

21/11/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Leiden

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: A07.112 Verbouwing en verduurzaming Boisotkade 2A Gemeente Leiden

Beschrijving: zie Selectieleidraad

Identificatiecode van de procedure: 5c5f516f-a1f4-41f3-9eaf-9d28d0717082

Interne identificatiecode : A07.112

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45262700Verbouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 45310000Aanleg van elektriciteit

Aanvullende classificatie(cpv): 45320000Isolatiwerkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 45330000Loodgieterswerk

Aanvullende classificatie(cpv): 45350000Werktuigbouwkundige installaties

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Leiden

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel: Verbouwing en verduurzaming Boisotkade 2A Gemeente Leiden

Beschrijving: zie Selectieleidraad zie publicatie, maximaal plafondbedrag bouwteamfase en uitvoeringsfase

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie(cpv): 45300000Installatiwerkzaamheden in de bouw

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Leiden

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/12/2023

Einddatum van de duur: 31/12/2024

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt

onder de Overeenkomst

inzake ja

overheidsopdrachten

(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de

opdracht moet

plaatsvinden binnen het

kader van programma's

voor maatwerkbedrijven

:

Neen

Elektronische

facturering:

Niet toegestaan

Er zal worden

gebruikgemaakt van

elektronische

orderplaatsing:

neen

Er zal worden

gebruikgemaakt van

elektronische betaling:

neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures:

Gemeente Leiden

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt:

Gemeente Leiden

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures:

Gemeente Leiden

Organisatie die het
contract ondertekent:

Gemeente Leiden

6. Resultaten

Waarde van alle

contracten toegekend in 5 700 000Euro

deze kennisgeving:

6.1 ID resultaat perceel:LOT-0000

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Du Prie Bouw & Ontwikkeling B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 900 000Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 Verbouwing en verduurzaming Boisotkade 2A Gemeente Leiden

Datum van sluiting van het contract: 01/01/2024

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Leiden

7. Wijziging van een opdracht

7.1 Wijziging van een opdracht

Identificatie van de vorige aankondiging van een contracttoewijzing: b023726a-2302-40b0-af72-f77e9c5b1a36-01

Identifieer van het gewijzigde contract: CON-0001

Reden voor wijziging: Noodzaak van aanvullende werken, diensten of leveringen door de oorspronkelijke contractant.

Beschrijving: Samen met deze aannemer is zorgvuldig in bouwteamverband de hoofdopdracht doorontwikkeld. Voor het gehele complex is tijdens de bouwteamfase een herinspectie uitgevoerd op bouwkundige gebreken door Monumentenwacht Zuid-Holland. De gebreken uit dit rapport zijn te combineren met de verduurzamingswerkzaamheden aan de schil van het complex. Totale aanpak, inclusief onderzoek en voorbereiding, is geraamd op € 900.000 excl. BTW. Aanvullend gunnen wij deze aannemer de opdracht om het groot onderhoud van het gehele complex uit te voeren. Deze onvoorzienbare omstandigheid is samen met deze partij onderzocht. Het is voor de opdrachtgever onlogisch om voor deze aanvullende opdracht een nieuwe partij aan te trekken aangezien deze onderdelen onlosmakelijk met elkaar verbonden zijn.

7.1.1 Wijziging van een aankondiging

De hoofdopdracht is in beknopte omschrijving als volgt aanbesteed: • Totale renovatie van de publieksruimten op de begane grond, zodat er meer en betere

Beschrijving van de wijzigingen:

ruimte is voor publiekscontacten met betere educatieruimten, permanente expositieruimten en een studiezaal die past bij deze tijd. • Verduurzaming van het monument. Het complex is straks een voorbeeld van hoe verduurzaming op een zorgvuldige manier kan, zonder de monumentale waarde aan te tasten. Gevels en daken worden geïsoleerd en de gevelopeningen voorzien van voorzetramen of nieuwe beglazing. Ook worden zonnepanelen geplaatst en daken en gevels vergroend. Dit werk is gegund aan aannemer Du Prie Bouw en Ontwikkeling om het VO in bouwteamverband nader uit te werken tot DO en TO. Na afronding van de bouwteamfase en naar tevredenheid van de opdrachtgever is het voornemen om deze aannemer de uitvoering te gunnen binnen het plafondbedrag van 5,7 miljoen euro. Samen met deze aannemer is zorgvuldig in bouwteamverband de hoofdopdracht doorontwikkeld. Voor het gehele complex is tijdens de bouwteamfase een herinspectie uitgevoerd op bouwkundige gebreken door Monumentenwacht Zuid-Holland. De gebreken uit dit rapport zijn te combineren met de verduurzamingswerkzaamheden aan de schil van het complex. Totale aanpak, inclusief onderzoek en voorbereiding, is geraamd op € 900.000 excl. BTW. Aanvullend gunnen wij deze aannemer de opdracht om het groot onderhoud van het gehele complex uit te voeren. Deze onvoorzienbare omstandigheid is samen met deze partij onderzocht. Het is voor de opdrachtgever onlogisch om voor deze aanvullende opdracht een nieuwe partij aan te trekken aangezien deze onderdelen onlosmakelijk met elkaar verbonden zijn.

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Leiden
Registratienummer:	292140280
Afdeling:	Stedelijke Ontwikkeling, GVM
Postadres:	Tweelingstraat 4
Stad:	Leiden
Postcode:	2312 LX
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Leiden en Bollenstreek(NL337)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Linda Bosch, van den
E-mail:	aanbestedingen@leidse-regio.nl
Telefoon:	+31 0621189417
Internetadres:	http://www.leidse-regio.nl/
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank 's-Gravenhage
Postadres:	Postbus 20302
Stad:	's-Gravenhage
Postcode:	2500 EH
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land:	Nederland
E-mail:	voorlichtingsrechtbank@sgarr.drp.minjus.nl
Telefoon:	+31 703813131
Fax:	+31 703811511

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Du Prie Bouw & Ontwikkeling B.V.

Registratienummer: 28033764

Afdeling: Stedelijke Ontwikkeling, GVM

Postadres: Admiraal Banckertweg 23

Stad: LEIDEN

Postcode: 2315SR

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek(NL337)

Land: Nederland

E-mail: el@duprie.nl

Telefoon: +31 715222919

Internetadres: <http://www.duprie.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze
percelen: LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: d5322e38-abca-48c4-9afe-62b3570f3f3c-01

Type formulier: Wijziging van een opdracht

Type aankondiging: Aankondiging van wijziging contract

Verzenddatum van de
aankondiging: 21/11/2024 10:01 +01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking