



Nota van inlichtingen

Nationaal openbare aanbesteding,
conform de ARW2016 hoofdstuk 2

WRM WFC

(WOONRIJP MAKEN WORLD FOOD CENTER)



Versie
Datum
Besteknummer
Zaaknummer

1.0
17-11-2022
19-2022
I220900003

Nota van inlichtingen

Deze geanonimiseerde nota van inlichtingen behandelt de vragen van gegadigden en/of wijzigingen die nodig zijn ter verbetering en verduidelijking van de aanbestedingsstukken.

Deze nota van inlichtingen maakt een integraal onderdeel uit van de aanbestedingsstukken van deze aanbesteding.

De binnengekomen vragen zijn letterlijk overgenomen.

Inhoudsopgave

1.	Behandeling vragen en antwoorden.....	3
2.	Behandeling overige informatie	7
Bijlage 1	Gewijzigde / nieuwe documenten	8

1. Behandeling vragen en antwoorden

Hieronder treft u een overzicht van de gestelde vragen en gegeven antwoorden.

Nr.	Verwijzing document	Vraag	Antwoord
1.-1.	Planning	Kunt u de aanbesteding met 1 maand opschorten/uitstellen zodat er voor inschrijvers meer tijd beschikbaar is om tot een goede aanbidding met bijbehorend EMVI-plan te komen.	Ook in de beschikbaar gestelde tijd kan er naar onze mening een goede aanbidding gemaakt worden. Verzoek wordt derhalve niet ingewilligd.
1.-2.	AD, 2.1 Planning	Kunt u gezien de korte voorbereidingsperiode een 2 ^e vragenronde instellen en de termijn voor het indienen van de inschrijving uitstellen	De termijnen voldoen aan de gestelde eisen in de ARW en wij zien geen reden waarom een 2 ^e vragenronde voor onderhavige aanbesteding noodzakelijk is. Verzoek wordt derhalve niet ingewilligd. Zie verder het antwoord op vraag 1.-1.
1.-3.	Bestek, deel 1, 04 algemene beschrijving	Wat is de te verwachten omvang (in EUR) van de op te stellen deelopdrachten	Dat is momenteel nog niet bekend. In het bestek staat aangeven: "rekening houden met ca. 4 tot 6 deelopdrachten gedurende de looptijd van de raamovereenkomst, zonder contractverlenging". Zie ook paragraaf 1.5.2. (Fasering WRM) van de Projectscope.
1.-4.	Bestek, deel 1, 05 Tijdsbepaling	Bevatten de door opdrachtgever te verstrekken deelopdrachten tevens de definitieve (uitvoerings-) tekeningen incl. maatvoering	Ja.
1.-5.	Bestek, posten 431110 t/m 431160	Kunt u aangeven welke soorten straatbaksteen geleverd dienen te worden?	Bestekpost 431110 aangepast en leverantiepost toegevoegd. Bestekposten 431120, 431150 en 431160 vervallen.
1.-6.	Bestek, posten 431110 t/m 431160	Wat is de minimale breedte van deze werkzaamheden?	De minimale breedte is 1 m.
1.-7.	Bestek, posten 432280 en 432280	Kunt u aangeven welke soorten straatbaksteen geleverd dienen te worden?	Bestekposten vervallen.
1.-8.	Bestek, posten 432610 en 432620	Kunt u aangeven welke soorten straatbaksteen geleverd dienen te worden?	Bestekpost 432610 vervalt. Bestekpost 432620 aangepast en leverantiepost toegevoegd.

