

Aanbesteding: 20260 | Instandhoudingswerkzaamheden Reeweg 16 te Rotterdam
Aanbestedende Dienst: Rijksvastgoedbedrijf
Referentie: 20260

Toelichting:

LET OP: als bijlage is een nieuwe versie van bijlage 3 Model opgave ten behoeve van selectie criterium toegevoegd.

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Bijlage 4 Contractdocument Artikel 5 & Artikel 19

Vraag:

Wat betreft het genoemde in Artikel 5.2 & Artikel 19 zijn wij van mening dit een dubbele zekerheidsstelling is.

U stelt in artikel 5.2 een termijn na afloop onderhoudswerkzaamheden 5% groot terwijl de bankgarantie dan ook nog van toepassing is.

Wij stellen voor om 1 van de 2 bovenstaande te laten vervallen.

Antwoord:

Het inhouden van de laatste termijn komt te vervallen. Dit artikel wordt aangepast in de definitieve versie van de overeenkomst.

Percelen: P1 Instandhoudingswerkzaamheden Reeweg 16
Beantwoord op: 28-03-2023
Label: Contract

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Bijlage 4 Contractdocument Artikel 19

Vraag:

Wat betreft artikel 19; gaat u ook akkoord met een concerngarantie?

Antwoord:

Ja, een concerngarantie is ook mogelijk.

Percelen: P1 Instandhoudingswerkzaamheden Reeweg 16
Beantwoord op: 28-03-2023
Label: Contract

Ref.nr. **Onderwerp:**
3 Bijlage 4 Contractdocument Artikel 5.2

Vraag:

Graag willen wij u vragen om de kortingen genoemd in paragraaf 42 lid 2

van de UAV te beperken tot 10% van de aanneemsom. Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

Ja, hier gaan wij mee akkoord.

Percelen: P1 Instandhoudingswerkzaamheden Reeweg 16
Beantwoord op: 28-03-2023
Label: Contract

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Bijlage 4 Contractdocument Artikel 18

Vraag:

U verklaart de UAV 2012 van toepassing.

Dit introduceert voor ons een onvoldoende beheersbaar risico, alleen directe schade is verzekeraar.

Kunt u akkoord gaan met de volgende aansprakelijkheidsregeling:

1. Opdrachtnemer is nimmer aansprakelijk voor enige indirecte en/of gevolgschade, bedrijfsschade, productieverlies, omzet- of winstderving, waardevermindering of verlies van producten, tenzij opdrachtgever bewijst dat opdrachtnemer opzet of grove schuld is te verwijten.
2. De aansprakelijkheid van opdrachtnemer voor schade bij opdrachtgever en /of derden is in alle gevallen beperkt tot het bedrag van de in deze overeenkomst vastgelegde prijs, tot een maximum van €1.000.000,- per gebeurtenis (ongeacht het aantal gebeurtenissen) en met een maximum van €2.500.000,- per jaar.
3. Opdrachtgever vrijwaart opdrachtnemer voor aanspraken boven de in deze overeenkomst vermelde Aansprakelijkheidsbeperkingen.
4. Indien u niet akkoord gaat met het voorstel in de eerste vraag, verzoeken wij u de tijdelijke aansprakelijkheidsregeling voor onderhoudscontracten van RVB van toepassing te verklaren of een ander passend voorstel te doen.

Antwoord:

Niet akkoord met voorstel van inschrijver.

Artikel 18.1 t/m 18.3 wordt in de definitieve overeenkomst vervangen door de volgende artikelen:

VERZEKERINGEN DOOR DE AANNEMER
AANSPRAKELIJKHEID VOOR SCHADE AAN MET HET WERK IN
VERBAND STAANDE WERKEN
AANSPRAKELIJKHEID VOOR SCHADE AAN MET HET WERK IN
VERBAND STAANDE WERKEN VAN DE OPDRACHTGEVER EN
VAN DERDEN EN AAN ANDERE WERKEN EN
EIGENDOMMEN VAN DE OPDRACHTGEVER EN VAN DERDEN

1 SCHADE BIJ DE OPDRACHTGEVER

Voor schade waarvoor de Aannemer ingevolge § 6 lid 8 UAV 2012 jegens de Opdrachtgever aansprakelijk is, is die aansprakelijkheid in omvang beperkt tot een bedrag van € 2.500.000,- per contractjaar.

