

Wet houdende regels omtrent productie, transport en levering van warmte (Wet collectieve warmtevoorziening)

VOORSTEL VAN WET

(27 november 2020)

Wij Willem-Alexander, bij de gratie Gods, Koning der Nederlanden, Prins van Oranje-Nassau, enz. enz. enz.

Allen, die deze zullen zien of horen lezen, saluut! doen te weten:

Alzo Wij in overweging genomen hebben, dat het stellen van regels noodzakelijk is in het belang van een betrouwbare, betaalbare en CO₂-arme warmtevoorziening;

Zo is het, dat Wij, de Afdeling advisering van de Raad van State gehoord, en met gemeen overleg der Staten-Generaal, hebben goedgevonden en verstaan, gelijk Wij goedvinden en verstaan bij deze:

HOOFDSTUK 1. ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1

In deze wet en de daarop berustende bepalingen wordt verstaan onder:

- *aangewezen warmtebedrijf*: warmtebedrijf dat op grond van artikel 2.3, eerste lid, is aangewezen door het college;
- *aansluitingsverantwoordelijke*: degene op wie de verantwoordelijkheid, bedoeld in artikel 5.17, eerste lid, rust;
- *afleverset voor warmte*: installatie waarmee ten behoeve van levering van warmte aan een verbruiker energieoverdracht plaatsvindt tussen een warmtenet en een binneninstallatie of een inpandig leidingstelsel met uitzondering van een bij algemene maatregel van bestuur aangewezen installatie;
- *Autoriteit Consument en Markt*: Autoriteit Consument en Markt, genoemd in artikel 2, eerste lid, van de Instellingswet Autoriteit Consument en Markt;
- *bindende gedragslijn*: zelfstandige last die niet wegens een overtreding wordt opgelegd;
- *binneninstallatie*: leidingen, installaties en hulpmiddelen, niet zijnde de afleverset voor warmte of de meetinrichting, die zijn gelegen in een onroerende zaak als bedoeld in artikel 16, onderdelen a en c tot en met e, van de Wet waardering onroerende zaken van een verbruiker en zijn bestemd voor de toe- en afvoer van warmte ten behoeve van die onroerende zaak, met uitzondering van leidingen, installaties en hulpmiddelen die strekken tot doorlevering van warmte naar een andere onroerende zaak, waarbij de binneninstallatie aan de zijde van het warmtenet of het inpandig leidingstelsel is begrensd door:
 - a. de hoofdafsluiters waar de individuele afleverset gekoppeld is aan het warmtenet of het inpandig leidingstelsel, of
 - b. indien er geen hoofdafsluiters aanwezig zijn, een in de leveringsovereenkomst overeen te komen fysiek aanwijsbaar punt;
- *bloot eigendom*: krachtens een rechtsverhouding gerechtigd zijn tot levering van een goed;
- *college*: college van burgemeester en wethouders;
- *centrale leveringsaansluiting*: leidingen bestemd voor het transport van warmte gelegen tussen het warmtenet en het inpandig leidingstelsel, waarbij de centrale leveringsaansluiting:
 - a. aan de zijde van het inpandig leidingstelsel is begrensd door:
 - 1°. de hoofdafsluiters waaraan de collectieve afleverset voor warmte of het inpandig leidingstelsel gekoppeld is, of
 - 2°. indien er geen hoofdafsluiters aanwezig zijn, een in de leveringsovereenkomst overeen te komen fysiek aanwijsbaar punt, en
 - b. aan de zijde van het warmtenet is begrensd door:
 - 1°. de aftakking van het warmtenet, waarna de leidingen en daaraan verbonden hulpmiddelen bestemd zijn voor het transport van warmte naar het inpandig leidingstelsel, of
 - 2°. indien er geen aftakking aanwezig is, een in de leveringsovereenkomst overeen te komen fysiek aanwijsbaar punt;
- *CO₂*: broeikasgas als bedoeld in artikel 1.1, eerste lid, van de Wet milieubeheer;
- *collectieve afleverset voor warmte*: afleverset voor warmte waarmee ten behoeve van de levering van warmte aan verbruikers energieoverdracht plaatsvindt tussen een warmtenet en een inpandig leidingstelsel;
- *collectief warmtesysteem*: systeem waarbij een of meer warmtebronnen door middel van een warmtenet ontsloten worden voor de levering van warmte;
- *collectieve warmtevoorziening*: collectief warmtesysteem of geheel van collectieve warmtesystemen gelegen in warmtekavel;
- *duurzame warmtebron*: hernieuwbare energiebron of warmtebron waar restwarmte vrijkomt;
- *economisch eigendom*: krachtens een rechtsverhouding gerechtigd zijn tot alle rechten en bevoegdheden ten aanzien van een goed, met uitzondering van het recht op levering, en het gehouden zijn om alle verplichtingen ten aanzien van dat goed voor zijn rekening te nemen en daarmee het volledige risico van waardeverandering of tenietgaan van het goed te dragen, zonder dat het goed geleverd is;
- *ernstige storing*: storing die langer duurt dan 8 uur;
- *garantie van oorsprong voor warmte uit hernieuwbare energiebronnen*: gegevens op een rekening die betrekking hebben op warmte uit hernieuwbare energiebronnen en waarmee wordt aangetoond dat een producent met zijn installatie een hoeveelheid warmte uit hernieuwbare energiebronnen heeft opgewekt;

- *gedeputeerde staten*: college van gedeputeerde staten;
- *gebouw*: gebouw als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onder gebouw, van de Woningwet;
- *gebouweigenaar*:
 - a. eigenaar van een gebouw;
 - b. de eigenaren verenigd in een vereniging van eigenaars of een daarmee vergelijkbare rechtsvorm in het geval van gedeeld eigendom van een gebouw;
- *grootverbruiker*: natuurlijk persoon of rechtspersoon die warmte afneemt van een collectieve warmtevoorziening en een individuele leveringsaansluiting heeft van meer dan 100 kilowatt of een centrale leveringsaansluiting heeft met uitzondering van de levering van warmte voor industriële processen of productie processen of de levering van warmte die niet hoofdzakelijk geleverd wordt ten behoeve van ruimteverwarming en warm tapwater;
- *hernieuwbare energiebronnen*: hernieuwbare energiebronnen als bedoeld in artikel 2 van de richtlijn 2018/2001/EU van het Europees Parlement en de Raad van 11 december 2018 ter bevordering van het gebruik van energie uit hernieuwbare bronnen (PbEU 2018, L 328);
- *inbreuk*: handelen of nalaten van een warmtebedrijf dat:
 - a. in strijd is met artikel 7.1, eerste lid, en dat nadeel toebrengt aan de collectieve belangen van verbruikers;
 - b. in strijd is met artikel 7.1, tweede lid, en dat nadeel toebrengt aan de collectieve belangen van verbruikers;
- *individuele leveringsaansluiting*: één of meer leidingen en daarmee verbonden hulpmiddelen bestemd voor transport van warmte tussen een binneninstallatie en een warmtenet of een inpandig leidingstelsel, waarbij de individuele leveringsaansluiting:
 - a. aan de zijde van de binneninstallatie is begrensd door:
 - 1°. de hoofdafsluiters waaraan de individuele afleverset voor warmte of de binneninstallatie gekoppeld is, of
 - 2°. indien er geen hoofdafsluiters aanwezig zijn, een of meerdere in de leveringsovereenkomst overeen te komen fysiek aanwijsbare punten, en
 - b. aan de zijde van het warmtenet of het inpandig leidingstelsel is begrensd door:
 - 1°. de aftakking van het warmtenet of het inpandig leidingstelsel, waarna de leidingen en daaraan verbonden hulpmiddelen bestemd zijn voor de levering van warmte, of
 - 2°. indien er geen aftakking aanwezig is, een in de leveringsovereenkomst overeen te komen fysiek aanwijsbaar punt;
- *individuele afleverset voor warmte*: afleverset voor warmte waarmee ten behoeve van levering van warmte aan een verbruiker energieoverdracht plaatsvindt tussen een warmtenet of een inpandig leidingstelsel en een binneninstallatie;
- *inpandig leidingstelsel*: één of meer van een gebouw deel uitmakende leidingen en daarmee verbonden hulpmiddelen ten behoeve van transport van warmte tussen een centrale leveringsaansluiting van een gebouw op een warmtenet of een productie-installatie en de individuele leveringsaansluiting van een onroerende zaak als bedoeld in artikel 16, onderdeel c, van de Wet waardering onroerende zaken;
- *joint-venture overeenkomst*: overeenkomst waarbij twee of meer partijen een economische activiteit aangaan waarover zij gezamenlijke zeggenschap hebben;
- *klein collectief warmtesysteem*: collectief warmtesysteem waarmee warmte wordt geleverd aan maximaal 1500:
 - a. verbruikers, of
 - b. natuurlijke personen of rechtspersonen met elk een individuele leveringsaansluiting van maximaal 100 kilowatt die warmte afnemen van:
 - 1°. hun verhuurder door middel van de met de collectieve warmtevoorziening verbonden centrale leveringsaansluiting;
 - 2°. de vereniging van eigenaars of een daarmee vergelijkbare rechtsvorm waarbij deze personen zijn aangesloten door middel van de met de collectieve warmtevoorziening verbonden centrale leveringsaansluiting;
 - b. huurders of leden van een vereniging van eigenaars of een daarmee vergelijkbare rechtsvorm met elk een individuele leveringsaansluiting van maximaal 100 kilowatt die warmte afnemen van hun verhuurder of de vereniging van eigenaars of een daarmee vergelijkbare rechtsvorm waarbij zij zijn aangesloten;
- *kleinverbruiker*: natuurlijk persoon of rechtspersoon die warmte afneemt van een collectieve warmtevoorziening of een inpandig leidingstelsel en een individuele leveringsaansluiting heeft van maximaal 100 kilowatt met uitzondering van een persoon die warmte afneemt van:
 - a. zijn verhuurder;
 - b. de vereniging van eigenaars of een daarmee vergelijkbare rechtsvorm waarbij deze persoon is aangesloten;
- *koude*: thermische energie die ten behoeve van ruimtekoeling wordt geleverd door middel van het transport van water of een andere vloeistof;
- *leveringsaansluiting*: individuele of centrale leveringsaansluiting;
- *leveringszekerheid*: zekerheid op de continuïteit van de levering van warmte, met uitzondering van het ontbreken van deze zekerheid als gevolg van een tijdelijke onderbreking van de levering van warmte die naar verwachting niet langer duurt dan vijf dagen en incidenteel voorkomt, waarbij in ieder geval:
 - a. de verblijfsruimte van de verbruiker te verwarmen is tot een binnentemperatuur van minimaal 20 graden Celsius voor zover er warmte ten behoeve van ruimteverwarming wordt geleverd en indien is voldaan aan de in het uitgewerkt kavelplan, bedoeld in artikel 2.11, eerste lid, of de in de leveringsovereenkomst gestelde isolatiewaarden en kenmerken van de binneninstallatie en de ventilatie;
 - b. tapwater wordt geleverd op een temperatuur of te verwarmen is tot een temperatuur die voldoet aan een bij of krachtens algemene maatregel van bestuur vastgestelde norm, voor zover er warmte ten behoeve van tapwater wordt geleverd;
 - c. voldoende warmtebronnen of potentiële warmtebronnen beschikbaar zijn voor de korte en lange termijn;

- *meetbedrijf*: organisatorische eenheid die zich bezig houdt met het collecteren, valideren en vaststellen van meetgegevens betreffende warmte;
- *levering van warmte*: aflevering van warmte;
- *leveringsovereenkomst*: overeenkomst als bedoeld in artikel 2.19, eerste lid;
- *omgevingsplan*: omgevingsplan als bedoeld in artikel 2.4 van de Omgevingswet;
- *Onze Minister*: Onze Minister van Economische Zaken en Klimaat;
- *producent*: natuurlijk persoon of rechtspersoon die zich bezighoudt met de productie van warmte, met uitzondering van een producent van restwarmte;
- *producent van restwarmte*: natuurlijk persoon of rechtspersoon die in zijn bedrijfsvoering restwarmte genereert;
- *reguleringsperiode*: periode als bedoeld in de artikelen 7.2, eerste lid, of 7.4, eerste lid;
- *representatieve organisatie*: rechtspersoon die de belangen vertegenwoordigt van producenten, warmtebedrijven of verbruikers in de warmtesector;
- *restwarmte*: onvermijdelijke thermische energie die als bijproduct in industriële of bedrijfsmatige processen wordt opgewekt en die zonder verbinding met een warmtenet ongebruikt terecht zou komen in lucht of water;
- *storing*: onderbreking van de levering van warmte, met uitzondering van een onderbreking door werkzaamheden als bedoeld in artikel 2.14, tweede lid;
- *tariefvoorstel*: onderbouwd voorstel van tarieven van goederen of diensten die worden aangeboden ten behoeve van het transport en de levering van warmte;
- *transportreguleringsperiode*: periode als bedoeld in artikel 7.14, eerste lid;
- *transporttariefvoorstel*: onderbouwd voorstel van tarieven en voorwaarden van de goederen of diensten die worden aangeboden ten behoeve van het transport van warmte door een warmtetransportbeheerder;
- *verbruiker*: kleinverbruiker en grootverbruiker;
- *verhuurder*: eigenaar van een voor verhuur bestemde verblijfsruimte in Nederland;
- *warmte*: thermische energie die ten behoeve van ruimteverwarming of verwarming van tapwater wordt geleverd door middel van het transport van water of een andere vloeistof;
- *warmtebedrijf*: natuurlijk persoon, rechtspersoon of personenvennootschap die zich bezig houdt of voornemens is zich bezig te houden met het transport en de levering van warmte en de productie of inkoop van warmte ten behoeve daarvan;
- *warmtebron*: installatie waar thermische energie vrijkomt of thermische energie vrijgemaakt wordt;
- *warmte joint-venture*:
 - a. personenvennootschap van twee of meer partijen die een joint-venture overeenkomst hebben gesloten indien een warmtenetbedrijf dat deel uitmaakt van een groepsmaatschappij waartoe ook een netbeheerder als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel k, van de Elektriciteitswet 1998, of een netbeheerder als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel e, van de Gaswet behoort, een van deze partijen is;
 - b. rechtspersoon of personenvennootschap van twee of meer partijen die een joint-venture overeenkomst hebben gesloten indien een warmtenetbedrijf dat deel uitmaakt van de groepsmaatschappij waartoe ook een netbeheerder als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel k, van de Elektriciteitswet 1998, of een netbeheerder als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel e, van de Gaswet behoort, niet een van deze partijen is;
- *warmtekavel*: aaneengesloten gebied binnen een of meerdere gemeenten waarvoor op grond van artikel 2.3, eerste lid, een warmtebedrijf is of kan worden aangewezen;
- *warmtekostenverdelers*: meetsysteem dat het aandeel in de totaal geleverde warmte registreert;
- *warmteleveringsbedrijf*: natuurlijk persoon of rechtspersoon die zich die zich bezig houdt of voornemens is zich bezig te houden met het de levering van warmte en de productie of inkoop van warmte ten behoeve daarvan;
- *warmtemeter*: meter als bedoeld in bijlage MI-004 van richtlijn 2004/22/EG van het Europees Parlement en de Raad van 31 maart 2004, betreffende meetinstrumenten (PbEU 2004, L 135) die het warmteverbruik weergeeft;
- *warmtenet*: geheel van tot elkaar behorende met elkaar verbonden leidingen, bijbehorende installaties en overige hulpmiddelen ten behoeve van het transport van warmte naar een verbruiker of het transport van warmte van en naar een gebouw of werk van een producent, met uitzondering van:
 - a. de leidingen, installaties en hulpmiddelen die zijn gelegen in een inpandig leidingstelsel;
 - b. een binneninstallatie;
 - c. de leidingen, installaties en hulpmiddelen die zijn gelegen in een gebouw of werk van een producent of een producent van restwarmte;
 - d. een warmtetransportnet;
- *warmtenetbedrijf*: onderneming die een warmtenet beheert, onderhoudt of aanlegt of warmte over het warmtenet transporteert;
- *warmtetransportaansluiting*: aansluiting op een warmtetransportnet;
- *warmtetransportnet*: geheel van tot elkaar behorende en met elkaar verbonden leidingen, bijbehorende installaties en overige hulpmiddelen ten behoeve van het transport van warmte dat van belang is voor de regionale warmtevoorziening

vanaf de warmtetransportaansluiting van warmtebronnen naar de warmtetransportaansluitingen van afnemers van warmte van een warmtetransportnet en de warmtetransportaansluitingen van collectieve warmtesystemen;

- *warmtetransportbeheerder*: onderneming die op grond van artikel 5.1, eerste lid, is aangewezen;

- *warmte uit hernieuwbare energiebronnen*: warmte die is opgewekt in een productie-installatie die uitsluitend gebruik maakt van hernieuwbare energiebronnen of is opgewekt met hernieuwbare energiebronnen in een hybride productie-installatie die ook gebruik maakt van fossiele energiebronnen;

- *zeggenschap*: zeggenschap als bedoeld in artikel 26 van de Mededingingswet;

- *zelfstandige last*: last tot het verrichten van bepaalde handelingen als bedoeld in artikel 5:2, tweede lid, van de Algemene wet bestuursrecht.

CONCEPT

Hoofdstuk 2. Collectieve warmtevoorziening

§ 2.1. Warmtekavel

Artikel 2.1

1. Het college stelt een warmtekavel vast:
 - a. waarvan de omvang zodanig is dat een warmtebedrijf binnen het warmtekavel een collectieve warmtevoorziening op een doelmatige wijze kan aanleggen en exploiteren;
 - b. waarvan de omvang zodanig is dat de leveringszekerheid binnen het warmtekavel naar verwachting voldoende kan worden geborgd;
 - c. waarvan de omvang zodanig is dat de collectieve warmtevoorziening binnen het warmtekavel zelfstandig kan functioneren;
 - d. waarvan de omvang zodanig is dat wijziging van het warmtekavel na vaststelling daarvan op de lange termijn zoveel mogelijk wordt vermeden;
 - e. waarbij de beschikbaarheid en inzet van een schaarse warmtebron of een schaarse potentiële warmtebron in een nabij gelegen gemeente is betrokken, en
 - f. waarbij de voornemens in een nabij gelegen gemeente te kiezen voor de levering van warmte aan verbruikers door een collectieve warmtevoorziening zijn betrokken.
2. Het college kan een op grond van het eerste lid vastgesteld warmtekavel:
 - a. vergroten indien voldaan is aan het eerste lid, onderdelen a tot en met e, het geen significante vergroting van het warmtekavel betreft en het aangewezen warmtebedrijf hiermee heeft ingestemd;
 - b. verkleinen indien voldaan is aan het eerste lid, onderdelen a tot en met e, en het aangewezen warmtebedrijf hiermee heeft ingestemd.
3. Het college kan op grond van het eerste lid vastgesteld warmtekavels samenvoegen indien voldaan is aan het eerste lid, onderdelen a tot en met e, en voor de warmtekavels op grond van artikel 2.3, eerste lid, hetzelfde warmtebedrijf is aangewezen.
4. Indien een warmtekavel betrekking heeft op het grondgebied van meerdere gemeenten of in een warmtekavel zich een warmtebron bevindt die op grond van een omgevingsvisie als bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, van de Omgevingswet of een provinciale omgevingsvisie als bedoeld in artikel 3.1, tweede lid, van de Omgevingswet meerdere gemeenten van warmte kan voorzien, zendt het college het ontwerpbesluit tot:
 - a. vaststelling, vergroting of verkleining van een warmtekavel aan gedeputeerde staten van de provincie op wiens grondgebied het warmtekavel ligt;
 - b. samenvoeging van warmtekavels aan gedeputeerde staten van de provincie op wiens grondgebied de warmtekavels liggen.
5. Gedeputeerde staten, bedoeld in het vierde lid, onderdelen a en b, kunnen binnen acht weken hun zienswijze over het ontwerpbesluit kenbaar maken.
6. Het college zendt het besluit tot:
 - a. vaststelling, vergroting of verkleining van een warmtekavel aan gedeputeerde staten van de provincie op wiens grondgebied het warmtekavel ligt;
 - b. samenvoeging van warmtekavels aan gedeputeerde staten van de provincie op wiens grondgebied de warmtekavels liggen.
7. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:
 - a. de criteria, bedoeld in het eerste lid;
 - b. de vergroting en verkleining van een warmtekavel;
 - c. de samenvoeging van warmtekavels.

§ 2.2. Aanwijzing van een warmtebedrijf

Artikel 2.2

1. Het is verboden zonder aanwijzing als bedoeld in artikel 2.3, eerste lid, warmte te transporteren en te leveren met uitzondering van:
 - a. het transport van warmte door middel van een warmtetransportnet waarvoor een warmtetransportbeheerder is aangewezen;
 - b. het transport of de levering van warmte voor industriële processen of productie processen of de levering van warmte die niet hoofdzakelijk geleverd wordt ten behoeve van ruimteverwarming en warm tapwater;
 - c. het transport van warmte met leidingen, installaties en hulpmiddelen die zijn gelegen in een gebouw of werk van een producent of een producent van restwarmte;
 - d. het transport van warmte van en naar een gebouw of werk van een producent of producent van restwarmte met leidingdelen behorende bij de productie-installatie van warmte of restwarmte;
 - e. het transport en de levering van warmte door een warmtebedrijf door middel van één collectief warmtesysteem aan ten hoogste 10 kleinverbruikers gezamenlijk.
2. Het is een verhuurder of een vereniging van eigenaars of een daarmee vergelijkbare rechtsvorm verboden warmte afkomstig van een warmtebron door middel van leidingen, bijbehorende installaties en hulpmiddelen die in eigendom zijn van de verhuurder of de vereniging van eigenaars of een daarmee vergelijkbare rechtsvorm te transporteren en te leveren aan:
 - a. zijn huurder;
 - b. de leden van de vereniging van eigenaars of een daarmee vergelijkbare rechtsvorm.

3. Het tweede lid is niet van toepassing op het transport en de levering van warmte aan ten hoogste 10 natuurlijke personen of rechtspersonen met elk een individuele leveringsaansluiting van maximaal 100 kilowatt die gezamenlijk warmte afnemen van hun verhuurder of de vereniging van eigenaars of een daarmee vergelijkbare rechtsvorm waarbij deze personen zijn aangesloten.

4. De artikelen 2.22 en 2.24 tot en met 2.26 zijn van overeenkomstige toepassing op de levering van warmte aan de kleinverbruikers, bedoeld in het eerste lid, onderdeel e, en personen, bedoeld in het derde lid.

Artikel 2.3

1. Het college kan op aanvraag van een warmtebedrijf en na het doorlopen van een transparante en non-discriminatoire aanwijzingsprocedure voor minimaal 20 en maximaal 30 jaar een warmtebedrijf aanwijzen dat de exclusieve bevoegdheid heeft binnen het warmtekavel warmte te transporteren aan verbruikers en te leveren aan verbruikers met uitzondering van:

- a. het transport en levering van warmte als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onderdeel e, en derde lid;
- b. het gebied waarop de ontheffing, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, betrekking heeft;
- c. het gebied waarop de aanwijzing, bedoeld in artikel 3.2, vierde lid, betrekking heeft;
- d. het gebied waarop de voorgenomen warmtelevering, bedoeld in artikel 4.1, derde lid, betrekking heeft;
- e. het gebied waarop de ontheffing, bedoeld in artikel 4.2, eerste lid, betrekking heeft.

2. Ten behoeve van de aanvraag om aangewezen te worden op grond van het eerste lid, stelt de Autoriteit Consument en Markt op aanvraag van een warmtebedrijf vast of het warmtebedrijf:

- a. voldoende beschikt over de organisatorische en technische bekwaamheid noodzakelijk voor de uitvoering van de taken, bedoeld in artikel 2.8, voor het desbetreffende warmtekavel;
- b. voldoende financieel in staat is de taken, bedoeld in artikel 2.8, voor het desbetreffende warmtekavel uit te voeren;
- c. voldoet aan artikel 2.28a, eerste lid, indien een warmtebedrijf voornemens is werkzaamheden ter uitvoering van de taken, bedoeld in artikel 2.8, eerste lid, te laten uitvoeren door een warmtenetbedrijf;
- d. voldoet aan artikel 2.28b, eerste lid, onderdelen b en c, of tweede lid, onderdeel b, indien het warmtebedrijf een warmte joint-venture is.

3. De Autoriteit Consument en Markt kan aan het besluit op grond van het tweede lid voorschriften en beperkingen verbinden.

4. Bij een aanvraag om aangewezen te worden op grond van het eerste lid overlegt het warmtebedrijf in ieder geval:

- a. het besluit van de Autoriteit Consument en Markt waarin is vastgesteld dat het warmtebedrijf voldoet aan de criteria opgenomen in het tweede lid, onderdelen a en b;
- b. een besluit van de Autoriteit Consument en Markt waaruit blijkt dat het warmtebedrijf de opdracht, bedoeld in artikel 2.9, vierde lid, of artikel 2.10, vijfde lid, heeft opgevolgd, voor zover de Autoriteit Consument en Markt een dergelijke opdracht heeft verstrekt ten aanzien van het desbetreffende warmtebedrijf voor een ander warmtekavel;
- c. een globaal kavelplan waarin een indicatieve beschrijving is gegeven van de elementen opgenomen in artikel 2.11, tweede lid, onderdelen a tot en met j.

5. Het college beslist afwijzend op een aanvraag als bedoeld in het eerste lid, indien:

- a. het aannemelijk is dat het warmtebedrijf de collectieve warmtevoorziening conform zijn globaal kavelplan technisch, financieel of organisatorisch niet kan aanleggen en exploiteren;
- b. er structurele afhankelijkheid van een ander collectieve warmtevoorziening in een ander warmtekavel bestaat tenzij die structurele afhankelijkheid op korte termijn naar verwachting niet langer zal bestaan.

