

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Werken

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Amsterdam

Nationale identificatie:

34366966

Postadres:

Weesperstraat 432

Plaats:

Amsterdam

NUTS-code:

NL

Postcode:

1018DN

Land:

NL

Contactpersoon:

-

Telefoon:

-

E-mail:

s.buchener@amsterdam.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.amsterdam.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<https://s2c.mercell.com/buyer/21718>

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://s2c.mercell.com/today/27936>

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

het hierboven vermelde adres

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend

via elektronische weg op:

<https://s2c.mercell.com/today/27936>

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Onderhoud E en W installaties Facilitair Bureau Gemeente Amsterdam

Referentienummer: -

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

45259000 - Reparatie en onderhoud van installaties

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Werken

II.1.4) Korte beschrijving

De Opdracht betreft organiseren en uitvoeren van Preventief Onderhoud (PO), Correctief Onderhoud (CO), Vervangingsonderhoud (VO) inclusief het adviseren over verduurzamen van installaties en gebouwen en het uitvoeren van verduurzamingsprojecten aan Elektrotechnische en Werktuigbouwkundige installaties van 64 gebouwen die de Opdrachtgever beheert: de zogeheten Gemeentelijke huisvesting. Dit om zo de veiligheid, gezondheid en het comfort van de gebruikers te waarborgen, duurzaam te kunnen functioneren en te voldoen aan de wettelijke verplichtingen van de Gemeente Amsterdam ten opzichte van de installaties in de panden, zoals inspecties en keuringen van de installaties. Onderdeel voor het PO en CO is de gedelegeerde installatieverantwoordelijkheid. Vervangingsonderhoud betreft Bijkomende Werkzaamheden -Vervangingsonderhoud (BKW VO) en Bijkomende Werkzaamheden – Verduurzaming (BKW Verduurzaming).

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: 141 000 000,00 Munt: EUR

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: ja

Inschrijvingen mogen worden ingediend voor: alle percelen

Maximumaantal percelen dat aan één inschrijver mag worden gegund: 2

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Specials

Perceel nr.: 1

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71315000 - Technische installaties in gebouwen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71334000 - Werktuigbouwkundige en elektrotechnische diensten

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

-

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

De Opdracht betreft organiseren en uitvoeren van Preventief Onderhoud (PO), Correctief Onderhoud (CO), Vervangingsonderhoud (VO) inclusief het adviseren over verduurzamen van installaties en gebouwen en het uitvoeren van verduurzamingsprojecten aan Elektrotechnische en Werktuigbouwkundige installaties van gebouwen die de Opdrachtgever beheert: de zogeheten Gemeentelijke huisvesting. Dit om zo de veiligheid, gezondheid en het comfort van de gebruikers te waarborgen, duurzaam te kunnen functioneren en te voldoen aan de wettelijke verplichtingen van de Gemeente Amsterdam ten opzichte van de installaties in de panden, zoals inspecties en keuringen van de installaties. Onderdeel voor het PO en CO is de gedelegeerde installatieverantwoordelijkheid. Vervangingsonderhoud betreft Bijkomende Werkzaamheden -Vervangingsonderhoud (BKW VO) en Bijkomende Werkzaamheden – Verduurzaming (BKW Verduurzaming).

II.2.5) Gunningscriteria

De prijs is niet het enige gunningscriterium en alle criteria worden enkel vermeld in de aanbestedingsdocumenten

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: 41 000 000,00 Munt: EUR

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Looptijd in maanden: 64

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:
de opdracht kan twee keer met twee jaar worden verlengd.