Nr.	Verwijzing document	Vraag	Antwoord
1.-9.	Bestek 433710	Klopt de hoeveelheid te leveren tegels bij deze post herstraten?	Bestekpost vervalt.
1.-10.	Bestek 621210	Kunt u de te leveren verkeersborden specificeren?	Nee, in de uitvraag van de deelopdrachten zal dit nader worden gespecificeerd. Uitgangspunt voor de inschrijving betreft standaardborden zoals bijvoorbeeld B01, B03, C03, D04 en E01.
1.-11.	Bestek, posten 634	Kunt u een detailtekening aanleveren van deze aan te brengen keerwanden?	Nee, rekening houden met een gemiddelde kerende hoogte van 1,2 m, een gemiddelde voet van 0,8 m en een gemiddelde wand/vloer dikte van 0,2 m.
1.-12.	AD 4.1.2.1.3	Wanneer moet dit document ingediend worden, of is dit ook op verzoek?	<u>Op verzoek</u> dient inschrijver, binnen vijf (05) kalenderdagen, de bewijsmiddelen te overleggen (het bewijs moet geldig zijn op de datum van inschrijving).
1.-13.	BE post 250100 t/m 250130	Hier staat leverantie van verrijkingsmix terwijl de post over het mengen gaat. De leverantie staat bij post 270010 Kunt u dit aanpassen?	Nee, de posten 250100 t/m 250130 betreft mengen op een depot, inclusief leverantie van verrijkingsmix (optie 1). Post 270010 betreft een leverantie indien de grondverbetering in-situ wordt toegepast (optie 2). In de uitvraag van de deelopdracht zal t.z.t. worden aangegeven welke optie wordt toegepast (optie 1 en/of 2).
1.-14.	BE post 431110 t/m 431160	De kleur van de materialisatie ontbreekt, kunt u dit toevoegen?	Bestekpost 431110 aangepast en leverantiepost toegevoegd. Bestekposten 431120, 431150 en 431160 vervallen.
1.-15.	BE post 432240, 432250, 432280 en 432290	De kleur van de materialisatie ontbreekt, kunt u dit toevoegen?	Bestekposten 432250, 432280 en 432290 vervallen. Bestekpost 432240 aangepast en leverantiepost toegevoegd.
1.-16.	BE post 432610 en 432620	De kleur van de materialisatie ontbreekt, kunt u dit toevoegen?	Bestekpost 432610 vervalt. Bestekpost 432620 aangepast en leverantiepost toegevoegd.
1.-17.	BE post 433110 en 433710	De kleur van de materialisatie ontbreekt, kunt u dit toevoegen?	Bestekposten vervallen.
1.-18.	BE post 433120	Welke grond dient voor het invegen gebruikt te worden?	Invegen met het grondmengsel zand-verrijkingsmix op aanwys van de directie.

Nr.	Verwijzing document	Vraag	Antwoord
1.-19.	BE posten 6340 en 6342	Kunt u voor deze post tekeningen en details verstrekken? Op deze wijze is dit niet af te prijzen.	Nee, rekening houden met een gemiddelde kerende hoogte van 1,2 m, een gemiddelde voet van 0,8 m en een gemiddelde wand/vloer dikte van 0,2 m.
1.-20.	BE post 711010	Kunt u voor deze post tekeningen en details verstrekken zodat wij kunnen bepalen welke type sleufkist gebruikt dient te worden?	Nee.
1.-21.	BE post 732110	Er staat leverantie van menggranulaat terwijl in de post aangegeven is dat dit vrijkomt. Wilt u dit aanpassen?	Nee, het klopt dat menggranulaat vrijkomt tijdens het werk. De leverantie is nodig indien blijkt dat er tijdens de werkzaamheden onvoldoende menggranulaat vrijkomt.
1.-22.	BE posten 818050 en 818060	Kunnen wij het naderonderzoek VGM ontwerpplan en saneringsplan ontvangen met daarin de bepaling van de veiligheidsklasse en de te nemen maatregelen? Als je niet wat er gesaneerd moet worden kun je dit ook niet afprijzen. Beheersmaatregelen voor saneringen zijn altijd conform de CROW 400 en niet volgens een NVAF-richtlijn.	Nee, de bodemverontreinigingen zijn nog niet aangetroffen en kunnen nog niet nader worden gespecificeerd. Voor post 818050 geldt dat de veiligheidsklasse “rood niet vluchtig” dient te worden aangehouden (t/m weglaten). Voor post 818060 dient de veiligheidsklasse “oranje vluchtig” te worden aangehouden (i.p.v. vanaf rood vluchtig). Het klopt dat de CROW-publicatie 400 van toepassing is en deze is leidend voor de beheersmaatregelen. Bijlage 13 (Beheersmaatregelen bodemsanering conform de NVAF-richtlijn) is bijgevoegd als een overzicht voor het afprijzen van relevante beheersmaatregelen.
1.-23.	BE posten 840010 en 841010	Met hoeveel adressen dienen wij rekening te houden	Het betreft circa de volgende aantallen. Bouwveld N (per medio 2023): appartementencomplex met 60 wooneenheden, 45 grondgebonden woningen en een appartementencomplex met 45 wooneenheden. Bouwveld K (na 2023): een appartementencomplex met 45 wooneenheden en 20 grondgebonden woningen.
1.-24.	BE post 818040	Wij nemen aan dat hier alleen een mobiele kraan bedoelt wordt exclusief overdruk? Zie ook Par. 2.2.3 van de CROW 400	Klopt.
1.-25.	Bijlage 6AD	Kunt u definiëren wat het verschil is tussen een ‘Werkbus’ en ‘Werkverkeer auto/caddy/pick up’?	In het kader van bijlage 6AD geldt als definitie dat de werkbus expliciet voor de WRM-werkzaamheden wordt gebruikt en werkverkeer auto/caddy/pick-up met name voor bewegingen van woon- naar werkplek.