6. Indien er meerdere aanvragen zijn ingediend rangschikt het college de aanvragen zodanig dat een aanvraag hoger gerangschikt wordt naarmate:

- a. aannemelijker is dat door de duurzaamheidsstrategie de in artikel 2.16, eerste lid, opgenomen normen bereikt zullen worden;
- b. de doelmatige en kosteneffectieve aanleg en exploitatie van de collectieve warmtevoorziening beter wordt geborgd;
- c. de leveringszekerheid beter wordt geborgd;
- d. het warmtebedrijf de toekomstige verbruikers beter zal betrekken bij de aanleg, ontwikkeling en exploitatie van de collectieve warmtevoorziening;
- e. aannemelijker is dat het door het warmtebedrijf opgestelde globaal kavelplan technisch, financieel en organisatorisch uitgevoerd kan worden.

7. Het college kan advies inwinnen van een adviescommissie.

8. Het college kan aan de rangschikkingscriteria, bedoeld in het zesde lid, binnen een bandbreedte een weging toekennen.

9. Het college wijst het warmtebedrijf aan dat het hoogste is gerangschikt.

10. Het college kan voorschriften en beperkingen aan een aanwijzing verbinden.

11. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:

- a. de aanwijzingsprocedure;
- b. de wijze waarop de aanvraag om een besluit als bedoeld in het tweede lid wordt ingediend, de bij de aanvraag om dat besluit te verstrekken gegevens en bescheiden en de termijn waarbinnen de Autoriteit Consument en Markt het besluit neemt;
- c. de wijze waarop de aanvraag om een aanwijzing wordt ingediend, de bij de aanvraag om een aanwijzing te verstrekken gegevens en bescheiden en de termijn waarbinnen het college het besluit tot aanwijzing neemt;
- d. het globaal kavelplan, bedoeld in het vierde lid, onderdeel c;
- e. de criteria bedoeld in het tweede lid;
- f. de afwijzingsgronden, bedoeld in het vijfde lid;
- g. de rangschikkingscriteria, bedoeld in het zesde lid, de weging daarvan en de bandbreedte, bedoeld in het achtste lid;

- h. de adviescommissie;
- i. de voorschriften en beperkingen, bedoeld in het derde en tiende lid.

Artikel 2.4

1. Het college wijzigt een aanwijzing als bedoeld in artikel 2.3, eerste lid, indien:
 - a. het warmtekavel op grond van artikel 2.1, tweede lid, onderdeel a, is vergroot waardoor de aanwijzing geldt voor het grotere warmtekavel;
 - b. het warmtekavel op grond van artikel 2.1, tweede lid, onderdeel b, is verkleind waardoor de aanwijzing geldt voor het kleinere warmtekavel;
 - c. warmtekavels op grond van artikel 2.1, derde lid, zijn samengevoegd waardoor de aanwijzing geldt voor de samengevoegde warmtekavels.
2. Het college kan de aan een aanwijzing verbonden voorschriften en beperkingen wijzigen.
3. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:
 - a. de termijn waarbinnen het college een besluit als bedoeld in het tweede lid neemt;
 - b. de wijziging van de aan een aanwijzing verbonden voorschriften en beperkingen.

Artikel 2.5

1. Het college trekt een aanwijzing als bedoeld in artikel 2.3, eerste lid, in indien:
 - a. de Autoriteit Consument en Markt aan het college heeft gemeld dat de Autoriteit Consument en Markt heeft vastgesteld dat het aangewezen warmtebedrijf:
 - 1°. niet langer in staat is een taak als bedoeld in artikel 2.8 uit te voeren of een verplichting in dit hoofdstuk na te komen met uitzondering van de verplichting van het warmtebedrijf op grond van artikel 2.16, eerste lid;
 - 2°. in strijd handelt met artikel 2.9, vierde lid;
 - 3°. vijf jaar na de eerste overschrijding van een norm opgenomen in artikel 2.16, eerste lid, nog steeds meer CO₂ uitstoot dan een norm opgenomen in dat artikel;
 - b. een warmtekavel op grond van artikel 2.1, derde lid, is samengevoegd met een ander warmtekavel.
2. Het college kan een aanwijzing intrekken indien:
 - a. het aangewezen warmtebedrijf hierom verzoekt;
 - b. het aangewezen warmtebedrijf de aan de aanwijzing verbonden voorschriften of beperkingen niet nakomt;
 - c. het aangewezen warmtebedrijf in de aanvraag onjuiste of onvolledige gegevens heeft verstrekt;
 - d. het aangewezen warmtebedrijf de verplichting op grond van artikel 2.11, eerste lid, niet nakomt.
3. De aanwijzing wordt op grond van het eerste lid, onderdeel a, en het tweede lid, niet ingetrokken voordat een ander warmtebedrijf op grond van artikel 2.3, eerste lid, is aangewezen voor het desbetreffende warmtekavel.
4. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:
 - a. de gronden op basis waarvan een aanwijzing kan worden ingetrokken;
 - b. de intrekkingprocedure.

Artikel 2.6

1. De overdracht van een aanwijzing als bedoeld in artikel 2.3, eerste lid, aan een ander warmtebedrijf behoeft instemming van het college.
2. Ten behoeve van de aanvraag om de aanwijzing over te dragen op grond van het eerste lid, stelt de Autoriteit Consument en Markt op aanvraag van een aangewezen warmtebedrijf vast of:
 - a. het andere warmtebedrijf, bedoeld in het eerste lid, voldoende beschikt over de organisatorische en technische bekwaamheid noodzakelijk voor de uitvoering van de taken, bedoeld in artikel 2.8, voor het desbetreffende warmtekavel;
 - b. het andere warmtebedrijf, bedoeld in het eerste lid, voldoende financieel in staat is de taken, bedoeld in artikel 2.8, voor het desbetreffende warmtekavel uit te voeren;
 - c. wordt voldaan aan artikel 2.28a, eerste lid, indien verzocht wordt de aanwijzing over te dragen aan een ander warmtebedrijf dat voornemens is werkzaamheden ter uitvoering van de taken, bedoeld in artikel 2.8, eerste lid, te laten uitvoeren door een warmtenetbedrijf;
 - d. wordt voldaan aan artikel 2.28b, eerste lid, onderdelen b en c, of tweede lid, onderdeel b, indien verzocht wordt de aanwijzing over te dragen naar een ander warmtebedrijf dat een warmte joint-venture is.
3. De Autoriteit Consument en Markt kan aan het besluit op grond van het tweede lid voorschriften en beperkingen verbinden.
4. Bij een aanvraag om instemming als bedoeld in het eerste lid overlegt het warmtebedrijf het besluit van de Autoriteit Consument en Markt waarin is vastgesteld dat het andere warmtebedrijf, bedoeld in het eerste lid, voldoet aan de criteria opgenomen in het tweede lid, onderdelen a en b.
5. Het college stemt in met de overdracht van de aanwijzing indien de Autoriteit Consument en Markt aan het college heeft gemeld dat is vastgesteld dat het andere warmtebedrijf, bedoeld in het eerste lid, voldoet aan de criteria opgenomen in het tweede lid, onderdelen a en b.
6. Het college kan voorschriften en beperkingen aan de instemming verbinden.

7. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:
- a. de termijn waarbinnen de Autoriteit Consument en Markt een besluit als bedoeld in het tweede lid neemt;
 - b. de voorschriften en beperkingen, bedoeld in het derde en zesde lid.

Artikel 2.7

Het college zendt aan de Autoriteit Consument en Markt een afschrift van de aanwijzing, de intrekking, wijziging of instemming met de overdracht van de aanwijzing en het globaal kavelplan.

§ 2.3. Taken aangewezen warmtebedrijf

Artikel 2.8

1. Het aangewezen warmtebedrijf heeft tot taak om binnen het warmtekavel in het gebied dat bij omgevingsplan is aangewezen voor verwarming door een collectieve warmtevoorziening:
 - a. een collectieve warmtevoorziening op een doelmatige wijze aan te leggen, te beheren en te onderhouden;
 - b. warmte op een doelmatige wijze te transporteren en te leveren aan degene die een leveringsaansluiting heeft op een binnen het warmtekavel aangelegd collectieve warmtevoorziening;
 - c. een gebouweigenaar te voorzien van een leveringsaansluiting:
 - 1°. tenzij deze gebouweigenaar naar aanleiding van het verzoek, bedoeld in artikel 2.29, tweede lid, onderdeel e, of vierde lid, onderdeel e, een eerder aanbod heeft afgewezen en heeft aangegeven niet aangesloten te willen worden op een nog aan te leggen of uit te breiden collectieve warmtevoorziening;
 - 2°. indien deze gebouweigenaar naar aanleiding van het verzoek, bedoeld in artikel 2.29, tweede lid, onderdeel e, of vierde lid, onderdeel e, een eerder aanbod heeft afgewezen maar alsnog heeft verzocht om een leveringsaansluiting op een nog aan te leggen of uit te breiden collectieve warmtevoorziening, tenzij:
 - i. het redelijkerwijs technisch niet mogelijk is de leveringsaansluiting aan te brengen;
 - ii. het aangewezen warmtebedrijf technisch niet in staat is warmte te leveren;
 - iii. door de leveringsaansluiting de overige aan het aangewezen warmtebedrijf opgedragen taken en verplichtingen niet uitgevoerd kunnen worden;
 - 3°. indien deze gebouweigenaar na de aanleg of uitbreiding van de collectieve warmtevoorziening heeft verzocht om een leveringsaansluiting, tenzij:
 - i. het redelijkerwijs technisch niet mogelijk is de leveringsaansluiting aan te brengen;
 - ii. het aangewezen warmtebedrijf technisch niet in staat is warmte te leveren;
 - iii. door de leveringsaansluiting de overige aan het aangewezen warmtebedrijf opgedragen taken en verplichtingen niet uitgevoerd kunnen worden;
 - d. de leveringszekerheid te borgen;
 - e. de collectieve warmtevoorziening te beschermen tegen digitale criminaliteit;
 - f. een gebouweigenaar op verzoek een aanbod te doen deze af te sluiten van de collectieve warmtevoorziening op een doelmatige wijze en binnen een redelijke termijn met in achtneming van artikel 2.33, eerste lid;
 - g. een gebruiker de gegevens te verstrekken die deze voor een efficiënt gebruik van de geleverde warmte op grond van de leveringsovereenkomst nodig heeft;
 - h. zorg te dragen voor het beheer en onderhoud van de bij een gebruiker geïnstalleerde meetinrichting en een door het aangewezen warmtebedrijf geïnstalleerde afleverset voor warmte;
 - i. de veiligheid en duurzaamheid van de collectieve warmtevoorziening op een doelmatige wijze te waarborgen;
 - j. ervoor te zorgen dat een gebruiker binnen een redelijke termijn beschikt over een afleverset voor warmte indien:
 - 1°. een bestaande afleverset voor warmte dient te worden vervangen;
 - 2°. een nieuwe afleverset voor warmte wordt geïnstalleerd in een nieuw of bestaand gebouw, tenzij dit voor de levering van warmte aan gebruikers niet noodzakelijk is;
 - k. ervoor te zorgen dat binnen een redelijke termijn een gebruiker een warmtemeter ter beschikking wordt gesteld door middel van verhuur of een warmtekostenverdelers ter beschikking wordt gesteld.
2. Een aangewezen warmtebedrijf kan werkzaamheden laten uitvoeren door een derde ter uitvoering van de taken, bedoeld in het eerste lid. Het aangewezen warmtebedrijf behoudt de verantwoordelijkheid voor de uitvoering van deze werkzaamheden.
3. Bij algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over de taken van het aangewezen warmtebedrijf.

§ 2.4. Verplichtingen aangewezen warmtebedrijf

§ 2.4.1. Niet uit kunnen voeren van een wettelijke taak

Artikel 2.9

1. Een aangewezen warmtebedrijf meldt de Autoriteit Consument en Markt en het college die het warmtebedrijf heeft aangewezen op grond van artikel 2.3, eerste lid, onmiddellijk als redelijkerwijs te voorzien is dat het aangewezen warmtebedrijf een taak als bedoeld in artikel 2.8 niet langer kan uitvoeren.
2. Een aangewezen warmtebedrijf meldt de Autoriteit Consument en Markt en het college op korte termijn na de melding welke maatregelen het warmtebedrijf heeft genomen en wanneer het warmtebedrijf voornemens is te nemen om de taak weer uit te kunnen voeren.

3. De Autoriteit Consument en Markt kan het aangewezen warmtebedrijf opdragen maatregelen te treffen indien redelijkerwijs kan worden voorzien dat het aangewezen warmtebedrijf een taak als bedoeld in artikel 2.8 niet langer kan uitvoeren.
4. Het aangewezen warmtebedrijf volgt de opdracht op.
5. De Autoriteit Consument en Markt kan voorschriften en beperkingen aan een opdracht verbinden.

Artikel 2.10

1. Een aangewezen warmtebedrijf zendt elk jaar aan de Autoriteit, Consument en Markt informatie over:
 - a. de organisatorische en technische bekwaamheid van het aangewezen warmtebedrijf;
 - b. de financiële situatie van het warmtebedrijf en van de groep als bedoeld in artikel 24b van Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek waartoe het warmtebedrijf behoort.
2. Een aangewezen warmtebedrijf meldt de Autoriteit Consument en Markt onmiddellijk als redelijkerwijs te voorzien is dat de financiële situatie van het warmtebedrijf of de groep als bedoeld in artikel 24b van Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek waartoe het warmtebedrijf behoort significant verslechtert.
3. De Autoriteit, Consument en Markt kan het aangewezen warmtebedrijf en een rechtspersoon of vennootschap die deel uitmaakt van een groep als bedoeld in artikel 24b van Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek waartoe het warmtebedrijf behoort opdragen een plan op te stellen of maatregelen te treffen om de financiële situatie te verbeteren.
4. Het aangewezen warmtebedrijf, de rechtspersoon of vennootschap volgen de opdracht op.
5. De Autoriteit Consument en Markt kan voorschriften en beperkingen aan een opdracht verbinden.
6. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:
 - a. de informatie, bedoeld in het eerste lid;
 - b. de wijze waarop het aangewezen warmtebedrijf de informatie meldt op grond van het eerste lid;
 - c. de eisen aan de financiële situatie;
 - d. de omstandigheden waarin sprake is van een significante verslechtering van de financiële situatie.

§ 2.4.2. Uitgewerkt kavelplan en investeringsplan

Artikel 2.11

1. Een aangewezen warmtebedrijf zendt op verzoek van het college een uitgewerkt kavelplan of een wijziging daarvan dat betrekking heeft op het binnen het warmtekavel bij omgevingsplan voor verwarming door een collectieve warmtevoorziening aangewezen gebied of waarvoor het voornemen bestaat dat bij omgevingsplan aan te wijzen.
2. Het uitgewerkt kavelplan bevat:
 - a. een beschrijving op welke wijze de leveringszekerheid zal worden geborgd;
 - b. een beschrijving op welke wijze de in artikel 2.16, eerste lid, opgenomen normen bereikt zullen worden;
 - c. de isolatiewaarden en kenmerken van de binneninstallatie en de ventilatie waaraan moet zijn voldaan om de verblijfsruimte te kunnen verwarmen tot een binnentemperatuur van minimaal 20 graden Celsius;
 - d. de eisen waaraan de binneninstallatie moet voldoen om tapwater te kunnen leveren op een temperatuur of te kunnen verwarmen tot een temperatuur die voldoet aan de bij of krachtens algemene maatregel van bestuur vastgestelde norm;
 - e. de wijze waarop toekomstige gebruikers betrokken worden bij de aanleg, ontwikkeling en exploitatie van de collectieve warmtevoorziening;
 - f. een voorstel voor een netontwerp, waaronder:
 - 1°. de minimum- en maximumtemperatuur van de te leveren warmte;
 - 2°. de soort geleverde warmte;
 - 3°. de beschikbare warmtebronnen of potentiële warmtebronnen voor de korte en lange termijn;
 - 4°. een indicatie van het tracé;
 - g. een voorstel voor de planning en fasering van de aanleg van de collectieve warmtevoorziening;
 - h. een indicatie van de kosten van de aanleg, ontwikkeling en exploitatie van de collectieve warmtevoorziening;
 - i. een indicatie van de tarieven van de te leveren goederen en diensten in verband met de levering van warmte aan gebruikers;
 - j. de voorwaarden van de te leveren goederen en diensten in verband met de levering van warmte aan gebruikers;
 - k. het type afleverset voor warmte dat geplaatst wordt;
 - l. een beschrijving van de wijze waarop geborgd wordt dat de collectieve warmtevoorziening zelfstandig functioneert.
3. Het uitgewerkt kavelplan behoeft instemming van het college.
4. Het college kan voorschriften en beperkingen aan een instemming verbinden.
5. Het derde tot en met zesde lid zijn van overeenkomstige toepassing op een significante wijziging van het uitgewerkt kavelplan.
6. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:
 - a. de inhoud van een uitgewerkt kavelplan;
 - b. de termijn waarbinnen het college een besluit op grond van het derde lid neemt;
 - c. wanneer er sprake is van een significante wijziging van het uitgewerkt kavelplan.

Artikel 2.12

1. Een aangewezen warmtebedrijf stelt periodiek een investeringsplan op voor een warmtekavel waarvoor het is aangewezen op grond artikel 2.3, eerste lid.
2. Een investeringsplan bevat:
 - a. een beschrijving en onderbouwing van de voorgenomen investeringen in de aanleg, uitbreiding of vervanging van de collectieve warmtevoorziening in het betreffende warmtekavel die het aangewezen warmtebedrijf noodzakelijk acht voor de uitvoering van zijn taken, bedoeld in artikel 2.8;
 - b. een beschrijving van de wijze waarop de voorgenomen investeringen passen binnen een lange termijn visie op de collectieve warmtevoorziening in het betreffende warmtekavel;
 - c. een beschrijving van de gevolgen van de in dit plan opgenomen investeringen voor het bereiken van de in artikel 2.16, eerste lid, opgenomen normen;
 - d. een beschrijving van de wijze waarop de leveringszekerheid zal worden geborgd;
 - e. een beschrijving van de wijze waarop geborgd wordt dat de collectieve warmtevoorziening in het betreffende warmtekavel zelfstandig functioneert.
3. Een aangewezen warmtebedrijf legt een ontwerp-investeringsplan voor aan de Autoriteit Consument en Markt.
4. De Autoriteit Consument en Markt toetst of:
 - a. de in het ontwerp-investeringsplan opgenomen investeringen noodzakelijk zijn voor het aangewezen warmtebedrijf om zijn taken, bedoeld in artikel 2.8, op doelmatige wijze uit te voeren.
 - b. het aangewezen warmtebedrijf ook anderszins in redelijkheid tot het ontwerp-investeringsplan heeft kunnen komen.
5. Een aangewezen warmtebedrijf stelt het investeringsplan vast en verantwoordt daarbij hoe de resultaten van de toetsing zijn verwerkt.
6. Een aangewezen warmtebedrijf voert de in het investeringsplan opgenomen investeringen uit.
7. Een aangewezen warmtebedrijf zendt een wijziging van het investeringsplan aan de Autoriteit Consument en Markt. Het derde tot en met zesde lid zijn van overeenkomstige toepassing op een significante wijziging van de investeringen, bedoeld in het tweede lid.
8. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:
 - a. het tijdstip waarop en de frequentie waarmee een investeringsplan wordt opgesteld;
 - b. de inhoud en het aggregatieniveau van een investeringsplan;
 - c. een wijziging van het investeringsplan;
 - d. de wijze waarop de noodzaak van investeringen wordt aangetoond;
 - e. de procedure voor totstandkoming van een investeringsplan.

§ 2.4.3. Leveringszekerheid

Artikel 2.13

1. Een aangewezen warmtebedrijf dient voor een warmtekavel elk jaar een leveringszekerheidsrapportage in bij het college en de Autoriteit Consument en Markt met in ieder geval een beschrijving van:
 - a. de wijze waarop gedurende de komende drie jaar de leveringszekerheid wordt geborgd;
 - b. de risico's voor de leveringszekerheid die de komende drie jaar zich kunnen voordoen;
 - c. de wijze waarop deze risico's ondervangen zullen worden.
2. De Autoriteit Consument en Markt kan ambtshalve of op advies van het college het aangewezen warmtebedrijf binnen een bij ministeriële regeling te bepalen termijn opdragen de leveringszekerheidsrapportage te wijzigen.
3. De Autoriteit Consument en Markt kan voorschriften en beperkingen aan een opdracht verbinden.
4. Het aangewezen warmtebedrijf volgt de opdracht op en voert de in een leveringszekerheidsrapportage opgenomen maatregelen uit.
5. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over de inhoud van de leveringszekerheidsrapportage.

§ 2.4.4. Onderbreking van de levering van warmte aan verbruikers

Artikel 2.14

1. Het aangewezen warmtebedrijf doet al hetgeen redelijkerwijs in zijn vermogen ligt om:
 - a. afsluiting van de levering van warmte aan verbruikers te voorkomen, in het bijzonder in de periode van 1 oktober tot 1 april;
 - b. een onderbreking van de levering van warmte aan verbruikers te voorkomen en indien een onderbreking zich toch voordoet, deze zo snel mogelijk te beëindigen.
2. Het aangewezen warmtebedrijf stelt een verbruiker tenminste drie dagen van tevoren op de hoogte van door hem geplande werkzaamheden waarbij de levering van warmte aan verbruikers moet worden onderbroken.
3. Een aangewezen warmtebedrijf houdt een storingsregistratie bij betreffende de levering van warmte aan verbruikers en publiceert deze jaarlijks op geschikte wijze.

4. Bij ministeriële regeling kunnen regels gesteld over:
 - a. de afsluiting van de levering van warmte aan verbruikers;
 - b. preventieve maatregelen waarmee de afsluiting van de levering van warmte aan verbruikers kan worden voorkomen.

Artikel 2.15

1. Een aangewezen warmtebedrijf keert aan een verbruiker een compensatie uit bij een ernstige storing in de levering van warmte aan verbruikers waarvan de oorzaak gelegen is in:
 - a. de collectieve warmtevoorziening van het aangewezen warmtebedrijf of het warmtetransportnet van een warmtetransportbeheerder;
 - b. de afleverset voor warmte, indien deze het eigendom is van het aangewezen warmtebedrijf;
 - c. de leveringsaansluiting;
 - d. het in pandig leidingstelsel van de gebouweigenaar;
 - e. een warmtebron;
 - f. de warmtetransportaansluiting.
2. Het eerste lid is niet van toepassing indien de ernstige storing:
 - a. het gevolg is van een extreme situatie die niet aan het aangewezen warmtebedrijf of de warmtetransportbeheerder kan worden toegerekend;
 - b. minder dan 24 uur duurt en in een periode van 12 maanden voorafgaand aan de storing zich geen storingen hebben voorgedaan in:
 - 1°. dezelfde collectieve warmtevoorziening van het aangewezen warmtebedrijf of hetzelfde warmtetransportnet van de warmtetransportbeheerder;
 - 2°. dezelfde afleverset voor warmte, indien deze het eigendom is van het aangewezen warmtebedrijf;
 - 3°. dezelfde leveringsaansluiting;
 - 4°. hetzelfde in pandig leidingstelsel van de gebouweigenaar;
 - 5°. dezelfde warmtebron;
 - 6°. dezelfde transportaansluiting.
3. Bij ministeriële regeling kunnen regels worden gesteld over:
 - a. de hoogte van de compensatie bij een ernstige storing die voor storingen van verschillende tijdsduur verschillend kan worden vastgesteld;
 - b. het moment van aanvang en beëindiging van de verplichting tot het betalen van compensatie bij een ernstige storing;
 - c. het bestaan van een extreme situatie die niet aan het aangewezen warmtebedrijf of de warmtetransportbeheerder kan worden toegerekend.

§ 2.4.4. CO₂ reductie en informatieverplichtingen over duurzaamheid

Artikel 2.16

1. De gemiddelde uitstoot van CO₂ ten gevolge van de levering van warmte aan verbruikers door een aangewezen warmtebedrijf in een warmtekavel is ten hoogste:
 - a. in 2022 maximaal 40 kilogram CO₂ per eenheid geleverde warmte in gigajoule;
 - b. in 2023 maximaal 38,13 kilogram CO₂ per eenheid geleverde warmte in gigajoule;
 - c. in 2024 maximaal 36,25 kilogram CO₂ per eenheid geleverde warmte in gigajoule;
 - d. in 2025 maximaal 34,38 kilogram CO₂ per eenheid geleverde warmte in gigajoule;
 - e. in 2026 maximaal 32,50 kilogram CO₂ per eenheid geleverde warmte in gigajoule;
 - f. in 2027 maximaal 30,63 kilogram CO₂ per eenheid geleverde warmte in gigajoule;
 - g. in 2028 maximaal 28,75 kilogram CO₂ per eenheid geleverde warmte in gigajoule;
 - h. in 2029 maximaal 26,88 kilogram CO₂ per eenheid geleverde warmte in gigajoule;
 - i. in 2030 maximaal 25 kilogram CO₂ per eenheid geleverde warmte in gigajoule.
2. De uitstoot van CO₂ wordt uitgedrukt in kilogram CO₂-equivalenten.
3. Indien de uitstoot van CO₂ meer is dan de norm opgenomen in het eerste lid, meldt het aangewezen warmtebedrijf dit onmiddellijk aan de Autoriteit Consument en Markt.
4. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen regels worden gegeven over de wijze waarop de uitstoot van CO₂ berekend en vastgesteld wordt.