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

Beoogd aantal gegadigden: 3

Objectieve criteria voor de beperking van het aantal gegadigden:
Zie selectieleidraad

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Kantoren

Perceel nr.: 2

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71334000 - Werktuigbouwkundige en elektrotechnische diensten

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

-

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

De Opdracht betreft organiseren en uitvoeren van Preventief Onderhoud (PO), Correctief Onderhoud (CO), Vervangingsonderhoud (VO) inclusief het adviseren over verduurzamen van installaties en gebouwen en het uitvoeren van verduurzamingsprojecten aan Elektrotechnische en Werktuigbouwkundige installaties van gebouwen die de Opdrachtgever beheert: de zogeheten Gemeentelijke huisvesting. Dit om zo de veiligheid, gezondheid en het comfort van de gebruikers te waarborgen, duurzaam te kunnen functioneren en te voldoen aan de wettelijke verplichtingen van de Gemeente Amsterdam ten opzichte van de installaties in de panden, zoals inspecties en keuringen van de installaties. Onderdeel voor het PO en CO is de gedelegeerde installatieverantwoordelijkheid. Vervangingsonderhoud betreft Bijkomende Werkzaamheden -Vervangingsonderhoud (BKW VO) en Bijkomende Werkzaamheden – Verduurzaming (BKW Verduurzaming).

II.2.5) Gunningscriteria

De prijs is niet het enige gunningscriterium en alle criteria worden enkel vermeld in de aanbestedingsdocumenten

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: 61 000 000,00 Munt: EUR

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Looptijd in maanden: 64

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:

De opdracht kan twee keer met twee jaar worden verlengd.

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

Beoogd aantal gegadigden: 3

Objectieve criteria voor de beperking van het aantal gegadigden:

-

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

Werven

Perceel nr.: 3

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71334000 - Werktuigbouwkundige en elektrotechnische diensten

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

-

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

De Opdracht betreft organiseren en uitvoeren van Preventief Onderhoud (PO), Correctief Onderhoud (CO), Vervangingsonderhoud (VO) inclusief het adviseren over verduurzamen van installaties en gebouwen en het uitvoeren van verduurzamingsprojecten aan Elektrotechnische en Werktuigbouwkundige installaties van gebouwen die de Opdrachtgever beheert: de zogeheten Gemeentelijke huisvesting. Dit om zo de veiligheid, gezondheid en het comfort van de gebruikers te waarborgen, duurzaam te kunnen functioneren en te voldoen aan de wettelijke verplichtingen van de Gemeente Amsterdam ten opzichte van de installaties in de panden, zoals inspecties en keuringen van de installaties. Onderdeel voor het PO en CO is de gedelegeerde installatieverantwoordelijkheid. Vervangingsonderhoud betreft Bijkomende Werkzaamheden -Vervangingsonderhoud (BKW VO) en Bijkomende Werkzaamheden – Verduurzaming (BKW Verduurzaming).

II.2.5) Gunningscriteria

De prijs is niet het enige gunningscriterium en alle criteria worden enkel vermeld in de aanbestedingsdocumenten

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: 39 000 000,00 Munt: EUR

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Looptijd in maanden: 64

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:

De opdracht kan twee keer met twee jaar worden verlengd.

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

Beoogd aantal gegadigden: 3

Objectieve criteria voor de beperking van het aantal gegadigden:

-

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

-

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

Inschrijving handelsregister

III.1.2) Economische en financiële draagkracht

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten

-

III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep

-

III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:

-

III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Concurrentiegericht dialogoog

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstestem

De aanbesteding betreft het sluiten van een raamovereenkomst

Raamovereenkomst met één onderneming

In het geval van raamovereenkomsten - motivering voor een looptijd van meer dan vier jaar: Opdrachtgever kiest voor prestatiegericht Raamovereenkomsten. Medewerkers van de Opdrachtgever hebben tijd nodig om te leren op deze manier te werken. Tevens om Contractanten voldoende tijd te geven voor het implementeren van de Raamovereenkomst. Daarnaast wordt er een substantiële bijdrage in duurzaamheid en innovatie gevraagd van de Contractanten.

IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialogoog

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 24/03/2023 Plaatselijke tijd: 12:00

IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: -

IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

Looptijd in maanden: 2 (vanaf de datum van ontvangst van de inschrijving)

IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

- Er wordt gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing
- Elektronische facturering wordt aanvaard
- Er wordt gebruikgemaakt van elektronische betalingen

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Amsterdam

Postadres:

-

Plaats:

Amsterdam

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

-

Telefoon:

-

Internetadres:

-

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

Zie aanbesteding in Mercell

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

23/02/2023