Nr.	Verwijzing document	Vraag	Antwoord
1.-26.	AD 5.3.2	Om de opdracht goed te kunnen verbeelden vragen we om het papierformaat van de verbeelding te vergroten naar A2-formaat	Verzoek wordt niet ingewilligd. Niet iedereen bij de OG kan namelijk plotten op A2.
1.-27.	Bijlage 9AD	Dienen we bij het invullen van het specificatieblad rekening te houden met een contractduur van 2, 3 of 4 jaar?	2 jaar.
1.-28.	AD 5.3.1	Dient het plan van aanpak opgesteld te worden met een verwachte contractduur van 2, 3 of 4 jaar?	De opdrachtgever wil een raamovereenkomst aangaan met een (01) opdrachtnemer(s) voor de duur van twee (02) jaar met verlengingsmogelijkheden van twee (02) maal een (01) jaar. Totaal dus maximaal vier (04) jaar. De intentie van de OG is dat de overeenkomst voor de volledige 4 jaar wordt benut.
1.-29.	AD Projectscope 1.5.2	De overzichtskaart geeft een planning weer tot eind 2024. Zou u ook de kaart willen delen met globale planning tot eind 2026 in verband met de mogelijke contractverlenging?	Zie de kaart in paragraaf 1.5.2. van de Projectscope. Naar verwachting zijn dit de bouwvelden die rood zijn gemarkeerd o.v.v. "Bouw in uitvoering of nog te starten".
1.-30.	AD 5.3.1	Kunt u de beoordelaars nader toelichten aan de hand van functie, achtergrond en positie?	Verzoek wordt niet ingewilligd. Het betreft een multidisciplinair team met diverse functies vanuit voornamelijk vakinhoudelijke insteek. Het is belangrijk dat u uw expertise en meerwaarde voor de opdracht laat blijken in begrijpelijke taal.

2. Behandeling overige informatie

Hieronder treft u een overzicht aan van mededelingen en wijzigingen die ter verbetering en verduidelijking van de aanbestedingsstukken dienen.

Nr.	Verwijzing document	Wijziging
2.-1.	AD 5.3.5 K.3 'EMVI-prestatie meting'	<u>LET OP: Het niet juist invullen</u> <u>Indien inschrijver ondanks deze omissie toch opdrachtnemer wordt, zal tijdens de uitvoering gerekend worden alsof opdrachtnemer heeft ingeschreven met 100%.</u> Wijzigen in: <u>LET OP: Het niet juist invullen</u> <u>Indien inschrijver ondanks deze omissie toch opdrachtnemer wordt, zal tijdens de uitvoering gerekend worden alsof opdrachtnemer heeft ingeschreven met 99%.</u>
2.-2.	AD Bijlage 5AD. Conformiteitsverklaring	Eis 10 is toegevoegd. (bevestiging van hetgeen in het AD staat vermeld) Er is een nieuwe conformiteitsverklaring toegevoegd aan deze NvI, zie ook B1-1.

Bijlage 1 Gewijzigde / nieuwe documenten

Hieronder treft u een overzicht aan van de bijgevoegde gewijzigde en/of nieuwe documenten.

Nr.	Bestandsnaam document	Ter vervanging van (Bestandsnaam document)
B1-1.	<i>Bijlage 5AD Conformiteitsverklaring (NvI) -2.0.docx</i> <i>Bijlage 5AD Conformiteitsverklaring (NvI) -2.0.pdf</i>	<i>Bijlage 5AD Conformiteitsverklaring.docx</i>
B1-2.	<i>Bijlage 15 Eisen grondverbetering.pdf</i>	(Is d.d. 10.11.2022 gepubliceerd op TenderNed.)
B1-3.	<i>NvI - 19-2022.pdf</i>	-
B1-4.	<i>NvI - 19-2022.nsx</i>	-
B1-5.	<i>Werkbestek 19-2022 - ROK - WRM - WFC.rsx</i>	<i>19-2022 - ROK - WRM - WFC.rsx</i>