Artikel 2.16a

1. De Autoriteit Consument en Markt kan op aanvraag van een aangewezen warmtebedrijf voor een door de Autoriteit Consument en Markt te bepalen periode ontheffing verlenen van artikel 2.16, eerste lid, indien aannemelijk is dat het aangewezen warmtebedrijf tijdelijk niet kan voldoen aan de normen opgenomen in artikel 2.16, eerste lid, doordat de realisatie van een nieuwe duurzame warmtebron vooralsnog niet uitvoerbaar is omdat deze investering leidt tot disproportionele kosten voor het aangewezen warmtebedrijf.
2. De Autoriteit Consument en Markt kan op aanvraag van een aangewezen warmtebedrijf ontheffing verlenen van artikel 2.16, eerste lid, voor een door de Autoriteit Consument en Markt te bepalen periode voor een op het moment van inwerkingtreding van deze wet bestaande collectieve warmtevoorziening indien:
 - a. deze collectieve warmtevoorziening afhankelijk is van een niet-duurzame warmtebron die de collectieve warmtevoorziening voor een groot deel in warmte voorziet, en
 - b. aannemelijk is dat het aangewezen warmtebedrijf tijdelijk niet kan voldoen aan de normen opgenomen in artikel 2.16,

eerste lid, doordat de vervanging van de niet-duurzame warmtebron door een duurzame warmtebron vooralsnog niet uitvoerbaar is omdat deze investering leidt tot disproportionele kosten voor het aangewezen warmtebedrijf.

3. De Autoriteit Consument en Markt kan aan een ontheffing voorschriften en beperkingen verbinden.

4. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:

- a. de wijze waarop de aanvraag wordt ingediend en de bij de aanvraag te verstrekken gegevens en bescheiden;
- b. de termijn waarbinnen de Autoriteit Consument en Markt een besluit tot ontheffing neemt;
- c. de criteria, bedoeld in het eerste en tweede lid;
- d. de periode, bedoeld in het tweede lid;
- e. de voorschriften en beperkingen die aan een ontheffing kunnen worden verbonden.

Artikel 2.17

1. Een aangewezen warmtebedrijf verstrekt een gebruiker informatie over de duurzaamheid van de geleverde warmte op de gespecificeerde factuur, bedoeld in artikel 2.22, eerste lid.

2. Bij ministeriële regeling kunnen nadere regels worden gesteld over:

- a. welke informatie een aangewezen warmtebedrijf over de duurzaamheid van de geleverde warmte verstrekt;
- b. de wijze waarop een aangewezen warmtebedrijf de informatie over de duurzaamheid van de geleverde warmte verstrekt.

Artikel 2.18

1. Het aangewezen warmtebedrijf publiceert een jaarrekening en een bestuursverslag overeenkomstig titel 9 van Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek.

2. Het bestuursverslag bevat tevens betrouwbare en op een inzichtelijke wijze vorm gegeven informatie over de uitstoot van CO₂, bedoeld in artikel 2.16, eerste lid.

3. De Autoriteit, Consument en Markt kan het aangewezen warmtebedrijf verzoeken om een verklaring van een accountant waarin de informatie, bedoeld in het tweede lid, is gecontroleerd.

4. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over de toepassing van het eerste en tweede lid.

§ 2.4.5. De levering van warmte aan gebruikers

Artikel 2.19

1. Een in Nederland gevestigd aangewezen warmtebedrijf verstrekt een gebruiker, in aanvulling op de gegevens bedoeld in artikel 230m, eerste lid, van Boek 6 van het Burgerlijk Wetboek, voordat de gebruiker gebonden is aan een overeenkomst tot levering van warmte op duidelijke en begrijpelijke wijze de volgende informatie:

- a. een omschrijving van de te leveren goederen en diensten en de overeengekomen kwaliteitsniveaus daarvan, die in ieder geval betrekking hebben op:
 - 1°. de minimum- en maximumtemperatuur van de te leveren warmte;
 - 2°. de soort geleverde warmte;
 - 3°. de tarieven van en voorwaarden waaronder deze goederen en diensten worden geleverd;
- b. een omschrijving van de terugbetalingsregelingen als de geleverde goederen en diensten niet aan de overeengekomen kwaliteitsniveaus voldoen;
- c. de eisen waaraan de binneninstallatie moet voldoen om veilig gebruik te kunnen maken van de door het aangewezen warmtebedrijf geleverde warmte;
- d. de isolatiewaarden en kenmerken van de binneninstallatie en ventilatie waaraan moet zijn voldaan om de verblijfsruimte te kunnen verwarmen tot een binnentemperatuur van minimaal 20 graden Celsius, voor zover er warmte ten behoeve van ruimteverwarming wordt geleverd;
- e. dat warmte zal worden geleverd waarmee de verblijfsruimte van de gebruiker tot een binnentemperatuur van minimaal 20 graden Celsius kan worden verwarmd indien voldaan is aan de waarden en kenmerken, bedoeld in onderdeel d, voor zover er warmte ten behoeve van ruimteverwarming wordt geleverd;
- f. de kenmerken van de binneninstallatie waaraan moet zijn voldaan om tapwater te kunnen leveren op een temperatuur of te kunnen verwarmen tot een temperatuur die voldoet aan de bij of krachtens algemene maatregel van bestuur vastgestelde norm, voor zover er warmte ten behoeve van tapwater wordt geleverd;
- g. dat tapwater wordt geleverd op een temperatuur of dat te verwarmen is tot een temperatuur die voldoet aan de bij of krachtens algemene maatregel van bestuur vastgestelde norm indien voldaan is aan de kenmerken, bedoeld in onderdeel f, voor zover er warmte ten behoeve van tapwater wordt geleverd;
- h. de mogelijkheid voor een gebruiker een geschil als bedoeld in artikel 10.1, eerste lid, aan een onafhankelijke geschillencommissie voor te leggen.

2. Artikel 230m, eerste lid, van boek 6 van het Burgerlijk Wetboek is van overeenkomstige toepassing op een overeenkomst tot levering van warmte tussen een aangewezen warmtebedrijf en een gebruiker die handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf.

3. Artikel 230v van Boek 6 van het Burgerlijk Wetboek is van overeenkomstige toepassing op de informatieverplichtingen voor een aangewezen warmtebedrijf als bedoeld in het eerste en het tweede lid.

Artikel 2.20

1. Een gebruiker kan een overeenkomst tot levering van warmte door middel van een opzegging niet ontbinden tot 3 jaar na aanvang van de levering van warmte nadat een het gebouw op een collectief warmtesysteem is aangesloten.
2. Een aangewezen warmtebedrijf geeft geen gevolg aan de opzegging indien:
 - a. het redelijkerwijs technisch niet mogelijk is de levering van warmte aan die gebruiker geheel te beëindigen;
 - b. beëindiging van de levering van warmte aan een kleinverbruiker leidt tot aanzienlijk blijvend nadeel voor een andere gebruiker.
3. Een aangewezen warmtebedrijf reageert schriftelijk op een opzegging en motiveert daarin in voorkomend geval waarom de beëindiging niet kan plaatsvinden.
4. Bij of krachtens maatregel van bestuur kunnen regels worden gesteld over:
 - a. de situaties waarin het redelijkerwijs technisch niet mogelijk is de levering aan een gebruiker geheel te beëindigen;
 - b. wanneer er sprake is van een aanzienlijk blijvend nadeel.

Artikel 2.21

Een aangewezen warmtebedrijf stelt een gebruiker op toereikende wijze in kennis van:

- a. een wijziging van de prijzen voor de levering van warmte;
- b. het voornemen tot wijziging van de aan de leveringsovereenkomst verbonden voorwaarden voor de levering van warmte.

Artikel 2.22

1. Een aangewezen warmtebedrijf verstrekt een gebruiker:
 - a. ten minste eenmaal per jaar een volledige en voldoende gespecificeerde factuur met betrekking tot de door hem geleverde goederen en diensten;
 - b. een volledige en voldoende gespecificeerde factuur na beëindiging van de leveringsovereenkomst.
2. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen regels worden gesteld over:
 - a. de inrichting van energiekostenramingen en facturen inzake het verbruik van warmte;
 - b. de frequentie van de facturen inzake het verbruik van warmte;
 - c. het verstrekken van gegevens over het verbruik van warmte;
 - d. degenen die de informatie, bedoeld in de onderdelen a, b en c, verstrekken, welke regels kunnen verschillen per categorie van ontvangers van deze informatie;
 - e. het op verzoek van een gebruiker toesturen van facturen, factureringsinformatie en energiekostenramingen, eventueel langs elektronische weg;
 - f. de kosten van toegang tot meetgegevens en van facturatie;
 - g. degenen die om de informatie, bedoeld in onderdeel e, kunnen verzoeken;
 - h. de termijn waarbinnen een gespecificeerde factuur wordt verstrekt.

Artikel 2.23

1. Een aangewezen warmtebedrijf biedt een gebruiker een ruime keuze uit betalingswijzen.
2. Een aangewezen warmtebedrijf is goed bereikbaar voor een gebruiker.
3. Een aangewezen warmtebedrijf handelt correspondentie van een gebruiker binnen tien werkdagen af. Indien een oplossing in deze periode niet mogelijk is, ontvangt de gebruiker binnen vijf werkdagen bericht binnen welke termijn een adequate reactie kan worden verwacht.
4. Een aangewezen warmtebedrijf gebruikt de aan hem verstrekte gegevens over een gebruiker uitsluitend voor het uitvoeren van de taken, bedoeld in artikel 2.8, en het nakomen van de verplichtingen op grond van dit hoofdstuk.

§ 2.4.6. Meten van het verbruik van warmte

Artikel 2.24

1. Een aangewezen warmtebedrijf installeert een warmtemeter bij een afleverset voor warmte.
2. Een aangewezen warmtebedrijf installeert tevens een individuele warmtemeter in iedere eenheid in een appartementengebouw of iedere eenheid in een multifunctioneel gebouw die warmte ontvangt uit een warmtenet waar dat technisch haalbaar en kostenefficiënt is.
3. Als de installatie van een individuele warmtemeter niet technisch haalbaar of niet kostenefficiënt is, installeert een aangewezen warmtebedrijf een individuele warmteverdeelverdeler waar dat kostenefficiënt is.
4. Als de installatie van een individuele warmtekostenverdeler niet kostenefficiënt is, hanteert een aangewezen warmtebedrijf een andere kostenefficiënte methode voor de meting van het warmteverbruik.
5. De installatie van een individuele warmtemeter is in ieder geval technisch haalbaar en kostenefficiënt indien:
 - a. een bestaande warmtemeter wordt vervangen;
 - b. een nieuwe leveringsaansluiting wordt gemaakt in een nieuw gebouw;
 - c. een gebouw ingrijpend wordt gerenoveerd.

6. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur worden regels gesteld over de wijze waarop wordt bepaald in welke andere situaties de installatie van een individuele warmtemeter technisch haalbaar of kostenefficiënt is.

Artikel 2.25

1. Indien een aangewezen warmtebedrijf een warmtemeter of een warmtekostenverdeler installeert, is deze op afstand uitleesbaar.
2. Een aangewezen warmtebedrijf leest meetgegevens van een gebruiker, die beschikt over een warmtemeter of een warmtekostenverdeler die op afstand uitleesbaar is, niet op afstand uit indien de kleinverbruiker hierom verzoekt.
3. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen regels worden gesteld over de eisen waaraan een warmtemeter en een warmtekostenverdeler ten minste voldoet, waarbij voor de warmtemeters en warmtekostenverdelers die op afstand uitleesbaar zijn in ieder geval geldt dat regels worden gesteld ten aanzien van de beveiliging van meetgegevens.

Artikel 2.26

1. Een aangewezen warmtebedrijf baseert de aan de gebruiker in rekening te brengen kosten voor de levering van warmte op:
 - a. een individuele warmtemeter;
 - b. een individuele warmtekostenverdeler, of
 - c. een voor een gebruiker inzichtelijke warmteverdeelsystematiek.
2. De warmteverdeelsystematiek gaat uit van een binnen de technische en financiële mogelijkheden zo nauwkeurig mogelijke benadering van het werkelijke aandeel van het verbruik van de individuele gebruiker.
3. In afwijking van het tweede lid kunnen als onderdeel van de warmteverdeelsystematiek aan een individuele gebruiker worden toegerekend:
 - a. de kosten van verbruik in het gemeenschappelijk belang;
 - b. redelijke kosten voor de uitvoering van de warmteverdeelsystematiek in een appartementengebouw of in een multifunctioneel gebouw indien dit door een ander dan het aangewezen warmtebedrijf geschiedt.
4. Indien een onroerende zaak, die is gebouwd voor 1 juli 2019, bestaat uit meerdere verblijfsruimten kan een aangewezen warmtebedrijf het individueel gemeten warmtegebruik van de gebruiker, door middel van een individuele warmtemeter, individuele warmtekostenverdeler of een warmteverdeelsystematiek, corrigeren aan de hand van correctiefactoren die door het aangewezen warmtebedrijf zijn vastgesteld met in acht name van de daarvoor gangbare technische normen voor:
 - a. de ligging van verblijfswoonruimten;
 - b. leidingverliezen voor transportleidingen.
5. De warmtekostenverdelers en andere technische voorzieningen voor benadering, meting of registratie van het aandeel van de individuele gebruiker in het totale verbruik, worden aan de hand van daarvoor gangbare technische normen geïnstalleerd en toegepast.
6. Op daartoe strekkend verzoek van een gebruiker laat een aangewezen warmtebedrijf éénmalig door een onafhankelijke, voor zowel de gebruiker als het aangewezen warmtebedrijf aanvaardbare deskundige onderzoek uitvoeren naar de mate waarin de warmteverdeelsystematiek voor de gebruiker, voldoet aan het eerste tot en met derde lid. De helft van de kosten van dit onderzoek komt voor rekening van het aangewezen warmtebedrijf.
7. Op daartoe strekkend verzoek van een gebruiker laat een aangewezen warmtebedrijf de werking van de warmtekostenverdelers controleren door een onafhankelijke, voor zowel de gebruiker als het aangewezen warmtebedrijf aanvaardbare deskundige. De toedeling van de kosten van dit onderzoek tussen de gebruiker en het aangewezen warmtebedrijf vindt plaats op basis van de conclusie van het onderzoek.
8. Indien de gebruiker en het aangewezen warmtebedrijf niet tot overeenstemming komen over de keuze van een voor beiden aanvaardbare deskundige dan kan de Autoriteit Consument en Markt worden gevraagd om deze aan te wijzen.
9. Het aangewezen warmtebedrijf verleent aan het onderzoek de nodige medewerking.
10. Indien bestaande technische voorzieningen als bedoeld in het vijfde lid worden vervangen, zorgt een aangewezen warmtebedrijf dat de nieuwe voorzieningen van een type zijn waarvan een onafhankelijke deskundige aan de hand van daarvoor gangbare technische normen de deugdelijkheid heeft vastgesteld.
11. In dit artikel wordt onder een gebruiker mede verstaan een eindgebruiker als bedoeld in artikel 10bis, eerste lid, eerste alinea van richtlijn 2012/27/EU het Europees Parlement en de Raad van 25 oktober 2012 betreffende energie-efficiëntie, tot wijziging van richtlijnen 2009/125/EG en 2010/30/EU en houdende intrekking van de richtlijnen 2004/8/EG en 2006/32/EG (PbEU 2012, L 315).

§ 2.4.7. Toegang van warmtebronnen

Artikel 2.27

1. Een aangewezen warmtebedrijf treedt op verzoek van een producent of producent van restwarmte in overleg over het gebruik van de warmtebron van de producent of producent van restwarmte ten behoeve van de uitvoering van de taken, bedoeld in artikel 2.8, eerste lid, van het aangewezen warmtebedrijf.
2. Na ontvangst van een verzoek geeft het aangewezen warmtebedrijf de producent of producent van restwarmte informatie, voor zover daarom is verzocht, over:
 - a. de vraag van het aangewezen warmtebedrijf naar productiecapaciteit nu en in de toekomst;

- b. indien er vraag naar productiecapaciteit is, de kenmerken van deze productiecapaciteit;
- c. de technische kenmerken van het collectief warmtesysteem, waaronder de druk, de temperatuur, de duurzaamheid van de warmte en het debiet;
- d. het afnameprofiel en de jaarlijkse afname op het betreffende warmtesysteem.

3. Een aangewezen warmtebedrijf doet een verzoeker een deugdelijk gemotiveerde schriftelijke beslissing toekomen over het gebruik van de warmtebron.

4. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur worden regels gesteld over:

- a. de eisen waaraan een verzoek ten minste moet voldoen;
- b. de termijn waarbinnen de informatie wordt verschaft;
- c. de termijn waarbinnen het overleg tussen het aangewezen warmtebedrijf en de producent of producent van restwarmte wordt gestart.

§ 2.4.8. Overige verplichtingen

Artikel 2.28

1. Een aangewezen warmtebedrijf beschikt over het economisch eigendom van het warmtenet van een collectieve warmtevoorziening.

2. Indien het college een aanwijzing intrekt of een aanwijzing komt te vervallen door het verloop van de termijn, bedoeld in artikel 2.3, eerste lid, dan beschikt het andere warmtebedrijf, bedoeld in artikel 2.5, derde lid, vanaf dat moment over het economisch eigendom van dat warmtenet tenzij het aangewezen warmtebedrijf waarvan de aanwijzing is ingetrokken of is komen te vervallen failliet is verklaard.

3. Het warmtebedrijf waarvan de aanwijzing is ingetrokken of is komen te vervallen heeft recht op een tegenprestatie die de marktwaarde van de verschaftte rechten op het warmtenet vertegenwoordigt.

4. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels gesteld over de overdracht van het economisch eigendom van het warmtenet en de tegenprestatie.

Artikel 2.28a

1. In afwijking van artikel 2.28 beschikt een warmtenetbedrijf over het economisch eigendom van een warmtenet indien het aangewezen warmtebedrijf en een warmtenetbedrijf in een overeenkomst in ieder geval hebben vastgelegd:

- a. dat het warmtenetbedrijf zodanig handelt dat het aangewezen warmtebedrijf de taken, bedoeld in artikel 2.8, op een doelmatige wijze kan uitvoeren en kan voldoen aan de verplichtingen die op het aangewezen warmtebedrijf op grond van deze wet rusten;
- b. dat het warmtenetbedrijf het aangewezen warmtebedrijf op verzoek informatie verstrekt die noodzakelijk is ter uitvoering van de taken, bedoeld in artikel 2.8, en ter nakoming van de verplichtingen op grond van deze wet;
- c. dat indien de aanwijzing van een warmtebedrijf wordt ingetrokken of een aanwijzing komt te vervallen door het verloop van de termijn, bedoeld in artikel 2.3, eerste lid, het warmtenetbedrijf:
 - 1°. het economisch eigendom van het warmtenet overdraagt aan het nieuw aangewezen warmtebedrijf, of
 - 2°. het warmtenet ter beschikking stelt aan het nieuw aangewezen warmtebedrijf en in dat verband een overeenkomst als bedoeld in de aanhef met het nieuw aangewezen warmtebedrijf zal sluiten;
- d. de wijze waarop de kosten van de uitvoering van de werkzaamheden, bedoeld artikel 2.8, tweede lid, door het warmtenetbedrijf aan het warmtebedrijf doorberekend wordt;
- e. dat het warmtenetbedrijf alleen de daadwerkelijke kosten van de door het warmtenetbedrijf verrichte werkzaamheden inclusief een redelijk rendement bij het warmtebedrijf in rekening kan brengen.

2. Bij de overdracht van het economisch eigendom, bedoeld in onderdeel c, onder 1°, heeft het warmtenetbedrijf recht op een tegenprestatie die de marktwaarde van de verschaftte rechten op het warmtenet vertegenwoordigt.

3. Het aangewezen warmtebedrijf meldt de Autoriteit Consument en Markt indien het na de aanwijzing op grond van artikel 2.3, eerste lid, in een overeenkomst met een warmtenetbedrijf als bedoeld in het eerste lid heeft vastgelegd dat een warmtenetbedrijf beschikt over het economisch eigendom van een warmtenet. Het aangewezen warmtebedrijf overlegt daarbij de overeenkomst.

4. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:

- a. de overeenkomst, bedoeld in het eerste lid;
- b. het redelijk rendement, bedoeld in het eerste lid, onderdeel e;
- c. de overdracht van het economisch eigendom van het warmtenet en de tegenprestatie.

Artikel 2.28b

1. In afwijking van artikel 2.28 beschikt een warmtenetbedrijf dat deel uitmaakt van een groepsmaatschappij waartoe ook een netbeheerder als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel k, van de Elektriciteitswet 1998, of een netbeheerder als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel e, van de Gaswet behoort, over het economisch eigendom van een warmtenet indien:

- a. het warmtenetbedrijf deel uitmaakt van een op grond van artikel 2.3, eerste lid, aangewezen warmtebedrijf omdat dit aangewezen warmtebedrijf een warmte joint-venture is;
- b. het warmteleveringsbedrijf, warmtenetbedrijf en een eventuele andere partij gelijke zeggenschap hebben in de warmte joint-venture;
- c. het warmteleveringsbedrijf, het warmtenetbedrijf en een eventuele andere partij in een joint-venture overeenkomst in

ieder geval hebben vastgelegd dat:

- 1°. het warmtenetbedrijf geen andere werkzaamheden verricht dan de aanleg, het beheer en het onderhoud van een warmtenet en het transport van warmte en de daaraan gerelateerde werkzaamheden;
- 2°. het warmtenetbedrijf geen invloed heeft op en geen werkzaamheden verricht ten behoeve de inkoop, productie en levering van warmte;
- 3°. het warmteleveringsbedrijf geen invloed heeft op en geen werkzaamheden verricht ten behoeve de aanleg, het beheer en het onderhoud van een warmtenet en het transport van warmte en de daaraan gerelateerde werkzaamheden;
- 4°. het warmtenetbedrijf geen financiële risico's draagt die samenhangen met de inkoop, productie en levering van warmte;
- 5°. het warmteleveringsbedrijf geen financiële risico's draagt die samenhangen met de werkzaamheden, bedoeld onder 1°;
- 6°. het warmtenetbedrijf beschikt over het economisch eigendom van het warmtenet of zal beschikken over het economisch eigendom van een nog aan te leggen warmtenet;
- 7°. indien de aanwijzing van het aangewezen warmtebedrijf wordt ingetrokken of een aanwijzing komt te vervallen door het verloop van de termijn, bedoeld in artikel 2.3, eerste lid:
 - i. het warmtenetbedrijf het economisch eigendom van het warmtenet overdraagt aan het op grond van artikel 2.3, eerste lid, nieuw aangewezen warmtebedrijf;
 - ii. het warmtenetbedrijf het economisch eigendom van het warmtenet overdraagt aan een ander warmtenetbedrijf indien dit andere warmtenetbedrijf een overeenkomst als bedoeld in artikel 2.28a met een op grond van artikel 2.3, eerste lid, nieuw aangewezen warmtebedrijf heeft gesloten;
 - iii. het warmtenetbedrijf het economisch eigendom van het warmtenet overdraagt aan een ander warmtenetbedrijf indien dat andere warmtenetbedrijf deel uitmaakt van een op grond van artikel 2.3, eerste lid, nieuw aangewezen warmtebedrijf omdat dit aangewezen warmtebedrijf een warmte joint-venture is;
 - iv. het warmtenetbedrijf het warmtenet ter beschikking stelt aan een op grond van artikel 2.3, eerste lid, nieuw aangewezen warmtebedrijf, indien het warmtenetbedrijf een overeenkomst als bedoeld in artikel 2.28a met dit warmtebedrijf heeft gesloten, of
 - v. het warmtenetbedrijf het warmtenet ter beschikking stelt aan een warmtebedrijf indien het warmtenetbedrijf en het warmteleveringsbedrijf deel uitmaken van een op grond van artikel 2.3, eerste lid, nieuw aangewezen warmtebedrijf omdat dit aangewezen warmtebedrijf een warmte joint-venture is.

2. In afwijking van artikel 2.28 beschikt een warmtenetbedrijf over het economisch eigendom van een warmtenet indien het warmtenetbedrijf geen deel uitmaakt van de groepsmaatschappij waartoe ook een netbeheerder als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel k, van de Elektriciteitswet 1998, of een netbeheerder als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel e, van de Gaswet behoort indien:

- a. het warmtenetbedrijf deel uitmaakt van een op grond van artikel 2.3, eerste lid, aangewezen warmtebedrijf omdat dit aangewezen warmtebedrijf een warmte joint-venture is;
- b. het warmteleveringsbedrijf, het warmtenetbedrijf en een eventuele andere partij in een joint-venture overeenkomst in ieder geval hebben vastgelegd:
 - 1°. de wijze waarop de financiële risico's tussen het warmteleveringsbedrijf, het warmtenetbedrijf en de eventuele andere partij zijn verdeeld;
 - 2°. de wijze waarop de kosten van de uitvoering van de taken, bedoeld artikel 2.8, tweede lid, verdeeld worden over het warmteleveringsbedrijf, het warmtenetbedrijf en de eventuele andere partij;
 - 3°. dat het warmtenetbedrijf beschikt over economisch eigendom van het warmtenet of zal beschikken over het economisch eigendom van een nog aan te leggen warmtenet;
 - 4°. welke werkzaamheden het warmtenetbedrijf en welke werkzaamheden het warmteleveringsbedrijf en de eventuele andere partij zal verrichten;
 - 5°. dat indien de aanwijzing van de aangewezen warmte joint-venture wordt ingetrokken of een aanwijzing komt te vervallen door het verloop van de termijn, bedoeld in artikel 2.3, eerste lid:
 - i. het warmtenetbedrijf het economisch eigendom van het warmtenet overdraagt aan het op grond van artikel 2.3, eerste lid, nieuw aangewezen warmtebedrijf;
 - ii. het warmtenetbedrijf het economisch eigendom van het warmtenet overdraagt aan een ander warmtenetbedrijf indien dit andere warmtenetbedrijf een overeenkomst als bedoeld in artikel 2.28a met een op grond van artikel 2.3, eerste lid, nieuw aangewezen warmtebedrijf heeft gesloten;
 - iii. het warmtenetbedrijf het economisch eigendom van het warmtenet overdraagt aan een ander warmtenetbedrijf indien dat andere warmtenetbedrijf deel uitmaakt van een op grond van artikel 2.3, eerste lid, nieuw aangewezen warmtebedrijf omdat dit aangewezen warmtebedrijf een joint-venture is;
 - iv. het warmtenetbedrijf het warmtenet ter beschikking stelt aan een op grond van artikel 2.3, eerste lid, nieuw aangewezen warmtebedrijf, indien het warmtenetbedrijf een overeenkomst als bedoeld in artikel 2.28a met dit warmtebedrijf heeft gesloten, of
 - v. het warmtenetbedrijf het warmtenet ter beschikking stelt aan een warmtebedrijf indien het warmtenetbedrijf en het warmteleveringsbedrijf deel uitmaken van een op grond van artikel 2.3, eerste lid, nieuw aangewezen warmtebedrijf omdat dit aangewezen warmtebedrijf een joint-venture is.

