:

-

Postadres:

-

Plaats:

Hellevoetsluis

NUTS-code:

NL

Postcode:

-

Land:

NL

Contactpersoon:

O&O Inkoop, gemeente Voorne aan Zee

Telefoon:

-

E-mail:

inkoop@voorneaanzee.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<https://www.vorneaanzee.nl/inkoop-en-aanbesteden>

Adres van het kopersprofiel:

-

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend

via elektronische weg op:

<https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/292379/details>

het hierboven vermelde adres

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Nieuwbouw Patrijzenlaan te Oostvoorne

Referentienummer: 015_2023_WB

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45211000 - Bouwwerkzaamheden voor meergezins- en eengezinswoningen

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Werken

II.1.4) Korte beschrijving

Op de projectlocatie gelegen aan de Patrijzenlaan te Oostvoorne stonden van oudsher 26 sociale huurwoningen die door het Woonbedrijf werden verhuurd. Deze woningen zijn door het Woonbedrijf geamoveerd om ruimte te maken voor de nieuwe ontwikkeling van 42 sociale huurwoningen. Om de ontwikkeling planologisch mogelijk te maken, is het nieuwe bestemmingsplan 'Patrijzenlaan' met als kenmerk NL.IMRO.0614.patrijzen-0010 vastgesteld op 15 december 2023.

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: ja

Inschrijvingen mogen worden ingediend voor: alle percelen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Nieuwbouw Patrijzenlaan te Oostvoorne

Perceel nr.: 1

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45211000 - Bouwwerkzaamheden voor meergezins- en eengezinswoningen

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL33C Groot-Rijnmond

Voornaamste plaats van uitvoering:

Oostvoorne

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

Bouwen van 42 NOM woningen Patrijzenlaan.

II.2.5) Gunningscriteria

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Kwaliteit

Weging: 60

Prijs

Weging: 40

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Looptijd in maanden: 15

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

Beoogd aantal gegadigden: 1

Objectieve criteria voor de beperking van het aantal gegadigden:

- Criterium: Criterium 6: NOM-keurmerk,
- Criterium: Criterium 5: Duurzame bedrijfsvoering,
- Criterium: Criterium 4: Invulling social return,
- Criterium: Criterium 3: Bouwen op beperkte ruimte,
- Criterium: Criterium 2: Omgevingsmanagement,
- Criterium: Criterium 1: Ervaring met totaalrealisatie van een woonblok met verschillende woningtypen

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

- Eigen Verklaring (UEA),
- Uittreksel handelsregister

III.1.2) Economische en financiële draagkracht

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

-

Eventuele minimumeisen:

-

III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

- Bewijsmiddel NEN ISO 9001,
- VCA ** certificaat,
- Referentie: Ontwerpen en bouwen van NOM-woningen

Eventuele minimumeisen:

-

III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten

-

III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep

-

III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:

-

III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Niet-openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 08/05/2023 Plaatselijke tijd: 12:00

IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: 19/05/2023

IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

Looptijd in maanden: 3 (vanaf de datum van ontvangst van de inschrijving)

IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

-

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Rotterdam

Postadres:

-

Plaats:

Rotterdam

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Telefoon:

-

Internetadres:

<https://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

Officiële benaming:

Gemeente Voorne aan Zee

Postadres:

-

Plaats:

Hellevoetsluis

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

gemeente@voorneaanzee.nl

Telefoon:

-

Internetadres:

<http://www.vorneaanzee.nl>

Fax:

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

Officiële benaming:

Rechtbank Rotterdam

Postadres:

-

Plaats:

Rotterdam

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Telefoon:

-

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

22/03/2023