



Den Haag

Europese Openbare aanbesteding

Leveren, plaatsen, beheren en onderhouden van openbare toiletunits

Nota van Inlichtingen

Versie	1.0
Datum	24-10-2022
Referentie	220121
Aanbesteder	Gemeente Den Haag
Copyright	Bedrijfsvoeringsexpertisecentrum Inkoop Fysiek Domein

Inhoudsopgave

Nota van Inlichtingen	3
Directiemededelingen	3
Gewijzigde en/of toegevoegde documenten	3
Behandeling vragen en antwoorden.....	4

Nota van Inlichtingen

Behorende bij en integraal onderdeel uitmakend van de Aanbestedingsdocumenten van de Aanbesteding leveren, plaatsen, beheren en onderhouden van openbare toiletunits ten behoeve van Gemeente Den Haag is deze geanonimiseerde Nota van Inlichtingen opgesteld.
De binnengekomen vragen zijn letterlijk overgenomen.

Hieronder treft u een overzicht van de gestelde vragen en antwoorden.

Directiemededelingen

Er zijn geen directiemededelingen

Gewijzigde en/of toegevoegde documenten

Gewijzigd

- Bijlage 8A: Prijsopgaveformulier.
Tekstuele aanpassing kolom 27A.

Behandeling vragen en antwoorden

Nr.	Verwijzing Document	Vraag	Antwoord
1.	Buitenbekleding Bijlage 1 PvE	In de bijlage 1 PvE 1 – Openbare toiletten Den Haag standaardisering V 1.0 wordt het volgende gezegd; “ In de detailtekeningen zijn ze weergegeven als betonelementen, maar in wezen kan voor vele andere materialen worden geopteerd” Is het mogelijk om twee designs aan te bieden 1. Het weergegeven betonnen design en 2. Een design met een andere materiaal keuze?	Het is niet mogelijk om 2 aanbiedingen te doen. Een alternatief kan worden voorgesteld mits deze gelijkwaardig is qua uitstraling, geschikt voor de toepassing is, net zo degelijk en sterk is, er reliëf toepasbaar is, het tegen zeeklimaat kan, gelijkwaardig is qua levensduur, qua onderhoud aan dezelfde eisen voldoet en dezelfde maatvoering kan worden gehanteerd. - Indien er wordt gekozen voor een alternatief materiaal, dient de gelijkwaardigheid bij inschrijving te worden aangetoond middels een door de inschrijver op te stellen document van gelijkwaardigheid. - Indien de gemeente het alternatief als niet gelijkwaardig beschouwt, zal de betreffende inschrijving ter zijde worden gelegd. - Opdrachtgever behoudt zich het recht voor om een monster op te vragen van zowel het voorgestelde alternatief als het gevraagde materiaal ter beoordeling van gelijkwaardigheid.
2.	Overeenkomst levering en plaatsing	Gezien de omvang van het project en de benodigde voorfinanciering is de verdeling zoals aangegeven niet in verhouding tot de hoogte van de aan te schaffen materialen en loonkosten, derhalve stellen wij voor om de termijnen als volgt te veranderen: 30% bij opdracht, 30% bij 50% gereed werk, 30% bij plaatsing en 10% bij oplevering.	De aanneemsom zal per openbare toiletvoorziening in termijnen worden voldaan volgens het volgende betalingsschema: - 30% na de aanvraag van Opdrachtgever tot levering en plaatsing van een openbare toiletvoorziening (als bedoeld in artikel 3 van de Overeenkomst); - 65% na oplevering van de betreffende openbare toiletvoorziening; - 5% conform het bepaalde in lid 3, artikel 6.
3.	Bijlage 1 PvE	Op pagina 6 van bijlage 3 spreekt u zichzelf tegen: "S. Bijlage 1 van dit PvE is in beginsel volledig leidend. Het ontwerp ligt in hoofdlijnen vast. 3b. Eisen m.b.t. het gebruik" Kunt u bevestigen dat bijlage 1 leidend is, niet alleen op hoofdlijnen?	Bijlage 1 is in beginsel volledig leidend. Een simpele draaideur voldoet dan ook niet aan het gevraagde. Het ontwerp is inderdaad al zeer ver uitgewerkt en goedgekeurd door de Adviescommissie Openbare Ruimte. Derhalve ligt het ontwerp in hoofdlijnen vast. Speelruimte is bijvoorbeeld te vinden in materiaalgebruik, technische uitrusting, innovatie, bevestigen e.d.

		Het zou zonde zijn als een partij met een simpele draaideur (of simpele enkele schuifdeur) een goedkopere oplossing aan kan bieden waar andere partijen bijlage 1 volledig uitgewerkt hebben en daarmee duurder zijn.	
4.	Materiaal	Er wordt gesteld dat de basis van het toilet (rechthoekige gedeelte) uit beton moet worden opgebouwd. Wij gaan ervanuit dat duurzame materialen die geen zichtfunctie hebben ook geaccepteerd worden, kunnen jullie dit bevestigen?	Het is toegestaan om duurzamere materialen dan beton te gebruiken voor de materialen die geen zichtfunctie hebben mits de materialen geschikt zijn voor de beoogde toepassing en/of het beoogde gebruik. Zie antwoord vraag 1
5.	Reiniging PvE	In bijlage 1 wordt gesteld: "Gebruiksgemak en hygiëne staan voorop voor het interieur". Echter worden er geen ambitieuze eisen aan de reiniging van het toilet gesteld. Wordt er door de Opdrachtgever fysiek naar de verschillende reinigingssystemen gekeken en kan dit meerwaarde hebben, of zal de opdrachtgever ieder 'zelfreinigend' toiletsysteem als gelijkwaardig beoordelen en vervolgens voor de laagste prijs kiezen? Er zijn in de markt een groot aantal toiletten die worden verkocht als zijnde zelfreinigend, maar in de praktijk niets meer doen dan het toilet en de vloer nat spuiten.	De eisen aan de reiniging van het toilet dienen minimaal te voldoen aan hetgeen gesteld in het PvE. Bij subgunningscriterium 2 wordt er gevraagd welke technische functionaliteiten u kunt bieden om de beschikbaarheid van de toiletunits te optimaliseren t.o.v. hetgeen vereist in het Programma van Eisen; Als het voorgestelde reinigingssysteem aantoonbaar bijdraagt aan de optimalisatie van de beschikbaarheid, wordt dit als meerwaarde gezien.
6.	Beproeving artikel 15 bijlage 10	U stelt dat er een beproeving zal plaatsvinden na plaatsing van de toiletunit. U verwijst hierbij naar het PVE. Echter staan er in het PVE helemaal geen ambitieuze eisen. Kunt u ambitieuzere eisen omtrent zelfreiniging beschrijven? Of bent u tevreden met een toilet waarbij bril en vloer slechts nat worden gespoten.	Inschrijver zal moeten voldoen aan de eisen zoals gesteld in het PvE. Dit zal in de praktijk ook worden getoetst alvorens kan worden opgeleverd. Voldoet het geheel niet aan de eisen/de aanbieding dan is dit een tekortkoming c.q. gebrek dat door de aanbieder hersteld zal moeten worden.

		Wellicht goed om er een echte beproeving van te maken op het gebied van comfort, hygiene en snelheid.	
--	--	---	--