3. Bij de overdracht van het economisch eigendom, bedoeld in het eerste en tweede lid, onderdeel c, onder 7°, sub i, ii en iii, heeft het warmtenetbedrijf recht op een tegenprestatie die de marktwaarde van de verschaftte rechten op het warmtenet vertegenwoordigt.

4. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:

- a. de joint venture overeenkomst, bedoeld in het eerste en tweede lid;
- b. de overdracht van het economisch eigendom van het warmtenet en de tegenprestatie.

§ 2.5. Aansluiten op of afsluiten van een collectieve warmtevoorziening

Artikel 2.29

1. Een aangewezen warmtebedrijf doet binnen een bij ministeriële regeling te bepalen tijdstip voor de aanleg of uitbreiding van een collectieve warmtevoorziening een gebouweigenaar van een gebouw met een verwachte individuele leveringsaansluiting van maximaal 100 kilowatt, dat zich bevindt binnen een warmtekavel in het gebied dat bij omgevingsplan is aangewezen voor verwarming door een collectieve warmtevoorziening, een aanbod aangesloten te worden op deze collectieve warmtevoorziening.
2. Het aangewezen warmtebedrijf verstrekt de gebouweigenaar, in aanvulling op de gegevens bedoeld in artikel 230m, eerste lid, van boek 6 van het Burgerlijk Wetboek, voordat de gebouweigenaar gebonden is aan een overeenkomst tot aansluiting op deze collectieve warmtevoorziening op duidelijke en begrijpelijke wijze de volgende informatie:
 - a. een omschrijving van de te leveren goederen en diensten en de overeengekomen kwaliteitsniveaus daarvan, die in ieder geval betrekking hebben op:
 - 1°. de minimum- en maximumtemperatuur van de te leveren warmte;
 - 2°. de soort geleverde warmte;
 - 3°. de minimale en maximale tarieven van de te leveren goederen en diensten in verband met de levering van warmte die het warmtebedrijf de eerste 3 jaar na aanvang van de levering van warmte in rekening zal kunnen brengen;
 - b. de eisen waaraan de binneninstallatie moet voldoen om veilig gebruik te kunnen maken van de geleverde warmte;
 - c. de isolatiewaarden en kenmerken van de binneninstallatie en ventilatie waaraan moet zijn voldaan om de verblijfsruimte te kunnen verwarmen tot een binnentemperatuur van minimaal 20 graden Celsius;
 - d. de kenmerken van de binneninstallatie waaraan moet zijn voldaan om tapwater te kunnen leveren op een temperatuur of te kunnen verwarmen tot een temperatuur die voldoet aan een bij of krachtens algemene maatregel van bestuur vastgestelde norm;
 - e. een verzoek aan de gebouweigenaar om binnen een bij ministeriële regeling te bepalen termijn aan te geven indien deze het aanbod niet aanvaard en niet aangesloten wil worden op de nog aan te leggen of uit te breiden collectieve warmtevoorziening;
 - f. informatie over de gevolgen van de keuze van een gebouweigenaar niet aangesloten te willen worden op en geen warmte te willen afnemen van de nog aan te leggen of uit te breiden collectieve warmtevoorziening.
3. Een aangewezen warmtebedrijf doet nadat het college heeft ingestemd met het uitgewerkt kavelplan, bedoeld in artikel 2.11, eerste lid, en voor de vaststelling van een omgevingsplan, een gebouweigenaar van een gebouw met een verwachte individuele of centrale leveringsaansluiting van meer dan 100 kilowatt of een gebouw in eigendom van een verhuurder met individuele leveringsaansluitingen met het verwacht totaal vermogen van meer dan 100 kilowatt, dat zich bevindt binnen een warmtekavel in het gebied waarvoor het voornemen bestaat bij omgevingsplan aan te wijzen voor verwarming door een collectieve warmtevoorziening, een aanbod om aangesloten te worden op deze collectieve warmtevoorziening.
4. Het aangewezen warmtebedrijf verstrekt de gebouweigenaar, in aanvulling op de gegevens bedoeld in artikel 230m, eerste lid, van boek 6 van het Burgerlijk Wetboek, voordat de gebouweigenaar gebonden is aan een overeenkomst tot aansluiting op deze collectieve warmtevoorziening op duidelijke en begrijpelijke wijze de volgende informatie:
 - a. een omschrijving van de te leveren goederen en diensten en de overeengekomen kwaliteitsniveaus daarvan, die in ieder geval betrekking hebben op:
 - 1°. de minimum- en maximumtemperatuur van de te leveren warmte;
 - 2°. de soort geleverde warmte;
 - 3°. de minimale en maximale tarieven van de te leveren goederen en diensten in verband met de levering van warmte die het warmtebedrijf de eerste 3 jaar na aanvang van de levering van warmte in rekening zal kunnen brengen;
 - b. de eisen waaraan de binneninstallatie moet voldoen om veilig gebruik te kunnen maken van de geleverde warmte;
 - c. de isolatiewaarden en kenmerken van de binneninstallatie en de ventilatie waaraan moet zijn voldaan om de verblijfsruimte te kunnen verwarmen tot een binnentemperatuur van minimaal 20 graden Celsius;
 - d. de kenmerken van de binneninstallatie waaraan moet zijn voldaan om tapwater te kunnen leveren op een temperatuur of te kunnen verwarmen tot een temperatuur die voldoet aan een bij of krachtens algemene maatregel van bestuur vastgestelde norm;
 - e. een verzoek aan de gebouweigenaar om binnen een bij ministeriële regeling te bepalen termijn aan te geven indien deze het aanbod niet aanvaard en niet aangesloten wil worden op de nog aan te leggen of uit te breiden collectieve warmtevoorziening;
 - f. informatie over de gevolgen van de keuze van een gebouweigenaar niet aangesloten te willen worden op en geen warmte te willen afnemen van het nog aan te leggen of uit te breiden collectieve warmtevoorziening.
5. Indien een gebouweigenaar binnen de termijn, bedoeld in het tweede lid, onderdeel e, of het vierde lid, onderdeel e, niet te kennen heeft gegeven het aanbod niet te aanvaarden, heeft de gebouweigenaar het aanbod voor een overeenkomst tot aansluiting op de nog aan te leggen of uit te breiden collectieve warmtevoorziening stilzwijgend aanvaard. Het aangewezen warmtebedrijf informeert de gebouweigenaar over de stilzwijgende aanvaarding van het aanbod en geeft de gebouweigenaar de gelegenheid binnen 14 dagen de overeenkomst zonder opgave van redenen te ontbinden.
6. De minimale en maximale tarieven bedoeld in het tweede lid, onderdeel a, onder 3°, en het vierde, onderdeel a, onder 3°, worden berekend op grond van de daadwerkelijk verwachte kosten van de te leveren goederen en diensten in verband met de levering van warmte.
7. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur worden nadere regels gesteld over:
 - a. de informatie, bedoeld in het tweede lid, onderdelen a tot en met f, en het vierde lid, onderdelen a tot en met f;.
 - b. de procedure volgens welke het aangewezen warmtebedrijf de informatie, bedoeld in het tweede en derde lid, ter beschikking stelt aan een gebouweigenaar;
 - c. de wijze waarop de verwachte individuele leveringsaansluiting van maximaal 100 kilowatt of meer dan 100 kilowatt, bedoeld in het eerste en derde lid, berekend kan worden.

Artikel 2.30

Het aangewezen warmtebedrijf doet een gebouweigenaar opnieuw een aanbod om aangesloten te worden als bedoeld in artikel 2.29, eerste of derde lid, indien:

- a. de gebouweigenaar een eerder aanbod niet heeft aanvaard, en
- b. het college toestemming heeft geweigerd voor het treffen van een gelijkwaardige maatregel als bedoeld in artikel 4.7, eerste lid, van de Omgevingswet of de gebouweigenaar een andere toestemming is geweigerd noodzakelijk voor het treffen van de gelijkwaardige maatregel en deze weigering onherroepelijk is.

Artikel 2.31

Het aangewezen warmtebedrijf doet een gebouweigenaar opnieuw een aanbod om aangesloten te worden als bedoeld in artikel 2.29, eerste of derde lid, indien:

- a. de gebouweigenaar een eerder aanbod niet heeft aanvaard, en
- b. het college een ontheffing als bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, of 4.2, eerste lid, heeft geweigerd en deze weigering onherroepelijk is.

Artikel 2.32

De artikelen 2.29, 2.30 en 2.31 zijn van overeenkomstige toepassing op de situatie dat een natuurlijke persoon of rechtspersoon voornemens is na de termijn, bedoeld in artikel 2.29, tweede of vierde lid, een gebouw op te richten dat zich bevindt in het gebied binnen een warmtekavel waarvoor het omgevingsplan voorziet in voor verwarming door een collectieve warmtevoorziening of waarvoor het voornemen bestaat om daar in het omgevingsplan in te voorzien.

Artikel 2.33

1. Een gebouweigenaar die een overeenkomst over de aansluiting op een nog aan te leggen of uit te breiden collectieve warmtevoorziening als bedoeld in artikel 2.29, eerste of derde lid, op grond van artikel 2.29, vijfde lid, stilzwijgend heeft aanvaard, en de daarop volgende gebouweigenaren, kunnen de overeenkomst door middel van opzegging niet ontbinden tot 3 jaar na aanvang van de levering van warmte van de collectieve warmtevoorziening, tenzij het gebouw gesloopt wordt.
2. Indien de gebouweigenaar en de daarop volgende gebouweigenaren, bedoeld in het eerste lid, van een gebouw met een individuele leveringsaansluiting van maximaal 100 kilowatt na 3 jaar na aanvang van de levering van warmte een aangewezen warmtebedrijf verzoekt om afgesloten te worden van de collectieve warmtevoorziening, kan een aangewezen warmtebedrijf voor de afsluiting een door de Autoriteit Consument en Markt vast te stellen tarief dat is gebaseerd op de werkelijke kosten van de afsluiting in rekening brengen.
3. Indien een gebouweigenaar en de daarop volgende gebouweigenaren, bedoeld in het eerste lid, van een gebouw met een individuele leveringsaansluiting van meer dan 100 kilowatt na 3 jaar na aanvang van de levering van warmte een aangewezen warmtebedrijf verzoekt om afgesloten te worden van de collectieve warmtevoorziening, kan een aangewezen warmtebedrijf voor de afsluiting een op verzoek van het warmtebedrijf door de Autoriteit Consument en Markt vast te stellen tarief in rekening brengen dat hoger kan worden vastgesteld indien de afsluiting een significant negatief effect heeft op de haalbaarheid van de exploitatie van de collectieve warmtevoorziening van het aangewezen warmtebedrijf.
4. Het tweede lid is van overeenkomstige toepassing indien een gebouw gesloopt wordt.
5. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden vastgesteld over de wijze de Autoriteit Consument en Markt het tarief berekent en vast stelt.

§ 2.6. Verplichtingen gebouweigenaar

Artikel 2.34

1. Een gebouweigenaar die eigenaar is van een in pandig leidingstelsel dat wordt gebruikt voor het leveren van warmte aan verbruikers:
 - a. onderhoudt het in pandig leidingstelsel en de individuele leveringsaansluiting van de verbruiker op het in pandig leidingstelsel zodanig dat een betrouwbare levering van warmte is gewaarborgd, tenzij de gebouweigenaar en het aangewezen warmtebedrijf hierover andere afspraken maken;
 - b. verleent medewerking aan het verzoek van het aangewezen warmtebedrijf om een verbruiker die is aangesloten op zijn in pandig leidingstelsel af te sluiten van het in pandig leidingstelsel door:
 - 1°. zorg te dragen voor de afsluiting van de verbruiker van het in pandig leidingstelsel, of
 - 2°. het aangewezen warmtebedrijf toestemming te geven zorg te dragen voor de afsluiting van de verbruiker van het in pandig leidingstelsel.
2. Indien zich in het in pandig leidingstelsel van de gebouweigenaar een ernstige storing voordoet:
 - a. ontvangt de verbruiker een compensatie als bedoeld in artikel 2.15, eerste lid, van het aangewezen warmtebedrijf, en
 - b. vergoedt de gebouweigenaar het aangewezen warmtebedrijf de kosten van de op grond van onderdeel a aan de verbruiker betaalde compensatie, tenzij de gebouweigenaar en het aangewezen warmtebedrijf op grond van het eerste lid, onderdeel a, afspraken hebben gemaakt over het onderhoud van het in pandig leidingstelsel en de individuele leveringsaansluiting van de verbruiker daarop die tot gevolg hebben dat het aangewezen warmtebedrijf verantwoordelijk is voor het onderhoud van het in pandig leidingstelsel en de individuele leveringsaansluiting van de verbruiker daarop.

§ 2.7. Verplichtingen derden

Artikel 2.35

1. De Autoriteit Consument en Markt kan ieder ander dan het aangewezen warmtebedrijf opdragen maatregelen te treffen indien:
 - a. de opdracht noodzakelijk is teneinde de leveringszekerheid te borgen, en
 - b. het niet mogelijk is de leveringszekerheid voldoende te borgen door het aangewezen warmtebedrijf een opdracht op grond van artikel 2.9, derde lid, op te leggen.
2. Een ieder volgt de opdracht op waarbij de Autoriteit Consument en Markt een redelijke vergoeding vast stelt voor de uitvoering van de opdracht. De kosten van de redelijke vergoeding komen voor rekening komen van het aangewezen warmtebedrijf.
3. De Autoriteit Consument en Markt kan voorschriften en beperkingen aan een opdracht verbinden.
4. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen regels worden gesteld over de redelijke vergoeding.

Artikel 2.36

Het is ieder ander dan het aangewezen warmtebedrijf verboden de taken, bedoeld in artikel 2.8, onderdelen j en k, uit te voeren.

§ 2.8. Overige bepalingen

Artikel 2.37

Het is verboden te handelen in strijd met een voorschrift of beperking:

- a. als bedoeld in de artikelen 2.3, tiende lid, 2.4, tweede lid, 2.6, zesde lid, en 2.11, vierde lid;
- b. als bedoeld in de artikelen 2.3, derde lid, 2.6, derde lid, 2.9, vijfde lid, 2.10, vijfde lid, 2.13, derde lid, en 2.35, derde lid.

Hoofdstuk 3. Kleine collectieve warmtesystemen

§ 3.1. Ontheffing

Artikel 3.1

1. Het college kan op aanvraag van een warmtebedrijf voor een klein collectief warmtesysteem voor minimaal 20 en maximaal 30 jaar een ontheffing verlenen van artikel 2.2, eerste lid, voor een in de ontheffing aangeduid gebied.
2. Het college beslist afwijzend op een aanvraag om een ontheffing indien:
 - a. het warmtebedrijf onvoldoende beschikt over de organisatorische en technische bekwaamheid noodzakelijk voor de uitvoering van de taken, bedoeld in artikel 3.5, voor het gebied, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid;
 - b. het warmtebedrijf onvoldoende financieel in staat is de taken, bedoeld in artikel 3.5, voor het gebied, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, uit te voeren;
 - c. het klein collectief warmtesysteem zodanig onlosmakelijk verbonden is met een ander klein collectief warmtesysteem dat deze systemen gezamenlijk een zelfstandig functionerend systeem zijn;
 - d. aannemelijk is dat op termijn het klein collectief systeem waarvoor ontheffing wordt aangevraagd geen klein collectief systeem meer zal zijn;
 - e. de ontheffing significant negatieve effecten heeft op haalbaarheid van de aanleg en exploitatie van de collectieve warmtevoorziening van het aangewezen warmtebedrijf voor het warmtekavel waarbinnen het gebied waar de aanvraag betrekking heeft zich bevindt.
3. Het college kan afwijzend beslissen op een aanvraag om een ontheffing indien het gebied waar de aanvraag betrekking op heeft ligt in een gebied waar waarschijnlijk een collectieve warmtevoorziening zal worden aangelegd en de ontheffing significant negatieve effecten zal kunnen hebben op de haalbaarheid van de mogelijke aanleg en exploitatie van dit collectief systeem.
4. Het college kan aan een ontheffing voorschriften en beperkingen verbinden.
5. Het warmtebedrijf meldt het college onmiddellijk indien redelijkerwijs te voorzien is dat het collectief systeem waarvoor ontheffing is verleend geen klein collectief systeem meer is.
6. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:
 - a. de wijze waarop de aanvraag wordt ingediend en de bij de aanvraag te verstrekken gegevens en bescheiden;
 - b. de termijn waarbinnen het college een besluit tot ontheffing neemt;
 - c. de afwijzingsgronden, bedoeld in het tweede en derde lid;
 - d. de voorschriften en beperkingen die aan een ontheffing kunnen worden verbonden.

Artikel 3.2

1. Het college trekt een ontheffing als bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, in indien:
 - a. de Autoriteit Consument en Markt aan het college heeft gemeld dat de Autoriteit Consument en Markt heeft vastgesteld dat het warmtebedrijf:
 - 1°. niet langer in staat is een taak als bedoeld in artikel 3.5 uit te voeren of de verplichtingen in dit hoofdstuk na te komen, met uitzondering van de verplichting van het warmtebedrijf op grond van artikel 2.16, eerste lid, gelezen in samenhang met artikel 3.6;
 - 2°. vijf jaar na de eerste overschrijding van een norm opgenomen in artikel 2.16, eerste lid, gelezen in samenhang met artikel 3.6, nog steeds meer CO₂ uitstoot dan een norm opgenomen in dat artikel;
 - 3°. het warmtebedrijf in strijd handelt met artikel 2.9, vierde lid, gelezen in samenhang met artikel 3.6;
 - b. de ontheffing geen betrekking meer heeft op een klein collectief systeem.
2. Het college kan een ontheffing intrekken indien:
 - a. het warmtebedrijf hierom verzoekt;
 - b. het warmtebedrijf de aan de ontheffing verbonden voorschriften of beperkingen niet nakomt;
 - c. het warmtebedrijf in de aanvraag onjuiste of onvolledige gegevens heeft verstrekt.
3. De ontheffing wordt op grond van het eerste lid, onderdeel a, en het tweede lid, niet ingetrokken voordat:
 - a. aan een ander warmtebedrijf op grond van artikel 3.1, eerste lid, een ontheffing is verleend voor het gebied, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, of
 - b. een ander warmtebedrijf op grond van artikel 2.3, eerste lid, is aangewezen voor het gebied, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid.
4. Indien de ontheffing op grond van het eerste lid, onderdeel b, wordt ingetrokken wordt het warmtebedrijf een op grond van artikel 2.3, eerste lid, aangewezen warmtebedrijf voor het gebied waarop de ontheffing betrekking had. De beperkingen en voorschriften verbonden aan de ontheffing gaan gelden als aan de aanwijzing verbonden beperkingen en voorschriften.
5. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:
 - a. de gronden op basis waarvan een ontheffing kan worden ingetrokken;
 - b. de intrekkingprocedure.

Artikel 3.3

1. De overdracht van een ontheffing als bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, aan een ander warmtebedrijf behoeft instemming van het college.

2. Het college stemt in met de overdracht van de ontheffing indien het andere warmtebedrijf, bedoeld in het eerste lid:
 - a. voldoende beschikt over de organisatorische en technische bekwaamheid noodzakelijk voor de uitvoering van de taken, bedoeld in artikel 3.5, voor het gebied, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid;
 - b. voldoende financieel in staat is de taken, bedoeld in artikel 3.5, voor het gebied, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, uit te voeren.
3. Het college kan voorschriften en beperkingen aan de instemming verbinden.

Artikel 3.4

Het college zendt aan de Autoriteit Consument en Markt een afschrift van de ontheffing, intrekking, wijziging of instemming met de overdracht van een ontheffing.

§ 3.2. Taken van een warmtebedrijf

Artikel 3.5

1. Het warmtebedrijf waaraan een ontheffing als bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, is verleend heeft tot taak om in het gebied, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid:
 - a. een klein collectief warmtesysteem op een doelmatige wijze aan te leggen, te beheren en te onderhouden;
 - b. warmte op een doelmatige wijze te transporteren en te leveren aan degene die een leveringsaansluiting heeft op een binnen het gebied aangelegde klein collectief warmtesysteem;
 - c. een gebouweigenaar te voorzien van een leveringsaansluiting op het klein collectief systeem:
 - 1°. tenzij deze gebouweigenaar naar aanleiding van het verzoek, bedoeld in artikel 2.29, tweede lid, onderdeel e, of vierde lid, onderdeel e, gelezen in samenhang met artikel 3.6, een eerder aanbod heeft afgewezen en te kennen heeft gegeven niet aangesloten te willen worden op een nog aan te leggen of uit te breiden klein collectief warmtesysteem;
 - 2°. indien deze gebouweigenaar naar aanleiding van het verzoek, bedoeld in artikel 2.29, tweede lid, onderdeel e, of vierde lid, onderdeel e, gelezen in samenhang met artikel 3.6, een eerder aanbod heeft afgewezen maar alsnog heeft verzocht om een leveringsaansluiting op een nog aan te leggen of uit te breiden klein collectief warmtesysteem, tenzij:
 - i. het redelijkerwijs technisch niet mogelijk is de leveringsaansluiting aan te brengen;
 - ii. het warmtebedrijf technisch niet in staat is warmte te leveren;
 - iii. door de leveringsaansluiting de overige aan het warmtebedrijf opgedragen taken en verplichtingen niet uitgevoerd kunnen worden;
 - 3°. indien deze gebouweigenaar na de aanleg of uitbreiding van het klein collectief warmtesysteem heeft verzocht om een leveringsaansluiting, tenzij:
 - i. het redelijkerwijs technisch niet mogelijk is de leveringsaansluiting aan te brengen;
 - ii. het warmtebedrijf technisch niet in staat is warmte te leveren;
 - iii. door de leveringsaansluiting de overige aan het warmtebedrijf opgedragen taken en verplichtingen niet uitgevoerd kunnen worden.
 - d. de leveringszekerheid te borgen;
 - e. het klein collectief warmtesysteem te beschermen tegen digitale criminaliteit;
 - f. een gebouweigenaar op verzoek een aanbod te doen deze af te sluiten van het klein collectief warmtesysteem op een doelmatige wijze en binnen een redelijke termijn met in achtneming van artikel 2.33, eerste lid, gelezen in samenhang met artikel 3.6;
 - g. een gebruiker de gegevens te verstrekken die deze voor een efficiënt gebruik van de geleverde warmte op grond van de leveringsovereenkomst nodig heeft;
 - h. zorg te dragen voor het beheer en onderhoud van de bij een gebruiker geïnstalleerde meetinrichting en een door het warmtebedrijf geïnstalleerde afleverset voor warmte;
 - i. de veiligheid en duurzaamheid van het klein collectief warmtesysteem op een doelmatige wijze te waarborgen;
 - j. ervoor te zorgen dat een gebruiker binnen een redelijke termijn beschikt over een afleverset voor warmte indien:
 - 1°. een bestaande afleverset voor warmte dient te worden vervangen;
 - 2°. een nieuwe afleverset voor warmte wordt geïnstalleerd in een nieuw of bestaand gebouw, tenzij dit voor de levering van warmte niet noodzakelijk is;
 - k. ervoor te zorgen dat binnen een redelijke termijn een gebruiker een warmtemeter ter beschikking wordt gesteld door middel van verhuur of een warmtekostenverdelers ter beschikking wordt gesteld.
2. Een warmtebedrijf kan werkzaamheden laten uitvoeren door een derde ter uitvoering van de taken, bedoeld in het eerste lid. Het warmtebedrijf behoudt de verantwoordelijkheid voor de uitvoering van deze werkzaamheden.
3. Bij algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over de taken van het warmtebedrijf.

§ 3.3. Verplichtingen warmtebedrijf

Artikel 3.6

De artikelen 2.9, 2.14 tot en met 2.26, 2.29 tot en met 2.33, 2.35 en 2.36 zijn van overeenkomstige toepassing op het warmtebedrijf waaraan een ontheffing als bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, is verleend.

Artikel 3.6a

1. De Autoriteit Consument en Markt kan op aanvraag van een warmtebedrijf ontheffing verlenen van artikel 2.16, eerste lid, gelezen in samenhang met artikel 3.6, voor een door de Autoriteit Consument en Markt te bepalen periode voor een klein collectief warmtesysteem als bedoeld in artikel 14.6, eerste lid, indien:

- a. dit klein collectief warmtesysteem afhankelijk is van een niet-duurzame warmtebron die het klein collectief warmtesysteem voor een groot deel van warmte voorziet, en
 - b. aannemelijk is dat het warmtebedrijf tijdelijk niet kan voldoen aan de normen opgenomen in artikel 2.16, eerste lid, doordat de vervanging van de niet-duurzame warmtebron door een duurzame warmtebron voor het warmtebedrijf vooralsnog niet uitvoerbaar is omdat deze investering leidt tot disproportionele kosten voor het warmtebedrijf.
2. De Autoriteit Consument en Markt kan aan een ontheffing voorschriften en beperkingen verbinden.
3. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:
- a. de wijze waarop de aanvraag wordt ingediend en de bij de aanvraag te verstrekken gegevens en bescheiden;
 - b. de termijn waarbinnen de Autoriteit Consument en Markt een besluit tot ontheffing neemt;
 - c. de criteria en de periode, bedoeld in het eerste lid;
 - d. de voorschriften en beperkingen die aan een ontheffing kunnen worden verbonden.

