

20-oktober-2022

NOTA VAN INLICHTINGEN 3

OPENBARE AANBESTEDING SCHOONMAAKONDERHOUD & GLASBEWASSING

STICHTING TABIJN

Status	2009-46–2022 - Versie 3.0
Uitgevoerd door	ICCA Advies BV
In opdracht van	Stichting Tabijn

INHOUD

Inhoud

- 1. Inleiding
 - 1.1. Algemeen
 - 1.2. Aanvullingen
 - 1.3. Verdere verloop procedure

1. Inleiding

1.1. Algemeen

Deze Nota van Inlichtingen 3 maakt integraal onderdeel uit van de Europese aanbesteding Schoonmaakonderhoud en glasbewassing met publicatienummer 375505, die Stichting Tabijn op 14 september 2022 is gestart.

In deze Nota van Inlichtingen 3 geeft Tabijn aanvulling op de door Geïnteresseerden schriftelijk ingediende vragen en reageert Tabijn op opmerkingen die door Geïnteresseerden hebben ingediend.

1.2. Aanvullingen

Tabijn heeft naar aanleiding van de gestelde vragen en gemaakte opmerkingen gerefereerd aan Herziene Documentatie. Deze Herziene Documentatie maken integraal onderdeel uit van de Nota van Inlichtingen en kennen de volgende bestandsnamen:

In de Nota van Inlichtingen 2 zijn een aantal vragen niet volledig zichtbaar in de tekstkaders weergegeven. Het betreft de onderstaande vragen

Vraag 26	Gezien de scoreberekening (0-40-60-80-100%) is de kans zeer groot dat na beoordeling van gunningscriterium 1 t/m 4 een inschrijver een voorsprong heeft op andere inschrijvers van meer dan 100 punten. Wordt er dan nog een presentatieronde georganiseerd?
Vraag 27	U geeft aan dat u beschrijving op de sub-guningscriteria beoordeelt op o.a.: 'sluit aan bij de beoogde sfeer, beleving en ambities'. De beschrijving van de sfeer, beleving en ambities die Stichting Tabijn blijkbaar voor ogen heeft conform de op blz 10 gegeven waarden, zijn qua aard en vorm abstract, kunt u concreet toelichten wat hiermee bedoeld wordt?
Vraag 30	Waarom zit voor u het onderscheid tussen bullet 3 (Hoe wordt de gezondheid van de schoolgebruikers bevorderd en gewaarborgd?) van G1 en bullet 11 (Hoe wordt een bijdrage geleverd aan de gezondheid van personeel (eigen/Tabijn) en leerlingen?) uit G3?
Vraag 45	De 11e deelvraag over bijdrage aan gezondheid heeft overlap met de 3e deelvraag van 6.4.1. Om onnodige dubbele beantwoording te voorkomen vragen wij u in overweging te nemen één van de deelvragen over bijdrage aan gezondheid te schrappen en de andere zodanig aan te zetten dat u er de juiste en volledige informatie mee krijgt op 1 plek.
Vraag 46	De 3e deelvraag over juiste materialen en middelen heeft overlap met de 2e deelvraag van 6.4.2. Om onnodige dubbele beantwoording te voorkomen vragen wij u in overweging te nemen één van de deelvragen over materialen en middelen te schrappen en de andere zodanig aan te zetten dat u er de juiste en volledige informatie mee krijgt op 1 plek.
Vraag 64	Bent u bereid om de indexeringsmethode zodanig aan te passen dat voor looncomponenten gebruik gemaakt wordt van de actuele loonstijgingen in de schoonmaak-CAO, en voor de overige componenten van de CBS index 812 als beschreven in artikel 10?

Vraag 82	Wat is de bedoeling van de aangeleverde calculatiemodellen. Het budget staat al vast, evenals het minimum uurtarief en de maximale werkdrukbelasting. Er vindt geen beoordeling plaats van het financiële aspect van de inschrijving. Wat is de reden dat inschrijvers niet kunnen volstaan met een akkoordverklaring wat betreft de budgetten of het PVE?
Vraag 83	In het calculatiemodel is een tabblad naloopronde sanitaire ruimte opgenomen. De hieruit voortkomende kosten lijken niet terug te komen in het contractblad of in de berekening van het schoonmaakbudget. Wat is de bedoeling van dit tabblad? Vallen de kosten die gemoeid zijn met het uitvoeren van een 2e of naloopronde sanitair buiten het vastgestelde budget?

1.3. Verdere verloop procedure

Voor de verdere procedure verwijst Tabijn naar het Beschrijvend Document.

