

1^e Nota van Inlichtingen

Voor u ligt de 1^e Nota van Inlichtingen behorend bij de selectieleidraad Onderhoud Werktuigbouwkundige-, sprinkler- en brandmeldinstallaties A-locaties gemeente Almere, met ons kenmerk IA2023.01.04.

De inhoud van deze Nota van Inlichtingen wordt geacht deel uit te maken van de aanbestedingsstukken en daarmee van het overeen te komen contract. Bovendien staan bij verzending van deze Nota van Inlichtingen in beginsel alle eisen vast en kunnen niet meer worden gewijzigd.

Deze Nota van Inlichtingen is samengesteld uit de schriftelijke vragen die wij via TenderNed hebben ontvangen. De vragen zijn letterlijk (voor zover mogelijk) en geanonimiseerd overgenomen in deze Nota, zoals de houder(s) van de selectieleidraad de vragen hebben gesteld. De gemeente Almere heeft de vragen en de antwoorden in deze Nota verwerkt.

De gemeente Almere zal de gestelde vragen die na het uitkomen van deze 1^e Nota binnenkomen, beoordelen op inhoud en importantie. Indien het mogelijk is en naar het oordeel van de gemeente noodzakelijk, zullen de vragen alsnog beantwoord worden middels een tweede Nota van Inlichtingen.

Deze geanonimiseerde Nota van Inlichtingen is d.d. **7 april 2023** gepubliceerd op TenderNed.

Nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Juridisch	UAV 2012	U verwijst in uw selectieleidraad naar de UAV 2012, hierin is de aansprakelijkheid niet beperkt in soort/hogte. Bent u bereid om de aansprakelijkheid te beperken tot directe materiele schade inclusief direct daaruit voortvloeiende gevolgschade, waarbij de aansprakelijkheid in hoogte wordt beperkt tot € 500.000,- per gebeurtenis of reeks van gebeurtenissen met een maximum van € 2.500.000,- in totaal? Indien u hier niet mee akkoord kunt gaan ontvangen wij graag een acceptabel tegenvoorstel.	Dat is akkoord.

Nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
2	Inhoud	paragraaf 1.8 pagina 5 Prijs Kwaliteitverhouding Gunningsfase	In paragraaf 1.8 pagina 5 gunningscriteria wordt gesproken over het feit dat er in de gunningsfase beoordeeld zal worden op het gunningscriterium de beste prijs-kwaliteitverhouding. Kunt u al vertellen hoe de prijs kwaliteitsverhouding zal worden?	De verhouding zal 40:60 zijn (prijs:kwaliteit)
3	Inhoud	Paragraaf 3.1 Omvang en omschrijving opdracht p.10	In paragraaf 3.1 Omvang en omschrijving opdracht op pagina 10 staat dat de opdrachtgever zich te allen tijde het recht voorbehoudt om in geval van planmatig, grootschalig onderhoud of vervanging, offertes op te vragen bij andere partijen om de marktconformiteit te toetsen en daar desgewenst ook opdrachten te beleggen. Kunt u aangeven hoeveel partijen u hiervoor dan uitnodigt en of u een vanaf bedrag heeft bepaald wanneer u offertes bij andere partijen gaat opvragen?	In voorkomende gevallen (steekproefgewijs en bij twijfel aan de marktconformiteit) worden dan maximaal 3 aanvullende offertes opgevraagd, waarbij de gemeente zich het recht voorbehoudt aan een andere partij een opdracht te gunnen op basis van nader te bepalen criteria. Het vanaf-bedrag kunnen wij niet aangeven. Dit kan per geval verschillen.

Nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
4	Juridisch	Paragraaf F Geschillen lopende de aanbesteding	In paragraaf F. Geschillen lopende de aanbesteding beschrijft u dat de stukken met zorg zijn samengesteld. Mocht de inschrijver hierin, maar ook in de aankondiging of in vervolgdOCUMENTEN in de procedure of in de procedure zelf (inclusief de keuze voor de desbetreffende procedure, de inrichting van de opdracht e.d.) etc. desondanks tegenstrijdigheden, onvolkomenheden, onjuistheden, etc. tegenkomen, dan dient de Gemeente hiervan zsm op de hoogte worden gesteld. Wij menen dat u met tegenstrijdigheden, onvolkomenheden, onjuistheden etc, bedoeld 'kennelijke tegenstrijdigheden, onvolkomenheden, onjuistheden etc voor zover de inschrijver deze binnen de door hem gegunde tijd redelijkerwijze had kunnen ontdekken'. Is onze aanname juist?	Uw lezing dat het hier zal gaan om 'kennelijke tegenstrijdigheden' is akkoord. Met uw aanvulling vanaf'voor zover, etc.' gaan wij niet akkoord.
5	Inhoud	Paragraaf 4.3.2.4 inzake de kerncompetenties.	Bij de korte omschrijving van het project wordt gevraagd naar functie en kenmerken wat wordt hier precies mee bedoelt?	U kunt hier omschrijven welke functie de referentie heeft (bv. school of sportaccommodatie). Bij de kenmerken kunt u bij voorbeeld omschrijven welke installaties zijn voorzien, of specifieke gebouwkenmerken.

Nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
6	Inhoud	Paragraaf 4.3.2.4 inzake de kerncompetenties.	Bij de NAW gegevens van de opdrachtgever moet het e-mailadres van de opdrachtgever worden ingevuld, hiervoor wordt niet altijd toestemming gegeven vanuit de opdrachtgever. Is een telefoonnummer in zo'n geval ook akkoord?	Dat is akkoord.
7	Inhoud	Paragraaf 4.3.2.4 inzake de kerncompetenties.	Hoe uitgebreid of beknopt mogen de kerncompetenties en de selectiecriteria worden omschreven in aantallen A4?	Daaraan stellen we geen eisen.
8	Juridisch	Verzekering	Gegadigde maakt gebruik van groepsverzekeringen. De inhoud daarvan kan zij niet (laten) veranderen en inzage in de polis kan zij niet verstrekken. Wel kan zij een verzekeringscertificaat verstrekken, we gaan ervan uit dat daarmee aan uw verzoek kan worden voldaan? Zo nee, wat is uw zienswijze?	Dat is akkoord indien en voor zover uit dit certificaat blijkt dat Gegadigde voldoet aan de desbetreffende geschiktheidseis.

Nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
9	Proces	Selectieleidraad, par. 1.8 Gunningscriterium	Wij zijn benieuwd naar de weging in de prijs-kwaliteitsverhouding. Kunt u de verhouding tussen prijs en kwaliteit in deze fase al bekend maken?	Zie antwoord op vraag 2
10	Proces	Selectieleidraad, par. 4.1.5.1 Invulling en ondertekening algemeen	In de selectiefase vraagt u de UEA rechtsgeldig te ondertekenen voor de gehele deelname. Wij laten de UEA ondertekenen door een persoon die daarvoor gemachtigd is bij de Kamer van Koophandel. In de gunningsfase laten wij een ander bevoegd persoon de stukken (o.a. inschrijfbiljet/prijsblad) tekenen conform de procuratie. Is dit akkoord?	Dat is akkoord, mits u bedoelt dat het beide personen betreft die voor het geheel bevoegd zijn (dus om de uiteindelijke inschrijving (ook) te ondertekenen).

Nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
11	Inhoud	Leidraad Selectium criteria D pagina 20	Met betrekking tot selectiecriterium D: Wij hebben een landelijk georganiseerde 24/7 storingsdienst en monteurs die over heel Nederland, maar zeker ook in de nabije omgeving van Almere woonachtig zijn, van waaruit de storingen kunnen worden opgepakt. Bent u het er mee eens dat dit ook volstaat om het volledig aantal te behalen punten van 15 voor selectiecriterium D te behalen? Zo niet graag uw zienswijze. De meeste monteurs zijn over het algemeen niet op een vestiging aanwezig maar op of onderweg naar de klant (locaties)	Nee, dit volstaat niet. De gemeente ziet een vestiging als zekerheidstelling voor de beoogde storingsdienst en te behalen snelle opkomst bij storingen. Bovendien zullen er veel werkzaamheden en navenante verkeersbewegingen zijn tussen de vestiging en de te onderhouden objecten van de gemeente. Vanuit duurzaamheidsoogpunt wil de gemeente de reisafstand daarom zoveel mogelijk beperken.
12	Inhoud	Paragraaf 4.3.2.4 inzake de kerncompetenties	Staat u referenties toe waarin gegadigde onderdeel is van een combinatie?	Ja, mits daarbij aantoonbaar wordt gemaakt dat gegadigde de gevraagde werkzaamheden heeft verricht die bij de betreffende referentie worden gesteld als kerncompetentie.