Artikel 3.7

1. Een warmtebedrijf waaraan een ontheffing als bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, is verleend, beschikt over economisch eigendom van het warmtenet van een klein collectief warmtesysteem.
2. Indien het college een ontheffing intrekt of een ontheffing komt te vervallen door het verloop van de termijn, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, en aan een ander warmtebedrijf op grond van artikel 3.1, eerste lid, een ontheffing verleent dan beschikt het andere warmtebedrijf vanaf dat moment over het economisch eigendom van dat warmtenet tenzij het warmtebedrijf waarvan de ontheffing is ingetrokken of is komen te vervallen failliet is verklaard.
3. Indien het college een ontheffing intrekt of een ontheffing komt te vervallen door het verloop van de termijn, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, en een ander warmtebedrijf op grond van artikel 2.3, eerste lid, aanwijst voor het gebied, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, dan beschikt het andere warmtebedrijf vanaf dat moment over het economisch eigendom van dat warmtenet tenzij het warmtebedrijf waarvan de ontheffing is ingetrokken of is komen te vervallen failliet is verklaard.
4. Het warmtebedrijf waarvan de ontheffing is ingetrokken heeft recht op een tegenprestatie die de marktwaarde van de verschaftte rechten op het warmtenet vertegenwoordigt.
5. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur worden nadere regels gesteld over de overdracht van het economisch eigendom van het warmtenet en de tegenprestatie.

Artikel 3.8

1. Het warmtebedrijf waaraan een ontheffing als bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, is verleend stelt elke drie jaar voor het gebied, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, een plan op met in ieder geval een beschrijving van:
 - a. de wijze waarop gedurende de komende drie jaar de leveringszekerheid wordt geborgd;
 - b. welke risico's voor de leveringszekerheid gedurende de komende drie jaar zich kunnen voordoen;
 - c. op welke wijze deze risico's ondervangen zullen worden;
 - d. de wijze waarop het warmtebedrijf de in artikel 2.16, eerste lid, gelezen in samenhang met artikel 3.6, opgenomen normen voornemens is te bereiken.
2. Het warmtebedrijf verstrekt:
 - a. op verzoek van de Autoriteit Consument en Markt het plan aan de Autoriteit Consument en Markt;
 - b. op verzoek van het college het plan aan het college.
3. De Autoriteit Consument en Markt kan ambtshalve of op advies van het college het warmtebedrijf binnen een bij ministeriële regeling te bepalen termijn na het verzoek opdragen het plan te wijzigen.
4. De Autoriteit Consument en Markt kan voorschriften en beperkingen aan een opdracht verbinden.
5. Het warmtebedrijf volgt de opdracht op en voert de in het plan opgenomen maatregelen uit.
6. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over de inhoud van het plan.

Artikel 3.9

1. Een warmtebedrijf waaraan een ontheffing als bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, is verleend stelt elke drie jaar een plan op met een beschrijving van:
 - a. de organisatorische en technische bekwaamheid van het warmtebedrijf;
 - b. de financiële situatie van het warmtebedrijf en van de groep als bedoeld in artikel 24b van Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek waartoe het warmtebedrijf behoort.
2. Het warmtebedrijf meldt de Autoriteit Consument en Markt onmiddellijk als redelijkerwijs te voorzien is dat de financiële situatie van het warmtebedrijf of de groep als bedoeld in artikel 24b van Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek waartoe het warmtebedrijf behoort significant verslechtert.
3. Het warmtebedrijf verstrekt op verzoek van de Autoriteit Consument en Markt het plan.
4. De Autoriteit, Consument en Markt kan het warmtebedrijf en een rechtspersoon of vennootschap die deel uitmaakt van een groep als bedoeld in artikel 24b van Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek waartoe het warmtebedrijf behoort opdragen het plan te wijzigen of maatregelen te treffen om de financiële situatie te verbeteren.

5. Het warmtebedrijf, de rechtspersoon of vennootschap volgen de opdracht op.
6. De Autoriteit Consument en Markt kan voorschriften en beperkingen aan een opdracht verbinden.
7. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:
 - a. de informatie, bedoeld in het eerste lid;
 - b. de wijze waarop het warmtebedrijf de informatie meldt op grond van het eerste lid;
 - c. de eisen aan de financiële situatie;
 - d. de omstandigheden waarin sprake is van een significante verslechtering van de financiële situatie.

§ 3.4. Overige bepalingen

Artikel 3.10

Het is verboden te handelen in strijd met een voorschrift of beperking:

- a. als bedoeld in de artikelen 3.1, vierde lid, en 3.3, derde lid;
- b. als bedoeld in de artikelen 3.6a, derde lid, 3.8, vierde lid, en 3.9, zesde lid.

CONCEPT

Hoofdstuk 4. Verhuurders en verenigingen van eigenaars

§ 4.1. Meldplicht en ontheffing

Artikel 4.1

1. Een verhuurder of een vereniging van eigenaars of een daarmee vergelijkbare rechtsvorm meldt aan het college de voorgenomen levering en het voorgenomen transport van warmte, bedoeld in artikel 2.2, tweede lid, tenzij artikel 2.2, derde lid, van toepassing is.
2. Het college kan de verhuurder, vereniging van eigenaars of daarmee vergelijkbare rechtsvorm binnen een bij ministeriële regeling te bepalen termijn na ontvangst van de melding aangeven dat indien deze de voorgenomen levering en het voorgenomen transport van warmte, bedoeld in artikel 2.2, tweede lid, wil verrichten, een ontheffing aangevraagd dient te worden van artikel 2.2, tweede lid.
3. Artikel 2.2, tweede lid, is niet van toepassing op de voorgenomen levering van warmte en het voorgenomen transport van warmte indien het college binnen de termijn, bedoeld in het tweede lid, niet heeft aangegeven dat voor het verrichten van deze levering en dit transport een ontheffing aangevraagd dient te worden.

Artikel 4.2

1. Het college kan op aanvraag van een verhuurder of een vereniging van eigenaars of een daarmee vergelijkbare rechtsvorm voor de voorgenomen levering en het voorgenomen transport van warmte, bedoeld in artikel 2.2, tweede lid, voor minimaal 20 en maximaal 30 jaar een ontheffing verlenen van artikel 2.2, tweede lid.
2. Het college beslist afwijzend op een aanvraag om een ontheffing indien:
 - a. de ontheffing significant negatieve effecten heeft op haalbaarheid van de aanleg en exploitatie van de collectieve warmtevoorziening van het aangewezen warmtebedrijf voor het warmtekavel waarbinnen het gebied waarop de aanvraag betrekking heeft zich bevindt;
 - b. de levering van warmte onlosmakelijk verbonden is met de levering van warmte elders waardoor deze systemen gezamenlijk een zelfstandig functionerend systeem zijn.
3. Het college kan afwijzend beslissen op een aanvraag om een ontheffing indien het gebied waar de aanvraag betrekking op heeft ligt in een gebied waar waarschijnlijk een collectieve warmtevoorziening zal worden aangelegd en de ontheffing significant negatieve effecten zal kunnen hebben op de haalbaarheid van de mogelijke aanleg en exploitatie van deze collectieve warmtevoorziening.
4. Het college kan aan een ontheffing voorschriften en beperkingen verbinden.
5. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:
 - a. de ontheffingsprocedure;
 - b. de wijze waarop de aanvraag wordt ingediend en de bij de aanvraag te verstrekken gegevens en bescheiden;
 - c. de termijn waarbinnen het college een besluit tot ontheffing neemt;
 - d. de afwijzingsgronden, bedoeld in het tweede en derde lid;
 - e. de voorschriften en beperkingen die aan een aanwijzing kunnen worden verbonden.

Artikel 4.3

1. De verhuurder of een vereniging van eigenaars of een daarmee vergelijkbare rechtsvorm meldt aan het college een significante wijziging van de voorgenomen levering en het voorgenomen transport van warmte, bedoeld in artikel 2.2, tweede lid.
2. Het college kan de verhuurder, vereniging van eigenaars of daarmee vergelijkbare rechtsvorm binnen een bij ministeriële regeling te bepalen termijn na ontvangst van de melding aangeven dat indien deze de voorgenomen significante wijziging, bedoeld in het eerste lid, wil aanbrengen:
 - a. een ontheffing aangevraagd dient te worden van artikel 2.2, tweede lid;
 - b. een wijziging van de ontheffing, bedoeld in artikel 4.2, eerste lid, aangevraagd dient te worden.
3. Artikel 4.2 is van overeenkomstig toepassing op de wijziging van een ontheffing, bedoeld in artikel 4.2, eerste lid.

Artikel 4.4

1. Het college kan een ontheffing als bedoeld in artikel 4.2, eerste lid, intrekken indien:
 - a. de verhuurder, vereniging van eigenaars of daarmee vergelijkbare rechtsvorm hierom verzoekt;
 - b. de verhuurder, vereniging van eigenaars of daarmee vergelijkbare rechtsvorm de aan de ontheffing verbonden voorschriften of beperkingen niet nakomt;
 - c. de verhuurder, vereniging van eigenaars of daarmee vergelijkbare rechtsvorm in de aanvraag onjuiste of onvolledige gegevens heeft verstrekt.
2. De ontheffing wordt op grond van het tweede lid niet ingetrokken voordat:
 - a. aan een andere verhuurder, vereniging van eigenaars of daarmee vergelijkbare rechtsvorm op grond van artikel 4.2, eerste lid, een ontheffing is verleend;
 - b. aan een ander warmtebedrijf op grond van artikel 3.1, eerste lid, een ontheffing is verleend voor het gebied waarop de ingetrokken ontheffing betrekking heeft, of
 - c. een aangewezen warmtebedrijf op grond van 2.3, eerste lid, wordt aangewezen voor het gebied waarop de ingetrokken

ontheffing betrekking heeft.

Artikel 4.5

De verhuurder meldt de overdracht van een ontheffing als bedoeld in artikel 4.2, eerste lid, aan het college en de Autoriteit Consument en Markt.

§ 4.2. Verplichtingen

Artikel 4.6

De artikelen 2.22 en 2.24 tot en met 2.26 zijn van overeenkomstige toepassing op de levering, het transport en de doorlevering van warmte door een verhuurder, een vereniging van eigenaars of een daarmee vergelijkbare rechtsvorm aan:

- a. zijn huurder;
- b. de leden van de vereniging van eigenaars of een daarmee vergelijkbare rechtsvorm, tenzij artikel 2.2, derde lid, van toepassing is.

§ 4.3 Overige bepalingen

Artikel 4.7

Het is verboden te handelen in strijd met een voorschrift of beperking als bedoeld in de artikel 4.2, vierde lid.

Hoofdstuk 5. Warmtetransportnetten

§ 5.1. Aanwijzing van een warmtetransportbeheerder

Artikel 5.1

1. Onze Minister kan op aanvraag van een onderneming voor minimaal 20 en maximaal 30 jaar een warmtetransportbeheerder aanwijzen van een bestaand of nog aan te leggen warmtetransportnet ten behoeve van het transport van warmte in een in de aanwijzing aangeduid gebied.
2. Onze Minister wint alvorens een warmtetransportbeheerder aan te wijzen advies in van het college van de gemeente en gedeputeerde staten van de provincie op wiens grondgebied:
 - a. de levering van warmte naar redelijke verwachting zal plaatsvinden met gebruikmaking van het warmtetransportnet;
 - b. de warmtebronnen zich bevinden waarvan de warmte of restwarmte afkomstig is die naar redelijke verwachting door het warmtetransportnet getransporteerd zal worden.
3. Ten behoeve van de aanvraag om aangewezen te worden op grond van het eerste lid, stelt de Autoriteit Consument en Markt op aanvraag van een onderneming vast of de onderneming:
 - a. voldoende beschikt over de organisatorische en technische bekwaamheid noodzakelijk voor de uitvoering van de taken, bedoeld in artikel 5.6, eerste lid;
 - b. voldoende financieel in staat is de taken, bedoeld in artikel 5.6, eerste lid, uit te voeren;
 - c. voldoet aan de voorwaarden gesteld in de artikelen 5.11, 5.12 en 5.14.
4. De Autoriteit Consument en Markt kan aan het besluit op grond van het derde lid voorschriften en beperkingen verbinden.
5. Bij een aanvraag om aangewezen te worden op grond van het eerste lid overlegt de onderneming in ieder geval het besluit van de Autoriteit Consument en Markt waarin is vastgesteld dat de onderneming voldoet aan de criteria opgenomen in het derde lid, onderdelen a tot en met c.
6. Onze Minister beslist afwijzend op een aanvraag indien het in het belang van de regionale warmtevoorziening niet noodzakelijk is een warmtetransportbeheerder voor het warmtetransportnet aan te wijzen.
7. Onze Minister kan voorschriften en beperkingen verbinden aan een aanwijzing en kan deze wijzigen.
8. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:
 - a. de aanwijzingsprocedure;
 - b. de wijze waarop de aanvraag om een besluit als bedoeld in het derde lid wordt ingediend, de bij de aanvraag om dat besluit te verstrekken gegevens en bescheiden en de termijn waarbinnen de Autoriteit Consument en Markt het besluit neemt;
 - c. de wijze waarop de aanvraag om een aanwijzing wordt ingediend, de bij de aanvraag te verstrekken gegevens en bescheiden en de termijn waarbinnen Onze Minister het besluit tot aanwijzing neemt;
 - d. de criteria, bedoeld in het derde en vijfde lid;
 - e. de afwijzingsgrond, bedoeld in het zesde lid;
 - f. de voorschriften en beperkingen, bedoeld in het vierde en zevende lid.

Artikel 5.2

1. Onze Minister trekt een aanwijzing in indien de Autoriteit Consument en Markt aan Onze Minister heeft gemeld dat de Autoriteit Consument en Markt heeft vastgesteld dat de warmtetransportbeheerder:
 - a. niet langer in staat is een taak als bedoeld in artikel 5.6, eerste lid, uit te voeren of de verplichtingen in dit hoofdstuk na te komen;
 - b. in strijd handelt met artikel 5.7, vierde lid.
2. Onze Minister kan een aanwijzing intrekken indien:
 - a. de warmtetransportbeheerder hierom verzoekt;
 - b. de warmtetransportbeheerder de aan de aanwijzing verbonden voorschriften of beperkingen niet nakomt;
 - c. een warmtetransportbeheerder in de aanvraag onjuiste of onvolledige gegevens heeft verstrekt.
3. De aanwijzing wordt niet ingetrokken voordat een andere onderneming op grond van artikel 5.1, eerste lid, is aangewezen als warmtetransportbeheerder.
4. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:
 - a. de gronden op basis waarvan een aanwijzing kan worden ingetrokken;
 - b. de intrekkingprocedure.

Artikel 5.3

1. De overdracht van een aanwijzing als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, aan een andere onderneming behoeft instemming van Onze Minister.
2. Ten behoeve van de aanvraag om de aanwijzing over te dragen op grond van het eerste lid, stelt de Autoriteit Consument en Markt op aanvraag van de warmtetransportbeheerder vast of de andere onderneming, bedoeld in het eerste lid:
 - a. voldoende beschikt over de organisatorische en technische bekwaamheid noodzakelijk voor de uitvoering van de taken, bedoeld in artikel 5.6, eerste lid;
 - b. voldoende financieel in staat is de taken, bedoeld in artikel 5.6, eerste lid, uit te voeren;
 - c. voldoet aan de voorwaarden gesteld in de artikelen 5.11, 5.12 en 5.14.

3. De Autoriteit Consument en Markt kan aan het besluit op grond van het tweede lid voorschriften en beperkingen verbinden.
4. Bij een aanvraag om instemming als bedoeld in het eerste lid overlegt de warmtetransportbeheerder het besluit van de Autoriteit Consument en Markt waarin is vastgesteld dat de andere onderneming, bedoeld in het eerste lid, voldoet aan de criteria opgenomen in het tweede lid, onderdelen a tot en met c.
5. Onze Minister stemt met de overdracht van de aanwijzing in indien de Autoriteit Consument en Markt aan Onze Minister heeft gemeld dat is vastgesteld dat de andere onderneming, bedoeld in het eerste lid, voldoet aan de criteria opgenomen in het tweede lid, onderdelen a tot en met c.
6. Onze Minister kan voorschriften en beperkingen aan de instemming verbinden.

Artikel 5.4

Onze Minister zendt aan de Autoriteit Consument en Markt een afschrift van de aanwijzing, de intrekking of de instemming met de overdracht van de aanwijzing.

Artikel 5.5

1. Onze Minister kan ambtshalve of op verzoek van de warmtetransportbeheerder besluiten dat een bestaand warmtenet of een deel van een bestaand warmtenet onderdeel uitmaakt van het warmtetransportnet, bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, indien:
 - a. de warmtetransportbeheerder niet op een andere wijze doelmatig en kostenefficiënt uitvoering kan geven aan de taken, bedoeld in artikel 5.6, eerste lid, en
 - b. de overdracht van het warmtenet in overeenstemming met artikel 5.15 op een minnelijke wijze niet mogelijk is gebleken.
2. Onze Minister wint alvorens een besluit als bedoeld in het eerste lid te nemen advies in van het college van de gemeente en gedeputeerde staten van de provincie op wiens grondgebied de levering van warmte naar redelijke verwachting zal plaatsvinden met gebruikmaking van het warmtetransportnet.

§ 5.2. Taken van een warmtetransportbeheerder

Artikel 5.6

1. De warmtetransportbeheerder heeft tot taak:
 - a. het warmtetransportnet aan te leggen waardoor op een doelmatige wijze de in de regio aanwezige grote warmtebronnen ontsloten kunnen worden zodat kan worden voldaan aan de verwachte vraag naar warmte in de regio;
 - b. degene die daarom verzoekt te voorzien van een warmtetransportaansluiting tenzij:
 - 1°. daardoor de betrouwbaarheid van het warmtetransportnet in het geding komt;
 - 2°. daardoor de efficiënte exploitatie en een efficiënt beheer van het transportnet in het geding komt;
 - 3°. de kosten van de voor de warmtetransportaansluiting noodzakelijke investeringen in het warmtetransportnet niet in verhouding staan tot de verwachte met de warmtetransportaansluiting samenhangende inkomsten voor de warmtetransportbeheerder;
 - c. warmte op een doelmatige wijze te transporteren;
 - d. het warmtetransportnet op een doelmatige wijze te beheren en te onderhouden;
 - e. de betrouwbaarheid van het warmtetransportnet op een doelmatige wijze te waarborgen;
 - f. de veiligheid van het warmtetransportnet te waarborgen;
 - g. de beschikbare transportcapaciteit zodanig te verdelen dat dit leidt tot een efficiënt gebruik van het warmtetransportnet;
 - h. de temperatuur van de warmte die wordt ingevoerd in en afgenomen van het warmtetransportnet zodanig vast te stellen dat dit leidt tot een doelmatig gebruik van het warmtetransportnet;
 - i. vraag naar en aanbod van warmte van partijen met een warmtetransportaansluiting en partijen die in de toekomst gebruik willen maken van het warmtetransportnet in kaart te brengen en bijeen te brengen;
 - j. het in balans houden van het warmtetransportnet als geheel en te borgen dat onbalans op een efficiënte wijze wordt gecorrigeerd of voorkomen;
 - k. het vaststellen van een warmteprogramma per warmtetransportaansluiting;
 - l. de hoeveelheid warmte per warmtetransportaansluiting te meten die van het warmtetransportnet wordt afgenomen en ingevoerd;
 - m. het warmtetransportnet te beschermen tegen digitale criminaliteit.
2. Het is andere personen dan de warmtetransportbeheerder verboden een taak uit te voeren als bedoeld in het eerste lid in het gebied waarop de aanwijzing, bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, betrekking heeft.
3. Een warmtetransportbeheerder kan werkzaamheden laten uitvoeren door een derde ter uitvoering van de taken, bedoeld in het eerste lid. De warmtetransportbeheerder behoudt de verantwoordelijkheid voor de uitvoering van deze werkzaamheden.
4. Bij algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over de taken van de warmtetransportbeheerder.

§ 5.3. Verplichtingen warmtetransportbeheerder

§ 5.3.1. Niet uit kunnen voeren van een wettelijke taak

Artikel 5.7

1. Een warmtetransportbeheerder meldt de Autoriteit Consument en Markt en Onze Minister onmiddellijk als redelijkerwijs te voorzien is dat de warmtetransportbeheerder een taak als bedoeld in artikel 5.6, eerste lid, niet langer kan uitvoeren.
2. Een warmtetransportbeheerder meldt de Autoriteit Consument en Markt en Onze Minister op korte termijn na de melding welke maatregelen de warmtetransportbeheerder heeft genomen en voornemens is te nemen om de taak weer uit te kunnen voeren.
3. De Autoriteit Consument en Markt kan de warmtetransportbeheerder opdragen maatregelen te treffen indien redelijkerwijs kan worden voorzien dat de warmtetransportbeheerder een taak als bedoeld in artikel 5.6, eerste lid, niet langer kan uitvoeren.
4. De warmtetransportbeheerder volgt de opdracht op.
5. De Autoriteit Consument en Markt kan voorschriften en beperkingen aan een opdracht verbinden.

Artikel 5.8

1. Een warmtetransportbeheerder zendt elk jaar aan de Autoriteit Consument en Markt informatie over:
 - a. de organisatorische en technische bekwaamheid van de warmtetransportbeheerder;
 - b. de financiële situatie van de warmtetransportbeheerder en van de groep als bedoeld in artikel 24b van Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek waartoe de warmtetransportbeheerder behoort.
2. Een warmtetransportbeheerder meldt de Autoriteit Consument en Markt onmiddellijk als redelijkerwijs te voorzien is dat de financiële situatie van de warmtetransportbeheerder of de groep als bedoeld in artikel 24b van Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek waartoe de warmtetransportbeheerder behoort significant verslechtert.
3. De Autoriteit, Consument en Markt kan de warmtetransportbeheerder en een rechtspersoon of vennootschap die deel uitmaakt van een groep als bedoeld in artikel 24b van Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek waartoe de warmtetransportbeheerder behoort opdragen een plan op te stellen of maatregelen te treffen om de financiële situatie te verbeteren.
4. De warmtetransportbeheerder, de rechtspersoon of vennootschap volgen de opdracht op.
5. De Autoriteit Consument en Markt kan voorschriften en beperkingen aan een opdracht verbinden.
6. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:
 - a. de informatie, bedoeld in het eerste lid;
 - b. de wijze waarop de warmtetransportbeheerder de informatie meldt op grond van het eerste lid;
 - c. de eisen aan de financiële situatie;
 - d. de omstandigheden waarin sprake is van een significante verslechtering van de financiële situatie.

§ 5.3.2. Warmtetransportinvesteringsplan

Artikel 5.9

1. Een warmtetransportbeheerder stelt periodiek een warmtetransportinvesteringsplan op.
2. Een warmtetransportinvesteringsplan bevat:
 - a. een beschrijving en onderbouwing van de voorgenomen investeringen in de aanleg, uitbreiding of vervanging van het warmtetransportnet die de warmtetransportbeheerder noodzakelijk acht voor de uitvoering van zijn taken, bedoeld in artikel 5.6, eerste lid, en de in dat licht overwogen alternatieven voor de investeringen;
 - b. een beschrijving van de wijze waarop de voorgenomen investeringen passen binnen een lange termijn visie van de warmtetransportbeheerder op het warmtetransportnet.
3. In het warmtetransportinvesteringsplan wordt rekening gehouden met de gemeentelijke en provinciale vastgestelde plannen met betrekking tot de levering van warmte in de regio.
4. Een warmtetransportbeheerder legt een ontwerp-warmtetransportinvesteringsplan achtereenvolgens voor aan:
 - a. partijen met een warmtetransportaansluiting en partijen waarvan het aannemelijk is dat zij zullen verzoeken om een warmtetransportaansluiting en verwerkt de gegeven reacties op de ingediende zienswijzen in het plan;
 - b. het college van de gemeente en gedeputeerde staten van de provincie op wiens grondgebied de levering van warmte naar redelijke verwachting gebruik zal maken van het warmtetransportnet en verwerkt de gegeven reacties op de ingediende zienswijzen in het plan;
 - c. de Autoriteit Consument en Markt.
5. De Autoriteit Consument en Markt toetst of:
 - a. de in het ontwerp-warmtetransportinvesteringsplan opgenomen investeringen noodzakelijk zijn voor de warmtetransportbeheerder om zijn taken, bedoeld in artikel 5.6, eerste lid, op doelmatige wijze uit te voeren;
 - b. de warmtetransportbeheerder anderszins in redelijkheid tot het ontwerp-warmtetransportinvesteringsplan heeft kunnen komen.
6. Een warmtetransportbeheerder stelt het warmtetransportinvesteringsplan vast en verantwoordt daarbij hoe de resultaten van de toetsing zijn verwerkt.
7. Een warmtetransportbeheerder voert de in het warmtetransportinvesteringsplan opgenomen investeringen uit.

8. Een warmtetransportbeheerder zendt een wijziging van het warmtetransportinvesteringsplan aan de Autoriteit Consument en Markt. Het vierde tot en met zevende lid zijn van overeenkomstige toepassing op een significante wijziging van de investeringen, bedoeld in het tweede lid.

9. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:

- a. het tijdstip waarop en de frequentie waarmee een warmtetransportinvesteringsplan wordt opgesteld;
- b. de inhoud en het aggregatieniveau van een warmtetransportinvesteringsplan;
- c. een wijziging van het warmtetransportinvesteringsplan;
- d. de wijze waarop de noodzaak van investeringen wordt aangetoond;
- e. de procedure voor totstandkoming en bekendmaking van een warmtetransportinvesteringsplan;
- f. de termijn waarbinnen de Autoriteit Consument en Markt het ontwerp-warmtetransportinvesteringsplan toetst.