Standaardformulier F Indienen vragen en opmerkingen

Stichting Tabijn
Regio Heemstede e.o.
2009-46–2022

Vraagnr.	Vraag heeft betrekking op document	Paragraaf	Blz.	Vraag van Inschrijver	Antwoord
1	Nvl			Bij sommige vragen valt het laatste deel weg. Kunt een de 1e Nvl voor de zekerheid opnieuw aanleveren, waarbij de tekst compleet is? Het gaat onder andere om 26, 27 en 30.	Zie toelichting blad 3 'Aanvullingen'
1	Nvl vraag 8, 9 en 10			Niet voor alle glasbewassingswerkzaamheden is het nodig om een VCA gecertificeerde glazenwasser in te zetten. Wij werken met eigen medewerkers. Degene die bijvoorbeeld werken met een hoogwerker zijn VCA gecertificeerd, evenals de direct leidinggevende. Voldoen wij hiermee aan de eis van 'VCA gecertificeerd'?	De Opdrachtgever gaat hier mee akkoord, met de opmerking dat de Opdrachtgever een groot belang hecht aan de veiligheid en gezondheid van de medewerkers van de inschrijver.
2	Nvl vraag 23			U verwijst in u antwoord naar vraag 19. Echter kunnen wij dat antwoord niet rijmen met de gestelde vraag. Kunt u de vraag alsnog beantwoorden? De vraag luidde: Vindt de beoordeling per perceel plaats? Met andere woorden: kan een inschrijver voor het ene perceel met dezelfde tekst andere punten toegekend krijgen dan voor het andere perceel? Zo ja: hoe verklaart u eventuele verschillen in de beoordeling?	De Inschrijver dient, zoals aangegeven in het Inschrijfdocument bladzijde 8 'checklist gunningscriteria G1 t/m G4', éénmalig de vragen te beantwoorden voor bij Inschrijving van twee percelen of bij Inschrijving van een perceel.
3	Nvl vraag 52 en 53			is het mogelijk dat uw huidige leverancier(s) aangeven of over te nemen medewerkers over een VOG beschikken en de Nederlandse taal machtig zijn?	Alle medewerkers zijn in het bezit van een VOG. Niet alle medewerkers beheersen de Nederlandse taal goed, deze medewerkers zijn in opleiding.
4	Nvl vraag 59			Kunt u de 2e vraag in deze vraag nog beantwoorden: Wanneer dient de inschrijver het voorstel voor de belevingsmeting in te dienen?	U dient geen 'prijs voorstel' in te dienen bij de Inschrijving. U dient, zoals aangegeven in het antwoord, in tekst aan te geven op welke wijze u een belevingsmeting wil gaan uitvoeren.
5	Nvl vraag 89			U verwijst in u antwoord naar vraag 88. Echter kunnen wij dat antwoord niet rijmen met de gestelde vraag. Kunt u de vraag alsnog beantwoorden? De vraag luidde: Staan er op de overnamelijst medewerkers met een SROI indicatie, en zo ja welke medewerkers betreft dit?	Er zijn geen medewerkers met een SROI indicatie.
6	Nvl vraag 49			Kan opdrachtgever duidelijkheid verschaffen over het maximaal aantal pagina's A4. Verzocht is om uitbreiding naar 1,5 A4. Kan opdrachtgever hiermee instemmen?	De opdrachtgever gaat hiermee niet akkoord.
7	Nvl vraag 56			Kan opdrachtgever op voorhand instemmen met uitvoering in het weekend of feestdagen bij een frequentie van ≥ 250 ?	De werktijden voor het uitvoeren van de schoonmaakwerkzaamheden zijn van maandag t/m vrijdag tussen 06:00 en 21:30 uur. Opdrachtgever gaat niet vooruitlopen op ontwikkelingen die op dit moment niet van toepassing zijn. Indien deze situatie zich zal voordoen, wordt rekening gehouden met de daarbij behorende toeslag matrix van de CAO.

Standaardformulier F Indienen vragen en opmerkingen

Stichting Tabijn
Regio Heemstede e.o.
2009-46-2022

Vraagnr.	Vraag heeft betrekking op document	Paragraaf	Blz.	Vraag van Inschrijver	Antwoord
8	NVI Vraag 87			Kan opdrachtgever dit verduidelijken? In het genoemde artikel staat in beleving van de inschrijver toch echt dat er achteraf een verzoek tot prijsaanpassing ingediend zou worden. Wanneer dit niet mogelijk zou zijn, is het in theorie mogelijk dat het uurloon wat de inschrijver voor de aanbesteding berekend heeft onder het minimum uurloon komt te liggen met alle gevolgen van dien voor de inschrijver.	Inschrijver dient een prijspeil van 1 april 2023 te hanteren, hierin dient rekening te worden gehouden met het per 01-jan-22 te hanteren minimumloon. Indien blijkt dat de CAO wordt opgebroken, ontstaat er een nieuwe situatie die pas dan inhoud technisch bekend zal worden. Opdrachtgever gaat niet vooruitlopend op ontwikkelingen die op dit moment nog niet van toepassing zijn.
9	overnamekosten personeel			het aantal contracturen uren per week staat bij meerdere scholen op een zeer laag aantal (bijv. 2 uur per week op Durf Amstelstraat en Durf Elgerweg). Wordt hier bedoelt 2 uur per dag? Kunt u ons een juist overzicht verschaffen?	Bij de locatie Elgerweg en Amstelstraat betreft de opgave van uren per dag.
10	Vraag 8 Nvl			Conform uw antwoord is het inzetten van een VCA-gecertificeerde onderaannemer voor glasbewassing akkoord. Is het alternatief, het verstrekken van een door de directie getekende beleidsverklaring omtrent hoe de veiligheid van werknemers wordt gewaarborgd, ook akkoord?	De Opdrachtgever gaat hier mee akkoord, met de opmerking dat de Opdrachtgever een groot belang hecht aan de veiligheid en gezondheid van de medewerkers van de inschrijver.