2 SCHADE BIJ DERDEN

De Aannemer dient de Opdrachtgever te vrijwaren tegen aanspraken van derden tot vergoeding van schade als bedoeld in § 6 lid 9 UAV 2012, voor zover dit schade aan zaken betreft, tot een bedrag van € 2.500.000,- per contractjaar. De Opdrachtgever vrijwaart de Aannemer op zijn beurt tegen aanspraken van derden tot vergoeding van schade voor zover dit schade aan zaken betreft en voor zover die aanspraken het bedrag van € 2.500.000,- per contractjaar te boven gaan.

3 UITZONDERING

De in leden 01 en 02 geregelde beperking van de omvang van de aansprakelijkheid van de Aannemer lijdt uitzondering in geval van opzet, grove schuld of grove nalatigheid aan diens zijde.

Bestek Onderhoud aan Technische Installaties c.a.

AANSPRAKELIJKHEID VOOR SCHADE, ANDERS DAN AAN MET HET WERK IN

VERBAND STAANDE WERKEN VAN DE OPDRACHT

AANSPRAKELIJKHEID VOOR SCHADE, ANDERS DAN AAN MET HET WERK IN VERBAND STAANDE WERKEN VAN DE

OPDRACHTGEVER EN VAN DERDEN EN AAN

ANDERE WERKEN EN EIGENDOMMEN VAN DE

OPDRACHTGEVER EN VAN DERDEN

1 SCHADE BIJ DE OPDRACHTGEVER

Voor schade waarvoor de Aannemer ingevolge artikel 6:74 BW jegens de Opdrachtgever aansprakelijk is, is die aansprakelijkheid in omvang beperkt tot een bedrag van 10% van de opdrachtsom voor de looptijd van de opdracht.

2 SCHADE BIJ DERDEN

De Aannemer dient de Opdrachtgever te vrijwaren tegen aanspraken van derden tot vergoeding van schade als bedoeld in § 6 lid 9 UAV 2012, voor zover dit andere dan schade aan zaken betreft, tot een bedrag van 10% van de opdrachtsom voor de looptijd van de opdracht. De Opdrachtgever vrijwaart de Aannemer op zijn beurt tegen aanspraken van derden tot vergoeding van schade voor zover dit andere dan schade aan zaken betreft en voor zover die aanspraken het bedrag van 10% van de opdrachtsom voor de looptijd van de opdracht te boven gaan.

3 UITZONDERING

De in leden 01 en 02 geregelde beperking van de omvang van de aansprakelijkheid van de Aannemer lijdt uitzondering in geval van opzet,

grove schuld of grove nalatigheid aan diens zijde. Evenmin geldt die beperking in het geval van letsel- of overlijdensschade.

Percelen: P1 Instandhoudingswerkzaamheden Reeweg 16
Beantwoord op: 28-03-2023
Label: Contract

Ref.nr.
5

Onderwerp:
UEA Formulier

Vraag:
Bijlage 1, deel 1 is niet door de aanbestedende dienst ingevuld.

Antwoord:
Als bijlage van onderhavige nota van inlichtingen is een nieuw UEA formulier toegevoegd, waarbij deel 1 is ingevuld, genaamd: 'NIEUWE VERSIE Uniform Europees Aanbestedingsdocument'.

Dit document dient inschrijver te gebruiken bij indiening van de inschrijving.

Percelen: P1 Instandhoudingswerkzaamheden Reeweg 16
Beantwoord op: 28-03-2023
Label: Proces

Ref.nr.
6

Onderwerp:
Selectiecriteria

Vraag:
De aanbestedende dienst is erop gewezen dat de puntentelling, zoals opgenomen in paragraaf '5.1 selectiecriteria' afwijkt van de puntentelling opgenomen in bijlage 3: 'Model opgave ten behoeve van selectie criterium'.

Antwoord:
De puntentelling, zoals opgenomen in paragraaf '5.1 selectiecriteria' van de aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase Reeweg 16 is leidend.

Voor de volledigheid is een nieuw model opgave ten behoeve van selectie criterium toegevoegd.

Percelen: P1 Instandhoudingswerkzaamheden Reeweg 16
Beantwoord op: 28-03-2023
Label: Proces