Artikel 5.10

1. Een warmtetransportbeheerder stelt periodiek een exploitatieplan op.

2. Een exploitatieplan bevat:

- a. een beschrijving van de wijze waarop vorm wordt gegeven aan de taken, bedoeld in artikel 5.6, eerste lid, onderdelen e, i en j;
- b. een beschrijving van de wijze waarop met schaarste van transportcapaciteit wordt omgegaan;
- c. een overzicht van goederen en diensten die worden aangeboden in verband met het transport van warmte.

3. De warmtetransportbeheerder zendt op verzoek van de Autoriteit Consument en Markt het exploitatieplan naar de Autoriteit Consument en Markt.

4. De Autoriteit Consument en Markt kan de warmtetransportbeheerder binnen een bij ministeriële regeling te bepalen termijn na het verzoek opdragen het exploitatieplan te wijzigen indien door de in dit plan beschreven maatregelen de uitvoering van de taken, bedoeld in artikel 5.6, eerste lid, in het geding kan komen.

5. De Autoriteit Consument en Markt kan voorschriften en beperkingen aan een opdracht verbinden.

6. De warmtetransportbeheerder volgt de opdracht op en voert de in het exploitatieplan opgenomen maatregelen uit.

7. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:

- a. het tijdstip waarop en de frequentie waarmee een exploitatieplan wordt opgesteld;
- b. de inhoud van een exploitatieplan;
- c. een wijziging van een exploitatieplan;
- d. de procedure voor totstandkoming en bekendmaking van een exploitatieplan.

§ 5.3.3. Waarborgen onafhankelijkheid warmtetransportbeheerder

Artikel 5.11

1. Een warmtetransportbeheerder maakt geen deel uit van een groep als bedoeld in artikel 24b van Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek waartoe ook een rechtspersoon of vennootschap behoort die warmte produceert, levert of daarin handelt.

2. Een rechtspersoon of vennootschap die deel uitmaakt van een groep als bedoeld in artikel 24b van Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek waartoe ook een rechtspersoon of vennootschap behoort die warmte produceert, levert of daarin handelt, houdt geen aandelen in een warmtetransportbeheerder of in een rechtspersoon die deel uitmaakt van een groep waartoe ook een warmtetransportbeheerder behoort en neemt niet deel in een vennootschap die deel uitmaakt van een groep waartoe ook een warmtetransportbeheerder behoort.

3. Een warmtetransportbeheerder en een met de warmtetransportbeheerder verbonden groepsmaatschappij als bedoeld in artikel 24b van Boek 2 van het Burgerlijk Wetboek:

- a. houdt geen aandelen in een rechtspersoon die warmte produceert, levert of daarin handelt, of in een rechtspersoon die deel uitmaakt van een groep waartoe ook een rechtspersoon behoort die warmte produceert, levert of daarin handelt;
- b. neemt niet deel in een vennootschap die warmte produceert, levert of daarin handelt, of in een vennootschap die deel uitmaakt van een groep waartoe ook een rechtspersoon of vennootschap behoort die warmte produceert, levert of daarin handelt.

4. Een warmtetransportbeheerder oefent geen directe of indirecte zeggenschap uit over een producent, producent van restwarmte of een warmtebedrijf.

Artikel 5.12

1. Een warmtetransportbeheerder en een met een warmtetransportbeheerder verbonden groepsmaatschappij als bedoeld in artikel 24b van Boek 2 van het Burgerlijk wetboek beperkt zich naast de in artikel 5.6, eerste lid, toegekende taken in Nederland tot handelingen en activiteiten die gerelateerd zijn aan de aanleg en het beheer van energie-infrastructuur en daarmee gerelateerde activiteiten.

2. Onder handelingen en activiteiten worden in ieder geval verstaan handelingen en activiteiten als bedoeld in artikel 10d, tweede en derde lid, van de Gaswet, of artikel 17c, tweede en derde lid, van de Elektriciteitswet 1998.

3. Onder energie-infrastructuur wordt in ieder geval verstaan:

- a. netten als bedoeld in artikel 1, onderdeel i, van de Elektriciteitswet 1998 of gastransportnetten als bedoeld in artikel 1,

eerste lid, onderdeel, van de Gaswet;

b. infrastructuur voor koolstofdioxide, waterstof, koude en biogas.

4. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels gesteld worden over de handelingen en activiteiten, bedoeld in het eerste lid.

§ 5.3.4. Informatieverplichtingen

Artikel 5.13

1. De warmtetransportbeheerder verstrekt op verzoek van de partijen, bedoeld in artikel 5.9, vierde lid, onderdeel a, of het college of gedeputeerde staten, bedoeld in artikel 5.9, vierde lid, onderdeel b:

a. een overzicht van goederen en diensten die worden aangeboden in verband met het transport van warmte;

b. informatie over de prijzen van en voorwaarden waaronder deze goederen en diensten kunnen worden geleverd.

2. Een partij die verzoekt om een warmtetransportaansluiting om warmte op het warmtetransportnet te kunnen invoeden stelt aan de warmtetransportbeheerder informatie ter beschikking:

a. tegen welke prijzen en voorwaarden zij goederen en diensten aanbiedt in verband met van de productie van warmte of het ter beschikking stellen van restwarmte;

b. de duurzaamheid van te leveren warmte.

3. De warmtetransportbeheerder verstrekt de informatie over de goederen en diensten, bedoeld in het tweede lid, op verzoek aan de partijen, bedoeld in artikel 5.9, vierde lid, onderdeel a, of het college of gedeputeerde staten, bedoeld in artikel 5.9, vierde lid, onderdeel b.

§ 5.3.5. Overige verplichtingen

Artikel 5.14

1. De aandelen in een warmtetransportbeheerder berusten direct of indirect bij de staat, een provincie, gemeente of ander openbaar lichaam.

2. Onder indirect berusten wordt verstaan dat de aandelen in een warmtetransportbeheerder, berusten bij één of meer rechtspersonen waarvan alle aandelen worden gehouden door de staat, een provincie, gemeente of ander openbaar lichaam of bij een rechtspersoon die een volledige dochtermaatschappij is van één of meer rechtspersonen waarvan alle aandelen worden gehouden door de staat, een provincie, gemeente of ander openbaar lichaam, onverminderd het bepaalde in de artikelen 85b, eerste lid, van de Gaswet en 94, eerste lid, van de Elektriciteitswet 1998.

Artikel 5.15

1. De warmtetransportbeheerder beschikt over het economisch eigendom van het door hem beheerde warmtetransportnet waarbij geldt dat het bloot eigendom van het warmtetransportnet direct of indirect bij de staat, een provincie, gemeente of ander openbaar lichaam berust.

2. Onder indirect berusten wordt verstaan dat het blote eigendom van het warmtetransportnet berusten bij één of meer rechtspersonen waarvan alle aandelen worden gehouden door de staat, een provincie, gemeente of ander openbaar lichaam of bij een rechtspersoon die een volledige dochtermaatschappij is van één of meer rechtspersonen waarvan alle aandelen worden gehouden door de staat, een provincie, gemeente of andere openbaar lichaam, onverminderd het bepaalde in de artikelen 85b, eerste lid, van de Gaswet en 94, eerste lid, van de Elektriciteitswet 1998.

3. Indien Onze Minister op grond van artikel 5.5, eerste lid, besluit dat een bestaand warmtenet onderdeel uitmaakt van een warmtetransportnet, dan beschikt:

a. de warmtetransportbeheerder vanaf dat moment over het economisch eigendom van dat bestaande warmtenet tenzij de eigenaar van het warmtenet failliet is verklaard;

b. de staat, een provincie, gemeente of andere openbaar lichaam vanaf dat moment direct of indirect over het bloot eigendom van dat bestaande warmtenet tenzij de eigenaar van het warmtenet failliet is verklaard.

4. Degene die ingevolge het derde lid het economisch eigendom verschaft aan de warmtetransportbeheerder en het bloot eigendom direct of indirect aan de staat, provincie, gemeente of het andere openbaar lichaam heeft recht op een tegenprestatie die de marktwaarde van de verschafte rechten op het bestaande warmtenet vertegenwoordigt.

5. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur worden nadere regels gesteld over:

a. de overdracht van het economisch eigendom en het bloot eigendom van het warmtenet, bedoeld in het derde lid;

b. de tegenprestatie, bedoeld in het vierde lid.

Artikel 5.16

1. Indien Onze Minister een aanwijzing als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, intrekt of een aanwijzing komt te vervallen door het verloop van de termijn, bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, dan beschikt de andere onderneming, bedoeld in artikel 5.2, tweede lid, vanaf dat moment over het economisch eigendom van het warmtransportnet tenzij de onderneming waarvan de aanwijzing is ingetrokken of is komen te vervallen failliet is verklaard.

2. De onderneming waarvan de aanwijzing is ingetrokken of is komen te vervallen heeft recht op een tegenprestatie die de marktwaarde van de verschafte rechten op het warmtetransportnet vertegenwoordigt.

3. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur worden nadere regels gesteld over de overdracht van het economisch

eigendom van het warmtetransportnet en de tegenprestatie.

§ 5.4. Verplichtingen derden

Artikel 5.17

1. Degene die een warmtetransportaansluiting heeft is verantwoordelijk voor het opstellen van een warmteprogramma waarin is opgenomen:
 - a. hoeveel warmte op de warmtetransportaansluiting wordt ingevoed of onttrokken;
 - b. wanneer de invoeding of onttrekking van warmte plaatsvindt.
2. De verantwoordelijkheid, bedoeld in het eerste lid, kan in zijn geheel worden overgedragen.
3. Een aansluitingsverantwoordelijke zendt het warmteprogramma naar de warmtetransportbeheerder.
4. De warmtetransportbeheerder kan binnen een bij ministeriële regeling te bepalen termijn een aansluitingsverantwoordelijke in het belang van de doelmatige uitvoering van de taken, bedoeld in artikel 5.6, eerste lid, instructies geven over het warmteprogramma.
5. De aansluitingsverantwoordelijke is verantwoordelijk voor een afwijking van het warmteprogramma.
6. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:
 - a. het warmteprogramma en de wijze waarop het warmteprogramma wordt ingediend;
 - b. de verantwoordelijkheid, bedoeld in het eerste en tweede lid.

Artikel 5.18

1. Het is verboden warmtetransportcapaciteit van de warmtetransportbeheerder af te nemen anders dan voor eigen gebruik of deze capaciteit over te dragen aan een ander natuurlijk persoon of rechtspersoon.
2. Een warmtetransportbeheerder stelt alleen warmtetransportcapaciteit ter beschikking aan:
 - a. een partij die een warmtetransportaansluiting heeft;
 - b. een partij aan wie de verantwoordelijkheid op grond van 5:17, tweede lid, is overdragen;
 - c. een gemeente of provincie gelegen in de regio waarvoor de warmtetransportbeheerder is aangewezen.
3. Een partij met een warmtetransportaansluiting stelt op verzoek van de warmtetransportbeheerder de warmtetransportcapaciteit ter beschikking die niet door deze partij gebruikt wordt indien er geen warmtetransportcapaciteit beschikbaar is voor een andere partij met een warmtetransportaansluiting die om deze warmtetransportcapaciteit heeft verzocht.
4. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over de situaties waarin op grond van het derde lid warmtetransportcapaciteit ter beschikking gesteld wordt.

§ 5.5 Overige bepalingen

Artikel 5.19

Het is verboden te handelen in strijd met een voorschrift of beperking als bedoeld in de artikelen 5.1, vierde en zevende lid, 5.3, derde en zesde lid, 5.7, vijfde lid, 5.8, vijfde lid, en 5.10, vijfde lid.

Hoofdstuk 6. Warmteproductie

§ 6.1. Restwarmte

Artikel 6.1

1. Een producent van restwarmte die deze warmte loost stelt deze ter beschikking aan een warmtebedrijf voor zover die daarom heeft verzocht en indien de afname en het transport van de restwarmte mogelijk is gemaakt door het warmtebedrijf.
2. Een warmtebedrijf betaalt aan een producent van restwarmte die deze warmte ter beschikking stelt uitsluitend de kosten:
 - a. die toe te rekenen zijn aan de wijziging van de restwarmte producerende installatie die noodzakelijk is om de restwarmte ter beschikking te stellen aan het warmtebedrijf dat daarom heeft verzocht;
 - b. van de aanleg van het geheel van tot elkaar behorende, met elkaar verbonden leidingen, bijbehorende installaties en overige hulpmiddelen voor zover de aanleg noodzakelijk is voor het transport van de restwarmte door de producent van restwarmte tot aan het warmte overdrachtsstation;
 - c. van de jaarlijkse terugkerende kosten gemaakt ten behoeve van de onderdelen a en b;
 - d. van de zekerheid van het beschikbaar stellen van restwarmte.
3. Het warmtebedrijf en de producent van restwarmte leggen in een overeenkomst voorafgaande aan het ter beschikking stellen van de restwarmte vast:
 - a. hoe en onder welke voorwaarden de restwarmte ter beschikking wordt gesteld;
 - b. wat de kosten hiervan zijn of hoe de kosten, bedoeld in het tweede lid, worden berekend.
4. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:
 - a. de kosten, bedoeld in het tweede lid, en de wijze waarop deze kosten worden berekend;
 - b. de voorwaarden, bedoeld in het derde lid, onderdeel a.

§ 6.2. Garanties van oorsprong

Artikel 6.2

1. Onze Minister is belast met het uitgeven en innemen via een elektronisch systeem van garanties van oorsprong voor warmte uit hernieuwbare energiebronnen.
2. Onze Minister opent op aanvraag van een in Nederland gevestigde producent, warmtebedrijf, handelaar in garanties van oorsprong of gebruiker een rekening voor warmte uit hernieuwbare bronnen. Bij deze aanvraag overlegt de producent het resultaat van de vaststelling, bedoeld in artikel 6.3.
3. Onze Minister boekt op aanvraag garanties van oorsprong voor warmte uit hernieuwbare energiebronnen op een daarbij aangegeven rekening voor hernieuwbare bronnen, indien een Nederland gevestigde producent bij deze aanvraag de productiemetgegevens overlegt.
4. Onze Minister kan de taken, bedoeld in het eerste tot en met derde lid mandateren aan een niet-ondergeschikte die onafhankelijk is van producenten, warmtebedrijven en handelaren.

Artikel 6.3

Een meetbedrijf stelt op verzoek van een producent vast of diens productie-installatie geschikt is voor de opwekking van warmte uit hernieuwbare energiebronnen alsmede of de inrichting om te meten geschikt is voor de meting van de warmte uit hernieuwbare energiebronnen die met de productie-installatie wordt opgewekt.

Artikel 6.4

Een garantie van oorsprong voor warmte uit hernieuwbare energiebronnen toont bij uitsluiting aan dat de daarop aangegeven hoeveelheid warmte is opgewekt uit hernieuwbare bronnen.

Artikel 6.5

1. Bij ministeriële regeling worden de tarieven vastgesteld ter dekking van de kosten die worden gemaakt met betrekking tot garanties van oorsprong voor warmte uit hernieuwbare energiebronnen.
2. Bij ministeriële regeling worden nadere regels gesteld over:
 - a. de informatie die door een producent, warmtebedrijf, handelaar in garanties van oorsprong of gebruiker verstrekt wordt aan Onze Minister;
 - b. de uitgifte en de geldigheidsduur van garanties van oorsprong voor warmte uit hernieuwbare energiebronnen;
 - c. de gegevens die worden vermeld op garanties van oorsprong voor warmte uit hernieuwbare energiebronnen;
 - d. de voorwaarden waaronder en de wijze waarop een producent, warmtebedrijf, handelaar in garanties van oorsprong of gebruiker gebruik kunnen maken van de door hen verkregen garanties van oorsprong voor warmte uit hernieuwbare energiebronnen of deze kunnen verhandelen;
 - e. de vaststelling, bedoeld in artikel 6.3.
3. De regels, bedoeld in het tweede lid, kunnen verschillen voor productie-installaties met een verschillende omvang.

Artikel 6.6

Garanties van oorsprong voor warmte uit hernieuwbare energiebronnen uitgegeven door onafhankelijke instanties in een andere lidstaat van de Europese Unie, die naar aard en strekking overeenkomen met in Nederland uitgegeven garanties van

oorsprong voor warmte uit hernieuwbare energiebronnen van oorsprong, worden daarmee gelijkgesteld.

Artikel 6.7

1. Een warmtebedrijf onderbouwt de levering van warmte uit hernieuwbare energiebronnen aan een in Nederland gevestigde gebruiker, binnen één maand na de levering met de corresponderende hoeveelheid garanties van oorsprong van een Nederlandse rekening worden afgeboekt.
2. Voor de toepassing van het eerste lid draagt het warmtebedrijf er zorg voor dat hij op de eerste dag van de kalendermaand van levering beschikt over de benodigde hoeveelheid garanties van oorsprong op zijn Nederlandse rekening die overeenkomen met de aard van de leveringen.

§ 6.3. Wijziging in zeggenschap

Artikel 6.8

1. Een wijziging met betrekking tot zeggenschap in een installatie van een producent met een vermogen van meer dan 20 MW, wordt voorafgaand aan de wijziging door één van de bij deze wijziging betrokken partijen binnen een bij ministeriële regeling te bepalen termijn gemeld aan Onze Minister.
2. Onze Minister kan binnen een bij ministeriële regeling te bepalen termijn op grond van overwegingen van openbare veiligheid, de leveringszekerheid of de betrouwbaarheid van een warmtetransportnet de wijziging, bedoeld in het eerste lid, verbieden of opdragen maatregelen te treffen.
3. Onze Minister kan aan het verbod of de opdracht beperkingen en voorschriften verbinden. Het is verboden in strijd te handelen met een voorschrift of beperking.
4. De producent neemt het verbod in acht of volgt de opdracht op.
5. Rechtshandelingen verricht in strijd met het eerste lid of het verbod of opdracht, bedoeld in het vierde lid, zijn vernietigbaar.
6. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen regels worden gesteld met betrekking tot de melding, bedoeld in het eerste lid.

Hoofdstuk 7. Tariefregulering

§ 7.1. Tariefregulering levering van warmte van een aangewezen warmtebedrijf

§ 7.1.1. Door het aangewezen warmtebedrijf in rekening te brengen tarieven

Artikel 7.1

1. Een aangewezen warmtebedrijf brengt voor het uitvoeren van de taken, bedoeld in artikel 2.8, eerste lid, ten hoogste tarieven in rekening bij een kleinverbruiker die door de Autoriteit Consument en Markt zijn vastgesteld op grond van artikel 7.3, eerste lid, waarbij geldt dat het aangewezen warmtebedrijf een kleinverbruiker voor de eerste 3 jaar na aanvang van de levering van warmte door middel van de aansluiting van het gebouw op het collectief warmtesysteem niet een hoger tarief in rekening kan brengen dan het maximale tarief, bedoeld in artikel 2.29, tweede lid, onderdeel a, onder 3°, voor zover een verzoek als bedoeld in artikel 2.29, tweede lid, onderdeel e, is gedaan.
2. Vanaf een bij koninklijk besluit te bepalen moment brengt een aangewezen warmtebedrijf voor het uitvoeren van de taken, bedoeld in artikel 2.8, eerste lid, ten hoogste tarieven in rekening bij een verbruiker die door de Autoriteit Consument en Markt zijn vastgesteld op grond van artikel 7.6, derde lid, waarbij geldt dat het aangewezen warmtebedrijf:
 - a. een kleinverbruiker voor de eerste 3 jaar na aanvang van de levering van warmte door middel van de aansluiting van het gebouw op het collectief warmtesysteem niet een hoger tarief in rekening kan brengen dan het maximale tarief, bedoeld in artikel 2.29, tweede lid, onderdeel a, onder 3°, voor zover een verzoek als bedoeld in artikel 2.29, tweede lid, onderdeel e, is gedaan;
 - b. een grootverbruiker voor de eerste 3 jaar na aanvang van de levering van warmte door middel van de aansluiting van het gebouw op het collectief warmtesysteem niet een hoger tarief in rekening kan brengen dan het maximale tarief, bedoeld in artikel 2.29, vierde lid, onderdeel a, onder 3°, voor zover een verzoek als bedoeld in artikel 2.29, vierde lid, onderdeel b, is gedaan.
3. De tarieven zijn non-discriminatoir.
4. Een aangewezen warmtebedrijf maakt op transparante wijze de tarieven van de goederen of diensten die worden aangeboden ten behoeve van de levering van warmte aan verbruikers bekend.
5. In afwijking van het eerste lid kunnen een aangewezen warmtebedrijf en een kleinverbruiker overeenkomen dat de kleinverbruiker een tarief in rekening wordt gebracht voor de uitvoering van de taken, bedoeld in artikel 2.8, eerste lid, die afwijkt van het tarief, bedoeld in het eerste lid, indien het aangewezen warmtebedrijf aantoonbaar een aanbod voor levering van warmte heeft gedaan dat in ieder geval de mogelijkheid bevat om warmte geleverd te krijgen tegen ten hoogste het tarief, bedoeld in het eerste lid.
6. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld waaraan het aanbod, bedoeld in het vijfde lid, moet voldoen.

§ 7.1.2. Vaststelling maximale tarieven voor kleinverbruikers door de Autoriteit Consument en Markt

Artikel 7.2

1. De Autoriteit Consument en Markt stelt voor een reguleringsperiode van minimaal 3 en maximaal 5 jaar de maximale tarieven vast op grond van artikel 7.3, eerste lid.
2. De Autoriteit Consument en Markt kan in afwijking van het eerste lid, tarieven voor een reguleringsperiode van 2 jaar vaststellen:
 - a. voor de eerste twee reguleringsperiodes;
 - b. indien omstandigheden te voorzien zijn die een significant en een niet aan de aangewezen warmtebedrijven toe te rekenen effect zullen hebben op de kosten van de levering van warmte door alle aangewezen warmtebedrijven waardoor een kortere reguleringsperiode gerechtvaardigd is.
3. De Autoriteit Consument en Markt kan gedurende een reguleringsperiode deze periode wijzigen bij een significante en onvoorziene wijziging van de kosten van de levering van warmte die niet aan alle aangewezen warmtebedrijven toe te rekenen is.
4. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:
 - a. de reguleringsperiode;
 - b. de omstandigheden, bedoeld in het tweede lid, onderdeel b;
 - c. wanneer er sprake is van een significante en onvoorziene wijziging van de kosten, bedoeld in het derde lid.

Artikel 7.3

1. De Autoriteit Consument en Markt stelt voor een reguleringsperiode de maximale tarieven vast die een aangewezen warmtebedrijf voor het uitvoeren van de taken, bedoeld in artikel 2.8, eerste lid, in rekening kan brengen bij een kleinverbruiker.
2. De tarieven zijn non-discriminatoir en worden berekend op grond van:
 - a. een kostengebaseerde correctie van het gasreferentietarief, of
 - b. een kostengebaseerd referentietarief inclusief een redelijk rendement.

3. Bij algemene maatregel van bestuur wordt bepaald of de tarieven worden berekend op grond van het tweede lid, onderdeel a, of op grond van het tweede lid, onderdeel b. De wijze waarop het tarief wordt berekend kan verschillen voor de goederen en diensten, bedoeld in het vijfde lid.
4. De tarieven kunnen verschillen:
 - a. per warmtebedrijf of voor meerdere warmtebedrijven gezamenlijk;
 - b. per type collectieve warmtevoorziening;
 - c. per aflevertemperatuur.
5. Tarieven worden vastgesteld voor de volgende goederen en diensten:
 - a. het transport en de levering van warmte en koude, voor zover de levering van koude contractueel onlosmakelijk verbonden met de levering van warmte;
 - b. de afleverset voor warmte of een afleverset voor warmte en koude;
 - c. het aansluiten op een collectieve warmtevoorziening;
 - d. het afsluiten van een collectieve warmtevoorziening;
 - e. de meting van het warmteverbruik;
 - f. overige goederen en diensten.
6. Van het besluit tot vaststelling van de tarieven wordt mededeling gedaan in de Staatscourant.
7. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:
 - a. de kostengebaseerde correctie van het gasreferentietarief, het kostengebaseerd referentietarief of het redelijk rendement, bedoeld in het tweede lid;
 - b. de verschillen, bedoeld het vierde lid;
 - c. de goederen en diensten, bedoeld in het vijfde lid;
 - d. de wijze waarop onderscheid wordt gemaakt tussen een vast, variabel, eenmalig of periodiek tarief.

Artikel 7.3a

1. De Autoriteit Consument en Markt verzamelt, analyseert en bewerkt inlichtingen en gegevens met betrekking tot de ontwikkeling van de rendementen in de warmteleveringsmarkt. De Autoriteit Consument en Markt brengt binnen twee jaar na de inwerkingtreding van deze wet, en vervolgens telkens na twee jaar aan Onze Minister verslag uit van de monitoring.
2. De Autoriteit Consument en Markt toetst of het rendement van een aangewezen warmtebedrijf op al zijn netten gezamenlijk hoger is dan een door de Autoriteit Consument en Markt vast te stellen redelijk rendement.
3. Indien het rendement van een aangewezen warmtebedrijf gezamenlijk hoger is dan een door de Autoriteit Consument en Markt vast te stellen redelijk rendement, kan de Autoriteit Consument en Markt het meer dan redelijk behaalde rendement door middel van een correctiefactor laten verdisconteren in de toekomstige tarieven van dat aangewezen warmtebedrijf.
4. Bij beleidsregel van de Autoriteit Consument en Markt worden nadere regels gesteld ter uitvoering van het tweede en derde lid, waarbij in ieder geval regels worden gesteld over:
 - a. de elementen en wijze van berekenen van het rendement van een aangewezen warmtebedrijf;
 - b. de vaststelling van het redelijk rendement;
 - c. de wijze waarop en de periode waarin verdisconteerd wordt.

