



Verontreinigingen

Proces- en kwaliteitseisen

1. Asbestverontreiniging

Doelstelling:

Het op een zorgvuldige, veilige en achteraf traceerbare wijze verwijderen van asbest uit een gebouw.

Dit betreft al het reeds bekende asbest, volgens het na opdracht ter beschikking te stellen asbestinventarisatierapport, alsmede al de onvoorziene asbestverontreinigingen in overleg met de Opdrachtgever.

Werkstappen / proceseisen / kwaliteitseisen:

1. Opdrachtnemer controleert of de asbestinventarisatie actueel is in relatie tot scope van het Werk. Indien niet actueel, dan stelt de Opdrachtnemer een asbestinventarisatie op voor alle binnen de scope van het Werk vallende gebouwen op het object.
2. Opdrachtnemer bepaalt de raakvlakken tussen het aanwezige asbest en het Werk. Hieruit volgen de plekken waar asbest verwijderd moet worden.
3. Opdrachtnemer stelt voorafgaand aan de asbestverwijdering de volgende documenten op en legt deze, indien verlangd, ter toetsing voor bij de Opdrachtgever:
 - Plan van Aanpak, opgesteld door een onafhankelijke derde partij.
 - Procedure onvoorzien asbest, inclusief beoordeling en advies door een onafhankelijke derde partij.
 - Werkplan verwijderen asbest, inclusief beoordeling en advies door een onafhankelijke derde partij.
4. Opdrachtnemer schakelt een onafhankelijke derde partij in voor de volgende werkzaamheden:
 - Opstellen van een Plan van Aanpak, waarin de aanpak van de onafhankelijke derde is beschreven.
 - Toetsing procedure onvoorzien asbest en opstellen van een toetsverslag dat voldaan is aan de eisen uit de regelgeving.
 - Toetsing van het werkplan en opstellen van een toetsverslag dat voldaan is aan de eisen uit de regelgeving.
 - Het opstellen van de documenten:

- Deelverklaring(en);
 - Eindverklaring;
 - Asbestinventarisatierapport.
5. De onafhankelijke derde partij dient te voldoen aan de volgende eisen:
- De partij is een externe onderneming, welke niet wordt ingezet voor reguliere werkzaamheden in het asbestverwijderingstraject.
 - De partij maakt geen onderdeel uit van de onderneming van Opdrachtnemer of het asbestverwijderingsbedrijf.
 - De partij beschikt over een Procescertificaat Asbestinventarisatie.
6. Opdrachtnemer laat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoeren conform het 'Werkplan verwijderen asbest'. Het in te schakelen bedrijf voor de verwijdering van het asbest moet beschikken over een Procescertificaat Asbestverwijdering. Dit geldt voor alle risicoklassen.
7. Opdrachtnemer laat een inspectie uitvoeren door een onafhankelijke derde partij na afloop verwijdering (resultaat: Deel- of Eindverklaring).
- In geval van een verwijderlocatie klasse 1 dient aanvullend op de eindbeoordeling NEN 2990 een visuele inspectie van de verwijderlocatie uitgevoerd worden.
 - Bij de inspectie dient niet alleen gekeken te worden of het te verwijderen asbest verwijderd is maar ook of er buiten het containment (mogelijk onvoorzien) asbest achter blijft wat alsnog verwijderd dient te worden.
8. Opdrachtnemer laat een eindbeoordeling opstellen door een daarvoor erkend laboratorium (resultaat: Eindbeoordeling):
- De eindbeoordeling vindt plaats conform de in de NEN 2990 omschreven werkmethode.
 - Bij de eindbeoordeling dient altijd minimaal twee kleeft monsters in het containment te worden genomen. De analyse kan worden gedaan met Polarisation Microscopie. Positieve monsters worden niet geaccepteerd.
- Vervuilde gebieden dienen te worden gereinigd en opnieuw te worden bemonsterd. Eventueel daaruit voortvloeiende kosten zijn voor rekening van de Opdrachtnemer.
9. Opdrachtnemer laat na afloop van de asbestverwijdering door een daarvoor erkend laboratorium een inspectie uitvoeren.
- Na afbraak containment wordt onderzocht of er nog asbestsporen aanwezig zijn door het nemen van minimaal twee kleeft monsters en door het uitvoeren van een visuele inspectie. De analyse van de kleeft monsters dient te worden gedaan met Scanning Elektronen Microscopie.
10. De delen waar asbest is verwijderd worden door Opdrachtnemer vastgelegd op kleurenfoto's voordat deze wordt bedekt met afwerkingsmateriaal.
11. Opdrachtnemer toont aan dat de asbest is verwijderd conform de van toepassing zijnde eisen en legt de informatie daarover vast in de volgende documenten:

- Stortbonnen;
- Eindbeoordeling(en);
- Deelverklaring(en);
- Eindverklaring, en
- Asbestinventarisatierapport.

12. Opdrachtnemer stelt na afloop van de werkzaamheden het Asbestdossier op.

2. Overige verontreinigingen

Doelstelling:

Het op een zorgvuldige, veilige en achteraf traceerbare wijze omgaan met of verwijderen van verontreinigingen in een gebouw.

Op of in bestaande bouw- en constructieonderdelen kunnen schadelijke stoffen voorkomen, zoals Chroom6-houdende verf, zware metalen, PAK's, kwartsstof, etc. Bij de behandeling en/of aanpassing van deze onderdelen moeten passende maatregelen worden genomen overeenkomstig de arbeidshygiënische strategie.

Voor wat betreft de beheersing van blootstelling aan verfstof dat vrijkomt bij bewerking van geverfde oppervlakken en waar mogelijk zware metalen in aanwezig kunnen zijn is een beheersregime van toepassing (zie: <https://www.arboportaal.nl/documenten/publicatie/2019/05/28/beheersregime-chroom-6> of een herziene versie van dit beheersregime).