§ 7.1.3. Vaststelling maximale tarieven voor verbruikers door de Autoriteit Consument nadat toegestane inkomsten van aangewezen warmtebedrijf zijn vastgesteld

Artikel 7.4

1. Vanaf een bij koninklijk besluit te bepalen moment stelt de Autoriteit Consument en Markt voor een reguleringsperiode van minimaal 3 en maximaal 5 jaar de tarieven vast op grond van artikel 7.6, derde lid, in overeenstemming met het bepaalde in deze paragraaf.
2. De Autoriteit Consument en Markt kan in afwijking van het eerste lid, tarieven voor een reguleringsperiode van 2 jaar vaststellen indien omstandigheden te voorzien zijn die een significant en een niet aan de aangewezen warmtebedrijven toe te rekenen effect zullen hebben op de kosten van de levering van warmte door alle aangewezen warmtebedrijven waardoor een kortere reguleringsperiode gerechtvaardigd is.
3. De Autoriteit Consument en Markt kan gedurende een reguleringsperiode deze periode wijzigen bij een significante en onvoorziene wijziging van de kosten van de levering van warmte die niet aan de aangewezen warmtebedrijven toe te rekenen is.
4. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:
 - a. de reguleringsperiode;
 - b. de omstandigheden, bedoeld in het tweede lid;
 - c. wanneer er sprake is van een significante en onvoorziene wijziging van de kosten, bedoeld in het derde lid.

Artikel 7.5

1. De Autoriteit Consument en Markt stelt voor een reguleringsperiode op basis van een door haar in een methodebesluit bepaalde methode de toegestane inkomsten van een aangewezen warmtebedrijf vast ter uitvoering van de taken, bedoeld in artikel 2.8, eerste lid.

2. De methode op basis waarvan de toegestane inkomsten worden vastgesteld is kostengebaseerd inclusief een redelijk rendement en bevat een efficiëntieprikkel die het aangewezen warmtebedrijf stimuleert efficiënte kosten te maken die in het economisch verkeer gebruikelijk zijn.
3. Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht is van toepassing op de voorbereiding van het methodebesluit.
4. De Autoriteit Consument en Markt stelt voorafgaand aan het eerste jaar van een reguleringsperiode met inachtneming van het methodebesluit de toegestane inkomsten vast.
5. De toegestane inkomsten worden op bij algemene maatregel van bestuur bepaalde wijze berekend:
 - a. per warmtebedrijf of voor meerdere warmtebedrijven gezamenlijk;
 - b. per type collectieve warmtevoorziening;
 - c. per warmtekavel.
6. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:
 - a. de methode, het redelijk rendement en de efficiëntieprikkel, bedoeld in het tweede lid;
 - b. de procedure om te komen tot de vaststelling van de toegestane inkomsten.

Artikel 7.6

1. Een aangewezen warmtebedrijf zendt binnen een bij ministeriële regeling te bepalen moment voor het begin van een tariefreguleringsperiode de Autoriteit Consument en Markt een tariefvoorstel.
2. Het tariefvoorstel is non-discriminatoire, is gebaseerd op de op grond van artikel 7.5, vierde lid, vastgestelde toegestane inkomsten en bevat een voorstel voor een tarief ten aanzien van de volgende goederen of diensten:
 - a. het transport en de levering van warmte of koude, voor zover de levering van koude contractueel onlosmakelijk verbonden met de levering van warmte;
 - b. de afleverset voor warmte of de afleverset voor warmte en koude;
 - c. het aansluiten op een collectieve warmtevoorziening;
 - d. het afsluiten van een collectieve warmtevoorziening;
 - e. de meting van het warmteverbruik;
 - f. overige goederen en diensten.
3. De Autoriteit Consument en Markt stelt op basis van het tariefvoorstel de maximale tarieven voor de reguleringsperiode vast en betreft bij het vaststellen van de maximale tarieven de op grond van artikel 7.5, vierde lid, vastgestelde toegestane inkomsten.
4. De Autoriteit Consument en Markt kan een aangewezen warmtebedrijf opdragen binnen een bij ministeriële regeling te bepalen termijn een tariefvoorstel of een wijziging van een tariefvoorstel in te dienen indien:
 - a. de tarieven onvoldoende zijn gebaseerd op de op grond van artikel 7.5, vierde lid, vastgestelde toegestane inkomsten;
 - b. het tariefvoorstel op basis waarvan de tarieven op grond van het derde lid zijn vastgesteld is gebaseerd op onjuiste gegevens.
5. De Autoriteit Consument en Markt kan op verzoek van een aangewezen warmtebedrijf de tarieven die op grond van het derde lid zijn vastgesteld wijzigen indien het aangewezen warmtebedrijf een nieuw goed of dienst wil aanbieden of een bestaand goed of dienst significant wil wijzigen.
6. Indien de Autoriteit Consument en Markt de tarieven gewijzigd vaststelt naar aanleiding van een tariefvoorstel als bedoeld in het vierde lid of een wijziging van de tarieven op grond van het vijfde lid verdisconteert zij de gewijzigde vaststelling van de tarieven in de tarieven voor de eerstvolgende reguleringsperiode.
7. Indien een tariefvoorstel door een aangewezen warmtebedrijf niet binnen de termijn, bedoeld in het eerste lid, aan de Autoriteit Consument en Markt is gezonden, gelden de tarieven die reeds zijn vastgesteld voor de voorafgaande reguleringsperiode totdat de Autoriteit Consument en Markt op grond van het derde lid de tarieven voor de eerstvolgende reguleringsperiode heeft vastgesteld. Daarbij verdisconteert de Autoriteit Consument en Markt de te late vaststelling van de tarieven in de tarieven voor de eerstvolgende reguleringsperiode.
8. Indien het methodebesluit bij onherroepelijke rechterlijke uitspraak is vernietigd, herberekent de Autoriteit Consument en Markt zo nodig de tarieven op grond van het derde lid met inachtneming van die uitspraak. De uitkomsten van de herberekening verdisconteert de Autoriteit Consument en Markt in de tarieven voor de eerstvolgende reguleringsperiode.
9. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels gesteld worden over:
 - a. de goederen en diensten, bedoeld in het tweede lid;
 - b. de wijze waarop de toegestane inkomsten worden verdeeld over de verschillende goederen en diensten die worden aangeboden door een aangewezen warmtebedrijf;
 - c. de wijze waarop de toegestane inkomsten worden geïnd door een vast, variabel, eenmalig of periodiek tarief;
 - d. de procedure voor het indienen van het tariefvoorstel;
 - e. de wijze waarop het tariefvoorstel, een gewijzigd tariefvoorstel of een verzoek als bedoeld in het vijfde lid wordt ingediend en de bij het tariefvoorstel of het verzoek te verstrekken gegevens en bescheiden.

§ 7.1.4. Overige bepalingen

Artikel 7.7

1. De Autoriteit Consument en Markt kan boekhoudkundige regels vaststellen voor de reguleringsperiode waardoor inzicht verkregen kan worden in de daadwerkelijke kosten gemaakt door het aangewezen warmtebedrijf.

2. De Autoriteit Consument en Markt kan een aangewezen warmtebedrijf verzoeken informatie op grond van de boekhoudkundige regels te verstrekken. Het aangewezen warmtebedrijf verstrekt de informatie binnen de in het verzoek gestelde termijn.

3. De informatie, bedoeld in het tweede lid, is gecontroleerd door een registeraccountant indien de ACM daarom heeft verzocht.

Artikel 7.8

1. Een aangewezen warmtebedrijf voert een afzonderlijke boekhouding voor de uitvoering van de taken, bedoeld in artikel 2.8, eerste lid.

2. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over de afzonderlijke boekhouding.

§ 7.2. Tariefregulering levering van warmte van een aangewezen warmtebedrijf aan grootverbruikers

Artikel 7.9

1. Een aangewezen warmtebedrijf dat warmte levert aan een grootverbruiker brengt voor de uitvoering van de taken, bedoeld in artikel 2.8, eerste lid, tarieven in rekening die zijn vastgesteld met inachtneming van een vooraf door hem opgestelde berekeningsmethode waarbij geldt dat het aangewezen warmtebedrijf de eerste 3 jaar na aanvang van de levering van warmte niet een hoger tarief in rekening kan brengen dan het maximale tarief, bedoeld in artikel 2.29, vierde lid, onderdeel a, onder 3°, voor zover een verzoek als bedoeld in artikel in artikel 2.29, vierde lid, onderdeel e, is gedaan.

2. De tarieven reflecteren de werkelijke kosten. De berekeningsmethode en de tarieven zijn transparant, non-discriminatoir en gaat uit van een redelijk rendement.

3. Een registeraccountant controleert of de tarieven overeenkomstig het tweede lid zijn vastgesteld.

4. De Autoriteit Consument en Markt toetst op verzoek van degene die tarieven als bedoeld in het eerste lid in rekening gebracht krijgt of de berekeningsmethode en de tarieven in overeenstemming met het tweede lid zijn vastgesteld.

5. Indien de berekeningsmethode of de tarieven niet voldoet aan de in het tweede lid genoemde criteria past de Autoriteit Consument en Markt de berekeningsmethode of de tarieven aan.

6. Artikel 7.7, eerste en tweede lid, zijn van overeenkomstige toepassing.

7. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:

- a. de procedure voor de toetsing van de berekeningsmethode of de tarieven, bedoeld in het tweede lid;
- b. de termijn waarbinnen de Autoriteit Consument en Markt een besluit neemt;
- c. het redelijk rendement.

8. Dit artikel is niet van toepassing op de levering van warmte bedoeld in artikel 7.12.

§ 7.3. Tariefregulering levering van warmte door een warmtebedrijf door middel van een klein collectief warmtesysteem

Artikel 7.10

1. Een warmtebedrijf dat op grond van artikel 3.1, eerste lid, een ontheffing heeft verkregen brengt voor het uitvoeren van de taken, bedoeld in artikel 3.5, tarieven in rekening die zijn vastgesteld met inachtneming van een vooraf door hem opgestelde berekeningsmethode waarbij geldt dat het warmtebedrijf de eerste 3 jaar na aanvang van de levering van warmte niet een hoger tarief in rekening kan brengen dan het maximale tarief, bedoeld in artikel 2.29, tweede lid, onderdeel a, onder 3°, voor zover een verzoek als bedoeld in artikel in artikel 2.29, tweede lid, onderdeel e, is gedaan.

2. De tarieven reflecteren de werkelijke kosten. De berekeningsmethode en de tarieven zijn transparant, non-discriminatoir en gaan uit van een redelijk rendement.

3. Een registeraccountant controleert of de tarieven overeenkomstig het tweede lid zijn vastgesteld.

4. De Autoriteit Consument en Markt toetst op verzoek van degene die tarieven als bedoeld in het eerste lid in rekening gebracht krijgt of de berekeningsmethode en de tarieven in overeenstemming met het tweede lid zijn vastgesteld.

5. Indien de berekeningsmethode of de tarieven niet voldoen aan de in het tweede lid genoemde criteria past de Autoriteit Consument en Markt de berekeningsmethode of de tarieven aan.

6. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:

- a. de procedure voor de toetsing van de berekeningsmethode of de tarieven, bedoeld in het tweede lid;
- b. de termijn waarbinnen de Autoriteit, Consument en Markt een besluit neemt;
- c. het redelijk rendement.

§ 7.4. Tariefregulering levering van warmte van een warmtebedrijf aan ten hoogste 10 kleinverbruikers als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onderdeel e

Artikel 7.11

1. Een warmtebedrijf dat warmte levert aan kleinverbruikers als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onderdeel e, brengt voor de levering van warmte tarieven in rekening die zijn vastgesteld met inachtneming van een vooraf door hem opgestelde berekeningsmethode.
2. De tarieven reflecteren de werkelijke kosten. De berekeningsmethode en de tarieven zijn transparant, non-discriminatoir en gaan uit van een redelijk rendement.
3. De Autoriteit Consument en Markt toetst op verzoek van degene die tarieven als bedoeld in het eerste lid in rekening gebracht krijgt of de berekeningsmethode en de tarieven in overeenstemming met het tweede lid zijn vastgesteld.
4. Indien de berekeningsmethode of de tarieven niet voldoen aan de in het tweede lid genoemde criteria past de Autoriteit Consument en Markt de berekeningsmethode of de tarieven aan.
5. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:
 - a. de procedure voor de toetsing van de berekeningsmethode of de tarieven, bedoeld in het tweede lid;
 - b. de termijn waarbinnen de Autoriteit, Consument en Markt een besluit neemt;
 - c. het redelijk rendement.

§ 7.5. Verhuurders en vereniging van eigenaars die warmte doorleveren aan hun huurders en leden

Artikel 7.12

De artikelen 7.1, eerste lid, onderdeel a, tweede lid, 7.2, eerste lid, 7.3 en 7.4, zijn van overeenkomstige toepassing op de levering van warmte van een aangewezen warmtebedrijf aan een verhuurder of een vereniging van eigenaars of een daarmee vergelijkbare rechtsvorm die warmte afneemt van een collectieve warmtevoorziening en warmte doorlevert aan:

- a. zijn huurder;
- b. de leden van de vereniging van eigenaars of een daarmee vergelijkbare rechtsvorm.

§ 7.5a. Overige bepalingen

Artikel 7.12a

Onder de levering van warmte wordt in paragrafen 7.1 tot en met 7.5 ook koude contractueel onlosmakelijk verbonden met de levering van warmte verstaan.

§ 7.6. Tariefregulering warmtetransportbeheerder

§ 7.6.1. In rekening te brengen tarieven

Artikel 7.13

1. Een warmtetransportbeheerder brengt voor het uitvoeren van de taken, bedoeld in artikel 5.6, eerste lid, ten hoogste de tarieven in rekening voor het transport van warmte die op grond van artikel 7.15, vierde lid, door de Autoriteit Consument en Markt zijn vastgesteld.
2. De tarieven zijn non-discriminatoir.
3. Een warmtetransportbeheerder maakt op transparante wijze de tarieven van de goederen of diensten die worden aangeboden ten behoeve van het transport warmte bekend.

§ 7.6.2. Procedure tot vaststelling van de maximale tarieven

Artikel 7.14

1. De Autoriteit Consument en Markt stelt voor een transportreguleringsperiode van minimaal 1 en maximaal 5 jaar op basis van een door haar in een methodebesluit bepaalde methode de toegestane warmtetransportinkomsten van een warmtetransportbeheerder vast ter uitvoering van de taken, bedoeld in artikel 5.6, eerste lid.
2. De Autoriteit Consument en Markt kan gedurende een transportreguleringsperiode deze periode wijzigen bij een significante en onvoorziene wijziging van de kosten van het transport van warmte over het warmtetransportnet die niet aan alle warmtetransportbeheerders toe te rekenen is.
3. De methode op basis waarvan de toegestane warmtetransportinkomsten worden vastgesteld is kostengebaseerd inclusief een redelijk rendement en bevat een efficiëntieprikkel die de warmtetransportbeheerder stimuleert efficiënte kosten te maken die in het economisch verkeer gebruikelijk zijn.
4. Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht is van toepassing op de voorbereiding van het methodebesluit.
5. De Autoriteit Consument en Markt stelt voorafgaand aan het eerste jaar van een reguleringsperiode met inachtneming van het methodebesluit de toegestane warmtetransportinkomsten vast.
6. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:
 - a. de transportreguleringsperiode;
 - b. wanneer er sprake is van een significante en onvoorziene wijziging van de kosten, bedoeld in het tweede lid;
 - c. de methode, de efficiëntieprikkel en het redelijk rendement, bedoeld in het derde lid;
 - d. de procedure om te komen tot de vaststelling van de toegestane warmtetransportinkomsten.

Artikel 7.15

1. Een warmtetransportbeheerder zendt de Autoriteit Consument en Markt minimaal een keer per jaar en maximaal een keer in de 5 jaar voor een bij ministeriële regeling te bepalen moment een transporttariefvoorstel.
2. Het transporttariefvoorstel is non-discriminatoir, is gebaseerd op de op grond van artikel 7.14, vierde lid, vastgestelde toegestane warmtetransportinkomsten en bevat een voorstel voor een tarief ten aanzien van de volgende goederen of diensten:
 - a. het transport van warmte;
 - b. het aansluiten op een warmtetransportnet;
 - c. het afsluiten van een warmtetransportnet;
 - d. de meting van het warmteverbruik;
 - e. overige goederen of diensten.
3. Tarieven kunnen verschillend worden vastgesteld voor verschillende categorieën op een warmtetransportnet aangesloten partijen indien dit gerechtvaardigd is door een verschil in kosten of risico's voor het warmtetransportsysteem.
4. De Autoriteit Consument en Markt stelt op basis van het transporttariefvoorstel de maximale tarieven jaarlijks vast en betreft bij het vaststellen van de maximale tarieven de op grond van artikel 7.14, vierde lid, vastgestelde toegestane warmtetransportinkomsten.
5. De Autoriteit Consument en Markt kan een warmtetransportbeheerder opdragen binnen een bij ministeriële regeling te bepalen termijn een transporttariefvoorstel of een wijziging van een transporttariefvoorstel in te dienen indien:
 - a. de tarieven onvoldoende zijn gebaseerd op de op grond van artikel 7.14, vierde lid, vastgestelde toegestane warmtetransportinkomsten;
 - b. het transporttariefvoorstel op basis waarvan de tarieven op grond van het derde lid zijn vastgesteld is gebaseerd op onjuiste gegevens.
6. De Autoriteit Consument en Markt kan op verzoek van een warmtetransportbeheerder de tarieven die op grond van het vierde lid zijn vastgesteld wijzigen indien de warmtetransportbeheerder een nieuw goed of dienst wil aanbieden of een bestaand goed of dienst significant wijzigen.
7. Indien de Autoriteit Consument en Markt de tarieven gewijzigd vaststelt naar aanleiding van een transporttariefvoorstel als bedoeld in het vijfde lid of een wijziging van de tarieven op grond van het zesde lid verdisconteert zij de gewijzigde vaststelling van de tarieven in de tarieven voor de eerstvolgende transporttariefvoorstel.
8. Indien een transporttariefvoorstel door een warmtetransportbeheerder niet binnen de termijn, bedoeld in het eerste lid, aan de Autoriteit Consument en Markt is gezonden, gelden de tarieven die reeds zijn vastgesteld voor het voorafgaande jaar totdat de Autoriteit Consument en Markt op grond van het vierde lid de tarieven voor het volgende jaar heeft vastgesteld. Daarbij verdisconteert de Autoriteit Consument en Markt de te late vaststelling van de tarieven in de tarieven voor het volgende jaar.
9. Indien het methodebesluit bij onherroepelijke rechterlijke uitspraak is vernietigd, herberekent de Autoriteit Consument en Markt zo nodig de tarieven op grond van het vierde lid met inachtneming van die uitspraak. De uitkomsten van de herberekening verdisconteert de Autoriteit Consument en Markt in de tarieven voor het volgende jaar.
10. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:
 - a. de periode waarbinnen een warmtetransportbeheerder aan de Autoriteit Consument en Markt een transporttariefvoorstel zendt op grond van het eerste lid;
 - b. de goederen en diensten, bedoeld in het tweede lid, waarop het transporttariefvoorstel betrekking heeft;
 - c. de wijze waarop de toegestane warmtetransportinkomsten worden verdeeld over de verschillende goederen en diensten die worden aangeboden door een warmtetransportbeheerder;
 - d. de wijze waarop de toegestane warmtetransportinkomsten worden geïnd door een vast, variabel, eenmalig of periodiek tarief;
 - e. de procedure voor het indienen van het transporttariefvoorstel;
 - f. de wijze waarop het transporttariefvoorstel, een gewijzigd transporttariefvoorstel of een verzoek als bedoeld in het zesde lid wordt ingediend en de bij het transporttariefvoorstel en het verzoek te verstrekken gegevens en bescheiden;
 - g. de verschillende categorieën op een warmtetransportnet aangesloten partijen.

§ 7.6.3. Overige bepalingen

Artikel 7.16

1. De Autoriteit Consument en Markt kan boekhoudkundige regels vaststellen voor de transportreguleringsperiode waardoor inzicht verkregen kan worden in de daadwerkelijke kosten gemaakt door het warmtetransportbeheerder.
2. De Autoriteit Consument en Markt kan een warmtetransportbeheerder verzoeken informatie op grond van de boekhoudkundige regels te verstrekken. De warmtetransportbeheerder verstrekt de informatie binnen de in het verzoek gestelde termijn.
3. De informatie, bedoeld in het tweede lid, is gecontroleerd door een registeraccountant indien de Autoriteit Consument en Markt daarom heeft verzocht.

Artikel 7.17

1. Een warmtetransportbeheerder voert een afzonderlijke boekhouding voor de uitvoering van de taken, bedoeld in artikel 5.6, eerste lid.
2. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over de afzonderlijke boekhouding.

CONCEPT

Hoofdstuk 8. Informatieverstrekking

Artikel 8.1

1. Onze Minister, de Autoriteit Consument en Markt en het college kunnen van een ieder gegevens of inlichtingen verlangen die redelijkerwijs nodig zijn voor de uitoefening van aan hen bij of krachtens deze wet gegeven bevoegdheden.
2. Onze Minister, de Autoriteit Consument en Markt en het college kunnen een termijn stellen waarbinnen de gegevens of inlichtingen worden verstrekt.
3. Degene aan wie een verzoek is gedaan om gegevens en inlichtingen te verstrekken, verstrekt de gegevens of inlichtingen binnen de gestelde termijn en verleent medewerking die:
 - a. Onze Minister redelijkerwijs kan vorderen bij de uitoefening van zijn bevoegdheden;
 - b. de Autoriteit Consument en Markt redelijkerwijs kan vorderen bij de uitoefening van haar bevoegdheden;
 - c. het college redelijkerwijs kunnen vorderen bij de uitoefening van hun bevoegdheden.
4. Onze Minister, de Autoriteit Consument en Markt en het college gebruiken gegevens of inlichtingen welke zij hebben verkregen in verband met enige werkzaamheid ten behoeve van de uitvoering van een bevoegdheid op grond van deze wet uitsluitend voor de uitoefening van die bevoegdheid.

Hoofdstuk 9. Toezicht en handhaving

§ 9.1. Toezicht

Artikel 9.1

1. Het toezicht op de naleving van het bij of krachtens de artikelen 2.2, vierde lid, 2.6, derde lid, 2.8, 2.9, eerste, tweede en vierde lid, 2.10, eerste, tweede en vierde lid, 2.12 tot en met 2.27, 2.28a, 2.28b, 2.33, 2.34, eerste lid, 2.35, 2.36, 2.37, onderdeel b, 3.5, 3.6, 3.6a, 3.8, 3.9, 3.10, onderdeel b, 4.5, 4.6, 5.1 tot en met 5.19, 6.1 tot en met 6.7, 7.1 tot en met 7.17, 8.1, derde lid, onderdeel b, 9.2, eerste lid, 9.5, derde en vijfde lid, 9.6, 10.1, 14.5a, 14.7a en 14.7d, bepaalde is opgedragen aan de Autoriteit Consument en Markt.

2. Het toezicht op de naleving van het bij of krachtens de artikelen 2.2, eerste tot en met derde lid, 2.6, eerste lid, 2.11, 2.28, eerste en tweede lid, 2.29, eerste, tweede, derde en vierde lid, 2.30, 2.31, 2.32, 2.37, onderdeel a, 3.1, vijfde lid, 3.3, eerste lid, 3.7, eerste en tweede lid, 3.10, onderdeel a, 4.1, eerste lid, 4.3, eerste lid, 4.5, 4.7, 8.1, derde lid, onderdeel b, 9.2, tweede lid, 14.2, 14.3, eerste en vierde lid, 14.4, eerste lid, 14.5, eerste lid, en 14.7, eerste lid, en 14.7b, bepaalde is opgedragen aan het college.

§ 9.2. Handhaving

Artikel 9.2

1. De Autoriteit Consument en Markt kan een bindende gedragslijn opleggen in verband met de naleving van de artikelen waarvoor haar het toezicht op de naleving is opgedragen.

2. Het college kan een bindende gedragslijn opleggen in verband met de naleving van de artikelen waarvoor hen het toezicht op de naleving is opgedragen.

Artikel 9.3

1. De Autoriteit Consument en Markt kan in geval van overtreding van het bepaalde bij of krachtens de artikelen waarvoor haar op grond van artikel 9.1, eerste lid, het toezicht op de naleving is opgedragen de overtreder een last onder dwangsom opleggen.

2. De Autoriteit Consument en Markt kan in geval van overtreding van het bepaalde bij of krachtens de artikelen 2.9, vierde lid, en 2.10, vierde lid, 5.7, vierde lid, 5.8, vierde lid, de overtreder een last onder bestuursdwang opleggen.

3. Het eerste lid is niet van toepassing op de eerste vijf jaren na de eerste overschrijding van een in artikel 2.16, eerste lid, opgenomen norm tenzij de overtreder inmiddels weer voldoet aan de in artikel 2.16, eerste lid, van toepassing zijnde normen en er opnieuw een overtreding plaats vindt.

4. Het college kan in geval van overtreding van het bepaalde bij of krachtens de artikelen waarvoor hen op grond van artikel 9.1, tweede lid, het toezicht op de naleving is opgedragen de overtreder een last onder dwangsom opleggen.

5. Onze Minister kan in geval van overtreding van de artikelen 6.8, derde en vierde lid, en 8.1, derde lid, onderdeel a, de overtreder een last onder dwangsom opleggen.

Artikel 9.4

1. De Autoriteit Consument en Markt kan in geval van overtreding van het bepaalde bij of krachtens de artikelen 2.8, eerste lid, onderdelen c en k, 2.9, eerste, tweede en vierde lid, 2.10, eerste, tweede en vierde lid, 2.12, eerste, zesde en zevende lid, 2.13, eerste en vierde lid, 2.14, derde lid, 2.16, eerste en derde lid, 2.18, eerste en tweede lid, 2.21, 2.22, eerste lid, 2.23, 2.27, eerste tot en met derde lid, 2.35, tweede lid, 2.36, 3.5, eerste lid, onderdelen c en k, 3.8, eerste, tweede en vijfde lid, 4.5, 5.7, eerste, tweede en vierde lid, 5.8, eerste, tweede en vijfde lid, 5.9, eerste, zevende en achtste lid, 5.10, eerste, derde en zesde lid, 6.1, eerste lid, 7.1, eerste tot en met vierde lid, 7.6, eerste, tweede en vierde lid, 7.7, tweede lid, 7.8, eerste lid, 7.9, eerste en tweede lid, 7.10, eerste en tweede lid, 7.11, eerste en tweede lid, 7.13, eerste en tweede lid, 7.15, eerste, tweede en vijfde lid, 7.16, tweede lid, 7.17, eerste lid, 8.1, derde lid, onderdeel b, 9.2, eerste lid, 9.5, vijfde lid, 9.6 en 14.7d, eerste tot en met vierde lid, de overtreder per overtreding een bestuurlijke boete opleggen van ten hoogste € 900.000 of, indien dat meer is, 1% van de omzet van de overtreder.

2. Het eerste lid is niet van toepassing op de eerste vijf jaren na de eerste overschrijding van een in artikel 2.16, eerste lid, opgenomen norm tenzij de overtreder inmiddels weer voldoet aan de in artikel 2.16, eerste lid, van toepassing zijnde normen en er opnieuw een overtreding plaats vindt.

3. Het college kan in geval van overtreding van het bepaalde bij of krachtens de artikelen 2.2, eerste en tweede lid, 2.6, eerste lid, 2.28, artikel 3.1, vijfde lid, 3.3, eerste lid, 3.7, eerste, tweede en derde lid, 4.1, eerste lid, 4.3, eerste lid, 4.5, 8.1, derde lid, onderdeel c, en 9.2, tweede lid, de overtreder per overtreding een bestuurlijke boete opleggen van ten hoogste € 900.000 of, indien dat meer is, 1% van de omzet van de overtreder.

4. Onze Minister kan in geval van overtreding van de artikelen 6.8, eerste en vierde lid, en 8.1, derde lid, onderdeel a, de overtreder een bestuurlijke boete opleggen per overtreding een bestuurlijke boete opleggen van ten hoogste € 900.000 of, indien dat meer is, 1% van de omzet van de overtreder.

5. De bestuurlijke boete die ingevolge het eerste, derde of vierde lid ten hoogste kan worden opgelegd wordt verhoogd met 100%, indien binnen een tijdvak van vijf jaar voorafgaand aan de dagtekening van het van de overtreding opgemaakte rapport, bedoeld in artikel 5:48, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht, een aan die overtreder voor een eerdere

overtreding van eenzelfde of een soortgelijk wettelijk voorschrift opgelegde bestuurlijke boete onherroepelijk is geworden.

§ 9.3. Overige bepalingen

Artikel 9.5

1. De Autoriteit Consument en Markt kan een warmtebedrijf opdragen vanaf een bepaald tijdstip voor een bepaalde termijn de opdrachten op te volgen die aan het warmtebedrijf worden verstrekt door een door de Autoriteit Consument en markt aangewezen persoon indien:

- a. het warmtebedrijf in strijd handelt met artikel 2.9, vierde lid, of artikel 2.9, vierde lid, gelezen in samenhang met artikel 3.6, en
- b. door de bedrijfsvoering van het warmtebedrijf de leveringszekerheid onvoldoende geborgd wordt en direct ingrijpen noodzakelijk is.

2. De Autoriteit Consument en Markt kan een warmtetransportbeheerder opdragen vanaf een bepaald tijdstip voor een bepaalde termijn de opdrachten op te volgen die aan de warmtetransportbeheerder worden verstrekt door een door de Autoriteit Consument en markt aangewezen persoon indien:

- a. de warmtetransportbeheerder in strijd handelt met artikel 5.7, vierde lid, en
- b. door de bedrijfsvoering van de warmtetransportbeheerder de betrouwbaarheid van het warmtetransportnet onvoldoende geborgd wordt en direct ingrijpen noodzakelijk is.

3. De Autoriteit Consument en Markt kan voorschriften en beperkingen aan het besluit op grond van het eerste of tweede lid verbinden. Het is verboden in strijd te handelen met een voorschrift of beperking.

4. In het besluit op grond van het eerste of tweede lid wordt aangegeven ter bescherming van welk belang het besluit is genomen. De aangewezen persoon verstrekt uitsluitend een opdracht ter bescherming van dit belang.

5. Het warmtebedrijf of warmtetransportbeheerder volgt een opdracht van de aangewezen persoon op.

6. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen regels worden gesteld over welke opdrachten een aangewezen persoon kan geven.

Artikel 9.6

De Autoriteit Consument en Markt kan bij een producent, warmtebedrijf, warmtetransportbeheerder of verbruiker metingen verrichten of doen verrichten. De producent, warmtebedrijf, warmtetransportbeheerder of verbruiker gedooft dat de metingen in zijn leidingen, installaties of hulpmiddelen worden verricht.

Hoofdstuk 10. Geschilbeslechting

Artikel 10.1

1. Een gebruiker kan een geschil voorleggen aan een onafhankelijke geschillencommissie over:
 - a. een leveringsovereenkomst en de toepassing daarvan;
 - b. de toepassing van de artikelen 2.8, onderdeel c, onder 2° en 3°, en 3.5, onderdeel c, onder 2° en 3°.
2. De procedure bij de geschillencommissie is snel, transparant, eenvoudig en goedkoop.
3. De beslissing van de geschillencommissie is bindend, tenzij een van beide partijen het geschil waarop de uitspraak betrekking heeft binnen zes weken na vaststelling van de uitspraak aan de civiele rechter voorlegt.

CONCEPT

Hoofdstuk 11. Rechtsbescherming

Artikel 11.1

Een representatieve organisatie wordt geacht belanghebbende te zijn bij besluiten, niet zijnde beschikkingen, genomen op grond van deze wet.

Artikel 11.2

1. Op verzoek van een representatieve organisatie kan het College van Beroep voor het bedrijfsleven bevelen dat een inbreuk door een aangewezen warmtebedrijf die de inbreuk maakt wordt gestaakt.
2. Het College van Beroep voor het bedrijfsleven kan eveneens worden verzocht het warmtebedrijf dat de inbreuk maakt te veroordelen tot het openbaar maken of openbaar laten maken van de beschikking, zulks op een door het College te bepalen wijze en op kosten van de door het College aan te geven partij of partijen.
3. Geschillen terzake de tenuitvoerlegging van de in het eerste en tweede lid bedoelde veroordelingen worden bij uitsluiting door het College van Beroep voor het bedrijfsleven beslist.

Hoofdstuk 13. Overige bepalingen

Artikel 13.1

Gedeputeerde staten, provinciale staten, het college en de gemeenteraad zijn niet bevoegd in het belang van een betrouwbare, betaalbare en CO₂-arme warmtevoorziening regels te stellen ten aanzien van het transport en de levering van warmte door een warmtebedrijf en de inkoop en productie van warmte ten behoeve daarvan, het transport van warmte door middel van een warmtetransportnet, de tarieven die in dat verband in rekening kunnen worden gebracht, de productie van warmte en de ter beschikking stelling van restwarmte aan een warmtebedrijf of warmtetransportbeheerder.

Artikel 13.2

1. Overeenkomstig bij of krachtens algemene maatregel van bestuur te stellen regels is een vergoeding verschuldigd voor het nemen van een besluit op grond van de artikelen 2.3, eerste lid, 2.6, eerste lid, 5.1, eerste lid, en 5.3, eerste lid, voor ten hoogste de kosten die gemoeid zijn met het geven van die beschikkingen.
2. Het verschuldigde bedrag kan worden ingevorderd bij dwangbevel.
3. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over de vergoeding, bedoeld in het eerste lid.

Hoofdstuk 14. Slot- en overgangsbepalingen

§ 14.1. Overgangsrecht

§ 14.1.1 Algemeen

Artikel 14.1

Deze paragraaf is van toepassing op het transport en de levering van warmte op het tijdstip van inwerkingtreding van deze wet met uitzondering van het transport en de levering van warmte, bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onderdeel e, en het transport en de levering van warmte aan personen als bedoeld in artikel 2.2, derde lid.

Artikel 14.2

1. Als warmtekavel wordt beschouwd het gebied waarbinnen een natuurlijk persoon of rechtspersoon in een besluit of overeenkomst het recht heeft verkregen warmte te transporteren en te leveren aan verbruikers.
2. Als warmtekavel wordt beschouwd het gebied waarin het transport en de levering van warmte feitelijk plaatsvindt indien een natuurlijk persoon of rechtspersoon warmte levert aan verbruikers zonder dat daaraan een besluit van het college of een overeenkomst met de gemeente aan ten grondslag ligt.
3. Het gebied, bedoeld in het tweede lid, omvat in ieder geval het gebied waarvoor alle noodzakelijke besluiten zijn verkregen om warmte te kunnen transporteren en te leveren.

Artikel 14.3

1. Als aanwijzing van een warmtebedrijf op grond van artikel 2.3, eerste lid, voor een warmtekavel als bedoeld in artikel 14.2, eerste lid, wordt beschouwd een besluit of overeenkomst waarin een natuurlijk persoon of rechtspersoon het recht heeft verkregen warmte te transporteren en te leveren aan verbruikers. Het college stelt de omvang van het warmtekavel daarbij vast op basis 14.2, eerste lid.
2. De beperkingen of voorschriften die aan een besluit zijn verbonden, gaan gelden als aan de aanwijzing verbonden beperkingen of voorschriften, voor zover deze beperkingen en voorschriften niet in strijd zijn met het bepaalde bij of krachtens deze wet met uitzondering van de in artikel 2.3, eerste lid, genoemde duur van de aanwijzing. Het college stelt de beperkingen en voorschriften vast.
3. De voorwaarden die aan een overeenkomst zijn verbonden, gaan gelden als aan de aanwijzing verbonden beperkingen en voorschriften, voor zover deze voorwaarden niet in strijd zijn met het bepaalde bij of krachtens deze wet met uitzondering van de in artikel 2.3, eerste lid, genoemde duur van de aanwijzing. Het college stelt de beperkingen en voorschriften vast.
4. De aanwijzing, bedoeld in het eerste lid, wordt geacht te zijn verleend voor:
 - a. de duur waarvoor het recht is verkregen warmte te leveren en te transporteren, bedoeld in het eerste lid, verminderd met de duur die reeds is verstreken waarbij geldt dat indien deze duur meer dan 30 jaar is de aanwijzing voor 30 jaar wordt geacht te zijn verleend;
 - b. 30 jaar indien een bepaling ten aanzien van de duur waarvoor het recht is verkregen warmte te leveren en te transporteren, bedoeld in het eerste lid, ontbreekt of het recht om warmte te leveren verkregen is voor onbepaalde tijd.
5. Het college zendt aan de Autoriteit Consument en Markt een afschrift van de aanwijzing.

Artikel 14.4

1. Indien het transport en de levering van warmte aan verbruikers feitelijk plaatsvindt zonder dat daaraan een besluit van of overeenkomst als bedoeld in artikel 14.3, eerste lid, aan ten grondslag ligt, wijst het college de natuurlijk persoon of rechtspersoon die warmte levert aan verbruikers in het warmtekavel als bedoeld in artikel 14.2, tweede lid, aan als een warmtebedrijf. Het college stelt de omvang van het warmtekavel daarbij vast op basis van artikel 14.2, tweede en derde lid.
2. Het college kan voorschriften en beperkingen aan de aanwijzing verbinden, waarbij geldt dat deze wordt verleend voor 30 jaar.
3. Het college zendt aan de Autoriteit Consument en Markt een afschrift van de aanwijzing.
4. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen regels worden gesteld over de voorschriften en beperkingen die aan de aanwijzing kunnen worden verbonden.

Artikel 14.5

1. Een op grond van artikel 14.3, eerste lid, of artikel 14.4, eerste lid, aangewezen warmtebedrijf beschikt over het economisch eigendom van het warmtenet dat zich bevindt in het warmtekavel waarvoor het is aangewezen.
2. De natuurlijke persoon of rechtspersoon aan wie het economisch eigendom toebehoorde voordat dit eigendom op grond van het eerste lid bij het in dat lid bedoelde warmtebedrijf is komen te berusten, heeft recht op een tegenprestatie die de marktwaarde van de verschaftte rechten op het warmtenet vertegenwoordigt.
3. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur worden nadere regels gesteld over de overdracht van het economisch eigendom van het warmtenet en de tegenprestatie.

Artikel 14.5a

1. In afwijking van artikel 14.5, eerste lid, beschikt een warmtenetbedrijf over het economisch eigendom van een warmtenet indien:
 - a. in een besluit van het college of een overeenkomst met de gemeente het warmtenetbedrijf het recht heeft verkregen warmte te transporteren ten behoeve van de levering van warmte door een aangewezen warmtebedrijf als bedoeld in 14.3, eerste lid, of 14.4, eerste lid, of
 - b. een warmtenetbedrijf een overeenkomst met een aangewezen warmtebedrijf als bedoeld in 14.3, eerste lid, of 14.4, eerste lid, heeft gesloten over het transport van warmte ten behoeve van de levering van warmte door het aangewezen warmtebedrijf, in het geval dat een besluit of overeenkomst als bedoeld in onderdeel a ontbreekt.
2. Drie jaar na inwerkingtreding van deze wet en indien het collectief warmtesysteem van het aangewezen warmtebedrijf ten behoeve waarvan het warmtenetbedrijf warmte transporteert wordt uitgebreid, hebben het aangewezen warmtebedrijf en het warmtenetbedrijf een overeenkomst gesloten die voldoet:
 - a. aan de eisen opgenomen in artikel 2.28a, eerste lid, indien het aangewezen warmtebedrijf werkzaamheden laat uitvoeren door het warmtenetbedrijf, of
 - b. aan de eisen opgenomen in artikel 2.28b, eerste lid, onderdeel b, of tweede lid, onderdeel b, indien het warmtenetbedrijf deel uitmaakt van een aangewezen warmtebedrijf dat een warmte-joint venture is.
3. Dit artikel is niet van toepassing op het transport van warmte door een warmtetransportbeheerder.

Artikel 14.6

1. Het college kan op aanvraag van een warmtebedrijf voor minimaal 20 en maximaal 30 jaar voor een klein collectief warmtesysteem een ontheffing verlenen van artikel 2.2, eerste lid, voor het gebied ter grootte van het op grond van artikel 14.3, eerste lid, of artikel 14.4, eerste lid, door het college vastgestelde warmtekavel.
2. Het college beslist alleen afwijzend op een aanvraag om een ontheffing indien het geen klein collectief warmtesysteem betreft.
3. Het college kan aan een ontheffing voorschriften en beperkingen verbinden.
4. De ontheffing wordt geacht een ontheffing als bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, te zijn.
5. Het college zendt aan de Autoriteit Consument en Markt een afschrift van de ontheffing.

Artikel 14.7

1. Een verhuurder of een vereniging van eigenaars of een daarmee vergelijkbare rechtsvorm meldt zo spoedig mogelijk na inwerkingtreding van deze wet aan het college de levering van warmte door middel van een zelfstandig functionerend collectief warmtesysteem aan:
 - a. hun huurder;
 - b. leden van de vereniging van eigenaars of een daarmee vergelijkbare rechtsvorm waarbij deze zijn aangesloten.
2. De verhuurder, vereniging van eigenaars of daarmee vergelijkbare rechtsvorm, bedoeld in het eerste lid, wordt geacht een ontheffing als bedoeld in artikel 4.2, eerste lid, verkregen te hebben.
3. Het college zendt aan de Autoriteit Consument en Markt een afschrift van de melding, bedoeld in het eerste lid.

Artikel 14.7a

Artikel 6.1 is niet van toepassing op het ter beschikking stellen van restwarmte op basis van een overeenkomst tussen een producent van restwarmte en een warmtebedrijf op het moment van inwerkingtreding van deze wet, met uitzondering van een wijziging van deze overeenkomst.

Artikel 14.7b

Het is verboden te handelen in strijd met een voorschrift of beperking als bedoeld in de artikelen 14.3, tweede en derde lid, 14.4, tweede lid, en 14.6, derde lid.

§ 14.1.2 Derdentoeegang tot bestaande collectieve warmtesystemen

Artikel 14.7c

1. In afwijking van artikel 2.1, eerste lid, onderdeel c, kan in een gemeente waar op grond van artikel 14.3, eerste lid, of 14.4, eerste lid, voor een warmtekavel een warmtebedrijf is aangewezen, het college op grond van artikel 2.1, eerste lid, een warmtekavel vaststellen zonder dat de omvang zodanig is dat de collectieve warmtevoorziening binnen het warmtekavel zelfstandig kan functioneren indien:
 - a. het niet mogelijk is op grond van artikel 2.1, eerste lid, een warmtekavel vast te stellen waarvan de omvang zodanig is dat de collectieve warmtevoorziening binnen het warmtekavel zelfstandig kan functioneren, en
 - b. dit niet te voorkomen is door op grond van artikel 2.1, vierde lid, onderdeel a, een reeds vastgesteld warmtekavel te vergroten of te verkleinen.
2. In aanvulling op artikel 2.3, vijfde lid, beslist het college afwijzend op een aanvraag als bedoeld in artikel 2.3, eerste lid, om binnen het warmtekavel, bedoeld in het eerste lid, warmte te transporteren en te leveren aan verbruikers, indien:
 - a. het niet aannemelijk is dat het warmtebedrijf een collectieve warmtevoorziening zal realiseren die zelfstandig kan

functioneren, en

b. het warmtebedrijf geen toegang heeft verkregen en het ook niet aannemelijk is dat het warmtebedrijf toegang zal verkrijgen tot de collectieve warmtevoorziening van het aangewezen warmtebedrijf, bedoeld in artikel 14.3, eerste lid, of 14.4, eerste lid.

3. Artikel 2.3, vijfde lid, onderdeel b, is niet van toepassing op de aanvraag, bedoeld in het tweede lid.

4. In afwijking van artikel 2.3, eerste lid, is de duur van aanwijzing van het warmtebedrijf, bedoeld in het tweede lid, gelijk aan de resterende looptijd van de aanwijzing van het aangewezen warmtebedrijf, bedoeld in artikel 14.3, eerste lid, of 14.4, eerste lid.

5. Na afloop van de resterende looptijd van de aanwijzingen, bedoeld in het vierde lid, stelt het college een warmtekavel of meerdere warmtekavels vast op grond van artikel 2.1.

Artikel 14.7d

1. Het aangewezen warmtebedrijf, bedoeld in artikel 14.3, eerste lid, of 14.4, eerste lid, treedt op verzoek van het warmtebedrijf, bedoeld in artikel 14.7c, tweede lid, in overleg over de toegang tot de collectieve warmtevoorziening ten behoeve van de inkoop, het transport of de levering van warmte.

2. Na ontvangst van een verzoek geeft het aangewezen warmtebedrijf bedoeld in artikel 14.3, eerste lid, of 14.4, eerste lid, de verzoeker informatie, voor zover daarom is verzocht, over:

- a. de beschikbare transportcapaciteit op het warmtenet;
- b. het transportprofiel dat inzicht geeft in de benodigde transportcapaciteit op verschillende momenten;
- c. de vraag naar warmte en de hoeveelheid daarvan waarvoor productiecapaciteit beschikbaar is;
- d. het afnameprofiel en de jaarlijkse afname op het betreffende warmtenet;
- e. de technische kenmerken van het warmtenet, waaronder de druk en het debiet;
- f. de tarieven die worden gehanteerd voor de inkoop, het transport of de levering van de warmte;
- g. de duurzaamheid van de warmte.

3. Het aangewezen warmtebedrijf, bedoeld in artikel 14.3, eerste lid, of 14.4, eerste lid, doet een verzoeker een deugdelijk gemotiveerde schriftelijke beslissing toekomen over het verlenen van toegang tot de collectieve warmtevoorziening.

4. Het aangewezen warmtebedrijf, bedoeld in artikel 14.3, eerste lid, of 14.4, eerste lid, verleent toegang tot de collectieve warmtevoorziening indien dit aangewezen warmtebedrijf redelijkerwijs de toegang niet kan weigeren. Het aangewezen warmtebedrijf kan in ieder geval redelijkerwijs toegang weigeren indien deze door de toegang de taken, bedoeld in artikel 2.8, eerste lid, niet kan uitvoeren.

5. Bij of krachtens algemene maatregel van bestuur kunnen nadere regels worden gesteld over:

- a. de eisen waaraan een verzoek ten minste moet voldoen;
- b. de termijn waarbinnen de informatie wordt verschaft;
- c. de termijn waarbinnen het overleg tussen het aangewezen warmtebedrijf en de verzoeker wordt gestart.
- d. situaties waarin de toegang redelijkerwijs niet geweigerd kan worden.

Artikel 14.7e

1. Het aangewezen warmtebedrijf, bedoeld in artikel 14.3, eerste lid, of 14.4, eerste lid, en het warmtebedrijf, bedoeld in artikel 14.7c, tweede lid, kunnen een geschil voorleggen aan de Autoriteit Consument en Markt indien er een geschil is over of de toepassing van het bij of krachtens artikel 14.7d bepaalde.

2. De Autoriteit Consument en Markt beslist op het geschil binnen twee maanden na ontvangst van de melding van het geschil. De Autoriteit Consument en Markt kan de in de eerste volzin bedoelde termijn met twee maanden verlengen indien aanvullende gegevens nodig zijn. Indien de klager daarmee instemt, is verdere verlenging mogelijk.

3. De beslissing van de Autoriteit Consument en Markt is bindend, tenzij een van beide partijen het geschil waarop de uitspraak betrekking heeft binnen zes weken na vaststelling van de uitspraak aan de civiele rechter voorlegt.

§ 14.2. Wijziging andere wetgeving

Artikel 14.8

In artikel 228, tweede lid, onderdeel d, van de Gemeentewet, artikel 222c, tweede lid, onderdeel d, van de Provinciewet en artikel 114, tweede lid, onderdeel d, van de Waterschapswet wordt "artikel 38 van de Warmtewet" vervangen door "een warmtenet of warmtetransportnet als bedoeld in artikel 1, van de Wet collectieve warmtevoorziening".

Artikel 14.9

De Omgevingswet wordt als volgt gewijzigd:

1. In artikel 10.14, onderdeel f, wordt "de Warmtewet" vervangen door "de Wet collectieve warmtevoorziening".

2. In artikel 13.3e, eerste lid, wordt "of artikel 1, eerste lid, van de Warmtewet" vervangen door: "of een warmtebedrijf of warmtetransportbeheerder als bedoeld in artikel 1 van de Wet collectieve warmtevoorziening".

3. In artikel 23.3, eerste lid, onderdeel d, wordt "de Warmtewet" vervangen door "de Wet collectieve warmtevoorziening".

Artikel 14.10

In artikel 1h, derde lid, en artikel 10, zevende lid, onderdeel b, van de Gaswet wordt "de Warmtewet" vervangen door "de Wet collectieve warmtevoorziening".

Artikel 14.11

In artikel XVa van de Wet van 9 april 2018 tot wijziging van de Elektriciteitswet 1998 en van de Gaswet (voortgang energietransitie) (Stb. 2018, 109) wordt "artikel 1, onderdeel c, van de Warmtewet" vervangen door "artikel 1 van de Wet collectieve warmtevoorziening".

Artikel 14.12

Bijlage 2. Bevoegdheidsregeling bestuursrechtspraak van de Algemene wet bestuursrecht wordt als volgt gewijzigd:

A (kavelbesluit op negatieve lijst Awb)

In artikel 1 wordt in de alfabetische rangschikking ingevoegd: de Wet collectieve warmtevoorziening: artikel 2.1, eerste, tweede en derde lid, 2.5, eerste lid, onderdeel a, 3.2, eerste lid, onderdeel a, en 5.2, eerste lid.

B

In artikel 4 wordt in de opsomming "Warmtewet, met inbegrip van een op grond van artikel 5, eerste lid, genomen besluit tot vaststelling van een maximumprijs, en met uitzondering van artikel 18" vervangen door "Wet collectieve warmtevoorziening, met uitzondering van de artikelen 9.3 en 9.4".

C

In artikel 7 wordt in de opsomming "Warmtewet: artikel 18" vervangen door "Wet collectieve warmtevoorziening: de artikelen 9.3 en 9.4".

D

In artikel 11 wordt in de opsomming "Warmtewet: artikel 18" vervangen door "Wet collectieve warmtevoorziening: de artikelen 9.3 en 9.4".

Artikel 14.13

Artikel 6a van de Wet implementatie EU-richtlijnen energie-efficiëntie vervalt.

§ 14.3. Slotbepalingen

Artikel 14.14

De Warmtewet wordt ingetrokken.

Artikel 14.15

1. De artikelen van deze wet treden in werking op een bij koninklijk besluit te bepalen tijdstip, dat voor de verschillende artikelen of onderdelen daarvan verschillend kan worden vastgesteld.

2. Op een bij koninklijk besluit te bepalen tijdstip komt artikel 2.24, eerste lid, te luiden:

1. Indien een aangewezen warmtebedrijf een meetinrichting installeert, is deze op afstand uitleesbaar, tenzij dit niet kostenefficiënt is.

3. Op een bij koninklijk besluit te bepalen tijdstip komen de artikelen 1, onder inbreuk, onderdeel a, 7.1, eerste, vijfde en zesde lid, 7.2, 7.3, 7.3a, 7.4 en 7.9 te vervallen.

Artikel 14.16

Deze wet wordt aangehaald als: Wet collectieve warmtevoorziening.

Lasten en bevelen dat deze in het Staatsblad zal worden geplaatst en dat alle ministeries, autoriteiten, colleges en ambtenaren wie zulks aangaat, aan de nauwkeurige uitvoering de hand zullen houden.

De Minister van Economische Zaken en Klimaat,